

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-002043 от 10.04.2026

Жилой комплекс по ул. Аделя Кутуя

Дата первичного размещения: 17.10.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМУ 88 НЕДВИЖИМОСТЬ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "СМУ 88 НЕДВИЖИМОСТЬ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420111</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Московская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>27</b>
	1.2.9	Тип помещений: Комната: <b>2.05</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>420111, Респ Татарстан, город Казань, улица Московская, д.27, ком.2.05</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+78435587006</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@smu88.group</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>smu88.group</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Галеев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Наиль</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Ринатович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМУ 88 НЕДВИЖИМОСТЬ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>165917746600</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>СЗ "СМУ 88 Недвижимость"; "СМУ 88 Недвижимость"; СМУ-88</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1660069836</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1041630202679</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>12.02.2004</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Строительно-монтажное управление 88"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655367964</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>99,9875 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Вольфсон</b>
	3.4.2	Имя: <b>Илья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Светославович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>05565494995</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165505617839</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) клиентом - юридическим лицом либо имеет возможность контролировать действия клиента</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ДомСМУ88"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1657203986</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1151690098372</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Строительно-монтажное управление 88"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655367964</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1161690132394</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Производственно Строительная Компания СМУ88"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655252120</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121690066057</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Производственно-Строительная Компания "Ай-Кью Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655249079</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121690054397</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Ай-Кью Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1624445443</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121690043452</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Строительная Компания СМУ88"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1660200103</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141690025223</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СМУ88 Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1659171352</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1161690098195</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СК АЙ КБЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655252709</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121690068224</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СМУ 88 АРТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1656026773</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1031624006468</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-5 402,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>185 197,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>197 999,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой комплекс по ул. Аделя Кутуя 181-183,г. Казань, кадастровый номер земельного участка 16:50:060406:23</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Аделя Кутуя</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Ул.Аделя Кутуя, д.181</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>59497 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>29 696,53 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>7 189,89 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>36 886,42 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Изыскательская Компания "ГеоАльянс"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1661041255</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНКОМСТРОЙПРОЕКТ</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1658063851</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.08.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-3-049468-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Адали; Жилой комплекс Адали; ЖК Адали</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная компания "Эллада"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>1655476201</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-50-172-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.10.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>0</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.09.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.09.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:060406:23</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16 940,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>54</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В жилом дворе на кровле стилобата предусмотрена детская площадка с покрытием из уплотненной резиновой крошки различных цветов. На площадке устанавливаются игровые и спортивные малые архитектурные формы: детский комплекс-2шт, качели-3шт, карусель-1шт, балансировочные бревна-1шт, песочница-1шт. Площадь детской площадки составляет 685 кв.м</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>

	13.1.3.2.2	<p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p><b>В северо-восточном углу участка предусмотрена спортивная зона с баскетбольной площадкой. Две спортивные площадки запроектированы в жилом дворе на кровле стилобата с покрытием из уплотненной резиновой крошки различных цветов. Площадь площадок для спорта составляет 1177 кв.м. На площадках предусмотрены: стойка баскетбольная-4шт, спортивный комплекс-5шт, рукоход-1шт, турник тройной-1шт, брусья параллельные-2шт, велопарковка-3шт, теннисный стол-1шт, ворота для минифутбола-2шт</b></p>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	<p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>2</b></p>
	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>Для жильцов предусмотрено размещение двух подземных площадок ТКО с отдельным сбором мусора. Первая площадка расположена вдоль проезда у северной автостоянки на 30 м/м. Вторая площадка ТКО размещена между стояночными местами у южной стороны проезда напротив пешеходной площади у корпусов №2 и №3. Поверхность площадки выполнена асфальтированной с уклоном для отвода талых и дождевых вод. Расчетное количество контейнеров-4</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Озеленение по проекту составляет 5424 кв.м, в том числе: газоны-3137 кв.м, деревья диаметром ствола 4-8 см-155 шт, кустарники высотой не более 1 метра-427шт</b></p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	<p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p><b>Имеются</b></p>
	13.1.6.2	<p>Наличие пандуса:</p> <p><b>Имеется</b></p>
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>При проектировании учтены требования по доступности МГН. В каждую секцию жилого дома входа в жилые подъезды запроектированы с уровня тротуаров без перепадов и пандусов. Наружные тротуары перед входами во встроенные нежилые помещения имеют входа для МГН с верхней точки рельефа каждой секции без перепадов, с доступом в нежилые помещения с уровня тротуара</b></p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрена светодиодная система уличного освещения и архитектурной подсветки(27.06.2024 до 27.06.2025 Комитет Внешнего благоустройства, номер ТУ 02-41/1888)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадки для отдыха взрослых располагаются в дворовой зоне на эксплуатируемой кровле стилобата.Между корпусами-башнями №2 и №3, расположенных под прямым углом к друг другу, организована пешеходная площадь треугольной формы с расстановкой на ней скамеек и кадок с насаждениями.Жилой двор спроектирован по принципу “Двор без машин”.Доступ на территорию двора разрешен только для пожарной и уборочной техники.Площадь площадок для отдыха взрослых составляет 440 кв.м.На площадках отдыха и у подъездов предусмотрена установка малых архитектурных форм:скамеек 25шт, урн-52шт</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>100 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.06.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2094/16-29</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.06.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2094/16-29</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.06.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2094/16-29</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-6/7453</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2027</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-6/7453</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.06.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/1689</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.06.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Энерго-Про</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1656058905</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>33</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТАТТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТАТТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТАТТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИН-ЛИФТ</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1657046677</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания Миллениум</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1655387632</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>545</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>455</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>350</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>105</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	69.75	3	45.78	2.90
2	Квартира	2	1	48.73	2	30.71	2.90
3	Квартира	2	1	47.06	2	27.60	2.90
4	Квартира	2	1	75.97	3	52.91	2.90
5	Квартира	3	1	70.19	3	45.78	2.90
6	Квартира	3	1	48.73	2	30.71	2.90
7	Квартира	3	1	47.50	2	27.60	2.90
8	Квартира	3	1	96.14	4	74.40	2.90
9	Квартира	4	1	70.19	3	45.78	2.90

10	Квартира	4	1	49.17	2	30.71	2.90
11	Квартира	4	1	47.06	2	27.60	2.90
12	Квартира	4	1	95.70	4	74.40	2.90
13	Квартира	5	1	70.19	3	45.78	2.90
14	Квартира	5	1	48.73	2	30.71	2.90
15	Квартира	5	1	47.50	2	27.60	2.90
16	Квартира	5	1	96.14	4	74.40	2.90
17	Квартира	6	1	70.19	3	45.78	2.90
18	Квартира	6	1	49.17	2	30.71	2.90
19	Квартира	6	1	47.06	2	27.60	2.90
20	Квартира	6	1	95.70	4	74.40	2.90
21	Квартира	7	1	69.75	3	45.78	2.90
22	Квартира	7	1	48.73	2	30.71	2.90
23	Квартира	7	1	47.06	2	27.60	2.90
24	Квартира	7	1	95.70	4	74.40	2.90
25	Квартира	8	1	70.19	3	45.78	2.90
26	Квартира	8	1	48.73	2	30.71	2.90
27	Квартира	8	1	47.50	2	27.60	2.90
28	Квартира	8	1	96.14	4	74.40	2.90
29	Квартира	9	1	70.19	3	45.78	2.90
30	Квартира	9	1	49.17	2	30.71	2.90
31	Квартира	9	1	47.06	2	27.60	2.90
32	Квартира	9	1	95.70	4	74.40	2.90
33	Квартира	2	2	91.43	3	48.54	2.90
34	Квартира	2	2	66.52	3	43.87	2.90
35	Квартира	2	2	66.52	3	43.87	2.90
36	Квартира	2	2	72.40	3	41.28	2.90
37	Квартира	3	2	91.87	3	48.54	2.90
38	Квартира	3	2	66.96	3	43.87	2.90
39	Квартира	3	2	66.96	3	43.87	2.90
40	Квартира	3	2	90.45	3	48.19	2.90
41	Квартира	4	2	92.31	3	48.54	2.90
42	Квартира	4	2	66.52	3	43.87	2.90
43	Квартира	4	2	66.52	3	43.87	2.90
44	Квартира	4	2	91.33	3	48.19	2.90
45	Квартира	5	2	91.87	3	48.54	2.90
46	Квартира	5	2	66.96	3	43.87	2.90
47	Квартира	5	2	66.96	3	43.87	2.90
48	Квартира	5	2	90.89	3	48.19	2.90
49	Квартира	6	2	91.87	3	48.54	2.90
50	Квартира	6	2	66.52	3	43.87	2.90
51	Квартира	6	2	66.52	3	43.87	2.90
52	Квартира	6	2	90.89	3	48.19	2.90
53	Квартира	7	2	91.43	3	48.54	2.90
54	Квартира	7	2	66.96	3	43.87	2.90

55	Квартира	7	2	66.96	3	43.87	2.90
56	Квартира	7	2	91.33	3	48.19	2.90
57	Квартира	8	2	91.43	3	48.54	2.90
58	Квартира	8	2	66.96	3	43.87	2.90
59	Квартира	8	2	66.52	3	43.87	2.90
60	Квартира	8	2	90.89	3	48.19	2.90
61	Квартира	9	2	91.87	3	48.54	2.90
62	Квартира	9	2	66.96	3	43.87	2.90
63	Квартира	9	2	66.52	3	43.87	2.90
64	Квартира	9	2	90.45	3	48.19	2.90
65	Квартира	2	3	72.89	3	41.38	2.90
66	Квартира	2	3	66.52	3	43.87	2.90
67	Квартира	2	3	66.52	3	43.87	2.90
68	Квартира	2	3	91.43	3	48.54	2.90
69	Квартира	3	3	90.67	3	48.16	2.90
70	Квартира	3	3	67.07	3	43.87	2.90
71	Квартира	3	3	66.52	3	43.87	2.90
72	Квартира	3	3	92.31	3	48.54	2.90
73	Квартира	4	3	90.67	3	48.16	2.90
74	Квартира	4	3	66.52	3	43.87	2.90
75	Квартира	4	3	66.96	3	43.87	2.90
76	Квартира	4	3	91.43	3	48.54	2.90
77	Квартира	5	3	90.67	3	48.16	2.90
78	Квартира	5	3	67.07	3	43.87	2.90
79	Квартира	5	3	66.52	3	43.87	2.90
80	Квартира	5	3	91.87	3	48.54	2.90
81	Квартира	6	3	91.22	3	48.16	2.90
82	Квартира	6	3	66.52	3	43.87	2.90
83	Квартира	6	3	66.96	3	43.87	2.90
84	Квартира	6	3	91.43	3	48.54	2.90
85	Квартира	7	3	90.67	3	48.16	2.90
86	Квартира	7	3	67.07	3	43.87	2.90
87	Квартира	7	3	66.52	3	43.87	2.90
88	Квартира	7	3	92.31	3	48.54	2.90
89	Квартира	8	3	90.67	3	48.16	2.90
90	Квартира	8	3	66.52	3	43.87	2.90
91	Квартира	8	3	67.07	3	43.87	2.90
92	Квартира	8	3	91.43	3	48.54	2.90
93	Квартира	9	3	90.67	3	48.16	2.90
94	Квартира	9	3	66.52	3	43.87	2.90
95	Квартира	9	3	66.52	3	43.87	2.90
96	Квартира	9	3	91.43	3	48.54	2.90
97	Квартира	2	4	94.04	3	48.23	2.90
98	Квартира	2	4	49.87	2	30.10	2.90
99	Квартира	2	4	46.72	2	29.21	2.90

