

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000717 от 09.04.2021

Многоэтажный жилой дом с инженерным обеспечением в VII микрорайоне г. Сосновоборска Красноярского края

Дата первичного размещения: 10.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОСНОВОБОРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СОСНОВОБОРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Капитанская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 258
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)204-08-86

	1.4.2	Адрес электронной почты: ssk-krsk@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.cck24.pф
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(913)030-02-82
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Деменин
	1.5.2	Имя: Максим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОСНОВОБОРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2458012996
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Специализированный застройщик "Сосновоборская строительная компания"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2458012996
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1132452002363
	2.1.3	Дата регистрации: 17.09.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Деменина
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 117-786-240 85
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 244602292944
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Деменина
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 117-786-240 85
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 244602292944
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100 % владения
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арт-Дем
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464262070
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142468031331
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Русоптика
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464141735
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182468010218
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвест-Проект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2458012788
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132452001263
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строй Центр
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2458012844
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132452001440
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Формула качества
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2458012820
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132452001472
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 916,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 221,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 126 071,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разделение на этапы строительства (всего 2 этапа) в разрешении на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Сосновоборск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы: VII микрорайон
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: I этап строительства (в осях I-II, III-IV)
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9824,0 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: B
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Сосновоборск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: VII микрорайон
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: II этап строительства (в осях V-VI, VII-VIII)
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9240,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: B
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 794,74 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 171,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 966,14 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 667,61 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 667,61 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

9.4.2

Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
3

9.4.3

Общее количество инвалидных подъемников:
0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геоглиф"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466226416
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-конструкторское бюро «Стройпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466120843
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.10.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0506-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705043722
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0023-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АльянсСтройЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2465137442
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-024264-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АльянсСтройЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2465137442
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-005769-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АльянсСтройЭксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2465137442
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-047591-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АльянсСтройЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2465137442
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЛИДЕР
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2464143644
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-313000-182-2017; 24-313000-200-2018; 24-313000-218-2018; 24-313000-218-2018(24-313000-200-2018)(от 29.06.2018 г)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администарция г. Сосновоборска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-313000-200-2018 (24-313000-182-2017)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сосновоборска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-313000-218-2018 (24-313000-200-2018) (от 29.06.2018 г)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сосновоборска
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-313000-218-2018 (24-313000-200-2018)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрации города Сосновоборска
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-313000-218-2018 (24-313000-200-2018) (от29.06.2018г)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.09.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сосновоборска
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-313000-218-2018 (24-313000-200-2018) (от 29.06.2018г)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сосновоборска
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-313000-218-2018(24-313000-200-2018)(от 29.06.2018г)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.02.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сосновоборска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.02.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:56:201007:1532
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 672,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 62
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Благоустройство представлено устройством на дворовой территории детских игровых и спортивных площадок с расстановкой МАФ
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Благоустройство представлено устройством на дворовой территории детских игровых и спортивных площадок с расстановкой МАФ
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 20
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Благоустройство представлено устройством на дворовой территории детских игровых и спортивных площадок с расстановкой МАФ
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Светильники AREA LED 110 на железобетонных опорах 17 шт; ТУ №592 от 18.03.2015г. Срок действия 5 лет Выдано МУП "Жилкомсервис"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 48 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 0.19 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Жилищно-коммунальный сервис"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 856
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Жилищно-коммунальный сервис
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 856
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Жилищно-коммунальный сервис
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 593
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Жилищно-коммунальный сервис
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 593
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Жилищно-коммунальный сервис

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 592
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 045,35 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КрасЛинк"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2458009496
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КрасЛинк"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2458009496
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КрасЛинк"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2458009496
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОЛС"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2458011199

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 155
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	39	1	16.55	2.65
5	Квартира	1	1	37.28	1	16.78	2.65
6	Квартира	2	1	51.86	2	27.75	2.55
7	Квартира	2	1	53.63	2	24.23	2.55
8	Квартира	2	1	55.73	2	28.85	2.55
9	Квартира	2	1	52.36	2	29.38	2.55
10	Квартира	2	1	38.72	1	16.78	2.55
11	Квартира	3	1	51.86	2	27.75	2.55
12	Квартира	3	1	53.63	2	24.23	2.55
13	Квартира	3	1	55.73	2	28.85	2.55
14	Квартира	3	1	52.36	2	29.38	2.55
15	Квартира	3	1	38.72	1	16.78	2.55
16	Квартира	4	1	51.86	2	27.75	2.55
17	Квартира	4	1	53.63	2	24.23	2.55
18	Квартира	4	1	55.73	2	28.85	2.55
19	Квартира	4	1	52.36	2	29.38	2.55
20	Квартира	4	1	38.72	1	16.78	2.55
21	Квартира	5	1	51.86	2	27.75	2.55
22	Квартира	5	1	53.63	2	24.23	2.55
23	Квартира	5	1	55.73	2	28.85	2.55
24	Квартира	5	1	52.36	2	29.38	2.55

