ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом №60/3 (по генплану), расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Московское шоссе, д.167

№ 52-000136 по состоянию на 16.12.2019

Дата подачи декларации: 18.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНДОР"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "Андор"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **603093**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Яблоневая**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **28**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(831)278-09-54**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **andornn@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://andornn.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Белов**
	1.5.2	Имя: **Петр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **ЖК "Москва Градъ"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5257145631**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1145257003022**
	2.1.3	Год регистрации: **2014 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Белов**
	3.3.2	Имя: **Петр**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **52 %**
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Фанеева**
	3.3.2	Имя: **Елена**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**

	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **48 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Белов**
	3.4.2	Имя: **Петр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **52 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **040-172-275 05**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **526007338558**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Косвенное владение**
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Фанеева**
	3.4.2	Имя: **Елена**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **48 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **103-754-869 57**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **525010629107**

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Косвенное владение**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный 3-х секционный жилой дом №1 с помещениями общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Кстовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Афонино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Красная поляна**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Красная Поляна"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **10.03.2017**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ru 52526303-4/2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Кстовского муниципального района Нижегородской области**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №2 (по генплану) с помещениями общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Кстовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Афонино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Красная поляна**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Красная Поляна**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.04.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ru 52526303-15/2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Кстовского муниципального района Нижегородской области**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже и подземной парковкой, расположенный на ул. Коминтерна, в районе домов №№178, 180, 182 в Сормовском районе города Нижнего Новгорода.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Коминтерна**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **184**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Буревестник**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.06.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-ru523030002005001-27/2071р-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №60/1 (по генплану), расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Московское шоссе, д. 167.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **шоссе**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Московское шоссе**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **167;** Корпус: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Москва Градъ**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU523030002005001-27/2392р-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительства Нижегородской области**

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №60/2 (по генплану), расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Московское Шоссе, д. 167**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **шоссе**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Московское шоссе**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **60;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Москва Градъ**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **11.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU523030002005001-27/2391р-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №60/3 (по генплану), расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Московское шоссе, д. 167**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **шоссе**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Московское шоссе**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **60;** Корпус: **3**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Москва Градъ**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №3 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района, Нижегородской области.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Кстовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Афонино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Красная Поляна**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Красная Поляна**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **22.01.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU52526000201002-221/2015-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Советский район, проспект Гагарина, за Дворцом Спорта**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Гагарина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Олимпийский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Советский район, в границах улиц Тимирязева, 2-я Оранжерейная**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Тимирязева, 2-я Оранжерейная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Пушкин**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой микрорайон в границах улиц Страж Революции, Гвардейцев, 50-летия Победы, Евгения Никонова в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный 17-ти этажный жилой дом №18 по генплану**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Страж революции, Гвардейцев, 50-ти летия Победы, Евгения Никонова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Город времени"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2021 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №61 (по генплану), расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Московское шоссе, д.167**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **шоссе**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Московское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **167**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Москва Градъ**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №63 (по генплану), расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Московское шоссе, д.167**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Московское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **167**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Москва Градъ**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2021 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 637,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **175 372,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **207 844,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **шоссе**
	9.2.9	Наименование улицы: **Московское**
	9.2.10	Дом: **60**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **3**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Московское шоссе, д. 167**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18179,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13461,97 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **205,53 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13667,50 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Геосервис-Кста»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5250039881**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Волговятпроектстрой»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5260158790**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Научно-производственное объединение "Архстрой"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5260008339**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Проектно-технологическое предприятие «Кров»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5263000419**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **02.08.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **37-2-1-2-0121-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Центр проектных и строительных экспертиз»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3702686442**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.07.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-1-0124-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Межрегиональный институт экспертизы»**

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7719849195**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **28.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0732-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"ПромМаш Тест"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **52-2-1-2-009058-2018**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **ПромМашТест**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.11.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **52-2-1-2-031648-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **ПромМашТест**

