ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001636 от 28.10.2026

Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и гаражом в районе Малиновского 33б в г. Ростове-на-Дону (поз. 1-5)

Дата первичного размещения: 02.07.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СК10 №9"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ СК10 №9"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **344006**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ростовская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Нижнебульварная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 6**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **344006, Ростовская обл, г Ростов-на-Дону, ул Нижнебульварная, д 6, офис 801/1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (863) 201-78-11**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@sk10.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **sk10.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Тараскин**
	1.5.2	Имя: **Юрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СК10 №9"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **774324960308**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ЖК "Малина Парк"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **6163222610**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1216100011522**
	2.1.3	Дата регистрации: **21.04.2021**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Строительная компания СК10"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6168006148**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Гордица**
	3.4.2	Имя: **Дмитрий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Манольевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **83,214 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **02552432423**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **500801040295**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Физическое лицо в конечном счете косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик СК10 №12**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6163230185**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1236100024313**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 262 758,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **331 878,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **254 964,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и гаражом в районе Малиновского 33 б в г.Ростове-на-Дону (поз. 1-5)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Ростовская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Малиновского**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Малиновского,33б**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **52 395,44 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **35 131,47 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 211,48 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **38 342,95 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **6**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **6**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **НИПП Интрфэк**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6163006835**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЮГео**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6168094419**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АПМ Зодчий**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6165067417**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.12.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **61-2-1-2-078449-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЕДИНЫЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬСТВА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6163112551**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **61-2-1-1-020903-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПГС"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7718909596**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Малина парк"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СК10 Строительное управление-6"**

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6164143344**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-44-045401-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.06.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-44-045401-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.06.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-44-045401-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.06.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **24.04.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Акт приема-передачи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.10.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **61:44:0073002:3541**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6 056,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **73**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **50**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Внутренний двор.МАФ по действующим каталогам специализированных фирм ООО «КСИЛ», ООО «Аданат», ООО «Новые Горизонты»**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Внутренний двор.МАФ по действующим каталогам специализированных фирм ООО «KIVAR SPORT», «SportLim»**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Внутренний двор.3 контейнера**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Принятая проектом площадь озеленения территории земельного участка с устройством газонов и спецпокрытий с озеленением составляет-1021,58 м2 (16,87%, не менее 15%) в том числе:-озеленение на земельном участке в открытом грунте, под которым отсутствуют подземные части здания-153,52 м2 (15,03%, не менее 15% от площади озеленения всего участка)**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Уклоны на путях движения, которыми могут пользоваться инвалиды на креслах-колясках, составляют:продольный – не более 5%, поперечный – не более 1%.В местах пересечении тротуаров с проезжей частью внутренних дорог по ходу движения пешеходов и представителей МГН предусмотрены бордюрные пандусы (съезды) с продольным уклоном не более 5%.Перепад высот в местах съезда на проезжую часть принят 0,01м.Съезды не выступают на проезжую часть**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение в рамках проекта**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На территории внутреннего двора размещаются хозяйственная площадка с раздельным накоплением ТБО, детская игровая площадка, площадка для занятия спортом, площадка для отдыха взрослого населения.С восточной и южной стороны жилого дома на территории внутреннего двора размещаются стоянки для временного хранения автомобилей жилого дома на 38 парковочных мест**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **155.52 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **36.66 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газппром газзорасппредделенние Росттов-на-Донну**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6163000368**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.04.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **00-61-62169**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **137 281,45 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Росттовводдоканнал**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **475-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18 245 803,03 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Росттовводдоканнал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **475-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 121 366,44 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МСУП**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6165029877**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **581**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Сетевая компания Тесла**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6163221409**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-23/СКТ/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **73 006 617,69 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МТС**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **911**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **124**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **104**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **20**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	33.35	1	31.16	2.72
2	Квартира-студия	2	1	25.17	1	22.98	2.72
3	Квартира-студия	2	1	25.51	1	23.32	2.72
4	Квартира	2	1	46.74	2	44.55	2.72
5	Квартира	2	1	47.69	2	45.42	2.72
6	Квартира	2	1	35.24	1	32.97	2.72
7	Квартира-студия	2	1	27.48	1	25.21	2.72
8	Квартира	2	1	34.72	1	32.45	2.72

9	Квартира-студия	2	1	27.03	1	24.76	2.72
10	Квартира-студия	2	1	27.03	1	24.76	2.72
11	Квартира-студия	2	1	27.03	1	24.76	2.72
12	Квартира-студия	2	1	27.13	1	24.86	2.72
13	Квартира	2	1	44.31	2	41.20	2.72
14	Квартира	2	1	58.23	3	55.12	2.72
15	Квартира-студия	2	1	29.04	1	26.85	2.72
16	Квартира	2	1	49.82	3	47.63	2.72
17	Квартира	3	1	33.35	1	31.16	2.72
18	Квартира-студия	3	1	25.17	1	22.98	2.72
19	Квартира-студия	3	1	25.51	1	23.32	2.72
20	Квартира	3	1	46.74	2	44.55	2.72
21	Квартира	3	1	47.69	2	45.42	2.72
22	Квартира	3	1	35.24	1	32.97	2.72
23	Квартира-студия	3	1	27.96	1	25.69	2.72
24	Квартира	3	1	34.73	1	32.46	2.72
25	Квартира-студия	3	1	27.03	1	24.76	2.72
26	Квартира-студия	3	1	27.03	1	24.76	2.72
27	Квартира-студия	3	1	27.03	1	24.76	2.72
28	Квартира-студия	3	1	27.13	1	24.86	2.72
29	Квартира	3	1	44.35	2	41.20	2.72
30	Квартира	3	1	58.17	3	55.02	2.72
31	Квартира-студия	3	1	28.98	1	26.79	2.72
32	Квартира	3	1	49.82	3	47.63	2.72
33	Квартира	4	1	33.35	1	31.16	2.72
34	Квартира-студия	4	1	25.17	1	22.98	2.72
35	Квартира-студия	4	1	25.51	1	23.32	2.72
36	Квартира	4	1	46.74	2	44.55	2.72
37	Квартира	4	1	47.69	2	45.42	2.72
38	Квартира	4	1	35.24	1	32.97	2.72
39	Квартира-студия	4	1	27.96	1	25.69	2.72
40	Квартира	4	1	34.73	1	32.46	2.72

41	Квартира-студия	4	1	27.03	1	24.76	2.72
42	Квартира-студия	4	1	27.03	1	24.76	2.72
43	Квартира-студия	4	1	27.03	1	24.76	2.72
44	Квартира-студия	4	1	27.13	1	24.86	2.72
45	Квартира	4	1	44.35	2	41.20	2.72
46	Квартира	4	1	58.17	3	55.02	2.72
47	Квартира-студия	4	1	28.98	1	26.79	2.72
48	Квартира	4	1	49.82	3	47.63	2.72
49	Квартира-студия	5	1	33.31	1	31.41	2.72
50	Квартира-студия	5	1	24.54	1	22.64	2.72
51	Квартира-студия	5	1	25.01	1	23.11	2.72
52	Квартира-студия	5	1	47.05	1	45.15	2.72
53	Квартира-студия	5	1	47.54	1	45.64	2.72
54	Квартира-студия	5	1	33.59	1	31.69	2.72
55	Квартира-студия	5	1	27.16	1	25.26	2.72
56	Квартира-студия	5	1	33.23	1	31.33	2.72
57	Квартира-студия	5	1	26.29	1	24.39	2.72
58	Квартира-студия	5	1	26.29	1	24.39	2.72
59	Квартира-студия	5	1	26.29	1	24.39	2.72
60	Квартира-студия	5	1	26.40	1	24.50	2.72
61	Квартира-студия	5	1	42.97	1	40.27	2.72
62	Квартира-студия	5	1	58.40	1	55.70	2.72
63	Квартира-студия	5	1	28.37	1	26.47	2.72
64	Квартира-студия	5	1	49.78	1	47.88	2.72
65	Квартира-студия	6	1	33.35	1	31.45	2.72
66	Квартира-студия	6	1	24.56	1	22.66	2.72

67	Квартира-студия	6	1	24.90	1	23.00	2.72
68	Квартира-студия	6	1	46.94	1	45.04	2.72
69	Квартира-студия	6	1	47.42	1	45.52	2.72
70	Квартира-студия	6	1	33.44	1	31.54	2.72
71	Квартира-студия	6	1	27.16	1	25.26	2.72
72	Квартира-студия	6	1	33.17	1	31.27	2.72
73	Квартира-студия	6	1	26.18	1	24.28	2.72
74	Квартира-студия	6	1	26.18	1	24.28	2.72
75	Квартира-студия	6	1	26.18	1	24.28	2.72
76	Квартира-студия	6	1	26.29	1	24.39	2.72
77	Квартира-студия	6	1	42.97	1	40.27	2.72
78	Квартира-студия	6	1	58.34	1	55.64	2.72
79	Квартира-студия	6	1	28.37	1	26.47	2.72
80	Квартира-студия	6	1	49.70	1	47.80	2.72
81	Квартира-студия	7	1	33.35	1	31.45	2.72
82	Квартира-студия	7	1	24.56	1	22.66	2.72
83	Квартира-студия	7	1	24.90	1	23.00	2.72
84	Квартира-студия	7	1	46.94	1	45.04	2.72
85	Квартира-студия	7	1	47.42	1	45.52	2.72
86	Квартира-студия	7	1	33.44	1	31.54	2.72
87	Квартира-студия	7	1	27.16	1	25.26	2.72
88	Квартира-студия	7	1	33.17	1	31.27	2.72
89	Квартира-студия	7	1	26.18	1	24.28	2.72
90	Квартира-студия	7	1	26.18	1	24.28	2.72