25	Квартира	5	1	38.72	1	16.78	2.55
26	Квартира	6	1	51.86	2	27.75	2.55
27	Квартира	6	1	53.63	2	24.23	2.55
28	Квартира	6	1	55.73	2	28.85	2.55
29	Квартира	6	1	52.36	2	29.38	2.55
30	Квартира	6	1	38.72	1	16.78	2.55
31	Квартира	7	1	51.86	2	27.75	2.55
32	Квартира	7	1	53.63	2	24.23	2.55
33	Квартира	7	1	55.73	2	28.85	2.55
34	Квартира	7	1	52.36	2	29.38	2.55
35	Квартира	7	1	38.72	1	16.78	2.55
36	Квартира	1	2	50.31	2	29.31	2.65
37	Квартира	1	2	53.07	2	30.21	2.65
38	Квартира	1	2	48.73	2	26.60	2.65
39	Квартира	1	2	22.57	1	14.16	2.65
40	Квартира	1	2	50.17	2	29.16	2.65
41	Квартира	2	2	48.73	2	26.60	2.55
42	Квартира	2	2	23.67	1	14.16	2.55
43	Квартира	2	2	35.26	1	15.82	2.55
44	Квартира	2	2	34.66	1	15.46	2.55
45	Квартира	2	2	53.25	2	29.31	2.55
46	Квартира	2	2	53.07	2	30.21	2.55
47	Квартира	3	2	48.73	2	26.60	2.55
48	Квартира	3	2	23.67	1	14.16	2.55
49	Квартира	3	2	35.26	1	15.82	2.55
50	Квартира	3	2	34.66	1	15.46	2.55
51	Квартира	3	2	53.25	2	29.31	2.55
52	Квартира	3	2	53.07	2	30.21	2.55
53	Квартира	4	2	48.73	2	26.60	2.55
54	Квартира	4	2	23.67	1	14.16	2.55
55	Квартира	4	2	35.26	1	15.82	2.55
56	Квартира	4	2	34.66	1	15.46	2.55
57	Квартира	4	2	53.25	2	29.31	2.55
58	Квартира	4	2	53.07	2	30.21	2.55
59	Квартира	5	2	48.73	2	26.60	2.55
60	Квартира	5	2	23.67	1	14.16	2.55
61	Квартира	5	2	35.26	1	15.82	2.55
62	Квартира	5	2	34.66	1	15.46	2.55
63	Квартира	5	2	53.25	2	29.31	2.55
64	Квартира	5	2	53.07	2	30.21	2.55
65	Квартира	6	2	48.73	2	26.60	2.55
66	Квартира	6	2	23.67	1	14.16	2.55
67	Квартира	6	2	35.26	1	15.82	2.55

68	Квартира	6	2	34.66	1	15.46	2.55
69	Квартира	6	2	53.25	2	29.31	2.55
70	Квартира	6	2	53.07	2	30.21	2.55
71	Квартира	7	2	48.73	2	26.60	2.55
72	Квартира	7	2	23.67	1	14.16	2.55
73	Квартира	7	2	35.26	1	15.82	2.55
74	Квартира	7	2	34.66	1	15.46	2.55
75	Квартира	7	2	53.25	2	29.31	2.55
76	Квартира	7	2	53.07	2	30.21	2.55
77	Квартира	1	3	50.17	2	29.16	2.65
78	Квартира	1	3	22.57	1	14.16	2.65
79	Квартира	1	3	48.73	2	26.60	2.65
80	Квартира	1	3	52.72	2	30.21	2.65
81	Квартира	1	3	50.94	2	29.94	2.65
82	Квартира	2	3	52.72	2	30.21	2.55
83	Квартира	2	3	53.88	2	29.94	2.55
84	Квартира	2	3	34.66	1	15.46	2.55
85	Квартира	2	3	35.26	1	15.82	2.55
86	Квартира	2	3	23.67	1	14.16	2.55
87	Квартира	2	3	48.73	2	26.60	2.55
88	Квартира	3	3	52.72	2	30.21	2.55
89	Квартира	3	3	53.88	2	29.94	2.55
90	Квартира	3	3	34.66	1	15.46	2.55
91	Квартира	3	3	35.26	1	15.82	2.55
92	Квартира	3	3	23.67	1	14.16	2.55
93	Квартира	3	3	48.73	2	26.60	2.55
94	Квартира	4	3	52.72	2	30.21	2.55
95	Квартира	4	3	53.88	2	29.94	2.55
96	Квартира	4	3	34.66	1	15.46	2.55
97	Квартира	4	3	35.26	1	15.82	2.55
98	Квартира	4	3	23.67	1	14.16	2.55
99	Квартира	4	3	48.73	2	26.60	2.55
100	Квартира	5	3	52.72	2	30.21	2.55
101	Квартира	5	3	53.88	2	29.94	2.55
102	Квартира	5	3	34.66	1	15.46	2.55
103	Квартира	5	3	35.26	1	15.82	2.55
104	Квартира	5	3	23.67	1	14.16	2.55
105	Квартира	5	3	48.73	2	26.60	2.55
106	Квартира	6	3	52.72	2	30.21	2.55
107	Квартира	6	3	53.88	2	29.94	2.55
108	Квартира	6	3	34.66	1	15.46	2.55
109	Квартира	6	3	35.26	1	15.82	2.55
110	Квартира	6	3	23.67	1	14.16	2.55