100	Квартира	2	4	61.51	2	34.52	2.90
101	Квартира	3	4	94.04	3	48.23	2.90
102	Квартира	3	4	49.87	2	30.10	2.90
103	Квартира	3	4	47.27	2	29.21	2.90
104	Квартира	3	4	83.46	3	51.61	2.90
105	Квартира	4	4	95.98	3	48.23	2.90
106	Квартира	4	4	49.87	2	30.10	2.90
107	Квартира	4	4	46.72	2	29.21	2.90
108	Квартира	4	4	84.01	3	51.61	2.90
109	Квартира	5	4	94.59	3	48.23	2.90
110	Квартира	5	4	50.42	2	30.10	2.90
111	Квартира	5	4	47.27	2	29.21	2.90
112	Квартира	5	4	83.46	3	51.61	2.90
113	Квартира	6	4	94.63	3	48.23	2.90
114	Квартира	6	4	49.87	2	30.10	2.90
115	Квартира	6	4	46.72	2	29.21	2.90
116	Квартира	6	4	83.46	3	51.61	2.90
117	Квартира	7	4	95.93	3	48.23	2.90
118	Квартира	7	4	49.87	2	30.10	2.90
119	Квартира	7	4	47.27	2	29.21	2.90
120	Квартира	7	4	84.01	3	51.61	2.90
121	Квартира	8	4	94.63	3	48.23	2.90
122	Квартира	8	4	49.87	2	30.10	2.90
123	Квартира	8	4	46.72	2	29.21	2.90
124	Квартира	8	4	83.46	3	51.61	2.90
125	Квартира	9	4	94.31	3	48.23	2.90
126	Квартира	9	4	49.87	2	30.10	2.90
127	Квартира	9	4	46.72	2	29.21	2.90
128	Квартира	9	4	83.46	3	51.61	2.90
129	Квартира	2	5	70.95	2	32.30	2.90
130	Квартира	2	5	53.92	2	34.61	2.90
131	Квартира	2	5	49.10	2	32.53	2.90
132	Квартира	2	5	49.50	2	32.80	2.90
133	Квартира-студия	2	5	33.48	1	15.31	2.90
134	Квартира	2	5	47.08	2	29.33	2.90
135	Квартира	2	5	80.28	3	51.56	2.90
136	Квартира-студия	2	5	38.60	1	22.84	2.90
137	Квартира	3	5	70.95	2	32.30	2.90
138	Квартира	3	5	53.92	2	34.61	2.90
139	Квартира	3	5	49.10	2	32.53	2.90
140	Квартира	3	5	50.06	2	32.80	2.90
141	Квартира-студия	3	5	34.07	1	15.31	2.90
142	Квартира	3	5	47.08	2	29.33	2.90

143	Квартира	3	5	80.28	3	51.56	2.90
144	Квартира	3	5	55.22	2	38.15	2.90
145	Квартира	4	5	70.95	2	32.30	2.90
146	Квартира	4	5	53.92	2	34.61	2.90
147	Квартира	4	5	49.10	2	32.53	2.90
148	Квартира	4	5	49.50	2	32.80	2.90
149	Квартира-студия	4	5	33.48	1	15.31	2.90
150	Квартира	4	5	47.08	2	29.33	2.90
151	Квартира	4	5	80.84	3	51.56	2.90
152	Квартира	4	5	55.22	2	38.15	2.90
153	Квартира	5	5	71.54	2	32.30	2.90
154	Квартира	5	5	53.92	2	34.61	2.90
155	Квартира	5	5	49.10	2	32.53	2.90
156	Квартира	5	5	49.50	2	32.80	2.90
157	Квартира-студия	5	5	33.48	1	15.31	2.90
158	Квартира	5	5	47.08	2	29.33	2.90
159	Квартира	5	5	80.28	3	51.56	2.90
160	Квартира	5	5	55.22	2	38.15	2.90
161	Квартира	6	5	70.95	2	32.30	2.90
162	Квартира	6	5	54.48	2	34.61	2.90
163	Квартира	6	5	49.66	2	32.53	2.90
164	Квартира	6	5	49.50	2	32.80	2.90
165	Квартира-студия	6	5	33.48	1	15.31	2.90
166	Квартира	6	5	47.08	2	29.33	2.90
167	Квартира	6	5	80.28	3	51.56	2.90
168	Квартира	6	5	55.22	2	38.15	2.90
169	Квартира	7	5	71.51	2	32.30	2.90
170	Квартира	7	5	53.92	2	34.61	2.90
171	Квартира	7	5	49.66	2	32.53	2.90
172	Квартира	7	5	49.50	2	32.80	2.90
173	Квартира-студия	7	5	33.48	1	15.31	2.90
174	Квартира	7	5	47.08	2	29.33	2.90
175	Квартира	7	5	80.28	3	51.56	2.90
176	Квартира	7	5	55.22	2	38.15	2.90
177	Квартира	8	5	70.95	2	32.30	2.90
178	Квартира	8	5	54.48	2	34.61	2.90
179	Квартира	8	5	49.10	2	32.53	2.90
180	Квартира	8	5	49.50	2	32.80	2.90
181	Квартира-студия	8	5	33.48	1	15.31	2.90
182	Квартира	8	5	47.64	2	29.33	2.90
183	Квартира	8	5	88.47	3	58.27	2.90

184	Квартира	8	5	58.14	2	40.34	2.90
185	Квартира	9	5	70.95	2	32.30	2.90
186	Квартира	9	5	53.92	2	34.61	2.90
187	Квартира	9	5	49.10	2	32.53	2.90
188	Квартира	9	5	49.50	2	32.80	2.90
189	Квартира-студия	9	5	33.48	1	15.31	2.90
190	Квартира	9	5	47.08	2	29.33	2.90
191	Квартира	9	5	89.01	3	58.27	2.90
192	Квартира	9	5	57.58	2	40.34	2.90
193	Квартира	10	5	71.51	2	32.30	2.90
194	Квартира	10	5	53.92	2	34.61	2.90
195	Квартира	10	5	49.10	2	32.53	2.90
196	Квартира	10	5	50.06	2	32.80	2.90
197	Квартира-студия	10	5	33.48	1	15.31	2.90
198	Квартира	10	5	47.64	2	29.33	2.90
199	Квартира	10	5	88.47	3	58.27	2.90
200	Квартира	10	5	57.58	2	40.34	2.90
201	Квартира	11	5	70.95	2	32.30	2.90
202	Квартира	11	5	53.92	2	34.61	2.90
203	Квартира	11	5	49.10	2	32.53	2.90
204	Квартира	11	5	49.50	2	32.80	2.90
205	Квартира-студия	11	5	33.48	1	15.31	2.90
206	Квартира	11	5	47.08	2	29.33	2.90
207	Квартира	11	5	88.47	3	58.27	2.90
208	Квартира	11	5	58.14	2	40.34	2.90
209	Квартира	12	5	71.51	2	32.30	2.90
210	Квартира	12	5	53.92	2	34.61	2.90
211	Квартира	12	5	49.10	2	32.53	2.90
212	Квартира	12	5	49.50	2	32.80	2.90
213	Квартира-студия	12	5	33.48	1	15.31	2.90
214	Квартира	12	5	47.08	2	29.33	2.90
215	Квартира	12	5	88.47	3	58.27	2.90
216	Квартира	12	5	57.58	2	40.34	2.90
217	Квартира	13	5	71.54	2	32.30	2.90
218	Квартира	13	5	53.92	2	34.61	2.90
219	Квартира	13	5	49.10	2	32.53	2.90
220	Квартира	13	5	50.06	2	32.80	2.90
221	Квартира-студия	13	5	33.48	1	15.31	2.90
222	Квартира	13	5	47.08	2	29.33	2.90
223	Квартира	13	5	89.03	3	58.27	2.90
224	Квартира	13	5	57.58	2	40.34	2.90

225	Квартира	14	5	71.51	2	32.30	2.90
226	Квартира	14	5	53.92	2	34.61	2.90
227	Квартира	14	5	49.66	2	32.53	2.90
228	Квартира	14	5	49.50	2	32.80	2.90
229	Квартира-студия	14	5	33.48	1	15.31	2.90
230	Квартира	14	5	47.08	2	29.33	2.90
231	Квартира	14	5	89.01	3	58.27	2.90
232	Квартира	14	5	57.58	2	40.34	2.90
233	Квартира	15	5	70.95	2	32.30	2.90
234	Квартира	15	5	53.92	2	34.61	2.90
235	Квартира	15	5	49.10	2	32.53	2.90
236	Квартира	15	5	49.50	2	32.80	2.90
237	Квартира-студия	15	5	33.48	1	15.31	2.90
238	Квартира	15	5	47.64	2	29.33	2.90
239	Квартира	15	5	88.47	3	58.27	2.90
240	Квартира	15	5	57.58	2	40.34	2.90
241	Квартира	16	5	71.54	2	32.30	2.90
242	Квартира	16	5	54.48	2	34.61	2.90
243	Квартира	16	5	49.10	2	32.53	2.90
244	Квартира	16	5	49.50	2	32.80	2.90
245	Квартира-студия	16	5	33.48	1	15.31	2.90
246	Квартира	16	5	47.08	2	29.33	2.90
247	Квартира	16	5	88.47	3	58.27	2.90
248	Квартира	16	5	57.58	2	40.34	2.90
249	Квартира	17	5	70.95	2	32.30	2.90
250	Квартира	17	5	53.92	2	34.61	2.90
251	Квартира	17	5	49.10	2	32.53	2.90
252	Квартира	17	5	50.06	2	32.80	2.90
253	Квартира-студия	17	5	33.48	1	15.31	2.90
254	Квартира	17	5	47.08	2	29.33	2.90
255	Квартира	17	5	88.47	3	58.27	2.90
256	Квартира	17	5	58.14	2	40.34	2.90
257	Квартира	18	5	71.51	2	32.30	2.90
258	Квартира	18	5	54.48	2	34.61	2.90
259	Квартира	18	5	49.10	2	32.53	2.90
260	Квартира	18	5	49.50	2	32.80	2.90
261	Квартира-студия	18	5	33.48	1	15.31	2.90
262	Квартира	18	5	47.08	2	29.33	2.90
263	Квартира	18	5	88.47	3	58.27	2.90
264	Квартира	18	5	57.58	2	40.34	2.90
265	Квартира	19	5	71.51	2	32.30	2.90

