

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000751 от 30.03.2021

**2-ой этап строительства: многоэтажный односекционный жилой дом с помещениями общественного назначения на 1-ом этаже ( 1 по ПЗУ) со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (2 по ПЗУ), трансформаторной подстанцией ( 3 по ПЗУ) по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Щербаков**

**Дата первичного размещения: 25.06.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ТСК МОНОЛИТ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ТСК МОНОЛИТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620014</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Маршала Жукова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 13</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)287-03-44</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>beloborodova.vera@inbox.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.domnavigator.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@navigator-ekb.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Енин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Илья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик ТСК МОНОЛИТ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6658461925</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Жилой дом "НАВИГАТОР 2" (ЖД "НАВИГАТОР 2")</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6658461925</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146658015712</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>30.10.2014</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Енин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Илья</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>028-689-683 19</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>661701672141</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Енин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Илья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>028-689-683 19</b>

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>661701672141</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>100</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
<b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
<b>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Уральское объединение строителей</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>8904061019</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>2655</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>13.06.2019</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>56,92 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>38,51 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>219,26 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Щербакова</b>
	9.2.10	Дом: <b>18</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>22 761,25 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 001,12 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 491,74 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16 492,86 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"САНТЕСТ +"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6672176126</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственный центр "АвантажГеоПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6603022982</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.11.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-055793-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Уральское управление строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой дом "НАВИГАТОР 2" (ЖД "НАВИГАТОР 2")</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Градстрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6686084281</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU-66302000-1599-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU-66302000-1599-2019</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1599-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.04.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.05.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0000000:108506</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4 267,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>73</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В соответствии с разделом ГП</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В соответствии с разделом ГП</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>30</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>В соответствии с разделом ГП</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>5</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов с отсыпкой чистым плодородным слоем почвы и посевом многолетних трав и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение внутридомовой территории (дворовое освещение), без запроса тех.условий</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Для создания нормальных санитарно-гигиенических условий на рассматриваемой территории предусматриваются мероприятия по благоустройству и обслуживанию территории: - устройство проездов с асфальтобетонным покрытием; - устройство тротуаров с асфальтобетонным покрытием; - устройство комбинированной детско-спортивной площадки; - устройство велодорожки с асфальтобетонным покрытием; - озеленение свободной территории растительно-грунтовым покрытием; - выполнение сопряжений покрытий бетонным бортовым камнем, высотой 0,15м.%; - ограждение высотой 2,0 м. тип ограждения металлическое секционное с расстоянием между прутьев минимум 80мм</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>70 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Екатеринбургская электросетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-206-89-2019</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 000 000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (ЕМУП "ВОДОКАНАЛ")</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-16756/2-П/1295</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 948 266,55 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоотведение и искусственные сооружения (МБУ "ВОИС")</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>108/2019</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (ЕМУП "ВОДОКАНАЛ")</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-16756/1-П/1295</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 907 469,10 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51300-27-12194-1581</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-технический центр "ИНТЕК"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6664036703</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-технический центр "ИНТЕК"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6664036703</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-технический центр "ИНТЕК"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6664036703</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-технический центр "ИНТЕК"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6664036703</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-технический центр "ИНТЕК"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6664036703</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛИФТМОНТАЖ-1"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6658131123</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>288</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>77</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>73</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	70.66	3	37.39	2.70
2	Квартира	2	1	54.59	2	29.02	2.70
3	Квартира	2	1	25.90	1	10.60	2.70
4	Квартира	2	1	25.39	1	10.60	2.70
5	Квартира	2	1	29.78	1	14.96	2.70
6	Квартира	2	1	40.90	1	13.07	2.70
7	Квартира	2	1	41.03	1	13.07	2.70

8	Квартира	2	1	50.86	1	17.26	2.70
9	Квартира	2	1	48.70	2	23.20	2.70
10	Квартира	2	1	55.72	2	24.32	2.70
11	Квартира	2	1	40.88	1	13.24	2.70
12	Квартира	2	1	58.43	2	23.60	2.70
13	Квартира	3	1	70.66	3	37.39	2.70
14	Квартира	3	1	54.59	2	29.02	2.70
15	Квартира	3	1	25.90	1	10.60	2.70
16	Квартира	3	1	25.90	1	10.60	2.70
17	Квартира	3	1	29.78	1	14.96	2.70
18	Квартира	3	1	40.90	1	13.07	2.70
19	Квартира	3	1	41.03	1	13.07	2.70
20	Квартира	3	1	50.86	1	17.26	2.70
21	Квартира	3	1	48.70	2	23.20	2.70
22	Квартира	3	1	55.72	2	24.32	2.70
23	Квартира	3	1	40.88	1	13.24	2.70
24	Квартира	3	1	58.43	2	23.60	2.70
25	Квартира	4	1	70.66	3	37.39	2.70
26	Квартира	4	1	54.59	2	29.02	2.70
27	Квартира	4	1	25.90	1	10.60	2.70
28	Квартира	4	1	25.90	1	10.60	2.70
29	Квартира	4	1	29.78	1	14.96	2.70
30	Квартира	4	1	40.86	1	13.07	2.70
31	Квартира	4	1	41.03	1	13.07	2.70
32	Квартира	4	1	50.86	1	17.26	2.70
33	Квартира	4	1	48.70	2	23.20	2.70
34	Квартира	4	1	55.72	2	24.32	2.70
35	Квартира	4	1	40.88	1	13.24	2.70
36	Квартира	4	1	58.43	2	23.60	2.70
37	Квартира	5	1	70.66	3	37.39	2.70
38	Квартира	5	1	54.59	2	29.02	2.70
39	Квартира	5	1	25.90	1	10.60	2.70
40	Квартира	5	1	25.90	1	10.60	2.70
41	Квартира	5	1	29.78	1	14.96	2.70
42	Квартира	5	1	40.86	1	13.07	2.70
43	Квартира	5	1	41.03	1	13.07	2.70
44	Квартира	5	1	50.86	1	17.26	2.70
45	Квартира	5	1	48.70	2	23.20	2.70
46	Квартира	5	1	55.72	2	24.32	2.70
47	Квартира	5	1	40.88	1	13.24	2.70
48	Квартира	5	1	58.43	2	23.60	2.70
49	Квартира	6	1	70.66	3	37.39	2.70
50	Квартира	6	1	54.59	2	29.02	2.70

