

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000316 от 09.06.2025

**Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань,
Московское шоссе, 2 корпус**

Дата первичного размещения: 08.09.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Соборная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14/2 ; Строение: 1Лит.В
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: Н1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (491) 295-54-14
	1.4.2	Адрес электронной почты: sk@sk62.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: sk62.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Михайлов
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Олегович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 622701729330
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234145860
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1156234009986
	2.1.3	Дата регистрации: 02.07.2015

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Михайлов
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12009744118
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622701729330

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Михайлов
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12009744118
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622701729330
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 100% владение уставным капиталом Общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "НЬЮТОН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234137308
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146234012352
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234117968
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136234007579
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРОПА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234117862
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136234007470

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Щедрина 15"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234024093
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1066234005936
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙЭНЕРГО-ОБОРУДОВАНИЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234014419
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1056204020113
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "НЬЮТОН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234201970
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226200009287

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "НЬЮТОН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6230077979
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126230002645
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "НЬЮТОН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234078540
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106234002654
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Радищева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автопарковкой по адресу:г.Рязань, ул.Радищева, 1 этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-36-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Рязани

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Радищева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом с нежилыми помещениями по адресу:г.Рязань, ул.Радищева, 2 этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-37-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Рязани

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Полина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, Московское шоссе, 2 корпус. 1 этап строительства (секции 4, 5, 6, 7)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.08.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-16-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Рязани

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 29.04.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 244,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 524 952,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 422 207,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строительство I и II этапов строительства в пределах одного разрешения на строительство предусмотрено проектной документацией, разработанной ООО "Проектный институт" ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, Московское шоссе, 2 корпус (1 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.10	Наименование улицы: Московское
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Рязань, Московское шоссе, 2 корпус
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30398.35 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, Московское шоссе, 2 корпус (2 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.10	Наименование улицы: Московское
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Рязань, Московское шоссе, 2 корпус
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 29970.82 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 470,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 952,94 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 423,03 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 106,18 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 148,65 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 254,83 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 8
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Институт Рязаньагроводпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Кадастр земли»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230078108
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3702541119
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702541119
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0639-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-0810-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-031495-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Метропарк"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЖК Паруса-3
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6234126553
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-176-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УКС ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-176-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УКС ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-176-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-176-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-176-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.06.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 17.06.2021,18.08.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Кашаева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Виталина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Игоревна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622902266019
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0061004:1679
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 851,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 50
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 193
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена во внутри дворовой территории.Стандартное оборудование включается в себя:качели, песочницы, горки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в центре дворовой территории жилого комплекса.Стандартные элементы для оборудования площадки для тренировок:рукоходы, турники, шведская стенка, брусья, лавки для тренировок мышц пресса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расчетное количество контейнеров-8 шт.расположенных на двух площадках для сбора мусора.Расстояние от площадок ТБО до благоустраиваемых детских и игровых площадок, а также жилых домов не менее 20 м и не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого комплекса предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные транспортные потоки на участке разделены, обеспечены удобные пути движения к выходам, для обеспечения передвижения МГН в местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрены безбарьерные переходы. Во дворе для МГН обеспечен беспрепятственный проезд на взрослую и детскую площадки. Проектом предусмотрены тротуары шириной не менее 1,5м. Входные двери в здание с шириной проема не менее 1,2м, ширина внутренних дверей принята не менее 0,9м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение 013/17 от 23.01.2017г, выданы МБУ «Дирекция благоустройства города», срок действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Комплекс работ по благоустройству включает организацию рельефа, устройство проездов, тротуаров с твердым покрытием, организацию элементов благоустройства в виде площадок, озеленение
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал ПАО "МРСК Центра и Приволжья" - "Рязаньэнерго"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 070-3-21/504
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 123 737,26 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РЯЗАНЬГОРГАЗ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23-24-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 63 372,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 158/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 392 000,68 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 150/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 539 530,87 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Рязани Управление благоустройства города
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04/311-1229
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телефонная компания СОТКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телефонная компания СОТКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Телефонная компания «СОТКОМ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РЯЗАНЬЛИФТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 460
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 91

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 91				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
514	Квартира	1	4	73.26	2	26.47	2.64
515	Квартира	1	4	47.48	1	14.08	2.64
516	Квартира	1	4	97.47	3	42.73	2.64
517	Квартира	2	4	73.26	2	26.47	2.64
518	Квартира	2	4	56.02	2	18.62	2.64
519	Квартира	2	4	47.48	1	14.08	2.64
520	Квартира	2	4	97.47	3	42.73	2.64
521	Квартира	3	4	73.26	2	26.47	2.64
522	Квартира	3	4	56.02	2	18.62	2.64
523	Квартира	3	4	47.48	1	14.08	2.64
524	Квартира	3	4	97.47	3	42.73	2.64
525	Квартира	4	4	73.26	2	26.47	2.64
526	Квартира	4	4	56.02	2	18.62	2.64
527	Квартира	4	4	47.48	1	14.08	2.64
528	Квартира	4	4	97.47	3	42.73	2.64
529	Квартира	5	4	73.26	2	26.47	2.64
530	Квартира	5	4	56.02	2	18.62	2.64
531	Квартира	5	4	47.48	1	14.08	2.64
532	Квартира	5	4	97.47	3	42.73	2.64
533	Квартира	6	4	73.26	2	26.47	2.64
534	Квартира	6	4	56.02	2	18.62	2.64
535	Квартира	6	4	45.28	1	14.08	2.64
536	Квартира	6	4	97.47	3	42.73	2.64
537	Квартира	7	4	73.26	2	26.47	2.64
538	Квартира	7	4	56.02	2	18.62	2.64
539	Квартира	7	4	45.28	1	14.08	2.64
540	Квартира	7	4	97.47	3	42.73	2.64
541	Квартира	8	4	73.26	2	26.47	2.64
542	Квартира	8	4	56.02	2	18.62	2.64
543	Квартира	8	4	45.28	1	14.08	2.64
544	Квартира	8	4	97.47	3	42.73	2.64
545	Квартира	9	4	73.26	2	26.47	2.64
546	Квартира	9	4	56.02	2	18.62	2.64
547	Квартира	9	4	45.28	1	14.08	2.64
548	Квартира	9	4	97.47	3	42.73	2.64
549	Квартира	10	4	73.26	2	26.47	2.64
550	Квартира	10	4	56.02	2	18.62	2.64
551	Квартира	10	4	45.28	1	14.08	2.64

552	Квартира	10	4	97.47	3	42.73	2.64
553	Квартира	11	4	73.26	2	26.47	2.64
554	Квартира	11	4	56.02	2	18.62	2.64
555	Квартира	11	4	45.28	1	14.08	2.64
556	Квартира	11	4	97.47	3	42.73	2.64
557	Квартира	12	4	73.26	2	26.47	2.64
558	Квартира	12	4	56.02	2	18.62	2.64
559	Квартира	12	4	45.28	1	14.08	2.64
560	Квартира	12	4	97.47	3	42.73	2.64
561	Квартира	13	4	73.26	2	26.47	2.64
562	Квартира	13	4	56.02	2	18.62	2.64
563	Квартира	13	4	45.28	1	14.08	2.64
564	Квартира	13	4	97.47	3	42.73	2.64
565	Квартира	14	4	73.26	2	26.47	2.64
566	Квартира	14	4	56.02	2	18.62	2.64
567	Квартира	14	4	45.28	1	14.08	2.64
568	Квартира	14	4	97.47	3	42.73	2.64
569	Квартира	15	4	73.26	2	26.47	2.64
570	Квартира	15	4	56.02	2	18.62	2.64
571	Квартира	15	4	45.28	1	14.08	2.64
572	Квартира	15	4	97.47	3	42.73	2.64
573	Квартира	16	4	73.26	2	26.47	2.64
574	Квартира	16	4	56.02	2	18.62	2.64
575	Квартира	16	4	45.28	1	14.08	2.64
576	Квартира	16	4	97.47	3	42.73	2.64
577	Квартира	17	4	73.26	2	26.47	2.64
578	Квартира	17	4	56.02	2	18.62	2.64
579	Квартира	17	4	45.28	1	14.08	2.64
580	Квартира	17	4	97.47	3	42.73	2.64
581	Квартира	18	4	73.26	2	26.47	2.64
582	Квартира	18	4	56.02	2	18.62	2.64
583	Квартира	18	4	45.28	1	14.08	2.64
584	Квартира	18	4	97.47	3	42.73	2.64
585	Квартира	19	4	73.26	2	26.47	2.64
586	Квартира	19	4	56.02	2	18.62	2.64
587	Квартира	19	4	45.28	1	14.08	2.64
588	Квартира	19	4	97.47	3	42.73	2.64
589	Квартира	20	4	73.26	2	26.47	2.64
590	Квартира	20	4	56.02	2	18.62	2.64
591	Квартира	20	4	45.28	1	14.08	2.64
592	Квартира	20	4	97.47	3	42.73	2.64
593	Квартира	21	4	73.26	2	26.47	2.64
594	Квартира	21	4	56.02	2	18.62	2.64
595	Квартира	22	4	141.12	3	74.29	2.64
596	Квартира	22	4	104.53	3	39.98	2.64
597	Квартира	1	5	52.43	2	17.90	2.64

598	Квартира	1	5	25.58	1	17.00	2.64
599	Квартира	1	5	21.62	1	13.02	2.64
600	Квартира	1	5	36.24	1	7.28	2.64
601	Квартира	1	5	38.50	1	11.26	2.64
602	Квартира	1	5	90.69	3	39.43	2.64
603	Квартира	2	5	52.43	2	17.90	2.64
604	Квартира	2	5	25.58	1	17.00	2.64
605	Квартира	2	5	21.62	1	13.02	2.64
606	Квартира	2	5	36.24	1	7.28	2.64
607	Квартира	2	5	65.25	2	27.33	2.64
608	Квартира	2	5	34.95	1	8.85	2.64
609	Квартира	2	5	38.24	1	8.93	2.64
610	Квартира	2	5	38.50	1	11.26	2.64
611	Квартира	2	5	87.68	3	39.43	2.64
612	Квартира	3	5	52.43	2	17.90	2.64
613	Квартира	3	5	25.58	1	17.00	2.64
614	Квартира	3	5	21.62	1	13.02	2.64
615	Квартира	3	5	36.24	1	7.28	2.64
616	Квартира	3	5	65.20	2	27.33	2.64
617	Квартира	3	5	34.95	1	8.85	2.64
618	Квартира	3	5	38.24	1	8.93	2.64
619	Квартира	3	5	38.50	1	11.26	2.64
620	Квартира	3	5	90.69	3	39.43	2.64
621	Квартира	4	5	52.43	2	17.90	2.64
622	Квартира	4	5	25.58	1	17.00	2.64
623	Квартира	4	5	21.62	1	13.02	2.64
624	Квартира	4	5	36.24	1	7.28	2.64
625	Квартира	4	5	65.20	2	27.33	2.64
626	Квартира	4	5	34.95	1	8.85	2.64
627	Квартира	4	5	38.24	1	8.93	2.64
628	Квартира	4	5	38.50	1	11.26	2.64
629	Квартира	4	5	90.69	3	39.43	2.64
630	Квартира	5	5	52.43	2	17.90	2.64
631	Квартира	5	5	25.58	1	17.00	2.64
632	Квартира	5	5	21.62	1	13.02	2.64
633	Квартира	5	5	36.24	1	7.28	2.64
634	Квартира	5	5	65.20	2	27.33	2.64
635	Квартира	5	5	34.95	1	8.85	2.64
636	Квартира	5	5	38.24	1	8.93	2.64
637	Квартира	5	5	38.50	1	11.26	2.64
638	Квартира	5	5	90.69	3	39.43	2.64
639	Квартира	6	5	52.43	2	17.90	2.64
640	Квартира	6	5	25.58	1	17.00	2.64
641	Квартира	6	5	21.62	1	13.02	2.64
642	Квартира	6	5	36.24	1	7.28	2.64
643	Квартира	6	5	65.20	2	27.33	2.64

644	Квартира	6	5	34.95	1	8.85	2.64
645	Квартира	6	5	38.24	1	8.93	2.64
646	Квартира	6	5	38.50	1	11.26	2.64
647	Квартира	6	5	90.69	3	39.43	2.64
648	Квартира	7	5	52.43	2	17.90	2.64
649	Квартира	7	5	25.58	1	17.00	2.64
650	Квартира	7	5	21.62	1	13.02	2.64
651	Квартира	7	5	36.24	1	7.28	2.64
652	Квартира	7	5	65.20	2	27.33	2.64
653	Квартира	7	5	34.95	1	8.85	2.64
654	Квартира	7	5	38.24	1	8.93	2.64
655	Квартира	7	5	38.50	1	11.26	2.64
656	Квартира	7	5	90.69	3	39.43	2.64
657	Квартира	8	5	52.43	2	17.90	2.64
658	Квартира	8	5	25.58	1	17.00	2.64
659	Квартира	8	5	21.62	1	13.02	2.64
660	Квартира	8	5	36.24	1	7.28	2.64
661	Квартира	8	5	65.20	2	27.33	2.64
662	Квартира	8	5	34.95	1	8.85	2.64
663	Квартира	8	5	38.24	1	8.93	2.64
664	Квартира	8	5	38.50	1	11.26	2.64
665	Квартира	8	5	90.69	3	39.43	2.64
666	Квартира	9	5	52.43	2	17.90	2.64
667	Квартира	9	5	25.58	1	17.00	2.64
668	Квартира	9	5	21.62	1	13.02	2.64
669	Квартира	9	5	36.24	1	7.28	2.64
670	Квартира	9	5	65.20	2	27.33	2.64
671	Квартира	9	5	34.95	1	8.85	2.64
672	Квартира	9	5	38.24	1	8.93	2.64
673	Квартира	9	5	38.50	1	11.26	2.64
674	Квартира	9	5	90.69	3	39.43	2.64
675	Квартира	10	5	52.43	2	17.90	2.64
676	Квартира	10	5	25.58	1	17.00	2.64
677	Квартира	10	5	21.62	1	13.02	2.64
678	Квартира	10	5	36.24	1	7.28	2.64
679	Квартира	10	5	65.20	2	27.33	2.64
680	Квартира	10	5	34.95	1	8.85	2.64
681	Квартира	10	5	38.24	1	8.93	2.64
682	Квартира	10	5	38.50	1	11.26	2.64
683	Квартира	10	5	90.69	3	39.43	2.64
684	Квартира	11	5	52.43	2	17.90	2.64
685	Квартира	11	5	25.58	1	17.00	2.64
686	Квартира	11	5	21.62	1	13.02	2.64
687	Квартира	11	5	36.24	1	7.28	2.64
688	Квартира	11	5	65.20	2	27.33	2.64
689	Квартира	11	5	34.95	1	8.85	2.64