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой Комплекс "Москва Градъ"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-RU 52303000-27/2388р-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **16.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **22.08.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Нижнего Новгорода**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-RU 52303000-27/2388р-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **16.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **22.08.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Нижнего Новгорода**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **2176**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.09.2015**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.10.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода**
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **2176**
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **14.10.2015**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **27.06.2016**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **52:18:0020089:761**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6580,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Подъезды для транспорта, тротуары**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **209 машино-мест для постоянного хранения. На территории земельного участка – 36 машино-мест. На соседних участках 173 машино-места**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для игр детей, для отдыха взрослого населения и спортивная площадка расположены с северо-западной стороны застройки, на территории участка, принадлежащего Застройщику на праве собственности**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадка на 3 мусороконтейнера расположена с западной стороны участка под застройку.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная территория, не подлежащая застройке и устройству твердых покрытий (3802 м2), озеленяется путем посадки газонов (848 м2) и кустарников (56 шт.).**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение выполнено согласно ТУ № 120/18М от 14.05.2018 года, выданных МП «Инженерные сети», срок действия до мая 2021 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проезды, площадки, пешеходные связи, автомобильные стоянки, малые архитектурные формы**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.05.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21/25-10з-137**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.05.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Нижегородский водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.06.2019**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4-4162 НВ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Нижегородский водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4-4162 НВ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Газпром газораспределение Нижний Новгород»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5200000102**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Н-4-0984/2017**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5253002520**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **202ту**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Нова Телеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5245026566**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Нова Телеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5245026566**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **299**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **4**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	54.49	1
2	жилое	1	1	37.86	1
3	жилое	1	1	37.57	1
4	жилое	1	1	85.46	3
5	жилое	1	1	53.11	2
6	жилое	1	1	54.8	2
7	жилое	2	1	54.49	2
8	жилое	2	1	66.53	2
9	жилое	2	1	37.86	1
10	жилое	2	1	37.57	1
11	жилое	2	1	85.62	3
12	жилое	2	1	53.11	2
13	жилое	2	1	54.8	2
14	жилое	3	1	54.49	2
15	жилое	3	1	66.53	2
16	жилое	3	1	37.86	1
17	жилое	3	1	37.57	1
18	жилое	3	1	85.46	3
19	жилое	3	1	53.11	2
20	жилое	3	1	54.8	2
21	жилое	4	1	54.49	2
22	жилое	4	1	66.53	2
23	жилое	4	1	37.86	1
24	жилое	4	1	37.57	1
25	жилое	4	1	85.46	3
26	жилое	4	1	53.11	2
27	жилое	4	1	54.8	2
28	жилое	5	1	54.49	2
29	жилое	5	1	66.53	2
30	жилое	5	1	37.86	1

31	жилое	5	1	37.57	1
32	жилое	5	1	85.62	3
33	жилое	5	1	53.11	2
34	жилое	5	1	54.8	2
35	жилое	6	1	88.24	3
36	жилое	6	1	54.49	2
37	жилое	6	1	66.53	2
38	жилое	6	1	37.86	1
39	жилое	6	1	37.57	1
40	жилое	6	1	85.62	3
41	жилое	6	1	53.11	2
42	жилое	6	1	54.8	2
43	жилое	7	1	88.24	3
44	жилое	7	1	54.49	2
45	жилое	7	1	66.53	2
46	жилое	7	1	37.86	1
47	жилое	7	1	37.57	1
48	жилое	7	1	86.62	3
49	жилое	7	1	54.53	2
50	жилое	7	1	54.8	2
51	жилое	8	1	88.24	3
52	жилое	8	1	54.49	2
53	жилое	8	1	66.53	2
54	жилое	8	1	37.86	1
55	жилое	8	1	37.57	1
56	жилое	8	1	85.62	3
57	жилое	8	1	53.11	2
58	жилое	8	1	57.8	2
59	жилое	9	1	88.24	3
60	жилое	9	1	54.49	2
61	жилое	9	1	66.53	2
62	жилое	9	1	37.9	1
63	жилое	9	1	37.23	1
64	жилое	9	1	85.62	3
65	жилое	9	1	53.11	2
66	жилое	9	1	54.8	2
67	жилое	10	1	88.24	3
68	жилое	10	1	54.52	2
69	жилое	10	1	66.53	2
70	жилое	10	1	37.49	1
71	жилое	10	1	37.2	1
72	жилое	10	1	85.46	3
73	жилое	10	1	53.11	2