111	Квартира	6	3	48.73	2	26.60	2.55
112	Квартира	7	3	52.72	2	30.21	2.55
113	Квартира	7	3	53.88	2	29.94	2.55
114	Квартира	7	3	34.66	1	15.46	2.55
115	Квартира	7	3	35.26	1	15.82	2.55
116	Квартира	7	3	23.67	1	14.16	2.55
117	Квартира	7	3	48.73	2	26.60	2.55
118	Квартира	1	4	50.94	2	29.94	2.65
119	Квартира	1	4	52.72	2	30.21	2.65
120	Квартира	1	4	49.45	2	26.87	2.65
121	Квартира	1	4	26.08	1	14.71	2.65
122	Квартира	1	4	50.17	2	29.16	2.65
123	Квартира	2	4	50.64	2	28.06	2.55
124	Квартира	2	4	29.5	1	15.74	2.55
125	Квартира	2	4	35.26	1	15.82	2.55
126	Квартира	2	4	34.66	1	15.46	2.55
127	Квартира	2	4	53.88	2	29.94	2.55
128	Квартира	2	4	52.72	2	30.21	2.55
129	Квартира	3	4	50.64	2	28.06	2.55
130	Квартира	3	4	29.5	1	15.74	2.55
131	Квартира	3	4	35.26	1	15.82	2.55
132	Квартира	3	4	34.66	1	15.46	2.55
133	Квартира	3	4	53.88	2	29.94	2.55
134	Квартира	3	4	52.72	2	30.21	2.55
135	Квартира	4	4	50.64	2	28.06	2.55
136	Квартира	4	4	29.5	1	15.74	2.55
137	Квартира	4	4	35.26	1	15.82	2.55
138	Квартира	4	4	34.66	1	15.46	2.55
139	Квартира	4	4	53.88	2	29.94	2.55
140	Квартира	4	4	52.72	2	30.21	2.55
141	Квартира	5	4	50.64	2	28.06	2.55
142	Квартира	5	4	29.5	1	15.74	2.55
143	Квартира	5	4	35.26	1	15.82	2.55
144	Квартира	5	4	34.66	1	15.46	2.55
145	Квартира	5	4	53.88	2	29.94	2.55
146	Квартира	5	4	52.72	2	30.21	2.55
147	Квартира	6	4	50.64	2	28.06	2.55
148	Квартира	6	4	29.5	1	15.74	2.55
149	Квартира	6	4	35.26	1	15.82	2.55
150	Квартира	6	4	34.66	1	15.46	2.55
151	Квартира	6	4	53.88	2	29.94	2.55
152	Квартира	6	4	52.72	2	30.21	2.55
153	Квартира	7	4	50.64	2	28.06	2.55

154	Квартира	7	4	29.5	1	15.74	2.55
155	Квартира	7	4	35.26	1	15.82	2.55
156	Квартира	7	4	34.66	1	15.46	2.55
157	Квартира	7	4	53.88	2	29.94	2.55
158	Квартира	7	4	52.72	2	30.21	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2	Нежилое помещение	1	1	57.86	Офис 2	57.86	2.65
3	Нежилое помещение	1	1	60.45	Офис 3	60.45	2.65
4	Нежилое помещение	1	1	53.09	Офис 4	53.09	2.65

