ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002787 от 10.09.2026

ЖК «Догма Парк», расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:2863

Дата первичного размещения: 16.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ПАРК 21"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ПАРК 21"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350012**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Заполярная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 35;** Корпус: **к 10**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 26**
	1.2.10	Уточнение адреса: **350012, Краснодарский край, г Краснодар, ул Заполярная, д 35 к 10, помещ 26**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (800) 222-22-68**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **Dogma-park@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **Dogma-park.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Гончаров**
	1.5.2	Имя: **Игорь**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Алексеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ПАРК 21"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **245729414218**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **DOGMA**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311322580**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1212300046771**
	2.1.3	Дата регистрации: **11.08.2021**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **«Атаман»**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311368182**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Мячин**
	3.4.2	Имя: **Кирилл**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Игоревич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **13177850164**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **230814255299**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **директор УК**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Догма Вода"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311308923**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300047058**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "НИГО-ХОЛДИНГ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **8903020348**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1028900577760**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сервис Недвижимость Строительство"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5041204154**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1165012050994**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Догма-Омск"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5503255928**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215500029370**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Догма-Рекорд"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308267829**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375058369**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Служба управления проектами"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311326640**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300065449**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПАРК ПОБЕДЫ-2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311318262**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300023154**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Догма-ПАРК 21"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311322580**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300046771**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ДОГМА-ВОСТОК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311317082**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300015586**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Им. Анны Ахматовой**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **МКР ДОГМА ПАРК Литер 17 (уч. 2862 Л2)**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Литер 2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **06.03.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-43-14-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Им. Анны Ахматовой**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **МКР ДОГМА ПАРК Литер 19 (уч. 2862 ЛЗ)**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Литер 3**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **06.03.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-43-14-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Им. Анны Ахматовой**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **МКР ДОГМА ПАРК Парковка С1 (уч.2862 ЛС1)**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Литер С1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **06.03.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-43-14-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Им. Анны Ахматовой**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **МКР ДОГМА ПАРК Литер 18 (уч. 2862 Л1)**

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Литер 1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.08.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-43-109-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Им. Анны Ахматовой**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **МКР ДОГМА ПАРК Литер 20 (уч. 2862 Л4)**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Литер 4**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.08.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-43-109-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Им. Анны Ахматовой**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **МКР ДОГМА ПАРК Парковка С2 (уч.2862 ЛС2)**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Литер С2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.08.2026**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-43-109-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **34 557,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 428 519,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **7 396 391,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **5**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **В соответствии с градостроительным планом №РФ23306000-0000000014822**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Литер 1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Анны Ахматовой**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Литер 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **24900.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Литер 2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Анны Ахматовой**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Литер 2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **18148.6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Литер 3**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Анны Ахматовой**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Литер 3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16642 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Литер С1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Анны Ахматовой**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Литер С1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **4241.5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Литер С2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Анны Ахматовой**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Литер С2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **5946.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18 723,30 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 632,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **20 355,90 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 481,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 478,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 959,60 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 351,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 334,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 685,50 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 802,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 802,00 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 398,25 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 398,25 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-036671-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.06.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-035426-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-007401-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **МКР ДОГМА ПАРК Литер 14 (уч. 2863 Л1)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6059-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6059-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.05.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:2863**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **22 140,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **59**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1040,0м2.Скамейка детская «Крокодил» – 1 шт.детский спортивный комплекс – 3 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 2 шт.машинка «Внедорожник» – 1 шт.качалка-балансир большая 3 шт.песочница с навесом и с крышкой – 1 шт.детский игровой комплекс – 3 шт.детский игровой комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.спортивно развивающее оборудование – 4 шт.дорожка «Змейка» 1 шт.горка «Самолет»-1 шт.паровозик с двумя вагончиками – 1 шт.скамейка детская «Змейка»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием.Площадка предназначена для всего ЖК «Догма Парк»**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **5**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4430,0 м2.Теннисный стол – 4 шт.турник тройной – 3 шт.скамья для пресса горизонтальная – 2 шт.брусья классические – 5 шт.каскад турников «Двойной треугольник»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием.Площадка предназначена для всего ЖК «Догма Парк»**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке необходимо разместить 11,3 м3/1,2 м3=9,4 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 013Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения-250 м2 и площадки для хозяйственных целей – 275 м2.На участке запроектированы две подземные автостоянки общей вместимостью 311 автомобилей, также на участке предусмотрено размещение 150 открытых стоянок.На прилегающем участке КН 23:43:0000000:1128 согласно утвержденному проекту планировки территории предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающем участке размещено 146 машино-мест.Итого открытых стоянок автомобилей 296 шт.из которых 30 шт.для МГН (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 420 м/места предусмотрены на открытых стоянках автомобилей на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:749 согласно схеме утверждённого ППТ"**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21-03/ЗО/ДП-05/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3717/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2863-ВН**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 346 040,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24-01-045**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69 288 518,66 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2863-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **32 656 800,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **432**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **143**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **143**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	21.70	1	18.30	2.72
2	Квартира	2	1	54.10	2	25.00	2.72
3	Квартира	2	1	70.60	3	36.40	2.72
4	Квартира	2	1	45.00	1	12.80	2.72
5	Квартира	2	1	37.90	1	13.90	2.72
6	Квартира	2	1	60.10	2	25.20	2.72
7	Квартира	2	1	48.40	1	14.70	2.72
8	Квартира	2	1	39.80	1	15.20	2.72
9	Квартира	3	1	21.20	1	17.90	2.72
10	Квартира	3	1	53.70	2	25.00	2.72
11	Квартира	3	1	70.00	3	36.40	2.72
12	Квартира	3	1	44.40	1	12.80	2.72
13	Квартира	3	1	37.50	1	14.10	2.72
14	Квартира	3	1	59.60	2	25.20	2.72
15	Квартира	3	1	47.90	1	14.70	2.72
16	Квартира	3	1	39.50	1	15.40	2.72
17	Квартира	4	1	21.20	1	17.90	2.72
18	Квартира	4	1	53.70	2	25.00	2.72
19	Квартира	4	1	70.00	3	36.40	2.72
20	Квартира	4	1	44.40	1	12.80	2.72
21	Квартира	4	1	37.50	1	14.10	2.72
22	Квартира	4	1	59.60	2	25.20	2.72
23	Квартира	4	1	47.90	1	14.70	2.72
24	Квартира	4	1	39.50	1	15.40	2.72
25	Квартира	5	1	21.20	1	17.90	2.72
26	Квартира	5	1	53.70	2	25.00	2.72
27	Квартира	5	1	70.00	3	36.40	2.72
28	Квартира	5	1	44.40	1	12.80	2.72

29	Квартира	5	1	37.50	1	14.10	2.72
30	Квартира	5	1	59.60	2	25.20	2.72
31	Квартира	5	1	47.90	1	14.70	2.72
32	Квартира	5	1	39.50	1	15.40	2.72
33	Квартира	6	1	21.20	1	17.90	2.72
34	Квартира	6	1	53.70	2	25.00	2.72
35	Квартира	6	1	70.00	3	36.40	2.72
36	Квартира	6	1	44.40	1	12.80	2.72
37	Квартира	6	1	37.50	1	14.10	2.72
38	Квартира	6	1	59.60	2	25.20	2.72
39	Квартира	6	1	47.90	1	14.70	2.72
40	Квартира	6	1	39.50	1	15.40	2.72
41	Квартира	7	1	21.20	1	17.90	2.72
42	Квартира	7	1	53.70	2	25.00	2.72
43	Квартира	7	1	70.00	3	36.40	2.72
44	Квартира	7	1	44.40	1	12.80	2.72
45	Квартира	7	1	37.50	1	14.10	2.72
46	Квартира	7	1	59.60	2	25.20	2.72
47	Квартира	7	1	47.90	1	14.70	2.72
48	Квартира	7	1	39.50	1	15.40	2.72
49	Квартира	8	1	21.20	1	17.90	2.72
50	Квартира	8	1	53.70	2	25.00	2.72
51	Квартира	8	1	70.00	3	36.40	2.72
52	Квартира	8	1	44.40	1	12.80	2.72
53	Квартира	8	1	37.50	1	14.10	2.72
54	Квартира	8	1	59.60	2	25.20	2.72
55	Квартира	8	1	47.90	1	14.70	2.72
56	Квартира	8	1	39.50	1	15.40	2.72
57	Квартира	9	1	21.20	1	17.90	2.72
58	Квартира	9	1	53.70	2	25.00	2.72
59	Квартира	9	1	70.00	3	36.40	2.72
60	Квартира	9	1	44.40	1	12.80	2.72
61	Квартира	9	1	37.50	1	14.10	2.72
62	Квартира	9	1	59.60	2	25.20	2.72
63	Квартира	9	1	47.90	1	14.70	2.72
64	Квартира	9	1	39.50	1	15.40	2.72
65	Квартира	10	1	21.10	1	17.90	2.72
66	Квартира	10	1	53.50	2	25.00	2.72
67	Квартира	10	1	69.70	3	36.40	2.72
68	Квартира	10	1	44.10	1	12.80	2.72
69	Квартира	10	1	37.30	1	14.10	2.72
70	Квартира	10	1	59.40	2	25.20	2.72
71	Квартира	10	1	47.70	1	14.70	2.72
72	Квартира	10	1	39.30	1	15.40	2.72
73	Квартира	11	1	21.10	1	17.90	2.72

74	Квартира	11	1	53.50	2	25.00	2.72
75	Квартира	11	1	69.70	3	36.40	2.72
76	Квартира	11	1	44.10	1	12.80	2.72
77	Квартира	11	1	37.30	1	14.10	2.72
78	Квартира	11	1	59.40	2	25.20	2.72
79	Квартира	11	1	47.70	1	14.70	2.72
80	Квартира	11	1	39.30	1	15.40	2.72
81	Квартира	12	1	21.10	1	17.90	2.72
82	Квартира	12	1	53.50	2	25.00	2.72
83	Квартира	12	1	69.70	3	36.40	2.72
84	Квартира	12	1	44.10	1	12.80	2.72
85	Квартира	12	1	37.30	1	14.10	2.72
86	Квартира	12	1	59.40	2	25.20	2.72
87	Квартира	12	1	47.70	1	14.70	2.72
88	Квартира	12	1	39.30	1	15.40	2.72
89	Квартира	13	1	21.10	1	17.90	2.72
90	Квартира	13	1	53.50	2	25.00	2.72
91	Квартира	13	1	69.70	3	36.40	2.72
92	Квартира	13	1	44.10	1	12.80	2.72
93	Квартира	13	1	37.30	1	14.10	2.72
94	Квартира	13	1	59.40	2	25.20	2.72
95	Квартира	13	1	47.70	1	14.70	2.72
96	Квартира	13	1	39.30	1	15.40	2.72
97	Квартира	14	1	21.10	1	17.90	2.72
98	Квартира	14	1	53.50	2	25.00	2.72
99	Квартира	14	1	69.70	3	36.40	2.72
100	Квартира	14	1	44.10	1	12.80	2.72
101	Квартира	14	1	37.30	1	14.10	2.72
102	Квартира	14	1	59.40	2	25.20	2.72
103	Квартира	14	1	47.70	1	14.70	2.72
104	Квартира	14	1	39.30	1	15.40	2.72
105	Квартира	15	1	21.10	1	17.90	2.72
106	Квартира	15	1	53.50	2	25.00	2.72
107	Квартира	15	1	69.70	3	36.40	2.72
108	Квартира	15	1	44.10	1	12.80	2.72
109	Квартира	15	1	37.30	1	14.10	2.72
110	Квартира	15	1	59.40	2	25.20	2.72
111	Квартира	15	1	47.70	1	14.70	2.72
112	Квартира	15	1	39.30	1	15.40	2.72
113	Квартира	16	1	21.10	1	17.90	2.72
114	Квартира	16	1	53.50	2	25.00	2.72
115	Квартира	16	1	69.70	3	36.40	2.72
116	Квартира	16	1	44.10	1	12.80	2.72
117	Квартира	16	1	37.30	1	14.10	2.72
118	Квартира	16	1	59.40	2	25.20	2.72

119	Квартира	16	1	47.70	1	14.70	2.72
120	Квартира	16	1	39.30	1	15.40	2.72
121	Квартира	17	1	21.10	1	17.90	2.72
122	Квартира	17	1	53.50	2	25.00	2.72
123	Квартира	17	1	69.70	3	36.40	2.72
124	Квартира	17	1	44.10	1	12.80	2.72
125	Квартира	17	1	37.30	1	14.10	2.72
126	Квартира	17	1	59.40	2	25.20	2.72
127	Квартира	17	1	47.70	1	14.70	2.72
128	Квартира	17	1	39.30	1	15.40	2.72
129	Квартира	18	1	21.10	1	17.90	3.02
130	Квартира	18	1	53.50	2	25.00	3.02
131	Квартира	18	1	69.70	3	36.40	3.02
132	Квартира	18	1	44.10	1	12.80	3.02
133	Квартира	18	1	37.30	1	14.10	3.02
134	Квартира	18	1	59.40	2	25.20	3.02
135	Квартира	18	1	47.70	1	14.70	3.02
136	Квартира	18	1	39.30	1	15.40	3.02
137	Квартира	19	1	21.70	1	18.50	3.02
138	Квартира	19	1	55.80	2	26.10	3.02
139	Квартира	19	1	72.10	3	37.60	3.02
140	Квартира	19	1	45.50	1	13.40	3.02
141	Квартира	19	1	38.40	1	14.70	3.02
142	Квартира	19	1	61.10	2	26.40	3.02
143	Квартира	19	1	48.90	1	15.30	3.02
144	Квартира	19	1	40.50	1	16.10	3.02
145	Квартира	2	2	19.70	1	16.40	2.72
146	Квартира	2	2	48.40	1	14.70	2.72
147	Квартира	2	2	45.50	1	10.80	2.72
148	Квартира	2	2	34.60	1	12.90	2.72
149	Квартира	2	2	34.60	1	12.90	2.72
150	Квартира	2	2	45.50	1	10.80	2.72
151	Квартира	2	2	48.40	1	14.70	2.72
152	Квартира	2	2	19.70	1	16.40	2.72
153	Квартира	3	2	19.30	1	16.10	2.72
154	Квартира	3	2	47.90	1	14.70	2.72
155	Квартира	3	2	45.00	1	10.80	2.72
156	Квартира	3	2	34.20	1	12.90	2.72
157	Квартира	3	2	34.20	1	12.90	2.72
158	Квартира	3	2	45.00	1	10.80	2.72
159	Квартира	3	2	47.90	1	14.70	2.72
160	Квартира	3	2	19.30	1	16.10	2.72
161	Квартира	4	2	19.30	1	16.10	2.72
162	Квартира	4	2	47.90	1	14.70	2.72
163	Квартира	4	2	45.00	1	10.80	2.72