74	жилое	10	1	54.8	2
75	жилое	11	1	88.38	3
76	жилое	11	1	54.54	2
77	жилое	11	1	66.53	2
78	жилое	11	1	37.49	1
79	жилое	11	1	37.2	1
80	жилое	11	1	85.46	3
81	жилое	11	1	53.11	2
82	жилое	11	1	54.8	2
83	жилое	12	1	88.24	3
84	жилое	12	1	54.49	2
85	жилое	12	1	66.53	2
86	жилое	12	1	37.49	1
87	жилое	12	1	37.2	1
88	жилое	12	1	85.46	3
89	жилое	12	1	53.11	2
90	жилое	12	1	54.8	2
91	жилое	13	1	53.48	2
92	жилое	13	1	37.49	1
93	жилое	13	1	37.2	1
94	жилое	13	1	85.5	3
95	жилое	13	1	53.11	2
96	жилое	13	1	54.8	2
97	жилое	14	1	53.48	2
98	жилое	14	1	37.49	1
99	жилое	14	1	37.2	1
100	жилое	14	1	83.11	3
101	жилое	14	1	53.11	2
102	жилое	14	1	54.71	2
103	жилое	1	2	34.15	1
104	жилое	1	2	60.93	2
105	жилое	1	2	57.78	2
106	жилое	1	2	20.04	1
107	жилое	1	2	20.07	1
107А	жилое	1	2	20.74	1
108	жилое	1	2	55.16	2
109	жилое	1	2	18.64	1
110	жилое	2	2	34.15	1
111	жилое	2	2	60.93	2
112	жилое	2	2	57.78	2
113	жилое	2	2	20.04	1
114	жилое	2	2	20.07	1
114А	жилое	2	2	20.74	1

115	жилое	2	2	55.16	2
116	жилое	2	2	18.64	1
117	жилое	2	2	34.23	1
118	жилое	3	2	34.15	1
119	жилое	3	2	60.93	2
120	жилое	3	2	57.78	2
121	жилое	3	2	20.04	1
122	жилое	3	2	20.07	1
122А	жилое	3	2	20.74	1
123	жилое	3	2	55.16	2
124	жилое	3	2	18.64	1
125	жилое	3	2	34.23	1
126	жилое	4	2	34.15	1
127	жилое	4	2	60.93	2
128	жилое	4	2	57.78	2
129	жилое	4	2	20.04	1
130	жилое	4	2	20.07	1
130А	жилое	4	2	20.74	1
131	жилое	4	2	55.16	2
132	жилое	4	2	18.64	1
133	жилое	4	2	34.23	1
134	жилое	5	2	34.15	1
135	жилое	5	2	60.93	2
136	жилое	5	2	57.78	2
137	жилое	5	2	20.04	1
138А	жилое	5	2	20.07	1
138	жилое	5	2	20.74	1
139	жилое	5	2	55.16	2
140	жилое	5	2	18.64	1
141	жилое	5	2	34.23	1
142	жилое	6	2	34.15	1
143	жилое	6	2	60.93	2
144	жилое	6	2	57.78	2
145	жилое	6	2	20.04	1
146	жилое	6	2	20.07	1
146А	жилое	6	2	20.74	1
147	жилое	6	2	55.16	2
148	жилое	6	2	18.64	1
149	жилое	6	2	34.23	1
150	жилое	7	2	34.15	1
151	жилое	7	2	60.93	2
152	жилое	7	2	57.78	2
153	жилое	7	2	20.04	1