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье в/о I-II	Техническое подполье в/о I-II (1 этап)	техническое	627.1
2	Мусоросборная камера	1 этаж 1 подъезд (1 этап)	техническое	5.9
3	КУИ	1 этаж 1 подъезд (1 этап)	техническое	2.2
4	Электрощитовая	1 этаж 1 подъезд (1 этап)	техническое	6.6
5	Тамбуры	1 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	8.9
6	Лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	13.1
7	Коридор общего пользования	1 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	16.3
8	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	19.4
9	Коридор общего пользования	2 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	17.6
10	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	5.9
11	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	19.4
12	Коридор общего пользования	3 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	17.6
13	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	5.9
14	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	19.4
15	Коридор общего пользования	4 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	17.6
16	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	5.9
17	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	19.4
18	Коридор общего пользования	5 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	17.6
19	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	5.9
20	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	19.4
21	Коридор общего пользования	6 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	17.6
22	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	5.9
23	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	19.4
24	Коридор общего пользования	7 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	17.6
25	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	5.9
26	Мусоросборная камера	1 этаж 2 подъезд (1 этап)	техническое	6.7
27	КУИ	1 этаж 2 подъезд (1 этап)	техническое	6.3

28	Тамбуры	1 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	22.3
29	Лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	13.1
30	Коридор общего пользования	1 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
31	Лифтовой холл	2 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
32	Коридор общего пользования	2 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
33	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
34	Лифтовой холл	3 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
35	Коридор общего пользования	3 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
36	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
37	Лифтовой холл	4 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
38	Коридор общего пользования	4 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
39	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
40	Лифтовой холл	5 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
41	Коридор общего пользования	5 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
42	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
43	Лифтовой холл	6 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
44	Коридор общего пользования	6 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
45	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
46	Лифтовой холл	7 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
47	Коридор общего пользования	7 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
48	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
49	Чердак в/о I-II	Чердак в/о I-II (1 этап)	техническое	615.2
50	Техническое подполье в/о III-IV	Техническое подполье в/о III-IV (1 этап)	техническое	628.0
51	Мусоросборная камера	1 этаж 3 подъезд (1 этап)	техническое	8.7
52	КУИ	1 этаж 3 подъезд (1 этап)	техническое	4.1
53	Электрощитовая	1 этаж 3 подъезд (1 этап)	техническое	6.3
54	Тамбуры	1 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.7
55	Лифтовой холл	1 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	13.1
56	Коридор общего пользования	1 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
57	Лифтовой холл	2 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
58	Коридор общего пользования	2 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
59	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
60	Лифтовой холл	3 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
61	Коридор общего пользования	3 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
62	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
63	Лифтовой холл	4 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
64	Коридор общего пользования	4 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
65	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
66	Лифтовой холл	5 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
67	Коридор общего пользования	5 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
68	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
69	Лифтовой холл	6 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
70	Коридор общего пользования	6 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5

71	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
72	Лифтовой холл	7 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
73	Коридор общего пользования	7 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
74	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
75	Мусоросборная камера	1 этаж 4 подъезд (1 этап)	техническое	6.7
76	КУИ	1 этаж 4 подъезд (1 этап)	техническое	6.3
77	Тамбуры	1 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	22.3
78	Лифтовой холл	1 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	13.1
79	Коридор общего пользования	1 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
80	Лифтовой холл	2 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
81	Коридор общего пользования	2 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
82	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
83	Лифтовой холл	3 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
84	Коридор общего пользования	3 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
85	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
86	Лифтовой холл	4 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
87	Коридор общего пользования	4 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
88	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
89	Лифтовой холл	5 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
90	Коридор общего пользования	5 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
91	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
92	Лифтовой холл	6 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
93	Коридор общего пользования	6 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
94	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
95	Лифтовой холл	7 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
96	Коридор общего пользования	7 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
97	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
98	Чердак в/о III-IV	Чердак в/о III-IV (1 этап)	техническое	617.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, 1 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №1	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения
2	Подвал, 2 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №2	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения
3	Подвал, 3 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №3	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения
4	Подвал, 4 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №4	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения
5	Подвал, 1 подъезд	Узел учёта тепловой энергии	Учёт ТЭ
6	1 этаж, подъезд 1,3	Электрощитовая	Учёт и распределение электроэнергии
7	Подъезд 1,2,3,4	Лифт пассажирский	транспортировка людей
8	Подъезд 1,2,3,4	Мусоропровод	удаление ТБО