51	Квартира	6	1	25.90	1	10.60	2.70
52	Квартира	6	1	25.90	1	10.60	2.70
53	Квартира	6	1	29.78	1	14.96	2.70
54	Квартира	6	1	40.86	1	13.07	2.70
55	Квартира	6	1	41.03	1	13.07	2.70
56	Квартира	6	1	50.86	1	17.26	2.70
57	Квартира	6	1	48.70	2	23.20	2.70
58	Квартира	6	1	55.72	2	24.32	2.70
59	Квартира	6	1	40.88	1	13.24	2.70
60	Квартира	6	1	58.43	2	23.60	2.70
61	Квартира	7	1	70.66	3	37.39	2.70
62	Квартира	7	1	54.59	2	29.02	2.70
63	Квартира	7	1	25.90	1	10.60	2.70
64	Квартира	7	1	25.90	1	10.60	2.70
65	Квартира	7	1	29.78	1	14.96	2.70
66	Квартира	7	1	40.86	1	13.07	2.70
67	Квартира	7	1	41.03	1	13.07	2.70
68	Квартира	7	1	50.86	1	17.26	2.70
69	Квартира	7	1	48.70	2	23.20	2.70
70	Квартира	7	1	55.72	2	24.32	2.70
71	Квартира	7	1	40.88	1	13.24	2.70
72	Квартира	7	1	58.43	2	23.60	2.70
73	Квартира	8	1	70.66	3	37.39	2.70
74	Квартира	8	1	54.59	2	29.02	2.70
75	Квартира	8	1	25.90	1	10.60	2.70
76	Квартира	8	1	25.90	1	10.60	2.70
77	Квартира	8	1	29.78	1	14.96	2.70
78	Квартира	8	1	40.86	1	13.07	2.70
79	Квартира	8	1	41.03	1	13.07	2.70
80	Квартира	8	1	50.86	1	17.26	2.70
81	Квартира	8	1	48.70	2	23.20	2.70
82	Квартира	8	1	55.72	3	24.32	2.70
83	Квартира	8	1	40.86	1	13.24	2.70
84	Квартира	8	1	58.43	2	23.60	2.70
85	Квартира	9	1	70.66	3	37.39	2.70
86	Квартира	9	1	54.59	2	29.02	2.70
87	Квартира	9	1	25.90	1	10.60	2.70
88	Квартира	9	1	25.90	1	10.60	2.70
89	Квартира	9	1	29.78	1	14.96	2.70
90	Квартира	9	1	40.86	1	13.07	2.70
91	Квартира	9	1	41.03	1	13.07	2.70
92	Квартира	9	1	50.86	1	17.26	2.70
93	Квартира	9	1	48.70	2	23.20	2.70