266	Квартира	19	5	53.92	2	34.61	2.90
267	Квартира	19	5	49.66	2	32.53	2.90
268	Квартира	19	5	49.50	2	32.80	2.90
269	Квартира-студия	19	5	33.48	1	15.31	2.90
270	Квартира	19	5	47.08	2	29.33	2.90
271	Квартира	19	5	88.47	3	58.27	2.90
272	Квартира	19	5	57.58	2	40.34	2.90
273	Квартира	20	5	70.95	2	32.30	2.90
274	Квартира	20	5	53.92	2	34.61	2.90
275	Квартира	20	5	49.10	2	32.53	2.90
276	Квартира	20	5	50.09	2	32.80	2.90
277	Квартира-студия	20	5	33.48	1	15.31	2.90
278	Квартира	20	5	47.08	2	29.33	2.90
279	Квартира	20	5	89.06	3	58.27	2.90
280	Квартира	20	5	57.58	2	40.34	2.90
281	Квартира	21	5	71.54	2	32.30	2.90
282	Квартира	21	5	53.92	2	34.61	2.90
283	Квартира	21	5	49.69	2	32.53	2.90
284	Квартира	21	5	49.50	2	32.80	2.90
285	Квартира-студия	21	5	33.48	1	15.31	2.90
286	Квартира	21	5	47.08	2	29.33	2.90
287	Квартира	21	5	88.47	3	58.27	2.90
288	Квартира	21	5	57.58	2	40.34	2.90
289	Квартира	22	5	71.54	2	32.30	2.90
290	Квартира	22	5	54.51	2	34.61	2.90
291	Квартира	22	5	49.10	2	32.53	2.90
292	Квартира	22	5	49.50	2	32.80	2.90
293	Квартира-студия	22	5	33.48	1	15.31	2.90
294	Квартира	22	5	47.08	2	29.33	2.90
295	Квартира	22	5	88.47	3	58.27	2.90
296	Квартира	22	5	58.17	2	40.34	2.90
297	Квартира	23	5	70.95	2	32.30	2.90
298	Квартира	23	5	53.92	2	34.61	2.90
299	Квартира	23	5	49.69	2	32.53	2.90
300	Квартира	23	5	49.50	2	32.80	2.90
301	Квартира-студия	23	5	34.07	1	15.31	2.90
302	Квартира	23	5	47.08	2	29.33	2.90
303	Квартира	23	5	88.47	3	58.27	2.90
304	Квартира	23	5	57.58	2	40.34	2.90
305	Квартира	2	6	53.25	2	29.93	2.90
306	Квартира	2	6	44.17	2	26.50	2.90

307	Квартира	2	6	65.50	2	34.85	2.90
308	Квартира	2	6	49.16	2	31.88	2.90
309	Квартира	2	6	44.74	1	18.27	2.90
310	Квартира-студия	2	6	27.48	1	11.42	2.90
311	Квартира-студия	2	6	27.40	1	11.42	2.90
312	Квартира-студия	2	6	27.40	1	11.42	2.90
313	Квартира-студия	2	6	27.48	1	11.42	2.90
314	Квартира	2	6	52.04	2	30.80	2.90
315	Квартира	3	6	53.92	2	29.93	2.90
316	Квартира	3	6	44.17	2	26.50	2.90
317	Квартира	3	6	65.50	2	34.85	2.90
318	Квартира	3	6	49.16	2	31.88	2.90
319	Квартира	3	6	44.74	1	18.27	2.90
320	Квартира-студия	3	6	27.48	1	11.42	2.90
321	Квартира-студия	3	6	27.40	1	11.42	2.90
322	Квартира-студия	3	6	28.07	1	11.42	2.90
323	Квартира-студия	3	6	27.48	1	11.42	2.90
324	Квартира	3	6	56.63	2	36.52	2.90
325	Квартира	3	6	59.27	2	31.36	2.90
326	Квартира	4	6	53.25	2	29.93	2.90
327	Квартира	4	6	44.17	2	26.50	2.90
328	Квартира	4	6	66.14	2	34.85	2.90
329	Квартира	4	6	49.16	2	31.88	2.90
330	Квартира	4	6	45.38	1	18.27	2.90
331	Квартира-студия	4	6	27.48	1	11.42	2.90
332	Квартира-студия	4	6	28.07	1	11.42	2.90
333	Квартира-студия	4	6	27.40	1	11.42	2.90
334	Квартира-студия	4	6	27.48	1	11.42	2.90
335	Квартира	4	6	56.63	2	36.52	2.90
336	Квартира	4	6	58.60	2	31.36	2.90
337	Квартира	5	6	53.92	2	29.93	2.90
338	Квартира	5	6	44.17	2	26.50	2.90
339	Квартира	5	6	65.50	2	34.85	2.90
340	Квартира	5	6	49.16	2	31.88	2.90
341	Квартира	5	6	44.74	1	18.27	2.90

342	Квартира-студия	5	6	28.15	1	11.42	2.90
343	Квартира-студия	5	6	27.40	1	11.42	2.90
344	Квартира-студия	5	6	27.40	1	11.42	2.90
345	Квартира-студия	5	6	28.15	1	11.42	2.90
346	Квартира	5	6	56.63	2	36.52	2.90
347	Квартира	5	6	59.27	2	31.36	2.90
348	Квартира	6	6	53.25	2	29.93	2.90
349	Квартира	6	6	44.17	2	26.50	2.90
350	Квартира	6	6	65.50	2	34.85	2.90
351	Квартира	6	6	49.16	2	31.88	2.90
352	Квартира	6	6	45.36	1	18.27	2.90
353	Квартира-студия	6	6	27.48	1	11.42	2.90
354	Квартира-студия	6	6	28.07	1	11.42	2.90
355	Квартира-студия	6	6	28.07	1	11.42	2.90
356	Квартира-студия	6	6	27.48	1	11.42	2.90
357	Квартира	6	6	56.63	2	36.52	2.90
358	Квартира	6	6	59.27	2	31.36	2.90
359	Квартира	7	6	53.92	2	29.93	2.90
360	Квартира	7	6	44.17	2	26.50	2.90
361	Квартира	7	6	65.50	2	34.85	2.90
362	Квартира	7	6	49.16	2	31.88	2.90
363	Квартира	7	6	44.74	1	18.27	2.90
364	Квартира-студия	7	6	28.15	1	11.42	2.90
365	Квартира-студия	7	6	27.40	1	11.42	2.90
366	Квартира-студия	7	6	27.40	1	11.42	2.90
367	Квартира-студия	7	6	27.48	1	11.42	2.90
368	Квартира	7	6	57.30	2	36.52	2.90
369	Квартира	7	6	58.60	2	31.36	2.90
370	Квартира	8	6	53.25	2	29.93	2.90
371	Квартира	8	6	44.81	2	26.50	2.90
372	Квартира	8	6	65.50	2	34.85	2.90
373	Квартира	8	6	49.16	2	31.88	2.90
374	Квартира	8	6	44.74	1	18.27	2.90
375	Квартира-студия	8	6	27.48	1	11.42	2.90

376	Квартира-студия	8	6	28.07	1	11.42	2.90
377	Квартира-студия	8	6	27.40	1	11.42	2.90
378	Квартира-студия	8	6	28.15	1	11.42	2.90
379	Квартира	8	6	56.63	2	36.52	2.90
380	Квартира	8	6	59.27	2	31.36	2.90
381	Квартира	9	6	53.92	2	29.93	2.90
382	Квартира	9	6	44.17	2	26.50	2.90
383	Квартира	9	6	66.14	2	34.85	2.90
384	Квартира	9	6	49.16	2	31.88	2.90
385	Квартира	9	6	45.36	1	18.27	2.90
386	Квартира-студия	9	6	27.48	1	11.42	2.90
387	Квартира-студия	9	6	27.40	1	11.42	2.90
388	Квартира-студия	9	6	28.07	1	11.42	2.90
389	Квартира-студия	9	6	27.48	1	11.42	2.90
390	Квартира	9	6	56.63	2	36.52	2.90
391	Квартира	9	6	58.60	2	31.36	2.90
392	Квартира	10	6	53.25	2	29.93	2.90
393	Квартира	10	6	44.17	2	26.50	2.90
394	Квартира	10	6	65.50	2	34.85	2.90
395	Квартира	10	6	49.16	2	31.88	2.90
396	Квартира	10	6	44.74	1	18.27	2.90
397	Квартира-студия	10	6	28.15	1	11.42	2.90
398	Квартира-студия	10	6	27.40	1	11.42	2.90
399	Квартира-студия	10	6	27.40	1	11.42	2.90
400	Квартира-студия	10	6	28.15	1	11.42	2.90
401	Квартира	10	6	56.63	2	36.52	2.90
402	Квартира	10	6	59.27	2	31.36	2.90
403	Квартира	11	6	53.25	2	29.93	2.90
404	Квартира	11	6	44.17	2	26.50	2.90
405	Квартира	11	6	66.14	2	34.85	2.90
406	Квартира	11	6	49.16	2	31.88	2.90
407	Квартира	11	6	44.74	1	18.27	2.90
408	Квартира-студия	11	6	27.48	1	11.42	2.90
409	Квартира-студия	11	6	27.40	1	11.42	2.90

410	Квартира-студия	11	6	28.07	1	11.42	2.90
411	Квартира-студия	11	6	27.48	1	11.42	2.90
412	Квартира	11	6	56.63	2	36.52	2.90
413	Квартира	11	6	58.60	2	31.36	2.90
414	Квартира	12	6	53.92	2	29.93	2.90
415	Квартира	12	6	44.17	2	26.50	2.90
416	Квартира	12	6	65.50	2	34.85	2.90
417	Квартира	12	6	49.16	2	31.88	2.90
418	Квартира	12	6	44.74	1	18.27	2.90
419	Квартира-студия	12	6	28.15	1	11.42	2.90
420	Квартира-студия	12	6	27.40	1	11.42	2.90
421	Квартира-студия	12	6	27.40	1	11.42	2.90
422	Квартира-студия	12	6	27.48	1	11.42	2.90
423	Квартира	12	6	57.30	2	36.52	2.90
424	Квартира	12	6	59.27	2	31.36	2.90
425	Квартира	13	6	53.25	2	29.93	2.90
426	Квартира	13	6	44.17	2	26.50	2.90
427	Квартира	13	6	65.50	2	34.85	2.90
428	Квартира	13	6	49.16	2	31.88	2.90
429	Квартира	13	6	45.36	1	18.27	2.90
430	Квартира-студия	13	6	27.48	1	11.42	2.90
431	Квартира-студия	13	6	28.07	1	11.42	2.90
432	Квартира-студия	13	6	27.40	1	11.42	2.90
433	Квартира-студия	13	6	28.15	1	11.42	2.90
434	Квартира	13	6	56.63	2	36.52	2.90
435	Квартира	13	6	59.27	2	31.36	2.90
436	Квартира	14	6	53.25	2	29.93	2.90
437	Квартира	14	6	44.81	2	26.50	2.90
438	Квартира	14	6	65.50	2	34.85	2.90
439	Квартира	14	6	49.16	2	31.88	2.90
440	Квартира	14	6	44.74	1	18.27	2.90
441	Квартира-студия	14	6	28.15	1	11.42	2.90
442	Квартира-студия	14	6	27.40	1	11.42	2.90
443	Квартира-студия	14	6	28.07	1	11.42	2.90