154	жилое	7	2	20.07	1
154А	жилое	7	2	20.74	1
155	жилое	7	2	55.16	2
156	жилое	7	2	18.64	1
157	жилое	7	2	34.23	1
158	жилое	8	2	34.15	1
159	жилое	8	2	60.93	2
160	жилое	8	2	57.81	2
161	жилое	8	2	20.04	1
162А	жилое	8	2	20.07	1
162	жилое	8	2	20.74	1
163	жилое	8	2	55.16	2
164	жилое	8	2	18.64	1
165	жилое	8	2	34.23	1
166	жилое	9	2	34.15	1
167	жилое	9	2	60.94	2
168	жилое	9	2	57.78	2
169	жилое	9	2	20.04	1
170	жилое	9	2	20.07	1
170А	жилое	9	2	20.74	1
171	жилое	9	2	55.16	2
172	жилое	9	2	18.64	1
173	жилое	9	2	34.23	1
174	жилое	10	2	34.15	1
175	жилое	10	2	60.93	2
176	жилое	10	2	57.78	2
177	жилое	10	2	20.04	1
178	жилое	10	2	20.07	1
178А	жилое	10	2	20.74	1
179	жилое	10	2	55.16	2
180	жилое	10	2	18.64	1
181	жилое	10	2	34.23	1
182	жилое	11	2	34.15	1
183	жилое	11	2	60.93	2
184	жилое	11	2	57.78	2
185	жилое	11	2	20.04	1
186	жилое	11	2	20.07	1
186А	жилое	11	2	20.74	1
187	жилое	11	2	55.16	2
188	жилое	11	2	18.64	1
189	жилое	11	2	34.23	1
190	жилое	12	2	34.15	1
191	жилое	12	2	60.93	2

192	жилое	12	2	57.78	2
193	жилое	12	2	20.04	1
194	жилое	12	2	20.07	1
194А	жилое	12	2	20.74	1
195	жилое	12	2	55.16	2
196	жилое	12	2	18.64	1
197	жилое	12	2	34.23	1
198	жилое	1	3	33.57	1
199	жилое	1	3	61.22	2
200	жилое	2	3	33.57	1
201	жилое	2	3	61.22	2
202	жилое	2	3	57.86	2
203	жилое	2	3	20.03	1
204	жилое	2	3	46.04	1
205	жилое	2	3	42.25	1
206	жилое	2	3	38.79	1
207	жилое	2	3	33.75	1
208	жилое	3	3	33.57	1
209	жилое	3	3	61.22	2
210	жилое	3	3	57.86	2
211	жилое	3	3	20.03	1
212	жилое	3	3	46.61	1
213	жилое	3	3	42.25	1
214	жилое	3	3	38.79	1
215	жилое	3	3	33.75	1
216	жилое	4	3	33.57	1
217	жилое	4	3	61.22	2
218	жилое	4	3	57.86	2
219	жилое	4	3	20.03	1
220	жилое	4	3	46.04	1
221	жилое	4	3	42.25	1
222	жилое	4	3	38.79	1
223	жилое	4	3	33.75	1
224	жилое	5	3	33.57	1
225	жилое	5	3	61.22	2
226	жилое	5	3	57.86	2
227	жилое	5	3	20.03	1
228	жилое	5	3	46.04	1
229	жилое	5	3	42.25	1
230	жилое	5	3	38.79	1
231	жилое	5	3	33.75	1
232	жилое	6	3	33.57	1
233	жилое	6	3	61.22	2