91	Квартира-студия	7	1	26.18	1	24.28	2.72
92	Квартира-студия	7	1	26.29	1	24.39	2.72
93	Квартира-студия	7	1	42.97	1	40.27	2.72
94	Квартира-студия	7	1	58.34	1	55.64	2.72
95	Квартира-студия	7	1	28.37	1	26.47	2.72
96	Квартира-студия	7	1	49.70	1	47.80	2.72
97	Квартира-студия	8	1	33.35	1	31.45	2.72
98	Квартира-студия	8	1	24.56	1	22.66	2.72
99	Квартира-студия	8	1	24.90	1	23.00	2.72
100	Квартира-студия	8	1	46.94	1	45.04	2.72
101	Квартира-студия	8	1	47.42	1	45.52	2.72
102	Квартира-студия	8	1	33.44	1	31.54	2.72
103	Квартира-студия	8	1	27.16	1	25.26	2.72
104	Квартира-студия	8	1	33.17	1	31.27	2.72
105	Квартира-студия	8	1	26.18	1	24.28	2.72
106	Квартира-студия	8	1	26.18	1	24.28	2.72
107	Квартира-студия	8	1	26.18	1	24.28	2.72
108	Квартира-студия	8	1	26.29	1	24.39	2.72
109	Квартира-студия	8	1	42.97	1	40.27	2.72
110	Квартира-студия	8	1	58.34	1	55.64	2.72
111	Квартира-студия	8	1	28.37	1	26.47	2.72
112	Квартира-студия	8	1	49.70	1	47.80	2.72
113	Квартира-студия	9	1	33.35	1	31.45	2.72
114	Квартира-студия	9	1	24.56	1	22.66	2.72

115	Квартира-студия	9	1	25.41	1	23.22	2.72
116	Квартира	9	1	46.62	2	44.43	2.72
117	Квартира	9	1	47.50	2	45.31	2.72
118	Квартира	9	1	34.97	1	32.78	2.72
119	Квартира-студия	9	1	27.16	1	25.26	2.72
120	Квартира-студия	9	1	33.17	1	31.27	2.72
121	Квартира-студия	9	1	26.18	1	24.28	2.72
122	Квартира-студия	9	1	26.18	1	24.28	2.72
123	Квартира-студия	9	1	26.18	1	24.28	2.72
124	Квартира-студия	9	1	26.29	1	24.39	2.72
125	Квартира-студия	9	1	42.97	1	40.27	2.72
126	Квартира-студия	9	1	58.34	1	55.64	2.72
127	Квартира-студия	9	1	28.37	1	26.47	2.72
128	Квартира-студия	9	1	49.70	1	47.80	2.72
129	Квартира	10	1	33.43	1	31.24	2.72
130	Квартира-студия	10	1	25.07	1	22.88	2.72
131	Квартира-студия	10	1	25.40	1	23.21	2.72
132	Квартира	10	1	46.62	2	44.43	2.72
133	Квартира	10	1	47.50	2	45.31	2.72
134	Квартира	10	1	34.97	1	32.78	2.72
135	Квартира-студия	10	1	27.88	1	25.69	2.72
136	Квартира	10	1	34.59	1	32.40	2.72
137	Квартира-студия	10	1	26.83	1	24.64	2.72
138	Квартира-студия	10	1	26.83	1	24.64	2.72
139	Квартира-студия	10	1	26.83	1	24.64	2.72
140	Квартира-студия	10	1	26.94	1	24.75	2.72
141	Квартира	10	1	44.25	2	41.10	2.72
142	Квартира	10	1	58.22	3	55.07	2.72
143	Квартира-студия	10	1	28.95	1	26.76	2.72

144	Квартира	10	1	49.75	3	47.56	2.72
145	Квартира	11	1	32.94	1	30.75	2.72
146	Квартира-студия	11	1	24.69	1	22.50	2.72
147	Квартира-студия	11	1	24.90	1	22.71	2.72
148	Квартира	11	1	46.24	2	44.05	2.72
149	Квартира	11	1	47.31	2	45.12	2.72
150	Квартира	11	1	33.64	1	31.45	2.72
151	Квартира-студия	11	1	27.76	1	25.57	2.72
152	Квартира	11	1	34.11	1	31.92	2.72
153	Квартира-студия	11	1	26.46	1	24.27	2.72
154	Квартира-студия	11	1	26.46	1	24.27	2.72
155	Квартира-студия	11	1	26.46	1	24.27	2.72
156	Квартира-студия	11	1	26.46	1	24.27	2.72
157	Квартира	11	1	43.87	2	40.72	2.72
158	Квартира	11	1	58.03	3	54.88	2.72
159	Квартира-студия	11	1	28.86	1	26.67	2.72
160	Квартира	11	1	49.52	3	47.33	2.72
161	Квартира	12	1	32.94	1	30.75	2.72
162	Квартира-студия	12	1	24.69	1	22.50	2.72
163	Квартира-студия	12	1	24.90	1	22.71	2.72
164	Квартира	12	1	46.24	2	44.05	2.72
165	Квартира	12	1	47.31	2	45.12	2.72
166	Квартира	12	1	33.64	1	31.45	2.72
167	Квартира-студия	12	1	27.76	1	25.57	2.72
168	Квартира	12	1	34.11	1	31.92	2.72
169	Квартира-студия	12	1	26.46	1	24.27	2.72
170	Квартира-студия	12	1	26.46	1	24.27	2.72
171	Квартира-студия	12	1	26.46	1	24.27	2.72
172	Квартира-студия	12	1	26.46	1	24.27	2.72
173	Квартира	12	1	43.87	2	40.72	2.72
174	Квартира	12	1	58.03	3	54.88	2.72
175	Квартира-студия	12	1	28.86	1	26.67	2.72

176	Квартира	12	1	49.52	3	47.33	2.72
177	Квартира	13	1	32.94	1	30.75	2.72
178	Квартира-студия	13	1	24.69	1	22.50	2.72
179	Квартира-студия	13	1	24.90	1	22.71	2.72
180	Квартира	13	1	46.24	2	44.05	2.72
181	Квартира	13	1	47.31	2	45.12	2.72
182	Квартира	13	1	33.64	1	31.45	2.72
183	Квартира-студия	13	1	27.76	1	25.57	2.72
184	Квартира	13	1	34.11	1	31.92	2.72
185	Квартира-студия	13	1	26.46	1	24.27	2.72
186	Квартира-студия	13	1	26.46	1	24.27	2.72
187	Квартира-студия	13	1	26.46	1	24.27	2.72
188	Квартира-студия	13	1	26.46	1	24.27	2.72
189	Квартира	13	1	43.87	2	40.72	2.72
190	Квартира	13	1	58.03	3	54.88	2.72
191	Квартира-студия	13	1	28.86	1	26.67	2.72
192	Квартира	13	1	49.52	3	47.33	2.72
193	Квартира-студия	14	1	33.31	1	31.41	2.72
194	Квартира-студия	14	1	24.73	1	22.83	2.72
195	Квартира-студия	14	1	24.95	1	23.05	2.72
196	Квартира-студия	14	1	47.12	1	45.22	2.72
197	Квартира-студия	14	1	47.72	1	45.82	2.72
198	Квартира-студия	14	1	32.91	1	31.01	2.72
199	Квартира-студия	14	1	27.63	1	25.73	2.72
200	Квартира-студия	14	1	33.11	1	31.21	2.72
201	Квартира-студия	14	1	26.24	1	24.34	2.72
202	Квартира-студия	14	1	26.24	1	24.34	2.72
203	Квартира-студия	14	1	26.24	1	24.34	2.72

204	Квартира-студия	14	1	26.24	1	24.34	2.72
205	Квартира-студия	14	1	43.82	1	41.12	2.72
206	Квартира-студия	14	1	58.21	1	55.51	2.72
207	Квартира-студия	14	1	28.62	1	26.72	2.72
208	Квартира-студия	14	1	49.68	1	47.78	2.72
209	Квартира-студия	15	1	33.31	1	31.41	2.72
210	Квартира-студия	15	1	24.73	1	22.83	2.72
211	Квартира-студия	15	1	24.95	1	23.05	2.72
212	Квартира-студия	15	1	47.12	1	45.22	2.72
213	Квартира-студия	15	1	47.72	1	45.82	2.72
214	Квартира-студия	15	1	32.91	1	31.01	2.72
215	Квартира-студия	15	1	27.63	1	25.73	2.72
216	Квартира-студия	15	1	33.11	1	31.21	2.72
217	Квартира-студия	15	1	26.24	1	24.34	2.72
218	Квартира-студия	15	1	26.24	1	24.34	2.72
219	Квартира-студия	15	1	26.24	1	24.34	2.72
220	Квартира-студия	15	1	26.24	1	24.34	2.72
221	Квартира-студия	15	1	43.82	1	41.12	2.72
222	Квартира-студия	15	1	58.21	1	55.51	2.72
223	Квартира-студия	15	1	28.62	1	26.72	2.72
224	Квартира-студия	15	1	49.68	1	47.78	2.72
225	Квартира-студия	16	1	33.31	1	31.41	2.72
226	Квартира-студия	16	1	24.73	1	22.83	2.72
227	Квартира-студия	16	1	24.95	1	23.05	2.72

