

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000263 от 05.05.2026

Жилой комплекс по ул. Интернациональной, г. Рязань

Дата первичного размещения: 18.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЭСКО
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Соборная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 14/2
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: кв 1
	1.2.10	Уточнение адреса: г Рязань, ул Соборная, д 14/2, кв 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (491) 270-70-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: sk@sk62.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Гавришин
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 622701721476
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234111677
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1136234000110
	2.1.3	Дата регистрации: 10.01.2013

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гавришин
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14384353971
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622701721476

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Услуги СК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234105433
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126234007822
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Сообщество Рязанских Строителей"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234132839
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146234007930
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Рязанская стройиндустрия"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234128409
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146234002980

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Современное Жилищное Строительство"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234030636
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1066234037990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Общество ветеранов правоохранительных органов
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234198082
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216200010971
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Горизонт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6200006868

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1246200005590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Космонавтов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК БИРЮЗОВА ПАРК
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. Интернациональной, г. Рязань, 1 очередь, 1 этап

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.04.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-10-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Рязани
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Космонавтов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК БИРЮЗОВА ПАРК
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. Интернациональной, г. Рязань, 1 очередь, 2 этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.11.2025

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-32-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Рязани
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение Рязанских строителей
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6234066329
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 623
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 20.11.2024
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 255,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 478 094,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 67 103,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строительство 1,2,3,4 очереди в пределах одного разрешения на строительство предусмотрено проектной документацией, разработанной ООО "Проектный институт "Ника и Ко"
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс по ул. Интернациональной, г. Рязань (1 очередь 1 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Интернациональная, в районе а/к «Станок» (Московский район)
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В районе а/к "Станок"
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 25763.86 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс по ул. Интернациональной, г. Рязань (2 очередь)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Интернациональная, в районе а/к "Станок" (Московский район)
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В районе а/к "Станок"
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 318,5 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс по ул. Интернациональной, г. Рязань (3 очередь)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Интернациональная, в районе а/к «Станок» (Московский район)
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В районе а/к Станок
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 49 745,15 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс по ул. Интернациональной, г. Рязань (4 очередь 1 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Интернациональная, в районе а/к «Станок» (Московский район)
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В районе а/к "Станок"
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 26 333,96 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 225,21 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 157,47 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 382,68 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 453,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 347,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 801,50 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31 638,26 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 638,26 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 676,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 598,38 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 275,08 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 3
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПРЕСС-ГЕОДЕЗИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230060414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Рязанский Экологический Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПИ НИКА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234193422
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "НИКА и Ко"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-3-001071-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0142-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725749664

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-069026-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СтройЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3329099052
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-054748-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой Комплекс "Бирюзова Парк"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Техзаказчик СК
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6234126585
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2020

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 05.09.2025
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 26.09.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Соловьев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Виталий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0030031:1093
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55 580,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0030031:1094
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 170,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 156
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на дворовой территории жилого комплекса. Стандартное оборудование: горки, качели, песочницы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в центре дворовой территории жилого комплекса. Стандартные элементы для оборудования площадки для тренировок: рукоходы, турники, шведская стенка, брусья, лавки для тренировок мышц пресса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена организация площадки для сбора мусора с установкой 5 контейнеров объемом 1.1 куб.м с ограждениями из металлических профлистов по металлическим стойкам высотой 2 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: - Озеленение территории многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные транспортные потоки на участке разделены, обеспечены удобные пути движения к выходам. для обеспечения передвижения МГН в местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрены безбарьерные переходы. Во дворе для МГН обеспечен беспрепятственный проезд на взрослую и детскую площадки. Проектом предусмотрены тротуары шириной не менее 1,5м. Входные двери в здание с шириной проема не менее 1,2м, ширина внутренних дверей принята не менее 0,9м

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): – технические условия от 07.03.2018 г. №131/18 на наружное освещение объекта, выданные МБУ «Дирекция благоустройства города», срок действия три года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Комплекс работ по благоустройству включает организацию рельефа, устройство проездов, тротуаров с твердым покрытием, организацию элементов благоустройства в виде площадок, озеленение
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РЯЗАНЬГОРГАЗ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-25-2

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 786,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 115-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2036
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 065 244,59 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 115-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2036
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 040 592,60 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Рязани управление благоустройства города
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03/2-12-4772-исх
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети "
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26/01-пу848
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 672,36 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Сотком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньлифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 341
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 49
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 49

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1А	59.13	2	28.05	2.50
2	Квартира	1	1А	91.82	3	45.58	2.50
3	Квартира	1	1А	40.39	1	13.64	2.50
4	Квартира	1	1А	36.49	1	13.29	2.50
5	Квартира	1	1А	72.5	2	30.97	2.50
6	Квартира	1	1А	86.51	3	42.15	2.50
7	Квартира	2	1А	59.13	2	28.05	2.50
8	Квартира	2	1А	91.82	3	45.58	2.50
9	Квартира	2	1А	40.39	1	13.64	2.50
10	Квартира	2	1А	36.49	1	13.29	2.50
11	Квартира	2	1А	40.99	1	13.92	2.50
12	Квартира	2	1А	73.09	2	31.65	2.50
13	Квартира	2	1А	86.51	3	42.15	2.50
14	Квартира	3	1А	59.13	2	28.05	2.50
15	Квартира	3	1А	91.82	3	45.58	2.50
16	Квартира	3	1А	40.39	1	13.64	2.50
17	Квартира	3	1А	36.49	1	13.29	2.50
18	Квартира	3	1А	40.99	1	13.92	2.50
19	Квартира	3	1А	73.09	2	31.65	2.50
20	Квартира	3	1А	86.51	3	42.15	2.50
21	Квартира	4	1А	59.13	2	28.05	2.50
22	Квартира	4	1А	91.82	3	45.58	2.50
23	Квартира	4	1А	40.39	1	13.64	2.50
24	Квартира	4	1А	36.49	1	13.29	2.50
25	Квартира	4	1А	40.99	1	13.92	2.50
26	Квартира	4	1А	73.09	2	31.65	2.50
27	Квартира	4	1А	86.51	3	42.15	2.50
28	Квартира	5	1А	59.13	2	28.05	2.50
29	Квартира	5	1А	91.82	3	45.58	2.50
30	Квартира	5	1А	40.39	1	13.64	2.50
31	Квартира	5	1А	36.49	1	13.29	2.50
32	Квартира	5	1А	40.99	1	13.92	2.50
33	Квартира	5	1А	73.09	2	31.65	2.50
34	Квартира	5	1А	86.51	3	42.15	2.50
35	Квартира	6	1А	59.13	2	28.05	2.50
36	Квартира	6	1А	91.82	3	45.58	2.50
37	Квартира	6	1А	40.39	1	13.64	2.50
38	Квартира	6	1А	36.49	1	13.29	2.50
39	Квартира	6	1А	40.99	1	13.92	2.50
40	Квартира	6	1А	73.09	2	31.65	2.50

41	Квартира	6	1A	86.51	3	42.15	2.50
42	Квартира	7	1A	59.13	2	28.05	2.50
43	Квартира	7	1A	91.82	3	45.58	2.50
44	Квартира	7	1A	40.39	1	13.64	2.50
45	Квартира	7	1A	36.49	1	13.29	2.50
46	Квартира	7	1A	40.99	1	13.92	2.50
47	Квартира	7	1A	73.09	2	31.65	2.50
48	Квартира	7	1A	86.51	3	42.15	2.50
49	Квартира	8	1A	60.29	2	28.83	2.50
50	Квартира	8	1A	93.45	3	46.78	2.50
51	Квартира	8	1A	41.18	1	14.05	2.50
52	Квартира	8	1A	37.21	1	13.67	2.50
53	Квартира	8	1A	41.81	1	14.34	2.50
54	Квартира	8	1A	75.32	2	32.47	2.50
55	Квартира	8	1A	89.01	3	43.4	2.50
56	Квартира	9	1A	60.29	2	28.83	2.50
57	Квартира	9	1A	93.45	3	46.78	2.50
58	Квартира	9	1A	41.18	1	14.05	2.50
59	Квартира	9	1A	37.21	1	13.67	2.50
60	Квартира	9	1A	41.81	1	14.34	2.50
61	Квартира	9	1A	75.32	2	32.47	2.50
62	Квартира	9	1A	89.01	3	43.4	2.50
63	Квартира	10	1A	60.29	2	28.83	2.50
64	Квартира	10	1A	93.45	3	46.78	2.50
65	Квартира	10	1A	41.18	1	14.05	2.50
66	Квартира	10	1A	37.21	1	13.67	2.50
67	Квартира	10	1A	41.81	1	14.34	2.50
68	Квартира	10	1A	75.32	2	32.47	2.50
69	Квартира	10	1A	89.01	3	43.4	2.50
70	Квартира	11	1A	60.29	2	28.83	2.50
71	Квартира	11	1A	93.45	3	46.78	2.50
72	Квартира	11	1A	41.18	1	14.05	2.50
73	Квартира	11	1A	37.21	1	13.67	2.50
74	Квартира	11	1A	41.81	1	14.34	2.50
75	Квартира	11	1A	75.32	2	32.47	2.50
76	Квартира	11	1A	89.01	3	43.4	2.50
77	Квартира	12	1A	60.29	2	28.83	2.50
78	Квартира	12	1A	93.45	3	46.78	2.50
79	Квартира	12	1A	41.18	1	14.05	2.50
80	Квартира	12	1A	37.21	1	13.67	2.50
81	Квартира	12	1A	41.81	1	14.34	2.50
82	Квартира	12	1A	75.32	2	32.47	2.50
83	Квартира	12	1A	89.01	3	43.4	2.50
84	Квартира	13	1A	60.29	2	28.83	2.50
85	Квартира	13	1A	93.45	3	46.78	2.50

86	Квартира	13	1А	41.18	1	14.05	2.50
87	Квартира	13	1А	37.21	1	13.67	2.50
88	Квартира	13	1А	41.81	1	14.34	2.50
89	Квартира	13	1А	75.32	2	32.47	2.50
90	Квартира	13	1А	89.01	3	43.4	2.50
91	Квартира	14	1А	60.29	2	28.83	2.50
92	Квартира	14	1А	93.45	3	46.78	2.50
93	Квартира	14	1А	41.18	1	14.05	2.50
94	Квартира	14	1А	37.21	1	13.67	2.50
95	Квартира	14	1А	41.81	1	14.34	2.50
96	Квартира	14	1А	75.32	2	32.47	2.50
97	Квартира	14	1А	89.01	3	43.4	2.50
98	Квартира	15	1А	60.29	2	28.83	2.50
99	Квартира	15	1А	93.45	3	46.78	2.50
100	Квартира	15	1А	41.18	1	14.05	2.50
101	Квартира	15	1А	37.21	1	13.67	2.50
102	Квартира	15	1А	41.81	1	14.34	2.50
103	Квартира	15	1А	75.32	2	32.47	2.50
104	Квартира	15	1А	89.01	3	43.4	2.50
105	Квартира	16	1А	60.29	2	28.83	2.50
106	Квартира	16	1А	93.45	3	46.78	2.50
107	Квартира	16	1А	41.18	1	14.05	2.50
108	Квартира	16	1А	37.21	1	13.67	2.50
109	Квартира	16	1А	41.81	1	14.34	2.50
110	Квартира	16	1А	75.32	2	32.47	2.50
111	Квартира	16	1А	89.01	3	43.4	2.50
112	Квартира	1	1Б	42.68	1	15.37	2.50
113	Квартира	1	1Б	30.18	1	17.63	2.50
114	Квартира	1	1Б	41.73	1	10.33	2.50
115	Квартира	1	1Б	33.26	1	14.96	2.50
116	Квартира	1	1Б	51.2	2	26.14	2.50
117	Квартира	1	1Б	29.48	1	17.01	2.50
118	Квартира	1	1Б	41.12	1	18.36	2.50
119	Квартира	2	1Б	42.68	1	15.37	2.50
120	Квартира	2	1Б	30.18	1	17.63	2.50
121	Квартира	2	1Б	59.71	2	22.36	2.50
122	Квартира	2	1Б	33	1	14.99	2.50
123	Квартира	2	1Б	33.26	1	14.96	2.50
124	Квартира	2	1Б	51.2	2	26.14	2.50
125	Квартира	2	1Б	29.48	1	17.01	2.50
126	Квартира	2	1Б	41.12	1	18.36	2.50
127	Квартира	3	1Б	42.68	1	15.37	2.50
128	Квартира	3	1Б	30.18	1	17.63	2.50
129	Квартира	3	1Б	59.71	2	22.36	2.50
130	Квартира	3	1Б	33	1	14.99	2.50

131	Квартира	3	1Б	33.26	1	14.96	2.50
132	Квартира	3	1Б	51.2	2	26.14	2.50
133	Квартира	3	1Б	29.48	1	17.01	2.50
134	Квартира	3	1Б	41.12	1	18.36	2.50
135	Квартира	4	1Б	42.68	1	15.37	2.50
136	Квартира	4	1Б	30.18	1	17.63	2.50
137	Квартира	4	1Б	59.71	2	22.36	2.50
138	Квартира	4	1Б	33	1	14.99	2.50
139	Квартира	4	1Б	33.26	1	14.96	2.50
140	Квартира	4	1Б	51.2	2	26.14	2.50
141	Квартира	4	1Б	29.48	1	17.01	2.50
142	Квартира	4	1Б	41.12	1	18.36	2.50
143	Квартира	5	1Б	42.68	1	15.37	2.50
144	Квартира	5	1Б	30.18	1	17.63	2.50
145	Квартира	5	1Б	59.71	2	22.36	2.50
146	Квартира	5	1Б	33	1	14.99	2.50
147	Квартира	5	1Б	33.26	1	14.96	2.50
148	Квартира	5	1Б	51.2	2	26.14	2.50
149	Квартира	5	1Б	29.48	1	17.01	2.50
150	Квартира	5	1Б	41.12	1	18.36	2.50
151	Квартира	6	1Б	42.68	1	15.37	2.50
152	Квартира	6	1Б	30.18	1	17.63	2.50
153	Квартира	6	1Б	59.71	2	22.36	2.50
154	Квартира	6	1Б	33	1	14.99	2.50
155	Квартира	6	1Б	33.26	1	14.96	2.50
156	Квартира	6	1Б	51.2	2	26.14	2.50
157	Квартира	6	1Б	29.48	1	17.01	2.50
158	Квартира	6	1Б	41.12	1	18.36	2.50
159	Квартира	7	1Б	43.63	1	15.88	2.50
160	Квартира	7	1Б	30.83	1	18	2.50
161	Квартира	7	1Б	61.04	2	22.78	2.50
162	Квартира	7	1Б	33.74	1	15.35	2.50
163	Квартира	7	1Б	34.01	1	15.33	2.50
164	Квартира	7	1Б	52.4	2	26.55	2.50
165	Квартира	7	1Б	30.13	1	17.38	2.50
166	Квартира	7	1Б	42.03	1	18.81	2.50
167	Квартира	8	1Б	43.63	1	15.88	2.50
168	Квартира	8	1Б	30.83	1	18	2.50
169	Квартира	8	1Б	61.04	2	22.78	2.50
170	Квартира	8	1Б	33.74	1	15.35	2.50
171	Квартира	8	1Б	34.01	1	15.33	2.50
172	Квартира	8	1Б	52.4	2	26.55	2.50
173	Квартира	8	1Б	30.13	1	17.38	2.50
174	Квартира	8	1Б	42.03	1	18.81	2.50
175	Квартира	9	1Б	43.63	1	15.88	2.50