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 309 075 657 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:56:201007:1532
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500030003769
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777
		БИК: 040407777
		ИНН: 7702070139
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 21864130
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 805,34 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 171,4 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 291 807 380 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 005 240 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 040 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геоглиф"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466226416
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-конструкторское бюро «Стройпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466120843
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.10.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0506-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705043722
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0023-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АльянсСтройЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2465137442
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-024264-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АльянсСтройЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2465137442
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-005769-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АльянсСтройЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2465137442
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЛИДЕР
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2464143644
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-313000-182-2017; 24-313000-200-2018; 24-313000-218-2018; 24-313000-218-2018(24-313000-200-2018)(от 29.06.2018 г)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администарция г. Сосновоборска

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-313000-200-2018 (24-313000-182-2017)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сосновоборска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-313000-218-2018 (24-313000-200-2018) (от 29.06.2018 г)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сосновоборска
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-313000-218-2018 (24-313000-200-2018)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрации города Сосновоборска
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-313000-218-2018 (24-313000-200-2018) (от 29.06.2018г)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сосновоборска
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-313000-218-2018 (24-313000-200-2018) (от 29.06.2018г)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сосновоборска
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-313000-218-2018(24-313000-200-2018)(от 29.06.2018г)

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.02.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сосновоборска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.02.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:56:201007:1532
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 672,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Благоустройство представлено устройством на дворовой территории детских игровых и спортивных площадок с расстановкой МАФ
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 9
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Благоустройство представлено устройством на дворовой территории детских игровых и спортивных площадок с расстановкой МАФ
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Светильники AREA LED 110 на железобетонных опорах 17 шт; ТУ №592 от 18.03.2015г. Срок действия 5 лет Выдано МУП "Жилкомсервис"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 48 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 0.19 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Жилищно-коммунальный сервис"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 856
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Жилищно-коммунальный сервис
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 856
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Жилищно-коммунальный сервис
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 593
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Жилищно-коммунальный сервис
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 593
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Жилищно-коммунальный сервис
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 592
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 045,35 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КрасЛинк"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2458009496
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КрасЛинк"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2458009496
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КрасЛинк"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2458009496
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОЛС"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2458011199
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 134
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
159	Квартира	1	5	37.53	1	15.26	2.65
160	Квартира	1	5	32.14	1	14.92	2.65
161	Квартира	1	5	71.89	3	44.60	2.65
162	Квартира	1	5	50.38	2	29.15	2.65
163	Квартира	2	5	71.89	3	44.60	2.55
164	Квартира	2	5	51.43	2	29.15	2.55
165	Квартира	2	5	51.88	2	29.60	2.55
166	Квартира	2	5	73.04	3	43.44	2.55
167	Квартира	3	5	71.89	3	44.60	2.55
168	Квартира	3	5	51.43	2	29.15	2.55
169	Квартира	3	5	51.88	2	29.60	2.55
170	Квартира	3	5	73.04	3	43.44	2.55
171	Квартира	4	5	71.89	3	44.60	2.55
172	Квартира	4	5	51.43	2	29.15	2.55
173	Квартира	4	5	51.88	2	29.60	2.55
174	Квартира	4	5	73.04	3	43.44	2.55
175	Квартира	5	5	71.89	3	44.60	2.55
176	Квартира	5	5	51.43	2	29.15	2.55
177	Квартира	5	5	51.88	2	29.60	2.55
178	Квартира	5	5	73.04	3	43.44	2.55
179	Квартира	6	5	71.89	3	44.60	2.55
180	Квартира	6	5	51.43	2	29.15	2.55
181	Квартира	6	5	51.88	2	29.60	2.55
182	Квартира	6	5	73.04	3	43.44	2.55
183	Квартира	7	5	71.89	3	44.60	2.55
184	Квартира	7	5	51.43	2	29.15	2.55
185	Квартира	7	5	51.88	2	29.60	2.55
186	Квартира	7	5	73.04	3	43.44	2.55
187	Квартира	8	5	71.89	3	44.60	2.55
188	Квартира	8	5	51.43	2	29.15	2.55
189	Квартира	8	5	51.88	2	29.60	2.55
190	Квартира	8	5	73.04	3	43.44	2.55
191	Квартира	9	5	71.89	3	44.60	2.55
192	Квартира	9	5	51.43	2	29.15	2.55
193	Квартира	9	5	51.88	2	29.60	2.55
194	Квартира	9	5	73.04	3	43.44	2.55
195	Квартира	1	6	50.82	2	29.60	2.65
196	Квартира	1	6	22.57	1	14.16	2.65
197	Квартира	1	6	48.99	2	26.60	2.65