690	Квартира	11	5	38.24	1	8.93	2.64
691	Квартира	11	5	38.50	1	11.26	2.64
692	Квартира	11	5	90.69	3	39.43	2.64
693	Квартира	12	5	52.43	2	17.90	2.64
694	Квартира	12	5	25.58	1	17.00	2.64
695	Квартира	12	5	21.62	1	13.02	2.64
696	Квартира	12	5	36.24	1	7.28	2.64
697	Квартира	12	5	65.20	2	27.33	2.64
698	Квартира	12	5	34.95	1	8.85	2.64
699	Квартира	12	5	38.24	1	8.93	2.64
700	Квартира	12	5	38.50	1	11.26	2.64
701	Квартира	12	5	90.69	3	39.43	2.64
702	Квартира	13	5	52.43	2	17.90	2.64
703	Квартира	13	5	25.58	1	17.00	2.64
704	Квартира	13	5	21.62	1	13.02	2.64
705	Квартира	13	5	36.24	1	7.28	2.64
706	Квартира	13	5	65.20	2	27.33	2.64
707	Квартира	13	5	34.95	1	8.85	2.64
708	Квартира	13	5	38.24	1	8.93	2.64
709	Квартира	13	5	38.50	1	11.26	2.64
710	Квартира	13	5	90.69	3	39.43	2.64
711	Квартира	14	5	52.43	2	17.90	2.64
712	Квартира	14	5	25.58	1	17.00	2.64
713	Квартира	14	5	21.62	1	13.02	2.64
714	Квартира	14	5	36.24	1	7.28	2.64
715	Квартира	14	5	65.20	2	27.33	2.64
716	Квартира	14	5	34.95	1	8.85	2.64
717	Квартира	14	5	38.24	1	8.93	2.64
718	Квартира	14	5	38.50	1	11.26	2.64
719	Квартира	14	5	90.69	3	39.43	2.64
720	Квартира	15	5	52.43	2	17.90	2.64
721	Квартира	15	5	25.58	1	17.00	2.64
722	Квартира	15	5	21.62	1	13.02	2.64
723	Квартира	15	5	36.24	1	7.28	2.64
724	Квартира	15	5	65.20	2	27.33	2.64
725	Квартира	15	5	34.95	1	8.85	2.64
726	Квартира	15	5	38.24	1	8.93	2.64
727	Квартира	15	5	38.50	1	11.26	2.64
728	Квартира	15	5	90.69	3	39.43	2.64
729	Квартира	16	5	52.43	2	17.90	2.64
730	Квартира	16	5	25.58	1	17.00	2.64
731	Квартира	16	5	21.62	1	13.02	2.64
732	Квартира	16	5	36.24	1	7.28	2.64
733	Квартира	16	5	65.20	2	27.33	2.64
734	Квартира	16	5	34.95	1	8.85	2.64
735	Квартира	16	5	38.24	1	8.93	2.64

736	Квартира	16	5	38.50	1	11.26	2.64
737	Квартира	16	5	90.69	3	39.43	2.64
738	Квартира	17	5	52.43	2	17.90	2.64
739	Квартира	17	5	25.58	1	17.00	2.64
740	Квартира	17	5	21.62	1	13.02	2.64
741	Квартира	17	5	36.24	1	7.28	2.64
742	Квартира	17	5	65.20	2	27.33	2.64
743	Квартира	17	5	34.95	1	8.85	2.64
744	Квартира	17	5	38.24	1	8.93	2.64
745	Квартира	17	5	38.50	1	11.26	2.64
746	Квартира	17	5	90.69	3	39.43	2.64
747	Квартира	18	5	52.43	2	17.90	2.64
748	Квартира	18	5	23.50	1	17.00	2.64
749	Квартира	18	5	19.40	1	13.02	2.64
750	Квартира	18	5	36.24	1	7.28	2.64
751	Квартира	18	5	108.01	3	40.40	2.64
752	Квартира	18	5	34.95	1	8.85	2.64
753	Квартира	18	5	38.24	1	8.93	2.64
754	Квартира	18	5	38.50	1	11.26	2.64
755	Квартира	18	5	90.69	3	39.43	2.64
756	Квартира	19	5	52.43	2	17.90	2.64
757	Квартира	19	5	23.50	1	17.00	2.64
758	Квартира	19	5	19.40	1	13.02	2.64
759	Квартира	19	5	36.24	1	7.28	2.64
760	Квартира	19	5	105.00	3	40.40	2.64
761	Квартира	19	5	34.95	1	8.85	2.64
762	Квартира	19	5	38.24	1	8.93	2.64
763	Квартира	19	5	38.50	1	11.26	2.64
764	Квартира	19	5	90.69	3	39.43	2.64
765	Квартира	20	5	52.43	2	17.90	2.64
766	Квартира	20	5	23.50	1	17.00	2.64
767	Квартира	20	5	19.40	1	13.02	2.64
768	Квартира	20	5	36.24	1	7.28	2.64
769	Квартира	20	5	105.00	3	40.40	2.64
770	Квартира	20	5	34.95	1	8.85	2.64
771	Квартира	20	5	38.24	1	8.93	2.64
772	Квартира	20	5	38.50	1	11.26	2.64
773	Квартира	20	5	90.69	3	39.43	2.64
774	Квартира	21	5	38.24	1	8.93	2.64
775	Квартира	21	5	38.56	1	11.26	2.64
776	Квартира	21	5	90.69	3	39.43	2.64
777	Квартира	22	5	38.24	1	8.93	2.64
778	Квартира	22	5	38.56	1	11.26	2.64
779	Квартира	22	5	90.69	3	39.43	2.64
780	Квартира	1	6	50.30	1	14.54	2.64
781	Квартира	1	6	32.74	1	8.05	2.64

782	Квартира	1	6	50.17	1	11.22	2.64
783	Квартира	1	6	64.77	2	20.56	2.64
784	Квартира	1	6	28.62	1	21.85	2.64
785	Квартира	2	6	50.30	1	14.54	2.64
786	Квартира	2	6	32.74	1	8.05	2.64
787	Квартира	2	6	55.67	2	23.01	2.64
788	Квартира	2	6	50.17	1	11.22	2.64
789	Квартира	2	6	64.77	2	20.56	2.64
790	Квартира	2	6	28.62	1	21.85	2.64
791	Квартира	3	6	50.30	1	14.54	2.64
792	Квартира	3	6	32.74	1	8.05	2.64
793	Квартира	3	6	55.67	2	23.01	2.64
794	Квартира	3	6	50.17	1	11.22	2.64
795	Квартира	3	6	64.77	2	20.56	2.64
796	Квартира	3	6	28.62	1	21.85	2.64
797	Квартира	4	6	50.30	1	14.54	2.64
798	Квартира	4	6	32.74	1	8.05	2.64
799	Квартира	4	6	55.67	2	23.01	2.64
800	Квартира	4	6	50.17	1	11.22	2.64
801	Квартира	4	6	64.77	2	20.56	2.64
802	Квартира	4	6	28.62	1	21.85	2.64
803	Квартира	5	6	50.30	1	14.54	2.64
804	Квартира	5	6	32.74	1	8.05	2.64
805	Квартира	5	6	55.67	2	23.01	2.64
806	Квартира	5	6	50.17	1	11.22	2.64
807	Квартира	5	6	64.77	2	20.56	2.64
808	Квартира	5	6	28.62	1	21.85	2.64
809	Квартира	6	6	50.30	1	14.54	2.64
810	Квартира	6	6	32.74	1	8.05	2.64
811	Квартира	6	6	55.67	2	23.01	2.64
812	Квартира	6	6	50.17	1	11.22	2.64
813	Квартира	6	6	64.77	2	20.56	2.64
814	Квартира	6	6	28.62	1	21.85	2.64
815	Квартира	7	6	50.30	1	14.54	2.64
816	Квартира	7	6	32.74	1	8.05	2.64
817	Квартира	7	6	55.67	2	23.01	2.64
818	Квартира	7	6	50.17	1	11.22	2.64
819	Квартира	7	6	64.77	2	20.56	2.64
820	Квартира	7	6	28.62	1	21.85	2.64
821	Квартира	8	6	50.30	1	14.54	2.64
822	Квартира	8	6	32.74	1	8.05	2.64
823	Квартира	8	6	55.67	2	23.01	2.64
824	Квартира	8	6	50.17	1	11.22	2.64
825	Квартира	8	6	64.77	2	20.56	2.64
826	Квартира	8	6	28.62	1	21.85	2.64
827	Квартира	9	6	50.30	1	14.54	2.64

828	Квартира	9	6	32.74	1	8.05	2.64
829	Квартира	9	6	55.67	2	23.01	2.64
830	Квартира	9	6	50.17	1	11.22	2.64
831	Квартира	9	6	64.77	2	20.56	2.64
832	Квартира	9	6	28.62	1	21.85	2.64
833	Квартира	10	6	50.30	1	14.54	2.64
834	Квартира	10	6	32.74	1	8.05	2.64
835	Квартира	10	6	55.67	2	23.01	2.64
836	Квартира	10	6	50.17	1	11.22	2.64
837	Квартира	10	6	64.77	2	20.56	2.64
838	Квартира	10	6	28.62	1	21.85	2.64
839	Квартира	11	6	50.30	1	14.54	2.64
840	Квартира	11	6	32.74	1	8.05	2.64
841	Квартира	11	6	55.67	2	23.01	2.64
842	Квартира	11	6	50.17	1	11.22	2.64
843	Квартира	11	6	64.77	2	20.56	2.64
844	Квартира	11	6	28.62	1	21.85	2.64
845	Квартира	12	6	50.30	1	14.54	2.64
846	Квартира	12	6	32.74	1	8.05	2.64
847	Квартира	12	6	55.67	2	23.01	2.64
848	Квартира	12	6	50.17	1	11.22	2.64
849	Квартира	12	6	64.77	2	20.56	2.64
850	Квартира	12	6	28.62	1	21.85	2.64
851	Квартира	13	6	50.30	1	14.54	2.64
852	Квартира	13	6	32.74	1	8.05	2.64
853	Квартира	13	6	55.67	2	23.01	2.64
854	Квартира	13	6	55.98	1	14.33	2.64
855	Квартира	13	6	64.77	2	20.56	2.64
856	Квартира	13	6	28.62	1	21.85	2.64
857	Квартира	14	6	50.30	1	14.54	2.64
858	Квартира	14	6	32.74	1	8.05	2.64
859	Квартира	14	6	55.67	2	23.01	2.64
860	Квартира	14	6	55.98	1	14.33	2.64
861	Квартира	14	6	64.77	2	20.56	2.64
862	Квартира	14	6	28.62	1	21.85	2.64
863	Квартира	15	6	85.40	3	35.20	2.64
864	Квартира	15	6	32.74	1	8.05	2.64
865	Квартира	15	6	55.67	2	23.01	2.64
866	Квартира	15	6	55.98	1	14.33	2.64
867	Квартира	15	6	62.51	2	20.56	2.64
868	Квартира	15	6	26.18	1	19.41	2.64
869	Квартира	16	6	85.40	3	35.20	2.64
870	Квартира	16	6	32.74	1	8.05	2.64
871	Квартира	16	6	55.67	2	23.01	2.64
872	Квартира	16	6	55.98	1	14.33	2.64
873	Квартира	16	6	62.51	2	20.56	2.64

874	Квартира	16	6	26.18	1	19.41	2.64
875	Квартира	17	6	85.40	3	35.20	2.64
876	Квартира	17	6	32.74	1	8.05	2.64
877	Квартира	17	6	55.67	2	23.01	2.64
878	Квартира	17	6	55.98	1	14.33	2.64
879	Квартира	17	6	62.51	2	20.56	2.64
880	Квартира	17	6	26.18	1	19.41	2.64
881	Квартира	1	7	50.82	2	19.44	2.64
882	Квартира	1	7	21.79	1	14.09	2.64
883	Квартира	2	7	22.89	1	20.68	2.64
884	Квартира	2	7	32.53	1	10.28	2.64
885	Квартира	2	7	50.82	2	19.44	2.64
886	Квартира	2	7	21.79	1	14.09	2.64
887	Квартира	2	7	26.81	1	18.88	2.64
888	Квартира	2	7	52.41	2	18.87	2.64
889	Квартира	2	7	52.67	2	19.45	2.64
890	Квартира	3	7	22.89	1	20.68	2.64
891	Квартира	3	7	32.53	1	10.28	2.64
892	Квартира	3	7	50.82	2	19.44	2.64
893	Квартира	3	7	21.79	1	14.09	2.64
894	Квартира	3	7	26.81	1	18.88	2.64
895	Квартира	3	7	52.41	2	18.87	2.64
896	Квартира	3	7	52.67	2	19.45	2.64
897	Квартира	4	7	22.89	1	20.68	2.64
898	Квартира	4	7	32.53	1	10.28	2.64
899	Квартира	4	7	50.82	2	19.44	2.64
900	Квартира	4	7	21.79	1	14.09	2.64
901	Квартира	4	7	26.81	1	18.88	2.64
902	Квартира	4	7	52.41	2	18.87	2.64
903	Квартира	4	7	52.67	2	19.45	2.64
904	Квартира	5	7	22.89	1	20.68	2.64
905	Квартира	5	7	32.53	1	10.28	2.64
906	Квартира	5	7	50.82	2	19.44	2.64
907	Квартира	5	7	21.79	1	14.09	2.64
908	Квартира	5	7	26.81	1	18.88	2.64
909	Квартира	5	7	52.41	2	18.87	2.64
910	Квартира	5	7	52.67	2	19.45	2.64
911	Квартира	6	7	22.89	1	20.68	2.64
912	Квартира	6	7	32.53	1	10.28	2.64
913	Квартира	6	7	50.82	2	19.44	2.64
914	Квартира	6	7	21.79	1	14.09	2.64
915	Квартира	6	7	26.81	1	18.88	2.64
916	Квартира	6	7	52.41	2	18.87	2.64
917	Квартира	6	7	52.67	2	19.45	2.64
918	Квартира	7	7	22.89	1	20.68	2.64
919	Квартира	7	7	32.53	1	10.28	2.64