228	Квартира-студия	16	1	47.12	1	45.22	2.72
229	Квартира-студия	16	1	47.72	1	45.82	2.72
230	Квартира-студия	16	1	32.91	1	31.01	2.72
231	Квартира-студия	16	1	27.63	1	25.73	2.72
232	Квартира-студия	16	1	33.11	1	31.21	2.72
233	Квартира-студия	16	1	26.24	1	24.34	2.72
234	Квартира-студия	16	1	26.24	1	24.34	2.72
235	Квартира-студия	16	1	26.24	1	24.34	2.72
236	Квартира-студия	16	1	26.24	1	24.34	2.72
237	Квартира-студия	16	1	43.82	1	41.12	2.72
238	Квартира-студия	16	1	58.21	1	55.51	2.72
239	Квартира-студия	16	1	28.62	1	26.72	2.72
240	Квартира-студия	16	1	49.68	1	47.78	2.72
241	Квартира-студия	17	1	33.31	1	31.41	2.72
242	Квартира-студия	17	1	24.73	1	22.83	2.72
243	Квартира-студия	17	1	24.95	1	23.05	2.72
244	Квартира-студия	17	1	47.12	1	45.22	2.72
245	Квартира-студия	17	1	47.72	1	45.82	2.72
246	Квартира-студия	17	1	32.91	1	31.01	2.72
247	Квартира-студия	17	1	27.63	1	25.73	2.72
248	Квартира-студия	17	1	33.11	1	31.21	2.72
249	Квартира-студия	17	1	26.24	1	24.34	2.72
250	Квартира-студия	17	1	26.24	1	24.34	2.72
251	Квартира-студия	17	1	26.24	1	24.34	2.72

252	Квартира-студия	17	1	26.24	1	24.34	2.72
253	Квартира-студия	17	1	43.82	1	41.12	2.72
254	Квартира-студия	17	1	58.21	1	55.51	2.72
255	Квартира-студия	17	1	28.62	1	26.72	2.72
256	Квартира-студия	17	1	49.68	1	47.78	2.72
257	Квартира	18	1	32.94	1	30.75	2.72
258	Квартира-студия	18	1	24.69	1	22.50	2.72
259	Квартира-студия	18	1	24.90	1	22.71	2.72
260	Квартира	18	1	46.24	2	44.05	2.72
261	Квартира	18	1	47.31	2	45.12	2.72
262	Квартира	18	1	33.79	1	31.60	2.72
263	Квартира-студия	18	1	28.08	1	25.89	2.72
264	Квартира	18	1	34.50	1	32.31	2.72
265	Квартира-студия	18	1	26.46	1	24.27	2.72
266	Квартира-студия	18	1	26.46	1	24.27	2.72
267	Квартира-студия	18	1	26.46	1	24.27	2.72
268	Квартира-студия	18	1	26.46	1	24.27	2.72
269	Квартира	18	1	43.87	2	40.72	2.72
270	Квартира	18	1	58.03	3	54.88	2.72
271	Квартира-студия	18	1	28.79	1	26.60	2.72
272	Квартира	18	1	49.44	3	47.25	2.72
273	Квартира	19	1	32.94	1	30.75	2.72
274	Квартира-студия	19	1	24.69	1	22.50	2.72
275	Квартира-студия	19	1	24.90	1	22.71	2.72
276	Квартира	19	1	46.24	2	44.05	2.72
277	Квартира	19	1	47.31	2	45.12	2.72
278	Квартира	19	1	33.79	1	31.60	2.72
279	Квартира-студия	19	1	28.08	1	25.89	2.72
280	Квартира	19	1	34.50	1	32.31	2.72
281	Квартира-студия	19	1	26.46	1	24.27	2.72

282	Квартира-студия	19	1	26.46	1	24.27	2.72
283	Квартира-студия	19	1	26.46	1	24.27	2.72
284	Квартира-студия	19	1	26.46	1	24.27	2.72
285	Квартира	19	1	43.87	2	40.72	2.72
286	Квартира	19	1	58.03	3	54.88	2.72
287	Квартира-студия	19	1	28.79	1	26.60	2.72
288	Квартира	19	1	49.44	3	47.25	2.72
289	Квартира	20	1	32.94	1	30.75	2.72
290	Квартира-студия	20	1	24.69	1	22.50	2.72
291	Квартира-студия	20	1	24.90	1	22.71	2.72
292	Квартира	20	1	46.24	2	44.05	2.72
293	Квартира	20	1	47.31	2	45.12	2.72
294	Квартира	20	1	33.79	1	31.60	2.72
295	Квартира-студия	20	1	28.08	1	25.89	2.72
296	Квартира	20	1	34.50	1	32.31	2.72
297	Квартира-студия	20	1	26.46	1	24.27	2.72
298	Квартира-студия	20	1	26.46	1	24.27	2.72
299	Квартира-студия	20	1	26.46	1	24.27	2.72
300	Квартира-студия	20	1	26.46	1	24.27	2.72
301	Квартира	20	1	43.87	2	40.72	2.72
302	Квартира	20	1	58.03	3	54.88	2.72
303	Квартира-студия	20	1	28.79	1	26.60	2.72
304	Квартира	20	1	49.44	3	47.25	2.72
305	Квартира-студия	21	1	33.04	1	31.14	2.72
306	Квартира-студия	21	1	24.51	1	22.61	2.72
307	Квартира-студия	21	1	24.73	1	22.83	2.72
308	Квартира-студия	21	1	46.90	1	45.00	2.72
309	Квартира-студия	21	1	47.47	1	45.57	2.72
310	Квартира-студия	21	1	32.62	1	30.72	2.72

311	Квартира-студия	21	1	27.63	1	25.73	2.72
312	Квартира-студия	21	1	32.84	1	30.94	2.72
313	Квартира-студия	21	1	26.02	1	24.12	2.72
314	Квартира-студия	21	1	26.02	1	24.12	2.72
315	Квартира-студия	21	1	26.02	1	24.12	2.72
316	Квартира-студия	21	1	26.02	1	24.12	2.72
317	Квартира-студия	21	1	43.82	1	41.12	2.72
318	Квартира-студия	21	1	58.21	1	55.51	2.72
319	Квартира-студия	21	1	28.62	1	26.72	2.72
320	Квартира-студия	21	1	49.62	1	47.72	2.72
321	Квартира-студия	22	1	33.04	1	31.14	2.72
322	Квартира-студия	22	1	24.51	1	22.61	2.72
323	Квартира-студия	22	1	24.73	1	22.83	2.72
324	Квартира-студия	22	1	46.90	1	45.00	2.72
325	Квартира-студия	22	1	47.47	1	45.57	2.72
326	Квартира-студия	22	1	32.62	1	30.72	2.72
327	Квартира-студия	22	1	27.63	1	25.73	2.72
328	Квартира-студия	22	1	32.84	1	30.94	2.72
329	Квартира-студия	22	1	26.02	1	24.12	2.72
330	Квартира-студия	22	1	26.02	1	24.12	2.72
331	Квартира-студия	22	1	26.02	1	24.12	2.72
332	Квартира-студия	22	1	26.02	1	24.12	2.72
333	Квартира-студия	22	1	43.82	1	41.12	2.72
334	Квартира-студия	22	1	58.21	1	55.51	2.72

335	Квартира-студия	22	1	28.62	1	26.72	2.72
336	Квартира-студия	22	1	49.62	1	47.72	2.72
337	Квартира-студия	23	1	33.04	1	31.14	2.72
338	Квартира-студия	23	1	24.51	1	22.61	2.72
339	Квартира-студия	23	1	24.73	1	22.83	2.72
340	Квартира-студия	23	1	46.90	1	45.00	2.72
341	Квартира-студия	23	1	47.47	1	45.57	2.72
342	Квартира-студия	23	1	32.62	1	30.72	2.72
343	Квартира-студия	23	1	27.63	1	25.73	2.72
344	Квартира-студия	23	1	32.84	1	30.94	2.72
345	Квартира-студия	23	1	26.02	1	24.12	2.72
346	Квартира-студия	23	1	26.02	1	24.12	2.72
347	Квартира-студия	23	1	26.02	1	24.12	2.72
348	Квартира-студия	23	1	26.02	1	24.12	2.72
349	Квартира-студия	23	1	43.82	1	41.12	2.72
350	Квартира-студия	23	1	58.21	1	55.51	2.72
351	Квартира-студия	23	1	28.62	1	26.72	2.72
352	Квартира-студия	23	1	49.62	1	47.72	2.72
353	Квартира	24	1	32.94	1	30.75	2.72
354	Квартира-студия	24	1	24.69	1	22.50	2.72
355	Квартира-студия	24	1	24.90	1	22.71	2.72
356	Квартира	24	1	46.24	2	44.05	2.72
357	Квартира	24	1	47.31	2	45.12	2.72
358	Квартира	24	1	33.79	1	31.60	2.72
359	Квартира-студия	24	1	28.08	1	25.89	2.72
360	Квартира	24	1	34.50	1	32.31	2.72

361	Квартира-студия	24	1	26.46	1	24.27	2.72
362	Квартира-студия	24	1	26.46	1	24.27	2.72
363	Квартира-студия	24	1	26.46	1	24.27	2.72
364	Квартира-студия	24	1	26.46	1	24.27	2.72
365	Квартира	24	1	43.87	2	40.72	2.72
366	Квартира	24	1	58.03	3	54.88	2.72
367	Квартира-студия	24	1	28.79	1	26.60	2.72
368	Квартира	24	1	49.44	3	47.25	2.72
369	Квартира	25	1	32.94	1	30.75	2.72
370	Квартира-студия	25	1	24.69	1	22.50	2.72
371	Квартира-студия	25	1	24.90	1	22.71	2.72
372	Квартира	25	1	46.24	2	44.05	2.72
373	Квартира	25	1	47.31	2	45.12	2.72
374	Квартира	25	1	33.79	1	31.60	2.72
375	Квартира-студия	25	1	28.08	1	25.89	2.72
376	Квартира	25	1	34.50	1	32.31	2.72
377	Квартира-студия	25	1	26.46	1	24.27	2.72
378	Квартира-студия	25	1	26.46	1	24.27	2.72
379	Квартира-студия	25	1	26.46	1	24.27	2.72
380	Квартира-студия	25	1	26.46	1	24.27	2.72
381	Квартира	25	1	43.87	2	40.72	2.72
382	Квартира	25	1	58.03	3	54.88	2.72
383	Квартира-студия	25	1	28.79	1	26.60	2.72
384	Квартира	25	1	49.44	3	47.25	2.72
385	Квартира	2	2	33.68	1	31.49	2.72
386	Квартира	2	2	37.19	1	35.00	2.72
387	Квартира-студия	2	2	28.74	1	26.55	2.72
388	Квартира	2	2	44.14	2	41.95	2.72
389	Квартира	2	2	57.33	3	55.14	2.72
390	Квартира	2	2	34.79	1	32.60	2.72
391	Квартира-студия	2	2	25.05	1	22.86	2.72
392	Квартира-студия	2	2	24.93	1	22.74	2.72