164	Квартира	4	2	34.20	1	12.90	2.72
165	Квартира	4	2	34.20	1	12.90	2.72
166	Квартира	4	2	45.00	1	10.80	2.72
167	Квартира	4	2	47.90	1	14.70	2.72
168	Квартира	4	2	19.30	1	16.10	2.72
169	Квартира	5	2	19.30	1	16.10	2.72
170	Квартира	5	2	47.90	1	14.70	2.72
171	Квартира	5	2	45.00	1	10.80	2.72
172	Квартира	5	2	34.20	1	12.90	2.72
173	Квартира	5	2	34.20	1	12.90	2.72
174	Квартира	5	2	45.00	1	10.80	2.72
175	Квартира	5	2	47.90	1	14.70	2.72
176	Квартира	5	2	19.30	1	16.10	2.72
177	Квартира	6	2	19.30	1	16.10	2.72
178	Квартира	6	2	47.90	1	14.70	2.72
179	Квартира	6	2	45.00	1	10.80	2.72
180	Квартира	6	2	34.20	1	12.90	2.72
181	Квартира	6	2	34.20	1	12.90	2.72
182	Квартира	6	2	45.00	1	10.80	2.72
183	Квартира	6	2	47.90	1	14.70	2.72
184	Квартира	6	2	19.30	1	16.10	2.72
185	Квартира	7	2	19.30	1	16.10	2.72
186	Квартира	7	2	47.90	1	14.70	2.72
187	Квартира	7	2	45.00	1	10.80	2.72
188	Квартира	7	2	34.20	1	12.90	2.72
189	Квартира	7	2	34.20	1	12.90	2.72
190	Квартира	7	2	45.00	1	10.80	2.72
191	Квартира	7	2	47.90	1	14.70	2.72
192	Квартира	7	2	19.30	1	16.10	2.72
193	Квартира	8	2	19.30	1	16.10	2.72
194	Квартира	8	2	47.90	1	14.70	2.72
195	Квартира	8	2	45.00	1	10.80	2.72
196	Квартира	8	2	34.20	1	12.90	2.72
197	Квартира	8	2	34.20	1	12.90	2.72
198	Квартира	8	2	45.00	1	10.80	2.72
199	Квартира	8	2	47.90	1	14.70	2.72
200	Квартира	8	2	19.30	1	16.10	2.72
201	Квартира	9	2	19.30	1	16.10	2.72
202	Квартира	9	2	47.90	1	14.70	2.72
203	Квартира	9	2	45.00	1	10.80	2.72
204	Квартира	9	2	34.20	1	12.90	2.72
205	Квартира	9	2	34.20	1	12.90	2.72
206	Квартира	9	2	45.00	1	10.80	2.72
207	Квартира	9	2	47.90	1	14.70	2.72
208	Квартира	9	2	19.30	1	16.10	2.72

209	Квартира	10	2	19.20	1	16.10	2.72
210	Квартира	10	2	47.70	1	14.70	2.72
211	Квартира	10	2	44.80	1	10.80	2.72
212	Квартира	10	2	34.00	1	12.90	2.72
213	Квартира	10	2	34.00	1	12.90	2.72
214	Квартира	10	2	44.80	1	10.80	2.72
215	Квартира	10	2	47.70	1	14.70	2.72
216	Квартира	10	2	19.20	1	16.10	2.72
217	Квартира	11	2	19.20	1	16.10	2.72
218	Квартира	11	2	47.70	1	14.70	2.72
219	Квартира	11	2	44.80	1	10.80	2.72
220	Квартира	11	2	34.00	1	12.90	2.72
221	Квартира	11	2	34.00	1	12.90	2.72
222	Квартира	11	2	44.80	1	10.80	2.72
223	Квартира	11	2	47.70	1	14.70	2.72
224	Квартира	11	2	19.20	1	16.10	2.72
225	Квартира	12	2	19.20	1	16.10	2.72
226	Квартира	12	2	47.70	1	14.70	2.72
227	Квартира	12	2	44.80	1	10.80	2.72
228	Квартира	12	2	34.00	1	12.90	2.72
229	Квартира	12	2	34.00	1	12.90	2.72
230	Квартира	12	2	44.80	1	10.80	2.72
231	Квартира	12	2	47.70	1	14.70	2.72
232	Квартира	12	2	19.20	1	16.10	2.72
233	Квартира	13	2	19.20	1	16.10	2.72
234	Квартира	13	2	47.70	1	14.70	2.72
235	Квартира	13	2	44.80	1	10.80	2.72
236	Квартира	13	2	34.00	1	12.90	2.72
237	Квартира	13	2	34.00	1	12.90	2.72
238	Квартира	13	2	44.80	1	10.80	2.72
239	Квартира	13	2	47.70	1	14.70	2.72
240	Квартира	13	2	19.20	1	16.10	2.72
241	Квартира	14	2	19.20	1	16.10	2.72
242	Квартира	14	2	47.70	1	14.70	2.72
243	Квартира	14	2	44.80	1	10.80	2.72
244	Квартира	14	2	34.00	1	12.90	2.72
245	Квартира	14	2	34.00	1	12.90	2.72
246	Квартира	14	2	44.80	1	10.80	2.72
247	Квартира	14	2	47.70	1	14.70	2.72
248	Квартира	14	2	19.20	1	16.10	2.72
249	Квартира	15	2	19.20	1	16.10	2.72
250	Квартира	15	2	47.70	1	14.70	2.72
251	Квартира	15	2	44.80	1	10.80	2.72
252	Квартира	15	2	34.00	1	12.90	2.72
253	Квартира	15	2	34.00	1	12.90	2.72

254	Квартира	15	2	44.80	1	10.80	2.72
255	Квартира	15	2	47.70	1	14.70	2.72
256	Квартира	15	2	19.20	1	16.10	2.72
257	Квартира	16	2	19.20	1	16.10	2.72
258	Квартира	16	2	47.70	1	14.70	2.72
259	Квартира	16	2	44.80	1	10.80	2.72
260	Квартира	16	2	34.00	1	12.90	2.72
261	Квартира	16	2	34.00	1	12.90	2.72
262	Квартира	16	2	44.80	1	10.80	2.72
263	Квартира	16	2	47.70	1	14.70	2.72
264	Квартира	16	2	19.20	1	16.10	2.72
265	Квартира	17	2	19.20	1	16.10	2.72
266	Квартира	17	2	47.70	1	14.70	2.72
267	Квартира	17	2	44.80	1	10.80	2.72
268	Квартира	17	2	34.00	1	12.90	2.72
269	Квартира	17	2	34.00	1	12.90	2.72
270	Квартира	17	2	44.80	1	10.80	2.72
271	Квартира	17	2	47.70	1	14.70	2.72
272	Квартира	17	2	19.20	1	16.10	2.72
273	Квартира	18	2	19.20	1	16.10	3.02
274	Квартира	18	2	47.70	1	14.70	3.02
275	Квартира	18	2	44.80	1	10.80	3.02
276	Квартира	18	2	34.00	1	12.90	3.02
277	Квартира	18	2	34.00	1	12.90	3.02
278	Квартира	18	2	44.80	1	10.80	3.02
279	Квартира	18	2	47.70	1	14.70	3.02
280	Квартира	18	2	19.20	1	16.10	3.02
281	Квартира	19	2	19.70	1	16.60	3.02
282	Квартира	19	2	48.90	1	15.30	3.02
283	Квартира	19	2	46.20	1	11.50	3.02
284	Квартира	19	2	35.50	1	13.50	3.02
285	Квартира	19	2	35.40	1	13.70	3.02
286	Квартира	19	2	46.20	1	11.50	3.02
287	Квартира	19	2	48.90	1	15.30	3.02
288	Квартира	19	2	19.70	1	16.60	3.02
289	Квартира	2	3	39.80	1	15.20	2.72
290	Квартира	2	3	48.40	1	14.70	2.72
291	Квартира	2	3	60.10	2	25.20	2.72
292	Квартира	2	3	37.90	1	13.90	2.72
293	Квартира	2	3	45.00	1	12.80	2.72
294	Квартира	2	3	70.60	3	36.40	2.72
295	Квартира	2	3	54.10	2	25.00	2.72
296	Квартира	2	3	21.70	1	18.30	2.72
297	Квартира	3	3	39.50	1	15.40	2.72
298	Квартира	3	3	47.90	1	14.70	2.72

299	Квартира	3	3	59.60	2	25.20	2.72
300	Квартира	3	3	37.50	1	14.10	2.72
301	Квартира	3	3	44.40	1	12.80	2.72
302	Квартира	3	3	70.00	3	36.40	2.72
303	Квартира	3	3	53.70	2	25.00	2.72
304	Квартира	3	3	21.20	1	17.90	2.72
305	Квартира	4	3	39.50	1	15.40	2.72
306	Квартира	4	3	47.90	1	14.70	2.72
307	Квартира	4	3	59.60	2	25.20	2.72
308	Квартира	4	3	37.50	1	14.10	2.72
309	Квартира	4	3	44.40	1	12.80	2.72
310	Квартира	4	3	70.00	3	36.40	2.72
311	Квартира	4	3	53.70	2	25.00	2.72
312	Квартира	4	3	21.20	1	17.90	2.72
313	Квартира	5	3	39.50	1	15.40	2.72
314	Квартира	5	3	47.90	1	14.70	2.72
315	Квартира	5	3	59.60	2	25.20	2.72
316	Квартира	5	3	37.50	1	14.10	2.72
317	Квартира	5	3	44.40	1	12.80	2.72
318	Квартира	5	3	70.00	3	36.40	2.72
319	Квартира	5	3	53.70	2	25.00	2.72
320	Квартира	5	3	21.20	1	17.90	2.72
321	Квартира	6	3	39.50	1	15.40	2.72
322	Квартира	6	3	47.90	1	14.70	2.72
323	Квартира	6	3	59.60	2	25.20	2.72
324	Квартира	6	3	37.50	1	14.10	2.72
325	Квартира	6	3	44.40	1	12.80	2.72
326	Квартира	6	3	70.00	3	36.40	2.72
327	Квартира	6	3	53.70	2	25.00	2.72
328	Квартира	6	3	21.20	1	17.90	2.72
329	Квартира	7	3	39.50	1	15.40	2.72
330	Квартира	7	3	47.90	1	14.70	2.72
331	Квартира	7	3	59.60	2	25.20	2.72
332	Квартира	7	3	37.50	1	14.10	2.72
333	Квартира	7	3	44.40	1	12.80	2.72
334	Квартира	7	3	70.00	3	36.40	2.72
335	Квартира	7	3	53.70	2	25.00	2.72
336	Квартира	7	3	21.20	1	17.90	2.72
337	Квартира	8	3	39.50	1	15.40	2.72
338	Квартира	8	3	47.90	1	14.70	2.72
339	Квартира	8	3	59.60	2	25.20	2.72
340	Квартира	8	3	37.50	1	14.10	2.72
341	Квартира	8	3	44.40	1	12.80	2.72
342	Квартира	8	3	70.00	3	36.40	2.72
343	Квартира	8	3	53.70	2	25.00	2.72