176	Квартира	9	1Б	30.83	1	18	2.50
177	Квартира	9	1Б	61.04	2	22.78	2.50
178	Квартира	9	1Б	33.74	1	15.35	2.50
179	Квартира	9	1Б	34.01	1	15.33	2.50
180	Квартира	9	1Б	52.4	2	26.55	2.50
181	Квартира	9	1Б	30.13	1	17.38	2.50
182	Квартира	9	1Б	42.03	1	18.81	2.50
183	Квартира	10	1Б	43.63	1	15.88	2.50
184	Квартира	10	1Б	30.83	1	18	2.50
185	Квартира	10	1Б	61.04	2	22.78	2.50
186	Квартира	10	1Б	33.74	1	15.35	2.50
187	Квартира	10	1Б	34.01	1	15.33	2.50
188	Квартира	10	1Б	52.4	2	26.55	2.50
189	Квартира	10	1Б	30.13	1	17.38	2.50
190	Квартира	10	1Б	42.03	1	18.81	2.50
191	Квартира	11	1Б	43.63	1	15.88	2.50
192	Квартира	11	1Б	30.83	1	18	2.50
193	Квартира	11	1Б	61.04	2	22.78	2.50
194	Квартира	11	1Б	33.74	1	15.35	2.50
195	Квартира	11	1Б	34.01	1	15.33	2.50
196	Квартира	11	1Б	52.4	2	26.55	2.50
197	Квартира	11	1Б	30.13	1	17.38	2.50
198	Квартира	11	1Б	42.03	1	18.81	2.50
199	Квартира	12	1Б	43.63	1	15.88	2.50
200	Квартира	12	1Б	30.83	1	18	2.50
201	Квартира	12	1Б	61.04	2	22.78	2.50
202	Квартира	12	1Б	33.74	1	15.35	2.50
203	Квартира	12	1Б	34.01	1	15.33	2.50
204	Квартира	12	1Б	52.4	2	26.55	2.50
205	Квартира	12	1Б	30.13	1	17.38	2.50
206	Квартира	12	1Б	42.03	1	18.81	2.50
207	Квартира	13	1Б	43.63	1	15.88	2.50
208	Квартира	13	1Б	30.83	1	18	2.50
209	Квартира	13	1Б	61.04	2	22.78	2.50
210	Квартира	13	1Б	33.74	1	15.35	2.50
211	Квартира	13	1Б	34.01	1	15.33	2.50
212	Квартира	13	1Б	52.4	2	26.55	2.50
213	Квартира	13	1Б	30.13	1	17.38	2.50
214	Квартира	13	1Б	42.03	1	18.81	2.50
215	Квартира	14	1Б	43.63	1	15.88	2.50
216	Квартира	14	1Б	30.83	1	18	2.50
217	Квартира	14	1Б	61.04	2	22.78	2.50
218	Квартира	14	1Б	33.74	1	15.35	2.50
219	Квартира	14	1Б	34.01	1	15.33	2.50
220	Квартира	14	1Б	52.4	2	26.55	2.50

221	Квартира	14	1Б	30.13	1	17.38	2.50
222	Квартира	14	1Б	42.03	1	18.81	2.50
223	Квартира	15	1Б	43.63	1	15.88	2.50
224	Квартира	15	1Б	30.83	1	18	2.50
225	Квартира	15	1Б	61.04	2	22.78	2.50
226	Квартира	15	1Б	33.74	1	15.35	2.50
227	Квартира	15	1Б	34.01	1	15.33	2.50
228	Квартира	15	1Б	52.4	2	26.55	2.50
229	Квартира	15	1Б	30.13	1	17.38	2.50
230	Квартира	15	1Б	42.03	1	18.81	2.50
231	Квартира	1	1В	36.43	1	12.91	2.50
232	Квартира	1	1В	67.14	2	31.06	2.50
233	Квартира	1	1В	37.9	1	13.58	2.50
234	Квартира	1	1В	61.38	2	25.65	2.50
235	Квартира	1	1В	39.93	1	15.72	2.50
236	Квартира	1	1В	35.27	1	10.88	2.50
237	Квартира	2	1В	36.43	1	12.91	2.50
238	Квартира	2	1В	67.14	2	31.06	2.50
239	Квартира	2	1В	38.34	1	14.02	2.50
240	Квартира	2	1В	65.3	2	27.11	2.50
241	Квартира	2	1В	61.38	2	25.65	2.50
242	Квартира	2	1В	39.93	1	15.72	2.50
243	Квартира	2	1В	35.27	1	10.88	2.50
244	Квартира	3	1В	36.43	1	12.91	2.50
245	Квартира	3	1В	67.14	2	31.06	2.50
246	Квартира	3	1В	38.34	1	14.02	2.50
247	Квартира	3	1В	65.3	2	27.11	2.50
248	Квартира	3	1В	61.38	2	25.65	2.50
249	Квартира	3	1В	39.93	1	15.72	2.50
250	Квартира	3	1В	35.27	1	10.88	2.50
251	Квартира	4	1В	36.43	1	12.91	2.50
252	Квартира	4	1В	67.14	2	31.06	2.50
253	Квартира	4	1В	38.34	1	14.02	2.50
254	Квартира	4	1В	65.3	2	27.11	2.50
255	Квартира	4	1В	61.38	2	25.65	2.50
256	Квартира	4	1В	39.93	1	15.72	2.50
257	Квартира	4	1В	35.27	1	10.88	2.50
258	Квартира	5	1В	36.43	1	12.91	2.50
259	Квартира	5	1В	67.14	2	31.06	2.50
260	Квартира	5	1В	38.34	1	14.02	2.50
261	Квартира	5	1В	65.3	2	27.11	2.50
262	Квартира	5	1В	61.38	2	25.65	2.50
263	Квартира	5	1В	39.93	1	15.72	2.50
264	Квартира	5	1В	35.27	1	10.88	2.50
265	Квартира	6	1В	36.43	1	12.91	2.50

266	Квартира	6	1В	67.14	2	31.06	2.50
267	Квартира	6	1В	38.34	1	14.02	2.50
268	Квартира	6	1В	65.3	2	27.11	2.50
269	Квартира	6	1В	61.38	2	25.65	2.50
270	Квартира	6	1В	39.93	1	15.72	2.50
271	Квартира	6	1В	35.27	1	10.88	2.50
272	Квартира	7	1В	36.43	1	12.91	2.50
273	Квартира	7	1В	67.14	2	31.06	2.50
274	Квартира	7	1В	38.34	1	14.02	2.50
275	Квартира	7	1В	65.3	2	27.11	2.50
276	Квартира	7	1В	61.38	2	25.65	2.50
277	Квартира	7	1В	39.93	1	15.72	2.50
278	Квартира	7	1В	35.27	1	10.88	2.50
279	Квартира	8	1В	37.24	1	13.32	2.50
280	Квартира	8	1В	68.36	2	31.86	2.50
281	Квартира	8	1В	39.24	1	14.54	2.50
282	Квартира	8	1В	66.72	2	28.09	2.50
283	Квартира	8	1В	62.7	2	26.53	2.50
284	Квартира	8	1В	40.75	1	16.16	2.50
285	Квартира	8	1В	36.05	1	11.28	2.50
286	Квартира	9	1В	37.24	1	13.32	2.50
287	Квартира	9	1В	68.36	2	31.86	2.50
288	Квартира	9	1В	39.24	1	14.54	2.50
289	Квартира	9	1В	66.72	2	28.09	2.50
290	Квартира	9	1В	62.7	2	26.53	2.50
291	Квартира	9	1В	40.75	1	16.16	2.50
292	Квартира	9	1В	36.05	1	11.28	2.50
293	Квартира	10	1В	37.24	1	13.32	2.50
294	Квартира	10	1В	68.36	2	31.86	2.50
295	Квартира	10	1В	39.24	1	14.54	2.50
296	Квартира	10	1В	66.72	2	28.09	2.50
297	Квартира	10	1В	62.7	2	26.53	2.50
298	Квартира	10	1В	40.75	1	16.16	2.50
299	Квартира	10	1В	36.05	1	11.28	2.50
300	Квартира	11	1В	37.24	1	13.32	2.50
301	Квартира	11	1В	68.36	2	31.86	2.50
302	Квартира	11	1В	39.24	1	14.54	2.50
303	Квартира	11	1В	66.72	2	28.09	2.50
304	Квартира	11	1В	62.7	2	26.53	2.50
305	Квартира	11	1В	40.75	1	16.16	2.50
306	Квартира	11	1В	36.05	1	11.28	2.50
307	Квартира	12	1В	37.24	1	13.32	2.50
308	Квартира	12	1В	68.36	2	31.86	2.50
309	Квартира	12	1В	39.24	1	14.54	2.50
310	Квартира	12	1В	66.72	2	28.09	2.50

311	Квартира	12	1В	62.7	2	26.53	2.50
312	Квартира	12	1В	40.75	1	16.16	2.50
313	Квартира	12	1В	36.05	1	11.28	2.50
314	Квартира	13	1В	37.24	1	13.32	2.50
315	Квартира	13	1В	68.36	2	31.86	2.50
316	Квартира	13	1В	39.24	1	14.54	2.50
317	Квартира	13	1В	66.72	2	28.09	2.50
318	Квартира	13	1В	62.7	2	26.53	2.50
319	Квартира	13	1В	40.75	1	16.16	2.50
320	Квартира	13	1В	36.05	1	11.28	2.50
321	Квартира	14	1В	37.24	1	13.32	2.50
322	Квартира	14	1В	68.36	2	31.86	2.50
323	Квартира	14	1В	39.24	1	14.54	2.50
324	Квартира	14	1В	66.72	2	28.09	2.50
325	Квартира	14	1В	62.7	2	26.53	2.50
326	Квартира	14	1В	40.75	1	16.16	2.50
327	Квартира	14	1В	36.05	1	11.28	2.50
328	Квартира	15	1В	37.24	1	13.32	2.50
329	Квартира	15	1В	68.36	2	31.86	2.50
330	Квартира	15	1В	39.24	1	14.54	2.50
331	Квартира	15	1В	66.72	2	28.09	2.50
332	Квартира	15	1В	62.7	2	26.53	2.50
333	Квартира	15	1В	40.75	1	16.16	2.50
334	Квартира	15	1В	36.05	1	11.28	2.50
335	Квартира	16	1В	37.24	1	13.32	2.50
336	Квартира	16	1В	68.36	2	31.86	2.50
337	Квартира	16	1В	39.24	1	14.54	2.50
338	Квартира	16	1В	66.72	2	28.09	2.50
339	Квартира	16	1В	62.7	2	26.53	2.50
340	Квартира	16	1В	40.75	1	16.16	2.50
341	Квартира	16	1В	36.05	1	11.28	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НК1	Кладовая	1	1Б	4.1	Индивидуальная колясочная	4.1	
НК2	Кладовая	2	1Б	4.1	Индивидуальная колясочная	4.1	
НК3	Кладовая	3	1Б	4.1	Индивидуальная колясочная	4.1	
НК4	Кладовая	4	1Б	4.1	Индивидуальная колясочная	4.1	

НК5	Кладовая	5	1Б	4.1	Индивидуальная колясочная	4.1	
НК6	Кладовая	6	1Б	4.1	Индивидуальная колясочная	4.1	
НК7	Кладовая	7	1Б	4.1	Индивидуальная колясочная	4.1	
НК8	Кладовая	8	1Б	4.1	Индивидуальная колясочная	4.1	
НК9	Кладовая	9	1Б	4.1	Индивидуальная колясочная	4.1	
НК10	Кладовая	10	1Б	4.1	Индивидуальная колясочная	4.1	
НК11	Кладовая	11	1Б	4.1	Индивидуальная колясочная	4.1	
НК12	Кладовая	12	1Б	4.1	Индивидуальная колясочная	4.1	
НК13	Кладовая	13	1Б	4.1	Индивидуальная колясочная	4.1	
НК14	Кладовая	14	1Б	4.1	Индивидуальная колясочная	4.1	
НК15	Кладовая	15	1Б	4.1	Индивидуальная колясочная	4.1	
НК16	Кладовая	-1	1В	3.49	Кладовая для хранения овощей	3.49	
НК17	Кладовая	-1	1В	2.53	Кладовая для хранения овощей	2.53	
НК18	Кладовая	-1	1В	3.45	Кладовая для хранения овощей	3.45	
НК19	Кладовая	-1	1В	2.37	Кладовая для хранения овощей	2.37	
НК20	Кладовая	-1	1В	2.65	Кладовая для хранения овощей	2.65	
НК21	Кладовая	-1	1В	2.87	Кладовая для хранения овощей	2.87	
НК22	Кладовая	-1	1В	3.13	Кладовая для хранения овощей	3.13	
НК23	Кладовая	-1	1В	1.88	Кладовая для хранения овощей	1.88	
НК24	Кладовая	-1	1В	2.47	Кладовая для хранения овощей	2.47	
НК25	Кладовая	-1	1В	2.58	Кладовая для хранения овощей	2.58	
НК26	Кладовая	-1	1В	2.6	Кладовая для хранения овощей	2.6	
НК27	Кладовая	-1	1В	2.6	Кладовая для хранения овощей	2.6	
НК28	Кладовая	-1	1В	3.04	Кладовая для хранения овощей	3.04	