94	Квартира	9	1	55.72	2	24.32	2.70
95	Квартира	9	1	40.88	1	13.24	2.70
96	Квартира	9	1	58.43	2	23.60	2.70
97	Квартира	10	1	71.06	3	37.81	2.70
98	Квартира	10	1	54.97	2	29.31	2.70
99	Квартира	10	1	25.88	1	10.63	2.70
100	Квартира	10	1	25.88	1	10.63	2.70
101	Квартира	10	1	29.66	1	15.03	2.70
102	Квартира	10	1	40.94	1	13.21	2.70
103	Квартира	10	1	41.11	1	13.21	2.70
104	Квартира	10	1	50.81	1	17.33	2.70
105	Квартира	10	1	48.79	2	23.27	2.70
106	Квартира	10	1	55.87	2	24.46	2.70
107	Квартира	10	1	41.02	1	13.37	2.70
108	Квартира	10	1	58.58	2	23.72	2.70
109	Квартира	11	1	70.92	3	37.81	2.70
110	Квартира	11	1	54.83	2	29.31	2.70
111	Квартира	11	1	25.74	1	10.63	2.70
112	Квартира	11	1	25.74	1	10.63	2.70
113	Квартира	11	1	29.51	1	15.03	2.70
114	Квартира	11	1	40.78	1	13.21	2.70
115	Квартира	11	1	40.95	1	13.21	2.70
116	Квартира	11	1	50.65	1	17.33	2.70
117	Квартира	11	1	48.64	2	23.27	2.70
118	Квартира	11	1	55.73	2	24.46	2.70
119	Квартира	11	1	40.80	1	13.37	2.70
120	Квартира	11	1	58.43	2	23.72	2.70
121	Квартира	12	1	70.92	3	37.81	2.70
122	Квартира	12	1	54.83	2	29.31	2.70
123	Квартира	12	1	25.74	1	10.63	2.70
124	Квартира	12	1	25.74	1	10.63	2.70
125	Квартира	12	1	29.51	1	15.03	2.70
126	Квартира	12	1	40.78	1	13.21	2.70
127	Квартира	12	1	40.95	1	13.21	2.70
128	Квартира	12	1	50.65	1	17.33	2.70
129	Квартира	12	1	48.64	2	23.27	2.70
130	Квартира	12	1	55.73	2	24.46	2.70
131	Квартира	12	1	40.80	1	13.37	2.70
132	Квартира	12	1	58.43	2	23.72	2.70
133	Квартира	13	1	70.92	3	37.81	2.70
134	Квартира	13	1	54.83	2	29.31	2.70
135	Квартира	13	1	25.74	1	10.63	2.70
136	Квартира	13	1	25.74	1	10.63	2.70

137	Квартира	13	1	29.51	1	15.03	2.70
138	Квартира	13	1	40.78	1	13.21	2.70
139	Квартира	13	1	40.95	1	13.21	2.70
140	Квартира	13	1	50.65	1	17.33	2.70
141	Квартира	13	1	48.64	2	23.27	2.70
142	Квартира	13	1	55.73	2	24.46	2.70
143	Квартира	13	1	40.80	1	13.37	2.70
144	Квартира	13	1	58.43	2	23.72	2.70
145	Квартира	14	1	70.92	3	37.81	2.70
146	Квартира	14	1	54.83	2	29.31	2.70
147	Квартира	14	1	25.74	1	10.63	2.70
148	Квартира	14	1	25.74	1	10.63	2.70
149	Квартира	14	1	29.51	1	15.03	2.70
150	Квартира	14	1	40.78	1	13.21	2.70
151	Квартира	14	1	40.95	1	13.21	2.70
152	Квартира	14	1	50.65	1	17.33	2.70
153	Квартира	14	1	48.64	2	23.27	2.70
154	Квартира	14	1	55.73	2	24.46	2.70
155	Квартира	14	1	40.80	1	13.37	2.70
156	Квартира	14	1	58.43	2	23.72	2.70
157	Квартира	15	1	70.92	3	37.81	2.70
158	Квартира	15	1	54.83	2	29.31	2.70
159	Квартира	15	1	25.74	1	10.63	2.70
160	Квартира	15	1	25.74	1	10.63	2.70
161	Квартира	15	1	29.51	1	15.03	2.70
162	Квартира	15	1	40.78	1	13.21	2.70
163	Квартира	15	1	40.95	1	13.21	2.70
164	Квартира	15	1	50.65	1	17.33	2.70
165	Квартира	15	1	48.64	2	23.27	2.70
166	Квартира	15	1	55.73	2	24.46	2.70
167	Квартира	15	1	40.80	1	13.37	2.70
168	Квартира	15	1	58.43	2	23.72	2.70
169	Квартира	16	1	70.92	3	37.81	2.70
170	Квартира	16	1	54.83	2	29.31	2.70
171	Квартира	16	1	25.74	1	10.63	2.70
172	Квартира	16	1	25.74	1	10.63	2.70
173	Квартира	16	1	29.51	1	15.03	2.70
174	Квартира	16	1	40.78	1	13.21	2.70
175	Квартира	16	1	40.95	1	13.21	2.70
176	Квартира	16	1	50.65	1	17.33	2.70
177	Квартира	16	1	48.64	2	23.27	2.70
178	Квартира	16	1	55.73	2	24.46	2.70
179	Квартира	16	1	40.80	1	13.37	2.70