344	Квартира	8	3	21.20	1	17.90	2.72
345	Квартира	9	3	39.50	1	15.40	2.72
346	Квартира	9	3	47.90	1	14.70	2.72
347	Квартира	9	3	59.60	2	25.20	2.72
348	Квартира	9	3	37.50	1	14.10	2.72
349	Квартира	9	3	44.40	1	12.80	2.72
350	Квартира	9	3	70.00	3	36.40	2.72
351	Квартира	9	3	53.70	2	25.00	2.72
352	Квартира	9	3	21.20	1	17.90	2.72
353	Квартира	10	3	39.30	1	15.40	2.72
354	Квартира	10	3	47.70	1	14.70	2.72
355	Квартира	10	3	59.40	2	25.20	2.72
356	Квартира	10	3	37.30	1	14.10	2.72
357	Квартира	10	3	44.10	1	12.80	2.72
358	Квартира	10	3	69.70	3	36.40	2.72
359	Квартира	10	3	53.50	2	25.00	2.72
360	Квартира	10	3	21.10	1	17.90	2.72
361	Квартира	11	3	39.30	1	15.40	2.72
362	Квартира	11	3	47.70	1	14.70	2.72
363	Квартира	11	3	59.40	2	25.20	2.72
364	Квартира	11	3	37.30	1	14.10	2.72
365	Квартира	11	3	44.10	1	12.80	2.72
366	Квартира	11	3	69.70	3	36.40	2.72
367	Квартира	11	3	53.50	2	25.00	2.72
368	Квартира	11	3	21.10	1	17.90	2.72
369	Квартира	12	3	39.30	1	15.40	2.72
370	Квартира	12	3	47.70	1	14.70	2.72
371	Квартира	12	3	59.40	2	25.20	2.72
372	Квартира	12	3	37.30	1	14.10	2.72
373	Квартира	12	3	44.10	1	12.80	2.72
374	Квартира	12	3	69.70	3	36.40	2.72
375	Квартира	12	3	53.50	2	25.00	2.72
376	Квартира	12	3	21.10	1	17.90	2.72
377	Квартира	13	3	39.30	1	15.40	2.72
378	Квартира	13	3	47.70	1	14.70	2.72
379	Квартира	13	3	59.40	2	25.20	2.72
380	Квартира	13	3	37.30	1	14.10	2.72
381	Квартира	13	3	44.10	1	12.80	2.72
382	Квартира	13	3	69.70	3	36.40	2.72
383	Квартира	13	3	53.50	2	25.00	2.72
384	Квартира	13	3	21.10	1	17.90	2.72
385	Квартира	14	3	39.30	1	15.40	2.72
386	Квартира	14	3	47.70	1	14.70	2.72
387	Квартира	14	3	59.40	2	25.20	2.72
388	Квартира	14	3	37.30	1	14.10	2.72

389	Квартира	14	3	44.10	1	12.80	2.72
390	Квартира	14	3	69.70	3	36.40	2.72
391	Квартира	14	3	53.50	2	25.00	2.72
392	Квартира	14	3	21.10	1	17.90	2.72
393	Квартира	15	3	39.30	1	15.40	2.72
394	Квартира	15	3	47.70	1	14.70	2.72
395	Квартира	15	3	59.40	2	25.20	2.72
396	Квартира	15	3	37.30	1	14.10	2.72
397	Квартира	15	3	44.10	1	12.80	2.72
398	Квартира	15	3	69.70	3	36.40	2.72
399	Квартира	15	3	53.50	2	25.00	2.72
400	Квартира	15	3	21.10	1	17.90	2.72
401	Квартира	16	3	39.30	1	15.40	2.72
402	Квартира	16	3	47.70	1	14.70	2.72
403	Квартира	16	3	59.40	2	25.20	2.72
404	Квартира	16	3	37.30	1	14.10	2.72
405	Квартира	16	3	44.10	1	12.80	2.72
406	Квартира	16	3	69.70	3	36.40	2.72
407	Квартира	16	3	53.50	2	25.00	2.72
408	Квартира	16	3	21.10	1	17.90	2.72
409	Квартира	17	3	39.30	1	15.40	2.72
410	Квартира	17	3	47.70	1	14.70	2.72
411	Квартира	17	3	59.40	2	25.20	2.72
412	Квартира	17	3	37.30	1	14.10	2.72
413	Квартира	17	3	44.10	1	12.80	2.72
414	Квартира	17	3	69.70	3	36.40	2.72
415	Квартира	17	3	53.50	2	25.00	2.72
416	Квартира	17	3	21.10	1	17.90	2.72
417	Квартира	18	3	39.30	1	15.40	3.02
418	Квартира	18	3	47.70	1	14.70	3.02
419	Квартира	18	3	59.40	2	25.20	3.02
420	Квартира	18	3	37.30	1	14.10	3.02
421	Квартира	18	3	44.10	1	12.80	3.02
422	Квартира	18	3	69.70	3	36.40	3.02
423	Квартира	18	3	53.50	2	25.00	3.02
424	Квартира	18	3	21.10	1	17.90	3.02
425	Квартира	19	3	40.50	1	16.10	3.02
426	Квартира	19	3	48.90	1	15.30	3.02
427	Квартира	19	3	61.10	2	26.40	3.02
428	Квартира	19	3	38.40	1	14.70	3.02
429	Квартира	19	3	45.50	1	13.40	3.02
430	Квартира	19	3	72.10	3	37.60	3.02
431	Квартира	19	3	55.80	2	26.10	3.02
432	Квартира	19	3	21.70	1	18.50	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	2.10	Нежилое	2.10	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	6.50	Нежилое	6.50	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	8.50	Нежилое	8.50	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	7.60	Нежилое	7.60	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	7.60	Нежилое	7.60	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10

22	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	7.80	Нежилое	7.80	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	2.90	Нежилое	2.90	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	7.80	Нежилое	7.80	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10

46	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Нежилое	6.40	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
1, 1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.20	Офисное, санузел	55.20	3.82
2, 2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.50	Офисное, санузел	68.50	3.82
3, 3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.80	Офисное, санузел	47.80	3.82
4, 4/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	54.10	Офисное, санузел	54.10	3.82
5, 5/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	24.40	Офисное, санузел	24.40	3.82
6, 6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.80	Офисное, санузел	18.80	3.82
7, 7/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.80	Офисное, санузел	31.80	3.82
8, 8/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.90	Офисное, санузел	79.90	3.82
48	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	2.10	Нежилое	2.10	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Нежилое	6.60	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10

55	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	7.80	Нежилое	7.80	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Нежилое	2.90	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	6.90	Нежилое	6.90	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	8.60	Нежилое	8.60	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	8.60	Нежилое	8.60	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	6.90	Нежилое	6.90	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Нежилое	2.90	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Нежилое	6.60	3.10
9, 9/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	80.70	Офисное, санузел	80.70	3.82

10, 10/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	48.40	Офисное, санузел	48.40	3.82
11, 11/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	44.00	Офисное, санузел	44.00	3.82
12, 12/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	119.70	Офисное, санузел	119.70	3.82
77	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
78	Нежилое помещение	-1	3	2.10	Нежилое	2.10	3.10
79	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
80	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
81	Нежилое помещение	-1	3	6.50	Нежилое	6.50	3.10
82	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
83	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
84	Нежилое помещение	-1	3	5.80	Нежилое	5.80	3.10
85	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
86	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое	4.40	3.10
87	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Нежилое	4.90	3.10
88	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
89	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
90	Нежилое помещение	-1	3	8.50	Нежилое	8.50	3.10
91	Нежилое помещение	-1	3	7.60	Нежилое	7.60	3.10
92	Нежилое помещение	-1	3	7.70	Нежилое	7.70	3.10
93	Нежилое помещение	-1	3	7.60	Нежилое	7.60	3.10
94	Нежилое помещение	-1	3	5.70	Нежилое	5.70	3.10

95	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
96	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
97	Нежилое помещение	-1	3	3.10	Нежилое	3.10	3.10
98	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
99	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
100	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
101	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
102	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
103	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
104	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Нежилое	4.90	3.10
105	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
106	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
107	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Нежилое	3.20	3.10
108	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
109	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
110	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
111	Нежилое помещение	-1	3	7.80	Нежилое	7.80	3.10
112	Нежилое помещение	-1	3	6.90	Нежилое	6.90	3.10
113	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
114	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
115	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
116	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Нежилое	3.20	3.10
117	Нежилое помещение	-1	3	2.90	Нежилое	2.90	3.10
118	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10

119	Нежилое помещение	-1	3	7.80	Нежилое	7.80	3.10
120	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
121	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
122	Нежилое помещение	-1	3	6.40	Нежилое	6.40	3.10
123	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
13, 13/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	55.20	Офисное, санузел	55.20	3.82
14, 14/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	68.50	Офисное, санузел	68.50	3.82
15, 15/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	47.80	Офисное, санузел	47.80	3.82
16, 16/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	54.10	Офисное, санузел	54.10	3.82
17, 17/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	24.40	Офисное, санузел	24.40	3.82
18, 18/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	18.80	Офисное, санузел	18.80	3.82
19, 19/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	31.80	Офисное, санузел	31.80	3.82
20, 20/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	79.90	Офисное, санузел	79.90	3.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.50
2	Вестибюль	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.80
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.20
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.00
5	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	143.50
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	18.00
7	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	19.90
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.00
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
11	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	2.90
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	16.10
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	31.90
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
15	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.00
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	16.10
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	31.90
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
19	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.00
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	16.10
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	31.90
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
23	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.00
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	16.10
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	31.90
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
27	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.00
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	16.10
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	31.90
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
31	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.00
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	16.10
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	31.90
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
35	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.00
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	16.10
37	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	31.90
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
39	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.00

40	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	16.10
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	31.90
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
43	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.00
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	16.10
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	31.90
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
47	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.00
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	16.10
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	31.90
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
51	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	8.00
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	16.10
53	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	31.90
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
55	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	8.00
56	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	16.10
57	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	31.90
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
59	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	8.00
60	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	16.10
61	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	31.90
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
63	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	8.00
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	16.10
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	31.90
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
67	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	8.00
68	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	16.10
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	31.90
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
71	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	8.00
72	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	4.50
73	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	14.80
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	12.20
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.00
76	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	100.00
77	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	18.00

78	ИТП/ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	40.50
79	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	19.90
80	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.00
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
82	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
83	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	2.90
84	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	16.10
85	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	23.80
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
87	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.00
88	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	16.10
89	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	23.80
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
91	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.00
92	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	16.10
93	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	23.80
94	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
95	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.00
96	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	16.10
97	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	23.80
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
99	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.00
100	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	16.10
101	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	23.80
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
103	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.00
104	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	16.10
105	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	23.80
106	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
107	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.00
108	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	16.10
109	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	23.80
110	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
111	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.00
112	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	16.10
113	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	23.80
114	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
115	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.00

116	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	16.10
117	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	23.80
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.40
119	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.00
120	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	16.10
121	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	23.80
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.40
123	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.00
124	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	16.10
125	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	23.80
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.40
127	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.00
128	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	16.10
129	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	23.80
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.40
131	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.00
132	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	16.10
133	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	23.80
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.40
135	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.00
136	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	16.10
137	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	23.80
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.40
139	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	8.00
140	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	16.10
141	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	23.80
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.40
143	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	8.00
144	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	4.50
145	Вестибюль	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	14.80
146	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	12.20
147	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	13.00
148	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	143.50
149	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	18.00
150	Холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	19.90
151	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.00
152	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.40
153	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.40
154	КУИ	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	2.90

155	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	16.10
156	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	31.90
157	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.40
158	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	8.00
159	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	16.10
160	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	31.90
161	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.40
162	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	8.00
163	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	16.10
164	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	31.90
165	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.40
166	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	8.00
167	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	16.10
168	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	31.90
169	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.40
170	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	8.00
171	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	16.10
172	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	31.90
173	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.40
174	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	8.00
175	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	16.10
176	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	31.90
177	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.40
178	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	8.00
179	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	16.10
180	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	31.90
181	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.40
182	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	8.00
183	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	16.10
184	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	31.90
185	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.40
186	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	8.00
187	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	16.10
188	Коридор	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	31.90
189	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	13.40
190	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	8.00
191	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	16.10
192	Коридор	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	31.90

193	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	13.40
194	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	8.00
195	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	16.10
196	Коридор	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	31.90
197	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	13.40
198	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	8.00
199	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	16.10
200	Коридор	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	31.90
201	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	13.40
202	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	8.00
203	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	16.10
204	Коридор	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	31.90
205	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	13.40
206	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	8.00
207	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	16.10
208	Коридор	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	31.90
209	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	13.40
210	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	8.00
211	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	16.10
212	Коридор	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	31.90
213	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	13.40
214	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	8.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
10	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
11	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
13	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
14	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
15	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
21	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
22	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
23	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
24	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
25	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
26	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
27	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
28	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
29	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
30	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
31	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
32	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
33	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
34	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
35	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
36	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
37	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
38	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
39	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
40	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
41	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
42	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
43	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
44	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
45	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

46	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
47	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
48	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
49	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
50	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
51	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
52	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
53	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
54	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
55	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
56	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
57	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
58	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
59	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
60	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
61	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
67	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
68	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
69	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
70	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
71	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
72	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
73	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
74	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
75	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
76	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
77	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
78	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
79	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
80	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
81	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
82	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
83	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

84	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
85	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
86	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
87	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
88	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
89	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
90	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
91	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
92	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
93	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
94	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
95	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
96	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
97	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
98	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
99	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
100	19 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
101	19 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
102	19 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
103	19 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
104	19 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
105	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
106	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
107	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
108	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
109	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
110	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
111	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
112	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
113	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
114	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
115	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
116	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение

117	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
118	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
119	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
120	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
121	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
122	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
123	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
124	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
125	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
126	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
127	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
128	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
129	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
130	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
131	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
132	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
133	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
134	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
135	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
136	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
137	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
138	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
139	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
140	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
141	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
142	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
144	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
145	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
146	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
147	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
148	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
149	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
150	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
151	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
153	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление

155	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
157	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
158	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
159	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
160	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
161	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
162	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
163	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
164	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
165	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
166	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
167	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
168	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
169	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
170	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
171	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
172	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
173	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
174	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
175	10 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
176	10 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
177	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
178	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
179	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
180	11 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
181	12 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
182	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
183	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
184	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
185	12 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	12 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	13 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
191	13 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
192	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

193	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
194	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
195	14 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
196	14 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
197	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
198	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
199	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
200	15 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
201	15 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
202	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
203	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
204	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
205	16 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
206	16 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
207	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
208	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
209	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
210	17 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
211	17 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
212	17 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
213	17 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
214	17 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
215	18 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
216	18 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
217	18 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
218	18 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
219	18 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
220	19 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
221	19 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
222	19 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
223	19 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
224	19 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
225	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
226	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
227	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
228	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт

