

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000419 от 10.06.2021

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: г.Пермь, ул.Карпинского,49а

Дата первичного размещения: 28.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Альфа-Групп
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Альфа-Групп
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614016
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Куйбышева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 50а
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 23
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)240-40-10

	1.4.2	Адрес электронной почты: ajakstroi@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.alfa59.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ширинкин
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Альфа-Групп
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5904241880
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Альфа-Групп"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904241880
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1115904000409
	2.1.3	Дата регистрации: 14.01.2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ширинкин
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 134-704-877 63
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590310802446
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ширинкин
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 134-704-877 63
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590310802446
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100% голосов
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Омега-Групп"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905293994
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125905008151
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строительная компания Альфа"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905058976
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185958069538
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Альянс-Строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905294268

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125905008437
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Левченко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 29
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Клен"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-649-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 756,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 34 036,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 999,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Перь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Индустриальный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Карпинского
	9.2.10	Дом: 49а
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29681,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 765,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 821,65 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 586,85 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2

9.4.3

Общее количество инвалидных подъемников:
0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕО-Комплекс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5948032605
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Краевая геология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПСК «РегионПроект».
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7453260698
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Альба».
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906997658
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-3-0433-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЧелЭкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7423100961
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-000692-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЧелЭкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7423100961

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Этто
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-726-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-726-2018/1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-726-2018/2
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.02.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-726-2018/3
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410601:2170
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 105,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки располагаются во дворе дома, проход к ним не пересекает зону припаркованных или проезжающих машин ("двор без машин"). Детские площадки разделены по интересам и возрастам. На площадках расположены три тактильные зоны: большая классическая песочница, с речной галькой, с древесным наполнителем для юных натуралистов. Площадки оборудованы горками, домиками, большим игровым городком, качелями-гнездами, каруселями, балансирами, огромной графитной доской для рисования, пятнашками на стене для кидания мяча и освоения математики
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки располагаются во дворе дома. Полноразмерная спортивная площадка для баскетбола и волейбола, которая зимой будет превращаться в ледяной каток для игры в хоккей и фигурного катания. Площадка с тренажёрами для занятия силовыми и гимнастическими тренировками

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 43
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Современный дизайн, 300 метров скамеек, мини-амфитеатр, веранда с электророзетками, стильный ландшафт. Крытая велопарковка, лаунж-зона для мам на крыше 1-го этажа, воркаут для пап и подростков, туалет для детей в холле каждого подъезда. Безбарьерный вход в подъезд. Колясочные комнаты для хранения детских колясок, детского транспорта и велосипедов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Большая часть благоустройства расположена на кровле подземной автостоянки. Кровля подземной автостоянки благоустраивается и частично озеленяется газоном с возможностью посадки цветов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному передвижению маломобильных групп населения и инвалидов. На открытой площадке кратковременного хранения автомобилей устроено 5 машиномест для автомобилей маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Дворовое пространство имеет уличное освещение, расположенное на столбах освещения и над входными зонами здания. Технические условия на проектирование наружного освещения № 6069 (исх. № 506 от 18.04.2018 г.) выданы МУП наружного освещения г.Перми «Горсвет» сроком действия на 3 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытия тротуара из тротуарной плитки и прорезиненной крошки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-7660
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 541 195 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-7660
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 205 292 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала - филиал "Пермэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-01209
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 075 200,77 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Пермь"Пермский филиал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902183841
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/532
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 506 843,19 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" Пермский филиал

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" Пермский филиал
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт-Трейд"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904197374
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ЭР-Телеком Холдинг». Филиал г.Пермь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ЭР-Телеком Холдинг». Филиал г.Пермь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 321
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 132
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 99
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 33

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
5	Квартира	2	1	40.60	1	17.80	3.30
6	Квартира	2	1	42.00	1	20.70	3.30
7	Квартира	2	1	50.30	2	36.80	3.30
8	Квартира	2	1	82.50	3	58.20	3.30
9	Квартира	2	1	33.30	1	23.80	3.30
10	Квартира	3	1	51.20	2	40.70	3.00
11	Квартира	3	1	53.00	2	33.30	3.00
12	Квартира	3	1	47.80	2	27.50	3.00
13	Квартира	3	1	40.60	1	17.00	3.00
14	Квартира	3	1	40.10	1	17.20	3.00
15	Квартира	3	1	41.40	1	21.30	3.00
16	Квартира	3	1	49.40	2	25.10	3.00
17	Квартира	3	1	81.50	3	58.20	3.00
18	Квартира	3	1	32.70	1	23.20	3.00
19	Квартира	4	1	50.60	2	40.30	3.00
20	Квартира	4	1	52.90	2	33.30	3.00
21	Квартира	4	1	47.10	2	27.50	3.00
22	Квартира	4	1	39.90	1	17.00	3.00
23	Квартира	4	1	40.10	1	17.20	3.00
24	Квартира	4	1	41.40	1	21.30	3.00
25	Квартира	4	1	49.40	2	24.90	3.00
26	Квартира	4	1	81.50	3	58.20	3.00
27	Квартира	4	1	32.70	1	23.20	3.00
28	Квартира	5	1	50.60	2	40.30	3.00
29	Квартира	5	1	52.90	2	33.30	3.00
30	Квартира	5	1	47.10	2	27.50	3.00
31	Квартира	5	1	39.90	1	17.00	3.00
32	Квартира	5	1	40.10	1	17.20	3.00
33	Квартира	5	1	41.40	1	21.30	3.00