НК29	Кладовая	-1	1В	2.6	Кладовая для хранения овощей	2.6	
НК30	Кладовая	-1	1В	3	Кладовая для хранения овощей	3	
НК31	Кладовая	-1	1В	3.11	Кладовая для хранения овощей	3.11	
НК32	Кладовая	-1	1В	3.07	Кладовая для хранения овощей	3.07	
НК33	Кладовая	-1	1В	2.48	Кладовая для хранения овощей	2.48	
НК34	Кладовая	-1	1В	2.51	Кладовая для хранения овощей	2.51	
НК35	Кладовая	-1	1В	2.22	Кладовая для хранения овощей	2.22	
НК36	Кладовая	-1	1В	2.51	Кладовая для хранения овощей	2.51	
НК37	Кладовая	-1	1В	3.44	Кладовая для хранения овощей	3.44	
НК38	Кладовая	-1	1В	3.58	Кладовая для хранения овощей	3.58	
НК39	Кладовая	-1	1В	2.51	Кладовая для хранения овощей	2.51	
НК40	Кладовая	-1	1В	3.82	Кладовая для хранения овощей	3.82	
НК41	Кладовая	-1	1В	3.38	Кладовая для хранения овощей	3.38	
НК42	Кладовая	-1	1В	2.41	Кладовая для хранения овощей	2.41	
НК43	Кладовая	-1	1В	3.11	Кладовая для хранения овощей	3.11	
НК44	Кладовая	-1	1В	3.02	Кладовая для хранения овощей	3.02	
НК45	Кладовая	-1	1В	3.04	Кладовая для хранения овощей	3.04	
НК46	Кладовая	-1	1В	3.04	Кладовая для хранения овощей	3.04	
НК47	Кладовая	-1	1В	2.49	Кладовая для хранения овощей	2.49	
НК48	Кладовая	-1	1В	2.10	Кладовая для хранения овощей	2.10	
НК49	Кладовая	-1	1В	2.87	Кладовая для хранения овощей	2.87	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
100	ВРУ	Секция 3А, подвальный этаж	ВРУ	8.32
101	ПОС	Секция 3А, подвальный этаж	ПОС	12.35
102	Лестничная клетка	Секция 3А, 1 этаж	Лестничная клетка	17.40
103	Лифтовой холл	Секция 3А, 1 этаж	Лифтовой холл	10.24
104	Межквартирный коридор	Секция 3А, 1 этаж	Межквартирный коридор	62.69
105	Тамбур	Секция 3А, 1 этаж	Тамбур	7.88
106	КУИ	Секция 3А, 1 этаж	КУИ	4.43
107	Тамбур	Секция 3А, 1 этаж	Тамбур	22.06
108	Колясочная	Секция 3А, 1 этаж	Колясочная	13.73
109	Лестничная клетка	Секция 3А, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	11.09
110	Лифтовой холл	Секция 3А, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	10.24
111	Межквартирный коридор	Секция 3А, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	62.69
112	ПОС	Секция 3Б, подвальный этаж	ПОС	14.26
113	Лестничная клетка	Секция 3Б, 1 этаж	Лестничная клетка	14.26
114	Лифтовой холл	Секция 3Б, 1 этаж	Лифтовой холл	18.36
115	Межквартирный коридор	Секция 3Б, 1 этаж	Межквартирный коридор	48.91
116	КУИ	Секция 3Б, 1 этаж	КУИ	2.56
117	Колясочная	Секция 3Б, 1 этаж	Колясочная	14.65
118	Колясочная	Секция 3Б, 1 этаж	Колясочная	11.36
119	Тамбур	Секция 3Б, 1 этаж	Тамбур	14.65
120	Тамбур	Секция 3Б, 1 этаж	Тамбур	7.88
121	Лестничная клетка	Секция 3Б, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	8.22
122	Лифтовой холл	Секция 3Б, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	18.36
123	Межквартирный коридор	Секция 3Б, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	48.91
124	Подсобное помещение ТСЖ	Секция 3В, подвальный этаж	Подсобное помещение ТСЖ	19.11
125	ПОС	Секция 3В, подвальный этаж	ПОС	12.08
126	Тамбур	Секция 3В, 1 этаж	Тамбур	7.11
127	Лестничная клетка	Секция 3В, 1 этаж	Лестничная клетка	12.08
128	Лифтовой холл	Секция 3В, 1 этаж	Лифтовой холл	17.64
129	Межквартирный коридор	Секция 3В, 1 этаж	Межквартирный коридор	68.45
130	Тамбур	Секция 3В, 1 этаж	Тамбур	11.48
131	Лифтовой холл	Секция 3В, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	25.25
132	Лестничная клетка	Секция 3В, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	6.74
133	Межквартирный коридор	Секция 3В, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	68.45

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома и нежилых помещений электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите
4	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами
	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
5			Система хозяйственно-бытовой канализации - самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации
7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях, система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания

9	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
10	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиотелефонии, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели
12	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре и при ЧС
13	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
			Общеобменная вентиляция запроектирована с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением
14	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме предусмотрено противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;

			- удаление дыма с этажей
15	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС
			Обеспечение требуемого напора на хозяйственные нужды для каждой зоны осуществляется установкой повышения давления с тремя насосами
16	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
17	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите
18	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами
19	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
			Система хозяйственно-бытовой канализации - самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
20	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации
21	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях, система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования
22	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания
23	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
24	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре

			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
25	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиотелефонии, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели
26	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре и при ЧС
27	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
			Общеобменная вентиляция запроектирована с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением
28	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 872 298 574,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810725250000157
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 315

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 45
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 972,76 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 144,13 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 267 558 853 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 241 570 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПРЕСС-ГЕОДЕЗИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230060414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Рязанский Экологический Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПИ НИКА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234193422
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "НИКА и Ко"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-3-001071-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0142-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725749664

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-069026-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СтройЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3329099052
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-054748-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК «Бирюзова Парк»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: МВ-Проект
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6229049399
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2020

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 05.09.2025
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 26.09.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Соловьев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Виталий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0030031:1093
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55 580,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0030031:1094
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 170,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 111
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на дворовой территории жилого комплекса. Стандартные элементы детской площадки: горки, песочницы, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в центре дворовой территории жилого комплекса. Стандартные элементы для оборудования площадки для тренировок: рукоходы, турники, шведская стенка, брусья, лавки для тренировок мышц пресса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена организация площадки для сбора мусора с установкой 2 контейнеров объемом 1.1 куб.м с ограждениями из металлических профлистов по металлическим стойкам высотой 2 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: - Озеленение территории многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные транспортные потоки на участке разделены, обеспечены удобные пути движения к выходам. для обеспечения передвижения МГН в местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрены безбарьерные переходы. Во дворе для МГН обеспечен беспрепятственный проезд на взрослую и детскую площадки. Проектом предусмотрены тротуары шириной не менее 1,5м. Входные двери в здание с шириной проема не менее 1,2м, ширина внутренних дверей принята не менее 0,9м

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): – технические условия от 07.03.2018 г. №131/18 на наружное освещение объекта, выданные МБУ «Дирекция благоустройства города», срок действия три года. Дополнение к техническим условиям от 16.06.2022 №349/22, срок действия три года. Дополнение к техническим условиям от 11.08.2025 №637/25, срок действия три года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Комплекс работ по благоустройству включает организацию рельефа, устройство проездов, тротуаров с твердым покрытием, организацию элементов благоустройства в виде площадок, озеленение
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РЯЗАНЬГОРГАЗ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-25-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 786,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 115-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2036
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 065 244,59 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 115-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2036
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 040 592,60 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Рязани управление благоустройства города
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03/2-12-4772-исх
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети "
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26/01-пу848
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 672,36 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Сотком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньлифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 340
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 126
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 126

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	2А	44.50	2	19.60	2.70
2	Квартира	1	2А	46.50	2	21.70	2.70
3	Квартира	1	2А	28.20	1	11.60	2.70
4	Квартира	1	2А	30.00	1	10.00	2.70
5	Квартира	1	2А	30.60	1	12.20	2.70
6	Квартира	1	2А	31.70	1	9.30	2.70
7	Квартира	1	2А	43.10	2	20.00	2.70
8	Квартира	1	2А	49.90	2	20.00	2.70
9	Квартира	2	2А	44.50	2	19.60	2.70
10	Квартира	2	2А	46.50	2	21.70	2.70
11	Квартира	2	2А	28.20	1	11.60	2.70
12	Квартира	2	2А	30.00	1	10.00	2.70
13	Квартира	2	2А	30.60	1	12.20	2.70
14	Квартира	2	2А	29.10	1	9.60	2.70
15	Квартира	2	2А	31.70	1	9.30	2.70
16	Квартира	2	2А	43.10	2	20.00	2.70
17	Квартира	2	2А	49.90	2	20.00	2.70
18	Квартира	3	2А	44.50	2	19.60	2.70
19	Квартира	3	2А	46.50	2	21.70	2.70
20	Квартира	3	2А	28.20	1	11.60	2.70
21	Квартира	3	2А	30.00	1	10.00	2.70
22	Квартира	3	2А	30.60	1	12.20	2.70
23	Квартира	3	2А	29.10	1	9.60	2.70
24	Квартира	3	2А	31.70	1	9.30	2.70
25	Квартира	3	2А	43.10	2	20.00	2.70
26	Квартира	3	2А	49.90	2	20.00	2.70
27	Квартира	4	2А	44.50	2	19.60	2.70
28	Квартира	4	2А	46.50	2	21.70	2.70
29	Квартира	4	2А	28.20	1	11.60	2.70
30	Квартира	4	2А	30.00	1	10.00	2.70
31	Квартира	4	2А	30.60	1	12.20	2.70
32	Квартира	4	2А	29.10	1	9.60	2.70
33	Квартира	4	2А	31.70	1	9.30	2.70
34	Квартира	4	2А	43.10	2	20.00	2.70
35	Квартира	4	2А	49.90	2	20.00	2.70
36	Квартира	5	2А	44.50	2	19.60	2.70
37	Квартира	5	2А	46.50	2	21.70	2.70
38	Квартира	5	2А	28.20	1	11.60	2.70
39	Квартира	5	2А	30.00	1	10.00	2.70
40	Квартира	5	2А	30.60	1	12.20	2.70

41	Квартира	5	2А	29.10	1	9.60	2.70
42	Квартира	5	2А	31.70	1	9.30	2.70
43	Квартира	5	2А	43.10	2	20.00	2.70
44	Квартира	5	2А	49.90	2	20.00	2.70
45	Квартира	6	2А	44.50	2	19.60	2.70
46	Квартира	6	2А	46.50	2	21.70	2.70
47	Квартира	6	2А	28.20	1	11.60	2.70
48	Квартира	6	2А	30.00	1	10.00	2.70
49	Квартира	6	2А	30.60	1	12.20	2.70
50	Квартира	6	2А	29.10	1	9.60	2.70
51	Квартира	6	2А	31.70	1	9.30	2.70
52	Квартира	6	2А	43.10	2	20.00	2.70
53	Квартира	6	2А	49.90	2	20.00	2.70
54	Квартира	7	2А	45.30	2	20.40	2.70
55	Квартира	7	2А	47.50	2	22.70	2.70
56	Квартира	7	2А	28.60	1	11.70	2.70
57	Квартира	7	2А	30.70	1	10.50	2.70
58	Квартира	7	2А	31.10	1	12.80	2.70
59	Квартира	7	2А	29.50	1	9.70	2.70
60	Квартира	7	2А	32.20	1	9.40	2.70
61	Квартира	7	2А	44.70	2	21.00	2.70
62	Квартира	7	2А	51.60	2	21.00	2.70
63	Квартира	8	2А	45.30	2	20.40	2.70
64	Квартира	8	2А	47.50	2	22.70	2.70
65	Квартира	8	2А	28.60	1	11.70	2.70
66	Квартира	8	2А	30.70	1	10.50	2.70
67	Квартира	8	2А	31.10	1	12.80	2.70
68	Квартира	8	2А	29.50	1	9.70	2.70
69	Квартира	8	2А	32.20	1	9.40	2.70
70	Квартира	8	2А	44.70	2	21.00	2.70
71	Квартира	8	2А	51.60	2	21.00	2.70
72	Квартира	9	2А	45.30	2	20.40	2.70
73	Квартира	9	2А	47.50	2	22.70	2.70
74	Квартира	9	2А	28.60	1	11.70	2.70
75	Квартира	9	2А	30.70	1	10.50	2.70
76	Квартира	9	2А	31.10	1	12.80	2.70
77	Квартира	9	2А	29.50	1	9.70	2.70
78	Квартира	9	2А	32.20	1	9.40	2.70
79	Квартира	9	2А	44.70	2	21.00	2.70
80	Квартира	9	2А	51.60	2	21.00	2.70
81	Квартира	10	2А	45.30	2	20.40	2.70
82	Квартира	10	2А	47.50	2	22.70	2.70
83	Квартира	10	2А	28.60	1	11.70	2.70
84	Квартира	10	2А	30.70	1	10.50	2.70
85	Квартира	10	2А	31.10	1	12.80	2.70