234	жилое	6	3	57.86	2
235	жилое	6	3	20.03	1
236	жилое	6	3	46.04	1
237	жилое	6	3	42.25	1
238	жилое	6	3	38.79	1
239	жилое	6	3	33.75	1
240	жилое	7	3	33.57	1
241	жилое	7	3	61.61	2
242	жилое	7	3	57.86	2
243	жилое	7	3	20.03	1
244	жилое	7	3	46.04	1
245	жилое	7	3	42.25	1
246	жилое	7	3	38.79	1
247	жилое	7	3	33.75	1
248	жилое	8	3	33.57	1
249	жилое	8	3	61.22	2
250	жилое	8	3	57.86	2
251	жилое	8	3	20.03	1
252	жилое	8	3	46.04	1
253	жилое	8	3	42.25	1
254	жилое	8	3	38.79	1
255	жилое	8	3	33.75	1
256	жилое	9	3	33.57	1
257	жилое	9	3	61.22	2
258	жилое	9	3	57.86	2
259	жилое	9	3	20.03	1
260	жилое	9	3	46.04	1
261	жилое	9	3	42.25	1
262	жилое	9	3	38.79	1
263	жилое	9	3	33.75	1
264	жилое	10	3	33.57	1
265	жилое	10	3	61.22	2
266	жилое	10	3	57.86	2
267	жилое	10	3	20.03	1
268	жилое	10	3	46.26	1
269	жилое	10	3	42.25	1
270	жилое	10	3	38.79	1
271	жилое	10	3	33.75	1
272	жилое	11	3	33.57	1
273	жилое	11	3	61.22	2
274	жилое	11	3	57.86	2
275	жилое	11	3	20.03	1
276	жилое	11	3	46.01	1

277	жилое	11	3	42.25	1
278	жилое	11	3	38.79	1
279	жилое	11	3	33.75	1
280	жилое	12	3	33.57	1
281	жилое	12	3	61.22	2
282	жилое	12	3	57.86	2
283	жилое	12	3	20.03	1
284	жилое	12	3	46.04	1
285	жилое	12	3	40.74	1
286	жилое	12	3	37.28	1
287	жилое	12	3	33.75	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
П1	Помещение общественного назначения	1	3	40.43	Помещение	28
					Тамбур	4.33
					Санузел	8.1
П2	Помещение общественного назначения	1	3	63.94	Помещение	53.97
					Тамбур	3.92
					Санузел	6.05
П3	Помещение общественного назначения	1	3	43.11	Помещение	32.81
					Тамбур	3.88
					Санузел	6.42
П4	Помещение общественного назначения	1	3	58.05	Помещение	47.55
					Тамбур	5.48
					Санузел	5.02

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	Отм. -2,250	Нежилое	384.25
2	Электрощитовая	Отм. -2,250	Нежилое	25.04
3	Тепловой пункт	Отм. -2,250	Нежилое	46.16
4	Водомерный узел	Отм. -2,250	Нежилое	34.52
5	Насосная	Отм. -2,250	Нежилое	17.02
6	Тамбур	Этаж № 1	Нежилое	7.84
7	Колясочная	Этаж № 1	Нежилое	11.73
8	Тамбур	Этаж № 1	Нежилое	6.93
9	Помещение хранения инвентаря	Этаж № 1	Нежилое	16.63
10	Консьерж/ ТСЖ	Этаж № 1	Нежилое	15.17