34	Квартира	5	1	49.40	2	24.90	3.00
35	Квартира	5	1	81.50	3	58.20	3.00
36	Квартира	5	1	32.70	1	23.20	3.00
37	Квартира	6	1	50.60	2	40.30	3.00
38	Квартира	6	1	52.90	2	33.30	3.00
39	Квартира	6	1	47.10	2	27.50	3.00
40	Квартира	6	1	39.90	1	17.00	3.00
41	Квартира	6	1	40.10	1	17.20	3.00
42	Квартира	6	1	41.40	1	21.30	3.00
43	Квартира	6	1	49.40	2	24.90	3.00
44	Квартира	6	1	81.50	3	58.20	3.00
45	Квартира	6	1	32.70	1	23.20	3.00
46	Квартира	7	1	50.60	2	40.30	3.00
47	Квартира	7	1	52.90	2	33.30	3.00
48	Квартира	7	1	47.10	2	27.50	3.00
49	Квартира	7	1	39.90	1	17.00	3.00
50	Квартира	7	1	40.10	1	17.20	3.00
51	Квартира	7	1	41.40	1	21.30	3.00
52	Квартира	7	1	49.40	2	24.90	3.00
53	Квартира	7	1	81.50	3	58.20	3.00
54	Квартира	7	1	32.70	1	23.20	3.00
55	Квартира	8	1	50.60	2	40.30	3.00
56	Квартира	8	1	52.90	2	33.30	3.00
57	Квартира	8	1	47.10	2	27.50	3.00
58	Квартира	8	1	40.00	1	16.70	3.00
59	Квартира	8	1	40.00	1	16.80	3.00
60	Квартира	8	1	41.40	1	21.30	3.00
61	Квартира	8	1	49.40	2	24.90	3.00
62	Квартира	8	1	81.50	3	58.20	3.00
63	Квартира	8	1	32.70	1	23.20	3.00
64	Квартира	9	1	50.60	2	40.30	3.00
65	Квартира	9	1	52.90	2	33.30	3.00
66	Квартира	9	1	47.10	2	27.50	3.00
67	Квартира	9	1	40.00	1	16.70	3.00
68	Квартира	9	1	40.00	1	16.80	3.00
69	Квартира	9	1	41.40	1	21.30	3.00
70	Квартира	9	1	49.40	2	24.90	3.00
71	Квартира	9	1	81.50	3	58.20	3.00
72	Квартира	9	1	32.70	1	23.20	3.00
73	Квартира	10	1	50.60	2	40.30	3.00
74	Квартира	10	1	52.90	2	33.30	3.00
75	Квартира	10	1	47.10	2	27.50	3.00
76	Квартира	10	1	40.00	1	16.70	3.00

77	Квартира	10	1	40.00	1	16.80	3.00
78	Квартира	10	1	41.40	1	21.30	3.00
79	Квартира	10	1	49.40	2	24.90	3.00
80	Квартира	10	1	81.50	3	58.20	3.00
81	Квартира	10	1	32.70	1	23.20	3.00
82	Квартира	11	1	50.60	2	40.30	3.00
83	Квартира	11	1	52.90	2	33.30	3.00
84	Квартира	11	1	47.10	2	27.50	3.00
85	Квартира	11	1	40.00	1	16.70	3.00
86	Квартира	11	1	40.00	1	16.80	3.00
87	Квартира	11	1	41.40	1	21.30	3.00
88	Квартира	11	1	49.40	2	24.90	3.00
89	Квартира	11	1	81.50	3	58.20	3.00
90	Квартира	11	1	32.70	1	23.20	3.00
91	Квартира	12	1	50.60	2	40.30	3.00
92	Квартира	12	1	52.90	2	33.30	3.00
93	Квартира	12	1	47.10	2	27.50	3.00
94	Квартира	12	1	40.00	1	16.70	3.00
95	Квартира	12	1	40.00	1	16.80	3.00
96	Квартира	12	1	41.40	1	21.30	3.00
97	Квартира	12	1	49.40	2	24.90	3.00
98	Квартира	12	1	81.50	3	58.20	3.00
99	Квартира	12	1	32.70	1	23.20	3.00
100	Квартира	13	1	50.60	2	40.30	3.00
101	Квартира	13	1	52.90	2	33.30	3.00
102	Квартира	13	1	47.10	2	27.50	3.00
103	Квартира	13	1	40.00	1	16.70	3.00
104	Квартира	13	1	40.00	1	16.80	3.00
105	Квартира	13	1	41.40	1	21.30	3.00
106	Квартира	13	1	49.40	2	24.90	3.00
107	Квартира	13	1	81.50	3	58.20	3.00
108	Квартира	13	1	32.70	1	23.20	3.00
109	Квартира	14	1	50.60	2	40.30	3.00
110	Квартира	14	1	52.90	2	33.30	3.00
111	Квартира	14	1	47.10	2	27.50	3.00
112	Квартира	14	1	40.00	1	16.70	3.00
113	Квартира	14	1	40.00	1	16.80	3.00
114	Квартира	14	1	41.40	1	21.30	3.00
115	Квартира	14	1	49.40	2	24.90	3.00
116	Квартира	14	1	81.50	3	58.20	3.00
117	Квартира	14	1	32.70	1	23.20	3.00
118	Квартира	15	1	50.60	2	40.30	3.00
119	Квартира	15	1	52.90	2	33.30	3.00