444	Квартира-студия	14	6	27.48	1	11.42	2.90
445	Квартира	14	6	56.63	2	36.52	2.90
446	Квартира	14	6	59.27	2	31.36	2.90
447	Квартира	15	6	53.25	2	29.93	2.90
448	Квартира	15	6	44.17	2	26.50	2.90
449	Квартира	15	6	66.14	2	34.85	2.90
450	Квартира	15	6	49.16	2	31.88	2.90
451	Квартира	15	6	45.38	1	18.27	2.90
452	Квартира-студия	15	6	27.48	1	11.42	2.90
453	Квартира-студия	15	6	27.40	1	11.42	2.90
454	Квартира-студия	15	6	27.40	1	11.42	2.90
455	Квартира-студия	15	6	28.15	1	11.42	2.90
456	Квартира	15	6	56.63	2	36.52	2.90
457	Квартира	15	6	58.60	2	31.36	2.90
458	Квартира	16	6	53.25	2	29.93	2.90
459	Квартира	16	6	44.17	2	26.50	2.90
460	Квартира	16	6	66.14	2	34.85	2.90
461	Квартира	16	6	49.16	2	31.88	2.90
462	Квартира	16	6	44.74	1	18.27	2.90
463	Квартира-студия	16	6	27.48	1	11.42	2.90
464	Квартира-студия	16	6	28.07	1	11.42	2.90
465	Квартира-студия	16	6	27.40	1	11.42	2.90
466	Квартира-студия	16	6	27.48	1	11.42	2.90
467	Квартира	16	6	56.63	2	36.52	2.90
468	Квартира	16	6	59.27	2	31.36	2.90
469	Квартира	17	6	53.25	2	29.93	2.90
470	Квартира	17	6	44.17	2	26.50	2.90
471	Квартира	17	6	65.50	2	34.85	2.90
472	Квартира	17	6	49.16	2	31.88	2.90
473	Квартира	17	6	44.74	1	18.27	2.90
474	Квартира-студия	17	6	27.48	1	11.42	2.90
475	Квартира-студия	17	6	27.40	1	11.42	2.90
476	Квартира-студия	17	6	28.07	1	11.42	2.90
477	Квартира-студия	17	6	27.48	1	11.42	2.90

478	Квартира	17	6	57.30	2	36.52	2.90
479	Квартира	17	6	59.27	2	31.36	2.90
480	Квартира	18	6	53.25	2	29.93	2.90
481	Квартира	18	6	44.17	2	26.50	2.90
482	Квартира	18	6	66.14	2	34.85	2.90
483	Квартира	18	6	49.16	2	31.88	2.90
484	Квартира	18	6	44.74	1	18.27	2.90
485	Квартира-студия	18	6	28.15	1	11.42	2.90
486	Квартира-студия	18	6	28.07	1	11.42	2.90
487	Квартира-студия	18	6	27.40	1	11.42	2.90
488	Квартира-студия	18	6	27.48	1	11.42	2.90
489	Квартира	18	6	56.63	2	36.52	2.90
490	Квартира	18	6	58.60	2	31.36	2.90
491	Квартира	19	6	53.92	2	29.93	2.90
492	Квартира	19	6	44.17	2	26.50	2.90
493	Квартира	19	6	65.50	2	34.85	2.90
494	Квартира	19	6	49.16	2	31.88	2.90
495	Квартира	19	6	45.34	1	18.27	2.90
496	Квартира-студия	19	6	27.48	1	11.42	2.90
497	Квартира-студия	19	6	27.40	1	11.42	2.90
498	Квартира-студия	19	6	27.40	1	11.42	2.90
499	Квартира-студия	19	6	28.15	1	11.42	2.90
500	Квартира	19	6	56.63	2	36.52	2.90
501	Квартира	19	6	59.27	2	31.36	2.90
502	Квартира	20	6	53.25	2	29.93	2.90
503	Квартира	20	6	44.17	2	26.50	2.90
504	Квартира	20	6	65.50	2	34.85	2.90
505	Квартира	20	6	49.16	2	31.88	2.90
506	Квартира	20	6	44.74	1	18.27	2.90
507	Квартира-студия	20	6	27.48	1	11.42	2.90
508	Квартира-студия	20	6	27.40	1	11.42	2.90
509	Квартира-студия	20	6	27.40	1	11.42	2.90
510	Квартира-студия	20	6	27.48	1	11.42	2.90
511	Квартира	20	6	56.63	2	36.52	2.90
512	Квартира	20	6	58.60	2	31.36	2.90

513	Квартира	21	6	53.25	2	29.93	2.90
514	Квартира	21	6	44.17	2	26.50	2.90
515	Квартира	21	6	65.50	2	34.85	2.90
516	Квартира	21	6	49.16	2	31.88	2.90
517	Квартира	21	6	44.74	1	18.27	2.90
518	Квартира-студия	21	6	27.48	1	11.42	2.90
519	Квартира-студия	21	6	27.40	1	11.42	2.90
520	Квартира-студия	21	6	27.40	1	11.42	2.90
521	Квартира-студия	21	6	27.48	1	11.42	2.90
522	Квартира	21	6	56.63	2	36.52	2.90
523	Квартира	21	6	58.60	2	31.36	2.90
524	Квартира	22	6	53.25	2	29.93	2.90
525	Квартира	22	6	44.17	2	26.50	2.90
526	Квартира	22	6	65.50	2	34.85	2.90
527	Квартира	22	6	49.16	2	31.88	2.90
528	Квартира	22	6	44.74	1	18.27	2.90
529	Квартира-студия	22	6	27.48	1	11.42	2.90
530	Квартира-студия	22	6	27.40	1	11.42	2.90
531	Квартира-студия	22	6	27.40	1	11.42	2.90
532	Квартира-студия	22	6	27.48	1	11.42	2.90
533	Квартира	22	6	56.63	2	36.52	2.90
534	Квартира	22	6	58.60	2	31.36	2.90
535	Квартира	23	6	53.25	2	29.93	2.90
536	Квартира	23	6	44.17	2	26.50	2.90
537	Квартира	23	6	65.50	2	34.85	2.90
538	Квартира	23	6	49.16	2	31.88	2.90
539	Квартира	23	6	44.74	1	18.27	2.90
540	Квартира-студия	23	6	27.48	1	11.42	2.90
541	Квартира-студия	23	6	27.40	1	11.42	2.90
542	Квартира-студия	23	6	27.40	1	11.42	2.90
543	Квартира-студия	23	6	27.48	1	11.42	2.90
544	Квартира	23	6	56.63	2	36.52	2.90
545	Квартира	23	6	58.60	2	31.36	2.90

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	154.41	Помещение общественного назначения	144.07	4.58
					ПУИ	4.09	
					С/У	6.25	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.89	Помещение общественного назначения	89.06	4.58
					ПУИ	4.26	
					С/У	4.57	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	120.71	Помещение общественного назначения	112.53	4.58
					ПУИ	3.88	
					С/У	4.30	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	113.90	Помещение общественного назначения	104.49	4.58
					ПУИ	4.05	
					С/У	5.36	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	138.77	Помещение общественного назначения	130.71	4.58
					ПУИ	3.76	
					С/У	4.30	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	63.51	Помещение общественного назначения	50.92	4.26
					ПУИ	4.49	
					С/У	8.10	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	127.75	Помещение общественного назначения	118.83	4.26
					ПУИ	4.04	
					С/У	4.88	

8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	145.34	Помещение общественного назначения	134.12	4.26
					ПУИ	4.58	
					С/У	6.64	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	179.13	Помещение общественного назначения	168.82	4.26
					ПУИ	4.27	
					С/У	6.04	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	110.83	Помещение общественного назначения	101.99	4.26
					ПУИ	3.62	
					С/У	5.22	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	82.59	Помещение общественного назначения	73.64	4.10
					ПУИ	4.34	
					С/У	4.61	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	68.08	Помещение общественного назначения	59.43	4.10
					ПУИ	4.04	
					С/У	4.61	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	340.59	Помещение общественного назначения	332.21	4.10
					ПУИ	3.77	
					С/У	4.61	
14	Кладовая	1		2.91	Кладовая	2.91	3.50
15	Кладовая	1		5.63	Кладовая	5.63	3.50
16	Кладовая	1		3.62	Кладовая	3.62	3.50
17	Кладовая	1		6.77	Кладовая	6.77	3.50
18	Кладовая	1		6.32	Кладовая	6.32	3.50
19	Кладовая	1		2.54	Кладовая	2.54	3.50
20	Кладовая	1		6.68	Кладовая	6.68	3.50
21	Кладовая	1		7.09	Кладовая	7.09	3.50
22	Кладовая	1		5.81	Кладовая	5.81	3.50
23	Кладовая	1		4.19	Кладовая	4.19	3.50
24	Кладовая	1		4.31	Кладовая	4.31	3.50
25	Кладовая	1		7.08	Кладовая	7.08	3.50