920	Квартира	7	7	50.82	2	19.44	2.64
921	Квартира	7	7	21.79	1	14.09	2.64
922	Квартира	7	7	26.81	1	18.88	2.64
923	Квартира	7	7	52.41	2	18.87	2.64
924	Квартира	7	7	52.67	2	19.45	2.64
925	Квартира	8	7	22.89	1	20.68	2.64
926	Квартира	8	7	32.53	1	10.28	2.64
927	Квартира	8	7	50.82	2	19.44	2.64
928	Квартира	8	7	21.79	1	14.09	2.64
929	Квартира	8	7	26.81	1	18.88	2.64
930	Квартира	8	7	52.41	2	18.87	2.64
931	Квартира	8	7	52.67	2	19.45	2.64
932	Квартира	9	7	22.89	1	20.68	2.64
933	Квартира	9	7	32.53	1	10.28	2.64
934	Квартира	9	7	50.82	2	19.44	2.64
935	Квартира	9	7	21.79	1	14.09	2.64
936	Квартира	9	7	26.81	1	18.88	2.64
937	Квартира	9	7	52.41	2	18.87	2.64
938	Квартира	9	7	52.67	2	19.45	2.64
939	Квартира	10	7	22.89	1	20.68	2.64
940	Квартира	10	7	38.04	1	10.27	2.64
941	Квартира	10	7	50.82	2	19.44	2.64
942	Квартира	10	7	21.79	1	14.09	2.64
943	Квартира	10	7	26.81	1	18.88	2.64
944	Квартира	10	7	52.41	2	18.87	2.64
945	Квартира	10	7	52.67	2	19.45	2.64
946	Квартира	11	7	22.89	1	20.68	2.64
947	Квартира	11	7	38.04	1	10.27	2.64
948	Квартира	11	7	50.82	2	19.44	2.64
949	Квартира	11	7	21.79	1	14.09	2.64
950	Квартира	11	7	26.81	1	18.88	2.64
951	Квартира	11	7	52.41	2	18.87	2.64
952	Квартира	11	7	52.67	2	19.45	2.64
953	Квартира	12	7	22.89	1	20.68	2.64
954	Квартира	12	7	38.04	1	10.27	2.64
955	Квартира	12	7	50.82	2	19.44	2.64
956	Квартира	12	7	18.83	1	11.13	2.64
957	Квартира	12	7	24.82	1	16.89	2.64
958	Квартира	12	7	52.41	2	18.87	2.64
959	Квартира	12	7	52.67	2	19.45	2.64
960	Квартира	13	7	22.89	1	20.68	2.64
961	Квартира	13	7	38.04	1	10.27	2.64
962	Квартира	13	7	50.82	2	19.44	2.64
963	Квартира	13	7	18.83	1	11.13	2.64
964	Квартира	13	7	24.82	1	16.89	2.64
965	Квартира	13	7	52.41	2	18.87	2.64

966	Квартира	13	7	52.67	2	19.45	2.64
967	Квартира	14	7	22.89	1	20.68	2.64
968	Квартира	14	7	38.04	1	10.27	2.64
969	Квартира	14	7	50.82	2	19.44	2.64
970	Квартира	14	7	18.83	1	11.13	2.64
971	Квартира	14	7	24.82	1	16.89	2.64
972	Квартира	14	7	52.41	2	18.87	2.64
973	Квартира	14	7	52.67	2	19.45	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НК101	Кладовая	1	4	1.81	Индивидуальная колясочная	1.81	
НК102	Кладовая	2	4	1.81	Индивидуальная колясочная	1.81	
НК103	Кладовая	3	4	1.81	Индивидуальная колясочная	1.81	
НК104	Кладовая	4	4	1.81	Индивидуальная колясочная	1.81	
НК105	Кладовая	6	4	1.81	Индивидуальная колясочная	1.81	
НК106	Кладовая	7	4	1.81	Индивидуальная колясочная	1.81	
НК107	Кладовая	8	4	1.81	Индивидуальная колясочная	1.81	
НК108	Кладовая	9	4	1.81	Индивидуальная колясочная	1.81	
НК109	Кладовая	11	4	1.81	Индивидуальная колясочная	1.81	
НК110	Кладовая	12	4	1.81	Индивидуальная колясочная	1.81	
НК111	Кладовая	13	4	1.81	Индивидуальная колясочная	1.81	
НК112	Кладовая	14	4	1.81	Индивидуальная колясочная	1.81	
НК113	Кладовая	16	4	1.81	Индивидуальная колясочная	1.81	
НК114	Кладовая	17	4	1.81	Индивидуальная колясочная	1.81	
НК115	Кладовая	18	4	1.81	Индивидуальная колясочная	1.81	
НК116	Кладовая	19	4	1.81	Индивидуальная колясочная	1.81	
НК119	Кладовая	1	5	1.40	Индивидуальная колясочная	1.40	

НК120	Кладовая	1	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК121	Кладовая	2	5	1.40	Индивидуальная колясочная	1.40	
НК122	Кладовая	2	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК123	Кладовая	3	5	1.40	Индивидуальная колясочная	1.40	
НК124	Кладовая	3	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК125	Кладовая	4	5	1.40	Индивидуальная колясочная	1.40	
НК126	Кладовая	4	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК127	Кладовая	5	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК128	Кладовая	6	5	1.40	Индивидуальная колясочная	1.40	
НК129	Кладовая	6	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК130	Кладовая	7	5	1.40	Индивидуальная колясочная	1.40	
НК131	Кладовая	7	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК132	Кладовая	8	5	1.40	Индивидуальная колясочная	1.40	
НК133	Кладовая	8	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК134	Кладовая	9	5	1.40	Индивидуальная колясочная	1.40	
НК135	Кладовая	9	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК136	Кладовая	10	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК137	Кладовая	11	5	1.40	Индивидуальная колясочная	1.40	
НК138	Кладовая	11	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК139	Кладовая	12	5	1.40	Индивидуальная колясочная	1.40	
НК140	Кладовая	12	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК141	Кладовая	13	5	1.40	Индивидуальная колясочная	1.40	
НК142	Кладовая	13	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК143	Кладовая	14	5	1.40	Индивидуальная колясочная	1.40	
НК144	Кладовая	14	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	

НК145	Кладовая	15	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК146	Кладовая	16	5	1.40	Индивидуальная колясочная	1.40	
НК147	Кладовая	16	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК148	Кладовая	17	5	1.40	Индивидуальная колясочная	1.40	
НК149	Кладовая	17	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК150	Кладовая	18	5	1.40	Индивидуальная колясочная	1.40	
НК151	Кладовая	18	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК152	Кладовая	19	5	1.40	Индивидуальная колясочная	1.40	
НК153	Кладовая	19	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК154	Кладовая	20	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК156	Кладовая	21	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК158	Кладовая	22	5	2.72	Индивидуальная колясочная	2.72	
НК159	Кладовая	1	6	1.52	Индивидуальная колясочная	1.52	
НК160	Кладовая	2	6	1.52	Индивидуальная колясочная	1.52	
НК161	Кладовая	3	6	1.52	Индивидуальная колясочная	1.52	
НК162	Кладовая	4	6	1.52	Индивидуальная колясочная	1.52	
НК163	Кладовая	6	6	1.52	Индивидуальная колясочная	1.52	
НК164	Кладовая	7	6	1.52	Индивидуальная колясочная	1.52	
НК165	Кладовая	8	6	1.52	Индивидуальная колясочная	1.52	
НК166	Кладовая	9	6	1.52	Индивидуальная колясочная	1.52	
НК167	Кладовая	11	6	1.52	Индивидуальная колясочная	1.52	
НК168	Кладовая	12	6	1.52	Индивидуальная колясочная	1.52	
НК169	Кладовая	13	6	1.52	Индивидуальная колясочная	1.52	
НК170	Кладовая	14	6	1.52	Индивидуальная колясочная	1.52	
НК171	Кладовая	16	6	1.52	Индивидуальная колясочная	1.52	

НК172	Кладовая	17	6	1.52	Индивидуальная колясочная	1.52	
НК173	Кладовая	1	7	5.57	Индивидуальная колясочная	5.57	
НК174	Кладовая	2	7	2.76	Индивидуальная колясочная	2.76	
НК175	Кладовая	3	7	2.76	Индивидуальная колясочная	2.76	
НК176	Кладовая	4	7	2.76	Индивидуальная колясочная	2.76	
НК177	Кладовая	6	7	2.76	Индивидуальная колясочная	2.76	
НК178	Кладовая	7	7	2.76	Индивидуальная колясочная	2.76	
НК179	Кладовая	8	7	2.76	Индивидуальная колясочная	2.76	
НК180	Кладовая	9	7	2.76	Индивидуальная колясочная	2.76	
НК181	Кладовая	11	7	2.76	Индивидуальная колясочная	2.76	
НК182	Кладовая	12	7	2.76	Индивидуальная колясочная	2.76	
НК183	Кладовая	13	7	2.76	Индивидуальная колясочная	2.76	
НК184	Кладовая	14	7	2.76	Индивидуальная колясочная	2.76	
Н 1	Нежилое помещение	1	7	103.79	Офисное помещение	103.79	3.06
Н 2	Нежилое помещение	1	7	75.45	Офисное помещение	75.45	3.06
Н 3	Нежилое помещение	1	7	50.02	Офисное помещение	50.02	3.06
Н 4	Нежилое помещение	1	7	40.07	Офисное помещение	40.07	3.06
Н 5	Нежилое помещение	1	7	60.06	Офисное помещение	60.06	3.06
Н 6	Нежилое помещение	1	7	60.10	Офисное помещение	60.10	3.06
Н 7	Нежилое помещение	1	7	48.89	Офисное помещение	48.89	3.06
Н 8	Нежилое помещение	1	7	39.44	Офисное помещение	39.44	3.06
Н 9	Нежилое помещение	1	7	49.36	Офисное помещение	49.36	3.06
Н 10	Нежилое помещение	1	7	39.82	Офисное помещение	39.82	3.06
Н 11	Нежилое помещение	1	7	211.11	Офисное помещение	211.11	3.06

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
257	Техподполье	секция 4, техподполье	Техподполье	360.19
258	узел ввода	секция 4, техподполье	узел ввода	13.58
259	лифтовой холл	секция 4, этаж 1	лифтовой холл	21.29
260	лк	секция 4, этаж 1	лк	19.43
261	коридор	секция 4, этаж 1	коридор	20.72
262	куи	секция 4, этаж 1	куи	3.97
263	электрощитовая	секция 4, этаж 1	электрощитовая	6.46
264	тамбур	секция 4, этаж 1	тамбур	7.41
265	вестибюль	секция 4, этаж 1	вестибюль	47.80
266	колясочная	секция 4, этаж 1	колясочная	9.19
267	лифтовой холл	секция 4, этаж 2	лифтовой холл	20.55
268	лк	секция 4, этаж 2	лк	19.43
269	коридор	секция 4, этаж 2	коридор	20.72
270	лифтовой холл	секция 4, этаж 3	лифтовой холл	20.55
271	лк	секция 4, этаж 3	лк	19.43
272	коридор	секция 4, этаж 3	коридор	20.72
273	лифтовой холл	секция 4, этаж 4	лифтовой холл	20.55
274	лк	секция 4, этаж 4	лк	19.43
275	коридор	секция 4, этаж 4	коридор	20.72
276	лифтовой холл	секция 4, этаж 5	лифтовой холл	20.55
277	лк	секция 4, этаж 5	лк	19.43
278	коридор	секция 4, этаж 5	коридор	20.72
279	ПУИ	секция 4, этаж 5	ПУИ	1.81
280	лифтовой холл	секция 4, этаж 6	лифтовой холл	20.55
281	лк	секция 4, этаж 6	лк	19.43
282	коридор	секция 4, этаж 6	коридор	20.72
283	лифтовой холл	секция 4, этаж 7	лифтовой холл	20.55
284	лк	секция 4, этаж 7	лк	19.43
285	коридор	секция 4, этаж 7	коридор	20.72
286	лифтовой холл	секция 4, этаж 8	лифтовой холл	20.55
287	лк	секция 4, этаж 8	лк	19.43
288	коридор	секция 4, этаж 8	коридор	20.72
289	лифтовой холл	секция 4, этаж 9	лифтовой холл	20.55
290	лк	секция 4, этаж 9	лк	19.43
291	коридор	секция 4, этаж 9	коридор	20.72
292	лифтовой холл	секция 4, этаж 10	лифтовой холл	20.55
293	лк	секция 4, этаж 10	лк	19.43
294	коридор	секция 4, этаж 10	коридор	20.72
295	ПУИ	секция 4, этаж 10	ПУИ	1.81