120	Квартира	15	1	47.10	2	27.50	3.00
121	Квартира	15	1	40.00	1	16.60	3.00
122	Квартира	15	1	40.00	1	16.80	3.00
123	Квартира	15	1	41.40	1	21.30	3.00
124	Квартира	15	1	49.40	2	24.80	3.00
125	Квартира	15	1	81.50	3	58.20	3.00
126	Квартира	15	1	32.70	1	23.20	3.00
127	Квартира	16	1	50.60	2	40.30	3.00
128	Квартира	16	1	52.90	2	33.30	3.00
129	Квартира	16	1	47.10	2	27.50	3.00
130	Квартира	16	1	40.00	1	16.60	3.00
131	Квартира	16	1	40.00	1	16.60	3.00
132	Квартира	16	1	41.40	1	20.70	3.00
133	Квартира	16	1	49.40	2	24.80	3.00
134	Квартира	16	1	81.50	3	58.20	3.00
135	Квартира	16	1	32.70	1	23.20	3.00
136	Квартира	17	1	50.60	2	40.30	3.00
137	Квартира	17	1	52.90	2	33.30	3.00
138	Квартира	17	1	47.10	2	27.50	3.00
139	Квартира	17	1	40.00	1	16.60	3.00
140	Квартира	17	1	40.00	1	16.60	3.00
141	Квартира	17	1	41.40	1	20.70	3.00
142	Квартира	17	1	49.40	2	24.80	3.00
143	Квартира	17	1	81.50	3	58.20	3.00
144	Квартира	17	1	32.70	1	23.20	3.00
145	Квартира	18	1	50.60	2	40.30	3.00
146	Квартира	18	1	52.90	2	33.30	3.00
147	Квартира	18	1	47.10	2	27.50	3.00
148	Квартира	18	1	40.00	1	16.60	3.00
149	Квартира	18	1	40.00	1	16.60	3.00
150	Квартира	18	1	41.40	1	20.70	3.00
151	Квартира	18	1	49.40	2	24.80	3.00
152	Квартира	18	1	81.50	3	58.20	3.00
153	Квартира	18	1	32.70	1	23.20	3.00
154	Квартира	19	1	127.40	4	74.20	3.30
155	Квартира	19	1	40.00	1	16.60	3.30
156	Квартира	19	1	41.40	1	20.70	3.30
157	Квартира	19	1	49.40	2	25.40	3.30
158	Квартира	19	1	81.50	3	58.20	3.30
159	Квартира	19	1	32.70	1	23.20	3.30
160	Квартира	2	2	51.20	2	40.60	3.30
161	Квартира	2	2	51.80	2	40.90	3.30
162	Квартира	2	2	44.30	2	34.80	3.30