229	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
230	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
231	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
232	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
233	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
234	Подвал, подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение
235	Подвал, подъезд 3	ВРУ-2	Электроснабжение
236	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
237	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
238	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
239	Подвал, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
240	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
241	1 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
242	1 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
243	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
244	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
245	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
246	2 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
247	2 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
248	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
249	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
250	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
251	3 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
252	3 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
253	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
254	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
255	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
256	4 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
257	4 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
258	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
259	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
260	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
261	5 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
262	5 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
263	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

264	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
265	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
266	6 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
267	6 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
268	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
269	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
270	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
271	7 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
272	7 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
273	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
274	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
275	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
276	8 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
277	8 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
278	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
279	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
280	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
281	9 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
282	9 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
283	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
284	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
285	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
286	10 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
287	10 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
288	10 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
289	10 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
290	10 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
291	11 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
292	11 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
293	11 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
294	11 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
295	11 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
296	12 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
297	12 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
298	12 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
299	12 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
300	12 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
301	13 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

302	13 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
303	13 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
304	13 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
305	13 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
306	14 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
307	14 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
308	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
309	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
310	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
311	15 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
312	15 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
313	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
314	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
315	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
316	16 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
317	16 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
318	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
319	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
320	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
321	17 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
322	17 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
323	17 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
324	17 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
325	17 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
326	18 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
327	18 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
328	18 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
329	18 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
330	18 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
331	19 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
332	19 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
333	19 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
334	19 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
335	19 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
336	б\н этаж, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
337	б\н этаж, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
338	б\н этаж, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт

339	б\н этаж, подъезд 3	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
340	б\н этаж, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
341	б\н этаж, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
342	б\н этаж, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
343	Литер 1	Адресный контроллер двухпроводной линии "С2000-КДЛ" (ARK1) системы АУПС	Система АПС
344	Литер 1	Релейный блок "С2000-СП1 исп.01" (SC1)	Система АПС
345	Литер 1	Контрольно-пусковой блок "С2000-БКИ" (BAR1)	Система АПС
346	Литер 1	Пульт контроля и управления "С2000-М" (ARK3)	Система АПС
347	Литер 1	Пульт контроля и управления "С2000-БКИ" (ARK4)	Система АПС
348	2-16 этажи, подьезды 1-3	Настенные звуковые пожарные извещатели	СОУЭ
349	2-16 этажи, подьезды 1-3	Световые табло "Выход"	СОУЭ
350	Литер 1	Устройство управления световым и звуковым оповещением "С2000-КПБ"	СОУЭ
351	Литер 1	Пожарные краны	ВПВ
352	Литер 1	Пожарные шкафы с огнетушителями	ВПВ

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 528 860 380,75 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810440000082591**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **258**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **68**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 930,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **300,9 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 652 437 650 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **23 426 346 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:2863 находится в залоге ПАО Сбербанк**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-036671-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.06.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-035426-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-007401-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **МКР ДОГМА ПАРК Литер 15 (уч. 2863 Л2)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6059-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6059-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.05.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:2863**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **22 140,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **59**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1040,0м2.Скамейка детская «Крокодил» – 1 шт.детский спортивный комплекс – 3 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 2 шт.машинка «Внедорожник» – 1 шт.качалка-балансир большая 3 шт.песочница с навесом и с крышкой – 1 шт.детский игровой комплекс – 3 шт.детский игровой комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.спортивно развивающее оборудование – 4 шт.дорожка «Змейка» 1 шт.горка «Самолет»-1 шт.паровозик с двумя вагончиками – 1 шт.скамейка детская «Змейка»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием.Площадка предназначена для всего ЖК «Догма Парк»**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **5**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4430,0 м2.Теннисный стол – 4 шт.турник тройной – 3 шт.скамья для пресса горизонтальная – 2 шт.брусья классические – 5 шт.каскад турников «Двойной треугольник»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием.Площадка предназначена для всего ЖК «Догма Парк»**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке необходимо разместить 11,3 м3/1,2 м3=9,4 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 013Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения-250 м2 и площадки для хозяйственных целей – 275 м2.На участке запроектированы две подземные автостоянки общей вместимостью 311 автомобилей, также на участке предусмотрено размещение 150 открытых стоянок.На прилегающем участке КН 23:43:0000000:1128 согласно утвержденному проекту планировки территории предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающем участке размещено 146 машино-мест.Итого открытых стоянок автомобилей 296 шт.из которых 30 шт.для МГН (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 420 м/места предусмотрены на открытых стоянках автомобилей на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:749 согласно схеме утверждённого ППТ"**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21-03/ЗО/ДП-05/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3717/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2863-ВН**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 346 040,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24-01-045**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69 288 518,66 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2863-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **32 656 800,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **330**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **133**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **133**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	21.70	1	18.30	2.72
2	Квартира	2	1	54.10	2	25.00	2.72
3	Квартира	2	1	70.60	3	36.40	2.72
4	Квартира	2	1	42.00	1	12.80	2.72
5	Квартира	2	1	37.90	1	13.90	2.72
6	Квартира	2	1	23.00	1	19.60	2.72
7	Квартира	2	1	40.00	1	12.80	2.72
8	Квартира	2	1	36.80	1	12.50	2.72
9	Квартира	2	1	28.00	1	20.00	2.72
10	Квартира	2	1	39.80	1	15.20	2.72
11	Квартира	2	1	60.10	2	25.80	2.72
12	Квартира	3	1	21.20	1	17.90	2.72
13	Квартира	3	1	53.70	2	25.00	2.72
14	Квартира	3	1	70.00	3	36.40	2.72
15	Квартира	3	1	41.60	1	12.80	2.72
16	Квартира	3	1	37.50	1	14.10	2.72
17	Квартира	3	1	22.60	1	19.30	2.72
18	Квартира	3	1	39.60	1	12.80	2.72
19	Квартира	3	1	36.30	1	12.50	2.72
20	Квартира	3	1	27.50	1	20.00	2.72
21	Квартира	3	1	39.50	1	15.40	2.72
22	Квартира	3	1	59.60	2	25.80	2.72
23	Квартира	4	1	21.20	1	17.90	2.72
24	Квартира	4	1	53.70	2	25.00	2.72
25	Квартира	4	1	70.00	3	36.40	2.72
26	Квартира	4	1	41.60	1	12.80	2.72
27	Квартира	4	1	37.50	1	14.10	2.72
28	Квартира	4	1	22.60	1	19.30	2.72

29	Квартира	4	1	39.60	1	12.80	2.72
30	Квартира	4	1	36.30	1	12.50	2.72
31	Квартира	4	1	27.50	1	20.00	2.72
32	Квартира	4	1	39.50	1	15.40	2.72
33	Квартира	4	1	59.60	2	25.80	2.72
34	Квартира	5	1	21.20	1	17.90	2.72
35	Квартира	5	1	53.70	2	25.00	2.72
36	Квартира	5	1	70.00	3	36.40	2.72
37	Квартира	5	1	41.60	1	12.80	2.72
38	Квартира	5	1	37.50	1	14.10	2.72
39	Квартира	5	1	22.60	1	19.30	2.72
40	Квартира	5	1	39.60	1	12.80	2.72
41	Квартира	5	1	36.30	1	12.50	2.72
42	Квартира	5	1	27.50	1	20.00	2.72
43	Квартира	5	1	39.50	1	15.40	2.72
44	Квартира	5	1	59.60	2	25.80	2.72
45	Квартира	6	1	21.20	1	17.90	2.72
46	Квартира	6	1	53.70	2	25.00	2.72
47	Квартира	6	1	70.00	3	36.40	2.72
48	Квартира	6	1	41.60	1	12.80	2.72
49	Квартира	6	1	37.50	1	14.10	2.72
50	Квартира	6	1	22.60	1	19.30	2.72
51	Квартира	6	1	39.60	1	12.80	2.72
52	Квартира	6	1	36.30	1	12.50	2.72
53	Квартира	6	1	27.50	1	20.00	2.72
54	Квартира	6	1	39.50	1	15.40	2.72
55	Квартира	6	1	59.60	2	25.80	2.72
56	Квартира	7	1	21.20	1	17.90	2.72
57	Квартира	7	1	53.70	2	25.00	2.72
58	Квартира	7	1	70.00	3	36.40	2.72
59	Квартира	7	1	41.60	1	12.80	2.72
60	Квартира	7	1	37.50	1	14.10	2.72
61	Квартира	7	1	22.60	1	19.30	2.72
62	Квартира	7	1	39.60	1	12.80	2.72
63	Квартира	7	1	36.30	1	12.50	2.72
64	Квартира	7	1	27.50	1	20.00	2.72
65	Квартира	7	1	39.50	1	15.40	2.72
66	Квартира	7	1	59.60	2	25.80	2.72
67	Квартира	8	1	21.20	1	17.90	2.72
68	Квартира	8	1	53.70	2	25.00	2.72
69	Квартира	8	1	70.00	3	36.40	2.72
70	Квартира	8	1	41.60	1	12.80	2.72
71	Квартира	8	1	37.50	1	14.10	2.72
72	Квартира	8	1	22.60	1	19.30	2.72
73	Квартира	8	1	39.60	1	12.80	2.72

74	Квартира	8	1	36.30	1	12.50	2.72
75	Квартира	8	1	27.50	1	20.00	2.72
76	Квартира	8	1	39.50	1	15.40	2.72
77	Квартира	8	1	59.60	2	25.80	2.72
78	Квартира	9	1	21.20	1	17.90	2.72
79	Квартира	9	1	53.70	2	25.00	2.72
80	Квартира	9	1	70.00	3	36.40	2.72
81	Квартира	9	1	41.60	1	12.80	2.72
82	Квартира	9	1	37.50	1	14.10	2.72
83	Квартира	9	1	22.60	1	19.30	2.72
84	Квартира	9	1	39.60	1	12.80	2.72
85	Квартира	9	1	36.30	1	12.50	2.72
86	Квартира	9	1	27.50	1	20.00	2.72
87	Квартира	9	1	39.50	1	15.40	2.72
88	Квартира	9	1	59.60	2	25.80	2.72
89	Квартира	10	1	21.10	1	17.90	2.72
90	Квартира	10	1	53.50	2	25.00	2.72
91	Квартира	10	1	69.70	3	36.40	2.72
92	Квартира	10	1	41.40	1	12.80	2.72
93	Квартира	10	1	37.30	1	14.10	2.72
94	Квартира	10	1	22.50	1	19.30	2.72
95	Квартира	10	1	39.40	1	12.80	2.72
96	Квартира	10	1	36.10	1	12.50	2.72
97	Квартира	10	1	27.30	1	20.00	2.72
98	Квартира	10	1	39.30	1	15.40	2.72
99	Квартира	10	1	59.30	2	25.80	2.72
100	Квартира	11	1	21.10	1	17.90	2.72
101	Квартира	11	1	53.50	2	25.00	2.72
102	Квартира	11	1	69.70	3	36.40	2.72
103	Квартира	11	1	41.40	1	12.80	2.72
104	Квартира	11	1	37.30	1	14.10	2.72
105	Квартира	11	1	22.50	1	19.30	2.72
106	Квартира	11	1	39.40	1	12.80	2.72
107	Квартира	11	1	36.10	1	12.50	2.72
108	Квартира	11	1	27.30	1	20.00	2.72
109	Квартира	11	1	39.30	1	15.40	2.72
110	Квартира	11	1	59.30	2	25.80	2.72
111	Квартира	12	1	21.10	1	17.90	2.72
112	Квартира	12	1	53.50	2	25.00	2.72
113	Квартира	12	1	69.70	3	36.40	2.72
114	Квартира	12	1	41.40	1	12.80	2.72
115	Квартира	12	1	37.30	1	14.10	2.72
116	Квартира	12	1	22.50	1	19.30	2.72
117	Квартира	12	1	39.40	1	12.80	2.72
118	Квартира	12	1	36.10	1	12.50	2.72

119	Квартира	12	1	27.30	1	20.00	2.72
120	Квартира	12	1	39.30	1	15.40	2.72
121	Квартира	12	1	59.30	2	25.80	2.72
122	Квартира	13	1	21.10	1	17.90	2.72
123	Квартира	13	1	53.50	2	25.00	2.72
124	Квартира	13	1	69.70	3	36.40	2.72
125	Квартира	13	1	41.40	1	12.80	2.72
126	Квартира	13	1	37.30	1	14.10	2.72
127	Квартира	13	1	22.50	1	19.30	2.72
128	Квартира	13	1	39.40	1	12.80	2.72
129	Квартира	13	1	36.10	1	12.50	2.72
130	Квартира	13	1	27.30	1	20.00	2.72
131	Квартира	13	1	39.30	1	15.40	2.72
132	Квартира	13	1	59.30	2	25.80	2.72
133	Квартира	14	1	21.10	1	17.90	2.72
134	Квартира	14	1	53.50	2	25.00	2.72
135	Квартира	14	1	69.70	3	36.40	2.72
136	Квартира	14	1	41.40	1	12.80	2.72
137	Квартира	14	1	37.30	1	14.10	2.72
138	Квартира	14	1	22.50	1	19.30	2.72
139	Квартира	14	1	39.40	1	12.80	2.72
140	Квартира	14	1	36.10	1	12.50	2.72
141	Квартира	14	1	27.30	1	20.00	2.72
142	Квартира	14	1	39.30	1	15.40	2.72
143	Квартира	14	1	59.30	2	25.80	2.72
144	Квартира	15	1	21.10	1	17.90	3.02
145	Квартира	15	1	53.50	2	25.00	3.02
146	Квартира	15	1	69.70	3	36.40	3.02
147	Квартира	15	1	41.40	1	12.80	3.02
148	Квартира	15	1	37.30	1	14.10	3.02
149	Квартира	15	1	22.50	1	19.30	3.02
150	Квартира	15	1	39.40	1	12.80	3.02
151	Квартира	15	1	36.10	1	12.50	3.02
152	Квартира	15	1	27.30	1	20.00	3.02
153	Квартира	15	1	39.30	1	15.40	3.02
154	Квартира	15	1	59.30	2	25.80	3.02
155	Квартира	16	1	21.70	1	18.50	3.02
156	Квартира	16	1	55.80	2	26.10	3.02
157	Квартира	16	1	72.10	3	37.60	3.02
158	Квартира	16	1	42.70	1	13.40	3.02
159	Квартира	16	1	38.50	1	14.70	3.02
160	Квартира	16	1	23.20	1	20.00	3.02
161	Квартира	16	1	40.60	1	13.40	3.02
162	Квартира	16	1	37.40	1	13.20	3.02
163	Квартира	16	1	27.90	1	24.10	3.02