26	Кладовая	1		6.39	Кладовая	6.39	3.50
27	Кладовая	1		6.27	Кладовая	6.27	3.50
28	Кладовая	1		6.27	Кладовая	6.27	3.50
29	Кладовая	1		6.39	Кладовая	6.39	3.50
30	Кладовая	1		9.92	Кладовая	9.92	3.50
31	Кладовая	1		7.53	Кладовая	7.53	3.50
32	Кладовая	1		7.43	Кладовая	7.43	3.50
33	Кладовая	1		7.77	Кладовая	7.77	3.50
34	Кладовая	1		7.83	Кладовая	7.83	3.50
35	Кладовая	1		9.80	Кладовая	9.80	3.50
36	Кладовая	1		9.89	Кладовая	9.89	3.50
37	Кладовая	1		6.73	Кладовая	6.73	3.50
38	Кладовая	1		6.66	Кладовая	6.66	3.50
39	Кладовая	1		6.68	Кладовая	6.68	3.50
40	Кладовая	1		6.37	Кладовая	6.37	3.50
41	Кладовая	-1		9.02	Кладовая	9.02	3.50
42	Кладовая	-1		9.07	Кладовая	9.07	3.50
43	Кладовая	-1		9.70	Кладовая	9.70	3.50
44	Кладовая	-1		7.92	Кладовая	7.92	3.50
45	Кладовая	-1		9.83	Кладовая	9.83	3.50
46	Кладовая	-1		7.95	Кладовая	7.95	3.50
47	Кладовая	-1		7.76	Кладовая	7.76	3.50
48	Кладовая	-1		7.76	Кладовая	7.76	3.50
49	Кладовая	-1		5.12	Кладовая	5.12	3.50
50	Кладовая	-1		4.46	Кладовая	4.46	3.50
51	Кладовая	-1		5.92	Кладовая	5.92	3.50
52	Кладовая	-1		5.31	Кладовая	5.31	3.50
53	Кладовая	-1		8.49	Кладовая	8.49	3.50
54	Кладовая	-1		9.59	Кладовая	9.59	3.50
55	Кладовая	-1		9.48	Кладовая	9.48	3.50
56	Кладовая	-1		7.46	Кладовая	7.46	3.50
57	Кладовая	-1		6.75	Кладовая	6.75	3.50
58	Кладовая	-1		9.19	Кладовая	9.19	3.50
59	Кладовая	-1		7.66	Кладовая	7.66	3.50
60	Кладовая	-1		9.14	Кладовая	9.14	3.50
61	Кладовая	-1		6.15	Кладовая	6.15	3.50
62	Кладовая	-1		6.37	Кладовая	6.37	3.50
63	Кладовая	-1		9.91	Кладовая	9.91	3.50
64	Кладовая	-1		9.52	Кладовая	9.52	3.50
65	Кладовая	-1		3.62	Кладовая	3.62	3.50
66	Кладовая	-1		6.32	Кладовая	6.32	3.50
67	Кладовая	-1		2.54	Кладовая	2.54	3.50
68	Кладовая	-1		9.00	Кладовая	9.00	3.50
69	Кладовая	-1		7.85	Кладовая	7.85	3.50
70	Кладовая	-1		6.13	Кладовая	6.13	3.50

71	Кладовая	-1		7.37	Кладовая	7.37	3.50
72	Кладовая	-1		7.50	Кладовая	7.50	3.50
73	Кладовая	-1		4.46	Кладовая	4.46	3.50
74	Кладовая	-1		4.75	Кладовая	4.75	3.50
75	Кладовая	-1		6.23	Кладовая	6.23	3.50
76	Кладовая	-1		7.78	Кладовая	7.78	3.50
77	Кладовая	-1		9.06	Кладовая	9.06	3.50
78	Кладовая	-1		8.30	Кладовая	8.30	3.50
79	Кладовая	-1		8.55	Кладовая	8.55	3.50
80	Кладовая	-1		7.89	Кладовая	7.89	3.50
81	Кладовая	-1		6.93	Кладовая	6.93	3.50
82	Кладовая	-1		8.68	Кладовая	8.68	3.50
83	Кладовая	-1		8.80	Кладовая	8.80	3.50
84	Кладовая	-1		6.18	Кладовая	6.18	3.50
85	Кладовая	-1		6.05	Кладовая	6.05	3.50
86	Кладовая	-1		8.46	Кладовая	8.46	3.50
87	Кладовая	-1		5.86	Кладовая	5.86	3.50
88	Кладовая	-1		9.76	Кладовая	9.76	3.50
89	Кладовая	-1		6.89	Кладовая	6.89	3.50
90	Кладовая	-1		9.66	Кладовая	9.66	3.50
91	Кладовая	-1		8.31	Кладовая	8.31	3.50
92	Кладовая	-1		8.26	Кладовая	8.26	3.50
93	Кладовая	-1		7.04	Кладовая	7.04	3.50
94	Кладовая	-1		7.04	Кладовая	7.04	3.50
95	Кладовая	-1		7.04	Кладовая	7.04	3.50
96	Кладовая	-1		7.04	Кладовая	7.04	3.50
97	Кладовая	-1		7.04	Кладовая	7.04	3.50
98	Кладовая	-1		8.36	Кладовая	8.36	3.50
99	Кладовая	-1		8.38	Кладовая	8.38	3.50
100	Кладовая	-1		8.56	Кладовая	8.56	3.50
101	Кладовая	-1		5.97	Кладовая	5.97	3.50
102	Кладовая	-1		6.96	Кладовая	6.96	3.50
103	Кладовая	-1		7.80	Кладовая	7.80	3.50
104	Кладовая	-1		7.41	Кладовая	7.41	3.50
105	Кладовая	-1		6.95	Кладовая	6.95	3.50
2001	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2002	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	3.50
2003	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2004	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2005	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2006	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2007	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2008	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2009	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2010	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.50















2326	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2327	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2328	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2329	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2330	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2331	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2332	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2333	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2334	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2335	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2336	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2337	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2338	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2339	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2340	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2341	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2342	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2343	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2344	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2345	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2346	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2347	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2348	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2349	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50
2350	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур-шлюз	подземный этаж	МОП	10.29
2	лифтовой холл ПБЗ	подземный этаж	МОП	16.10
3	тамбур-шлюз	подземный этаж	МОП	9.04
4	лифтовой холл ПБЗ	подземный этаж	МОП	16.10
5	тамбур-шлюз	подземный этаж	МОП	10.27
6	лифтовой холл ПБЗ	подземный этаж	МОП	16.10
7	тамбур-шлюз	подземный этаж	МОП	10.56
8	лифтовой холл ПБЗ	подземный этаж	МОП	16.10
9	лестничная клетка	подземный этаж	МОП	15.56
10	лестничная клетка	подземный этаж	МОП	14.31
11	лестничная клетка	подземный этаж	МОП	14.31
12	тамбур-шлюз	подземный этаж	МОП	15.83

13	лифтовой холл ПБЗ	подземный этаж	МОП	19.58
14	лестничная клетка	подземный этаж	МОП	14.31
15	тамбур-шлюз	подземный этаж	МОП	23.50
16	лифтовой холл ПБЗ	подземный этаж	МОП	19.58
17	лестничная клетка	подземный этаж	МОП	14.58
18	лестничная клетка	подземный этаж	МОП	14.31
19	Помещения хранения автомобилей	подземный этаж	МОП	1027.13
20	Помещения хранения автомобилей	подземный этаж	МОП	998.36
21	Помещения хранения автомобилей	подземный этаж	МОП	934.04
22	Помещения хранения автомобилей	подземный этаж	МОП	1281.09
23	Венткамера	подземный этаж	тех.помещение	14.58
24	Электрощитовая	подземный этаж	тех.помещение	14.57
25	Венткамера	подземный этаж	тех.помещение	14.58
26	ПУИ	подземный этаж	тех.помещение	12.10
27	Электрощитовая	подземный этаж	тех.помещение	14.57
28	Венткамера	подземный этаж	тех.помещение	28.91
29	Венткамера	подземный этаж	тех.помещение	19.87
30	Венткамера	подземный этаж	тех.помещение	20.05
31	Электрощитовая	подземный этаж	тех.помещение	14.58
32	Насосная	подземный этаж	тех.помещение	66.93
33	ПУИ	подземный этаж	тех.помещение	10.71
34	Венткамера	подземный этаж	тех.помещение	26.57
35	Электрощитовая	подземный этаж	тех.помещение	24.16
36	Венткамера	подземный этаж	тех.помещение	21.30
37	Венткамера	подземный этаж	тех.помещение	23.18
38	ИТП	подземный этаж	тех.помещение	118.34
39	лестничная клетка	1 этаж	МОП	15.56
40	лестничная клетка	1 этаж	МОП	14.31
41	лестничная клетка	1 этаж	МОП	14.31
42	Помещения хранения автомобилей	1 этаж	МОП	1730.97
43	Венткамера	1 этаж	тех.помещение	18.99
44	Венткамера	1 этаж	тех.помещение	19.87
45	Венткамера	1 этаж	тех.помещение	22.95
46	Венткамера	1 этаж	тех.помещение	22.85
47	Встроенная ТП	1 этаж	тех.помещение	52.07
48	Тамбур	1 этаж (1 подъезд)	МОП	6.72
49	Вестибюль	1 этаж (1 подъезд)	МОП	87.87
50	Тамбур-шлюз	1 этаж (1 подъезд)	МОП	16.10
51	лестничная клетка	1 этаж (1 подъезд)	МОП	14.57
52	Колясочная	1 этаж (1 подъезд)	МОП	28.97
53	ПУИ-помещение для мытья лап	1 этаж (1 подъезд)	МОП	6.84
54	сан.узел	1 этаж (1 подъезд)	МОП	5.76
55	Тамбур	1 этаж (2 подъезд)	МОП	7.34
56	Вестибюль	1 этаж (2 подъезд)	МОП	81.85
57	Тамбур-шлюз	1 этаж (2 подъезд)	МОП	16.10

58	лестничная клетка	1 этаж (2 подъезд)	МОП	14.57
59	Колясочная	1 этаж (2 подъезд)	МОП	24.00
60	Сан.узел	1 этаж (2 подъезд)	МОП	6.62
61	ПУИ-помещение для мытья лап	1 этаж (2 подъезд)	МОП	5.25
62	ПУИ	1 этаж (2 подъезд)	МОП	4.92
63	Тамбур	1 этаж (3 подъезд)	МОП	7.26
64	Вестибюль	1 этаж (3 подъезд)	МОП	93.93
65	Тамбур-шлюз	1 этаж (3 подъезд)	МОП	16.10
66	лестничная клетка	1 этаж (3 подъезд)	МОП	14.57
67	Колясочная	1 этаж (3 подъезд)	МОП	24.00
68	Сан.узел	1 этаж (3 подъезд)	МОП	6.62
69	ПУИ-помещение для мытья лап	1 этаж (3 подъезд)	МОП	6.41
70	Тамбур	1 этаж (4 подъезд)	МОП	7.37
71	Вестибюль	1 этаж (4 подъезд)	МОП	85.23
72	Тамбур-шлюз	1 этаж (4 подъезд)	МОП	16.10
73	лестничная клетка	1 этаж (4 подъезд)	МОП	14.57
74	Колясочная	1 этаж (4 подъезд)	МОП	25.12
75	ПУИ-помещение для мытья лап	1 этаж (4 подъезд)	МОП	5.03
76	ПУИ	1 этаж (4 подъезд)	МОП	3.38
77	Сан.узел	1 этаж (4 подъезд)	МОП	7.77
78	Помещение охраны	1 этаж (5 подъезд)	МОП	18.82
79	Сан.узел	1 этаж (5 подъезд)	МОП	2.82
80	душевая	1 этаж (5 подъезд)	МОП	2.06
81	лестничная клетка	1 этаж (5 подъезд)	МОП	14.31
82	Тамбур	1 этаж (5 подъезд)	МОП	8.40
83	Вестибюль	1 этаж (5 подъезд)	МОП	82.93
84	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	1 этаж (5 подъезд)	МОП	16.64
85	лестничная клетка	1 этаж (5 подъезд)	МОП	17.52
86	Колясочная	1 этаж (5 подъезд)	МОП	31.82
87	с/у	1 этаж (5 подъезд)	МОП	5.51
88	Помещение для мытья лап	1 этаж (5 подъезд)	МОП	5.47
89	ПУИ	1 этаж (5 подъезд)	МОП	4.04
90	лестничная клетка	1 этаж (6 подъезд)	МОП	14.31
91	Тамбур	1 этаж (6 подъезд)	МОП	9.38
92	Помещение общественного назначения	1 этаж (6 подъезд)	МОП	82.33
93	Лифтовой тамбур (тамбур-шлюз)	1 этаж (6 подъезд)	МОП	16.64
94	лестничная клетка	1 этаж (6 подъезд)	МОП	17.14
95	Колясочная	1 этаж (6 подъезд)	МОП	32.82
96	с/у	1 этаж (6 подъезд)	МОП	5.68
97	Помещение для мытья лап	1 этаж (6 подъезд)	МОП	5.22
98	ПУИ	1 этаж (6 подъезд)	МОП	4.16
99	Венткамера	1 этаж	тех.помещение	12.17
100	ПУИ	1 этаж	тех.помещение	10.53
101	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Тех этаж 1 (подъезд 2)	тех.помещение	151.14