163	Квартира	2	2	40.20	1	16.60	3.30
164	Квартира	2	2	41.30	1	16.90	3.30
165	Квартира	2	2	42.00	1	21.60	3.30
166	Квартира	2	2	49.80	2	25.40	3.30
167	Квартира	2	2	82.10	3	44.30	3.30
168	Квартира	2	2	33.20	1	23.80	3.30
169	Квартира	3	2	50.60	2	40.20	3.00
170	Квартира	3	2	51.50	2	40.80	3.00
171	Квартира	3	2	44.10	2	34.70	3.00
172	Квартира	3	2	39.60	1	16.60	3.00
173	Квартира	3	2	40.50	1	16.90	3.00
174	Квартира	3	2	41.30	1	21.60	3.00
175	Квартира	3	2	49.60	2	25.40	3.00
176	Квартира	3	2	81.10	3	44.30	3.00
177	Квартира	3	2	32.50	1	23.20	3.00
178	Квартира	4	2	50.60	2	40.20	3.00
179	Квартира	4	2	51.50	2	40.80	3.00
180	Квартира	4	2	44.10	2	34.70	3.00
181	Квартира	4	2	39.60	1	16.60	3.00
182	Квартира	4	2	40.50	1	16.90	3.00
183	Квартира	4	2	41.30	1	21.60	3.00
184	Квартира	4	2	49.60	2	25.40	3.00
185	Квартира	4	2	81.10	3	44.30	3.00
186	Квартира	4	2	32.50	1	23.20	3.00
187	Квартира	5	2	50.60	2	40.20	3.00
188	Квартира	5	2	51.50	2	40.80	3.00
189	Квартира	5	2	44.10	2	34.70	3.00
190	Квартира	5	2	39.60	1	16.60	3.00
191	Квартира	5	2	40.50	1	16.90	3.00
192	Квартира	5	2	41.30	1	21.60	3.00
193	Квартира	5	2	49.60	2	25.40	3.00
194	Квартира	5	2	81.10	3	44.30	3.00
195	Квартира	5	2	32.50	1	23.20	3.00
196	Квартира	6	2	50.60	2	40.20	3.00
197	Квартира	6	2	51.50	2	40.80	3.00
198	Квартира	6	2	44.10	2	34.70	3.00
199	Квартира	6	2	39.60	1	16.60	3.00
200	Квартира	6	2	40.50	1	16.90	3.00
201	Квартира	6	2	41.30	1	21.60	3.00
202	Квартира	6	2	49.60	2	25.40	3.00
203	Квартира	6	2	81.10	3	44.30	3.00
204	Квартира	6	2	32.50	1	23.20	3.00
205	Квартира	7	2	50.60	2	40.20	3.00

206	Квартира	7	2	51.50	2	40.80	3.00
207	Квартира	7	2	44.10	2	34.70	3.00
208	Квартира	7	2	39.60	1	16.60	3.00
209	Квартира	7	2	40.50	1	16.90	3.00
210	Квартира	7	2	41.30	1	21.60	3.00
211	Квартира	7	2	49.60	2	25.40	3.00
212	Квартира	7	2	81.10	3	44.30	3.00
213	Квартира	7	2	32.50	1	23.20	3.00
214	Квартира	8	2	50.60	2	40.20	3.00
215	Квартира	8	2	51.50	2	40.80	3.00
216	Квартира	8	2	44.10	2	34.70	3.00
217	Квартира	8	2	39.60	1	16.60	3.00
218	Квартира	8	2	40.50	1	16.90	3.00
219	Квартира	8	2	41.30	1	21.60	3.00
220	Квартира	8	2	49.60	2	25.40	3.00
221	Квартира	8	2	81.10	3	44.30	3.00
222	Квартира	8	2	32.50	1	23.20	3.00
223	Квартира	9	2	50.60	2	40.20	3.00
224	Квартира	9	2	51.50	2	40.80	3.00
225	Квартира	9	2	44.10	2	34.70	3.00
226	Квартира	9	2	39.60	1	16.60	3.00
227	Квартира	9	2	40.50	1	16.90	3.00
228	Квартира	9	2	41.30	1	21.60	3.00
229	Квартира	9	2	49.60	2	25.40	3.00
230	Квартира	9	2	81.10	3	44.30	3.00
231	Квартира	9	2	32.50	1	23.20	3.00
232	Квартира	10	2	50.60	2	40.20	3.00
233	Квартира	10	2	51.50	2	40.80	3.00
234	Квартира	10	2	44.10	2	34.70	3.00
235	Квартира	10	2	39.60	1	16.60	3.00
236	Квартира	10	2	40.50	1	16.90	3.00
237	Квартира	10	2	41.30	1	21.60	3.00
238	Квартира	10	2	49.60	2	25.40	3.00
239	Квартира	10	2	81.10	3	44.30	3.00
240	Квартира	10	2	32.50	1	23.20	3.00
241	Квартира	11	2	50.60	2	40.20	3.00
242	Квартира	11	2	51.50	2	40.80	3.00
243	Квартира	11	2	44.10	2	34.70	3.00
244	Квартира	11	2	39.60	1	16.60	3.00
245	Квартира	11	2	40.50	1	16.90	3.00
246	Квартира	11	2	41.30	1	21.60	3.00
247	Квартира	11	2	49.60	2	25.40	3.00
248	Квартира	11	2	81.10	3	44.30	3.00