164	Квартира	16	1	40.50	1	16.00	3.02
165	Квартира	16	1	61.00	2	27.00	3.02
166	Квартира	2	2	60.10	2	25.80	2.72
167	Квартира	2	2	39.80	1	15.20	2.72
168	Квартира	2	2	28.00	1	20.00	2.72
169	Квартира	2	2	36.80	1	12.50	2.72
170	Квартира	2	2	40.00	1	12.80	2.72
171	Квартира	2	2	23.00	1	19.60	2.72
172	Квартира	2	2	37.90	1	13.90	2.72
173	Квартира	2	2	42.00	1	12.80	2.72
174	Квартира	2	2	70.60	3	36.40	2.72
175	Квартира	2	2	54.10	2	25.00	2.72
176	Квартира	2	2	21.70	1	18.30	2.72
177	Квартира	3	2	59.60	2	25.80	2.72
178	Квартира	3	2	39.50	1	15.40	2.72
179	Квартира	3	2	27.50	1	20.00	2.72
180	Квартира	3	2	36.30	1	12.50	2.72
181	Квартира	3	2	39.60	1	12.80	2.72
182	Квартира	3	2	22.60	1	19.30	2.72
183	Квартира	3	2	37.50	1	14.10	2.72
184	Квартира	3	2	41.60	1	12.80	2.72
185	Квартира	3	2	70.00	3	36.40	2.72
186	Квартира	3	2	53.70	2	25.00	2.72
187	Квартира	3	2	21.20	1	17.90	2.72
188	Квартира	4	2	59.60	2	25.80	2.72
189	Квартира	4	2	39.50	1	15.40	2.72
190	Квартира	4	2	27.50	1	20.00	2.72
191	Квартира	4	2	36.30	1	12.50	2.72
192	Квартира	4	2	39.60	1	12.80	2.72
193	Квартира	4	2	22.60	1	19.30	2.72
194	Квартира	4	2	37.50	1	14.10	2.72
195	Квартира	4	2	41.60	1	12.80	2.72
196	Квартира	4	2	70.00	3	36.40	2.72
197	Квартира	4	2	53.70	2	25.00	2.72
198	Квартира	4	2	21.20	1	17.90	2.72
199	Квартира	5	2	59.60	2	25.80	2.72
200	Квартира	5	2	39.50	1	15.40	2.72
201	Квартира	5	2	27.50	1	20.00	2.72
202	Квартира	5	2	36.30	1	12.50	2.72
203	Квартира	5	2	39.60	1	12.80	2.72
204	Квартира	5	2	22.60	1	19.30	2.72
205	Квартира	5	2	37.50	1	14.10	2.72
206	Квартира	5	2	41.60	1	12.80	2.72
207	Квартира	5	2	70.00	3	36.40	2.72
208	Квартира	5	2	53.70	2	25.00	2.72

209	Квартира	5	2	21.20	1	17.90	2.72
210	Квартира	6	2	59.60	2	25.80	2.72
211	Квартира	6	2	39.50	1	15.40	2.72
212	Квартира	6	2	27.50	1	20.00	2.72
213	Квартира	6	2	36.30	1	12.50	2.72
214	Квартира	6	2	39.60	1	12.80	2.72
215	Квартира	6	2	22.60	1	19.30	2.72
216	Квартира	6	2	37.50	1	14.10	2.72
217	Квартира	6	2	41.60	1	12.80	2.72
218	Квартира	6	2	70.00	3	36.40	2.72
219	Квартира	6	2	53.70	2	25.00	2.72
220	Квартира	6	2	21.20	1	17.90	2.72
221	Квартира	7	2	59.60	2	25.80	2.72
222	Квартира	7	2	39.50	1	15.40	2.72
223	Квартира	7	2	27.50	1	20.00	2.72
224	Квартира	7	2	36.30	1	12.50	2.72
225	Квартира	7	2	39.60	1	12.80	2.72
226	Квартира	7	2	22.60	1	19.30	2.72
227	Квартира	7	2	37.50	1	14.10	2.72
228	Квартира	7	2	41.60	1	12.80	2.72
229	Квартира	7	2	70.00	3	36.40	2.72
230	Квартира	7	2	53.70	2	25.00	2.72
231	Квартира	7	2	21.20	1	17.90	2.72
232	Квартира	8	2	59.60	2	25.80	2.72
233	Квартира	8	2	39.50	1	15.40	2.72
234	Квартира	8	2	27.50	1	20.00	2.72
235	Квартира	8	2	36.30	1	12.50	2.72
236	Квартира	8	2	39.60	1	12.80	2.72
237	Квартира	8	2	22.60	1	19.30	2.72
238	Квартира	8	2	37.50	1	14.10	2.72
239	Квартира	8	2	41.60	1	12.80	2.72
240	Квартира	8	2	70.00	3	36.40	2.72
241	Квартира	8	2	53.70	2	25.00	2.72
242	Квартира	8	2	21.20	1	17.90	2.72
243	Квартира	9	2	59.60	2	25.80	2.72
244	Квартира	9	2	39.50	1	15.40	2.72
245	Квартира	9	2	27.50	1	20.00	2.72
246	Квартира	9	2	36.30	1	12.50	2.72
247	Квартира	9	2	39.60	1	12.80	2.72
248	Квартира	9	2	22.60	1	19.30	2.72
249	Квартира	9	2	37.50	1	14.10	2.72
250	Квартира	9	2	41.60	1	12.80	2.72
251	Квартира	9	2	70.00	3	36.40	2.72
252	Квартира	9	2	53.70	2	25.00	2.72
253	Квартира	9	2	21.20	1	17.90	2.72

254	Квартира	10	2	59.30	2	25.80	2.72
255	Квартира	10	2	39.30	1	15.40	2.72
256	Квартира	10	2	27.30	1	20.00	2.72
257	Квартира	10	2	36.10	1	12.50	2.72
258	Квартира	10	2	39.40	1	12.80	2.72
259	Квартира	10	2	22.50	1	19.30	2.72
260	Квартира	10	2	37.30	1	14.10	2.72
261	Квартира	10	2	41.40	1	12.80	2.72
262	Квартира	10	2	69.70	3	36.40	2.72
263	Квартира	10	2	53.50	2	25.00	2.72
264	Квартира	10	2	21.10	1	17.90	2.72
265	Квартира	11	2	59.30	2	25.80	2.72
266	Квартира	11	2	39.30	1	15.40	2.72
267	Квартира	11	2	27.30	1	20.00	2.72
268	Квартира	11	2	36.10	1	12.50	2.72
269	Квартира	11	2	39.40	1	12.80	2.72
270	Квартира	11	2	22.50	1	19.30	2.72
271	Квартира	11	2	37.30	1	14.10	2.72
272	Квартира	11	2	41.40	1	12.80	2.72
273	Квартира	11	2	69.70	3	36.40	2.72
274	Квартира	11	2	53.50	2	25.00	2.72
275	Квартира	11	2	21.10	1	17.90	2.72
276	Квартира	12	2	59.30	2	25.80	2.72
277	Квартира	12	2	39.30	1	15.40	2.72
278	Квартира	12	2	27.30	1	20.00	2.72
279	Квартира	12	2	36.10	1	12.50	2.72
280	Квартира	12	2	39.40	1	12.80	2.72
281	Квартира	12	2	22.50	1	19.30	2.72
282	Квартира	12	2	37.30	1	14.10	2.72
283	Квартира	12	2	41.40	1	12.80	2.72
284	Квартира	12	2	69.70	3	36.40	2.72
285	Квартира	12	2	53.50	2	25.00	2.72
286	Квартира	12	2	21.10	1	17.90	2.72
287	Квартира	13	2	59.30	2	25.80	2.72
288	Квартира	13	2	39.30	1	15.40	2.72
289	Квартира	13	2	27.30	1	20.00	2.72
290	Квартира	13	2	36.10	1	12.50	2.72
291	Квартира	13	2	39.40	1	12.80	2.72
292	Квартира	13	2	22.50	1	19.30	2.72
293	Квартира	13	2	37.30	1	14.10	2.72
294	Квартира	13	2	41.40	1	12.80	2.72
295	Квартира	13	2	69.70	3	36.40	2.72
296	Квартира	13	2	53.50	2	25.00	2.72
297	Квартира	13	2	21.10	1	17.90	2.72
298	Квартира	14	2	59.30	2	25.80	2.72

299	Квартира	14	2	39.30	1	15.40	2.72
300	Квартира	14	2	27.30	1	20.00	2.72
301	Квартира	14	2	36.10	1	12.50	2.72
302	Квартира	14	2	39.40	1	12.80	2.72
303	Квартира	14	2	22.50	1	19.30	2.72
304	Квартира	14	2	37.30	1	14.10	2.72
305	Квартира	14	2	41.40	1	12.80	2.72
306	Квартира	14	2	69.70	3	36.40	2.72
307	Квартира	14	2	53.50	2	25.00	2.72
308	Квартира	14	2	21.10	1	17.90	2.72
309	Квартира	15	2	59.30	2	25.80	3.02
310	Квартира	15	2	39.30	1	15.40	3.02
311	Квартира	15	2	27.30	1	20.00	3.02
312	Квартира	15	2	36.10	1	12.50	3.02
313	Квартира	15	2	39.40	1	12.80	3.02
314	Квартира	15	2	22.50	1	19.30	3.02
315	Квартира	15	2	37.30	1	14.10	3.02
316	Квартира	15	2	41.40	1	12.80	3.02
317	Квартира	15	2	69.70	3	36.40	3.02
318	Квартира	15	2	53.50	2	25.00	3.02
319	Квартира	15	2	21.10	1	17.90	3.02
320	Квартира	16	2	61.00	2	27.00	3.02
321	Квартира	16	2	40.50	1	16.00	3.02
322	Квартира	16	2	27.90	1	24.10	3.02
323	Квартира	16	2	37.40	1	13.20	3.02
324	Квартира	16	2	40.60	1	13.40	3.02
325	Квартира	16	2	23.20	1	20.00	3.02
326	Квартира	16	2	38.50	1	14.70	3.02
327	Квартира	16	2	42.70	1	13.40	3.02
328	Квартира	16	2	72.10	3	37.60	3.02
329	Квартира	16	2	55.80	2	26.10	3.02
330	Квартира	16	2	21.70	1	18.50	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.70		3.70	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	2.10		2.10	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	4.10		4.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	3.70		3.70	3.10

5	Нежилое помещение	-1	1	6.30		6.30	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	4.10		4.10	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	4.10		4.10	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	3.70		3.70	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	3.70		3.70	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.40		4.40	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.40		4.40	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	4.40		4.40	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	4.40		4.40	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	7.30		7.30	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	7.40		7.40	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	7.50		7.50	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	7.40		7.40	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	7.30		7.30	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	3.10		3.10	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.70		4.70	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.50		4.50	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	4.30		4.30	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	4.10		4.10	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	4.10		4.10	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.70		3.70	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	3.70		3.70	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.50		5.50	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.30		4.30	3.10

29	Нежилое помещение	-1	1	4.50		4.50	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	3.80		3.80	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.80		3.80	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.90		3.90	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.80		3.80	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	3.70		3.70	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.30		4.30	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.70		3.70	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.70		3.70	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	4.70		4.70	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	4.70		4.70	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	4.30		4.30	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	3.70		3.70	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	3.90		3.90	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	6.70		6.70	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	7.50		7.50	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	3.70		3.70	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	3.70		3.70	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	3.70		3.70	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	3.70		3.70	3.10
49	Нежилое помещение	-1	1	3.70		3.70	3.10
50	Нежилое помещение	-1	1	3.70		3.70	3.10
51	Нежилое помещение	-1	1	3.90		3.90	3.10
52	Нежилое помещение	-1	1	3.80		3.80	3.10

53	Нежилое помещение	-1	1	3.80		3.80	3.10
54	Нежилое помещение	-1	1	3.80		3.80	3.10
55	Нежилое помещение	-1	1	4.10		4.10	3.10
56	Нежилое помещение	-1	1	6.30		6.30	3.10
1, 1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.00		47.00	3.82
2, 2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.30		92.30	3.82
3, 3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.00		80.00	3.82
4, 4/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.00		48.00	3.82
5, 5/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.80		49.80	3.82
6, 6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.30		77.30	3.82
7, 7/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.20		80.20	3.82
57	Нежилое помещение	-1	2	3.70		3.70	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	6.30		6.30	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	3.70		3.70	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	3.70		3.70	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	3.70		3.70	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	3.70		3.70	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	3.70		3.70	3.10