296	лифтовой холл	секция 4, этаж 11	лифтовой холл	20.55
297	лк	секция 4, этаж 11	лк	19.43
298	коридор	секция 4, этаж 11	коридор	20.72
299	лифтовой холл	секция 4, этаж 12	лифтовой холл	20.55
300	лк	секция 4, этаж 12	лк	19.43
301	коридор	секция 4, этаж 12	коридор	20.72
302	лифтовой холл	секция 4, этаж 13	лифтовой холл	20.55
303	лк	секция 4, этаж 13	лк	19.43
304	коридор	секция 4, этаж 13	коридор	20.72
305	лифтовой холл	секция 4, этаж 14	лифтовой холл	20.55
306	лк	секция 4, этаж 14	лк	19.43
307	коридор	секция 4, этаж 14	коридор	20.72
308	лифтовой холл	секция 4, этаж 15	лифтовой холл	20.55
309	лк	секция 4, этаж 15	лк	19.43
310	коридор	секция 4, этаж 15	коридор	20.72
311	ПУИ	секция 4, этаж 15	ПУИ	1.81
312	лифтовой холл	секция 4, этаж 16	лифтовой холл	20.55
313	лк	секция 4, этаж 16	лк	19.43
314	коридор	секция 4, этаж 16	коридор	20.72
315	лифтовой холл	секция 4, этаж 17	лифтовой холл	20.55
316	лк	секция 4, этаж 17	лк	19.43
317	коридор	секция 4, этаж 17	коридор	20.72
318	лифтовой холл	секция 4, этаж 18	лифтовой холл	20.55
319	лк	секция 4, этаж 18	лк	19.43
320	коридор	секция 4, этаж 18	коридор	20.72
321	лифтовой холл	секция 4, этаж 19	лифтовой холл	20.55
322	лк	секция 4, этаж 19	лк	19.43
323	коридор	секция 4, этаж 19	коридор	20.72
324	лифтовой холл	секция 4, этаж 20	лифтовой холл	20.55
325	лк	секция 4, этаж 20	лк	19.43
326	коридор	секция 4, этаж 20	коридор	20.72
327	ПУИ	секция 4, этаж 20	ПУИ	1.81
328	лифтовой холл	секция 4, этаж 21	лифтовой холл	20.55
329	лк	секция 4, этаж 21	лк	19.43
330	коридор	секция 4, этаж 21	коридор	17.04
331	лифтовой холл	секция 4, этаж 22	лифтовой холл	20.55
332	лк	секция 4, этаж 22	лк	19.43
333	коридор	секция 4, этаж 22	коридор	17.04
334	ПУИ	секция 4, этаж 22	ПУИ	1.81
335	тамбур-шлюз	секция 4 , технический этаж	тамбур-шлюз	8.56
336	техэтаж	секция 4 , технический этаж	техэтаж	143.75
337	машинное помещение	секция 4 , технический этаж	машинное помещение	23.50
338	тамбур-шлюз	секция 4 , технический этаж	тамбур-шлюз	2.62
339	лк	секция 4 , технический этаж	лк	19.43
340	Техподполье	секция 5, техподполье	Техподполье	524.91

341	узел ввода	секция 5, техподполье	узел ввода	14.22
342	лифтовой холл	секция 5, этаж 1	лифтовой холл	20.21
343	лк	секция 5, этаж 1	лк	19.76
344	коридор	секция 5, этаж 1	коридор	38.57
345	куи	секция 5, этаж 1	куи	4.34
346	тамбур	секция 5, этаж 1	тамбур	5.72
347	вестибюль	секция 5, этаж 1	вестибюль	55.95
348	электрощитовая	секция 5, этаж 1	электрощитовая	9.22
349	колясочная	секция 5, этаж 1	колясочная	16.46
350	лк	секция 5, этаж 1	лк	5.26
351	итп	секция 5, этаж 1	итп	36.31
352	насосная	секция 5, этаж 1	насосная	19.38
353	лифтовой холл	секция 5, этаж 2	лифтовой холл	19.58
354	лк	секция 5, этаж 2	лк	19.77
355	коридор	секция 5, этаж 2	коридор	39.72
356	лифтовой холл	секция 5, этаж 3	лифтовой холл	19.58
357	лк	секция 5, этаж 3	лк	19.77
358	коридор	секция 5, этаж 3	коридор	39.77
359	лифтовой холл	секция 5, этаж 4	лифтовой холл	19.58
360	лк	секция 5, этаж 4	лк	19.77
361	коридор	секция 5, этаж 4	коридор	39.77
362	лифтовой холл	секция 5, этаж 5	лифтовой холл	19.58
363	лк	секция 5, этаж 5	лк	19.77
364	коридор	секция 5, этаж 5	коридор	39.77
365	ПУИ	секция 5, этаж 5	ПУИ	1.40
366	лифтовой холл	секция 5, этаж 6	лифтовой холл	19.58
367	лк	секция 5, этаж 6	лк	19.77
368	коридор	секция 5, этаж 6	коридор	39.77
369	лифтовой холл	секция 5, этаж 7	лифтовой холл	19.58
370	лк	секция 5, этаж 7	лк	19.77
371	коридор	секция 5, этаж 7	коридор	39.77
372	лифтовой холл	секция 5, этаж 8	лифтовой холл	19.58
373	лк	секция 5, этаж 8	лк	19.77
374	коридор	секция 5, этаж 8	коридор	39.77
375	лифтовой холл	секция 5, этаж 9	лифтовой холл	19.58
376	лк	секция 5, этаж 9	лк	19.77
377	коридор	секция 5, этаж 9	коридор	39.77
378	лифтовой холл	секция 5, этаж 10	лифтовой холл	19.58
379	лк	секция 5, этаж 10	лк	19.77
380	коридор	секция 5, этаж 10	коридор	39.77
381	ПУИ	секция 5, этаж 10	ПУИ	1.40
382	лифтовой холл	секция 5, этаж 11	лифтовой холл	19.58
383	лк	секция 5, этаж 11	лк	19.77
384	коридор	секция 5, этаж 11	коридор	39.77
385	лифтовой холл	секция 5, этаж 12	лифтовой холл	19.58
386	лк	секция 5, этаж 12	лк	19.77

387	коридор	секция 5, этаж 12	коридор	39.77
388	лифтовой холл	секция 5, этаж 13	лифтовой холл	19.58
389	лк	секция 5, этаж 13	лк	19.77
390	коридор	секция 5, этаж 13	коридор	39.77
391	лифтовой холл	секция 5, этаж 14	лифтовой холл	19.58
392	лк	секция 5, этаж 14	лк	19.77
393	коридор	секция 5, этаж 14	коридор	39.77
394	лифтовой холл	секция 5, этаж 15	лифтовой холл	19.58
395	лк	секция 5, этаж 15	лк	19.77
396	коридор	секция 5, этаж 15	коридор	39.77
397	ПУИ	секция 5, этаж 15	ПУИ	1.40
398	лифтовой холл	секция 5, этаж 16	лифтовой холл	19.58
399	лк	секция 5, этаж 16	лк	19.77
400	коридор	секция 5, этаж 16	коридор	39.77
401	лифтовой холл	секция 5, этаж 17	лифтовой холл	19.58
402	лк	секция 5, этаж 17	лк	19.77
403	коридор	секция 5, этаж 17	коридор	39.77
404	лифтовой холл	секция 5, этаж 18	лифтовой холл	19.58
405	лк	секция 5, этаж 18	лк	19.77
406	коридор	секция 5, этаж 18	коридор	39.77
407	лифтовой холл	секция 5, этаж 19	лифтовой холл	19.58
408	лк	секция 5, этаж 19	лк	19.77
409	коридор	секция 5, этаж 19	коридор	39.77
410	лифтовой холл	секция 5, этаж 20	лифтовой холл	19.58
411	лк	секция 5, этаж 20	лк	19.77
412	коридор	секция 5, этаж 20	коридор	39.77
413	ПУИ	секция 5, этаж 20	ПУИ	1.40
414	лифтовой холл	секция 5, этаж 21	лифтовой холл	19.58
415	лк	секция 5, этаж 21	лк	19.77
416	коридор	секция 5, этаж 21	коридор	19.93
417	лифтовой холл	секция 5, этаж 22	лифтовой холл	19.58
418	лк	секция 5, этаж 22	лк	19.77
419	коридор	секция 5, этаж 22	коридор	19.93
420	тамбур-шлюз	секция 5, техэтаж	тамбур-шлюз	8.27
421	машинное помещение	секция 5, техэтаж	машинное помещение	20.87
422	техэтаж	секция 5, техэтаж	техэтаж	194.49
423	Техподполье	секция 6, техподполье	Техподполье	381.84
424	лифтовой холл	секция 6, этаж 1	лифтовой холл	13.70
425	лестничная клетка	секция 6, этаж 1	лестничная клетка	17.47
426	коридор	секция 6, этаж 1	коридор	26.73
427	электрощитовая	секция 6, этаж 1	электрощитовая	8.03
428	вестибюль	секция 6, этаж 1	вестибюль	53.38
429	куи	секция 6, этаж 1	куи	3.25
430	тамбур	секция 6, этаж 1	тамбур	8.19
431	лифтовой холл	секция 6, этаж 2	лифтовой холл	13.70

[illegible]

478	коридор	секция 6, этаж 16	коридор	26.77
479	лифтовой холл	секция 6, этаж 17	лифтовой холл	13.70
480	лестничная клетка	секция 6, этаж 17	лестничная клетка	17.47
481	коридор	секция 6, этаж 17	коридор	26.77
482	Техподполье	секция 7, техподполье	Техподполье	360.34
483	колясочная	секция 7, этаж 1	колясочная	16.00
484	вестибюль	секция 7, этаж 1	вестибюль	45.42
485	тамбур	секция 7, этаж 1	тамбур	8.39
486	коридор	секция 7, этаж 1	коридор	30.35
487	лифтовой холл	секция 7, этаж 1	лифтовой холл	13.08
488	лк	секция 7, этаж 1	лк	16.32
489	тамбур	секция 7, этаж 1	тамбур	3.37
490	электрощитовая	секция 7, этаж 1	электрощитовая	17.32
491	дворницкая	секция 7, этаж 1	дворницкая	3.23
492	куи	секция 7, этаж 1	куи	3.91
493	куи	секция 7, этаж 1	куи	8.75
494	куи	секция 7, этаж 1	куи	8.60
495	коридор	секция 7, этаж 2	коридор	34.20
496	лк	секция 7, этаж 2	лк	16.32
497	лифтовой холл	секция 7, этаж 2	лифтовой холл	12.41
498	коридор	секция 7, этаж 3	коридор	34.20
499	лифтовой холл	секция 7, этаж 3	лифтовой холл	12.41
500	лк	секция 7, этаж 3	лк	16.32
501	коридор	секция 7, этаж 4	коридор	34.20
502	лифтовой холл	секция 7, этаж 4	лифтовой холл	12.41
503	лк	секция 7, этаж 4	лк	16.32
504	коридор	секция 7, этаж 5	коридор	34.20
505	лифтовой холл	секция 7, этаж 5	лифтовой холл	12.41
506	лк	секция 7, этаж 5	лк	16.32
507	ПУИ	секция 7, этаж 5	ПУИ	2.76
508	коридор	секция 7, этаж 6	коридор	34.20
509	лифтовой холл	секция 7, этаж 6	лифтовой холл	12.41
510	лк	секция 7, этаж 6	лк	16.32
511	коридор	секция 7, этаж 7	коридор	34.20
512	лифтовой холл	секция 7, этаж 7	лифтовой холл	12.41
513	лк	секция 7, этаж 7	лк	16.32
514	коридор	секция 7, этаж 8	коридор	34.20
515	лифтовой холл	секция 7, этаж 8	лифтовой холл	12.41
516	лк	секция 7, этаж 8	лк	16.32
517	коридор	секция 7, этаж 9	коридор	34.20
518	лифтовой холл	секция 7, этаж 9	лифтовой холл	12.41
519	лк	секция 7, этаж 9	лк	16.32
520	коридор	секция 7, этаж 10	коридор	34.20
521	лифтовой холл	секция 7, этаж 10	лифтовой холл	12.35
522	лк	секция 7, этаж 10	лк	16.32
523	ПУИ	секция 7, этаж 10	ПУИ	2.76

524	коридор	секция 7, этаж 11	коридор	34.20
525	лифтовой холл	секция 7, этаж 11	лифтовой холл	12.35
526	лк	секция 7, этаж 11	лк	16.32
527	коридор	секция 7, этаж 12	коридор	34.20
528	лифтовой холл	секция 7, этаж 12	лифтовой холл	12.35
529	лк	секция 7, этаж 12	лк	16.32
530	коридор	секция 7, этаж 13	коридор	34.20
531	лифтовой холл	секция 7, этаж 13	лифтовой холл	12.35
532	лк	секция 7, этаж 13	лк	16.32
533	коридор	секция 7, этаж 14	коридор	34.20
534	лифтовой холл	секция 7, этаж 14	лифтовой холл	12.35
535	лк	секция 7, этаж 14	лк	16.32

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	помещения, относящиеся в общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителя холодной водой ,общедомовой учет потребления ХВС
			обеспечение требуемого напора на хоз.-питьевые нужды осуществляется установка повышения давления с тремя насосами
2	помещения, относящиеся в общему имуществу в многоквартирном доме	система противопожарного водопровода	обеспечение пожаротушения, а так же обеспечение безопасности эвакуации людей из здания при пожаре
3	помещения, относящиеся в общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	система электроснабжения	обеспечение электроприемников жилого дома и нежилых помещений электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения , выполнение мероприятий по заземлению и молнезащите
4	лифтовые шахты	лифтовое оборудование	обеспечение транспортировки пассажиров между этажами обеспечение коммуникационной связи между этажами
5	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	система хозяйственно-бытовой канализации	система хозяйственно-бытовой канализации-самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
6	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	система ливневой канализации	отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации

7	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	система автоматической пожарной сигнализации	оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях. Система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования
8	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	система оповещения и управления эвакуацией	обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представление в заданном виде извещения о пожаре, специальной информацией и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасности эвакуации людей из здания
9	лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	система противодымной защиты	удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжки противодымной вентиляции с механическим побуждением
10	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	система обеспечения пожарной безопасности объекта	обеспечение пожаротушения и безопасности эвакуации людей при пожаре
			система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	коммуникационное оборудование сетей связи	обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радификации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
			в данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели.
12	помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	система аварийного(эвакуационного) освещения	аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах. Перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре или при ЧС
13	лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	система общеобменной вентиляции	обеспечение требуемого воздухообмена
			вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением.