180	Квартира	16	1	58.43	2	23.72	2.70
181	Квартира	17	1	70.92	3	37.81	2.70
182	Квартира	17	1	54.83	2	29.31	2.70
183	Квартира	17	1	25.74	1	10.63	2.70
184	Квартира	17	1	25.74	1	10.63	2.70
185	Квартира	17	1	29.51	1	15.03	2.70
186	Квартира	17	1	40.78	1	13.21	2.70
187	Квартира	17	1	40.95	1	13.21	2.70
188	Квартира	17	1	50.65	1	17.33	2.70
189	Квартира	17	1	48.64	2	23.27	2.70
190	Квартира	17	1	55.73	2	24.46	2.70
191	Квартира	17	1	40.80	1	13.37	2.70
192	Квартира	17	1	58.43	2	23.72	2.70
193	Квартира	18	1	70.71	3	37.81	2.70
194	Квартира	18	1	54.66	2	29.14	2.70
195	Квартира	18	1	25.51	1	10.63	2.70
196	Квартира	18	1	25.51	1	10.63	2.70
197	Квартира	18	1	29.37	1	14.93	2.70
198	Квартира	18	1	40.59	1	13.21	2.70
199	Квартира	18	1	40.77	1	13.21	2.70
200	Квартира	18	1	50.49	1	17.33	2.70
201	Квартира	18	1	48.41	2	23.27	2.70
202	Квартира	18	1	55.58	2	24.46	2.70
203	Квартира	18	1	40.62	1	13.37	2.70
204	Квартира	18	1	58.29	2	23.72	2.70
205	Квартира	19	1	70.71	1	37.81	2.70
206	Квартира	19	1	54.66	2	29.14	2.70
207	Квартира	19	1	25.51	1	10.63	2.70
208	Квартира	19	1	25.51	1	10.63	2.70
209	Квартира	19	1	29.37	1	14.93	2.70
210	Квартира	19	1	40.59	1	13.21	2.70
211	Квартира	19	1	40.77	1	13.21	2.70
212	Квартира	19	1	50.49	1	17.33	2.70
213	Квартира	19	1	48.41	2	23.27	2.70
214	Квартира	19	1	55.58	2	24.46	2.70
215	Квартира	19	1	40.62	1	13.37	2.70
216	Квартира	19	1	58.29	2	23.72	2.70
217	Квартира	20	1	70.42	3	37.81	2.70
218	Квартира	20	1	54.66	2	29.14	2.70
219	Квартира	20	1	25.35	1	10.63	2.70
220	Квартира	20	1	25.35	1	10.63	2.70
221	Квартира	20	1	29.22	1	14.93	2.70
222	Квартира	20	1	40.45	1	13.21	2.70

223	Квартира	20	1	40.62	1	13.21	2.70
224	Квартира	20	1	50.34	1	17.33	2.70
225	Квартира	20	1	48.11	2	23.27	2.70
226	Квартира	20	1	55.29	2	24.46	2.70
227	Квартира	20	1	40.46	1	13.37	2.70
228	Квартира	20	1	58.14	2	23.72	2.70
229	Квартира	21	1	70.42	3	37.81	2.70
230	Квартира	21	1	54.66	2	29.14	2.70
231	Квартира	21	1	25.35	1	10.63	2.70
232	Квартира	21	1	25.35	1	10.63	2.70
233	Квартира	21	1	29.22	1	14.93	2.70
234	Квартира	21	1	40.45	1	13.21	2.70
235	Квартира	21	1	40.62	1	13.21	2.70
236	Квартира	21	1	50.34	1	17.33	2.70
237	Квартира	21	1	48.11	2	23.27	2.70
238	Квартира	21	1	55.29	2	24.46	2.70
239	Квартира	21	1	40.46	1	13.37	2.70
240	Квартира	21	1	58.14	2	23.72	2.70
241	Квартира	22	1	70.42	3	37.81	2.70
242	Квартира	22	1	54.66	2	29.14	2.70
243	Квартира	22	1	25.35	1	10.63	2.70
244	Квартира	22	1	25.35	1	10.63	2.70
245	Квартира	22	1	29.22	1	14.93	2.70
246	Квартира	22	1	40.45	1	13.21	2.70
247	Квартира	22	1	40.62	1	13.21	2.70
248	Квартира	22	1	50.34	1	17.33	2.70
249	Квартира	22	1	48.11	2	23.27	2.70
250	Квартира	22	1	55.29	2	24.46	2.70
251	Квартира	22	1	40.46	1	13.37	2.70
252	Квартира	22	1	58.14	2	23.72	2.70
253	Квартира	23	1	70.42	3	37.81	2.70
254	Квартира	23	1	54.66	2	28.23	2.70
255	Квартира	23	1	25.35	1	10.63	2.70
256	Квартира	23	1	25.35	1	10.63	2.70
257	Квартира	23	1	29.22	1	14.93	2.70
258	Квартира	23	1	40.45	1	13.21	2.70
259	Квартира	23	1	40.62	1	13.21	2.70
260	Квартира	23	1	50.34	1	17.33	2.70
261	Квартира	23	1	48.11	2	23.27	2.70
262	Квартира	23	1	55.29	2	24.46	2.70
263	Квартира	23	1	40.46	1	13.37	2.70
264	Квартира	23	1	58.14	2	23.72	2.70
265	Квартира	24	1	70.42	3	37.81	2.70