249	Квартира	11	2	32.50	1	23.20	3.00
250	Квартира	12	2	50.60	2	40.20	3.00
251	Квартира	12	2	51.50	2	40.80	3.00
252	Квартира	12	2	44.10	2	34.70	3.00
253	Квартира	12	2	39.60	1	16.60	3.00
254	Квартира	12	2	40.50	1	16.90	3.00
255	Квартира	12	2	41.30	1	21.60	3.00
256	Квартира	12	2	49.60	2	25.40	3.00
257	Квартира	12	2	81.10	3	44.30	3.00
258	Квартира	12	2	32.50	1	23.20	3.00
259	Квартира	13	2	50.60	2	40.20	3.00
260	Квартира	13	2	51.50	2	40.80	3.00
261	Квартира	13	2	44.10	2	34.70	3.00
262	Квартира	13	2	39.60	1	16.60	3.00
263	Квартира	13	2	40.50	1	16.90	3.00
264	Квартира	13	2	41.30	1	21.60	3.00
265	Квартира	13	2	49.60	2	25.40	3.00
266	Квартира	13	2	81.10	3	44.30	3.00
267	Квартира	13	2	32.50	1	23.20	3.00
268	Квартира	14	2	50.60	2	40.20	3.00
269	Квартира	14	2	51.50	2	40.80	3.00
270	Квартира	14	2	44.10	2	34.70	3.00
271	Квартира	14	2	39.60	1	16.60	3.00
272	Квартира	14	2	40.50	1	16.90	3.00
273	Квартира	14	2	41.30	1	21.60	3.00
274	Квартира	14	2	49.60	2	25.40	3.00
275	Квартира	14	2	81.10	3	44.30	3.00
276	Квартира	14	2	32.50	1	23.20	3.00
277	Квартира	15	2	50.60	2	40.20	3.00
278	Квартира	15	2	51.50	2	40.80	3.00
279	Квартира	15	2	44.10	2	34.70	3.00
280	Квартира	15	2	39.60	1	16.60	3.00
281	Квартира	15	2	40.50	1	16.90	3.00
282	Квартира	15	2	41.30	1	21.60	3.00
283	Квартира	15	2	49.60	2	25.40	3.00
284	Квартира	15	2	80.80	3	44.30	3.00
285	Квартира	15	2	32.50	1	23.20	3.00
286	Квартира	16	2	50.60	2	40.20	3.00
287	Квартира	16	2	51.50	2	40.80	3.00
288	Квартира	16	2	44.10	2	34.70	3.00
289	Квартира	16	2	39.60	1	16.60	3.00
290	Квартира	16	2	40.50	1	16.90	3.00
291	Квартира	16	2	41.30	1	21.60	3.00

292	Квартира	16	2	49.60	2	25.40	3.00
293	Квартира	16	2	80.80	3	44.30	3.00
294	Квартира	16	2	32.50	1	23.20	3.00
295	Квартира	17	2	50.60	2	40.20	3.00
296	Квартира	17	2	51.50	2	40.80	3.00
297	Квартира	17	2	44.10	2	34.70	3.00
298	Квартира	17	2	39.60	1	16.60	3.00
299	Квартира	17	2	40.50	1	16.90	3.00
300	Квартира	17	2	41.30	1	21.60	3.00
301	Квартира	17	2	49.60	2	25.40	3.00
302	Квартира	17	2	80.80	3	44.30	3.00
303	Квартира	17	2	32.50	1	23.20	3.00
304	Квартира	18	2	50.60	2	40.20	3.00
305	Квартира	18	2	51.50	2	40.80	3.00
306	Квартира	18	2	44.10	2	34.70	3.00
307	Квартира	18	2	39.60	1	16.60	3.00
308	Квартира	18	2	40.50	1	16.90	3.00
309	Квартира	18	2	41.30	1	21.60	3.00
310	Квартира	18	2	49.60	2	25.40	3.00
311	Квартира	18	2	80.80	3	44.30	3.00
312	Квартира	18	2	32.50	1	23.20	3.00
313	Квартира	19	2	50.60	2	40.20	3.30
314	Квартира	19	2	51.50	2	40.80	3.30
315	Квартира	19	2	44.10	2	34.70	3.30
316	Квартира	19	2	39.60	1	16.60	3.30
317	Квартира	19	2	40.50	1	16.90	3.30
318	Квартира	19	2	41.30	1	21.60	3.30
319	Квартира	19	2	49.30	2	25.40	3.30
320	Квартира	19	2	80.80	3	44.30	3.30
321	Квартира	19	2	32.50	1	23.20	3.30
322	Квартира	20	2	50.10	2	39.70	3.30
323	Квартира	20	2	132.00	4	64.30	3.30
324	Квартира	20	2	80.90	3	45.10	3.30
325	Квартира	20	2	151.70	4	82.90	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	549.00	Офисное помещение	484.60	3.60
					Офисное помещение	33.50	
					Офисное помещение	25.00	

					КУИ	5.90	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	30.10	Офисное помещение	30.10	3.60
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	387.90	Офисное помещение	305.50	3.60
					Офисное помещение	62.80	
					Коридор	13.70	
					КУИ	5.90	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.30	Офисное помещение	51.30	3.60
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	267.70	Офисное помещение	50.10	3.60
					Офисное помещение	34.10	
					Офисное помещение	14.80	
					Офисное помещение	30.30	
					Конференц-зал	20.20	
					Кухня	14.80	
					Санузел	3.10	
					Санузел	3.80	
					Коридор	12.30	
					Лоджия	1.50	
					Лоджия	1.50	
					Терраса	49.40	
					Лестничная клетка	16.30	
					Лестничная клетка	15.50	
1мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
2мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
3мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
4мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
5мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
6мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
7мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
8мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
9мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
10мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
11мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
12мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
13мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
14мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
15мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
16мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
17мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
18мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
19мм	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	