86	Квартира	10	2А	29.50	1	9.70	2.70
87	Квартира	10	2А	32.20	1	9.40	2.70
88	Квартира	10	2А	44.70	2	21.00	2.70
89	Квартира	10	2А	51.60	2	21.00	2.70
90	Квартира	11	2А	45.30	2	20.40	2.70
91	Квартира	11	2А	47.50	2	22.70	2.70
92	Квартира	11	2А	28.60	1	11.70	2.70
93	Квартира	11	2А	30.70	1	10.50	2.70
94	Квартира	11	2А	31.10	1	12.80	2.70
95	Квартира	11	2А	29.50	1	9.70	2.70
96	Квартира	11	2А	32.20	1	9.40	2.70
97	Квартира	11	2А	44.70	2	21.00	2.70
98	Квартира	11	2А	51.60	2	21.00	2.70
99	Квартира	12	2А	45.30	2	20.40	2.70
100	Квартира	12	2А	47.50	2	22.70	2.70
101	Квартира	12	2А	28.60	1	11.70	2.70
102	Квартира	12	2А	30.70	1	10.50	2.70
103	Квартира	12	2А	31.10	1	12.80	2.70
104	Квартира	12	2А	29.50	1	9.70	2.70
105	Квартира	12	2А	32.20	1	9.40	2.70
106	Квартира	12	2А	44.70	2	21.00	2.70
107	Квартира	12	2А	51.60	2	21.00	2.70
108	Квартира	13	2А	45.30	2	20.40	2.70
109	Квартира	13	2А	47.50	2	22.70	2.70
110	Квартира	13	2А	28.60	1	11.70	2.70
111	Квартира	13	2А	30.70	1	10.50	2.70
112	Квартира	13	2А	31.10	1	12.80	2.70
113	Квартира	13	2А	29.50	1	9.70	2.70
114	Квартира	13	2А	32.20	1	9.40	2.70
115	Квартира	13	2А	44.70	2	21.00	2.70
116	Квартира	13	2А	51.60	2	21.00	2.70
117	Квартира	14	2А	45.30	2	20.40	2.70
118	Квартира	14	2А	47.50	2	22.70	2.70
119	Квартира	14	2А	28.60	1	11.70	2.70
120	Квартира	14	2А	30.70	1	10.50	2.70
121	Квартира	14	2А	31.10	1	12.80	2.70
122	Квартира	14	2А	29.50	1	9.70	2.70
123	Квартира	14	2А	32.20	1	9.40	2.70
124	Квартира	14	2А	44.70	2	21.00	2.70
125	Квартира	14	2А	51.60	2	21.00	2.70
126	Квартира	15	2А	45.30	2	20.40	2.70
127	Квартира	15	2А	47.50	2	22.70	2.70
128	Квартира	15	2А	28.60	1	11.70	2.70
129	Квартира	15	2А	30.70	1	10.50	2.70
130	Квартира	15	2А	31.10	1	12.80	2.70

131	Квартира	15	2А	29.50	1	9.70	2.70
132	Квартира	15	2А	32.20	1	9.40	2.70
133	Квартира	15	2А	44.70	2	21.00	2.70
134	Квартира	15	2А	51.60	2	21.00	2.70
135	Квартира	1	2Б	30.60	1	12.30	2.70
136	Квартира	1	2Б	24.50	1	8.80	2.70
137	Квартира	1	2Б	28.60	1	9.60	2.70
138	Квартира	1	2Б	30.00	1	9.80	2.70
139	Квартира	1	2Б	29.40	1	11.40	2.70
140	Квартира	1	2Б	25.20	1	11.30	2.70
141	Квартира	1	2Б	29.50	1	11.00	2.70
142	Квартира	1	2Б	26.70	1	10.20	2.70
143	Квартира	1	2Б	28.50	1	11.20	2.70
144	Квартира	1	2Б	46.80	2	21.60	2.70
145	Квартира	1	2Б	45.70	2	20.80	2.70
146	Квартира	2	2Б	30.60	1	12.30	2.70
147	Квартира	2	2Б	24.50	1	8.80	2.70
148	Квартира	2	2Б	28.60	1	9.60	2.70
149	Квартира	2	2Б	30.00	1	9.80	2.70
150	Квартира	2	2Б	29.40	1	11.40	2.70
151	Квартира	2	2Б	26.80	1	8.70	2.70
152	Квартира	2	2Б	26.50	1	10.80	2.70
153	Квартира	2	2Б	25.20	1	11.30	2.70
154	Квартира	2	2Б	29.50	1	11.00	2.70
155	Квартира	2	2Б	26.70	1	10.20	2.70
156	Квартира	2	2Б	28.50	1	11.20	2.70
157	Квартира	2	2Б	46.80	2	21.60	2.70
158	Квартира	2	2Б	45.70	2	20.80	2.70
159	Квартира	3	2Б	30.60	1	12.30	2.70
160	Квартира	3	2Б	24.50	1	8.80	2.70
161	Квартира	3	2Б	28.60	1	9.60	2.70
162	Квартира	3	2Б	30.00	1	9.80	2.70
163	Квартира	3	2Б	29.40	1	11.40	2.70
164	Квартира	3	2Б	26.80	1	8.70	2.70
165	Квартира	3	2Б	26.50	1	10.80	2.70
166	Квартира	3	2Б	25.20	1	11.30	2.70
167	Квартира	3	2Б	29.50	1	11.00	2.70
168	Квартира	3	2Б	26.70	1	10.20	2.70
169	Квартира	3	2Б	28.50	1	11.20	2.70
170	Квартира	3	2Б	46.80	2	21.60	2.70
171	Квартира	3	2Б	45.70	2	20.80	2.70
172	Квартира	4	2Б	30.60	1	12.30	2.70
173	Квартира	4	2Б	24.50	1	8.80	2.70
174	Квартира	4	2Б	28.60	1	9.60	2.70
175	Квартира	4	2Б	30.00	1	9.80	2.70

176	Квартира	4	2Б	29.40	1	11.40	2.70
177	Квартира	4	2Б	26.80	1	8.70	2.70
178	Квартира	4	2Б	26.50	1	10.80	2.70
179	Квартира	4	2Б	25.20	1	11.30	2.70
180	Квартира	4	2Б	29.50	1	11.00	2.70
181	Квартира	4	2Б	26.70	1	10.20	2.70
182	Квартира	4	2Б	28.50	1	11.20	2.70
183	Квартира	4	2Б	46.80	2	21.60	2.70
184	Квартира	4	2Б	45.70	2	20.80	2.70
185	Квартира	5	2Б	30.60	1	12.30	2.70
186	Квартира	5	2Б	24.50	1	8.80	2.70
187	Квартира	5	2Б	28.60	1	9.60	2.70
188	Квартира	5	2Б	30.00	1	9.80	2.70
189	Квартира	5	2Б	29.40	1	11.40	2.70
190	Квартира	5	2Б	26.80	1	8.70	2.70
191	Квартира	5	2Б	26.50	1	10.80	2.70
192	Квартира	5	2Б	25.20	1	11.30	2.70
193	Квартира	5	2Б	29.50	1	11.00	2.70
194	Квартира	5	2Б	26.70	1	10.20	2.70
195	Квартира	5	2Б	28.50	1	11.20	2.70
196	Квартира	5	2Б	46.80	2	21.60	2.70
197	Квартира	5	2Б	45.70	2	20.80	2.70
198	Квартира	6	2Б	30.60	1	12.30	2.70
199	Квартира	6	2Б	24.50	1	8.80	2.70
200	Квартира	6	2Б	28.60	1	9.60	2.70
201	Квартира	6	2Б	30.00	1	9.80	2.70
202	Квартира	6	2Б	29.40	1	11.40	2.70
203	Квартира	6	2Б	26.80	1	8.70	2.70
204	Квартира	6	2Б	26.50	1	10.80	2.70
205	Квартира	6	2Б	25.20	1	11.30	2.70
206	Квартира	6	2Б	29.50	1	11.00	2.70
207	Квартира	6	2Б	26.70	1	10.20	2.70
208	Квартира	6	2Б	28.50	1	11.20	2.70
209	Квартира	6	2Б	46.80	2	21.60	2.70
210	Квартира	6	2Б	45.70	2	20.80	2.70
211	Квартира	7	2Б	30.60	1	12.30	2.70
212	Квартира	7	2Б	24.50	1	8.80	2.70
213	Квартира	7	2Б	28.60	1	9.60	2.70
214	Квартира	7	2Б	30.00	1	9.80	2.70
215	Квартира	7	2Б	29.40	1	11.40	2.70
216	Квартира	7	2Б	26.80	1	8.70	2.70
217	Квартира	7	2Б	26.50	1	10.80	2.70
218	Квартира	7	2Б	25.20	1	11.30	2.70
219	Квартира	7	2Б	29.50	1	11.00	2.70
220	Квартира	7	2Б	26.70	1	10.20	2.70

221	Квартира	7	2Б	28.50	1	11.20	2.70
222	Квартира	7	2Б	46.80	2	21.60	2.70
223	Квартира	7	2Б	45.70	2	20.80	2.70
224	Квартира	8	2Б	31.40	1	12.80	2.70
225	Квартира	8	2Б	24.90	1	9.10	2.70
226	Квартира	8	2Б	29.80	1	10.10	2.70
227	Квартира	8	2Б	31.10	1	10.20	2.70
228	Квартира	8	2Б	30.00	1	12.00	2.70
229	Квартира	8	2Б	27.20	1	8.80	2.70
230	Квартира	8	2Б	27.00	1	11.30	2.70
231	Квартира	8	2Б	26.00	1	11.80	2.70
232	Квартира	8	2Б	30.00	1	11.50	2.70
233	Квартира	8	2Б	27.40	1	10.70	2.70
234	Квартира	8	2Б	28.90	1	11.70	2.70
235	Квартира	8	2Б	47.70	2	22.60	2.70
236	Квартира	8	2Б	46.60	2	21.80	2.70
237	Квартира	9	2Б	31.40	1	12.80	2.70
2,70	Квартира	9	2Б	24.90	1	9.10	2.70
239	Квартира	9	2Б	29.80	1	10.10	2.70
240	Квартира	9	2Б	31.10	1	10.20	2.70
241	Квартира	9	2Б	30.00	1	12.00	2.70
242	Квартира	9	2Б	27.20	1	8.80	2.70
243	Квартира	9	2Б	27.00	1	11.30	2.70
244	Квартира	9	2Б	26.00	1	11.80	2.70
245	Квартира	9	2Б	30.00	1	11.50	2.70
246	Квартира	9	2Б	27.40	1	10.70	2.70
247	Квартира	9	2Б	28.90	1	11.70	2.70
248	Квартира	9	2Б	47.70	2	22.60	2.70
249	Квартира	9	2Б	46.60	2	21.80	2.70
250	Квартира	10	2Б	31.40	1	12.80	2.70
251	Квартира	10	2Б	24.90	1	9.10	2.70
252	Квартира	10	2Б	29.80	1	10.10	2.70
253	Квартира	10	2Б	31.10	1	10.20	2.70
254	Квартира	10	2Б	30.00	1	12.00	2.70
255	Квартира	10	2Б	27.20	1	8.80	2.70
256	Квартира	10	2Б	27.00	1	11.30	2.70
257	Квартира	10	2Б	26.00	1	11.80	2.70
258	Квартира	10	2Б	30.00	1	11.50	2.70
259	Квартира	10	2Б	27.40	1	10.70	2.70
260	Квартира	10	2Б	28.90	1	11.70	2.70
261	Квартира	10	2Б	47.70	2	22.60	2.70
262	Квартира	10	2Б	46.60	2	21.80	2.70
263	Квартира	11	2Б	31.40	1	12.80	2.70
264	Квартира	11	2Б	24.90	1	9.10	2.70
265	Квартира	11	2Б	29.80	1	10.10	2.70

266	Квартира	11	2Б	31.10	1	10.20	2.70
267	Квартира	11	2Б	30.00	1	12.00	2.70
268	Квартира	11	2Б	27.20	1	8.80	2.70
269	Квартира	11	2Б	27.00	1	11.30	2.70
270	Квартира	11	2Б	26.00	1	11.80	2.70
271	Квартира	11	2Б	30.00	1	11.50	2.70
272	Квартира	11	2Б	27.40	1	10.70	2.70
273	Квартира	11	2Б	28.90	1	11.70	2.70
274	Квартира	11	2Б	47.70	2	22.60	2.70
275	Квартира	11	2Б	46.60	2	21.80	2.70
276	Квартира	12	2Б	31.40	1	12.80	2.70
277	Квартира	12	2Б	24.90	1	9.10	2.70
278	Квартира	12	2Б	29.80	1	10.10	2.70
279	Квартира	12	2Б	31.10	1	10.20	2.70
280	Квартира	12	2Б	30.00	1	12.00	2.70
281	Квартира	12	2Б	27.20	1	8.80	2.70
282	Квартира	12	2Б	27.00	1	11.30	2.70
283	Квартира	12	2Б	26.00	1	11.80	2.70
284	Квартира	12	2Б	30.00	1	11.50	2.70
285	Квартира	12	2Б	27.40	1	10.70	2.70
286	Квартира	12	2Б	28.90	1	11.70	2.70
287	Квартира	12	2Б	47.70	2	22.60	2.70
288	Квартира	12	2Б	46.60	2	21.80	2.70
289	Квартира	13	2Б	31.40	1	12.80	2.70
290	Квартира	13	2Б	24.90	1	9.10	2.70
291	Квартира	13	2Б	29.80	1	10.10	2.70
292	Квартира	13	2Б	31.10	1	10.20	2.70
293	Квартира	13	2Б	30.00	1	12.00	2.70
294	Квартира	13	2Б	27.20	1	8.80	2.70
295	Квартира	13	2Б	27.00	1	11.30	2.70
296	Квартира	13	2Б	26.00	1	11.80	2.70
297	Квартира	13	2Б	30.00	1	11.50	2.70
298	Квартира	13	2Б	27.40	1	10.70	2.70
299	Квартира	13	2Б	28.90	1	11.70	2.70
300	Квартира	13	2Б	47.70	2	22.60	2.70
301	Квартира	13	2Б	46.60	2	21.80	2.70
302	Квартира	14	2Б	31.40	1	12.80	2.70
303	Квартира	14	2Б	24.90	1	9.10	2.70
304	Квартира	14	2Б	29.80	1	10.10	2.70
305	Квартира	14	2Б	31.10	1	10.20	2.70
306	Квартира	14	2Б	30.00	1	12.00	2.70
307	Квартира	14	2Б	27.20	1	8.80	2.70
308	Квартира	14	2Б	27.00	1	11.30	2.70
309	Квартира	14	2Б	26.00	1	11.80	2.70
310	Квартира	14	2Б	30.00	1	11.50	2.70