			вентиляция пристраиваемых и встраиваемых нежилых помещений-автономная, приточно-вытяжная, общеобменная вентиляция запроектирована комбинированная с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического воздуха
14	лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	система противодымной защиты	в многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическими и естественными побуждениями для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара. Основные ее функции:
			удаление продуктов сгорания при пожаре
			обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
			обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров
			обеспечение подпора приточного воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте
			удаление дыма с этажей
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 517 400 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810325250000094
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 439
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 82
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 19 344,39 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 617,45 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 845 803 746,17 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 62 880 023,43 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 101,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Институт Рязаньагроводпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Кадастр земли»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230078108
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3702541119
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702541119
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0639-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-0810-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-031495-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Метропарк"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙЭНЕРГО-ОБОРУДОВАНИЕ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6234014419
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-176-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УКС ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-176-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УКС ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-176-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-176-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-176-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.06.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 17.06.2021,18.08.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Кашаева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Виталина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Игоревна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622902266019
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0061004:1679
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 851,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 50
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 193
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена во внутри дворовой территории.Стандартное оборудование включается в себя:качели, песочницы, горки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в центре дворовой территории жилого комплекса.Стандартные элементы для оборудования площадки для тренировок:рукоходы, турники, шведская стенка, брусья, лавки для тренировок мышц пресса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расчетное количество контейнеров-8 шт.расположенных на двух площадках для сбора мусора.Расстояние от площадок ТБО до благоустраиваемых детских и игровых площадок, а также жилых домов не менее 20 м и не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого комплекса предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные транспортные потоки на участке разделены, обеспечены удобные пути движения к выходам, для обеспечения передвижения МГН в местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрены безбарьерные переходы. Во дворе для МГН обеспечен беспрепятственный проезд на взрослую и детскую площадки. Проектом предусмотрены тротуары шириной не менее 1,5м. Входные двери в здание с шириной проема не менее 1,2м, ширина внутренних дверей принята не менее 0,9м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение 013/17 от 23.01.2017г, выданы МБУ «Дирекция благоустройства города», срок действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Комплекс работ по благоустройству включает организацию рельефа, устройство проездов, тротуаров с твердым покрытием, организацию элементов благоустройства в виде площадок, озеленение
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал ПАО "МРСК Центра и Приволжья" - "Рязаньэнерго"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 070-3-21/54
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 698 069,78 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РЯЗАНЬГОРГАЗ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-24-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 63 372,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 157/BC
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 311 183,96 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 157/BO
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 419 197,68 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Рязани Управление благоустройства города
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02/3-07-184
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телефонная компания СОТКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телефонная компания СОТКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телефонная компания СОТКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РЯЗАНЬЛИФТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 515
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 100

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 100				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	36.78	1	36.78	2.64
1/1	Квартира	1	1	38.87	1	38.87	2.64
1/2	Квартира	1	1	52.28	2	52.28	2.64
2	Квартира	1	1	49.72	2	49.72	2.64
3	Квартира	1	1	50.37	2	50.37	2.64
4	Квартира	1	1	30.54	1	30.54	2.64
5	Квартира	2	1	38.87	1	38.87	2.64
6	Квартира	2	1	52.28	2	52.28	2.64
7	Квартира	2	1	23.75	1	23.75	2.64
8	Квартира	2	1	27.37	1	27.37	2.64
9	Квартира	2	1	38.59	1	38.59	2.64
10	Квартира	2	1	36.78	1	36.78	2.64
11	Квартира	2	1	49.72	2	49.72	2.64
12	Квартира	2	1	50.37	2	50.37	2.64
13	Квартира	2	1	30.54	1	30.54	2.64
14	Квартира	3	1	38.87	1	38.87	2.64
15	Квартира	3	1	52.28	2	52.28	2.64
16	Квартира	3	1	23.75	1	23.75	2.64
17	Квартира	3	1	27.37	1	27.37	2.64
18	Квартира	3	1	38.59	1	38.59	2.64
19	Квартира	3	1	36.78	1	36.78	2.64
20	Квартира	3	1	49.72	2	49.72	2.64
21	Квартира	3	1	50.37	2	50.37	2.64
22	Квартира	3	1	30.54	1	30.54	2.64
23	Квартира	4	1	38.87	1	38.87	2.64
24	Квартира	4	1	52.28	2	52.28	2.64
25	Квартира	4	1	23.75	1	23.75	2.64
26	Квартира	4	1	27.37	1	27.37	2.64
27	Квартира	4	1	38.59	1	38.59	2.64
28	Квартира	4	1	36.78	1	36.78	2.64
29	Квартира	4	1	49.72	2	49.72	2.64
30	Квартира	4	1	50.37	2	50.37	2.64
31	Квартира	4	1	30.54	1	30.54	2.64
32	Квартира	5	1	38.87	1	38.87	2.64
33	Квартира	5	1	52.28	2	52.28	2.64
34	Квартира	5	1	23.75	1	23.75	2.64
35	Квартира	5	1	27.37	1	27.37	2.64
36	Квартира	5	1	38.59	1	38.59	2.64

37	Квартира	5	1	36.78	1	36.78	2.64
38	Квартира	5	1	49.72	2	49.72	2.64
39	Квартира	5	1	50.37	2	50.37	2.64
40	Квартира	5	1	30.54	1	30.54	2.64
41	Квартира	6	1	38.87	1	38.87	2.64
42	Квартира	6	1	52.28	2	52.28	2.64
43	Квартира	6	1	23.75	1	23.75	2.64
44	Квартира	6	1	27.37	1	27.37	2.64
45	Квартира	6	1	38.59	1	38.59	2.64
46	Квартира	6	1	36.78	1	36.78	2.64
47	Квартира	6	1	49.72	2	49.72	2.64
48	Квартира	6	1	50.37	2	50.37	2.64
49	Квартира	6	1	30.54	1	30.54	2.64
50	Квартира	7	1	38.87	1	38.87	2.64
51	Квартира	7	1	52.28	2	52.28	2.64
52	Квартира	7	1	23.75	1	23.75	2.64
53	Квартира	7	1	27.37	1	27.37	2.64
54	Квартира	7	1	38.59	1	38.59	2.64
55	Квартира	7	1	36.78	1	36.78	2.64
56	Квартира	7	1	49.72	2	49.72	2.64
57	Квартира	7	1	50.37	2	50.37	2.64
58	Квартира	7	1	30.54	1	30.54	2.64
59	Квартира	8	1	38.87	1	38.87	2.64
60	Квартира	8	1	52.28	2	52.28	2.64
61	Квартира	8	1	23.75	1	23.75	2.64
62	Квартира	8	1	27.37	1	27.37	2.64
63	Квартира	8	1	38.59	1	38.59	2.64
64	Квартира	8	1	36.78	1	36.78	2.64
65	Квартира	8	1	49.72	2	49.72	2.64
66	Квартира	8	1	50.37	2	50.37	2.64
67	Квартира	8	1	30.54	1	30.54	2.64
68	Квартира	9	1	38.87	1	38.87	2.64
69	Квартира	9	1	52.28	2	52.28	2.64
70	Квартира	9	1	23.75	1	23.75	2.64
71	Квартира	9	1	27.37	1	27.37	2.64
72	Квартира	9	1	38.59	1	38.59	2.64
73	Квартира	9	1	36.78	1	36.78	2.64
74	Квартира	9	1	49.72	2	49.72	2.64
75	Квартира	9	1	50.37	2	50.37	2.64
76	Квартира	9	1	30.54	1	30.54	2.64
77	Квартира	10	1	38.87	1	38.87	2.64
78	Квартира	10	1	52.28	2	52.28	2.64
79	Квартира	10	1	23.75	1	23.75	2.64
80	Квартира	10	1	27.37	1	27.37	2.64
81	Квартира	10	1	38.59	1	38.59	2.64
82	Квартира	10	1	36.78	1	36.78	2.64

83	Квартира	10	1	49.72	2	49.72	2.64
84	Квартира	10	1	50.37	2	50.37	2.64
85	Квартира	10	1	30.54	1	30.54	2.64
86	Квартира	11	1	38.87	1	38.87	2.64
87	Квартира	11	1	52.28	2	52.28	2.64
88	Квартира	11	1	23.75	1	23.75	2.64
89	Квартира	11	1	27.37	1	27.37	2.64
90	Квартира	11	1	38.59	1	38.59	2.64
91	Квартира	11	1	36.78	1	36.78	2.64
92	Квартира	11	1	49.72	2	49.72	2.64
93	Квартира	11	1	50.37	2	50.37	2.64
94	Квартира	11	1	30.54	1	30.54	2.64
95	Квартира	12	1	38.87	1	38.87	2.64
96	Квартира	12	1	52.28	2	52.28	2.64
97	Квартира	12	1	23.75	1	23.75	2.64
98	Квартира	12	1	27.37	1	27.37	2.64
99	Квартира	12	1	38.59	1	38.59	2.64
100	Квартира	12	1	36.78	1	36.78	2.64
101	Квартира	12	1	49.72	2	49.72	2.64
102	Квартира	12	1	50.37	2	50.37	2.64
103	Квартира	12	1	30.54	1	30.54	2.64
104	Квартира	13	1	38.87	1	38.87	2.64
105	Квартира	13	1	52.28	2	52.28	2.64
106	Квартира	13	1	23.75	1	23.75	2.64
107	Квартира	13	1	27.37	1	27.37	2.64
108	Квартира	13	1	38.59	1	38.59	2.64
109	Квартира	13	1	36.78	1	36.78	2.64
110	Квартира	13	1	49.72	2	49.72	2.64
111	Квартира	13	1	50.37	2	50.37	2.64
112	Квартира	13	1	30.54	1	30.54	2.64
113	Квартира	14	1	38.87	1	38.87	2.64
114	Квартира	14	1	52.28	2	52.28	2.64
115	Квартира	14	1	23.75	1	23.75	2.64
116	Квартира	14	1	27.37	1	27.37	2.64
117	Квартира	14	1	38.59	1	38.59	2.64
118	Квартира	14	1	36.78	1	36.78	2.64
119	Квартира	14	1	49.72	2	49.72	2.64
120	Квартира	14	1	50.37	2	50.37	2.64
121	Квартира	14	1	30.54	1	30.54	2.64
122	Квартира	15	1	38.87	1	38.87	2.64
123	Квартира	15	1	52.28	2	52.28	2.64
124	Квартира	15	1	23.75	1	23.75	2.64
125	Квартира	15	1	27.37	1	27.37	2.64
126	Квартира	15	1	38.59	1	38.59	2.64
127	Квартира	15	1	36.78	1	36.78	2.64
128	Квартира	15	1	49.72	2	49.72	2.64

129	Квартира	15	1	50.37	2	50.37	2.64
130	Квартира	15	1	30.54	1	30.54	2.64
131	Квартира	16	1	38.87	1	38.87	2.64
132	Квартира	16	1	52.28	2	52.28	2.64
133	Квартира	16	1	23.75	1	23.75	2.64
134	Квартира	16	1	27.37	1	27.37	2.64
135	Квартира	16	1	38.59	1	38.59	2.64
136	Квартира	16	1	36.78	1	36.78	2.64
137	Квартира	16	1	49.72	2	49.72	2.64
138	Квартира	16	1	50.37	2	50.37	2.64
139	Квартира	16	1	30.54	1	30.54	2.64
140	Квартира	17	1	38.87	1	38.87	2.64
141	Квартира	17	1	52.28	2	52.28	2.64
142	Квартира	17	1	23.75	1	23.75	2.64
143	Квартира	17	1	27.37	1	27.37	2.64
144	Квартира	17	1	38.59	1	38.59	2.64
145	Квартира	17	1	36.78	1	36.78	2.64
146	Квартира	17	1	49.72	2	49.72	2.64
147	Квартира	17	1	50.37	2	50.37	2.64
148	Квартира	17	1	30.54	1	30.54	2.64
149	Квартира	18	1	38.87	1	38.87	2.64
150	Квартира	18	1	52.28	2	52.28	2.64
151	Квартира	18	1	23.75	1	23.75	2.64
152	Квартира	18	1	27.37	1	27.37	2.64
153	Квартира	18	1	38.59	1	38.59	2.64
154	Квартира	18	1	36.78	1	36.78	2.64
155	Квартира	18	1	49.72	2	49.72	2.64
156	Квартира	18	1	50.37	2	50.37	2.64
157	Квартира	18	1	30.54	1	30.54	2.64
158	Квартира	19	1	38.87	1	38.87	2.64
159	Квартира	19	1	52.28	2	52.28	2.64
160	Квартира	19	1	23.75	1	23.75	2.64
161	Квартира	19	1	27.37	1	27.37	2.64
162	Квартира	19	1	38.59	1	38.59	2.64
163	Квартира	19	1	36.78	1	36.78	2.64
164	Квартира	19	1	49.72	2	49.72	2.64
165	Квартира	19	1	50.37	2	50.37	2.64
166	Квартира	19	1	30.54	1	30.54	2.64
167	Квартира	20	1	38.87	1	38.87	2.64
168	Квартира	20	1	52.28	2	52.28	2.64
169	Квартира	20	1	23.75	1	23.75	2.64
170	Квартира	20	1	27.37	1	27.37	2.64
171	Квартира	20	1	38.59	1	38.59	2.64
172	Квартира	20	1	36.78	1	36.78	2.64
173	Квартира	20	1	49.72	2	49.72	2.64
174	Квартира	20	1	50.37	2	50.37	2.64

175	Квартира	20	1	30.54	1	30.54	2.64
176	Квартира	21	1	38.87	1	38.87	2.64
177	Квартира	21	1	52.28	2	52.28	2.64
178	Квартира	21	1	23.75	1	23.75	2.64
179	Квартира	21	1	27.37	1	27.37	2.64
180	Квартира	21	1	38.59	1	38.59	2.64
181	Квартира	21	1	36.78	1	36.78	2.64
182	Квартира	21	1	49.72	2	49.72	2.64
183	Квартира	21	1	50.37	2	50.37	2.64
184	Квартира	21	1	30.54	1	30.54	2.64
185	Квартира	22	1	38.87	1	38.87	2.64
186	Квартира	22	1	52.28	2	52.28	2.64
187	Квартира	22	1	23.75	1	23.75	2.64
188	Квартира	22	1	27.37	1	27.37	2.64
189	Квартира	22	1	38.59	1	38.59	2.64
190	Квартира	22	1	36.78	1	36.78	2.64
191	Квартира	22	1	49.72	2	49.72	2.64
192	Квартира	22	1	50.37	2	50.37	2.64
193	Квартира	22	1	30.54	1	30.54	2.64
194	Квартира	1	2	39.52	1	39.52	2.64
195	Квартира	1	2	85.07	3	85.07	2.64
196	Квартира	1	2	31.32	1	31.32	2.64
197	Квартира	1	2	49.03	2	49.03	2.64
198	Квартира	1	2	59.56	2	59.56	2.64
199	Квартира	1	2	35.65	1	35.65	2.64
200	Квартира	2	2	39.51	1	39.51	2.64
201	Квартира	2	2	85.07	3	85.07	2.64
202	Квартира	2	2	31.32	1	31.32	2.64
203	Квартира	2	2	35.21	1	35.21	2.64
204	Квартира	2	2	25.04	1	25.04	2.64
205	Квартира	2	2	49.03	2	49.03	2.64
206	Квартира	2	2	59.56	2	59.56	2.64
207	Квартира	2	2	35.65	1	35.65	2.64
208	Квартира	3	2	39.51	1	39.51	2.64
209	Квартира	3	2	85.07	3	85.07	2.64
210	Квартира	3	2	31.32	1	31.32	2.64
211	Квартира	3	2	35.21	1	35.21	2.64
212	Квартира	3	2	25.04	1	25.04	2.64
213	Квартира	3	2	49.03	2	49.03	2.64
214	Квартира	3	2	59.56	2	59.56	2.64
215	Квартира	3	2	35.65	1	35.65	2.64
216	Квартира	4	2	39.51	1	39.51	2.64
217	Квартира	4	2	85.07	3	85.07	2.64
218	Квартира	4	2	31.32	1	31.32	2.64
219	Квартира	4	2	35.21	1	35.21	2.64
220	Квартира	4	2	25.04	1	25.04	2.64