11	Санузел	Этаж № 1	Нежилое	1.49
12	Убор. инв.	Этаж № 1	Нежилое	3.6
13	Лестничный пролет	Этаж № 1	Нежилое	14.28
14	Тамбур	Этаж № 1	Нежилое	8.21
15	Коридор	Этаж № 1	Нежилое	41.48
16	Коридор	Этаж № 1	Нежилое	31.98
17	Коридор	Этаж № 2	Нежилое	25.93
18	Лифтовый холл	Этаж № 2	Нежилое	15.16
19	Тамбур	Этаж № 2	Нежилое	8.21
20	Лестничный пролет	Этаж № 2	Нежилое	14.28
21	Коридор	Этаж № 2	Нежилое	31.98
22	Коридор	Этаж № 3	Нежилое	25.93
23	Лифтовый холл	Этаж № 3	Нежилое	15.16
24	Тамбур	Этаж № 3	Нежилое	8.21
25	Лестничный пролет	Этаж № 3	Нежилое	14.28
26	Коридор	Этаж № 3	Нежилое	31.98
27	Коридор	Этаж № 4	Нежилое	25.93
28	Лифтовый холл	Этаж № 4	Нежилое	15.16
29	Тамбур	Этаж № 4	Нежилое	8.21
30	Лестничный пролет	Этаж № 4	Нежилое	14.28
31	Коридор	Этаж № 4	Нежилое	37.61
	Техническое помещение	Этаж №5	Нежилое	96.56
32	Коридор	Этаж № 5	Нежилое	25.93
33	Лифтовый холл	Этаж № 5	Нежилое	15.16
34	Тамбур	Этаж № 5	Нежилое	8.21
35	Лестничный пролет	Этаж № 5	Нежилое	14.28
36	Коридор	Этаж № 5	Нежилое	31.98
37	Коридор	Этаж № 6	Нежилое	25.93
38	Лифтовый холл	Этаж № 6	Нежилое	15.16
39	Тамбур	Этаж № 6	Нежилое	8.21
40	Лестничный пролет	Этаж № 6	Нежилое	14.28
41	Коридор	Этаж № 6	Нежилое	37.61
42	Коридор	Этаж № 7	Нежилое	25.93
43	Лифтовый холл	Этаж № 7	Нежилое	15.16
44	Тамбур	Этаж № 7	Нежилое	8.21
45	Лестничный пролет	Этаж № 7	Нежилое	14.28
46	Коридор	Этаж № 7	Нежилое	31.98
47	Коридор	Этаж № 8	Нежилое	25.93
48	Лифтовый холл	Этаж № 8	Нежилое	15.16
49	Тамбур	Этаж № 8	Нежилое	8.21
50	Лестничный пролет	Этаж № 8	Нежилое	14.28
51	Коридор	Этаж № 8	Нежилое	31.98
52	Коридор	Этаж № 9	Нежилое	25.93

53	Лифтовый холл	Этаж № 9	Нежилое	15.16
54	Тамбур	Этаж № 9	Нежилое	8.21
55	Лестничный пролет	Этаж № 9	Нежилое	14.28
56	Коридор	Этаж № 9	Нежилое	31.98
57	Коридор	Этаж № 10	Нежилое	25.93
58	Лифтовый холл	Этаж № 10	Нежилое	15.16
59	Тамбур	Этаж № 10	Нежилое	8.21
60	Лестничный пролет	Этаж № 10	Нежилое	14.28
61	Коридор	Этаж № 10	Нежилое	31.98
62	Коридор	Этаж № 11	Нежилое	25.93
63	Лифтовый холл	Этаж № 11	Нежилое	15.16
64	Тамбур	Этаж № 11	Нежилое	8.21
65	Лестничный пролет	Этаж № 11	Нежилое	14.28
66	Коридор	Этаж № 11	Нежилое	31.98
67	Коридор	Этаж № 12	Нежилое	25.93
68	Лифтовый холл	Этаж № 12	Нежилое	15.16
69	Тамбур	Этаж № 12	Нежилое	8.21
70	Лестничный пролет	Этаж № 12	Нежилое	14.28
71	Коридор	Этаж № 12	Нежилое	31.98
72	Лифтовый холл	Этаж № 13	Нежилое	20.27
73	Тамбур	Этаж № 13	Нежилое	7.14
74	Лестничный пролет	Этаж № 13	Нежилое	14.28
75	Коридор	Этаж № 13	Нежилое	31.98
76	Лифтовый холл	Этаж № 14	Нежилое	20.27
77	Тамбур	Этаж № 14	Нежилое	7.14
78	Лестничный пролет	Этаж № 14	Нежилое	14.28
79	Коридор	Этаж № 14	Нежилое	31.98
80	Машинное помещение лифтов	Отм. +40,620	Нежилое	19.41
	Коридор	Отм. +40,621	Нежилое	9.76
81	Лестничный пролет	Отм. +40,620	Нежилое	14.28
	Котельная	Отм. +41,020	Нежилое	59.33
82	Электрощитовая	Отм. -2,250	Нежилое	25.5
83	Техподполье	Отм. -2,250	Нежилое	388.53
84	Электрощитовая	Отм. -3,000	Нежилое	25.5
85	Техподполье	Отм. -3,000	Нежилое	398.51
86	Лестничный пролет	Этаж № 1	Нежилое	13.83
87	Лифтовый холл и коридор	Этаж № 1	Нежилое	48.49
88	Тамбур	Этаж № 1	Нежилое	6.91
89	Тамбур	Этаж № 1	Нежилое	7.05
90	Убор. инв.	Этаж № 1	Нежилое	3.57
91	Колясочная	Этаж № 1	Нежилое	15.57
92	Лестничный пролет	Этаж № 2	Нежилое	13.83
93	Лифтовый холл	Этаж № 2	Нежилое	7.76