393	Квартира-студия	2	2	24.86	1	22.67	2.72
394	Квартира	2	2	34.08	1	31.89	2.72
395	Квартира	2	2	38.26	1	36.07	2.72
396	Квартира-студия	2	2	64.97	1	63.07	2.72
397	Квартира-студия	2	2	77.50	1	75.60	2.72
398	Квартира	2	2	46.57	2	43.02	2.72
399	Квартира	3	2	33.68	1	31.49	2.72
400	Квартира	3	2	37.19	1	35.00	2.72
401	Квартира-студия	3	2	28.51	1	26.32	2.72
402	Квартира	3	2	44.14	2	41.95	2.72
403	Квартира	3	2	57.76	3	55.57	2.72
404	Квартира	3	2	34.79	1	32.60	2.72
405	Квартира-студия	3	2	25.05	1	22.86	2.72
406	Квартира-студия	3	2	24.93	1	22.74	2.72
407	Квартира-студия	3	2	24.67	1	22.48	2.72
408	Квартира	3	2	34.08	1	31.89	2.72
409	Квартира	3	2	38.26	1	36.07	2.72
410	Квартира-студия	3	2	64.69	1	62.79	2.72
411	Квартира-студия	3	2	77.30	1	75.40	2.72
412	Квартира	3	2	46.57	2	43.02	2.72
413	Квартира	4	2	33.68	1	31.49	2.72
414	Квартира	4	2	37.19	1	35.00	2.72
415	Квартира-студия	4	2	28.51	1	26.32	2.72
416	Квартира	4	2	44.14	2	41.95	2.72
417	Квартира-студия	4	2	58.42	1	56.52	2.72
418	Квартира	4	2	34.79	1	32.60	2.72
419	Квартира-студия	4	2	25.05	1	22.86	2.72
420	Квартира-студия	4	2	24.93	1	22.74	2.72
421	Квартира-студия	4	2	24.67	1	22.48	2.72
422	Квартира	4	2	34.08	1	31.89	2.72
423	Квартира	4	2	38.26	1	36.07	2.72
424	Квартира-студия	4	2	64.69	1	62.79	2.72

425	Квартира-студия	4	2	77.30	1	75.40	2.72
426	Квартира-студия	4	2	46.18	1	43.28	2.72
427	Квартира	5	2	33.68	1	31.49	2.72
428	Квартира	5	2	37.19	1	35.00	2.72
429	Квартира-студия	5	2	28.51	1	26.32	2.72
430	Квартира	5	2	44.14	2	41.95	2.72
431	Квартира-студия	5	2	58.42	1	56.52	2.72
432	Квартира	5	2	34.79	1	32.60	2.72
433	Квартира-студия	5	2	25.05	1	22.86	2.72
434	Квартира-студия	5	2	24.93	1	22.74	2.72
435	Квартира-студия	5	2	24.67	1	22.48	2.72
436	Квартира	5	2	34.08	1	31.89	2.72
437	Квартира	5	2	38.26	1	36.07	2.72
438	Квартира-студия	5	2	64.69	1	62.79	2.72
439	Квартира-студия	5	2	77.30	1	75.40	2.72
440	Квартира-студия	5	2	46.18	1	43.28	2.72
441	Квартира	6	2	33.68	1	31.49	2.72
442	Квартира	6	2	36.66	1	34.47	2.72
443	Квартира-студия	6	2	28.51	1	26.32	2.72
444	Квартира	6	2	44.14	2	41.95	2.72
445	Квартира-студия	6	2	58.19	1	56.29	2.72
446	Квартира	6	2	34.79	1	32.60	2.72
447	Квартира-студия	6	2	25.05	1	22.86	2.72
448	Квартира-студия	6	2	24.93	1	22.74	2.72
449	Квартира-студия	6	2	24.67	1	22.48	2.72
450	Квартира	6	2	34.08	1	31.89	2.72
451	Квартира	6	2	38.26	1	36.07	2.72
452	Квартира-студия	6	2	64.46	1	62.56	2.72
453	Квартира-студия	6	2	77.21	1	75.31	2.72
454	Квартира-студия	6	2	46.13	1	43.23	2.72

455	Квартира	7	2	33.68	1	31.49	2.72
456	Квартира	7	2	36.66	1	34.47	2.72
457	Квартира-студия	7	2	28.51	1	26.32	2.72
458	Квартира	7	2	44.14	2	41.95	2.72
459	Квартира-студия	7	2	58.19	1	56.29	2.72
460	Квартира	7	2	34.79	1	32.60	2.72
461	Квартира-студия	7	2	25.05	1	22.86	2.72
462	Квартира-студия	7	2	24.93	1	22.74	2.72
463	Квартира-студия	7	2	24.67	1	22.48	2.72
464	Квартира	7	2	34.08	1	31.89	2.72
465	Квартира	7	2	38.26	1	36.07	2.72
466	Квартира-студия	7	2	64.46	1	62.56	2.72
467	Квартира-студия	7	2	77.21	1	75.31	2.72
468	Квартира-студия	7	2	46.13	1	43.23	2.72
469	Квартира	8	2	33.63	1	31.44	2.72
470	Квартира	8	2	37.08	1	34.89	2.72
471	Квартира-студия	8	2	28.40	1	26.21	2.72
472	Квартира	8	2	44.08	2	41.89	2.72
473	Квартира	8	2	57.12	3	54.93	2.72
474	Квартира	8	2	34.68	1	32.49	2.72
475	Квартира-студия	8	2	24.94	1	22.75	2.72
476	Квартира-студия	8	2	24.82	1	22.63	2.72
477	Квартира-студия	8	2	24.56	1	22.37	2.72
478	Квартира	8	2	33.97	1	31.78	2.72
479	Квартира	8	2	38.15	1	35.96	2.72
480	Квартира-студия	8	2	64.46	1	62.56	2.72
481	Квартира-студия	8	2	77.21	1	75.31	2.72
482	Квартира	8	2	46.52	2	42.97	2.72
483	Квартира	9	2	33.63	1	31.44	2.72
484	Квартира	9	2	37.08	1	34.89	2.72
485	Квартира-студия	9	2	28.40	1	26.21	2.72
486	Квартира	9	2	44.08	2	41.89	2.72

487	Квартира	9	2	57.12	3	54.93	2.72
488	Квартира	9	2	34.68	1	32.49	2.72
489	Квартира-студия	9	2	24.94	1	22.75	2.72
490	Квартира-студия	9	2	24.82	1	22.63	2.72
491	Квартира-студия	9	2	24.56	1	22.37	2.72
492	Квартира	9	2	33.97	1	31.78	2.72
493	Квартира	9	2	38.15	1	35.96	2.72
494	Квартира-студия	9	2	64.46	1	62.56	2.72
495	Квартира-студия	9	2	77.21	1	75.31	2.72
496	Квартира	9	2	46.52	2	42.97	2.72
497	Квартира	10	2	33.68	1	31.49	2.72
498	Квартира	10	2	36.67	1	34.48	2.72
499	Квартира-студия	10	2	28.51	1	26.32	2.72
500	Квартира	10	2	44.14	2	41.95	2.72
501	Квартира-студия	10	2	58.19	1	56.29	2.72
502	Квартира	10	2	34.79	1	32.60	2.72
503	Квартира-студия	10	2	25.05	1	22.86	2.72
504	Квартира-студия	10	2	24.93	1	22.74	2.72
505	Квартира-студия	10	2	24.67	1	22.48	2.72
506	Квартира	10	2	34.08	1	31.89	2.72
507	Квартира	10	2	38.26	1	36.07	2.72
508	Квартира-студия	10	2	64.46	1	62.56	2.72
509	Квартира-студия	10	2	77.21	1	75.31	2.72
510	Квартира-студия	10	2	46.13	1	43.23	2.72
511	Квартира	11	2	33.13	1	30.94	2.72
512	Квартира	11	2	36.67	1	34.48	2.72
513	Квартира-студия	11	2	28.10	1	25.91	2.72
514	Квартира	11	2	44.02	2	41.83	2.72
515	Квартира-студия	11	2	58.02	1	56.12	2.72
516	Квартира	11	2	34.14	1	31.95	2.72
517	Квартира-студия	11	2	24.40	1	22.21	2.72