7кл	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	
8кл	Кладовая	-1	1	9.80	Кладовая	9.80	
9кл	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
10кл	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
11кл	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая	7.30	
12кл	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая	7.30	
13кл	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	
14кл	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
15кл	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
16кл	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
17кл	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
18кл	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
19кл	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
20кл	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
21кл	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
22кл	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
23кл	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
24кл	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
25кл	Кладовая	-1	1	9.20	Кладовая	9.20	
26кл	Кладовая	-1	1	10.50	Кладовая	10.50	
27кл	Кладовая	-1	1	10.50	Кладовая	10.50	
28кл	Кладовая	-1	1	9.80	Кладовая	9.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Помещения 2-х лифтовых шахт	В осях "4-5" "Е-Л" (подвал-машинное отделение)		нежилое	7.93	
2	Помещения 2-х лифтовых шахт	В осях "12-13" "В-Е" (подвал-машинное отделение)		нежилое	7.93	
3	Помещение вентеляционной камеры	В осях "4-5" "И-Л" (подвал-кровля)		нежилое	1.75	
4	Помещение вентеляционной камеры	В осях "12-13" "Г-Е" (подвал-кровля)		нежилое	1.75	
5	Лестничная клетка	В осях "5п" "Ап-Бп" (подвал)		нежилое	12.80	
6	Лестничная клетка	В осях "10п" "Ап-Бп" (подвал)		нежилое	12.80	
7	Рампа	В осях "2п-3п" "Жп-М" (подвал)		нежилое	102.40	
8	Пост охраны	В осях "3п-4п" "Жп-Ип" (подвал)		нежилое	18.60	
9	Санузел	В осях "3п-4п" "Жп-Ип" (подвал)		нежилое	3.30	
10	КУИ	В осях "3п-4п" "Жп-Ип" (подвал)		нежилое	9.30	
11	Велопарковка, колясочная	В осях "3п-4п" "Ип-Г" (подвал)		нежилое	15.60	
12	Электрощитовая	В осях "5п-6п" "Г-Д" (подвал)		нежилое	10.30	
13	Тамбур-шлюз	В осях "5п-6п" "Г-Д" (подвал)		нежилое	7.00	
14	Тамбур-шлюз	В осях "5п-6п" "Д-Л" (подвал)		нежилое	6.20	
15	Техническое помещение	В осях "12п-13п" "И-Л" (подвал)		нежилое	31.90	
16	Лестничная клетка	В осях "8п-9п" "Б-Г" (подвал)		нежилое	13.60	
17	Лестничная клетка	В осях "12п-13п" "Б-Г" (подвал)		нежилое	13.90	