266	Квартира	24	1	54.66	2	29.14	2.70
267	Квартира	24	1	25.35	1	10.63	2.70
268	Квартира	24	1	25.35	1	10.63	2.70
269	Квартира	24	1	29.22	1	14.93	2.70
270	Квартира	24	1	40.45	1	13.21	2.70
271	Квартира	24	1	40.62	1	13.21	2.70
272	Квартира	24	1	50.34	1	17.33	2.70
273	Квартира	24	1	48.11	2	23.27	2.70
274	Квартира	24	1	55.29	2	24.46	2.70
275	Квартира	24	1	40.46	1	13.37	2.70
276	Квартира	24	1	58.14	2	23.72	2.70
277	Квартира	25	1	70.42	3	37.81	2.70
278	Квартира	25	1	54.66	2	28.23	2.70
279	Квартира	25	1	25.35	1	10.63	2.70
280	Квартира	25	1	25.35	1	10.63	2.70
281	Квартира	25	1	29.22	1	14.93	2.70
282	Квартира	25	1	40.45	1	13.21	2.70
283	Квартира	25	1	40.62	1	13.21	2.70
284	Квартира	25	1	50.34	1	17.33	2.70
285	Квартира	25	1	48.11	2	23.27	2.70
286	Квартира	25	1	55.29	2	24.46	2.70
287	Квартира	25	1	40.46	1	13.37	2.70
288	Квартира	25	1	58.14	2	23.72	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	20.70	М/место	20.70	
2	Машино-место	-1	1	15.00	М/место	15.00	
3	Машино-место	-1	1	14.25	М/место	14.25	
4	Машино-место	-1	1	15.45	М/место	15.45	
5	Машино-место	-1	1	14.80	М/место	14.80	
6	Машино-место	-1	1	21.10	М/место	21.10	
7	Машино-место	-1	1	15.40	М/место	15.40	
8	Машино-место	-1	1	15.90	М/место	15.90	
9	Машино-место	-1	1	14.45	М/место	14.45	
10	Машино-место	-1	1	18.80	М/место	18.80	
11	Машино-место	-1	1	22.30	М/место	22.30	
12	Машино-место	-1	1	21.00	М/место	21.00	
13	Машино-место	-1	1	17.75	М/место	17.75	
14	Машино-место	-1	1	17.90	М/место	17.90	
15	Машино-место	-1	1	17.90	М/место	17.90	

16	Машино-место	-1	1	17.90	М/место	17.90	
17	Машино-место	-1	1	18.50	М/место	18.50	
18	Машино-место	-1	1	18.50	М/место	18.50	
19	Машино-место	-1	1	18.50	М/место	18.50	
20	Машино-место	-1	1	18.50	М/место	18.50	
21	Машино-место	-1	1	18.00	М/место	18.00	
22	Машино-место	-1	1	18.80	М/место	18.80	
23	Машино-место	-1	1	18.50	М/место	18.50	
24	Машино-место	-1	1	18.50	М/место	18.50	
25	Машино-место	-1	1	18.50	М/место	18.50	
26	Машино-место	-1	1	18.50	М/место	18.50	
27	Машино-место	-1	1	19.90	М/место	19.90	
28	Машино-место	-1	1	19.00	М/место	19.00	
29	Машино-место	-1	1	16.90	М/место	16.90	
30	Машино-место	-1	1	16.90	М/место	16.90	
31	Машино-место	-1	1	21.00	М/место	21.00	
32	Машино-место	-1	1	18.10	М/место	18.10	
33	Машино-место	-1	1	15.40	М/место	15.40	
34	Машино-место	-1	1	15.00	М/место	15.00	
35	Машино-место	-1	1	15.00	М/место	15.00	
36	Машино-место	-1	1	19.30	М/место	19.30	
37	Машино-место	-1	1	19.90	М/место	19.90	
38	Машино-место	-1	1	15.25	М/место	15.25	
39	Машино-место	-1	1	15.25	М/место	15.25	
40	Машино-место	-1	1	15.25	М/место	15.25	
41	Машино-место	-1	1	16.28	М/место	16.28	
42	Машино-место	-1	1	21.60	М/место	21.60	
43	Машино-место	-1	1	19.90	М/место	19.90	
44	Машино-место	-1	1	17.50	М/место	17.50	
45	Машино-место	-1	1	15.25	М/место	15.25	
46	Машино-место	-1	1	15.25	М/место	15.25	
47	Машино-место	-1	1	15.25	М/место	15.25	
48	Машино-место	-1	1	15.25	М/место	15.25	
49	Машино-место	-1	1	19.90	М/место	19.90	
50	Машино-место	-1	1	14.75	М/место	14.75	
51	Машино-место	-1	1	18.50	М/место	18.50	
52	Машино-место	-1	1	15.40	М/место	15.40	
53	Машино-место	-1	1	15.60	М/место	15.60	
54	Машино-место	-1	1	18.20	М/место	18.20	
55	Машино-место	-1	1	18.20	М/место	18.20	
56	Машино-место	-1	1	17.60	М/место	17.60	
57	Машино-место	-1	1	17.60	М/место	17.60	
58	Машино-место	-1	1	16.80	М/место	16.80	