64	Нежилое помещение	-1	2	3.70		3.70	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	7.50		7.50	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	6.70		6.70	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	3.90		3.90	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	3.80		3.80	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	3.80		3.80	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	3.80		3.80	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	4.10		4.10	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	4.70		4.70	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	4.70		4.70	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.70		3.70	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	3.70		3.70	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	4.30		4.30	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.70		3.70	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.80		3.80	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	4.40		4.40	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	4.30		4.30	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	3.50		3.50	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	3.40		3.40	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	5.10		5.10	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	3.80		3.80	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	3.80		3.80	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	3.80		3.80	3.10
87	Нежилое помещение	-1	2	3.80		3.80	3.10

88	Нежилое помещение	-1	2	4.30		4.30	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	3.70		3.70	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	3.90		3.90	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	5.50		5.50	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	3.70		3.70	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	3.70		3.70	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	4.10		4.10	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	4.10		4.10	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	4.30		4.30	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	4.50		4.50	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	4.70		4.70	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	4.30		4.30	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	4.50		4.50	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	3.80		3.80	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	7.30		7.30	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	7.40		7.40	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	7.50		7.50	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	7.40		7.40	3.10
106	Нежилое помещение	-1	2	7.30		7.30	3.10
107	Нежилое помещение	-1	2	3.10		3.10	3.10
108	Нежилое помещение	-1	2	4.40		4.40	3.10
109	Нежилое помещение	-1	2	4.40		4.40	3.10
110	Нежилое помещение	-1	2	4.40		4.40	3.10
111	Нежилое помещение	-1	2	4.40		4.40	3.10

112	Нежилое помещение	-1	2	3.70		3.70	3.10
113	Нежилое помещение	-1	2	3.70		3.70	3.10
114	Нежилое помещение	-1	2	4.10		4.10	3.10
115	Нежилое помещение	-1	2	4.10		4.10	3.10
116	Нежилое помещение	-1	2	6.30		6.30	3.10
117	Нежилое помещение	-1	2	3.70		3.70	3.10
118	Нежилое помещение	-1	2	4.10		4.10	3.10
119	Нежилое помещение	-1	2	2.10		2.10	3.10
8, 8/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.00		47.00	3.82
9, 9/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	92.30		92.30	3.82
10, 10/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	80.00		80.00	3.82
11, 11/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	48.00		48.00	3.82
12, 12/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.80		49.80	3.82
13, 13/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	77.30		77.30	3.82
14, 14/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	80.20		80.20	3.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.50
2	Вестибюль	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.80
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.20
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.00
5	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	160.40
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	17.90
7	ИТП, ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	40.70
8	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	19.90
9	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.00
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
12	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	2.90
13	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	16.10
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	45.00
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
16	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.00
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	16.10
18	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	45.00
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
20	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.00
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	16.10
22	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	45.00
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
24	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.00
25	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	16.10
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	45.00
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
28	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.00
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	16.10
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	45.00
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
32	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.00
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	16.10
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	45.00
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
36	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.00
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	16.10
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	45.00

39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
40	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.00
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	16.10
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	45.00
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
44	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.00
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	16.10
46	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	45.00
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
48	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.00
49	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	16.10
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	45.00
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
52	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	8.00
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	16.10
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	45.00
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
56	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	8.00
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	16.10
58	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	45.00
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
60	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	8.00
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	16.10
62	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	45.00
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
64	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	8.00
65	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	16.10
66	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	45.00
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
68	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	8.00
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	16.10
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	45.00
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
72	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	8.00
73	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	4.50
74	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	14.80
75	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	12.20
76	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.00

77	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	170.00
78	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	18.00
79	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	19.90
80	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.00
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
82	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
83	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	2.90
84	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	16.10
85	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	45.00
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
87	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.00
88	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	16.10
89	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	45.00
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
91	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.00
92	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	16.10
93	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	45.00
94	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
95	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.00
96	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	16.10
97	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	45.00
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
99	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.00
100	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	16.10
101	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	45.00
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
103	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.00
104	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	16.10
105	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	45.00
106	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
107	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.00
108	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	16.10
109	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	45.00
110	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
111	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.00
112	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	16.10
113	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	45.00
114	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40

115	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.00
116	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	16.10
117	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	45.00
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.40
119	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.00
120	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	16.10
121	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	45.00
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.40
123	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.00
124	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	16.10
125	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	45.00
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.40
127	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.00
128	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	16.10
129	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	45.00
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.40
131	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.00
132	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	16.10
133	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	45.00
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.40
135	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.00
136	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	16.10
137	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	45.00
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.40
139	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	8.00
140	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	16.10
141	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	45.00
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.40
143	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	8.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт

2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
12	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
13	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
14	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
15	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
16	Подвал, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
17	Подвал, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
18	Подвал, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
19	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
20	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
21	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
22	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
23	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
30	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
32	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
33	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
34	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
35	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
36	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
37	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
38	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

39	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
40	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
41	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
42	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
43	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
44	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
45	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
46	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
47	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
48	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
49	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
50	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
51	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
52	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
53	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
54	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
55	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
56	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
57	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
58	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
59	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
60	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
61	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
62	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
63	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
64	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
65	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
66	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
67	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
68	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
69	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
70	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
76	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

77	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
78	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
79	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
80	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
81	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
82	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
83	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
84	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
85	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
86	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
87	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
88	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
89	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
90	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
91	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
92	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
93	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
94	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
95	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
96	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
97	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
98	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
99	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
100	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
101	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
102	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
103	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
104	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
105	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
106	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
107	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
108	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
109	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение

110	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
111	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
112	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
113	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
114	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
115	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
116	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
117	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
118	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
119	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
120	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
121	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
122	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
123	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
124	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
125	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
126	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
127	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
128	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
129	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
130	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
131	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
132	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
133	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
134	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
135	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
136	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
137	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
138	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
139	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
140	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
141	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
142	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
144	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
145	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
146	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
147	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

148	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
149	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
150	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
151	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
153	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
155	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
157	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
158	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
159	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
160	10 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
161	10 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
162	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
163	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
164	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
165	11 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
166	11 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
167	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
168	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
169	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
170	12 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
171	12 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
172	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
173	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
174	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
175	13 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
176	13 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
177	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
178	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
179	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
180	14 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
181	14 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
182	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
183	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
184	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
185	15 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

186	15 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	16 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
191	16 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
192	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
193	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
194	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
195	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
196	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
197	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
198	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
199	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
200	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
201	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
202	Литер 2	Адресный контроллер двухпроводной линии "С2000-КДЛ" (ARK1) системы АУПС	Система АПС
203	Литер 2	Релейный блок "С2000-СП1 исп.01" (SC1)	Система АПС
204	Литер 2	Контрольно-пусковой блок "С2000-БКИ" (BAR1)	Система АПС
205	Литер 2	Пульт контроля и управления "С2000-М" (ARK3)	Система АПС
206	Литер 2	Пульт контроля и управления "С2000-БКИ" (ARK4)	Система АПС
207	2-16 этажи, подьезды 1-2	Настенные звуковые пожарные извещатели	СОУЭ
208	2-16 этажи, подьезды 1-2	Световые табло "Выход"	СОУЭ
209	Литер 2	Устройство управления световым и звуковым оповещением "С2000-КПБ"	СОУЭ
210	Литер 2	Пожарные краны	ВПВ
211	Литер 2	Пожарные шкафы с огнетушителями	ВПВ

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 111 707 765,89 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810440000082591**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **308**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **114**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **13 343,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **567,5 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 194 087 338 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **29 041 208 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:2863 находится в залоге ПАО Сбербанк**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-036671-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.06.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-035426-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-007401-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **МКР ДОГМА ПАРК Литер 16 (уч. 2863 ЛЗ)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6059-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6059-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.05.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:2863**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **22 140,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **59**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1040,0м2.Скамейка детская «Крокодил» – 1 шт.детский спортивный комплекс – 3 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 2 шт.машинка «Внедорожник» – 1 шт.качалка-балансир большая 3 шт.песочница с навесом и с крышкой – 1 шт.детский игровой комплекс – 3 шт.детский игровой комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.спортивно развивающее оборудование – 4 шт.дорожка «Змейка» 1 шт.горка «Самолет»-1 шт.паровозик с двумя вагончиками – 1 шт.скамейка детская «Змейка»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием.Площадка предназначена для всего ЖК «Догма Парк»**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **5**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4430,0 м2.Теннисный стол – 4 шт.турник тройной – 3 шт.скамья для пресса горизонтальная – 2 шт.брусья классические – 5 шт.каскад турников «Двойной треугольник»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием.Площадка предназначена для всего ЖК «Догма Парк»**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке необходимо разместить 11,3 м3/1,2 м3=9,4 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 013Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения-250 м2 и площадки для хозяйственных целей – 275 м2.На участке запроектированы две подземные автостоянки общей вместимостью 311 автомобилей, также на участке предусмотрено размещение 150 открытых стоянок.На прилегающем участке КН 23:43:0000000:1128 согласно утвержденному проекту планировки территории предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающем участке размещено 146 машино-мест.Итого открытых стоянок автомобилей 296 шт.из которых 30 шт.для МГН (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 420 м/места предусмотрены на открытых стоянках автомобилей на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:749 согласно схеме утверждённого ППТ"**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21-03/ЗО/ДП-05/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3717/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2863-ВН**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 346 040,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24-01-045**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69 288 518,66 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2863-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **32 656 800,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **285**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **117**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **117**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	21.70	1	18.30	2.72
2	Квартира	2	1	54.10	2	25.00	2.72
3	Квартира	2	1	70.60	3	36.40	2.72
4	Квартира	2	1	45.00	1	12.80	2.72
5	Квартира	2	1	37.90	1	13.90	2.72
6	Квартира	2	1	60.10	2	25.20	2.72
7	Квартира	2	1	48.40	1	14.70	2.72
8	Квартира	2	1	39.80	1	15.20	2.72
9	Квартира	3	1	21.20	1	17.90	2.72
10	Квартира	3	1	53.70	2	25.00	2.72
11	Квартира	3	1	70.00	3	36.40	2.72
12	Квартира	3	1	44.40	1	12.80	2.72
13	Квартира	3	1	37.50	1	14.10	2.72
14	Квартира	3	1	59.60	2	25.20	2.72
15	Квартира	3	1	47.90	1	14.70	2.72
16	Квартира	3	1	39.50	1	15.40	2.72
17	Квартира	4	1	21.20	1	17.90	2.72
18	Квартира	4	1	53.70	2	25.00	2.72
19	Квартира	4	1	70.00	3	36.40	2.72
20	Квартира	4	1	44.40	1	12.80	2.72
21	Квартира	4	1	37.50	1	14.10	2.72
22	Квартира	4	1	59.60	2	25.20	2.72
23	Квартира	4	1	47.90	1	14.70	2.72
24	Квартира	4	1	39.50	1	15.40	2.72
25	Квартира	5	1	21.20	1	17.90	2.72
26	Квартира	5	1	53.70	2	25.00	2.72
27	Квартира	5	1	70.00	3	36.40	2.72
28	Квартира	5	1	44.40	1	12.80	2.72

29	Квартира	5	1	37.50	1	14.10	2.72
30	Квартира	5	1	59.60	2	25.20	2.72
31	Квартира	5	1	47.90	1	14.70	2.72
32	Квартира	5	1	39.50	1	15.40	2.72
33	Квартира	6	1	21.20	1	17.90	2.72
34	Квартира	6	1	53.70	2	25.00	2.72
35	Квартира	6	1	70.00	3	36.40	2.72
36	Квартира	6	1	44.40	1	12.80	2.72
37	Квартира	6	1	37.50	1	14.10	2.72
38	Квартира	6	1	59.60	2	25.20	2.72
39	Квартира	6	1	47.90	1	14.70	2.72
40	Квартира	6	1	39.50	1	15.40	2.72
41	Квартира	7	1	21.20	1	17.90	2.72
42	Квартира	7	1	53.70	2	25.00	2.72
43	Квартира	7	1	70.00	3	36.40	2.72
44	Квартира	7	1	44.40	1	12.80	2.72
45	Квартира	7	1	37.50	1	14.10	2.72
46	Квартира	7	1	59.60	2	25.20	2.72
47	Квартира	7	1	47.90	1	14.70	2.72
48	Квартира	7	1	39.50	1	15.40	2.72
49	Квартира	8	1	21.20	1	17.90	2.72
50	Квартира	8	1	53.70	2	25.00	2.72
51	Квартира	8	1	70.00	3	36.40	2.72
52	Квартира	8	1	44.40	1	12.80	2.72
53	Квартира	8	1	37.50	1	14.10	2.72
54	Квартира	8	1	59.60	2	25.20	2.72
55	Квартира	8	1	47.90	1	14.70	2.72
56	Квартира	8	1	39.50	1	15.40	2.72
57	Квартира	9	1	21.20	1	17.90	2.72
58	Квартира	9	1	53.70	2	25.00	2.72
59	Квартира	9	1	70.00	3	36.40	2.72
60	Квартира	9	1	44.40	1	12.80	2.72
61	Квартира	9	1	37.50	1	14.10	2.72
62	Квартира	9	1	59.60	2	25.20	2.72
63	Квартира	9	1	47.90	1	14.70	2.72
64	Квартира	9	1	39.50	1	15.40	2.72
65	Квартира	10	1	21.10	1	17.90	2.72
66	Квартира	10	1	53.50	2	25.00	2.72
67	Квартира	10	1	69.70	3	36.40	2.72
68	Квартира	10	1	44.10	1	12.80	2.72
69	Квартира	10	1	37.30	1	14.10	2.72
70	Квартира	10	1	59.40	2	25.20	2.72
71	Квартира	10	1	47.70	1	14.70	2.72
72	Квартира	10	1	39.30	1	15.40	2.72
73	Квартира	11	1	21.10	1	17.90	2.72