102	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Тех этаж 1 (подъезд 4)	тех.помещение	150.55
103	Тамбур	2 этаж (подъезд 1)	МОП	7.05
104	Общий коридор	2 этаж (подъезд 1)	МОП	24.31
105	Лифтовой холл	2 этаж (подъезд 1)	МОП	13.22
106	лестничная клетка	2 этаж (подъезд 1)	МОП	14.03
107	Тамбур	2 этаж (подъезд 2)	МОП	6.52
108	Общий коридор	2 этаж (подъезд 2)	МОП	27.51
109	Лифтовой холл	2 этаж (подъезд 2)	МОП	13.22
110	лестничная клетка	2 этаж (подъезд 2)	МОП	14.06
111	Тамбур	2 этаж (подъезд 3)	МОП	6.52
112	Общий коридор	2 этаж (подъезд 3)	МОП	27.51
113	Лифтовой холл	2 этаж (подъезд 3)	МОП	13.22
114	лестничная клетка	2 этаж (подъезд 3)	МОП	14.06
115	Тамбур	2 этаж (подъезд 4)	МОП	9.56
116	Общий коридор	2 этаж (подъезд 4)	МОП	23.31
117	Лифтовой холл	2 этаж (подъезд 4)	МОП	13.22
118	лестничная клетка	2 этаж (подъезд 4)	МОП	14.06
119	Общий коридор	3 этаж (подъезд 1)	МОП	15.89
120	Лифтовой холл	3 этаж (подъезд 1)	МОП	13.22
121	лестничная клетка	3 этаж (подъезд 1)	МОП	14.57
122	Общий коридор	3 этаж (подъезд 2)	МОП	18.67
123	Лифтовой холл	3 этаж (подъезд 2)	МОП	13.22
124	лестничная клетка	3 этаж (подъезд 2)	МОП	14.57
125	Общий коридор	3 этаж (подъезд 3)	МОП	18.67
126	Лифтовой холл	3 этаж (подъезд 3)	МОП	13.22
127	лестничная клетка	3 этаж (подъезд 3)	МОП	14.57
128	Общий коридор	3 этаж (подъезд 4)	МОП	16.74
129	Лифтовой холл	3 этаж (подъезд 4)	МОП	13.22
130	лестничная клетка	3 этаж (подъезд 4)	МОП	14.58
131	Общий коридор	4 этаж (подъезд 1)	МОП	15.89
132	Лифтовой холл	4 этаж (подъезд 1)	МОП	13.22
133	лестничная клетка	4 этаж (подъезд 1)	МОП	14.57
134	Общий коридор	4 этаж (подъезд 2)	МОП	18.67
135	Лифтовой холл	4 этаж (подъезд 2)	МОП	13.22
136	лестничная клетка	4 этаж (подъезд 2)	МОП	14.57
137	Общий коридор	4 этаж (подъезд 3)	МОП	18.67
138	Лифтовой холл	4 этаж (подъезд 3)	МОП	13.22
139	лестничная клетка	4 этаж (подъезд 3)	МОП	14.57
140	Общий коридор	4 этаж (подъезд 4)	МОП	16.74
141	Лифтовой холл	4 этаж (подъезд 4)	МОП	13.22
142	лестничная клетка	4 этаж (подъезд 4)	МОП	14.58
143	Общий коридор	5 этаж (подъезд 1)	МОП	15.89
144	Лифтовой холл	5 этаж (подъезд 1)	МОП	13.22
145	лестничная клетка	5 этаж (подъезд 1)	МОП	14.57

146	Общий коридор	5 этаж (подъезд 2)	МОП	18.67
147	Лифтовой холл	5 этаж (подъезд 2)	МОП	13.22
148	лестничная клетка	5 этаж (подъезд 2)	МОП	14.57
149	Общий коридор	5 этаж (подъезд 3)	МОП	18.67
150	Лифтовой холл	5 этаж (подъезд 3)	МОП	13.22
151	лестничная клетка	5 этаж (подъезд 3)	МОП	14.57
152	Общий коридор	5 этаж (подъезд 4)	МОП	16.74
153	Лифтовой холл	5 этаж (подъезд 4)	МОП	13.22
154	лестничная клетка	5 этаж (подъезд 4)	МОП	14.58
155	Общий коридор	6 этаж (подъезд 1)	МОП	15.89
156	Лифтовой холл	6 этаж (подъезд 1)	МОП	13.22
157	лестничная клетка	6 этаж (подъезд 1)	МОП	14.57
158	Общий коридор	6 этаж (подъезд 2)	МОП	18.67
159	Лифтовой холл	6 этаж (подъезд 2)	МОП	13.22
160	лестничная клетка	6 этаж (подъезд 2)	МОП	14.57
161	Общий коридор	6 этаж (подъезд 3)	МОП	18.67
162	Лифтовой холл	6 этаж (подъезд 3)	МОП	13.22
163	лестничная клетка	6 этаж (подъезд 3)	МОП	14.57
164	Общий коридор	6 этаж (подъезд 4)	МОП	16.74
165	Лифтовой холл	6 этаж (подъезд 4)	МОП	13.22
166	лестничная клетка	6 этаж (подъезд 4)	МОП	14.58
167	Общий коридор	7 этаж (подъезд 1)	МОП	15.89
168	Лифтовой холл	7 этаж (подъезд 1)	МОП	13.22
169	лестничная клетка	7 этаж (подъезд 1)	МОП	14.57
170	Общий коридор	7 этаж (подъезд 2)	МОП	18.67
171	Лифтовой холл	7 этаж (подъезд 2)	МОП	13.22
172	лестничная клетка	7 этаж (подъезд 2)	МОП	14.57
173	Общий коридор	7 этаж (подъезд 3)	МОП	18.67
174	Лифтовой холл	7 этаж (подъезд 3)	МОП	13.22
175	лестничная клетка	7 этаж (подъезд 3)	МОП	14.57
176	Общий коридор	7 этаж (подъезд 4)	МОП	16.74
177	Лифтовой холл	7 этаж (подъезд 4)	МОП	13.22
178	лестничная клетка	7 этаж (подъезд 4)	МОП	14.58
179	Общий коридор	8 этаж (подъезд 1)	МОП	15.89
180	Лифтовой холл	8 этаж (подъезд 1)	МОП	13.22
181	лестничная клетка	8 этаж (подъезд 1)	МОП	14.57
182	Общий коридор	8 этаж (подъезд 2)	МОП	18.67
183	Лифтовой холл	8 этаж (подъезд 2)	МОП	13.22
184	лестничная клетка	8 этаж (подъезд 2)	МОП	14.57
185	Общий коридор	8 этаж (подъезд 3)	МОП	18.67
186	Лифтовой холл	8 этаж (подъезд 3)	МОП	13.22
187	лестничная клетка	8 этаж (подъезд 3)	МОП	14.57
188	Общий коридор	8 этаж (подъезд 4)	МОП	16.74
189	Лифтовой холл	8 этаж (подъезд 4)	МОП	13.22
190	лестничная клетка	8 этаж (подъезд 4)	МОП	14.58

191	Общий коридор	9 этаж (подъезд 1)	МОП	15.89
192	Лифтовой холл	9 этаж (подъезд 1)	МОП	13.22
193	лестничная клетка	9 этаж (подъезд 1)	МОП	14.57
194	Общий коридор	9 этаж (подъезд 2)	МОП	18.67
195	Лифтовой холл	9 этаж (подъезд 2)	МОП	13.22
196	лестничная клетка	9 этаж (подъезд 2)	МОП	14.57
197	Общий коридор	9 этаж (подъезд 3)	МОП	18.67
198	Лифтовой холл	9 этаж (подъезд 3)	МОП	13.22
199	лестничная клетка	9 этаж (подъезд 3)	МОП	14.57
200	Общий коридор	9 этаж (подъезд 4)	МОП	16.74
201	Лифтовой холл	9 этаж (подъезд 4)	МОП	13.22
202	лестничная клетка	9 этаж (подъезд 4)	МОП	14.58
203	лестничная клетка	Тех этаж 2 (подъезд 1-4)	МОП	14.57
204	лестничная клетка	Тех этаж 2 (подъезд 1-4)	МОП	14.57
205	лестничная клетка	Тех этаж 2 (подъезд 1-4)	МОП	14.57
206	лестничная клетка	Тех этаж 2 (подъезд 1-4)	МОП	14.57
207	Помещение для прокладки коммуникаций	Тех этаж 2 (подъезд 1-4)	тех.помещение	742.34
208	Помещение для прокладки коммуникаций	Тех этаж 2 (подъезд 1-4)	тех.помещение	760.43
209	лестничная клетка	Кровля (подъезд 1-4)	МОП	14.57
210	лестничная клетка	Кровля (подъезд 1-4)	МОП	14.57
211	лестничная клетка	Кровля (подъезд 1-4)	МОП	14.57
212	лестничная клетка	Кровля (подъезд 1-4)	МОП	14.57
213	Гамбур	2 этаж (подъезд 5)	МОП	6.72
214	Общий коридор	2 этаж (подъезд 5)	МОП	54.56
215	Лифтовой холл	2 этаж (подъезд 5)	МОП	16.64
216	лестничная клетка	2 этаж (подъезд 5)	МОП	17.15
217	Общий коридор	3 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
218	Лифтовой холл	3 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
219	лестничная клетка	3 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
220	Общий коридор	4 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
221	Лифтовой холл	4 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
222	лестничная клетка	4 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
223	Общий коридор	5 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
224	Лифтовой холл	5 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
225	лестничная клетка	5 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
226	Общий коридор	6 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
227	Лифтовой холл	6 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
228	лестничная клетка	6 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
229	Общий коридор	7 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
230	Лифтовой холл	7 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
231	лестничная клетка	7 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
232	Общий коридор	8 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
233	Лифтовой холл	8 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
234	лестничная клетка	8 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58