59	Машино-место	-1	1	16.00	М/место	16.00	
60	Машино-место	-1	1	17.40	М/место	17.40	
61	Машино-место	-1	1	15.50	М/место	15.50	
62	Машино-место	-1	1	15.40	М/место	15.40	
63	Машино-место	-1	1	20.45	М/место	20.45	
64	Машино-место	-1	1	19.60	М/место	19.60	
65	Машино-место	-1	1	18.15	М/место	18.15	
66	Машино-место	-1	1	18.50	М/место	18.50	
67	Машино-место	-1	1	21.20	М/место	21.20	
68	Машино-место	-1	1	19.90	М/место	19.90	
69	Машино-место	-1	1	21.70	М/место	21.70	
70	Машино-место	-1	1	22.30	М/место	22.30	
71	Машино-место	-1	1	22.30	М/место	22.30	
72	Машино-место	-1	1	20.40	М/место	20.40	
73	Машино-место	-1	1	13.25	М/место	13.25	
74	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	167.21	ВЫСТ.ЦЕНТР	167.21	3.90
75	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	438.21	МАГАЗИН	438.21	3.90
76	Нежилое помещение	1	1	169.90	Нежилое помещение	169.90	4.25
77	Нежилое помещение	1	1	12.24	Нежилое помещение	12.24	2.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	секция 1, 1 этаж	общественное	14.40
2	холл	секция 1, 1 этаж	общественное	33.43
3	колясочная	секция 1, 1 этаж	общественное	14.95
4	ресепшен	секция 1, 1 этаж	общественное	10.08
5	санузел/пом.убор.инв.	секция 1, 1 этаж	общественное	7.01
6	электрощитовая	секция 1, 1 этаж	техническое	5.99
7	помещение для ЭЛ	секция 1, 1 этаж	техническое	4.46
8	коридор	секция 1, 1 этаж	общественное	19.40
9	лифтовой холл	секция 1, 1 этаж	общественное	18.44
10	тамбур	секция 1, 1 этаж	общественное	4.00
11	тамбур	секция 1, 1 этаж	общественное	4.50
12	лестничная клетка	секция 1, 1 этаж	общественное	12.97
13	тамбур	секция 1, 1 этаж	общественное	3.87
14	лестничная клетка	секция 1, 1 этаж	общественное	7.32
15	лестничная клетка 1	подземная автостоянка	общественное	12.17
16	лестничная клетка 2	подземная автостоянка	общественное	20.70
17	лестничная клетка 3	подземная автостоянка	общественное	13.92
18	рампа	подземная автостоянка	общественное	138.72

19	хранение автомобилей, проезды	подземная автостоянка	общественное	1194.54
20	тамбур-шлюз	подземная автостоянка	общественное	10.24
21	пожарная безопасная зона	подземная автостоянка	техническое	9.39
22	коридор	подземная автостоянка	общественное	32.17
23	тамбур-шлюз	подземная автостоянка	общественное	6.22
24	тамбур	подземная автостоянка	общественное	5.33
25	тех.помещение	подземная автостоянка	техническое	0.97
26	тех.помещение	минус 1 этаж	техническое	12.24
27	технологический коридор	минус 1 этаж	техническое	82.32
28	служебное помещение ТСЖ	минус 1 этаж	общественное	52.48
29	санузел	минус 1 этаж	общественное	6.31
30	холл	минус 1 этаж	общественное	10.22
31	служебный коридор	минус 1 этаж	общественное	28.33
32	служебное помещение	минус 1 этаж	общественное	71.64
33	техническое помещение	минус 1 этаж	общественное	0.92

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
101	тамбур	секция 1в жилом доме 1 этаж	общественное
102	холл	секция 1в жилом доме 1 этаж	общественное
103	колясочная	секция 1в жилом доме 1 этаж	общественное
104	ресепшен	секция 1в жилом доме 1 этаж	общественное
105	санузел, пом.убор.инв.	секция 1в жилом доме 1 этаж	техническое
106	электрощитовая	секция 1в жилом доме 1 этаж	техническое
106а	помещение для Эл	секция 1в жилом доме 1 этаж	техническое
107	коридор	секция 1в жилом доме 1 этаж	общественное
108	лифтовой холл	секция 1в жилом доме 1 этаж	общественное
109	тамбур	секция 1в жилом доме 1 этаж	общественное
109а	тамбур	секция 1в жилом доме 1 этаж	общественное
110	лестничная клетка	секция 1в жилом доме 1 этаж	общественное
111	тамбур	секция 1в жилом доме 1 этаж	общественное
110а	лестничная клетка	секция 1в жилом доме 1 этаж	общественное
112	лестничная клетка 1	подземная автостоянка	общественное
112а	лестничная клетка 2	подземная автостоянка	общественное
112б	лестничная клетка 3	подземная автостоянка	общественное
001.	рампа	подземная автостоянка	общественное
002.	пом.хранен.автом., проезды и проходы	подземная автостоянка	общественное
006.	тамбур-шлюз	подземная автостоянка	общественное
007.	пож.беопасн.зона	подземная автостоянка	техническое
008.	коридор	подземная автостоянка	общественное

009.	тамбур-шлюз	подземная автостоянка	общественное
010.	тамбур	подземная автостоянка	общественное
010а	тех.помещение	подземная автостоянка	техническое
014.	тех.помещение	-1 этаж	техническое
015.	технолог.коридор	-1 этаж	техническое
019.	служебное помещение ТСЖ	-1 этаж	общественное
020.	санузел	-1 этаж	общественное
021.	холл	-1 этаж	общественное
022.	служебный коридор	-1 этаж	общественное
023.	служебное помещение	-1 этаж	общественное
024.	техническое помещение	-1 этаж	общественное