221	Квартира	4	2	49.03	2	49.03	2.64
222	Квартира	4	2	59.56	2	59.56	2.64
223	Квартира	4	2	35.65	1	35.65	2.64
224	Квартира	5	2	39.51	1	39.51	2.64
225	Квартира	5	2	85.07	3	85.07	2.64
226	Квартира	5	2	31.32	1	31.32	2.64
227	Квартира	5	2	35.21	1	35.21	2.64
228	Квартира	5	2	25.04	1	25.04	2.64
229	Квартира	5	2	49.03	2	49.03	2.64
230	Квартира	5	2	59.56	2	59.56	2.64
231	Квартира	5	2	35.65	1	35.65	2.64
232	Квартира	6	2	39.51	1	39.51	2.64
233	Квартира	6	2	85.07	3	85.07	2.64
234	Квартира	6	2	31.32	1	31.32	2.64
235	Квартира	6	2	35.21	1	35.21	2.64
236	Квартира	6	2	25.04	1	25.04	2.64
237	Квартира	6	2	49.03	2	49.03	2.64
238	Квартира	6	2	59.56	2	59.56	2.64
239	Квартира	6	2	35.65	1	35.65	2.64
240	Квартира	7	2	39.51	1	39.51	2.64
241	Квартира	7	2	85.07	3	85.07	2.64
242	Квартира	7	2	31.32	1	31.32	2.64
243	Квартира	7	2	35.21	1	35.21	2.64
244	Квартира	7	2	25.04	1	25.04	2.64
245	Квартира	7	2	49.03	2	49.03	2.64
246	Квартира	7	2	59.56	2	59.56	2.64
247	Квартира	7	2	35.65	1	35.65	2.64
248	Квартира	8	2	39.51	1	39.51	2.64
249	Квартира	8	2	85.07	3	85.07	2.64
250	Квартира	8	2	31.32	1	31.32	2.64
251	Квартира	8	2	35.21	1	35.21	2.64
252	Квартира	8	2	25.04	1	25.04	2.64
253	Квартира	8	2	49.03	2	49.03	2.64
254	Квартира	8	2	59.56	2	59.56	2.64
255	Квартира	8	2	35.65	1	35.65	2.64
256	Квартира	9	2	39.51	1	39.51	2.64
257	Квартира	9	2	85.07	3	85.07	2.64
258	Квартира	9	2	31.32	1	31.32	2.64
259	Квартира	9	2	35.21	1	35.21	2.64
260	Квартира	9	2	25.04	1	25.04	2.64
261	Квартира	9	2	49.03	2	49.03	2.64
262	Квартира	9	2	59.56	2	59.56	2.64
263	Квартира	9	2	35.65	1	35.65	2.64
264	Квартира	10	2	39.51	1	39.51	2.64
265	Квартира	10	2	85.07	3	85.07	2.64
266	Квартира	10	2	31.32	1	31.32	2.64

267	Квартира	10	2	35.21	1	35.21	2.64
268	Квартира	10	2	25.04	1	25.04	2.64
269	Квартира	10	2	49.03	2	49.03	2.64
270	Квартира	10	2	59.56	2	59.56	2.64
271	Квартира	10	2	35.65	1	35.65	2.64
272	Квартира	11	2	39.51	1	39.51	2.64
273	Квартира	11	2	85.07	3	85.07	2.64
274	Квартира	11	2	31.32	1	31.32	2.64
275	Квартира	11	2	35.21	1	35.21	2.64
276	Квартира	11	2	25.04	1	25.04	2.64
277	Квартира	11	2	49.03	2	49.03	2.64
278	Квартира	11	2	59.56	2	59.56	2.64
279	Квартира	11	2	35.65	1	35.65	2.64
280	Квартира	12	2	39.51	1	39.51	2.64
281	Квартира	12	2	85.07	3	85.07	2.64
282	Квартира	12	2	31.32	1	31.32	2.64
283	Квартира	12	2	35.21	1	35.21	2.64
284	Квартира	12	2	25.04	1	25.04	2.64
285	Квартира	12	2	49.03	2	49.03	2.64
286	Квартира	12	2	59.56	2	59.56	2.64
287	Квартира	12	2	35.65	1	35.65	2.64
288	Квартира	13	2	39.51	1	39.51	2.64
289	Квартира	13	2	85.07	3	85.07	2.64
290	Квартира	13	2	31.32	1	31.32	2.64
291	Квартира	13	2	35.21	1	35.21	2.64
292	Квартира	13	2	25.04	1	25.04	2.64
293	Квартира	13	2	49.03	2	49.03	2.64
294	Квартира	13	2	59.56	2	59.56	2.64
295	Квартира	13	2	35.65	1	35.65	2.64
296	Квартира	14	2	39.51	1	39.51	2.64
297	Квартира	14	2	85.07	3	85.07	2.64
298	Квартира	14	2	31.32	1	31.32	2.64
299	Квартира	14	2	35.21	1	35.21	2.64
300	Квартира	14	2	25.04	1	25.04	2.64
301	Квартира	14	2	49.03	2	49.03	2.64
302	Квартира	14	2	59.56	2	59.56	2.64
303	Квартира	14	2	35.65	1	35.65	2.64
304	Квартира	15	2	39.51	1	39.51	2.64
305	Квартира	15	2	85.07	3	85.07	2.64
306	Квартира	15	2	31.32	1	31.32	2.64
307	Квартира	15	2	35.21	1	35.21	2.64
308	Квартира	15	2	25.04	1	25.04	2.64
309	Квартира	15	2	49.03	2	49.03	2.64
310	Квартира	15	2	59.56	2	59.56	2.64
311	Квартира	15	2	35.65	1	35.65	2.64
312	Квартира	16	2	39.51	1	39.51	2.64

313	Квартира	16	2	85.07	3	85.07	2.64
314	Квартира	16	2	31.32	1	31.32	2.64
315	Квартира	16	2	35.21	1	35.21	2.64
316	Квартира	16	2	25.04	1	25.04	2.64
317	Квартира	16	2	49.03	2	49.03	2.64
318	Квартира	16	2	59.56	2	59.56	2.64
319	Квартира	16	2	35.65	1	35.65	2.64
320	Квартира	17	2	39.51	1	39.51	2.64
321	Квартира	17	2	85.07	3	85.07	2.64
322	Квартира	17	2	31.32	1	31.32	2.64
323	Квартира	17	2	35.21	1	35.21	2.64
324	Квартира	17	2	25.04	1	25.04	2.64
325	Квартира	17	2	49.03	2	49.03	2.64
326	Квартира	17	2	59.56	2	59.56	2.64
327	Квартира	17	2	35.65	1	35.65	2.64
328	Квартира	18	2	39.51	1	39.51	2.64
329	Квартира	18	2	85.07	3	85.07	2.64
330	Квартира	18	2	31.32	1	31.32	2.64
331	Квартира	18	2	35.21	1	35.21	2.64
332	Квартира	18	2	25.04	1	25.04	2.64
333	Квартира	18	2	49.03	2	49.03	2.64
334	Квартира	18	2	59.56	2	59.56	2.64
335	Квартира	18	2	35.65	1	35.65	2.64
336	Квартира	19	2	39.51	1	39.51	2.64
337	Квартира	19	2	85.07	3	85.07	2.64
338	Квартира	19	2	31.32	1	31.32	2.64
339	Квартира	19	2	35.21	1	35.21	2.64
340	Квартира	19	2	25.04	1	25.04	2.64
341	Квартира	19	2	49.03	2	49.03	2.64
342	Квартира	19	2	59.56	2	59.56	2.64
343	Квартира	19	2	35.65	1	35.65	2.64
344	Квартира	20	2	39.51	1	39.51	2.64
345	Квартира	20	2	85.07	3	85.07	2.64
346	Квартира	20	2	31.32	1	31.32	2.64
347	Квартира	20	2	35.21	1	35.21	2.64
348	Квартира	20	2	25.04	1	25.04	2.64
349	Квартира	20	2	49.03	2	49.03	2.64
350	Квартира	20	2	59.56	2	59.56	2.64
351	Квартира	20	2	35.65	1	35.65	2.64
352	Квартира	21	2	39.51	1	39.51	2.64
353	Квартира	21	2	85.07	3	85.07	2.64
354	Квартира	21	2	31.32	1	31.32	2.64
355	Квартира	21	2	35.21	1	35.21	2.64
356	Квартира	21	2	25.04	1	25.04	2.64
357	Квартира	21	2	49.03	2	49.03	2.64
358	Квартира	21	2	59.56	2	59.56	2.64

359	Квартира	21	2	35.65	1	35.65	2.64
360	Квартира	22	2	39.51	1	39.51	2.64
361	Квартира	22	2	85.07	3	85.07	2.64
362	Квартира	22	2	31.32	1	31.32	2.64
363	Квартира	22	2	35.21	1	35.21	2.64
364	Квартира	22	2	25.04	1	25.04	2.64
365	Квартира	22	2	49.03	2	49.03	2.64
366	Квартира	22	2	59.56	2	59.56	2.64
367	Квартира	22	2	35.65	1	35.65	2.64
368	Квартира	1	3	20.13	1	20.13	2.64
369	Квартира	1	3	56.52	2	56.52	2.64
370	Квартира	2	3	59.73	2	59.73	2.64
371	Квартира	2	3	27.76	1	27.76	2.64
372	Квартира	2	3	69.56	2	69.56	2.64
373	Квартира	2	3	40.79	1	40.79	2.64
374	Квартира	2	3	20.13	1	20.13	2.64
375	Квартира	2	3	56.57	2	56.57	2.64
376	Квартира	3	3	59.73	2	59.73	2.64
377	Квартира	3	3	27.76	1	27.76	2.64
378	Квартира	3	3	69.56	2	69.56	2.64
379	Квартира	3	3	40.79	1	40.79	2.64
380	Квартира	3	3	20.13	1	20.13	2.64
381	Квартира	3	3	56.57	2	56.57	2.64
382	Квартира	4	3	59.73	2	59.73	2.64
383	Квартира	4	3	27.76	1	27.76	2.64
384	Квартира	4	3	69.56	2	69.56	2.64
385	Квартира	4	3	40.79	1	40.79	2.64
386	Квартира	4	3	20.13	1	20.13	2.64
387	Квартира	4	3	56.57	2	56.57	2.64
388	Квартира	5	3	59.73	2	59.73	2.64
389	Квартира	5	3	27.76	1	27.76	2.64
390	Квартира	5	3	69.56	2	69.56	2.64
391	Квартира	5	3	40.79	1	40.79	2.64
392	Квартира	5	3	20.13	1	20.13	2.64
393	Квартира	5	3	56.57	2	56.57	2.64
394	Квартира	6	3	59.73	2	59.73	2.64
395	Квартира	6	3	27.76	1	27.76	2.64
396	Квартира	6	3	69.56	2	69.56	2.64
397	Квартира	6	3	40.79	1	40.79	2.64
398	Квартира	6	3	20.13	1	20.13	2.64
399	Квартира	6	3	56.57	2	56.57	2.64
400	Квартира	7	3	59.73	2	59.73	2.64
401	Квартира	7	3	27.76	1	27.76	2.64
402	Квартира	7	3	69.56	2	69.56	2.64
403	Квартира	7	3	40.79	1	40.79	2.64
404	Квартира	7	3	20.13	1	20.13	2.64

405	Квартира	7	3	56.57	2	56.57	2.64
406	Квартира	8	3	59.73	2	59.73	2.64
407	Квартира	8	3	27.76	1	27.76	2.64
408	Квартира	8	3	69.56	2	69.56	2.64
409	Квартира	8	3	40.79	1	40.79	2.64
410	Квартира	8	3	20.13	1	20.13	2.64
411	Квартира	8	3	56.57	2	56.57	2.64
412	Квартира	9	3	59.73	2	59.73	2.64
413	Квартира	9	3	27.76	1	27.76	2.64
414	Квартира	9	3	69.56	2	69.56	2.64
415	Квартира	9	3	40.79	1	40.79	2.64
416	Квартира	9	3	20.13	1	20.13	2.64
417	Квартира	9	3	56.57	2	56.57	2.64
418	Квартира	10	3	59.73	2	59.73	2.64
419	Квартира	10	3	27.76	1	27.76	2.64
420	Квартира	10	3	69.56	2	69.56	2.64
421	Квартира	10	3	40.79	1	40.79	2.64
422	Квартира	10	3	20.13	1	20.13	2.64
423	Квартира	10	3	56.57	2	56.57	2.64
424	Квартира	11	3	59.73	2	59.73	2.64
425	Квартира	11	3	27.76	1	27.76	2.64
426	Квартира	11	3	69.56	2	69.56	2.64
427	Квартира	11	3	40.79	1	40.79	2.64
428	Квартира	11	3	20.13	1	20.13	2.64
429	Квартира	11	3	56.57	2	56.57	2.64
430	Квартира	12	3	59.73	2	59.73	2.64
431	Квартира	12	3	27.76	1	27.76	2.64
432	Квартира	12	3	69.56	2	69.56	2.64
433	Квартира	12	3	40.79	1	40.79	2.64
434	Квартира	12	3	20.13	1	20.13	2.64
435	Квартира	12	3	56.57	2	56.57	2.64
436	Квартира	13	3	59.73	2	59.73	2.64
437	Квартира	13	3	27.76	1	27.76	2.64
438	Квартира	13	3	69.56	2	69.56	2.64
439	Квартира	13	3	40.79	1	40.79	2.64
440	Квартира	13	3	20.13	1	20.13	2.64
441	Квартира	13	3	56.57	2	56.57	2.64
442	Квартира	14	3	59.73	2	59.73	2.64
443	Квартира	14	3	27.76	1	27.76	2.64
444	Квартира	14	3	69.56	2	69.56	2.64
445	Квартира	14	3	40.79	1	40.79	2.64
446	Квартира	14	3	20.13	1	20.13	2.64
447	Квартира	14	3	56.57	2	56.57	2.64
448	Квартира	15	3	59.73	2	59.73	2.64
449	Квартира	15	3	27.76	1	27.76	2.64
450	Квартира	15	3	69.56	2	69.56	2.64