235	Общий коридор	9 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
236	Лифтовой холл	9 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
237	лестничная клетка	9 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
238	Общий коридор	10 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
239	Лифтовой холл	10 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
240	лестничная клетка	10 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
241	Общий коридор	11 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
242	Лифтовой холл	11 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
243	лестничная клетка	11 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
244	Общий коридор	12 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
245	Лифтовой холл	12 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
246	лестничная клетка	12 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
247	Общий коридор	13 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
248	Лифтовой холл	13 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
249	лестничная клетка	13 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
250	Общий коридор	14 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
251	Лифтовой холл	14 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
252	лестничная клетка	14 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
253	Общий коридор	15 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
254	Лифтовой холл	15 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
255	лестничная клетка	15 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
256	Общий коридор	16 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
257	Лифтовой холл	16 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
258	лестничная клетка	16 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
259	Общий коридор	17 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
260	Лифтовой холл	17 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
261	лестничная клетка	17 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
262	Общий коридор	18 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
263	Лифтовой холл	18 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
264	лестничная клетка	18 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
265	Общий коридор	19 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
266	Лифтовой холл	19 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
267	лестничная клетка	19 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
268	Общий коридор	20 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
269	Лифтовой холл	20 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
270	лестничная клетка	20 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
271	Общий коридор	21 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
272	Лифтовой холл	21 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
273	лестничная клетка	21 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
274	Общий коридор	22 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
275	Лифтовой холл	22 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
276	лестничная клетка	22 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
277	Общий коридор	23 этаж (подъезд 5)	МОП	46.25
278	Лифтовой холл	23 этаж (подъезд 5)	МОП	19.58
279	лестничная клетка	23 этаж (подъезд 5)	МОП	14.58

280	лестничная клетка	Тех этаж (подъезд 5)	МОП	14.58
281	Помещение для прокладки коммуникаций	Тех этаж (подъезд 5)	тех.помещение	588.07
282	лестничная клетка	Кровля (подъезд 5)	МОП	14.58
283	Тамбур	2 этаж (подъезд 6)	МОП	5.59
284	Общий коридор	2 этаж (подъезд 6)	МОП	58.40
285	Лифтовой холл	2 этаж (подъезд 6)	МОП	16.64
286	лестничная клетка	2 этаж (подъезд 6)	МОП	17.52
287	помещ. Для собр жителей	2 этаж (подъезд 6)	МОП	56.16
288	Общий коридор	3 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
289	Лифтовой холл	3 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
290	лестничная клетка	3 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
291	Общий коридор	4 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
292	Лифтовой холл	4 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
293	лестничная клетка	4 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
294	Общий коридор	5 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
295	Лифтовой холл	5 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
296	лестничная клетка	5 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
297	Общий коридор	6 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
298	Лифтовой холл	6 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
299	лестничная клетка	6 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
300	Общий коридор	7 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
301	Лифтовой холл	7 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
302	лестничная клетка	7 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
303	Общий коридор	8 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
304	Лифтовой холл	8 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
305	лестничная клетка	8 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
306	Общий коридор	9 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
307	Лифтовой холл	9 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
308	лестничная клетка	9 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
309	Общий коридор	10 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
310	Лифтовой холл	10 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
311	лестничная клетка	10 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
312	Общий коридор	11 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
313	Лифтовой холл	11 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
314	лестничная клетка	11 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
315	Общий коридор	12 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
316	Лифтовой холл	12 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
317	лестничная клетка	12 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
318	Общий коридор	13 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
319	Лифтовой холл	13 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
320	лестничная клетка	13 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
321	Общий коридор	14 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
322	Лифтовой холл	14 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
323	лестничная клетка	14 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57

324	Общий коридор	15 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
325	Лифтовой холл	15 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
326	лестничная клетка	15 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
327	Общий коридор	16 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
328	Лифтовой холл	16 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
329	лестничная клетка	16 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
330	Общий коридор	17 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
331	Лифтовой холл	17 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
332	лестничная клетка	17 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
333	Общий коридор	18 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
334	Лифтовой холл	18 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
335	лестничная клетка	18 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
336	Общий коридор	19 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
337	Лифтовой холл	19 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
338	лестничная клетка	19 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
339	Общий коридор	20 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
340	Лифтовой холл	20 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
341	лестничная клетка	20 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
342	Общий коридор	21 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
343	Лифтовой холл	21 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
344	лестничная клетка	21 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
345	Общий коридор	22 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
346	Лифтовой холл	22 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
347	лестничная клетка	22 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
348	Общий коридор	23 этаж (подъезд 6)	МОП	55.41
349	Лифтовой холл	23 этаж (подъезд 6)	МОП	19.58
350	лестничная клетка	23 этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
351	лестничная клетка	Тех этаж (подъезд 6)	МОП	14.57
352	Помещение для прокладки коммуникаций	Тех этаж (подъезд 6)	тех.помещение	658.28
353	лестничная клетка	Кровля (подъезд 6)	МОП	14.57

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок-Секция №1-1 подъезд лифтовой холл	Лифты грузоподъемностью 1000 кг-1 шт;	Вертикальное перемещение между этажами
2	Блок-Секция №1-2 подъезд лифтовой холл	Лифты грузоподъемностью 1000 кг-1 шт;	Вертикальное перемещение между этажами
3	Блок-Секция №1-3 подъезд лифтовой холл	Лифты грузоподъемностью 1000 кг-1 шт;	Вертикальное перемещение между этажами

4	Блок-Секция №1-4 подъезд лифтовой холл	Лифты грузоподъемностью 1000 кг-1 шт;	Вертикальное перемещение между этажами
5	Блок -Секция №2 лифтовой холл	Лифты грузоподъемностью 1000кг-2шт; Лифт грузоподъемностью -550кг-2 шт	Вертикальное перемещение между этажами
6	Блок-Секция №3 лифтовой холл	Лифты грузоподъемностью 1000 кг-2шт; Лифт грузоподъемностью -550 кг-2шт	Вертикальное перемещение между этажами
7	БС-1,БС-2,БС-3. 1 этаж. Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	Вводно-распределительное устройство ЦМ	Электроснабжение
8	Блок-Секция №1. Подземный этаж.Электрощитовая в осях 7с-8с/Гс-Вс	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
9	Блок-Секция №1. Подземный этаж.Электрощитовая в осях Г-Вс/21-23	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
10	Блок-Секция №2. Подземный этаж.Электрощитовая в осях Гс-Вс/5с-7с	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
11	Блок-Секция №3. Подземный этаж.Электрощитовая в осях Гс-Вс/7с-8с	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
12	БС-1,БС-2,БС-3 Коридоры МОП	Этажные распределительные щиты ЩЭ инд.изг. Групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение
13	БС-1,БС-2,БС-3 Квартиры	Квартирные щиты ЩК	Электроснабжение
14	Блок 1, Блок2, Блок3, жилая часть, коридоры	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
15	Блок 1, Блок3, Блок3, офисная часть	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
16	Блок 1, Блок2, Блок3- квартиры	Отопительные приборы - стальные панельные радиаторы	Теплоснабжение
17	Парковка, отопление технических помещения	Электрические отопительные приборы, IP65	Теплоснабжение

18	Парковка	Блочно-тепловой пункт заводской готовности	Теплоснабжение
19	Паркинг (подзем)	Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого назначения 1 зоны водоснабжения Q=26,5 м3/ч; H=65,35 м; N=7,37 кВт	Водоснабжение - поддержание требуемого давления в системе хоз-пит водоснабжения
20	Паркинг (подзем)	Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого назначения 2 зоны водоснабжения Q=16,87 м3/ч; H=103,3 м; N=7,32 кВт	Водоснабжение - поддержание требуемого давления в системе хоз-пит водоснабжения
21	Паркинг (подзем)	насосная установка противопожарного водопровода 1 зоны Q=21,57 м3/ч; H=55,18 м; N=5,5 кВт	Водоснабжение - поддержание требуемого давления в системе противопожарного водопровода(водонаполненная часть системы)
22	Паркинг (подзем)	насосная установка противопожарного водопровода 2 зоны Q=21,9 м3/ч; H=96,89 м; N=11 кВт	Водоснабжение - поддержание требуемого давления в системе противопожарного водопровода(водонаполненная часть системы)
23	Паркинг (подзем)	Компактные герметичные канализационные насосы для перекачки бытовых стоков из санузлов(ПУИ) подземного паркинга	Водоотведение-перекачка стоков
24	Паркинг и техническое помещения	Дренажные насосы для перекачки стоков от паркинга и помещений ВУ, насосной, ИТП	Водоотведение-перекачка стоков
25	Блок 1, Блок3, Блок3, жилая часть, коридоры	Коллектора системы водоснабжения с индивидуальными приборами учета	Водоснабжение-учет энергоресурсов
26	Офисы	Индивидуальные узлы учета расхода воды	Водоснабжение-учет энергоресурсов
27	Паркинг (насосная)	Задвижки с эл. Приводом ду200 на вводе воды(2шт) N=2x1,5 кВт	Водоснабжение- обеспечение автоматической регулирования потоков
28	Паркинг (насосная)	Задвижки с эл. Приводом ду80 на выходе помещ НС(4шт) N=4x0,6 кВт	Водоснабжение-Отсекание водозаполненной части системы ВПВ
29	Блок 1, кухни, с/у	Вентилятор (основной+резервный) (В1.1, В1.2, В1.3, В1.4)	Вентиляция
30	Блок 1, МОП - ПУИ, С/у,Встройка С/у, колясочная (подъезд 1-4)	Вентилятор (основной) (В1.5 - В1.12)	Вентиляция
31	Блок 2, кухни, с/у	Вентилятор (основной + резервный) (В2.1, В2.2)	Вентиляция