518	Квартира-студия	11	2	24.40	1	22.21	2.72
519	Квартира-студия	11	2	24.21	1	22.02	2.72
520	Квартира	11	2	33.44	1	31.25	2.72
521	Квартира	11	2	37.79	1	35.60	2.72
522	Квартира-студия	11	2	64.66	1	62.76	2.72
523	Квартира-студия	11	2	77.51	1	75.61	2.72
524	Квартира-студия	11	2	46.25	1	43.35	2.72
525	Квартира	12	2	33.13	1	30.94	2.72
526	Квартира	12	2	36.67	1	34.48	2.72
527	Квартира-студия	12	2	28.10	1	25.91	2.72
528	Квартира	12	2	44.02	2	41.83	2.72
529	Квартира-студия	12	2	58.02	1	56.12	2.72
530	Квартира	12	2	34.14	1	31.95	2.72
531	Квартира-студия	12	2	24.40	1	22.21	2.72
532	Квартира-студия	12	2	24.40	1	22.21	2.72
533	Квартира-студия	12	2	24.21	1	22.02	2.72
534	Квартира	12	2	33.44	1	31.25	2.72
535	Квартира	12	2	37.79	1	35.60	2.72
536	Квартира-студия	12	2	64.66	1	62.76	2.72
537	Квартира-студия	12	2	77.51	1	75.61	2.72
538	Квартира-студия	12	2	46.25	1	43.35	2.72
539	Квартира	13	2	33.13	1	30.94	2.72
540	Квартира	13	2	36.67	1	34.48	2.72
541	Квартира-студия	13	2	28.10	1	25.91	2.72
542	Квартира	13	2	44.02	2	41.83	2.72
543	Квартира	13	2	56.66	3	54.47	2.72
544	Квартира	13	2	34.14	1	31.95	2.72
545	Квартира-студия	13	2	24.40	1	22.21	2.72
546	Квартира-студия	13	2	24.40	1	22.21	2.72
547	Квартира-студия	13	2	24.21	1	22.02	2.72
548	Квартира	13	2	33.44	1	31.25	2.72

549	Квартира	13	2	37.79	1	35.60	2.72
550	Квартира-студия	13	2	64.66	1	62.76	2.72
551	Квартира-студия	13	2	77.51	1	75.61	2.72
552	Квартира	13	2	46.48	2	42.94	2.72
553	Квартира	14	2	33.13	1	30.94	2.72
554	Квартира	14	2	36.67	1	34.48	2.72
555	Квартира-студия	14	2	28.10	1	25.91	2.72
556	Квартира	14	2	44.02	2	41.83	2.72
557	Квартира	14	2	56.66	3	54.47	2.72
558	Квартира	14	2	34.14	1	31.95	2.72
559	Квартира-студия	14	2	24.40	1	22.21	2.72
560	Квартира-студия	14	2	24.40	1	22.21	2.72
561	Квартира-студия	14	2	24.21	1	22.02	2.72
562	Квартира	14	2	33.44	1	31.25	2.72
563	Квартира	14	2	37.79	1	35.60	2.72
564	Квартира-студия	14	2	64.66	1	62.76	2.72
565	Квартира-студия	14	2	77.51	1	75.61	2.72
566	Квартира	14	2	46.48	2	42.94	2.72
567	Квартира	15	2	33.13	1	30.94	2.72
568	Квартира	15	2	36.67	1	34.48	2.72
569	Квартира-студия	15	2	28.10	1	25.91	2.72
570	Квартира	15	2	44.02	2	41.83	2.72
571	Квартира-студия	15	2	58.02	1	56.12	2.72
572	Квартира	15	2	34.14	1	31.95	2.72
573	Квартира-студия	15	2	24.40	1	22.21	2.72
574	Квартира-студия	15	2	24.40	1	22.21	2.72
575	Квартира-студия	15	2	24.21	1	22.02	2.72
576	Квартира	15	2	33.44	1	31.25	2.72
577	Квартира	15	2	37.79	1	35.60	2.72
578	Квартира-студия	15	2	64.66	1	62.76	2.72
579	Квартира-студия	15	2	77.51	1	75.61	2.72
580	Квартира-студия	15	2	46.25	1	43.35	2.72

581	Квартира	16	2	33.13	1	30.94	2.72
582	Квартира	16	2	36.67	1	34.48	2.72
583	Квартира-студия	16	2	28.10	1	25.91	2.72
584	Квартира	16	2	44.02	2	41.83	2.72
585	Квартира-студия	16	2	58.02	1	56.12	2.72
586	Квартира	16	2	34.14	1	31.95	2.72
587	Квартира-студия	16	2	24.40	1	22.21	2.72
588	Квартира-студия	16	2	24.40	1	22.21	2.72
589	Квартира-студия	16	2	24.21	1	22.02	2.72
590	Квартира	16	2	33.44	1	31.25	2.72
591	Квартира	16	2	37.79	1	35.60	2.72
592	Квартира-студия	16	2	64.66	1	62.76	2.72
593	Квартира-студия	16	2	77.51	1	75.61	2.72
594	Квартира-студия	16	2	46.25	1	43.35	2.72
595	Квартира	17	2	33.13	1	30.94	2.72
596	Квартира	17	2	36.67	1	34.48	2.72
597	Квартира-студия	17	2	28.10	1	25.91	2.72
598	Квартира	17	2	44.02	2	41.83	2.72
599	Квартира-студия	17	2	58.02	1	56.12	2.72
600	Квартира	17	2	34.14	1	31.95	2.72
601	Квартира-студия	17	2	24.40	1	22.21	2.72
602	Квартира-студия	17	2	24.40	1	22.21	2.72
603	Квартира-студия	17	2	24.21	1	22.02	2.72
604	Квартира	17	2	33.44	1	31.25	2.72
605	Квартира	17	2	37.79	1	35.60	2.72
606	Квартира-студия	17	2	64.66	1	62.76	2.72
607	Квартира-студия	17	2	77.51	1	75.61	2.72
608	Квартира-студия	17	2	46.25	1	43.35	2.72
609	Квартира	18	2	33.13	1	30.94	2.72
610	Квартира	18	2	36.67	1	34.48	2.72
611	Квартира-студия	18	2	28.10	1	25.91	2.72

612	Квартира	18	2	44.02	2	41.83	2.72
613	Квартира	18	2	56.66	3	54.47	2.72
614	Квартира	18	2	34.14	1	31.95	2.72
615	Квартира-студия	18	2	24.40	1	22.21	2.72
616	Квартира-студия	18	2	24.40	1	22.21	2.72
617	Квартира-студия	18	2	24.21	1	22.02	2.72
618	Квартира	18	2	33.44	1	31.25	2.72
619	Квартира	18	2	37.79	1	35.60	2.72
620	Квартира-студия	18	2	64.33	1	62.43	2.72
621	Квартира-студия	18	2	77.30	1	75.40	2.72
622	Квартира	18	2	46.48	2	42.94	2.72
623	Квартира	19	2	33.13	1	30.94	2.72
624	Квартира	19	2	36.67	1	34.48	2.72
625	Квартира-студия	19	2	28.10	1	25.91	2.72
626	Квартира	19	2	44.02	2	41.83	2.72
627	Квартира	19	2	56.66	3	54.47	2.72
628	Квартира	19	2	34.14	1	31.95	2.72
629	Квартира-студия	19	2	24.40	1	22.21	2.72
630	Квартира-студия	19	2	24.40	1	22.21	2.72
631	Квартира-студия	19	2	24.21	1	22.02	2.72
632	Квартира	19	2	33.44	1	31.25	2.72
633	Квартира	19	2	37.79	1	35.60	2.72
634	Квартира-студия	19	2	64.33	1	62.43	2.72
635	Квартира-студия	19	2	77.30	1	75.40	2.72
636	Квартира	19	2	46.48	2	42.94	2.72
637	Квартира	20	2	33.13	1	30.94	2.72
638	Квартира	20	2	36.67	1	34.48	2.72
639	Квартира-студия	20	2	28.10	1	25.91	2.72
640	Квартира	20	2	44.02	2	41.83	2.72
641	Квартира-студия	20	2	57.75	1	55.85	2.72
642	Квартира	20	2	34.14	1	31.95	2.72
643	Квартира-студия	20	2	24.40	1	22.21	2.72

644	Квартира-студия	20	2	24.40	1	22.21	2.72
645	Квартира-студия	20	2	24.21	1	22.02	2.72
646	Квартира	20	2	33.44	1	31.25	2.72
647	Квартира	20	2	37.79	1	35.60	2.72
648	Квартира-студия	20	2	64.33	1	62.43	2.72
649	Квартира-студия	20	2	77.30	1	75.40	2.72
650	Квартира-студия	20	2	46.25	1	43.35	2.72
651	Квартира	21	2	33.13	1	30.94	2.72
652	Квартира	21	2	36.67	1	34.48	2.72
653	Квартира-студия	21	2	28.10	1	25.91	2.72
654	Квартира	21	2	44.02	2	41.83	2.72
655	Квартира-студия	21	2	57.75	1	55.85	2.72
656	Квартира	21	2	34.14	1	31.95	2.72
657	Квартира-студия	21	2	24.40	1	22.21	2.72
658	Квартира-студия	21	2	24.40	1	22.21	2.72
659	Квартира-студия	21	2	24.21	1	22.02	2.72
660	Квартира	21	2	33.44	1	31.25	2.72
661	Квартира	21	2	37.79	1	35.60	2.72
662	Квартира-студия	21	2	64.33	1	62.43	2.72
663	Квартира-студия	21	2	77.30	1	75.40	2.72
664	Квартира-студия	21	2	46.25	1	43.35	2.72
665	Квартира	22	2	33.13	1	30.94	2.72
666	Квартира	22	2	36.67	1	34.48	2.72
667	Квартира-студия	22	2	28.10	1	25.91	2.72
668	Квартира	22	2	44.02	2	41.83	2.72
669	Квартира-студия	22	2	57.75	1	55.85	2.72
670	Квартира	22	2	34.14	1	31.95	2.72
671	Квартира-студия	22	2	24.40	1	22.21	2.72
672	Квартира-студия	22	2	24.40	1	22.21	2.72
673	Квартира-студия	22	2	24.21	1	22.02	2.72