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2021</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>594 420 000 руб.</b>
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0000000:108506</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810338030012423</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000964</b>
		БИК: <b>046577964</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>

		КПП: <b>667102002</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>50743686</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>288</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>12 653,30 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>604,62 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>837 845 781,61 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>24 823 883,34 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	26.11.2020	14-02/19-00-ПЗ	Изм.3: Откорректированы ТЭПы: исправлена площадь застройки
			подземной автостоянки, площадь помещений автостоянки,
			добавлены нежилые помещения №1 и №2

2.	26.11.2020	14-02/19-000-ПЗУ	Изм.2: Внесены корректировки: откорректированы ссылки на новый градостроительный план земельного участка. По требованию Администрации г. Екатеринбурга изменен въезд на участок строительства. Изменения внесены в графическую часть раздела на листы 1-6. В связи с изменением схемы въезда на участок строит-ва изменены технико-экономические показатели по благоустр. объекта. Откорректированы листы 4 и 4.1 раздела ПЗУ по изменениям в разделах по инженерным сетям здания ИОС. Представлено согласование проектных решений комитетом благоустройства Адм. г. Екатеринбурга. Изменение решения по въезду на участок строительства внесено в разделы 14-02/19-01-ИОС1, 14-02/19-01-ИОС2, 14-02/19-01-ИОС3.1, 14-02/19-01-ИОС3.2, 14-02/19-01-ИОС4 4-02/19-01-ИОС5 в части решений по наружным сетям. Изм.3: внесены корректировки по замечаниям экспертизы: - исправлено условное обозначение границы землеотвода, - добавлен новый лист 7, на котором указаны номера точек по границе землеотвода и их координаты, а также граница допустимого размещения зданий, строений в соответствии с ПЗУ. -На листе 1 откорректированы решения по устройству ограждения вокруг объекта. - На листе 5 откорректировано решение по устройству пожарных проездов вдоль улицы Щербакова.
3.	26.11.2020	14-02/19-01-АР 14-02/19-01-КР2	Изм.2 внесены корректировки: - Заменена отделка фасада участка переходной лоджии с 1 по 3 этаж в осях 1-6-Г-Д. Вместо облицовки керамогранитом предусмотрен фасад системы Vitex. Изменение внесено на листе 2 разд.АР - Изменена отметка верха облицовки керамогранитом 1-3 этажей с +10,200 на +10,400. Изменение внесено на листах 2-4 раздела АР. - Все витражи (ВН-1- ВН-8) откорректированы по фасадам сверху в них добавлены глухие участки. Изменение внесено на листах 2-4 раздела АР. - Исключены окна и выход наружу из автостоянки в осях Жп-Рп/8п-15п. Изменение внесено на листах 2,5 раздела АР и на листе 2 раздела КР2. - Уточнены размеры и решения по крыльцам выходов из паркинга на отм.-4,650 и насосной в осях 15п-Жп, 2-4-Д. Изменение внесено на листе 5 раздела АР, и на листе 2 раздела КР2. - Помещение колясочной 103 и ресепшн 104 поменяны местами Изменение внесено на листе 6 раздела АР и на листе 3

			раздела КР2.
			- На отм.0,000 выполнен простенок из твинблока в осях 13-14
			Откорректирован витраж ВН-1 в осях 11-13-Д. Изменение
			внесено на листах 2,6 раздела АР, и на листе 3 разд. КР2
			- Изменено расположение кухни и жилой комнаты в квартире
			в осях А-Б/8-10. Изменения внесены на листах 7-12 разд.
			АР, и на листах 4-9 раздела КР2.
			- Добавлено окно на эвакуационной лестнице в уровне
			отметки на + 1,500 в осях 2-4-Г-Д для освещения лестницы.
			Изменения внесены на листах 2,7 раздела АР, и на листе 4
			раздела КР2.
			- Внесены корректировки по машинному помещению лифтов
			Изменения внесены на листе 13 раздела АР, и на листе 10
			раздела КР2.
			Изменением 3 внесены корректировки:
			- по замечанию экспертизы: на листе 5раздела 14-02/19-01-АР
			и на листе 2 раздела 14-02/19-01-КР2 указана ширина
			лестницы и площадок наружной лестницы, изменено
			открывание дверей из тамбура-шлюза №006 и помещения
			№014.
			-дополнительные изменения: помещения для ТСЖ переим
			в нежилое помещение №1, пом.№014 переименовано в
			нежилое помещение №2,
			- откорректирована экспликация помещений на листе 5
			раздела 14-02/19-01-АР и на листе 2 раздела 14-02/19-01-КР2
			- на листах 11 и 12 раздела 14-02/19-01-КР2 изменена
			толщина декоративных элементов покрытия с 150 мм на 200мм
			- на листе 11 раздела 14-02/19-01-КР2 исключен парапет
			в покрытии подземного паркинга по оси 1п со стороны
			ул. Щербакова.
4.	26.11.2020		Изм.2 внесены корректировки:- Откорректировано положение
			колонн в осях Б-В/2п на отм.-4,650. Изменено конструкт.
			решение фундаментов и капителей данных колонн. Изме-
			нения внесены на листах 5,7,8 раздела КР1. - уменьшена
			длина пилона в осях Г/12 до 1500мм на отм.-5000.
			Изм. внесены на листе 7 раздела КР1.
			- откорректированы решения по устройству проемов в
			монолитных стенах в осях Б-Д/1-6 на отм.-5000.
			Изменения внесены на листе 7 раздела КР1.
			- откорректировано положение колонн для опирания части
			стилобата в осях 1-7 на отм. - 5000. Изм. внесены на лист.
			7 раздела КР1.
			- откорректированы решения по устройству проемов в