198	Квартира	1	6	53.29	2	30.21	2.65
199	Квартира	1	6	50.54	2	29.31	2.65
200	Квартира	2	6	53.29	2	30.21	2.55
201	Квартира	2	6	53.48	2	29.31	2.55
202	Квартира	2	6	34.66	1	15.46	2.55
203	Квартира	2	6	35.48	1	15.82	2.55
204	Квартира	2	6	23.67	1	14.16	2.55
205	Квартира	2	6	48.96	2	26.60	2.55
206	Квартира	3	6	53.29	2	30.21	2.55
207	Квартира	3	6	53.48	2	29.31	2.55
208	Квартира	3	6	34.66	1	15.46	2.55
209	Квартира	3	6	35.48	1	15.82	2.55
210	Квартира	3	6	23.67	1	14.16	2.55
211	Квартира	3	6	48.96	2	26.60	2.55
212	Квартира	4	6	53.29	2	30.21	2.55
213	Квартира	4	6	53.48	2	29.31	2.55
214	Квартира	4	6	34.66	1	15.46	2.55
215	Квартира	4	6	35.48	1	15.82	2.55
216	Квартира	4	6	23.67	1	14.16	2.55
217	Квартира	4	6	48.96	2	26.60	2.55
218	Квартира	5	6	53.29	2	30.21	2.55
219	Квартира	5	6	53.48	2	29.31	2.55
220	Квартира	5	6	34.66	1	15.46	2.55
221	Квартира	5	6	35.48	1	15.82	2.55
222	Квартира	5	6	23.67	1	14.16	2.55
223	Квартира	5	6	48.96	2	26.60	2.55
224	Квартира	6	6	53.29	2	30.21	2.55
225	Квартира	6	6	53.48	2	29.31	2.55
226	Квартира	6	6	34.66	1	15.46	2.55
227	Квартира	6	6	35.48	1	15.82	2.55
228	Квартира	6	6	23.67	1	14.16	2.55
229	Квартира	6	6	48.96	2	26.60	2.55
230	Квартира	7	6	53.29	2	30.21	2.55
231	Квартира	7	6	53.48	2	29.31	2.55
232	Квартира	7	6	34.66	1	15.46	2.55
233	Квартира	7	6	35.48	1	15.82	2.55
234	Квартира	7	6	23.67	1	14.16	2.55
235	Квартира	7	6	48.96	2	26.60	2.55
236	Квартира	8	6	53.29	2	30.21	2.55
237	Квартира	8	6	53.48	2	29.31	2.55
238	Квартира	8	6	34.66	1	15.46	2.55
239	Квартира	8	6	35.48	1	15.82	2.55
240	Квартира	8	6	23.67	1	14.16	2.55

241	Квартира	8	6	48.96	2	26.60	2.55
242	Квартира	9	6	53.29	2	30.21	2.55
243	Квартира	9	6	53.48	2	29.31	2.55
244	Квартира	9	6	34.66	1	15.46	2.55
245	Квартира	9	6	35.48	1	15.82	2.55
246	Квартира	9	6	23.67	1	14.16	2.55
247	Квартира	9	6	48.96	2	26.60	2.55
248	Квартира	1	7	54.56	2	28.20	2.65
249	Квартира	1	7	32.48	1	15.20	2.65
250	Квартира	1	7	55.96	2	28.85	2.65
251	Квартира	1	7	53.86	2	24.34	2.65
252	Квартира	1	7	41.88	1	17.33	2.65
253	Квартира	2	7	56	2	28.20	2.55
254	Квартира	2	7	35.66	1	15.20	2.55
255	Квартира	2	7	55.96	2	28.85	2.55
256	Квартира	2	7	53.86	2	24.34	2.55
257	Квартира	2	7	52.08	2	27.75	2.55
258	Квартира	3	7	56	2	28.20	2.55
259	Квартира	3	7	35.66	1	15.20	2.55
260	Квартира	3	7	55.96	2	28.85	2.55
261	Квартира	3	7	53.86	2	24.34	2.55
262	Квартира	3	7	52.08	2	27.75	2.55
263	Квартира	4	7	56	2	28.20	2.55
264	Квартира	4	7	35.66	1	15.20	2.55
265	Квартира	4	7	55.96	2	28.85	2.55
266	Квартира	4	7	53.86	2	24.34	2.55
267	Квартира	4	7	52.08	2	27.75	2.55
268	Квартира	5	7	56	2	28.20	2.55
269	Квартира	5	7	35.66	1	15.20	2.55
270	Квартира	5	7	55.96	2	28.85	2.55
271	Квартира	5	7	53.86	2	24.34	2.55
272	Квартира	5	7	52.08	2	27.75	2.55
273	Квартира	6	7	56	2	28.20	2.55
274	Квартира	6	7	35.66	1	15.20	2.55
275	Квартира	6	7	55.96	2	28.85	2.55
276	Квартира	6	7	53.86	2	24.34	2.55
277	Квартира	6	7	52.08	2	27.75	2.55
278	Квартира	7	7	56	2	28.20	2.55
279	Квартира	7	7	35.66	1	15.20	2.55
280	Квартира	7	7	55.96	2	28.85	2.55
281	Квартира	7	7	53.86	2	24.34	2.55
282	Квартира	7	7	52.08	2	27.75	2.55
283	Квартира	8	7	56	2	28.20	2.55