674	Квартира	22	2	33.44	1	31.25	2.72
675	Квартира	22	2	37.79	1	35.60	2.72
676	Квартира-студия	22	2	64.33	1	62.43	2.72
677	Квартира-студия	22	2	77.30	1	75.40	2.72
678	Квартира-студия	22	2	46.25	1	43.35	2.72
679	Квартира	23	2	33.13	1	30.94	2.72
680	Квартира	23	2	36.67	1	34.48	2.72
681	Квартира-студия	23	2	28.10	1	25.91	2.72
682	Квартира	23	2	44.02	2	41.83	2.72
683	Квартира-студия	23	2	57.75	1	55.85	2.72
684	Квартира	23	2	34.14	1	31.95	2.72
685	Квартира-студия	23	2	24.40	1	22.21	2.72
686	Квартира-студия	23	2	24.40	1	22.21	2.72
687	Квартира-студия	23	2	24.21	1	22.02	2.72
688	Квартира	23	2	33.44	1	31.25	2.72
689	Квартира	23	2	37.79	1	35.60	2.72
690	Квартира-студия	23	2	64.33	1	62.43	2.72
691	Квартира-студия	23	2	77.30	1	75.40	2.72
692	Квартира-студия	23	2	46.25	1	43.35	2.72
693	Квартира	24	2	33.13	1	30.94	2.72
694	Квартира	24	2	36.67	1	34.48	2.72
695	Квартира-студия	24	2	28.10	1	25.91	2.72
696	Квартира	24	2	44.02	2	41.83	2.72
697	Квартира-студия	24	2	57.75	1	55.85	2.72
698	Квартира	24	2	34.14	1	31.95	2.72
699	Квартира-студия	24	2	24.40	1	22.21	2.72
700	Квартира-студия	24	2	24.40	1	22.21	2.72
701	Квартира-студия	24	2	24.21	1	22.02	2.72
702	Квартира	24	2	33.44	1	31.25	2.72
703	Квартира	24	2	37.79	1	35.60	2.72
704	Квартира-студия	24	2	64.33	1	62.43	2.72

705	Квартира-студия	24	2	77.30	1	75.40	2.72
706	Квартира-студия	24	2	46.25	1	43.35	2.72
707	Квартира	25	2	33.13	1	30.94	2.72
708	Квартира	25	2	36.67	1	34.48	2.72
709	Квартира-студия	25	2	28.10	1	25.91	2.72
710	Квартира	25	2	44.60	2	42.41	2.72
711	Квартира-студия	25	2	57.47	1	55.57	2.72
712	Квартира	25	2	34.14	1	31.95	2.72
713	Квартира-студия	25	2	24.40	1	22.21	2.72
714	Квартира-студия	25	2	24.40	1	22.21	2.72
715	Квартира-студия	25	2	24.21	1	22.02	2.72
716	Квартира	25	2	33.44	1	31.25	2.72
717	Квартира	25	2	37.79	1	35.60	2.72
718	Квартира-студия	25	2	63.98	1	62.08	2.72
719	Квартира-студия	25	2	77.07	1	75.17	2.72
720	Квартира-студия	25	2	46.25	1	43.35	2.72
721	Квартира-студия	2	3	49.08	1	47.18	2.72
722	Квартира-студия	2	3	24.65	1	22.46	2.72
723	Квартира-студия	2	3	24.53	1	22.34	2.72
724	Квартира-студия	2	3	24.53	1	22.34	2.72
725	Квартира-студия	2	3	24.65	1	22.46	2.72
726	Квартира-студия	2	3	43.01	1	41.11	2.72
727	Квартира-студия	2	3	78.01	1	75.31	2.72
728	Квартира-студия	3	3	81.58	1	78.88	2.72
729	Квартира	3	3	42.59	1	40.40	2.72
730	Квартира-студия	3	3	24.65	1	22.46	2.72
731	Квартира-студия	3	3	24.53	1	22.34	2.72

732	Квартира-студия	3	3	24.53	1	22.34	2.72
733	Квартира-студия	3	3	24.65	1	22.46	2.72
734	Квартира	3	3	42.47	1	40.28	2.72
735	Квартира-студия	3	3	77.85	1	75.15	2.72
736	Квартира-студия	4	3	81.58	1	78.88	2.72
737	Квартира-студия	4	3	42.41	1	40.51	2.72
738	Квартира-студия	4	3	24.65	1	22.46	2.72
739	Квартира-студия	4	3	24.53	1	22.34	2.72
740	Квартира-студия	4	3	24.53	1	22.34	2.72
741	Квартира-студия	4	3	24.65	1	22.46	2.72
742	Квартира	4	3	42.47	1	40.28	2.72
743	Квартира-студия	4	3	77.85	1	75.15	2.72
744	Квартира-студия	5	3	81.58	1	78.88	2.72
745	Квартира-студия	5	3	42.41	1	40.51	2.72
746	Квартира-студия	5	3	24.65	1	22.46	2.72
747	Квартира-студия	5	3	24.53	1	22.34	2.72
748	Квартира-студия	5	3	24.53	1	22.34	2.72
749	Квартира-студия	5	3	24.65	1	22.46	2.72
750	Квартира	5	3	42.47	1	40.28	2.72
751	Квартира-студия	5	3	77.85	1	75.15	2.72
752	Квартира-студия	6	3	81.47	1	78.77	2.72
753	Квартира-студия	6	3	42.37	1	40.47	2.72
754	Квартира-студия	6	3	24.55	1	22.36	2.72
755	Квартира-студия	6	3	24.43	1	22.24	2.72
756	Квартира-студия	6	3	24.43	1	22.24	2.72
757	Квартира-студия	6	3	24.55	1	22.36	2.72

758	Квартира	6	3	42.41	1	40.22	2.72
759	Квартира-студия	6	3	77.74	1	75.04	2.72
760	Квартира-студия	7	3	81.47	1	78.77	2.72
761	Квартира-студия	7	3	42.37	1	40.47	2.72
762	Квартира-студия	7	3	24.55	1	22.36	2.72
763	Квартира-студия	7	3	24.43	1	22.24	2.72
764	Квартира-студия	7	3	24.43	1	22.24	2.72
765	Квартира-студия	7	3	24.55	1	22.36	2.72
766	Квартира	7	3	42.41	1	40.22	2.72
767	Квартира-студия	7	3	77.74	1	75.04	2.72
768	Квартира-студия	8	3	81.47	1	78.77	2.72
769	Квартира-студия	8	3	42.37	1	40.47	2.72
770	Квартира-студия	8	3	24.55	1	22.36	2.72
771	Квартира-студия	8	3	24.43	1	22.24	2.72
772	Квартира-студия	8	3	24.43	1	22.24	2.72
773	Квартира-студия	8	3	24.55	1	22.36	2.72
774	Квартира	8	3	42.41	1	40.22	2.72
775	Квартира-студия	8	3	77.74	1	75.04	2.72
776	Квартира-студия	9	3	81.47	1	78.77	2.72
777	Квартира-студия	9	3	42.37	1	40.47	2.72
778	Квартира-студия	9	3	24.55	1	22.36	2.72
779	Квартира-студия	9	3	24.43	1	22.24	2.72
780	Квартира-студия	9	3	24.43	1	22.24	2.72
781	Квартира-студия	9	3	24.55	1	22.36	2.72
782	Квартира	9	3	42.41	1	40.22	2.72
783	Квартира-студия	9	3	77.74	1	75.04	2.72

784	Квартира-студия	10	3	81.47	1	78.77	2.72
785	Квартира-студия	10	3	42.37	1	40.47	2.72
786	Квартира-студия	10	3	24.55	1	22.36	2.72
787	Квартира-студия	10	3	24.43	1	22.24	2.72
788	Квартира-студия	10	3	24.43	1	22.24	2.72
789	Квартира-студия	10	3	24.55	1	22.36	2.72
790	Квартира	10	3	42.41	1	40.22	2.72
791	Квартира-студия	10	3	77.74	1	75.04	2.72
792	Квартира-студия	11	3	81.88	1	79.18	2.72
793	Квартира-студия	11	3	42.32	1	40.42	2.72
794	Квартира-студия	11	3	24.01	1	21.82	2.72
795	Квартира-студия	11	3	24.01	1	21.82	2.72
796	Квартира-студия	11	3	24.01	1	21.82	2.72
797	Квартира-студия	11	3	24.01	1	21.82	2.72
798	Квартира	11	3	41.98	1	39.79	2.72
799	Квартира-студия	11	3	77.95	1	75.25	2.72
800	Квартира-студия	12	3	81.88	1	79.18	2.72
801	Квартира-студия	12	3	42.32	1	40.42	2.72
802	Квартира-студия	12	3	24.13	1	22.23	2.72
803	Квартира-студия	12	3	24.13	1	22.23	2.72
804	Квартира-студия	12	3	24.13	1	22.23	2.72
805	Квартира-студия	12	3	24.13	1	22.23	2.72
806	Квартира	12	3	41.98	1	39.79	2.72
807	Квартира-студия	12	3	77.95	1	75.25	2.72
808	Квартира-студия	13	3	81.88	1	79.18	2.72
809	Квартира-студия	13	3	42.32	1	40.42	2.72