311	Квартира	14	2Б	27.40	1	10.70	2.70
312	Квартира	14	2Б	28.90	1	11.70	2.70
313	Квартира	14	2Б	47.70	2	22.60	2.70
314	Квартира	14	2Б	46.60	2	21.80	2.70
315	Квартира	15	2Б	31.40	1	12.80	2.70
316	Квартира	15	2Б	24.90	1	9.10	2.70
317	Квартира	15	2Б	29.80	1	10.10	2.70
318	Квартира	15	2Б	31.10	1	10.20	2.70
319	Квартира	15	2Б	30.00	1	12.00	2.70
320	Квартира	15	2Б	27.20	1	8.80	2.70
321	Квартира	15	2Б	27.00	1	11.30	2.70
322	Квартира	15	2Б	26.00	1	11.80	2.70
323	Квартира	15	2Б	30.00	1	11.50	2.70
324	Квартира	15	2Б	27.40	1	10.70	2.70
325	Квартира	15	2Б	28.90	1	11.70	2.70
326	Квартира	15	2Б	47.70	2	22.60	2.70
327	Квартира	15	2Б	46.60	2	21.80	2.70
328	Квартира	16	2Б	31.40	1	12.80	2.70
329	Квартира	16	2Б	24.90	1	9.10	2.70
330	Квартира	16	2Б	29.80	1	10.10	2.70
331	Квартира	16	2Б	31.10	1	10.20	2.70
332	Квартира	16	2Б	30.00	1	12.00	2.70
333	Квартира	16	2Б	27.20	1	8.80	2.70
334	Квартира	16	2Б	27.00	1	11.30	2.70
335	Квартира	16	2Б	26.00	1	11.80	2.70
336	Квартира	16	2Б	30.00	1	11.50	2.70
337	Квартира	16	2Б	27.40	1	10.70	2.70
338	Квартира	16	2Б	28.90	1	11.70	2.70
339	Квартира	16	2Б	47.70	2	22.60	2.70
340	Квартира	16	2Б	46.60	2	21.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НК1	Кладовая	2	2А	2.50	Кладовая	2.50	
НК2	Кладовая	3	2А	2.50	Кладовая	2.50	
НК3	Кладовая	4	2А	2.50	Кладовая	2.50	
НК4	Кладовая	5	2А	2.50	Кладовая	2.50	
НК5	Кладовая	6	2А	2.50	Кладовая	2.50	
НК6	Кладовая	7	2А	2.50	Кладовая	2.50	
НК7	Кладовая	8	2А	2.50	Кладовая	2.50	
НК8	Кладовая	9	2А	2.50	Кладовая	2.50	
НК9	Кладовая	10	2А	2.50	Кладовая	2.50	

НК10	Кладовая	11	2А	2.50	Кладовая	2.50	
НК11	Кладовая	12	2А	2.50	Кладовая	2.50	
НК12	Кладовая	13	2А	2.50	Кладовая	2.50	
НК13	Кладовая	14	2А	2.50	Кладовая	2.50	
НК14	Кладовая	15	2А	2.50	Кладовая	2.50	
НК15	Кладовая	2	2Б	3.40	Кладовая	3.40	
НК16	Кладовая	3	2Б	3.40	Кладовая	3.40	
НК17	Кладовая	4	2Б	3.40	Кладовая	3.40	
НК18	Кладовая	5	2Б	3.40	Кладовая	3.40	
НК 19	Кладовая	6	2Б	3.40	Кладовая	3.40	
НК 20	Кладовая	7	2Б	3.40	Кладовая	3.40	
НК21	Кладовая	8	2Б	3.40	Кладовая	3.40	
НК22	Кладовая	9	2Б	3.40	Кладовая	3.40	
НК23	Кладовая	10	2Б	3.40	Кладовая	3.40	
НК24	Кладовая	11	2Б	3.40	Кладовая	3.40	
НК25	Кладовая	12	2Б	3.40	Кладовая	3.40	
НК26	Кладовая	13	2Б	3.40	Кладовая	3.40	
НК27	Кладовая	14	2Б	3.40	Кладовая	3.40	
НК28	Кладовая	15	2Б	3.40	Кладовая	3.40	
НК29	Кладовая	16	2Б	3.40	Кладовая	3.40	
НК30	Кладовая	0	2А	2.90	Кладовая	2.90	
НК31	Кладовая	0	2А	2.90	Кладовая	2.90	
НК32	Кладовая	0	2А	2.60	Кладовая	2.60	
НК33	Кладовая	0	2А	2.40	Кладовая	2.40	
НК34	Кладовая	0	2А	2.40	Кладовая	2.40	
НК35	Кладовая	0	2А	2.30	Кладовая	2.30	
НК36	Кладовая	0	2А	2.10	Кладовая	2.10	
НК37	Кладовая	0	2А	2.10	Кладовая	2.10	
НК38	Кладовая	0	2А	2.00	Кладовая	2.00	
НК39	Кладовая	0	2А	2.70	Кладовая	2.70	
НК40	Кладовая	0	2А	2.70	Кладовая	2.70	
НК41	Кладовая	0	2А	3.00	Кладовая	3.00	
НК42	Кладовая	0	2А	3.00	Кладовая	3.00	
НК43	Кладовая	0	2А	2.10	Кладовая	2.10	
НК44	Кладовая	0	2А	2.10	Кладовая	2.10	
НК45	Кладовая	0	2А	2.30	Кладовая	2.30	
НК46	Кладовая	0	2А	2.90	Кладовая	2.90	
НК47	Кладовая	0	2А	2.90	Кладовая	2.90	
НК48	Кладовая	0	2А	2.80	Кладовая	2.80	
НК49	Кладовая	0	2А	2.80	Кладовая	2.80	
НК50	Кладовая	0	2А	2.10	Кладовая	2.10	
НК51	Кладовая	0	2А	2.60	Кладовая	2.60	
НК52	Кладовая	0	2А	2.70	Кладовая	2.70	
НК53	Кладовая	0	2А	2.70	Кладовая	2.70	
НК54	Кладовая	0	2А	2.60	Кладовая	2.60	

НК55	Кладовая	0	2А	3.30	Кладовая	3.30	
НК56	Кладовая	0	2А	3.10	Кладовая	3.10	
НК57	Кладовая	0	2А	3.10	Кладовая	3.10	
НК58	Кладовая	0	2А	2.20	Кладовая	2.20	
НК59	Кладовая	0	2А	2.10	Кладовая	2.10	
НК60	Кладовая	0	2А	2.60	Кладовая	2.60	
НК61	Кладовая	0	2А	4.50	Кладовая	4.50	
НК62	Кладовая	0	2А	2.20	Кладовая	2.20	
НК63	Кладовая	0	2А	2.20	Кладовая	2.20	
НК64	Кладовая	0	2А	2.90	Кладовая	2.90	
НК65	Кладовая	0	2А	2.90	Кладовая	2.90	
НК66	Кладовая	0	2А	2.50	Кладовая	2.50	
НК67	Кладовая	0	2А	2.50	Кладовая	2.50	
НК68	Кладовая	0	2А	2.60	Кладовая	2.60	
НК69	Кладовая	0	2А	3.00	Кладовая	3.00	
НК70	Кладовая	0	2А	3.00	Кладовая	3.00	
НК71	Кладовая	0	2А	2.30	Кладовая	2.30	
НК72	Кладовая	0	2А	2.20	Кладовая	2.20	
НК73	Кладовая	0	2А	2.70	Кладовая	2.70	
НК74	Кладовая	0	2А	2.80	Кладовая	2.80	
НК75	Кладовая	0	2А	2.80	Кладовая	2.80	
НК76	Кладовая	0	2А	2.80	Кладовая	2.80	
НК77	Кладовая	0	2А	2.80	Кладовая	2.80	
НК78	Кладовая	0	2А	3.10	Кладовая	3.10	
НК79	Кладовая	0	2А	3.00	Кладовая	3.00	
НК80	Кладовая	0	2А	3.00	Кладовая	3.00	
НК81	Кладовая	0	2А	3.10	Кладовая	3.10	
НК82	Кладовая	0	2А	2.80	Кладовая	2.80	
НК83	Кладовая	0	2А	3.00	Кладовая	3.00	
НК84	Кладовая	0	2А	3.00	Кладовая	3.00	
НК85	Кладовая	0	2Б	3.10	Кладовая	3.10	
НК86	Кладовая	0	2Б	2.50	Кладовая	2.50	
НК87	Кладовая	0	2Б	2.50	Кладовая	2.50	
НК88	Кладовая	0	2Б	2.00	Кладовая	2.00	
НК89	Кладовая	0	2Б	3.20	Кладовая	3.20	
НК90	Кладовая	0	2Б	3.20	Кладовая	3.20	
НК91	Кладовая	0	2Б	2.70	Кладовая	2.70	
НК92	Кладовая	0	2Б	2.70	Кладовая	2.70	
НК93	Кладовая	0	2Б	2.70	Кладовая	2.70	
НК94	Кладовая	0	2Б	2.70	Кладовая	2.70	
НК95	Кладовая	0	2Б	2.70	Кладовая	2.70	
НК96	Кладовая	0	2Б	3.00	Кладовая	3.00	
НК97	Кладовая	0	2Б	3.00	Кладовая	3.00	
НК98	Кладовая	0	2Б	3.00	Кладовая	3.00	
НК99	Кладовая	0	2Б	2.60	Кладовая	2.60	

НК100	Кладовая	0	2Б	2.60	Кладовая	2.60	
НК101	Кладовая	0	2Б	2.60	Кладовая	2.60	
НК102	Кладовая	0	2Б	2.80	Кладовая	2.80	
НК103	Кладовая	0	2Б	2.70	Кладовая	2.70	
НК104	Кладовая	0	2Б	2.70	Кладовая	2.70	
НК105	Кладовая	0	2Б	2.70	Кладовая	2.70	
НК106	Кладовая	0	2Б	2.70	Кладовая	2.70	
НК107	Кладовая	0	2Б	2.70	Кладовая	2.70	
НК108	Кладовая	0	2Б	3.50	Кладовая	3.50	
НК109	Кладовая	0	2Б	3.10	Кладовая	3.10	
НК110	Кладовая	0	2Б	1.80	Кладовая	1.80	
НК111	Кладовая	0	2Б	2.00	Кладовая	2.00	
НК112	Кладовая	0	2Б	2.00	Кладовая	2.00	
НК113	Кладовая	0	2Б	2.70	Кладовая	2.70	
НК114	Кладовая	0	2Б	2.70	Кладовая	2.70	
НК115	Кладовая	0	2Б	2.70	Кладовая	2.70	
НК116	Кладовая	0	2Б	3.30	Кладовая	3.30	
НК117	Кладовая	0	2Б	3.30	Кладовая	3.30	
НК118	Кладовая	0	2Б	1.80	Кладовая	1.80	
НК119	Кладовая	0	2Б	2.40	Кладовая	2.40	
НК120	Кладовая	0	2Б	2.30	Кладовая	2.30	
НК121	Кладовая	0	2Б	3.40	Кладовая	3.40	
НК122	Кладовая	0	2Б	3.40	Кладовая	3.40	
НК123	Кладовая	0	2Б	2.10	Кладовая	2.10	
НК124	Кладовая	0	2Б	2.10	Кладовая	2.10	
НК125	Кладовая	0	2Б	2.70	Кладовая	2.70	
НК126	Кладовая	0	2Б	3.70	Кладовая	3.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
76	Лестничная клетка	Секция 2А, этаж 1	Лестничная клетка	16.53
77	Лифтовой холл	Секция 2А, этаж 1	Лифтовой холл	10.19
78	Межквартирный коридор	Секция 2А, этаж 1	Межквартирный коридор	46.57
79	Колясочная	Секция 2А, этаж 1	Колясочная	6.37
80	КУИ	Секция 2А, этаж 1	КУИ	2.44
81	Тамбур	Секция 2А, этаж 1	Тамбур	21.06
82	Тамбур	Секция 2А, этаж 1	Тамбур	5.98
83	Лестничная клетка	Секция 2А, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	11.09
84	Лифтовой холл	Секция 2А, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	10.19
85	Межквартирный коридор	Секция 2А, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	46.57

86	ПОС	Секция 2Б, подвальный этаж	ПОС	14.71
87	Хоз, питьевая	Секция 2Б, подвальный этаж	Хоз, питьевая	11.34
88	Помещение слаботочных систем	Секция 2Б, подвальный этаж	Помещение слаботочных систем	10.81
89	ВРУ	Секция 2Б, подвальный этаж	ВРУ	12.08
90	Лестничная клетка	Секция 2Б, 1 этаж	Лестничная клетка	16.53
91	Лифтовой холл	Секция 2Б, 1 этаж	Лифтовой холл	10.19
92	Межквартирный коридор	Секция 2Б, 1 этаж	Межквартирный коридор	46.57
93	КУИ	Секция 2Б, 1 этаж	КУИ	2.44
94	Тамбур	Секция 2Б, 1 этаж	Тамбур	21.06
95	Тамбур	Секция 2Б, 1 этаж	Тамбур	5.98
96	Колясочная	Секция 2Б, 1 этаж	Колясочная	6.37
97	Лестница	Секция 2Б, этаж 2-16 типовой	Лестница	11.09
98	Лифтовой холл	Секция 2Б, этаж 2-16 типовой	Лифтовой холл	10.19
99	Межквартирный коридор	Секция 2Б, этаж 2-16 типовой	Межквартирный коридор	46.57

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома и нежилых помещений электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите
4	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами
	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
5			Система хозяйственно-бытовой канализации - самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям

6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации
7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях, система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания
9	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
10	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиотелефонии, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели
12	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре и при ЧС
13	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
			Общеобменная вентиляция запроектирована с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения

			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением
14	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, основные ее функции: - удаление продуктов сгорания при пожаре; - обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток; - обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров; - обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте; - удаление дыма с этажей
15	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС Обеспечение требуемого напора на хозяйственно-питьевые нужды для каждой зоны осуществляется установкой повышения давления с тремя насосами
16	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
17	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите
18	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами
19	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение Система хозяйственно-бытовой канализации - самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
20	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации

21	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях, система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования
22	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания
23	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
24	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
25	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиотелефонии, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели
26	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре и при ЧС
27	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
			Общеобменная вентиляция запроектирована с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением

28	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 998 300 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810725250000157
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411

		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 918 900 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 438 974 103,91 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 479 925 896,09 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 242
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 216,33 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 82 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 023 880 983 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 499 064 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПРЕСС-ГЕОДЕЗИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230060414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Рязанский Экологический Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПИ НИКА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234193422
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "НИКА и Ко"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-3-001071-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0142-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725749664

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-069026-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СтройЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3329099052
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-054748-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой Комплекс "Бирюзова Парк"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2020

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 05.09.2025
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 26.09.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Соловьев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Виталий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0030031:1093
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55 580,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0030031:1094
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 170,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 304
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на дворовой территории жилого комплекса. Стандартные элементы детской площадки: горки, песочницы, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в центре дворовой территории жилого комплекса. Стандартные элементы для оборудования площадки для тренировок: рукоходы, турники, шведская стенка, брусья, лавки для тренировок мышц пресса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена организация площадки для сбора мусора с установкой 6 контейнеров объемом 1.1 куб.м с ограждениями из металлических профлистов по металлическим стойкам высотой 2 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: - Озеленение территории многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные транспортные потоки на участке разделены, обеспечены удобные пути движения к выходам. для обеспечения передвижения МГН в местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрены безбарьерные переходы. Во дворе для МГН обеспечен беспрепятственный проезд на взрослую и детскую площадки. Проектом предусмотрены тротуары шириной не менее 1,5м. Входные двери в здание с шириной проема не менее 1,2м, ширина внутренних дверей принята не менее 0,9м

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): – технические условия от 07.03.2018 г. №131/18 на наружное освещение объекта, выданные МБУ «Дирекция благоустройства города», срок действия три года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Комплекс работ по благоустройству включает организацию рельефа, устройство проездов, тротуаров с твердым покрытием, организацию элементов благоустройства в виде площадок, озеленение
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РЯЗАНЬГОРГАЗ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-25-2

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 786,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 115-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2036
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 065 244,59 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 115-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2036
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 040 592,60 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Рязани управление благоустройства города
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03/2-12-4772-исх
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети "
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26/01-пу848
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 672,36 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Сотком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньлифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 635
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
922	квартира	1	3А	62.39	2	26.61	2.50
923	квартира	1	3А	37.69	1	13.9	2.50
924	квартира	1	3А	39.17	1	13.55	2.50
925	квартира	1	3А	35.07	1	13.14	2.50
926	квартира	1	3А	40.08	1	14.2	2.50
927	квартира	1	3А	58	1	24.91	2.50
928	квартира	1	3А	40.28	1	14.64	2.50
929	квартира	1	3А	56.41	2	25.67	2.50
930	квартира	2	3А	37.25	1	13.86	2.50
931	квартира	2	3А	64.3	2	28.07	2.50
932	квартира	2	3А	38.46	1	14.45	2.50
933	квартира	2	3А	39.67	1	13.97	2.50
934	квартира	2	3А	35.42	1	13.53	2.50
935	квартира	2	3А	40.62	1	14.65	2.50
936	квартира	2	3А	58.83	2	25.71	2.50
937	квартира	2	3А	40.75	1	15.07	2.50
938	квартира	2	3А	57.22	2	26.45	2.50
939	квартира	3	3А	37.25	1	13.86	2.50
940	квартира	3	3А	64.3	2	28.07	2.50
941	квартира	3	3А	38.46	1	14.45	2.50
942	квартира	3	3А	39.67	1	13.97	2.50
943	квартира	3	3А	35.42	1	13.53	2.50
944	квартира	3	3А	40.62	1	14.65	2.50
945	квартира	3	3А	58.83	2	25.71	2.50
946	квартира	3	3А	40.75	1	15.07	2.50
947	квартира	3	3А	57.22	2	26.45	2.50
948	квартира	4	3А	37.25	1	13.86	2.50
949	квартира	4	3А	64.3	2	28.07	2.50
950	квартира	4	3А	38.46	1	14.45	2.50
951	квартира	4	3А	39.67	1	13.97	2.50
952	квартира	4	3А	35.42	1	13.53	2.50
953	квартира	4	3А	40.62	1	14.65	2.50
954	квартира	4	3А	58.83	2	25.71	2.50
955	квартира	4	3А	40.75	1	15.07	2.50
956	квартира	4	3А	57.22	2	26.45	2.50
957	квартира	5	3А	37.25	1	13.86	2.50
958	квартира	5	3А	64.3	2	28.07	2.50
959	квартира	5	3А	38.46	1	14.45	2.50
960	квартира	5	3А	39.67	1	13.97	2.50
961	квартира	5	3А	35.42	1	13.53	2.50

962	квартира	5	3А	40.62	1	14.65	2.50
963	квартира	5	3А	58.83	2	25.71	2.50
964	квартира	5	3А	40.75	1	15.07	2.50
965	квартира	5	3А	57.22	2	26.45	2.50
966	квартира	6	3А	37.25	1	13.86	2.50
967	квартира	6	3А	64.3	2	28.07	2.50
968	квартира	6	3А	38.46	1	14.45	2.50
969	квартира	6	3А	39.67	1	13.97	2.50
970	квартира	6	3А	35.42	1	13.53	2.50
971	квартира	6	3А	40.62	1	14.65	2.50
972	квартира	6	3А	58.83	2	25.71	2.50
973	квартира	6	3А	40.75	1	15.07	2.50
974	квартира	6	3А	57.22	2	26.45	2.50
975	квартира	7	3А	37.25	1	13.86	2.50
976	квартира	7	3А	64.3	2	28.07	2.50
977	квартира	7	3А	38.46	1	14.45	2.50
978	квартира	7	3А	39.67	1	13.97	2.50
979	квартира	7	3А	35.42	1	13.53	2.50
980	квартира	7	3А	40.62	1	14.65	2.50
981	квартира	7	3А	58.83	2	25.71	2.50
982	квартира	7	3А	40.75	1	15.07	2.50
983	квартира	7	3А	57.22	2	26.45	2.50
984	квартира	8	3А	37.25	1	13.86	2.50
985	квартира	8	3А	64.3	2	28.07	2.50
986	квартира	8	3А	38.46	1	14.45	2.50
987	квартира	8	3А	39.67	1	13.97	2.50
988	квартира	8	3А	35.42	1	13.53	2.50
989	квартира	8	3А	40.62	1	14.65	2.50
990	квартира	8	3А	58.83	2	25.71	2.50
991	квартира	8	3А	40.75	1	15.07	2.50
992	квартира	8	3А	57.22	2	26.45	2.50
993	квартира	9	3А	37.25	1	13.86	2.50
994	квартира	9	3А	64.3	2	28.07	2.50
995	квартира	9	3А	38.46	1	14.45	2.50
996	квартира	9	3А	39.67	1	13.97	2.50
997	квартира	9	3А	35.42	1	13.53	2.50
998	квартира	9	3А	40.62	1	14.65	2.50
999	квартира	9	3А	58.83	2	25.71	2.50
1000	квартира	9	3А	40.75	1	15.07	2.50
1001	квартира	9	3А	57.22	2	26.45	2.50
1002	квартира	10	3А	37.25	1	13.86	2.50
1003	квартира	10	3А	64.3	2	28.07	2.50
1004	квартира	10	3А	38.46	1	14.45	2.50
1005	квартира	10	3А	39.67	1	13.97	2.50
1006	квартира	10	3А	35.42	1	13.53	2.50

1007	квартира	10	3А	40.62	1	14.65	2.50
1008	квартира	10	3А	58.83	2	25.71	2.50
1009	квартира	10	3А	40.75	1	15.07	2.50
1010	квартира	10	3А	57.22	2	26.45	2.50
1011	квартира	11	3А	37.25	1	13.86	2.50
1012	квартира	11	3А	64.3	2	28.07	2.50
1013	квартира	11	3А	38.46	1	14.45	2.50
1014	квартира	11	3А	39.67	1	13.97	2.50
1015	квартира	11	3А	35.42	1	13.53	2.50
1016	квартира	11	3А	40.62	1	14.65	2.50
1017	квартира	11	3А	58.83	2	25.71	2.50
1018	квартира	11	3А	40.75	1	15.07	2.50
1019	квартира	11	3А	57.22	2	26.45	2.50
1020	квартира	12	3А	37.25	1	13.86	2.50
1021	квартира	12	3А	64.3	2	28.07	2.50
1022	квартира	12	3А	38.46	1	14.45	2.50
1023	квартира	12	3А	39.67	1	13.97	2.50
1024	квартира	12	3А	35.42	1	13.53	2.50
1025	квартира	12	3А	40.62	1	14.65	2.50
1026	квартира	12	3А	58.83	2	25.71	2.50
1027	квартира	12	3А	40.75	1	15.07	2.50
1028	квартира	12	3А	57.22	2	26.45	2.50
1029	квартира	13	3А	37.25	1	13.86	2.50
1030	квартира	13	3А	64.3	2	28.07	2.50
1031	квартира	13	3А	38.46	1	14.45	2.50
1032	квартира	13	3А	39.67	1	13.97	2.50
1033	квартира	13	3А	35.42	1	13.53	2.50
1034	квартира	13	3А	40.62	1	14.65	2.50
1035	квартира	13	3А	58.83	2	25.71	2.50
1036	квартира	13	3А	40.75	1	15.07	2.50
1037	квартира	13	3А	57.22	2	26.45	2.50
1038	квартира	14	3А	37.25	1	13.86	2.50
1039	квартира	14	3А	64.30	2	28.07	2.50
1040	квартира	14	3А	38.46	1	14.45	2.50
1041	квартира	14	3А	39.67	2	13.97	2.50
1042	квартира	14	3А	35.42	1	13.53	2.50
1043	квартира	14	3А	40.62	2	14.65	2.50
1044	квартира	14	3А	58.83	1	25.71	2.50
1045	квартира	14	3А	40.75	2	15.07	2.50
1046	квартира	14	3А	57.22	1	26.45	2.50
1047	квартира	15	3А	37.25	1	13.86	2.50
1048	квартира	15	3А	64.30	2	28.07	2.50
1049	квартира	15	3А	38.46	1	14.45	2.50
1050	квартира	15	3А	39.67	2	13.97	2.50
1051	квартира	15	3А	35.42	1	13.53	2.50

1052	квартира	15	3А	40.62	2	14.65	2.50
1053	квартира	15	3А	58.83	1	25.71	2.50
1054	квартира	15	3А	40.75	2	15.07	2.50
1055	квартира	15	3А	57.22	1	26.45	2.50
1056	квартира	16	3А	37.25	1	13.86	2.50
1057	квартира	16	3А	64.30	2	28.07	2.50
1058	квартира	16	3А	38.46	1	14.45	2.50
1059	квартира	16	3А	39.67	2	13.97	2.50
1060	квартира	16	3А	35.42	1	13.53	2.50
1061	квартира	16	3А	40.62	2	14.65	2.50
1062	квартира	16	3А	58.83	1	25.71	2.50
1063	квартира	16	3А	40.75	2	15.07	2.50
1064	квартира	16	3А	57.22	1	26.45	2.50
1065	квартира	1	3Б	47.59	1	15.34	2.50
1066	квартира	1	3Б	39.62	1	17.51	2.50
1067	квартира	1	3Б	37.76	1	14.48	2.50
1068	квартира	1	3Б	38.25	1	14.77	2.50
1069	квартира	1	3Б	38.67	1	15.34	2.50
1070	квартира	1	3Б	62.21	2	29.37	2.50
1071	квартира	2	3Б	56.81	2	30.56	2.50
1072	квартира	2	3Б	48.14	1	15.89	2.50
1073	квартира	2	3Б	40.20	1	18.09	2.50
1074	квартира	2	3Б	38.79	1	15.51	2.50
1075	квартира	2	3Б	38.82	1	15.34	2.50
1076	квартира	2	3Б	39.22	1	15.89	2.50
1077	квартира	2	3Б	63.24	2	30.4	2.50
1078	квартира	3	3Б	56.81	2	30.56	2.50
1079	квартира	3	3Б	48.14	1	15.89	2.50
1080	квартира	3	3Б	40.20	1	18.09	2.50
1081	квартира	3	3Б	38.79	1	15.51	2.50
1082	квартира	3	3Б	38.82	1	15.34	2.50
1083	квартира	3	3Б	39.22	1	15.89	2.50
1084	квартира	3	3Б	63.24	2	30.4	2.50
1085	квартира	4	3Б	56.81	2	30.56	2.50
1086	квартира	4	3Б	48.14	1	15.89	2.50
1087	квартира	4	3Б	40.20	1	18.09	2.50
1088	квартира	4	3Б	38.79	1	15.51	2.50
1089	квартира	4	3Б	38.82	1	15.34	2.50
1090	квартира	4	3Б	39.22	1	15.89	2.50
1091	квартира	4	3Б	63.24	2	30.4	2.50
1092	квартира	5	3Б	56.81	2	30.56	2.50
1093	квартира	5	3Б	48.14	1	15.89	2.50
1094	квартира	5	3Б	40.20	1	18.09	2.50
1095	квартира	5	3Б	38.79	1	15.51	2.50
1096	квартира	5	3Б	38.82	1	15.34	2.50