94	Коридор	Этаж № 2	Нежилое	40.47
95	Лестничный пролет	Этаж № 3	Нежилое	13.83
96	Лифтовый холл	Этаж № 3	Нежилое	7.76
97	Коридор	Этаж № 3	Нежилое	40.47
98	Лестничный пролет	Этаж № 4	Нежилое	13.83
99	Лифтовый холл	Этаж № 4	Нежилое	7.76
100	Коридор	Этаж № 4	Нежилое	40.47
101	Лестничный пролет	Этаж № 5	Нежилое	13.83
102	Лифтовый холл	Этаж № 5	Нежилое	7.76
103	Коридор	Этаж № 5	Нежилое	40.47
104	Лестничный пролет	Этаж № 6	Нежилое	13.83
105	Лифтовый холл	Этаж № 6	Нежилое	7.76
106	Коридор	Этаж № 6	Нежилое	40.47
107	Лестничный пролет	Этаж № 7	Нежилое	13.83
108	Лифтовый холл	Этаж № 7	Нежилое	7.76
109	Коридор	Этаж № 7	Нежилое	40.47
110	Лестничный пролет	Этаж № 8	Нежилое	13.83
111	Лифтовый холл	Этаж № 8	Нежилое	7.76
112	Коридор	Этаж № 8	Нежилое	40.47
113	Лестничный пролет	Этаж № 9	Нежилое	13.83
114	Лифтовый холл	Этаж № 9	Нежилое	7.76
115	Коридор	Этаж № 9	Нежилое	40.47
116	Лестничный пролет	Этаж № 10	Нежилое	13.83
117	Лифтовый холл	Этаж № 10	Нежилое	7.76
118	Коридор	Этаж № 10	Нежилое	40.47
119	Лестничный пролет	Этаж № 11	Нежилое	13.83
120	Лифтовый холл	Этаж № 11	Нежилое	7.76
121	Коридор	Этаж № 11	Нежилое	40.47
122	Лестничный пролет	Этаж № 12	Нежилое	13.83
123	Лифтовый холл	Этаж № 12	Нежилое	7.76
124	Коридор	Этаж № 12	Нежилое	40.47
125	Лестничный пролет	Этаж № 1	Нежилое	13.83
126	Лифтовый холл и коридор	Этаж № 1	Нежилое	46.26
127	Тамбур	Этаж № 1	Нежилое	6.78
128	Тамбур	Этаж № 1	Нежилое	6.92
129	Убор. инв.	Этаж № 1	Нежилое	3.49
130	Колясочная	Этаж № 1	Нежилое	15.45
132	Лестничный пролет	Этаж № 2	Нежилое	13.83
133	Лифтовый холл	Этаж № 2	Нежилое	7.76
134	Коридор	Этаж № 2	Нежилое	43.11
135	Лестничный пролет	Этаж № 3	Нежилое	13.83
136	Лифтовый холл	Этаж № 3	Нежилое	7.76
137	Коридор	Этаж № 3	Нежилое	43.11