810	Квартира-студия	13	3	24.13	1	22.23	2.72
811	Квартира-студия	13	3	24.13	1	22.23	2.72
812	Квартира-студия	13	3	24.13	1	22.23	2.72
813	Квартира-студия	13	3	24.13	1	22.23	2.72
814	Квартира	13	3	41.98	1	39.79	2.72
815	Квартира-студия	13	3	77.95	1	75.25	2.72
816	Квартира-студия	14	3	81.88	1	79.18	2.72
817	Квартира-студия	14	3	42.32	1	40.42	2.72
818	Квартира-студия	14	3	24.01	1	21.82	2.72
819	Квартира-студия	14	3	24.01	1	21.82	2.72
820	Квартира-студия	14	3	24.01	1	21.82	2.72
821	Квартира-студия	14	3	24.01	1	21.82	2.72
822	Квартира	14	3	41.98	1	39.79	2.72
823	Квартира-студия	14	3	77.95	1	75.25	2.72
824	Квартира-студия	15	3	81.88	1	79.18	2.72
825	Квартира-студия	15	3	42.32	1	40.42	2.72
826	Квартира-студия	15	3	24.01	1	21.82	2.72
827	Квартира-студия	15	3	24.01	1	21.82	2.72
828	Квартира-студия	15	3	24.01	1	21.82	2.72
829	Квартира-студия	15	3	24.01	1	21.82	2.72
830	Квартира	15	3	41.98	1	39.79	2.72
831	Квартира-студия	15	3	77.95	1	75.25	2.72
832	Квартира-студия	16	3	81.88	1	79.18	2.72
833	Квартира-студия	16	3	42.32	1	40.42	2.72
834	Квартира-студия	16	3	24.01	1	21.82	2.72
835	Квартира-студия	16	3	24.01	1	21.82	2.72

836	Квартира-студия	16	3	24.01	1	21.82	2.72
837	Квартира-студия	16	3	24.01	1	21.82	2.72
838	Квартира	16	3	41.98	1	39.79	2.72
839	Квартира-студия	16	3	77.95	1	75.25	2.72
840	Квартира-студия	17	3	81.88	1	79.18	2.72
841	Квартира-студия	17	3	42.32	1	40.42	2.72
842	Квартира-студия	17	3	24.01	1	21.82	2.72
843	Квартира-студия	17	3	24.01	1	21.82	2.72
844	Квартира-студия	17	3	24.01	1	21.82	2.72
845	Квартира-студия	17	3	24.01	1	21.82	2.72
846	Квартира	17	3	41.98	1	39.79	2.72
847	Квартира-студия	17	3	77.95	1	75.25	2.72
848	Квартира-студия	18	3	81.88	1	79.18	2.72
849	Квартира-студия	18	3	42.18	1	40.28	2.72
850	Квартира-студия	18	3	24.01	1	22.11	2.72
851	Квартира-студия	18	3	24.01	1	22.11	2.72
852	Квартира-студия	18	3	24.01	1	22.11	2.72
853	Квартира-студия	18	3	24.01	1	22.11	2.72
854	Квартира	18	3	41.98	1	39.79	2.72
855	Квартира-студия	18	3	77.95	1	75.25	2.72
856	Квартира-студия	19	3	81.88	1	79.18	2.72
857	Квартира-студия	19	3	42.18	1	40.28	2.72
858	Квартира-студия	19	3	24.01	1	22.11	2.72
859	Квартира-студия	19	3	24.01	1	22.11	2.72
860	Квартира-студия	19	3	24.01	1	22.11	2.72
861	Квартира-студия	19	3	24.01	1	22.11	2.72

862	Квартира	19	3	41.98	1	39.79	2.72
863	Квартира-студия	19	3	77.95	1	75.25	2.72
864	Квартира-студия	20	3	81.88	1	79.18	2.72
865	Квартира-студия	20	3	42.18	1	40.28	2.72
866	Квартира-студия	20	3	24.01	1	21.82	2.72
867	Квартира-студия	20	3	24.01	1	21.82	2.72
868	Квартира-студия	20	3	24.01	1	21.82	2.72
869	Квартира-студия	20	3	24.01	1	21.82	2.72
870	Квартира	20	3	41.98	1	39.79	2.72
871	Квартира-студия	20	3	77.95	1	75.25	2.72
872	Квартира-студия	21	3	81.88	1	79.18	2.72
873	Квартира-студия	21	3	42.18	1	40.28	2.72
874	Квартира-студия	21	3	24.01	1	21.82	2.72
875	Квартира-студия	21	3	24.01	1	21.82	2.72
876	Квартира-студия	21	3	24.01	1	21.82	2.72
877	Квартира-студия	21	3	24.01	1	21.82	2.72
878	Квартира	21	3	41.98	1	39.79	2.72
879	Квартира-студия	21	3	77.95	1	75.25	2.72
880	Квартира-студия	22	3	81.88	1	79.18	2.72
881	Квартира-студия	22	3	42.18	1	40.28	2.72
882	Квартира-студия	22	3	24.01	1	22.11	2.72
883	Квартира-студия	22	3	24.01	1	22.11	2.72
884	Квартира-студия	22	3	24.01	1	22.11	2.72
885	Квартира-студия	22	3	24.01	1	22.11	2.72
886	Квартира	22	3	41.98	1	39.79	2.72
887	Квартира-студия	22	3	77.95	1	75.25	2.72

888	Квартира-студия	23	3	81.88	1	79.18	2.72
889	Квартира-студия	23	3	42.18	1	40.28	2.72
890	Квартира-студия	23	3	24.01	1	21.82	2.72
891	Квартира-студия	23	3	24.01	1	21.82	2.72
892	Квартира-студия	23	3	24.01	1	21.82	2.72
893	Квартира-студия	23	3	24.01	1	21.82	2.72
894	Квартира	23	3	41.98	1	39.79	2.72
895	Квартира-студия	23	3	77.95	1	75.25	2.72
896	Квартира-студия	24	3	81.88	1	79.18	2.72
897	Квартира-студия	24	3	42.18	1	40.28	2.72
898	Квартира-студия	24	3	24.01	1	21.82	2.72
899	Квартира-студия	24	3	24.01	1	21.82	2.72
900	Квартира-студия	24	3	24.01	1	21.82	2.72
901	Квартира-студия	24	3	24.01	1	21.82	2.72
902	Квартира	24	3	41.98	1	39.79	2.72
903	Квартира-студия	24	3	77.95	1	75.25	2.72
904	Квартира-студия	25	3	81.88	1	79.18	2.72
905	Квартира-студия	25	3	41.84	1	39.94	2.72
906	Квартира-студия	25	3	23.76	1	21.86	2.72
907	Квартира-студия	25	3	23.76	1	21.86	2.72
908	Квартира-студия	25	3	23.76	1	21.86	2.72
909	Квартира-студия	25	3	23.76	1	21.86	2.72
910	Квартира	25	3	41.98	1	39.79	2.72
911	Квартира-студия	25	3	77.95	1	75.25	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	89.57	Офис 1.1	82.08	3.00
					Санузел МГН	4.68	
					КУИ	2.81	
1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	87.28	Офис 1.2	79.72	3.00
					Санузел МГН	4.87	
					КУИ	2.69	
1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.56	Офис 1.3	45.02	3.00
					Санузел МГН	6.54	
1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.08	Офис 1.4	39.52	3.00
					Санузел КУИ	5.56	
1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.58	Офис 1.5	69.75	3.00
					Санузел КУИ	5.83	
1.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.09	Офис 1.6	61.57	3.00
					Санузел МГН	7.36	
					КУИ	2.16	
1.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.63	Офис 1.7	44.27	3.00
					Санузел КУИ	6.36	
1.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.72	Офис 1.8	31.85	3.00
					Санузел КУИ	6.87	

1.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	81.28	Офис 1.9	75.83	3.00
					Санузел КУИ	5.45	
2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	98.72	Офис 2.1	93.27	3.00
					Санузел КУИ	5.45	
2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.37	Офис 2.2	91.12	3.00
					Санузел КУИ	6.25	
2.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.26	Офис 2.3	34.80	3.00
					Санузел КУИ	5.46	
2.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.51	Офис 2.4	40.05	3.00
					Санузел МГН	5.46	
2.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	30.52	Офис 2.5	23.22	3.00
					Санузел МГН	4.68	
					КУИ	2.62	
2.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	34.85	Офис 2.6	27.39	3.00
					Санузел МГН	4.78	
					КУИ	2.68	
2.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	218.92	Офис 2.7	208.07	3.00
					Санузел МГН	6.17	
					Санузел	2.44	
					КУИ	2.24	
3.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	75.91	Офис 3.1	69.91	3.00
					Санузел МГН	6.00	

3.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	49.11	Офис 3.2	44.07	3.00
					Санузел МГН	5.04	
3.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	50.74	Офис 3.3	45.18	3.00
					Санузел МГН	5.56	
3.4	Нежилое помещение	1	3	41.14	Помещение полицейского участка	30.01	3.00
					Помещение уборочного инвентаря	2.20	
					Санузел	4.21	
					Тамбур	4.72	
1	Машино-место	-1	1	27.80	Машино-место	27.80	
2	Машино-место	-1	1	25.72	Машино-место	25.72	
3	Машино-место	-1	1	19.42	Машино-место	19.42	
4	Машино-место	-1	1	29.47	Машино-место	29.47	
5	Машино-место	-1	1	19.22	Машино-место	19.22	
6	Машино-место	-1	1	19.22	Машино-место	19.22	
7	Машино-место	-1	1	19.53	Машино-место	19.53	
8	Машино-место	-1	1	27.89	Машино-место	27.89	
9	Машино-место	-1	1	19.43	Машино-место	19.43	
10	Машино-место	-1	1	27.83	Машино-место	27.83	
11	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
12	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
13	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место	15.90	
14	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место	15.90	
15	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
16	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
17	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
18	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
19	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
20	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
21	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
22	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
23	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
24	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
25	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
26	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
27	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место	15.90	
28	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место	15.90	
29	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	