451	Квартира	15	3	40.79	1	40.79	2.64
452	Квартира	15	3	20.13	1	20.13	2.64
453	Квартира	15	3	56.57	2	56.57	2.64
454	Квартира	16	3	59.73	2	59.73	2.64
455	Квартира	16	3	27.76	1	27.76	2.64
456	Квартира	16	3	69.56	2	69.56	2.64
457	Квартира	16	3	40.79	1	40.79	2.64
458	Квартира	16	3	20.13	1	20.13	2.64
459	Квартира	16	3	56.57	2	56.57	2.64
460	Квартира	17	3	59.73	2	59.73	2.64
461	Квартира	17	3	27.76	1	27.76	2.64
462	Квартира	17	3	69.56	2	69.56	2.64
463	Квартира	17	3	40.79	1	40.79	2.64
464	Квартира	17	3	20.13	1	20.13	2.64
465	Квартира	17	3	56.57	2	56.57	2.64
466	Квартира	18	3	59.73	2	59.73	2.64
467	Квартира	18	3	27.76	1	27.76	2.64
468	Квартира	18	3	69.56	2	69.56	2.64
469	Квартира	18	3	40.79	1	40.79	2.64
470	Квартира	18	3	20.13	1	20.13	2.64
471	Квартира	18	3	56.57	2	56.57	2.64
472	Квартира	19	3	59.73	2	59.73	2.64
473	Квартира	19	3	27.76	1	27.76	2.64
474	Квартира	19	3	69.56	2	69.56	2.64
475	Квартира	19	3	40.79	1	40.79	2.64
476	Квартира	19	3	20.13	1	20.13	2.64
477	Квартира	19	3	56.57	2	56.57	2.64
478	Квартира	20	3	59.73	2	59.73	2.64
479	Квартира	20	3	27.76	1	27.76	2.64
480	Квартира	20	3	69.56	2	69.56	2.64
481	Квартира	20	3	40.79	1	40.79	2.64
482	Квартира	20	3	20.13	1	20.13	2.64
483	Квартира	20	3	56.57	2	56.57	2.64
484	Квартира	21	3	59.73	2	59.73	2.64
485	Квартира	21	3	27.76	1	27.76	2.64
486	Квартира	21	3	69.56	2	69.56	2.64
487	Квартира	21	3	40.79	1	40.79	2.64
488	Квартира	21	3	20.13	1	20.13	2.64
489	Квартира	21	3	56.57	2	56.57	2.64
490	Квартира	22	3	59.73	2	59.73	2.64
491	Квартира	22	3	27.76	1	27.76	2.64
492	Квартира	22	3	69.56	2	69.56	2.64
493	Квартира	22	3	40.79	1	40.79	2.64
494	Квартира	22	3	20.13	1	20.13	2.64
495	Квартира	22	3	56.57	2	56.57	2.64
496	Квартира	23	3	59.73	2	59.73	2.64

497	Квартира	23	3	27.76	1	27.76	2.64
498	Квартира	23	3	69.56	2	69.56	2.64
499	Квартира	23	3	40.79	1	40.79	2.64
500	Квартира	23	3	20.13	1	20.13	2.64
501	Квартира	23	3	56.57	2	56.57	2.64
502	Квартира	24	3	59.73	2	59.73	2.64
503	Квартира	24	3	27.76	1	27.76	2.64
504	Квартира	24	3	69.56	2	69.56	2.64
505	Квартира	24	3	40.79	1	40.79	2.64
506	Квартира	24	3	20.13	1	20.13	2.64
507	Квартира	24	3	56.57	2	56.57	2.64
508	Квартира	25	3	59.73	2	59.73	2.64
509	Квартира	25	3	27.76	1	27.76	2.64
510	Квартира	25	3	69.56	2	69.56	2.64
511	Квартира	25	3	40.79	1	40.79	2.64
512	Квартира	25	3	20.13	1	20.13	2.64
513	Квартира	25	3	56.57	2	56.57	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НК1	Кладовая	1	1	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК2	Кладовая	2	1	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК3	Кладовая	3	1	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК4	Кладовая	4	1	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК5	Кладовая	6	1	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК6	Кладовая	7	1	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК7	Кладовая	8	1	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК8	Кладовая	9	1	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК9	Кладовая	11	1	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК10	Кладовая	12	1	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК11	Кладовая	13	1	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК12	Кладовая	14	1	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	

НК13	Кладовая	16	1	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК14	Кладовая	17	1	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК15	Кладовая	18	1	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК16	Кладовая	19	1	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК17	Кладовая	21	1	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК18	Кладовая	22	1	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК19	Кладовая	1	2	7.71	Индивидуальная колясочная	7.71	
НК20	Кладовая	1	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК21	Кладовая	1	2	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК22	Кладовая	2	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК23	Кладовая	2	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК24	Кладовая	2	2	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК25	Кладовая	3	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК26	Кладовая	3	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК27	Кладовая	3	2	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК28	Кладовая	4	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК29	Кладовая	4	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК30	Кладовая	4	2	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК31	Кладовая	5	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК32	Кладовая	5	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК33	Кладовая	6	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК34	Кладовая	6	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК35	Кладовая	6	2	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК36	Кладовая	7	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК37	Кладовая	7	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	

НК38	Кладовая	7	2	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК39	Кладовая	8	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК40	Кладовая	8	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК41	Кладовая	8	2	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК42	Кладовая	9	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК43	Кладовая	9	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК44	Кладовая	9	2	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК45	Кладовая	10	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК46	Кладовая	10	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК47	Кладовая	11	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК48	Кладовая	11	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК49	Кладовая	11	2	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК50	Кладовая	12	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК51	Кладовая	12	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК52	Кладовая	12	2	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК53	Кладовая	13	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК54	Кладовая	13	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК55	Кладовая	13	2	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК56	Кладовая	14	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК57	Кладовая	14	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК58	Кладовая	14	2	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК59	Кладовая	15	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК60	Кладовая	15	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК61	Кладовая	16	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК62	Кладовая	16	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	

НК63	Кладовая	16	2	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК64	Кладовая	17	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК65	Кладовая	17	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК66	Кладовая	17	2	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК67	Кладовая	18	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК68	Кладовая	18	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК69	Кладовая	18	2	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК70	Кладовая	19	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК71	Кладовая	19	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК72	Кладовая	19	2	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК73	Кладовая	20	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК74	Кладовая	20	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК75	Кладовая	21	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК76	Кладовая	21	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК77	Кладовая	21	2	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК78	Кладовая	22	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК79	Кладовая	22	2	1.74	Индивидуальная колясочная	1.74	
НК80	Кладовая	22	2	1.27	Индивидуальная колясочная	1.27	
НК81	Кладовая	1	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	
НК82	Кладовая	2	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	
НК83	Кладовая	3	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	
НК84	Кладовая	4	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	
НК85	Кладовая	6	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	
НК86	Кладовая	7	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	
НК87	Кладовая	8	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	

НК88	Кладовая	9	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	
НК89	Кладовая	11	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	
НК90	Кладовая	12	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	
НК91	Кладовая	13	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	
НК92	Кладовая	14	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	
НК93	Кладовая	16	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	
НК94	Кладовая	17	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	
НК95	Кладовая	18	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	
НК96	Кладовая	19	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	
НК97	Кладовая	21	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	
НК98	Кладовая	22	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	
НК99	Кладовая	23	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	
НК100	Кладовая	24	3	1.02	Индивидуальная колясочная	1.02	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Техподполье	секция 1, техподполье		Техподполье	468.03		
2	ЛК	секция 1, этаж 1		ЛК	16.13		
3	лифтовой холл	секция 1, этаж 2		лифтовой холл	14.90		
4	коридор	секция 1, этаж 1		коридор	43.74		
5	ЛК	секция 1, этаж 1		ЛК	7.62		
6	колясочная	секция 1, этаж 1		колясочная	14.02		
7	дворницкая	секция 1, этаж 1		дворницкая	2.35		
8	КУИ	секция 1, этаж 1		КУИ	6.96		
9	вестибюль	секция 1, этаж 1		вестибюль	67.72		
10	тамбур	секция 1, этаж 1		тамбур	8.31		
11	ЛК	секция 1, этаж 2		лк	16.13		
12	коридор	секция 1, этаж 2		коридор	42.72		
13	лифтовой холл	секция 1, этаж 2		лифтовой холл	14.26		
14	ЛК	секция 1, этаж 3		лк	16.13		
15	лифтовой холл	секция 1, этаж 3		лифтовой холл	14.26		

16	коридор	секция 1, этаж 3	коридор	42.72
17	ЛК	секция 1, этаж 4	лк	16.13
18	лифтовой холл	секция 1, этаж 4	лифтовой холл	14.26
19	коридор	секция 1, этаж 4	коридор	42.72
20	ЛК	секция 1, этаж 5	лк	16.13
21	лифтовой холл	секция 1, этаж 5	лифтовой холл	14.26
22	коридор	секция 1, этаж 5	коридор	42.72
23	ПУИ	секция 1, этаж 5	ПУИ	1.27
24	ЛК	секция 1, этаж 6	лк	16.13
25	лифтовой холл	секция 1, этаж 6	лифтовой холл	14.26
26	коридор	секция 1, этаж 6	коридор	42.72
27	ЛК	секция 1, этаж 7	лк	16.13
28	лифтовой холл	секция 1, этаж 7	лифтовой холл	14.26
29	коридор	секция 1, этаж 7	коридор	42.72
30	ЛК	секция 1, этаж 8	лк	16.13
31	лифтовой холл	секция 1, этаж 8	лифтовой холл	14.26
32	коридор	секция 1, этаж 8	коридор	42.72
33	ЛК	секция 1, этаж 9	лк	16.13
34	лифтовой холл	секция 1, этаж 9	лифтовой холл	14.26
35	коридор	секция 1, этаж 9	коридор	42.72
36	ЛК	секция 1, этаж 10	лк	16.13
37	лифтовой холл	секция 1, этаж 10	лифтовой холл	14.26
38	коридор	секция 1, этаж 10	коридор	42.72
39	ПУИ	секция 1, этаж 10	ПУИ	1.27
40	ЛК	секция 1, этаж 11	лк	16.13
41	лифтовой холл	секция 1, этаж 11	лифтовой холл	14.26
42	коридор	секция 1, этаж 11	коридор	42.72
43	ЛК	секция 1, этаж 12	лк	16.13
44	лифтовой холл	секция 1, этаж 12	лифтовой холл	14.26
45	коридор	секция 1, этаж 12	коридор	42.72
46	ЛК	секция 1, этаж 13	лк	16.13
47	лифтовой холл	секция 1, этаж 13	лифтовой холл	14.26
48	коридор	секция 1, этаж 13	коридор	42.72
49	ЛК	секция 1, этаж 14	лк	16.13
50	лифтовой холл	секция 1, этаж 14	лифтовой холл	14.26
51	коридор	секция 1, этаж 14	коридор	42.72
52	ЛК	секция 1, этаж 15	лк	16.13
53	лифтовой холл	секция 1, этаж 15	лифтовой холл	14.26
54	коридор	секция 1, этаж 15	коридор	42.72
55	ПУИ	секция 1, этаж 15	ПУИ	1.27
56	ЛК	секция 1, этаж 16	лк	16.13
57	лифтовой холл	секция 1, этаж 16	лифтовой холл	14.26
58	коридор	секция 1, этаж 16	коридор	42.72
59	ЛК	секция 1, этаж 17	лк	16.13
60	лифтовой холл	секция 1, этаж 17	лифтовой холл	14.26
61	коридор	секция 1, этаж 17	коридор	42.72

62	ЛК	секция 1, этаж 18	лк	16.13
63	лифтовой холл	секция 1, этаж 18	лифтовой холл	14.26
64	коридор	секция 1, этаж 18	коридор	42.72
65	ЛК	секция 1, этаж 19	лк	16.13
66	лифтовой холл	секция 1, этаж 19	лифтовой холл	14.26
67	коридор	секция 1, этаж 19	коридор	42.72
68	ЛК	секция 1, этаж 20	лк	16.13
69	лифтовой холл	секция 1, этаж 20	лифтовой холл	14.26
70	коридор	секция 1, этаж 20	коридор	42.72
71	ПУИ	секция 1, этаж 20	ПУИ	1.27
72	ЛК	секция 1, этаж 21	лк	16.13
73	лифтовой холл	секция 1, этаж 21	лифтовой холл	14.26
74	коридор	секция 1, этаж 21	коридор	42.72
75	ЛК	секция 1, этаж 22	лк	16.13
76	лифтовой холл	секция 1, этаж 22	лифтовой холл	14.26
77	коридор	секция 1, этаж 22	коридор	42.72
78	венткамера	секция 1, технический чердак	венткамера	104.61
79	машинное помещение	секция 1, технический чердак	машинное помещение	27.93
80	лк	секция 1, технический чердак	лк	13.40
81	Техподполье	секция 2, техподполье	Техподполье	490.95
82	лк	секция 2, этаж 1	лк	16.10
83	лифтовой холл	секция 2, этаж 1	лифтовой холл	15.38
84	коридор	секция 2, этаж 1	коридор	39.86
85	КУИ	секция 2, этаж 1	КУИ	8.33
86	электрощитовая	секция 2, этаж 1	электрощитовая	8.63
87	вестибюль	секция 2, этаж 1	вестибюль	53.54
88	тамбур	секция 2, этаж 1	тамбур	5.58
89	лк	секция 2, этаж 2	лк	16.13
90	лифтовой холл	секция 2, этаж 2	лифтовой холл	14.68
91	коридор	секция 2, этаж 2	коридор	39.86
92	лк	секция 2, этаж 3	лк	16.13
93	лифтовой холл	секция 2, этаж 3	лифтовой холл	14.68
94	коридор	секция 2, этаж 3	коридор	39.86
95	лк	секция 2, этаж 4	лк	16.13
96	лифтовой холл	секция 2, этаж 4	лифтовой холл	14.68
97	коридор	секция 2, этаж 4	коридор	39.86
98	лк	секция 2, этаж 5	лк	16.13
99	лифтовой холл	секция 2, этаж 5	лифтовой холл	14.68
100	коридор	секция 2, этаж 5	коридор	39.86
101	ПУИ	секция 2, этаж 5	пуи	1.27
102	лк	секция 2, этаж 6	лк	16.13
103	лифтовой холл	секция 2, этаж 6	лифтовой холл	14.68
104	коридор	секция 2, этаж 6	коридор	39.86
105	лк	секция 2, этаж 7	лк	16.13
106	лифтовой холл	секция 2, этаж 7	лифтовой холл	14.68
107	коридор	секция 2, этаж 7	коридор	39.86