138	Лестничный пролет	Этаж № 4	Нежилое	13.83
139	Лифтовый холл	Этаж № 4	Нежилое	7.76
140	Коридор	Этаж № 4	Нежилое	43.11
141	Лестничный пролет	Этаж № 5	Нежилое	13.83
142	Лифтовый холл	Этаж № 5	Нежилое	7.76
143	Коридор	Этаж № 5	Нежилое	43.11
144	Лестничный пролет	Этаж № 6	Нежилое	13.83
145	Лифтовый холл	Этаж № 6	Нежилое	7.76
146	Коридор	Этаж № 6	Нежилое	43.11
147	Лестничный пролет	Этаж № 7	Нежилое	13.83
148	Лифтовый холл	Этаж № 7	Нежилое	7.76
149	Коридор	Этаж № 7	Нежилое	43.11
150	Лестничный пролет	Этаж № 8	Нежилое	13.83
151	Лифтовый холл	Этаж № 8	Нежилое	7.76
152	Коридор	Этаж № 8	Нежилое	43.11
153	Лестничный пролет	Этаж № 9	Нежилое	13.83
154	Лифтовый холл	Этаж № 9	Нежилое	7.76
155	Коридор	Этаж № 9	Нежилое	43.11
156	Лестничный пролет	Этаж № 10	Нежилое	13.83
157	Лифтовый холл	Этаж № 10	Нежилое	7.76
158	Коридор	Этаж № 10	Нежилое	43.11
159	Лестничный пролет	Этаж № 11	Нежилое	13.83
160	Лифтовый холл	Этаж № 11	Нежилое	7.76
161	Коридор	Этаж № 11	Нежилое	43.11
162	Лестничный пролет	Этаж № 12	Нежилое	13.83
163	Лифтовый холл	Этаж № 12	Нежилое	7.76
164	Коридор	Этаж № 12	Нежилое	43.11
165	Машинное помещение лифтов	Отм. +35,870	Нежилое	16.76
166	Лестничный пролет	Отм. +34,950	Нежилое	14.15
167	Машинное помещение лифтов	Отм. +35,870	Нежилое	16.76
168	Лестничный пролет	Отм. +36,450	Нежилое	13.83

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Тех.подполье (-2.250)	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии и ГВС по потребителям
2	Тех.подполье (-2.250)	Узлы ввода водопровода №1, №2, №3; Счетчики холодной воды; Повысительная насосная установка	Размещение узла ввода холодного водоснабжения;Учет расхода холодной воды жилыми помещениями дома;Учет расхода холодной воды помещениями общественного назначения;Учет расхода холодной воды на приготовление горячей воды; Обеспечение требуемого напора воды
3	Квартиры, помещения общественного назначения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой

4	Квартиры, помещения общественного назначения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Отведение хозяйственно-бытовых стоков
5	Места общего пользования в многоквартирном доме, помещения общественного назначения	Внутренний и наружный противопожарный водопровод	Пожаротушение
	Кухни, туалеты и ванные в квартирах	Система естественной вентиляции	Обеспечение воздухообмена помещений
6	Кровля, места общего пользования в многоквартирном доме	Система вытяжной противодымной вентиляции	Удаление дыма при пожаре
7	Тех. подполье, помещения общественного назначения, квартиры	Электрощитовая; вводно-распределительные устройства, электрические счетчики	Электроснабжение жилого дома
8	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Лифты пассажирские (1000 кг, 400 кг)	Обеспечение комфортной и безопасной транспортировки пассажиров между этажами
	Места общего пользования (поэтажно)	Телефонизация и радиофикация	Обеспечение услугами связи и интернета
10	Крышная котельная	Котел Viessmann Vitoplex PV100 (N=780 кВт, 2 шт.)	Отопление и приготовление
			горячей воды

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **772 877 610 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **52:18:0020089:761**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810142000003357**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **162**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **98**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **2**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6 602,55 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **4 455,79 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **98,48 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **416 746 500 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **256 040 000 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **7 352 250 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **154 354 167 руб.**

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1FF2B63E0124DC478ECFAA8B00E9EA61

Владелец: **ООО "СЗ "АНДОР", Белов Петр Геннадьевич, Нижний Новгород**

Действителен: с 15.07.2019 по 11.08.2020