30	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
31	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
32	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
33	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
34	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
35	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
36	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
37	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
38	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
39	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
40	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
41	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
42	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
43	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
44	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
45	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
46	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
47	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
48	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
49	Машино-место	-1	1	16.45	Машино-место	16.45	
50	Машино-место	-1	1	16.45	Машино-место	16.45	
51	Машино-место	-1	1	16.45	Машино-место	16.45	
52	Машино-место	-1	1	16.45	Машино-место	16.45	
53	Машино-место	-1	1	15.84	Машино-место	15.84	
54	Машино-место	-1	1	15.84	Машино-место	15.84	
55	Машино-место	-1	1	16.45	Машино-место	16.45	
56	Машино-место	-1	1	16.45	Машино-место	16.45	
57	Машино-место	-1	1	16.61	Машино-место	16.61	
58	Машино-место	-1	1	16.61	Машино-место	16.61	
59	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
60	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
61	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
62	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
63	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
64	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
65	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
66	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
67	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
68	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
69	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
70	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
71	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
72	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
73	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
74	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	

75	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
76	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
77	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
78	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
79	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
80	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
81	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
82	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
83	Машино-место	-1	1	20.14	Машино-место	20.14	
84	Машино-место	-1	1	20.14	Машино-место	20.14	
85	Машино-место	-1	1	19.61	Машино-место	19.61	
86	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
87	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
88	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
89	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
90	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
91	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
92	Машино-место	-1	1	20.14	Машино-место	20.14	
93	Машино-место	-1	1	20.14	Машино-место	20.14	
94	Машино-место	-1	1	23.81	Машино-место	23.81	
95	Машино-место	-1	1	14.08	Машино-место	14.08	
96	Машино-место	-1	1	61.92	Машино-место	61.92	
97	Машино-место	-1	1	38.61	Машино-место	38.61	
98	Машино-место	-1	1	28.09	Машино-место	28.09	
99	Машино-место	-1	1	42.80	Машино-место	42.80	
100	Машино-место	-1	1	42.80	Машино-место	42.80	
101	Машино-место	-1	1	40.00	Машино-место	40.00	
102	Машино-место	-1	1	42.40	Машино-место	42.40	
103	Машино-место	-1	1	28.09	Машино-место	28.09	
104	Машино-место	-1	1	14.08	Машино-место	14.08	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Автостоянка (верхний уровень)	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Общественное	1796.06
2	Автостоянка (нижний уровень)	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Общественное	2074.89
3	Тамбур-шлюз	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Общественное	6.82
4	Лифтовой холл	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Общественное	8.58

5	Лестничная клетка	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Общественное	11.98
6	Тамбур-шлюз	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Общественное	7.63
7	Лифтовой холл	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Общественное	7.48
8	Лестничная клетка	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Общественное	26.36
9	Тамбур-шлюз	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Общественное	4.83
10	Лифтовой холл	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Общественное	4.87
11	Лестничная клетка	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Общественное	20.00
12	Лестничная клетка	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Общественное	6.24
13	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	19.03
14	Венткамера	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	18.73
15	Венткамера	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	8.61
16	Электрощитовая жилого дома секции 3	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	13.69
17	Электрощитовая автостоянки	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	10.21
18	Электрощитовая жилого дома секции 2	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	11.50
19	Электрощитовая офисов	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	13.82
20	АУПТ	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	41.61
21	ИТП офисов и жилого дома	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	58.78
22	Технологический коридор для прокладки коммуникаций	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	46.67
23	Техническое помещение	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	12.22
24	Венткамера	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	19.21
25	Венткамера	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	14.81
26	Технологический коридор для прокладки коммуникаций	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	24.76
27	Технологическое помещение для прокладки коммуникаций	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	11.50
28	Электрощитовая жилого дома секции 1	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	13.04

29	Технологическое помещение для прокладки коммуникаций	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	159.10
30	Венткамера	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	22.66
31	Технологическое помещение для прокладки коммуникаций	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	142.26
32	Венткамера	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	27.19
33	ВНС и узел ввода	Секция 1, стилобат на отм. -4.580 и -6.010	Техническое	32.37
34	Тамбур	Секция 1, план на отм. 0.000	Общественное	6.87
35	Тамбур	Секция 1, план на отм. 0.000	Общественное	6.98
36	Холл	Секция 1, план на отм. 0.000	Общественное	28.69
37	Комната уборочного инвентаря	Секция 1, план на отм. 0.000	Общественное	2.89
38	Техническое помещение	Секция 1, план на отм. 0.000	Общественное	9.89
39	Лестничная клетка	Секция 1, план на отм. 0.000	Общественное	11.50
40	Лестница	Секция 1, план на отм. 0.000	Общественное	7.76
41	Мусоросбродная камера	Секция 1, план на отм. 0.000	Общественное	3.64
42	Лестничная клетка типа Н1	Секция 1, план на отм. +3.280, +6.280,…+72.280	Общественное	11.50
43	Переходной балкон	Секция 1, план на отм. +3.280, +6.280,…+72.280	Общественное	10.69
44	Лифтовой холл	Секция 1, план на отм. +3.280, +6.280,…+72.280	Общественное	9.81
45	Коридор	Секция 1, план на отм. +3.280, +6.280,…+72.280	Общественное	59.36
46	Тамбур	Секция 2, план на отм. 0.000	Общественное	5.30
47	Тамбур	Секция 2, план на отм. 0.000	Общественное	4.95
48	Лифтовой холл	Секция 2, план на отм. 0.000	Общественное	21.70
49	Комната уборочного инвентаря	Секция 2, план на отм. 0.000	Общественное	3.32
50	Техническое помещение	Секция 2, план на отм. 0.000	Техническое	13.94
51	Лестничная клетка	Секция 2, план на отм. 0.000	Общественное	11.50
52	Лестница	Секция 2, план на отм. 0.000	Общественное	8.61
53	Мусоросбросная камера	Секция 2, план на отм. 0.000	Общественное	3.64
54	Лестничная клетка типа Н1	Секция 2, план на отм. +3.280, +6.280,…+72.280	Общественное	11.50
55	Переходной балкон	Секция 2, план на отм. +3.280, +6.280,…+72.280	Общественное	10.79
56	Лифтовой холл	Секция 2, план на отм. +3.280, +6.280,…+72.280	Общественное	9.76
57	Коридор	Секция 2, план на отм. +3.280, +6.280,…+72.280	Общественное	58.63
58	Тамбур	Секция 3, план на отм. 0.000	Общественное	6.45
59	Тамбур	Секция 3, план на отм. 0.000	Общественное	6.45
	Холл	Секция 3, план на отм. 0.000	Общественное	17.19
60	Лифтовой холл	Секция 3, план на отм. 0.000	Общественное	8.58
61	Комната уборочного инвентаря	Секция 3, план на отм. 0.000	Общественное	2.35

62	Техническое помещение	Секция 3, план на отм. 0.000	Техническое	8.27
63	Лестничная клетка	Секция 3, план на отм. 0.000	Общественное	11.50
64	Лестница	Секция 3, план на отм. 0.000	Общественное	8.55
65	Мусоросбросная камера	Секция 3, план на отм. 0.000	Общественное	3.64
66	Пост охраны и ПБ	Секция 3, план на отм. 0.000	Общественное	13.83
67	Санузел поста	Секция 3, план на отм. 0.000	Общественное	3.05
68	Тамбур	Секция 3, план на отм. 0.000	Общественное	4.72
69	Помещение полицейского участка	Секция 3, план на отм. 0.000	Общественное	30.01
70	Помещение уборочного инвентаря	Секция 3, план на отм. 0.000	Общественное	2.20
71	Санузел	Секция 3, план на отм. 0.000	Общественное	4.21
72	Лестничная клетка типа Н1	Секция 3, план на отм. +3.280, +6.280,…+72.280	Общественное	11.50
73	Переходной балкон	Секция 3, план на отм. +3.280, +6.280,…+72.280	Общественное	15.02
74	Лифтовой холл	Секция 3, план на отм. +3.280, +6.280,…+72.280	Общественное	8.58
75	Коридор	Секция 3, план на отм. +3.280, +6.280,…+72.280	Общественное	27.56
76	Техническое помещение	Секция 3, план на отм. +3.280, +6.280,…+72.280	Техническое	3.33
77	Техническое помещение	Секция 3, план на отм. +3.280	Техническое	76.82

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	поз.1-5, надземная часть	Автоматизированнная система дымоудаления	Пожарная безопасность
2	поз.1-5, стоянка	Автоматизированнная система дымоудаления	Пожарная безопасность
3	поз.1-5, надземная часть	Насосная станция внутреннего противопожарного водопровода	Пожарное водоснабжение
4	поз.1-5, стоянка	Водопроводная насосная станция пожаротушения	Пожарное водоснабжение
5	поз.1-5, надземная часть	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре	Пожарная безопасность
6	поз.1-5, стоянка	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре	Пожарная безопасность
7	поз.1-5, надземная часть	Система автоматизации инженерного оборудования ВК и ОВ	Пожарная безопасность
8	поз.1-5, стоянка	Система автоматизации инженерного оборудования ВК и ОВ	Пожарная безопасность
9	поз.1-5, надземная часть	Системы связи	Связь

10	поз.1-5, стоянка	Системы связи	Связь
11	Подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
	Подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
	Подъезд 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.10.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 864 374 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **61:44:0073002:3541**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810252090084693**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000602**

		БИК: **046015602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **616143002**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09246903**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 864 374 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **401 466 956,40 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **3 462 907 043,60 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **56**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 730,92 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **396 204 175 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Филиал юридического лица**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 864 374 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2030**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **61:44:0073002:3541**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **100 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документа-цию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000002cda7b40012b417974ad03933cb93c40a

Владелец: **ООО "СЗ СК10 №9", Тараскин Юрий Александрович, РОСТОВ-НА-ДОНУ**

Действителен: с 19.03.2026 по 19.06.2027