74	Квартира	11	1	53.50	2	25.00	2.72
75	Квартира	11	1	69.70	3	36.40	2.72
76	Квартира	11	1	44.10	1	12.80	2.72
77	Квартира	11	1	37.30	1	14.10	2.72
78	Квартира	11	1	59.40	2	25.20	2.72
79	Квартира	11	1	47.70	1	14.70	2.72
80	Квартира	11	1	39.30	1	15.40	2.72
81	Квартира	12	1	21.10	1	17.90	2.72
82	Квартира	12	1	53.50	2	25.00	2.72
83	Квартира	12	1	69.70	3	36.40	2.72
84	Квартира	12	1	44.10	1	12.80	2.72
85	Квартира	12	1	37.30	1	14.10	2.72
86	Квартира	12	1	59.40	2	25.20	2.72
87	Квартира	12	1	47.70	1	14.70	2.72
88	Квартира	12	1	39.30	1	15.40	2.72
89	Квартира	13	1	21.10	1	17.90	2.72
90	Квартира	13	1	53.50	2	25.00	2.72
91	Квартира	13	1	69.70	3	36.40	2.72
92	Квартира	13	1	44.10	1	12.80	2.72
93	Квартира	13	1	37.30	1	14.10	2.72
94	Квартира	13	1	59.40	2	25.20	2.72
95	Квартира	13	1	47.70	1	14.70	2.72
96	Квартира	13	1	39.30	1	15.40	2.72
97	Квартира	14	1	21.10	1	17.90	2.72
98	Квартира	14	1	53.50	2	25.00	2.72
99	Квартира	14	1	69.70	3	36.40	2.72
100	Квартира	14	1	44.10	1	12.80	2.72
101	Квартира	14	1	37.30	1	14.10	2.72
102	Квартира	14	1	59.40	2	25.20	2.72
103	Квартира	14	1	47.70	1	14.70	2.72
104	Квартира	14	1	39.30	1	15.40	2.72
105	Квартира	15	1	21.10	1	17.90	3.02
106	Квартира	15	1	53.50	2	25.00	3.02
107	Квартира	15	1	69.70	3	36.40	3.02
108	Квартира	15	1	44.10	1	12.80	3.02
109	Квартира	15	1	37.30	1	14.10	3.02
110	Квартира	15	1	59.40	2	25.20	3.02
111	Квартира	15	1	47.70	1	14.70	3.02
112	Квартира	15	1	39.30	1	15.40	3.02
113	Квартира	16	1	21.70	1	18.50	3.02
114	Квартира	16	1	55.80	2	26.10	3.02
115	Квартира	16	1	72.10	3	37.60	3.02
116	Квартира	16	1	45.50	1	13.40	3.02
117	Квартира	16	1	38.40	1	14.70	3.02
118	Квартира	16	1	61.10	2	26.40	3.02

119	Квартира	16	1	48.90	1	15.30	3.02
120	Квартира	16	1	40.50	1	16.10	3.02
121	Квартира	2	2	60.10	2	25.80	2.72
122	Квартира	2	2	39.80	1	15.20	2.72
123	Квартира	2	2	28.00	1	20.00	2.72
124	Квартира	2	2	36.80	1	12.50	2.72
125	Квартира	2	2	40.00	1	12.80	2.72
126	Квартира	2	2	23.00	1	19.60	2.72
127	Квартира	2	2	37.90	1	13.90	2.72
128	Квартира	2	2	42.00	1	12.80	2.72
129	Квартира	2	2	70.60	3	36.40	2.72
130	Квартира	2	2	54.10	2	25.00	2.72
131	Квартира	2	2	21.70	1	18.30	2.72
132	Квартира	3	2	59.60	2	25.80	2.72
133	Квартира	3	2	39.50	1	15.40	2.72
134	Квартира	3	2	27.50	1	20.00	2.72
135	Квартира	3	2	36.30	1	12.50	2.72
136	Квартира	3	2	39.60	1	12.80	2.72
137	Квартира	3	2	22.60	1	19.30	2.72
138	Квартира	3	2	37.50	1	14.10	2.72
139	Квартира	3	2	41.60	1	12.80	2.72
140	Квартира	3	2	70.00	3	36.40	2.72
141	Квартира	3	2	53.70	2	25.00	2.72
142	Квартира	3	2	21.20	1	17.90	2.72
143	Квартира	4	2	59.60	2	25.80	2.72
144	Квартира	4	2	39.50	1	15.40	2.72
145	Квартира	4	2	27.50	1	20.00	2.72
146	Квартира	4	2	36.30	1	12.50	2.72
147	Квартира	4	2	39.60	1	12.80	2.72
148	Квартира	4	2	22.60	1	19.30	2.72
149	Квартира	4	2	37.50	1	14.10	2.72
150	Квартира	4	2	41.60	1	12.80	2.72
151	Квартира	4	2	70.00	3	36.40	2.72
152	Квартира	4	2	53.70	2	25.00	2.72
153	Квартира	4	2	21.20	1	17.90	2.72
154	Квартира	5	2	59.60	2	25.80	2.72
155	Квартира	5	2	39.50	1	15.40	2.72
156	Квартира	5	2	27.50	1	20.00	2.72
157	Квартира	5	2	36.30	1	12.50	2.72
158	Квартира	5	2	39.60	1	12.80	2.72
159	Квартира	5	2	22.60	1	19.30	2.72
160	Квартира	5	2	37.50	1	14.10	2.72
161	Квартира	5	2	41.60	1	12.80	2.72
162	Квартира	5	2	70.00	3	36.40	2.72
163	Квартира	5	2	53.70	2	25.00	2.72

164	Квартира	5	2	21.20	1	17.90	2.72
165	Квартира	6	2	59.60	2	25.80	2.72
166	Квартира	6	2	39.50	1	15.40	2.72
167	Квартира	6	2	27.50	1	20.00	2.72
168	Квартира	6	2	36.30	1	12.50	2.72
169	Квартира	6	2	39.60	1	12.80	2.72
170	Квартира	6	2	22.60	1	19.30	2.72
171	Квартира	6	2	37.50	1	14.10	2.72
172	Квартира	6	2	41.60	1	12.80	2.72
173	Квартира	6	2	70.00	3	36.40	2.72
174	Квартира	6	2	53.70	2	25.00	2.72
175	Квартира	6	2	21.20	1	17.90	2.72
176	Квартира	7	2	59.60	2	25.80	2.72
177	Квартира	7	2	39.50	1	15.40	2.72
178	Квартира	7	2	27.50	1	20.00	2.72
179	Квартира	7	2	36.30	1	12.50	2.72
180	Квартира	7	2	39.60	1	12.80	2.72
181	Квартира	7	2	22.60	1	19.30	2.72
182	Квартира	7	2	37.50	1	14.10	2.72
183	Квартира	7	2	41.60	1	12.80	2.72
184	Квартира	7	2	70.00	3	36.40	2.72
185	Квартира	7	2	53.70	2	25.00	2.72
186	Квартира	7	2	21.20	1	17.90	2.72
187	Квартира	8	2	59.60	2	25.80	2.72
188	Квартира	8	2	39.50	1	15.40	2.72
189	Квартира	8	2	27.50	1	20.00	2.72
190	Квартира	8	2	36.30	1	12.50	2.72
191	Квартира	8	2	39.60	1	12.80	2.72
192	Квартира	8	2	22.60	1	19.30	2.72
193	Квартира	8	2	37.50	1	14.10	2.72
194	Квартира	8	2	41.60	1	12.80	2.72
195	Квартира	8	2	70.00	3	36.40	2.72
196	Квартира	8	2	53.70	2	25.00	2.72
197	Квартира	8	2	21.20	1	17.90	2.72
198	Квартира	9	2	59.60	2	25.80	2.72
199	Квартира	9	2	39.50	1	15.40	2.72
200	Квартира	9	2	27.50	1	20.00	2.72
201	Квартира	9	2	36.30	1	12.50	2.72
202	Квартира	9	2	39.60	1	12.80	2.72
203	Квартира	9	2	22.60	1	19.30	2.72
204	Квартира	9	2	37.50	1	14.10	2.72
205	Квартира	9	2	41.60	1	12.80	2.72
206	Квартира	9	2	70.00	3	36.40	2.72
207	Квартира	9	2	53.70	2	25.00	2.72
208	Квартира	9	2	21.20	1	17.90	2.72

209	Квартира	10	2	59.30	2	25.80	2.72
210	Квартира	10	2	39.30	1	15.40	2.72
211	Квартира	10	2	27.30	1	20.00	2.72
212	Квартира	10	2	36.10	1	12.50	2.72
213	Квартира	10	2	39.40	1	12.80	2.72
214	Квартира	10	2	22.50	1	19.30	2.72
215	Квартира	10	2	37.30	1	14.10	2.72
216	Квартира	10	2	41.40	1	12.80	2.72
217	Квартира	10	2	69.70	3	36.40	2.72
218	Квартира	10	2	53.50	2	25.00	2.72
219	Квартира	10	2	21.10	1	17.90	2.72
220	Квартира	11	2	59.30	2	25.80	2.72
221	Квартира	11	2	39.30	1	15.40	2.72
222	Квартира	11	2	27.30	1	20.00	2.72
223	Квартира	11	2	36.10	1	12.50	2.72
224	Квартира	11	2	39.40	1	12.80	2.72
225	Квартира	11	2	22.50	1	19.30	2.72
226	Квартира	11	2	37.30	1	14.10	2.72
227	Квартира	11	2	41.40	1	12.80	2.72
228	Квартира	11	2	69.70	3	36.40	2.72
229	Квартира	11	2	53.50	2	25.00	2.72
230	Квартира	11	2	21.10	1	17.90	2.72
231	Квартира	12	2	59.30	2	25.80	2.72
232	Квартира	12	2	39.30	1	15.40	2.72
233	Квартира	12	2	27.30	1	20.00	2.72
234	Квартира	12	2	36.10	1	12.50	2.72
235	Квартира	12	2	39.40	1	12.80	2.72
236	Квартира	12	2	22.50	1	19.30	2.72
237	Квартира	12	2	37.30	1	14.10	2.72
238	Квартира	12	2	41.40	1	12.80	2.72
239	Квартира	12	2	69.70	3	36.40	2.72
240	Квартира	12	2	53.50	2	25.00	2.72
241	Квартира	12	2	21.10	1	17.90	2.72
242	Квартира	13	2	59.30	2	25.80	2.72
243	Квартира	13	2	39.30	1	15.40	2.72
244	Квартира	13	2	27.30	1	20.00	2.72
245	Квартира	13	2	36.10	1	12.50	2.72
246	Квартира	13	2	39.40	1	12.80	2.72
247	Квартира	13	2	22.50	1	19.30	2.72
248	Квартира	13	2	37.30	1	14.10	2.72
249	Квартира	13	2	41.40	1	12.80	2.72
250	Квартира	13	2	69.70	3	36.40	2.72
251	Квартира	13	2	53.50	2	25.00	2.72
252	Квартира	13	2	21.10	1	17.90	2.72
253	Квартира	14	2	59.30	2	25.80	2.72

254	Квартира	14	2	39.30	1	15.40	2.72
255	Квартира	14	2	27.30	1	20.00	2.72
256	Квартира	14	2	36.10	1	12.50	2.72
257	Квартира	14	2	39.40	1	12.80	2.72
258	Квартира	14	2	22.50	1	19.30	2.72
259	Квартира	14	2	37.30	1	14.10	2.72
260	Квартира	14	2	41.40	1	12.80	2.72
261	Квартира	14	2	69.70	3	36.40	2.72
262	Квартира	14	2	53.50	2	25.00	2.72
263	Квартира	14	2	21.10	1	17.90	2.72
264	Квартира	15	2	59.30	2	25.80	3.02
265	Квартира	15	2	39.30	1	15.40	3.02
266	Квартира	15	2	27.30	1	20.00	3.02
267	Квартира	15	2	36.10	1	12.50	3.02
268	Квартира	15	2	39.40	1	12.80	3.02
269	Квартира	15	2	22.50	1	19.30	3.02
270	Квартира	15	2	37.30	1	14.10	3.02
271	Квартира	15	2	41.40	1	12.80	3.02
272	Квартира	15	2	69.70	3	36.40	3.02
273	Квартира	15	2	53.50	2	25.00	3.02
274	Квартира	15	2	21.10	1	17.90	3.02
275	Квартира	16	2	61.00	2	27.00	3.02
276	Квартира	16	2	40.50	1	16.00	3.02
277	Квартира	16	2	27.90	1	24.10	3.02
278	Квартира	16	2	37.40	1	13.20	3.02
279	Квартира	16	2	40.60	1	13.40	3.02
280	Квартира	16	2	23.20	1	20.00	3.02
281	Квартира	16	2	38.50	1	14.70	3.02
282	Квартира	16	2	42.70	1	13.40	3.02
283	Квартира	16	2	72.10	3	37.60	3.02
284	Квартира	16	2	55.80	2	26.10	3.02
285	Квартира	16	2	21.70	1	18.50	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	2.10	Нежилое	2.10	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10

5	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	7.60	Нежилое	7.60	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	7.60	Нежилое	7.60	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10

29	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	7.80	Нежилое	7.80	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	2.90	Нежилое	2.90	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	7.80	Нежилое	7.80	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Нежилое	6.40	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
1, 1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	54.80	Офисное, санузел	54.80	3.82
2, 2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.30	Офисное, санузел	68.30	3.82
3, 3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.60	Офисное, санузел	47.60	3.82
4, 4/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.40	Офисное, санузел	53.40	3.82
5, 5/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	156.40	Офисное, санузел	156.40	3.82
43	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10