18	Насосная АПТ	В осях "7п-8п" "Г-И" (подвал)	нежилое	43.60
19	Коридор	В осях "7п-8п" "Б-Г" (подвал)	нежилое	6.30
20	Лифтовой холл	В осях "3-6" "Е-Л" (подвал)	нежилое	11.90
21	Технический подвал	В осях "1-11" "Б-Н" (подвал)	нежилое	514.40
22	Технический коридор	В осях "10-11" "Е-Л" (подвал)	нежилое	25.10
23	ИТП	В осях "10-11" "Г-Л" (подвал)	нежилое	42.00
24	Лестничная клетка	В осях "1-2" "М-Н" (подвал)	нежилое	15.00
25	Технические помещение	В осях "11-14" "В-Е" (подвал)	нежилое	15.40
26	Лифтовой холл	В осях "11-14" "В-Е" (подвал)	нежилое	11.70
27	Тамбур-шлюз	В осях "9-10" "В-Г" (подвал)	нежилое	3.00
28	Тамбур-шлюз	В осях "2-3" "Д-И" (подвал)	нежилое	2.70
29	Электрощитовая	В осях "11-14" "Е-И" (подвал)	нежилое	21.50
30	Электрощитовая	В осях "3-4" "Л-М" (подвал)	нежилое	16.30
31	Насосная	В осях "9-10" "Е-Л" (подвал)	нежилое	25.00
32	Лестничная клетка	В осях "3-4" "Д-Л"(1 этаж)	нежилое	14.00
33	Лифтовой холл	В осях "5-6" "Д-Л"(1 этаж)	нежилое	11.70
34	Тамбур	В осях "4-6" "Г-Е"(1 этаж)	нежилое	5.60
35	Комната консьержа	В осях "6-7" "Г-Е"(1 этаж)	нежилое	12.50
36	Санузел	В осях "6-7" "Е-И"(1 этаж)	нежилое	2.60
37	КУИ	В осях "6-7" "Е-И"(1 этаж)	нежилое	2.80
38	Лестничная клетка	В осях "11-12" "В-Е" (1 этаж)	нежилое	13.90
39	Лифтовой холл	В осях "13-14" "В-Е"(1 этаж)	нежилое	11.00
40	Тамбур	В осях "12-14" "Б-В"(1 этаж)	нежилое	5.60
41	Комната консьержа	В осях "14-15" "А-Г" (1 этаж)	нежилое	12.10
42	Санузел	В осях "14-15" "В-Г"(1 этаж)	нежилое	2.60
43	КУИ	В осях "14-15" "В-Г"(1 этаж)	нежилое	2.80
44	Лестничная клетка	В осях "9-10" "Б-Г"(1 этаж)	нежилое	12.90
45	Лестничная клетка	В осях "15-16" "Б-Г"(1 этаж)	нежилое	12.90
46	Лестничная клетка	В осях "3-4" "Е-Л"(2 этаж)	нежилое	13.90
47	Лифтовой холл	В осях "5-6" "Е-Л"(2 этаж)	нежилое	11.10
48	Коридор	В осях "3-7" "Л-М"(2 этаж)	нежилое	23.00
49	Лестничная клетка	В осях "11-12" "В-Е"(2 этаж)	нежилое	13.90
50	Лифтовой холл	В осях "13-14" "В-Е"(2 этаж)	нежилое	11.10
51	Коридор	В осях "9-15" "Е-И"(2 этаж)	нежилое	39.20
52	Лестничная клетка	В осях "3-4" "Е-Л"(3-18 этажи)	нежилое	13.90
53	Лифтовой холл	В осях "5-6" "Е-Л"(3-18 этажи)	нежилое	11.10
54	Коридор	В осях "1-7" "Л-М"(3-18 этажи)	нежилое	38.90
55	Лестничная клетка	В осях "11-12" "В-Е"(3-18 этажи)	нежилое	13.90
56	Лифтовой холл	В осях "13-14" "В-Е"(3-18 этажи)	нежилое	11.10
57	Коридор	В осях "9-15" "Е-И"(3-18 этажи)	нежилое	39.20
58	Лестничная клетка	В осях "3-4" "Е-Л"(19 этаж)	нежилое	13.90
59	Лифтовой холл	В осях "5-6" "Е-Л"(19 этаж)	нежилое	11.10
60	Коридор	В осях "2-7" "Л-М"(19 этаж)	нежилое	25.60

61	Лестничная клетка	В осях "11-12" "В-Е"(19 этаж)	нежилое	13.90
62	Лифтовой холл	В осях "13-14" "В-Е"(19 этаж)	нежилое	11.10
63	Коридор	В осях "9-15" "Е-И"(19 этаж)	нежилое	39.20
64	Лестничная клетка	В осях "3-4" "Е-Л"(20 этаж)	нежилое	13.90
65	Машинное отделение	В осях "4-6" "Е-Л"(20 этаж)	нежилое	20.90
66	Лестничная клетка	В осях "11-12" "В-Е"(20 этаж)	нежилое	13.90
67	Лифтовой холл	В осях "13-14" "В-Е"(20 этаж)	нежилое	11.10
68	Коридор	В осях "9-14" "Е-И"(20 этаж)	нежилое	26.50
69	Лестничная клетка	В осях "11-12" "В-Е"(отм. + 62,100)	нежилое	13.90
70	Машинное отделение	В осях "12-14" "В-Е"(отм. +62,100)	нежилое	20.90
71	Котельная	В осях "11-14" "Е-И"(кровля)	нежилое	25.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземный этаж , этажи с 1 по 20, газовая котельная	Система водоснабжения, водомерные узлы холодной и горячей воды со счетчиками, установки повышения давления хоз.-питьевого водоснабжения (верхней и нижней зоны), насосы противопожарного водоснабжения, бак мембранный, задвижки с электроприводами, циркуляционные насосы, насос погружной в дренажном приемке, водомерные узлы со счетчиками, поквартирные узлы учета воды со счетчиками для холодной и горячей воды, кран-фильтры-регуляторы давления, пожарные насосы, насос – жюкея и мембранного бака, пожарные краны диаметром 50 мм, противопожарный водопровод, диафрагмы для снижения избыточного давления, пожарные патрубки с соединительными головками ГМ-80, трубопроводы системы водоснабжения, стояки холодного и горячего водоснабжения, поквартирные разводки труб холодного и горячего водоснабжения до счетчиков, узлы учета воды с обводной линией со счетчиком, водомерные узлы со счетчиками ВСХ-32 на трубопроводах хозяйственно-питьевого водоснабжения, поквартирные счетчики, полотенцесушители, запорная и регулирующая арматура и т.д.	Для водоснабжения жилого дома и встроенных нежилых помещений
2	подземный этаж , этажи с 1 по 20, газовая котельная	Система водотведения, хозяйственно-бытовая канализация, дождевая канализация, теплообменники системы ГВС с эл. обвязкой и узлом учета , циркуляционные насосы, насосы дренажные , установки повышенного давления, дренажные трубопроводы котельного оборудования, трубопроводы и стояки системы водоотведения, запорная арматура и т.д.	Для канализования жилого дома и встроенных нежилых помещений
3	подземный этаж , этажи с 1 по 20, газовая котельная	Система теплоснабжения, водогрейные газовые котлы типа «Туймазы» RS-P 600 тепловой производительностью 600 кВт каждый.(3 шт.), отопительные приборы в жилых помещениях, стальные панельные радиаторы в лифтовых холлах, предохранительные запорные клапаны, краны шаровые, предохранительный сбросной клапан, регулятор давления газа, краны шаровые, манометр, напоромер 6кПа, индикатор перепада давления, шкафной газорегуляторный пункт с основной и резервной линией редуцирования, регулятор давления газа, отводы, продувочный штуцер, заглушки, кран газовый муфтовый, отводы, переходы, фланцы, трубы, газовая горелка с плавной модуляцией, циркуляционные насосы, узел управления, узел учета тепловой энергии, приборы контроля, общедомовые узлы учета тепловой энергии, трубопроводы тепловых сетей, запорная арматура, стояки и т.д	Для теплоснабжения жилого дома и встроенных нежилых помещений
4	подземный этаж , этажи с 1 по 20, газовая котельная	Система электроснабжения, силовые щитки ВРУ1, ВРУ3, ВРУ5, ВРУ7, ВРУ9, ВРУ10, ВРУ11, ВРУ12(офисы), ВРУ13 (офисы) с автоматическими выключателями, блоком управления освещения с автоматами и схемой АВР, для системы противопожарной защиты, аварийного (эвакуационного) освещения, щиты этажные распределительные с эл.обвязками и узлами учета, щит автоматики с АВР, шкафы управления пожарными насосам, щиты в ИТП, щит управления наружного освещения, щиты распределительные, выключатель нагрузки, выключатель автоматический, аварийное и эвакуационное освещение, шкафы управления пожарными насосам, магистральные сети, молнезащита, заземление, электрощитки поэтажные, распределительные с эл.обвязками и узлами учета, счетчики , кабеля и т.д.	Для электроснабжения , электроосвещения жилого дома и встроенных нежилых помещений