			монолитных стенах в осях В-Г/1 и в осях Б-Г/1 на отм.0,000.
			Изменения внесены на листе 10 раздела КР1.
			- разработано решение по устройству козырьков над входами в здание в осях А/2-4 в осях Д/12-14 на отм. +3,900.
			Изм. внесены на листе 11 раздела КР1.
			Данные изменения были ранее учтены в других разд. проектной документации объекта.
			Изм.3 добавлен новый лист 16 с плитой покрытия жилого дома. Изменена марка бетона силовой плиты пола паркинга, см.лист 26 текстовой части и лист 7 графической части.
5	26.11.2020	14-02/19-01-ИОС1	Изм.2 внесены корректировки: - откорректированы листы 24,25,27 раздела ИОС1 по изменениям разд. ПЗУ. Остальные решения раздела не корректировались.
6	26.11.2020	14-02/19-01-ИОС2	Изм.2 внесены корректировки: - откорректированы листы 1,2 раздела ИОС2 по изменениям раздела ПЗУ, изменена трассировка сетей водопровода по результатам согласов-я технических решений в МУП "Водоканал". - откорректированы листы 3,6,7 по изменениям разд. АР Изм.3 внесены корректировки по замечанию экспертизы: - в текстовой части раздела указан номер и дата согласов-я документации с МУП "Водоканал".
7	26.11.2020	14-02/19-01-ИОС3.1.	Изм.2 внесены корректировки: - откорректированы листы 1,2 раздела ИОС3.1 по изменениям раздела ПЗУ, изм. трассировка сетей канализации по результатам согласов-я технических решений в МУП "Водоканал". - откорректированы листы 3,5,6 по изменениям разд.АР Изм.3 внесены корректировки по замечанию экспертизы: - в текстовой части раздела указан номер и дата согласов-я документации с МУП "Водоканал" и МБУ "ВОИС". - выпуск производственных сточных вод предусмотрен выше выпусков бытовых сточных вод. Изменения внесены на листы 2,7,8 графической части раздела.
8	26.11.2020	14-02/19-01-ИОС3.2	Изм.2 внесены корректировки: - откорректированы листы 1,2 раздела ИОС3.2 по изменениям раздела ПЗУ, изменена трассировка сетей дождевой канализации по результатам согласования технических решений в МУП "ВОИС". - откорректированы листы 3-8, изменено местоположение дрен (учтен фундамент башенного крана).
9	26.11.2020	14-02/19-01-ИОС4	Изм.2 внесены следующие корректировки: - откорректирован лист 1 раздела ИОС4 по изм.разд. ПЗУ - в кухнях нишах предусмотрена вытяжная вентиляция

			с естественным побуждением. Откорректированы лист 5 текстовой части, и лист 6 графической части.
10	26.11.2020	14-02/19-01-ИОС5	Изм.1 внесены корректировки: - откорректирован лист 1 раздела ИОС5 по изм.разд. ПЗУ - внесены изменения в текстовую и графические части раздела, связанные с заменой оборудования пожарной сигнализации, оповещения о пожаре и автоматики противопожарных систем. Перечисленные системы запроектированы на базе приборов "Рубеж" производства ООО "Конструкторское бюро пожарной автоматики" г. Саратов.
11	26.11.2020	14-02/19-01-ИОС6	Изм.2 внесены следующие корректировки: - откорректирован лист1 раздела ИОС6 по изменениям раздела АР.
12	26.11.2020	14-02/19-01-ПБ	Изм.2 внесены корректировки: - откорректирован лист 1 раздела ПБ по изменениям раздела ПЗУ. - откорректированы листы 2,3,4, введен лист 4.1 в раздел ПБ по изменениям раздела АР. - откорректированы листы 5.1-5.5, 6, 7.1 - 7.6, 8 аннулирован лист 9 в раздел ПБ по изменениям раздела ИОС5. Измен.3 внесены корректировки раздела АР.
13	26.11.2020	14-02/19-01-ОДИ	Измен.2 внесены корректировки: - откорректирована текстовая часть раздела ОДИ на листе 3 и графическая часть раздела ОДИ листы 2,3,4 по изм. раздела АР. Изм.3 внесены корректировки по изменениям раздела АР:

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1301638016608573414985883128841200809955

Владелец: **ООО СЗ 'ТСК МОНОЛИТ', Енин Илья Викторович, Екатеринбург**

Действителен: с 08.06.2020 по 08.06.2021