108	лк	секция 2, этаж 8	лк	16.13
109	лифтовой холл	секция 2, этаж 8	лифтовой холл	14.68
110	коридор	секция 2, этаж 8	коридор	39.86
111	лк	секция 2, этаж 9	лк	16.13
112	лифтовой холл	секция 2, этаж 9	лифтовой холл	14.68
113	коридор	секция 2, этаж 9	коридор	39.86
114	лк	секция 2, этаж 10	лк	16.13
115	лифтовой холл	секция 2, этаж 10	лифтовой холл	14.68
116	коридор	секция 2, этаж 10	коридор	39.86
117	ПУИ	секция 2, этаж 10	ПУИ	1.27
118	лк	секция 2, этаж 11	лк	16.13
119	лифтовой холл	секция 2, этаж 11	лифтовой холл	14.68
120	коридор	секция 2, этаж 11	коридор	39.86
121	лк	секция 2, этаж 12	лк	16.13
122	лифтовой холл	секция 2, этаж 12	лифтовой холл	14.68
123	коридор	секция 2, этаж 12	коридор	39.86
124	лк	секция 2, этаж 13	лк	16.13
125	лифтовой холл	секция 2, этаж 13	лифтовой холл	14.68
126	коридор	секция 2, этаж 13	коридор	39.86
127	лк	секция 2, этаж 14	лк	16.13
128	лифтовой холл	секция 2, этаж 14	лифтовой холл	14.68
129	коридор	секция 2, этаж 14	коридор	39.86
130	лк	секция 2, этаж 15	лк	16.13
131	лифтовой холл	секция 2, этаж 15	лифтовой холл	14.68
132	коридор	секция 2, этаж 15	коридор	39.86
133	ПУИ	секция 2, этаж 15	пуи	1.27
134	лк	секция 2, этаж 16	лк	16.13
135	лифтовой холл	секция 2, этаж 16	лифтовой холл	14.68
136	коридор	секция 2, этаж 16	коридор	39.86
137	лк	секция 2, этаж 17	лк	16.13
138	лифтовой холл	секция 2, этаж 17	лифтовой холл	14.68
139	коридор	секция 2, этаж 17	коридор	39.86
140	лк	секция 2, этаж 18	лк	16.13
141	лифтовой холл	секция 2, этаж 18	лифтовой холл	14.68
142	коридор	секция 2, этаж 18	коридор	39.86
143	лк	секция 2, этаж 19	лк	16.13
144	лифтовой холл	секция 2, этаж 19	лифтовой холл	14.68
145	коридор	секция 2, этаж 19	коридор	39.86
146	лк	секция 2, этаж 20	лк	16.13
147	лифтовой холл	секция 2, этаж 20	лифтовой холл	14.68
148	коридор	секция 2, этаж 20	коридор	39.86
149	ПУИ	секция 2, этаж 20	пуи	1.27
150	лк	секция 2, этаж 21	лк	16.13
151	лифтовой холл	секция 2, этаж 21	лифтовой холл	14.68
152	коридор	секция 2, этаж 21	коридор	39.86
153	лк	секция 2, этаж 22	лк	16.13

154	лифтовой холл	секция 2, этаж 22	лифтовой холл	14.68
155	коридор	секция 2, этаж 22	коридор	39.86
156	машинное помещение	секция 2, технический чердак	машинное помещение	30.72
157	венткамера	секция 2, технический чердак	венткамера	69.33
158	Техподполье	секция 3, техподполье	Техподполье	370.78
159	лифтовой холл	секция 3, этаж 1	лифтовой холл	16.59
160	лк	секция 3, этаж 1	лк	22.26
161	итп	секция 3, этаж 1	итп	56.53
162	коридор	секция 3, этаж 1	коридор	16.13
163	тсж	секция 3, этаж 1	тсж	25.28
164	насосная хоз.пит	секция 3, этаж 1	насосная хоз.пит.	11.55
165	куи	секция 3, этаж 1	куи	4.00
166	насосная пожаротушения	секция 3, этаж 1	насосная пожаротушения	25.57
167	электрощитовая	секция 3, этаж 1	электрощитовая	16.58
168	тамбур	секция 3, этаж 1	тамбур	5.55
169	вестибюль	секция 3, этаж 1	вестибюль	51.45
170	колясочная	секция 3, этаж 1	колясочная	11.81
171	дворническая	секция 3, этаж 1	дворническая	2.98
172	лк	секция 3, этаж 1	лк	5.73
173	лифтовой холл	секция 3, этаж 2	лифтовой холл	15.89
174	лк	секция 3, этаж 2	лк	22.26
175	коридор	секция 3, этаж 2	коридор	22.71
176	лифтовой холл	секция 3, этаж 3	лифтовой холл	15.89
177	лк	секция 3, этаж 3	лк	22.26
178	коридор	секция 3, этаж 3	коридор	22.71
179	лифтовой холл	секция 3, этаж 4	лифтовой холл	15.89
180	лк	секция 3, этаж 4	лк	22.26
181	коридор	секция 3, этаж 4	коридор	22.71
182	лифтовой холл	секция 3, этаж 5	лифтовой холл	15.89
183	лк	секция 3, этаж 5	лк	22.26
184	коридор	секция 3, этаж 5	коридор	22.71
185	ПУИ	секция 3, этаж 5	ПУИ	1.02
186	лифтовой холл	секция 3, этаж 6	лифтовой холл	15.89
187	лк	секция 3, этаж 6	лк	22.26
188	коридор	секция 3, этаж 6	коридор	22.71
189	лифтовой холл	секция 3, этаж 7	лифтовой холл	15.89
190	лк	секция 3, этаж 7	лк	22.26
191	коридор	секция 3, этаж 7	коридор	22.71
192	лифтовой холл	секция 3, этаж 8	лифтовой холл	15.89
193	лк	секция 3, этаж 8	лк	22.26
194	коридор	секция 3, этаж 8	коридор	22.71
195	лифтовой холл	секция 3, этаж 9	лифтовой холл	15.89
196	лк	секция 3, этаж 9	лк	22.26
197	коридор	секция 3, этаж 9	коридор	22.71
198	лифтовой холл	секция 3, этаж 10	лифтовой холл	15.89

199	лк	секция 3, этаж 10	лк	22.26
200	коридор	секция 3, этаж 10	коридор	22.71
201	ПУИ	секция 3, этаж 10	ПУИ	1.02
202	лифтовой холл	секция 3, этаж 11	лифтовой холл	15.89
203	лк	секция 3, этаж 11	лк	22.26
204	коридор	секция 3, этаж 11	коридор	22.71
205	лифтовой холл	секция 3, этаж 12	лифтовой холл	15.89
206	лк	секция 3, этаж 12	лк	22.26
207	коридор	секция 3, этаж 12	коридор	22.71
208	лифтовой холл	секция 3, этаж 13	лифтовой холл	15.89
209	лк	секция 3, этаж 13	лк	22.26
210	коридор	секция 3, этаж 13	коридор	22.71
211	лифтовой холл	секция 3, этаж 14	лифтовой холл	15.89
212	лк	секция 3, этаж 14	лк	22.26
213	коридор	секция 3, этаж 14	коридор	22.71
214	лифтовой холл	секция 3, этаж 15	лифтовой холл	15.89
215	лк	секция 3, этаж 15	лк	22.26
216	коридор	секция 3, этаж 15	коридор	22.71
217	ПУИ	секция 3, этаж 15	ПУИ	1.02
218	лифтовой холл	секция 3, этаж 16	лифтовой холл	15.89
219	лк	секция 3, этаж 16	лк	22.26
220	коридор	секция 3, этаж 16	коридор	22.71
221	лифтовой холл	секция 3, этаж 17	лифтовой холл	15.89
222	лк	секция 3, этаж 17	лк	22.26
223	коридор	секция 3, этаж 17	коридор	22.71
224	лифтовой холл	секция 3, этаж 18	лифтовой холл	15.89
225	лк	секция 3, этаж 18	лк	22.26
226	коридор	секция 3, этаж 18	коридор	22.71
227	лифтовой холл	секция 3, этаж 19	лифтовой холл	15.89
228	лк	секция 3, этаж 19	лк	22.26
229	коридор	секция 3, этаж 19	коридор	22.71
230	лифтовой холл	секция 3, этаж 20	лифтовой холл	15.89
231	лк	секция 3, этаж 20	лк	22.26
232	коридор	секция 3, этаж 20	коридор	22.71
233	ПУИ	секция 3, этаж 20	ПУИ	1.02
234	лифтовой холл	секция 3, этаж 21	лифтовой холл	15.89
235	лк	секция 3, этаж 21	лк	22.26
236	коридор	секция 3, этаж 21	коридор	22.71
237	лифтовой холл	секция 3, этаж 22	лифтовой холл	15.89
238	лк	секция 3, этаж 22	лк	22.26
239	коридор	секция 3, этаж 22	коридор	22.71
240	лифтовой холл	секция 3, этаж 23	лифтовой холл	15.89
241	лк	секция 3, этаж 23	лк	22.26
242	коридор	секция 3, этаж 23	коридор	22.71
243	лифтовой холл	секция 3, этаж 24	лифтовой холл	15.89
244	лк	секция 3, этаж 24	лк	22.26

245	коридор	секция 3, этаж 24	коридор	22.71
246	лифтовой холл	секция 3, этаж 25	лифтовой холл	15.89
247	лк	секция 3, этаж 25	лк	22.26
248	коридор	секция 3, этаж 25	коридор	22.71
249	ПУИ	секция 3, этаж 25	ПУИ	1.02
250	венткамера	секция 3, технический этаж	венткамера	23.05
251	техэтаж	секция 3, технический этаж	техэтаж	265.82
252	машинное помещение	секция 3, технический этаж	машинное помещение	23.19
253	пк	секция 3, технический этаж	пк	18.80
254	тамбур-шлюз	секция 3, технический этаж	тамбур-шлюз	6.89
255	пк	секция 3, технический чердак	пк	26.03
256	котельная	секция 3, технический чердак	котельная	60.63

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	помещения, относящиеся в общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителя холодной водой ,общедомовой учет потребления ХВС
			обеспечение требуемого напора на хоз.-питьевые нужды осуществляется установка повышения давления с тремя насосами
2	помещения, относящиеся в общему имуществу в многоквартирном доме	система противопожарного водопровода	обеспечение пожаротушения, а так же обеспечение безопасности эвакуации людей из здания при пожаре
3	помещения, относящиеся в общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	система электроснабжения	обеспечение электроприемников жилого дома и нежилых помещений электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения , выполнение мероприятий по заземлению и молнезащите
4	лифтовые шахты	лифтовое оборудование	обеспечение транспортировки пассажиров между этажами обеспечение коммуникационной связи между этажами
5	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	система хозяйственно-бытовой канализации	система хозяйственно-бытовой канализации-самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
6	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	система ливневой канализации	отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации

7	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	система автоматической пожарной сигнализации	оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях. Система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования
8	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	система оповещения и управления эвакуацией	обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представление в заданном виде извещения о пожаре, специальной информацией и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасности эвакуации людей из здания
9	лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	система противодымной защиты	удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжки противодымной вентиляции с механическим побуждением
10	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	система обеспечения пожарной безопасности объекта	обеспечение пожаротушения и безопасности эвакуации людей при пожаре
			система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	коммуникационное оборудование сетей связи	обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радификации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
			в данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели.
12	помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	система аварийного(эвакуационного) освещения	аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах. Перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре или при ЧС
13	лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	система общеобменной вентиляции	обеспечение требуемого воздухообмена
			вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением.

			вентиляция пристраиваемых и встраиваемых нежилых помещений-автономная, приточно-вытяжная, общеобменная вентиляция запроектирована комбинированная с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического воздуха
14	лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	система противодымной защиты	в многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическими и естественными побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара. Основные ее функции:
			удаление продуктов сгорания при пожаре
			обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
			обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров
			обеспечение подпора приточного воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте
			удаление дыма с этажей
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.	

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 502 800 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810325250000094
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 472
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 49
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 18 333,02 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 75,85 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 129 018 917,64 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 523 715 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 101,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.03.2022	Пояснительная записка	Изменение технико-экономических показателей
2	15.03.2022	Схема планировочной организации земельного участка	Изменение технико-экономических показателей
3	15.03.2022	Архитектурные решения	Изменение технико-экономических показателей
4	15.03.2022	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение технико-экономических показателей
5	15.03.2022	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Система электроснабжения	Изменение технико-экономических показателей
6	15.03.2022	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Система водоснабжения. Система водоотведения	Изменение технико-экономических показателей
7	15.03.2022	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	Изменение технико-экономических показателей
8	15.03.2022	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Сети связи	Изменение технико-экономических показателей

9	15.03.2022	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Технологические решения	Изменение технико-экономических показателей
10	15.03.2022	Проект организации строительства	Изменение технико-экономических показателей
11	15.03.2022	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменение технико-экономических показателей
12	15.03.2022	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Изменение технико-экономических показателей

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6.921794354808015e+38

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ",
МИХАЙЛОВ МИХАИЛ ОЛЕГОВИЧ, ГОРОД
РЯЗАНЬ**

Действителен: с 22.04.2025 по 22.07.2026