1097	квартира	5	ЗБ	39.22	1	15.89	2.50
1098	квартира	5	ЗБ	63.24	2	30.4	2.50
1099	квартира	6	ЗБ	56.81	2	30.56	2.50
1100	квартира	6	ЗБ	48.14	1	15.89	2.50
1101	квартира	6	ЗБ	40.20	1	18.09	2.50
1102	квартира	6	ЗБ	38.79	1	15.51	2.50
1103	квартира	6	ЗБ	38.82	1	15.34	2.50
1104	квартира	6	ЗБ	39.22	1	15.89	2.50
1105	квартира	6	ЗБ	63.24	2	30.4	2.50
1106	квартира	7	ЗБ	56.81	2	30.56	2.50
1107	квартира	7	ЗБ	48.14	1	15.89	2.50
1108	квартира	7	ЗБ	40.20	1	18.09	2.50
1109	квартира	7	ЗБ	38.79	1	15.51	2.50
1110	квартира	7	ЗБ	38.82	1	15.34	2.50
1111	квартира	7	ЗБ	39.22	1	15.89	2.50
1112	квартира	7	ЗБ	63.24	2	30.4	2.50
1113	квартира	8	ЗБ	56.81	2	30.56	2.50
1114	квартира	8	ЗБ	48.14	1	15.89	2.50
1115	квартира	8	ЗБ	40.20	1	18.09	2.50
1116	квартира	8	ЗБ	38.79	1	15.51	2.50
1117	квартира	8	ЗБ	38.82	1	15.34	2.50
1118	квартира	8	ЗБ	39.22	1	15.89	2.50
1119	квартира	8	ЗБ	63.24	2	30.4	2.50
1120	квартира	9	ЗБ	56.81	2	30.56	2.50
1121	квартира	9	ЗБ	48.14	1	15.89	2.50
1122	квартира	9	ЗБ	40.20	1	18.09	2.50
1123	квартира	9	ЗБ	38.79	1	15.51	2.50
1124	квартира	9	ЗБ	38.82	1	15.34	2.50
1125	квартира	9	ЗБ	39.22	1	15.89	2.50
1126	квартира	9	ЗБ	63.24	2	30.4	2.50
1127	квартира	10	ЗБ	56.81	2	30.56	2.50
1128	квартира	10	ЗБ	48.14	1	15.89	2.50
1129	квартира	10	ЗБ	40.20	1	18.09	2.50
1130	квартира	10	ЗБ	38.79	1	15.51	2.50
1131	квартира	10	ЗБ	38.82	1	15.34	2.50
1132	квартира	10	ЗБ	39.22	1	15.89	2.50
1133	квартира	10	ЗБ	63.24	2	30.4	2.50
1134	квартира	11	ЗБ	56.81	2	30.56	2.50
1135	квартира	11	ЗБ	48.14	1	15.89	2.50
1136	квартира	11	ЗБ	40.20	1	18.09	2.50
1137	квартира	11	ЗБ	38.79	1	15.51	2.50
1138	квартира	11	ЗБ	38.82	1	15.34	2.50
1139	квартира	11	ЗБ	39.22	1	15.89	2.50
1140	квартира	11	ЗБ	63.24	2	30.4	2.50
1141	квартира	12	ЗБ	56.81	2	30.56	2.50

1142	квартира	12	3Б	48.14	1	15.89	2.50
1143	квартира	12	3Б	40.20	1	18.09	2.50
1144	квартира	12	3Б	38.79	1	15.51	2.50
1145	квартира	12	3Б	38.82	1	15.34	2.50
1146	квартира	12	3Б	39.22	1	15.89	2.50
1147	квартира	12	3Б	63.24	2	30.4	2.50
1148	квартира	13	3Б	56.81	2	30.56	2.50
1149	квартира	13	3Б	48.14	1	15.89	2.50
1150	квартира	13	3Б	40.20	1	18.09	2.50
1151	квартира	13	3Б	38.79	1	15.51	2.50
1152	квартира	13	3Б	38.82	1	15.34	2.50
1153	квартира	13	3Б	39.22	1	15.89	2.50
1154	квартира	13	3Б	63.24	2	30.4	2.50
1155	квартира	14	3Б	56.81	2	30.56	2.50
1156	квартира	14	3Б	48.14	1	15.89	2.50
1157	квартира	14	3Б	40.20	1	18.09	2.50
1158	квартира	14	3Б	38.79	1	15.51	2.50
1159	квартира	14	3Б	38.82	1	15.34	2.50
1160	квартира	14	3Б	39.22	1	15.89	2.50
1161	квартира	14	3Б	63.24	2	30.4	2.50
1162	квартира	15	3Б	56.81	2	30.56	2.50
1163	квартира	15	3Б	48.14	1	15.89	2.50
1164	квартира	15	3Б	40.20	1	18.09	2.50
1165	квартира	15	3Б	38.79	1	15.51	2.50
1166	квартира	15	3Б	38.82	1	15.34	2.50
1167	квартира	15	3Б	39.22	1	15.89	2.50
1168	квартира	15	3Б	63.24	2	30.4	2.50
1169	квартира	16	3Б	56.81	2	30.56	2.50
1170	квартира	16	3Б	48.14	1	15.89	2.50
1171	квартира	16	3Б	40.20	1	18.09	2.50
1172	квартира	16	3Б	38.79	1	15.51	2.50
1173	квартира	16	3Б	38.82	1	15.34	2.50
1174	квартира	16	3Б	39.22	1	15.89	2.50
1175	квартира	16	3Б	63.24	2	30.4	2.50
1176	квартира	1	3В	75.65	3	45.21	2.50
1177	квартира	1	3В	33.74	1	13.69	2.50
1178	квартира	1	3В	50.59	2	31.42	2.50
1179	квартира	1	3В	41.90	2	23.01	2.50
1180	квартира	1	3В	72.08	3	37.8	2.50
1181	квартира	1	3В	57.23	2	27.08	2.50
1182	квартира	2	3В	77.41	3	46.54	2.50
1183	квартира	2	3В	50.26	2	30.25	2.50
1184	квартира	2	3В	50.22	2	30.65	2.50
1185	квартира	2	3В	43.94	2	24.5	2.50
1186	квартира	2	3В	73.46	3	39.18	2.50

1187	квартира	2	3В	59.45	2	28.53	2.50
1188	квартира	3	3В	77.41	3	46.54	2.50
1189	квартира	3	3В	50.26	2	30.25	2.50
1190	квартира	3	3В	50.22	2	30.65	2.50
1191	квартира	3	3В	43.94	2	24.5	2.50
1192	квартира	3	3В	73.46	3	39.18	2.50
1193	квартира	3	3В	59.45	2	28.53	2.50
1194	квартира	4	3В	77.41	3	46.54	2.50
1195	квартира	4	3В	50.26	2	30.25	2.50
1196	квартира	4	3В	50.22	2	30.65	2.50
1197	квартира	4	3В	43.94	2	24.5	2.50
1198	квартира	4	3В	73.46	3	39.18	2.50
1199	квартира	4	3В	59.45	2	28.53	2.50
1200	квартира	5	3В	77.41	3	46.54	2.50
1201	квартира	5	3В	50.26	2	30.25	2.50
1202	квартира	5	3В	50.22	2	30.65	2.50
1203	квартира	5	3В	43.94	2	24.5	2.50
1204	квартира	5	3В	73.46	3	39.18	2.50
1205	квартира	5	3В	59.45	2	28.53	2.50
1206	квартира	6	3В	77.41	3	46.54	2.50
1207	квартира	6	3В	50.26	2	30.25	2.50
1208	квартира	6	3В	50.22	2	30.65	2.50
1209	квартира	6	3В	43.94	2	24.5	2.50
1210	квартира	6	3В	73.46	3	39.18	2.50
1211	квартира	6	3В	59.45	2	28.53	2.50
1212	квартира	7	3В	77.41	3	46.54	2.50
1213	квартира	7	3В	50.26	2	30.25	2.50
1214	квартира	7	3В	50.22	2	30.65	2.50
1215	квартира	7	3В	43.94	2	24.5	2.50
1216	квартира	7	3В	73.46	3	39.18	2.50
1217	квартира	7	3В	59.45	2	28.53	2.50
1218	квартира	8	3В	77.41	3	46.54	2.50
1219	квартира	8	3В	50.26	2	30.25	2.50
1220	квартира	8	3В	50.22	2	30.65	2.50
1221	квартира	8	3В	43.94	2	24.5	2.50
1222	квартира	8	3В	73.46	3	39.18	2.50
1223	квартира	8	3В	59.45	2	28.53	2.50
1224	квартира	9	3В	77.41	3	46.54	2.50
1225	квартира	9	3В	50.26	2	30.25	2.50
1226	квартира	9	3В	50.22	2	30.65	2.50
1227	квартира	9	3В	43.94	2	24.5	2.50
1228	квартира	9	3В	73.46	3	39.18	2.50
1229	квартира	9	3В	59.45	2	28.53	2.50
1230	квартира	10	3В	77.41	3	46.54	2.50
1231	квартира	10	3В	50.26	2	30.25	2.50

1232	квартира	10	3В	50.22	2	30.65	2.50
1233	квартира	10	3В	43.94	2	24.5	2.50
1234	квартира	10	3В	73.46	3	39.18	2.50
1235	квартира	10	3В	59.45	2	28.53	2.50
1236	квартира	11	3В	77.41	3	46.54	2.50
1237	квартира	11	3В	50.26	2	30.25	2.50
1238	квартира	11	3В	50.22	2	30.65	2.50
1239	квартира	11	3В	43.94	2	24.5	2.50
1240	квартира	11	3В	73.46	3	39.18	2.50
1241	квартира	11	3В	59.45	2	28.53	2.50
1242	квартира	12	3В	77.41	3	46.54	2.50
1243	квартира	12	3В	50.26	2	30.25	2.50
1244	квартира	12	3В	50.22	2	30.65	2.50
1245	квартира	12	3В	43.94	2	24.5	2.50
1246	квартира	12	3В	73.46	3	39.18	2.50
1247	квартира	12	3В	59.45	2	28.53	2.50
1248	квартира	13	3В	77.41	3	46.54	2.50
1249	квартира	13	3В	50.26	2	30.25	2.50
1250	квартира	13	3В	50.22	2	30.65	2.50
1251	квартира	13	3В	43.94	2	24.5	2.50
1252	квартира	13	3В	73.46	3	39.18	2.50
1253	квартира	13	3В	59.45	2	28.53	2.50
1254	квартира	14	3В	77.41	3	46.54	2.50
1255	квартира	14	3В	50.26	2	30.25	2.50
1256	квартира	14	3В	50.22	2	30.65	2.50
1257	квартира	14	3В	43.94	2	24.5	2.50
1258	квартира	14	3В	73.46	3	39.18	2.50
1259	квартира	14	3В	59.45	2	28.53	2.50
1260	квартира	15	3В	77.41	3	46.54	2.50
1261	квартира	15	3В	50.26	2	30.25	2.50
1262	квартира	15	3В	50.22	2	30.65	2.50
1263	квартира	15	3В	43.94	2	24.5	2.50
1264	квартира	15	3В	73.46	3	39.18	2.50
1265	квартира	15	3В	59.45	2	28.53	2.50
1266	квартира	16	3В	77.41	3	46.54	2.50
1267	квартира	16	3В	50.26	2	30.25	2.50
1268	квартира	16	3В	50.22	2	30.65	2.50
1269	квартира	16	3В	43.94	2	24.5	2.50
1270	квартира	16	3В	73.46	3	39.18	2.50
1271	квартира	16	3В	59.45	2	28.53	2.50
1272	квартира	1	3Г	36.76	1	16.12	2.50
1273	квартира	1	3Г	70.51	2	15.54	2.50
1274	квартира	1	3Г	82.01	3	14.71	2.50
1275	квартира	1	3Г	37.49	1	16.14	2.50
1276	квартира	1	3Г	36.51	1	35.49	2.50

1277	квартира	2	3Г	82.01	3	45.44	2.50
1278	квартира	2	3Г	37.32	1	15.37	2.50
1279	квартира	2	3Г	36.36	1	14.71	2.50
1280	квартира	2	3Г	36.98	1	14.79	2.50
1281	квартира	2	3Г	36.75	1	16.13	2.50
1282	квартира	2	3Г	70.51	2	35.49	2.50
1283	квартира	3	3Г	82.01	3	45.44	2.50
1284	квартира	3	3Г	37.32	1	15.37	2.50
1285	квартира	3	3Г	36.36	1	14.71	2.50
1286	квартира	3	3Г	36.98	1	14.79	2.50
1287	квартира	3	3Г	36.75	1	16.13	2.50
1288	квартира	3	3Г	70.51	2	35.49	2.50
1289	квартира	4	3Г	82.01	3	45.44	2.50
1290	квартира	4	3Г	37.32	1	15.37	2.50
1291	квартира	4	3Г	36.36	1	14.71	2.50
1292	квартира	4	3Г	36.98	1	14.79	2.50
1293	квартира	4	3Г	36.75	1	16.13	2.50
1294	квартира	4	3Г	70.51	2	35.49	2.50
1295	квартира	5	3Г	82.01	3	45.44	2.50
1296	квартира	5	3Г	37.32	1	15.37	2.50
1297	квартира	5	3Г	36.36	1	14.71	2.50
1298	квартира	5	3Г	36.98	1	14.79	2.50
1299	квартира	5	3Г	36.75	1	16.13	2.50
1300	квартира	5	3Г	70.51	2	35.49	2.50
1301	квартира	6	3Г	82.01	3	45.44	2.50
1302	квартира	6	3Г	37.32	1	15.37	2.50
1303	квартира	6	3Г	36.36	1	14.71	2.50
1304	квартира	6	3Г	36.98	1	14.79	2.50
1305	квартира	6	3Г	36.75	1	16.13	2.50
1306	квартира	6	3Г	70.51	2	35.49	2.50
1307	квартира	7	3Г	82.01	3	45.44	2.50
1308	квартира	7	3Г	37.32	1	15.37	2.50
1309	квартира	7	3Г	36.36	1	14.71	2.50
1310	квартира	7	3Г	36.98	1	14.79	2.50
1311	квартира	7	3Г	36.75	1	16.13	2.50
1312	квартира	7	3Г	70.51	2	35.49	2.50
1313	квартира	8	3Г	82.01	3	45.44	2.50
1314	квартира	8	3Г	37.32	1	15.37	2.50
1315	квартира	8	3Г	36.36	1	14.71	2.50
1316	квартира	8	3Г	36.98	1	14.79	2.50
1317	квартира	8	3Г	36.75	1	16.13	2.50
1318	квартира	8	3Г	70.51	2	35.49	2.50
1319	квартира	9	3Г	82.01	3	45.44	2.50
1320	квартира	9	3Г	37.32	1	15.37	2.50
1321	квартира	9	3Г	36.36	1	14.71	2.50