284	Квартира	8	7	35.66	1	15.20	2.55
285	Квартира	8	7	55.96	2	28.85	2.55
286	Квартира	8	7	53.86	2	24.34	2.55
287	Квартира	8	7	52.08	2	27.75	2.55
288	Квартира	9	7	56	2	28.20	2.55
289	Квартира	9	7	35.66	1	15.20	2.55
290	Квартира	9	7	55.96	2	28.85	2.55
291	Квартира	9	7	53.86	2	24.34	2.55
292	Квартира	9	7	52.08	2	27.75	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье в/о V-VI	Техническое подполье в/о V-VI (2 этап)	техническое	281.3
2	Мусоросборная камера	1 этаж 5 подъезд (2 этап)	техническое	8.4
3	КУИ	1 этаж 5 подъезд (2 этап)	техническое	4.0
4	Электрощитовая	1 этаж 5 подъезд (2 этап)	техническое	6.3
5	Тамбуры	1 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	15.9
6	Лифтовой холл	1 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.4
7	Коридор общего пользования	1 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	13.5
8	Лифтовой холл	2 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
9	Коридор общего пользования	2 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
10	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
11	Лифтовой холл	3 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
12	Коридор общего пользования	3 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
13	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
14	Лифтовой холл	4 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
15	Коридор общего пользования	4 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
16	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
17	Лифтовой холл	5 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
18	Коридор общего пользования	5 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
19	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
20	Лифтовой холл	6 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
21	Коридор общего пользования	6 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
22	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
23	Лифтовой холл	7 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
24	Коридор общего пользования	7 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
25	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
26	Лифтовой холл	8 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
27	Коридор общего пользования	8 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
28	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	8 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1

29	Лифтовой холл	9 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
30	Коридор общего пользования	9 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
31	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	9 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
32	Чердак в/о V-VI	Чердак в/о V-VI (2 этап)	техническое	299.8
33	Техническое подполье в/о VII-VIII	Техническое подполье в/о VII-VIII (2 этап)	техническое	627.1
34	Мусоросборная камера	1 этаж 6 подъезд (2 этап)	техническое	8.4
35	КУИ	1 этаж 6 подъезд (2 этап)	техническое	4.0
36	Электрощитовая	1 этаж 6 подъезд (2 этап)	техническое	6.3
37	Тамбуры	1 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.7
38	Лифтовой холл	1 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	16.4
39	Коридор общего пользования	1 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
40	Лифтовой холл	2 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
41	Коридор общего пользования	2 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
42	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
43	Лифтовой холл	3 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
44	Коридор общего пользования	3 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
45	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
46	Лифтовой холл	4 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
47	Коридор общего пользования	4 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
48	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
49	Лифтовой холл	5 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
50	Коридор общего пользования	5 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
51	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
52	Лифтовой холл	6 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
53	Коридор общего пользования	6 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
54	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
55	Лифтовой холл	7 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
56	Коридор общего пользования	7 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
57	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
58	Лифтовой холл	8 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
59	Коридор общего пользования	8 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
60	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	8 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
61	Лифтовой холл	9 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
62	Коридор общего пользования	9 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
63	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	9 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
64	Мусоросборная камера	1 этаж 7 подъезд (2 этап)	техническое	4.7
65	КУИ	1 этаж 7 подъезд (2 этап)	техническое	8.0
66	Тамбуры	1 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	8.5
67	Лифтовой холл	1 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	18.9
68	Коридор общего пользования	1 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	16.3
69	Лифтовой холл	2 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	20.8
70	Коридор общего пользования	2 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	17.6
71	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	4.6