44	Нежилое помещение	-1	2	6.50	Нежилое	6.50	3.10
45	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
46	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
47	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
48	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	6.90	Нежилое	6.90	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10

68	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
87	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое	7.50	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	7.60	Нежилое	7.60	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	7.60	Нежилое	7.60	3.10

92	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое	7.50	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	6.40	Нежилое	6.40	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	2.10	Нежилое	2.10	3.10
6, 6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	46.80	Офисное, санузел	46.80	3.82
7, 7/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	91.70	Офисное, санузел	91.70	3.82
8, 8/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	80.70	Офисное, санузел	80.70	3.82
9, 9/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	48.40	Офисное, санузел	48.40	3.82
10, 10/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.00	Офисное, санузел	50.00	3.82

11, 11/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	77.20	Офисное, санузел	77.20	3.82
12, 12/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	79.80	Офисное, санузел	79.80	3.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.50
2	Вестибюль	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.80
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.20
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.00
5	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	134.00
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	18.00
7	ИТП, ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	31.00
8	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	19.90
9	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.00
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
12	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	2.90
13	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	16.10
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	31.90
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
16	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.00
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	16.10
18	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	31.90
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
20	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.00
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	16.10
22	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	31.90
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
24	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.00
25	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	16.10
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	31.90
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40

28	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.00
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	16.10
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	31.90
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
32	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.00
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	16.10
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	31.90
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
36	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.00
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	16.10
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	31.90
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
40	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.00
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	16.10
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	31.90
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
44	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.00
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	16.10
46	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	31.90
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
48	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.00
49	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	16.10
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	31.90
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
52	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	8.00
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	16.10
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	31.90
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
56	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	8.00
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	16.10
58	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	31.90
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
60	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	8.00
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	16.10
62	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	31.90
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
64	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	8.00

65	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	16.10
66	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	31.90
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
68	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	8.00
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	16.10
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	31.90
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
72	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	8.00
73	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	4.50
74	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	14.80
75	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	12.20
76	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.00
77	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	170.00
78	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	18.00
79	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	19.90
80	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.00
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
82	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
83	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	2.90
84	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	16.10
85	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	45.00
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
87	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.00
88	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	16.10
89	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	45.00
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
91	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.00
92	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	16.10
93	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	45.00
94	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
95	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.00
96	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	16.10
97	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	45.00
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
99	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.00
100	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	16.10
101	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	45.00
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
103	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.00

104	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	16.10
105	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	45.00
106	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
107	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.00
108	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	16.10
109	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	45.00
110	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
111	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.00
112	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	16.10
113	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	45.00
114	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
115	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.00
116	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	16.10
117	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	45.00
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.40
119	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.00
120	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	16.10
121	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	45.00
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.40
123	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.00
124	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	16.10
125	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	45.00
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.40
127	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.00
128	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	16.10
129	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	45.00
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.40
131	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.00
132	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	16.10
133	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	45.00
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.40
135	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.00
136	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	16.10
137	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	45.00
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.40
139	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	8.00
140	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	16.10
141	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	45.00

142	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.40
143	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	8.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
12	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
13	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
14	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
15	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
16	Подвал, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
17	Подвал, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
18	Подвал, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
19	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
20	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
21	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
22	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
23	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
30	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
32	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
33	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
34	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
35	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
36	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
37	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
38	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
39	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
40	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
41	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
42	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
43	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
44	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
45	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
46	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
47	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
48	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
49	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
50	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
51	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
52	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
53	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
54	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
55	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
56	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
57	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
58	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
59	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
60	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
61	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
62	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
63	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
64	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
65	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

66	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
67	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
68	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
69	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
70	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
76	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
77	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
78	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
79	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
80	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
81	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
82	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
83	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
84	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
85	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
86	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
87	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
88	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
89	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
90	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
91	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
92	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
93	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
94	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
95	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
96	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
97	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
98	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
99	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
100	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
101	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
102	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт

103	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
104	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
105	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
106	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
107	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
108	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
109	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
110	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
111	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
112	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
113	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
114	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
115	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
116	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
117	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
118	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
119	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
120	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
121	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
122	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
123	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
124	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
125	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
126	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
127	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
128	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
129	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
130	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
131	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
132	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
133	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
134	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
135	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
136	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
137	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

138	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
139	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
140	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
141	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
142	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
144	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
145	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
146	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
147	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
148	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
149	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
150	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
151	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
153	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
155	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
157	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
158	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
159	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
160	10 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
161	10 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
162	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
163	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
164	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
165	11 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
166	11 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
167	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
168	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
169	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
170	12 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
171	12 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
172	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
173	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
174	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
175	13 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

176	13 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
177	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
178	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
179	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
180	14 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
181	14 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
182	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
183	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
184	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
185	15 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	15 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	16 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
191	16 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
192	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
193	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
194	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
195	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
196	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
197	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
198	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
199	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
200	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
201	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
202	Литер 3	Адресный контроллер двухпроводной линии "С2000-КДЛ" (ARK1) системы АУПС	Система АПС
203	Литер 3	Релейный блок "С2000-СП1 исп.01" (SC1)	Система АПС
204	Литер 3	Контрольно-пусковой блок "С2000-БКИ" (BAR1)	Система АПС
205	Литер 3	Пульт контроля и управления "С2000-М" (ARK3)	Система АПС
206	Литер 3	Пульт контроля и управления "С2000-БКИ" (ARK4)	Система АПС
207	2-16 этажи, подьезды 1-2	Настенные звуковые пожарные извещатели	СОУЭ
208	2-16 этажи, подьезды 1-2	Световые табло "Выход"	СОУЭ

209	Литер 3	Устройство управления световым и звуковым оповещением "С2000-КПБ"	СОУЭ
210	Литер 3	Пожарные краны	ВПВ
211	Литер 3	Пожарные шкафы с огнетушителями	ВПВ

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 060 870 225,52 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810440000082591**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **158**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **50**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **6 218,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **197 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 043 384 266 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6 446 453 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:2863 находится в залоге ПАО Сбербанк**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-036671-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.06.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-035426-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-007401-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **МКР ДОГМА ПАРК Парковка С1 (уч.2863 ЛС1)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6059-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6059-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.05.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:2863**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **22 140,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **59**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1040,0м2.Скамейка детская «Крокодил» – 1 шт.детский спортивный комплекс – 3 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 2 шт.машинка «Внедорожник» – 1 шт.качалка-балансир большая 3 шт.песочница с навесом и с крышкой – 1 шт.детский игровой комплекс – 3 шт.детский игровой комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.спортивно развивающее оборудование – 4 шт.дорожка «Змейка» 1 шт.горка «Самолет»-1 шт.паровозик с двумя вагончиками – 1 шт.скамейка детская «Змейка»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием.Площадка предназначена для всего ЖК «Догма Парк»**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **5**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4430,0 м2.Теннисный стол – 4 шт.турник тройной – 3 шт.скамья для пресса горизонтальная – 2 шт.брусья классические – 5 шт.каскад турников «Двойной треугольник»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием.Площадка предназначена для всего ЖК «Догма Парк»**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке необходимо разместить 11,3 м3/1,2 м3=9,4 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 013Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения-250 м2 и площадки для хозяйственных целей – 275 м2.На участке запроектированы две подземные автостоянки общей вместимостью 311 автомобилей, также на участке предусмотрено размещение 150 открытых стоянок.На прилегающем участке КН 23:43:0000000:1128 согласно утвержденному проекту планировки территории предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающем участке размещено 146 машино-мест.Итого открытых стоянок автомобилей 296 шт.из которых 30 шт.для МГН (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 420 м/места предусмотрены на открытых стоянках автомобилей на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:749 согласно схеме утверждённого ППТ"**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21-03/ЗО/ДП-05/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3717/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2863-ВН**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 346 040,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24-01-045**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69 288 518,66 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2863-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **32 656 800,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **136**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **136**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

14	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

38	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

62	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

86	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

110	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

134	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проезд	-1 этаж	общественное	2218.40
2	Лестничная клетка	-1 этаж	общественное	14.00
3	Лестничная клетка	-1 этаж	общественное	14.00
4	Лестничная клетка	-1 этаж	общественное	14.00
5	ВНС	-1 этаж	техническое	20.70
6	Электрощитовая	-1 этаж	техническое	20.70
7	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	14.00
8	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	14.00
9	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	14.00
10	Рампа	1 этаж	общественное	150.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	-1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
3	-1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	-1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
5	-1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	АУПТ
6	1 этаж, подъезд б\н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции

7	-1 этаж, подъезд б\н	Пульт контроля и управления С2000-М	АУПС
8	-1 этаж, подъезд б\н	Прибор приемо-контрольный КДЛ	АУПС
9	-1 этаж, подъезд б\н	Блоки-контрольно-пусковые С2000-СП1	АУПС
10	-1 этаж, подъезд б\н	Блок индикации С 2000 БКИ	АУПС
11	-1 этаж, подъезд б\н	Автоматические дымовые извещатели	АУПС
12	-1 этаж, подъезд б\н	Ручные пожарные извещатели	АУПС
13	-1 этаж, подъезд б\н	Настеннеы звуковые извещатели "Иволга"	СОУЭ
14	-1 этаж, подъезд б\н	Световые оповещатели "Выход"	СОУЭ
15	-1 этаж, подъезд б\н	Спринклерные оросители	АУПТ
16	-1 этаж, подъезд б\н	Шкаф управления	АУПТ

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **295 302 247,06 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810440000082591**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **43**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **569,75 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **18 602 452 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:2863 находится в залоге ПАО Сбербанк**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-036671-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.06.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-035426-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-007401-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **МКР ДОГМА ПАРК Парковка С2 (уч.2863 ЛС2)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6059-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6059-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.05.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:2863**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **22 140,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **59**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1040,0м2.Скамейка детская «Крокодил» – 1 шт.детский спортивный комплекс – 3 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 2 шт.машинка «Внедорожник» – 1 шт.качалка-балансир большая 3 шт.песочница с навесом и с крышкой – 1 шт.детский игровой комплекс – 3 шт.детский игровой комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.спортивно развивающее оборудование – 4 шт.дорожка «Змейка» 1 шт.горка «Самолет»-1 шт.паровозик с двумя вагончиками – 1 шт.скамейка детская «Змейка»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием.Площадка предназначена для всего ЖК «Догма Парк»**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **5**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4430,0 м2.Теннисный стол – 4 шт.турник тройной – 3 шт.скамья для пресса горизонтальная – 2 шт.брусья классические – 5 шт.каскад турников «Двойной треугольник»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием.Площадка предназначена для всего ЖК «Догма Парк»**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке необходимо разместить 11,3 м3/1,2 м3=9,4 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 013Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения-250 м2 и площадки для хозяйственных целей – 275 м2.На участке запроектированы две подземные автостоянки общей вместимостью 311 автомобилей, также на участке предусмотрено размещение 150 открытых стоянок.На прилегающем участке КН 23:43:0000000:1128 согласно утвержденному проекту планировки территории предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающем участке размещено 146 машино-мест.Итого открытых стоянок автомобилей 296 шт.из которых 30 шт.для МГН (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 420 м/места предусмотрены на открытых стоянках автомобилей на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:749 согласно схеме утверждённого ППТ"**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21-03/ЗО/ДП-05/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3717/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2863-ВН**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 346 040,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24-01-045**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69 288 518,66 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2863-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **32 656 800,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **181**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **181**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

14	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

38	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

62	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

86	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

110	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

134	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
147	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
148	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
149	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

158	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
162	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
163	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
165	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
166	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
167	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
168	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
169	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
171	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
172	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
173	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
174	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
175	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
176	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
177	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
178	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
179	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
180	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
181	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проезд	-1 этаж	общественное	3228.95
2	Лестничная клетка	-1 этаж	общественное	14.00
3	Лестничная клетка	-1 этаж	общественное	14.00
4	Лестничная клетка	-1 этаж	общественное	14.00
5	ВНС	-1 этаж	техническое	38.70
6	Электрощитовая	-1 этаж	техническое	33.30
7	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	14.00
8	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	14.00
9	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	14.00
10	Рампа	1 этаж	общественное	170.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	-1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
3	-1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	-1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
5	-1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	АУПТ
6	1 этаж, подъезд б\н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции
7	-1 этаж, подъезд б\н	Пульт контроля и управления С2000-М	АУПС
8	-1 этаж, подъезд б\н	Прибор приемо-контрольный КДЛ	АУПС
9	-1 этаж, подъезд б\н	Блоки-контрольно-пусковые С2000-СП1	АУПС
10	-1 этаж, подъезд б\н	Блок индикации С 2000 БКИ	АУПС
11	-1 этаж, подъезд б\н	Автоматические дымовые извещатели	АУПС

12	-1 этаж, подъезд б\н	Ручные пожарные извещатели	АУПС
13	-1 этаж, подъезд б\н	Настеннеы звуковые извещатели "Иволга"	СОУЭ
14	-1 этаж, подъезд б\н	Световые оповещатели "Выход"	СОУЭ
15	-1 этаж, подъезд б\н	Спринклерные оросители	АУПТ
16	-1 этаж, подъезд б\н	Шкаф управления	АУПТ

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **136 957 190,73 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810440000082591**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **101**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 338,25 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **44 495 121 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:2863 находится в залоге ПАО Сбербанк**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000024f59d70009b4458e4505834d588a0a0d

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ПАРК 21", ГОНЧАРОВ ИГОРЬ АЛЕКСЕЕВИЧ, ГОРОД КРАСНОДАР Г.О., КРАСНОДАР Г.**

Действителен: с 10.03.2026 по 10.06.2027