32	Блок 2, МОП с/у, ПУИ, колясочная, электрощитовая, ПУИ встройки, с/у встройки	Вентилятор (основной) (В2.3-В2.10)	Вентиляция
33	Блок 3, кухни, с/у	Вентилятор (основной+резервный) (В3.1, В3.2, В3.3)	Вентиляция
34	Блок 3, МОП с/у, ПУИ, колясочная, электрощитовая, ПУИ встройки, с/у встройки	Вентилятор (основной) (В3,4-В3.9)	Вентиляция
35	Парковка	Вентилятор (основной+резервный) (В1.1п-В4.4п, В2.1п, В2.2п, В3.1п, В3.2п, П1.1п-П4.4п, П2.1п, П2.2п, П3.1п, П3.2п)	Вентиляция
36	Парковка	Вентилятор (основной) ( П1.1п-П4.4п, П2.1п, П2.2п, П3.1п, П3.2п)	Вентиляция
37	Парковка кладовые шин	Вентилятор малошумный (В4п-67п)	Вентиляция
38	Парковка, ПУИ	Вентилятор (основной) (В67п)	Вентиляция
39	Блок 1 дымоудаление из коридоров 1-4 под.	Вентилятор дымоудаления ДВ1.1-ДВ1.4	Противодымная вентиляция
40	Блок 1 подпор воздуха в ПБЗ+ компенсация дымоудаления из коридора	Вентилятор подпора (ДП1.1, ДП1.1а, ДП1.2, ДП1.2а, ДП1.3, ДП1.3а, ДП1.4, ДП1.4а)	Противодымная вентиляция
41	Блок 1 подпор воздуха в шахту лифта 1-4под.	Вентилятор подпора (ДП1.5-ДП1.8)	Противодымная вентиляция
42	Блок 1 подпор воздуха в ЛК тип Н2 1-4под.	Вентилятор подпора (ДП1.9-ДП1.11)	Противодымная вентиляция
43	Блок 2 дымоудаление из коридоров	Вентилятор дымоудаления ДВ2.1	Противодымная вентиляция
44	Блок 2 подпор воздуха в ПБЗ+ компенсация дымоудаления из коридора	Вентилятор подпора (ДП2.1, ДП2.1а)	Противодымная вентиляция
45	Блок 2 подпор воздуха в шахту лифта	Вентилятор подпора (ДП2.2 - ДП2.5)	Противодымная вентиляция
46	Блок 2 подпор воздуха в ЛК тип Н2	Вентилятор подпора (ДП2.6)	Противодымная вентиляция
47	Блок 3 дымоудаление из коридоров	Вентилятор дымоудаления ДВ3.1	Противодымная вентиляция
48	Блок 3 подпор воздуха в ПБЗ+ компенсация дымоудаления из коридора	Вентилятор подпора (ДП3.1, ДП3.1а)	Противодымная вентиляция
49	Блок 3 подпор воздуха в шахту лифта	Вентилятор подпора (ДП3.2 - ДП3.5)	Противодымная вентиляция

50	Блок 3 подпор воздуха в ЛК тип Н2	Вентилятор подпора (ДП3.6)	Противодымная вентиляция
51	Парковка дымоудаление из парковки	Вентилятор дымоудаления ДВ1п, ДВ2п, ДВ3п	Противодымная вентиляция
52	Парковка компенсация дымоудаления из парковки	Вентилятор подпора (ДП1п-Д5п)	Вентиляция
53	Парковка подпор в тамбуршлюз	Вентилятор подпора (ДП6п-Д9п)	Вентиляция
54	Парковка подпор в лифтовую шахту снизу	Вентилятор подпора (ДП10п-Д17п)	Вентиляция
55	Воздушная завеса вестибюль 1 этаж блок 1-3	Воздушно-тепловая завеса с эл. Нагревом (У1.1-У1.4, У2.1, У3.1)	Вентиляция
56	-1 этаж. Насосная пом.4.0.30	Насосная станция АУПТ	Пожаротушение - обеспечение расчетного напора в системе АПТ
57	-1 этаж. Насосная пом.4.0.30	Жокей-установка с мембранным баком	Пожаротушение - поддержание требуемого давления в системе автоматического пожаротушения (водонаполненная часть системы)
58	-1 этаж. Насосная пом.4.0.30	Компрессор	Пожаротушение - поддержание требуемого давления воздуха в системе автоматического пожаротушения
59	-1 этаж. Насосная пом.4.0.30	Осушитель воздуха	Пожаротушение - осушение воздуха, подаваемого на компрессор
60	-1 этаж. Насосная пом.4.0.30	Узлы управления АПТ воздушный	Пожаротушение - управление системой АПТ
61	-1 этаж. Насосная пом.4.0.30	эл/затворы	Пожаротушение -управление системой ВПВ паркинга
62	Автостоянка -1 этаж, автостоянка 1 этаж	Спринклерные оросители, шкафы пожарных кранов в комплекте со стволами и рукавами	Пожаротушение - система водяного пожаротушения паркинга, внутренний противопожарный водопровод паркинга
63	МОПы жилых этажей (шкаф ПК)	Устройства дистанционного пуска пожаротушения	Пожаротушение - ручной запуск автоматики внутреннего противопожарного водопровода
64	-1 этаж. Насосная пом.4.0.30	Манометры, устройства контроля положения затворов	Противопожарная защита- - Автоматизация и управление системой АУПТ и ВПВ паркинга
65	-1 этаж. Насосная пом.4.0.30	Шкаф автоматизации насосной станции АУПТ	Противопожарная защита - автоматизация и управление системой АУПТ и ВПВ паркинга

66	МОПы жилых этажей БС1, БС2, БС2	Адресные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели, речевые громкоговорители, модули управления клапанами противодымной защиты, световые табло эвакуации, устройства дистанционного пуска пожаротушения системы дымоудаления	Противопожарная защита. Детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, речевое и световое оповещение пребывающих на объекте, управление противодымной вентиляцией. Ручной запуск системы противопожарной защиты. Ручной запуск системы противодымной вентиляции
67	-1 этаж. Насосная пом.4.0.30	Центральное оборудование индикации и управления АПС и АДУ: R3-Рубеж-2ОП, R3-Рубеж-БИУ, R3-Рубеж-ПДУ, АДУ; блоки питания; РСПИ «Стрелец-Мониторинг»	Противопожарная защита - пожарная сигнализация, автоматизация противодымной вентиляции – приемно-контрольные приборы, приборы индикации и управления. Передача пожарной тревоги на пульт МЧС.
68	-1 этаж. Насосная пом.4.0.30	Центральное оборудование индикации и управления речевого оповещения, связь зон оповещения с постом охраны	Противопожарная защита- оповещение паркинга 4-го типа
69	Помещения квартир (за исключение сан/узлов) БС-1	Адресные дымовые пожарные извещатели	Противопожарная защита - пожарная сигнализация квартир
70	Помещения квартир (за исключение сан/узлов) БС-2, БС-3	Автономные дымовые пожарные извещатели	Противопожарная защита - пожарная сигнализация квартир
71	Помещения -1 этажа, 1 этажа	Громкоговорители, световые табло «Выход», «Стрелка», переговорные устройства	Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре 4-го типа
72	Зоны безопасности МГН (жилая часть, паркинг)	модули управления клапанами противодымной защиты, охранные извещатели, переговорные устройства связи ПБЗ	Управление противодымной вентиляцией при пожаре в зонах безопасности МГН в зависимости от состояния двери в зону безопасности (открыто/закрыто). Система связи зон безопасности МГН с постом охраны
73	Тех чердак БС-1, БС-2, БС-3	Шкафы управления вентиляторами противодымной защиты, адресные ручные пожарные извещатели, светозвуковые оповещатели, модули управления клапанами противодымной защиты, адресные релейные блоки	Противопожарная защита - звуковое оповещение пребывающих на объекте, управление противодымной вентиляцией. Ручной запуск системы противопожарной защиты
74	Помещения -1 этажа, 1 этажа	Адресные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели, модули управления клапанами противодымной защиты, адресные релейные блоки	Противопожарная защита - детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, управление противодымной вентиляцией, закрытие огнезадерживающих клапанов. Ручной запуск системы противопожарной защиты. Закрытие противопожарных штор.

75	Венткамеры	Шкафы управления вентиляторами противодымной защиты, адресные релейные блоки	Управление противодымной вентиляцией
76	Помещения общественного назначения 1-го этажа	Адресные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели, речевые громкоговорители, световые табло «Выход», модули управления клапанами противодымной защиты	Противопожарная защита - детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, речевое и световое оповещение пребывающих на объекте, управление противодымной вентиляцией. Ручной запуск системы противопожарной защиты
77	Помещения 1 этажа (шкаф ПК)	Устройства дистанционного пуска пожаротушения	Ручной запуск автоматики внутреннего противопожарного водопровода
78	Электрощитовые	Модули порошкового пожаротушения, световые табло, дымовые пожарные извещатели, ручной пожарный извещатель, устройство дистанционного пуска, контроллер системы пожаротушения	Система порошкового пожаротушения помещения электрощитовой
79	Пост охраны (отм.1.4.09)	АРМ видеонаблюдения	Система видеонаблюдения - организация видеонаблюдения на объекте
80	Фасад объекта, лифтовые холлы 1-х этажей, лифтовые кабины, входные тамбуры, выходы на кровлю	Видеокамеры	Система видеонаблюдения - организация видеонаблюдения на объекте
81	Помещения паркинга ( -1 этаж, 1 этаж)	Видеокамеры	Система видеонаблюдения- организация видеонаблюдения на объекте
82	Пост охраны (отм.1.4.09)	Пульт консьержа (домофон)	Система домофонии - организация домофонной связи
83	Квартиры (прихожая)	Абонентское устройство домофонной связи	Система домофонии - обеспечение домофонной связью жилых квартир
84	Квартиры (прихожая)	Щит квартирный слаботочный	Слаботочные системы - обеспечение ТВ, интернет, телефония жилых квартир
85	Кровля	Антенна ТВ	Слаботочные системы - обеспечение ТВ и радио (эфирное) жилых квартир
86	МОПы жилых этажей	Делители, ответвители ТВ (эфирное, кабельное)	Слаботочные системы- обеспечение ТВ жилых квартир
87	Паркинг -1 этажа	Телекоммуникационные шкафы	Слаботочные системы -обеспечение ТВ, интернет, телефония, домофонная связи, видеонаблюдение объекта
88	Помещения общественного назначения 1-го этажа	Щит СС	Слаботочные системы - обеспечение интернет, телефония коммерческих помещений

89	Дверь в паркинг из подвальных помещений, расположенных под жилыми домами, двери в паркинг с холлов 1-го этажа	Контроллер доступа, считыватели карт доступа, эл/замок, кнопка аварийной разблокировки замка	Охранная система - ограничение доступа в помещение паркинга, ограничение доступа из паркинга в помещения подвала
90	Двери на лестничные клетки со стороны улицы	Контроллер доступа, считыватель карт доступа, эл/замок, кнопка «Выход», кнопка аварийной разблокировки замка, блок питания	Охранная система - ограничение доступа на объект
91	Двери в центральные холлы 1-х и 2-х этажей со стороны улицы		Охранная система - ограничение доступа на объект

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2028</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>6 006 900 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810029930002911</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000824</b>
		БИК: <b>042202824</b>

		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>526043001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>36738230</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7728168971</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>5 536 638 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>459 969 872,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>5 076 668 128,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2029</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>213</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>25</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>48</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>10 356,98 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>835,2 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>650,35 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 370 135 570 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>236 054 446 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>67 035 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000259936900bcb313a142ceb35d9be690

Владелец: **ООО СЗ "СМУ 88 НЕДВИЖИМОСТЬ",  
Галеев Наиль Ринатович, Г.О. ГОРОД КАЗАНЬ, Г  
КАЗАНЬ**

Действителен: с 23.12.2025 по 23.03.2027