72	Лифтовой холл	3 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	20.8
73	Коридор общего пользования	3 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	17.6
74	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	4.6
75	Лифтовой холл	4 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	20.8
76	Коридор общего пользования	4 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	17.6
77	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	4.6
78	Лифтовой холл	5 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	20.8
79	Коридор общего пользования	5 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	17.6
80	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	4.6
81	Лифтовой холл	6 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	20.8
82	Коридор общего пользования	6 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	17.6
83	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	4.6
84	Лифтовой холл	7 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	20.8
85	Коридор общего пользования	7 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	17.6
86	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	4.6
87	Лифтовой холл	8 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	20.8
88	Коридор общего пользования	8 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	17.6
89	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	8 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	4.6
90	Лифтовой холл	9 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	20.8
91	Коридор общего пользования	9 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	17.6
92	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	9 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	4.6
93	Чердак в/о VII-VIII	Чердак в/о VII-VIII (2 этап)	техническое	615.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, 5 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №5	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения
2	Подвал, 6 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №6	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения
3	Подвал, 7 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №7	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения
4	Подвал, 6 подъезд	Узел учёта холодной воды	Учёт ХВ
5	1 этаж, подъезд 5,6	Электрощитовая	Учёт и распределение электроэнергии
6	Подъезд 5,6,7	Лифт пассажирский	транспортировка людей
7	Подъезд 5,6,7	Мусоропровод	удаление ТБО

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.04.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.04.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 309 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:56:201007:1532
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500030003769
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777
		БИК: 040407777
		ИНН: 7702070139
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 21864130
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 37
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 667,61 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 278 857 280 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 040 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04.06.2018	Раздел.1 Пояснительная записка	Изменились технико-экономические показатели по жилому дому: площадь здания - 19064,5; жилая площадь - 7256,03; площадь квартир (без учета лоджий и балконов) - 13156,75; общая площадь квартир (с учетом лоджий и балконов) - 13644,35; строительный объем - 73168,40; выше отметки 0,000 - 65935,10

2	04.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В результате корректировки проектной документации были внесены изменения: - предусмотрены совмещенные санитарные узлы; - изменена высота второго этажа на 0,1 м; изменена высота типового этажа на 0,2 м; - изменена высота здания (от отметки 0,000 до верха парапета). Высота здания от отметки 0,000 до верха парапета лестничной клетки: - секции в осях I-II, III-IV - 25,05 м; - секции в осях V-VI, VII-VIII - 30,65 м. Высота 2-9 жилых этажей в чистоте (от пола до потолка) - 2,55 м
3	04.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	В результате изменений высоты этажа секций в проектной документации были внесены изменения: - в лестничных клетках изменена высота подъема на 1,4 м и марка лестничных маршей на 1-ЛМ 27.12.14-4. - изменены отметки опирания плит перекрытия выше отметки 0,000. - изменены высотные отметки ядер жесткости, мусоропровода, шахты лифта. - длина и высотные отметки колонн каркаса.
4	05.09.2019	Раздел 1. Пояснительная записка	Откорректированы ТЭП проектируемого объекта.
5	05.09.2019	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	корректировка проектной документации в связи с устройством дополнительных выходов из квартир первого этажа непосредственно на прилегающую территорию. Изменение ТЭП.
6	05.09.2019	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	В результате корректировки проектной документации предусмотрено изменение планировочных решений здания (в связи с устройством дополнительных выходов из квартир первого этажа непосредственно на прилегающую территорию).
7	05.09.2019	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	В результате корректировки проектной документации предусмотрено изменение планировочных решений здания (в связи с устройством дополнительных выходов из квартир первого этажа непосредственно на прилегающую территорию).
8	05.09.2019	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	В результате корректировки проектной документации предусмотрено изменение планировочных решений здания (в связи с устройством дополнительных выходов из квартир первого этажа непосредственно на прилегающую территорию).
9	05.09.2019	Раздел 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	В результате корректировки проектной документации предусмотрено изменение планировочных решений здания (в связи с устройством дополнительных выходов из квартир первого этажа непосредственно на прилегающую территорию).
10	02.03.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	Из проектных решений исключено крепление санитарных приборов и трубопроводов непосредственно к межквартирным стенам и перегородкам, ограждающим жилые комнаты. Внесены изменения в ведомость отделки.
11	02.03.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Исключено размещение жилых комнат над помещениями ИТП. Из объема лестничной клетки исключены помещения. Выполнен поэтажный расчет теплозащитной оболочки здания.
12	02.03.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Предоставлены действующие технические условия на подключение к сетям электроснабжения. Предоставлены действующие технические условия на диспетчеризацию лифтов, телефонизацию, подключение сети интернет.
13	02.03.2020	Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета	Разработан энергетический паспорт здания

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 400233985410847359073638600385038919051

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"СОСНОВОБОРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ", ДЕМЕНИН
МАКСИМ НИКОЛАЕВИЧ, ГОРОД КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 27.11.2020 по 27.11.2021