5	подземный этаж , этажи с 1 по 20, газовая котельная	Система вентиляции, противодымная вентиляция, вентиляторы дымоудаления с электродвигателем, клапаны дымоудаления, вытяжная вентиляция, узел управления, приточная противодымная вентиляция, насос вентиляции циркуляционный (2 шт.), бытовые вентиляторы, клапаны дымоудаления, противопожарные клапаны, воздухопроводы и т.д.	Для вентиляции жилого дома и встроенных нежилых помещений
6	подземный этаж , этажи с 1 по 20, газовая котельная	Система пожарной безопасности, насосная установка пожаротушения , насосы пожарные, насос подкачивающий, дымовые пожарные извещатели, пожарные краны с пожарными рукавами, контрольнопусковые блоки системы АУПС, пожарные шкафы, пожарные извещатели, патрубки для подключения пожарных машин и стояки системы пожаротушения и т.д.	Для внутреннего пожаротушения жилого дома и встроенных нежилых помещений
7	Машинные отделения и шахты лифтов	по 2 лифта в каждой секции в т.ч. по одному лифту с режимом перевозки пожарных подразделений, грузоподъемностью по 630 кг.	Для перевозки людей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 963 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4410601:2170
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810303000102226
		Корреспондентский счет: 30101810700000000803
		БИК: 042202803

		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 51763811
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 316
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 513,7 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 991 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 286,25 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 54 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 974 659 519 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 74 325 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 028 100,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 737 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 010 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Информация о количестве заключенных договоров долевого участия в строительстве (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу (по состоянию на 31.12.2020): 1. Общее количество заключенных договоров: 344, в том числе на жилые помещения - 316, на нежилые помещения - 3, на машино-места - 25; 2. Общая площадь объектов долевого строительства по заключенным договорам: 16 844,95 кв.м. в том числе площадь жилых помещений – 15 513,70 кв.м. площадь нежилых помещений – 991 кв.м. площадь машино-мест – 340,25 кв.м. 3. Общая стоимость заключенных договоров: 1 060 749 619 руб. в том числе договоров на жилые помещения – 974 659 519 руб. договоров на нежилые помещения – 74 325 000 руб. договоров на машино-места – 11 765 100 руб. 4. Общее количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 337, в том числе на жилые помещения - 316, нежилые помещения - 0, машино-места - 21; 5. Количество договоров заключенных с использованием счетов эскроу: 0, в том числе на жилые помещения - 0, нежилые помещения - 0, машино-места - 0</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 65076679125946425663213057684130523726

Владелец: ООО "АЛЬФА-ГРУПП", Ширинкин Сергей Вячеславович, ГОРОД ПЕРМЬ

Действителен: с 20.04.2021 по 20.07.2022