1322	квартира	9	3Г	36.98	1	14.79	2.50
1323	квартира	9	3Г	36.75	1	16.13	2.50
1324	квартира	9	3Г	70.51	2	35.49	2.50
1325	квартира	10	3Г	82.01	3	45.44	2.50
1326	квартира	10	3Г	37.32	1	15.37	2.50
1327	квартира	10	3Г	36.36	1	14.71	2.50
1328	квартира	10	3Г	36.98	1	14.79	2.50
1329	квартира	10	3Г	36.75	1	16.13	2.50
1330	квартира	10	3Г	70.51	2	35.49	2.50
1331	квартира	11	3Г	82.01	3	45.44	2.50
1332	квартира	11	3Г	37.32	1	15.37	2.50
1333	квартира	11	3Г	36.36	1	14.71	2.50
1334	квартира	11	3Г	36.98	1	14.79	2.50
1335	квартира	11	3Г	36.75	1	16.13	2.50
1336	квартира	11	3Г	70.51	2	35.49	2.50
1337	квартира	12	3Г	82.01	3	45.44	2.50
1338	квартира	12	3Г	37.32	1	15.37	2.50
1339	квартира	12	3Г	36.36	1	14.71	2.50
1340	квартира	12	3Г	36.98	1	14.79	2.50
1341	квартира	12	3Г	36.75	1	16.13	2.50
1342	квартира	12	3Г	70.51	2	35.49	2.50
1343	квартира	13	3Г	82.01	3	45.44	2.50
1344	квартира	13	3Г	37.32	1	15.37	2.50
1345	квартира	13	3Г	36.36	1	14.71	2.50
1346	квартира	13	3Г	36.98	1	14.79	2.50
1347	квартира	13	3Г	36.75	1	16.13	2.50
1348	квартира	13	3Г	70.51	2	35.49	2.50
1349	квартира	14	3Г	82.01	3	45.44	2.50
1350	квартира	14	3Г	37.32	1	15.37	2.50
1351	квартира	14	3Г	36.36	1	14.71	2.50
1352	квартира	14	3Г	36.98	1	14.79	2.50
1353	квартира	14	3Г	36.75	1	16.13	2.50
1354	квартира	14	3Г	70.51	2	35.49	2.50
1355	квартира	15	3Г	82.01	3	45.44	2.50
1356	квартира	15	3Г	37.32	1	15.37	2.50
1357	квартира	15	3Г	36.36	1	14.71	2.50
1358	квартира	15	3Г	36.98	1	14.79	2.50
1359	квартира	15	3Г	36.75	1	16.13	2.50
1360	квартира	15	3Г	70.51	2	35.49	2.50
1361	квартира	16	3Г	82.01	3	45.44	2.50
1362	квартира	16	3Г	37.32	1	15.37	2.50
1363	квартира	16	3Г	36.36	1	14.71	2.50
1364	квартира	16	3Г	36.98	1	14.79	2.50
1365	квартира	16	3Г	36.75	1	16.13	2.50
1366	квартира	16	3Г	70.51	2	35.49	2.50

1367	квартира	1	3Д	82.01	3	45.44	2.50
1368	квартира	1	3Д	37.49	1	15.54	2.50
1369	квартира	1	3Д	36.51	1	14.71	2.50
1370	квартира	1	3Д	36.75	1	16.14	2.50
1371	квартира	1	3Д	70.51	2	35.49	2.50
1372	квартира	2	3Д	82.01	3	45.44	2.50
1373	квартира	2	3Д	37.32	1	15.37	2.50
1374	квартира	2	3Д	36.36	1	14.71	2.50
1375	квартира	2	3Д	36.98	1	14.79	2.50
1376	квартира	2	3Д	36.75	1	16.13	2.50
1377	квартира	2	3Д	70.51	2	35.49	2.50
1378	квартира	3	3Д	82.01	3	45.44	2.50
1379	квартира	3	3Д	37.32	1	15.37	2.50
1380	квартира	3	3Д	36.36	1	14.71	2.50
1381	квартира	3	3Д	36.98	1	14.79	2.50
1382	квартира	3	3Д	36.75	1	16.13	2.50
1383	квартира	3	3Д	70.51	2	35.49	2.50
1384	квартира	4	3Д	82.01	3	45.44	2.50
1385	квартира	4	3Д	37.32	1	15.37	2.50
1386	квартира	4	3Д	36.36	1	14.71	2.50
1387	квартира	4	3Д	36.98	1	14.79	2.50
1388	квартира	4	3Д	36.75	1	16.13	2.50
1389	квартира	4	3Д	70.51	2	35.49	2.50
1390	квартира	5	3Д	82.01	3	45.44	2.50
1391	квартира	5	3Д	37.32	1	15.37	2.50
1392	квартира	5	3Д	36.36	1	14.71	2.50
1393	квартира	5	3Д	36.98	1	14.79	2.50
1394	квартира	5	3Д	36.75	1	16.13	2.50
1395	квартира	5	3Д	70.51	2	35.49	2.50
1396	квартира	6	3Д	82.01	3	45.44	2.50
1397	квартира	6	3Д	37.32	1	15.37	2.50
1398	квартира	6	3Д	36.36	1	14.71	2.50
1399	квартира	6	3Д	36.98	1	14.79	2.50
1400	квартира	6	3Д	36.75	1	16.13	2.50
1401	квартира	6	3Д	70.51	2	35.49	2.50
1402	квартира	7	3Д	82.01	3	45.44	2.50
1403	квартира	7	3Д	37.32	1	15.37	2.50
1404	квартира	7	3Д	36.36	1	14.71	2.50
1405	квартира	7	3Д	36.98	1	14.79	2.50
1406	квартира	7	3Д	36.75	1	16.13	2.50
1407	квартира	7	3Д	70.51	2	35.49	2.50
1408	квартира	8	3Д	82.01	3	45.44	2.50
1409	квартира	8	3Д	37.32	1	15.37	2.50
1410	квартира	8	3Д	36.36	1	14.71	2.50
1411	квартира	8	3Д	36.98	1	14.79	2.50

1412	квартира	8	3Д	36.75	1	16.13	2.50
1413	квартира	8	3Д	70.51	2	35.49	2.50
1414	квартира	9	3Д	82.01	3	45.44	2.50
1415	квартира	9	3Д	37.32	1	15.37	2.50
1416	квартира	9	3Д	36.36	1	14.71	2.50
1417	квартира	9	3Д	36.98	1	14.79	2.50
1418	квартира	9	3Д	36.75	1	16.13	2.50
1419	квартира	9	3Д	70.51	2	35.49	2.50
1420	квартира	10	3Д	82.01	3	45.44	2.50
1421	квартира	10	3Д	37.32	1	15.37	2.50
1422	квартира	10	3Д	36.36	1	14.71	2.50
1423	квартира	10	3Д	36.98	1	14.79	2.50
1424	квартира	10	3Д	36.75	1	16.13	2.50
1425	квартира	10	3Д	70.51	2	35.49	2.50
1426	квартира	11	3Д	82.01	3	45.44	2.50
1427	квартира	11	3Д	37.32	1	15.37	2.50
1428	квартира	11	3Д	36.36	1	14.71	2.50
1429	квартира	11	3Д	36.98	1	14.79	2.50
1430	квартира	11	3Д	36.75	1	16.13	2.50
1431	квартира	11	3Д	70.51	2	35.49	2.50
1432	квартира	12	3Д	82.01	3	45.44	2.50
1433	квартира	12	3Д	37.32	1	15.37	2.50
1434	квартира	12	3Д	36.36	1	14.71	2.50
1435	квартира	12	3Д	36.98	1	14.79	2.50
1436	квартира	12	3Д	36.75	1	16.13	2.50
1437	квартира	12	3Д	70.51	2	35.49	2.50
1438	квартира	13	3Д	82.01	3	45.44	2.50
1439	квартира	13	3Д	37.32	1	15.37	2.50
1440	квартира	13	3Д	36.36	1	14.71	2.50
1441	квартира	13	3Д	36.98	1	14.79	2.50
1442	квартира	13	3Д	36.75	1	16.13	2.50
1443	квартира	13	3Д	70.51	2	35.49	2.50
1444	квартира	14	3Д	82.01	3	45.44	2.50
1445	квартира	14	3Д	37.32	1	15.37	2.50
1446	квартира	14	3Д	36.36	1	14.71	2.50
1447	квартира	14	3Д	36.98	1	14.79	2.50
1448	квартира	14	3Д	36.75	1	16.13	2.50
1449	квартира	14	3Д	70.51	2	35.49	2.50
1450	квартира	15	3Д	82.01	3	45.44	2.50
1451	квартира	15	3Д	37.32	1	15.37	2.50
1452	квартира	15	3Д	36.36	1	14.71	2.50
1453	квартира	15	3Д	36.98	1	14.79	2.50
1454	квартира	15	3Д	36.75	1	16.13	2.50
1455	квартира	15	3Д	70.51	2	35.49	2.50
1456	квартира	16	3Д	82.01	3	45.44	2.50

1457	квартира	16	3Д	37.32	1	15.37	2.50
1458	квартира	16	3Д	36.36	1	14.71	2.50
1459	квартира	16	3Д	36.98	1	14.79	2.50
1460	квартира	16	3Д	36.75	1	16.13	2.50
1461	квартира	16	3Д	70.51	2	35.49	2.50
1462	квартира	1	3Е	82.01	3	45.44	2.50
1463	квартира	1	3Е	37.49	1	15.54	2.50
1464	квартира	1	3Е	36.51	1	14.71	2.50
1465	квартира	1	3Е	36.76	1	16.14	2.50
1466	квартира	1	3Е	70.51	2	35.49	2.50
1467	квартира	2	3Е	82.01	3	45.44	2.50
1468	квартира	2	3Е	37.32	1	15.37	2.50
1469	квартира	2	3Е	36.36	1	14.71	2.50
1470	квартира	2	3Е	36.98	1	14.79	2.50
1471	квартира	2	3Е	36.75	1	16.13	2.50
1472	квартира	2	3Е	70.51	2	35.49	2.50
1473	квартира	3	3Е	82.01	3	45.44	2.50
1474	квартира	3	3Е	37.32	1	15.37	2.50
1475	квартира	3	3Е	36.36	1	14.71	2.50
1476	квартира	3	3Е	36.98	1	14.79	2.50
1477	квартира	3	3Е	36.75	1	16.13	2.50
1478	квартира	3	3Е	70.51	2	35.49	2.50
1479	квартира	4	3Е	82.01	3	45.44	2.50
1480	квартира	4	3Е	37.32	1	15.37	2.50
1481	квартира	4	3Е	36.36	1	14.71	2.50
1482	квартира	4	3Е	36.98	1	14.79	2.50
1483	квартира	4	3Е	36.75	1	16.13	2.50
1484	квартира	4	3Е	70.51	2	35.49	2.50
1485	квартира	5	3Е	82.01	3	45.44	2.50
1486	квартира	5	3Е	37.32	1	15.37	2.50
1487	квартира	5	3Е	36.36	1	14.71	2.50
1488	квартира	5	3Е	36.98	1	14.79	2.50
1489	квартира	5	3Е	36.75	1	16.13	2.50
1490	квартира	5	3Е	70.51	2	35.49	2.50
1491	квартира	6	3Е	82.01	3	45.44	2.50
1492	квартира	6	3Е	37.32	1	15.37	2.50
1493	квартира	6	3Е	36.36	1	14.71	2.50
1494	квартира	6	3Е	36.98	1	14.79	2.50
1495	квартира	6	3Е	36.75	1	16.13	2.50
1496	квартира	6	3Е	70.51	2	35.49	2.50
1497	квартира	7	3Е	82.01	3	45.44	2.50
1498	квартира	7	3Е	37.32	1	15.37	2.50
1499	квартира	7	3Е	36.36	1	14.71	2.50
1500	квартира	7	3Е	36.98	1	14.79	2.50
1501	квартира	7	3Е	36.75	1	16.13	2.50

1502	квартира	7	3E	70.51	2	35.49	2.50
1503	квартира	8	3E	82.01	3	45.44	2.50
1504	квартира	8	3E	37.32	1	15.37	2.50
1505	квартира	8	3E	36.36	1	14.71	2.50
1506	квартира	8	3E	36.98	1	14.79	2.50
1507	квартира	8	3E	36.75	1	16.13	2.50
1508	квартира	8	3E	70.51	2	35.49	2.50
1509	квартира	9	3E	82.01	3	45.44	2.50
1510	квартира	9	3E	37.32	1	15.37	2.50
1511	квартира	9	3E	36.36	1	14.71	2.50
1512	квартира	9	3E	36.98	1	14.79	2.50
1513	квартира	9	3E	36.75	1	16.13	2.50
1514	квартира	9	3E	70.51	2	35.49	2.50
1515	квартира	10	3E	82.01	3	45.44	2.50
1516	квартира	10	3E	37.32	1	15.37	2.50
1517	квартира	10	3E	36.36	1	14.71	2.50
1518	квартира	10	3E	36.98	1	14.79	2.50
1519	квартира	10	3E	36.75	1	16.13	2.50
1520	квартира	10	3E	70.51	2	35.49	2.50
1521	квартира	11	3E	82.01	3	45.44	2.50
1522	квартира	11	3E	37.32	1	15.37	2.50
1523	квартира	11	3E	36.36	1	14.71	2.50
1524	квартира	11	3E	36.98	1	14.79	2.50
1525	квартира	11	3E	36.75	1	16.13	2.50
1526	квартира	11	3E	70.51	2	35.49	2.50
1527	квартира	12	3E	82.01	3	45.44	2.50
1528	квартира	12	3E	37.32	1	15.37	2.50
1529	квартира	12	3E	36.36	1	14.71	2.50
1530	квартира	12	3E	36.98	1	14.79	2.50
1531	квартира	12	3E	36.75	1	16.13	2.50
1532	квартира	12	3E	70.51	2	35.49	2.50
1533	квартира	13	3E	82.01	3	45.44	2.50
1534	квартира	13	3E	37.32	1	15.37	2.50
1535	квартира	13	3E	36.36	1	14.71	2.50
1536	квартира	13	3E	36.98	1	14.79	2.50
1537	квартира	13	3E	36.75	1	16.13	2.50
1538	квартира	13	3E	70.51	2	35.49	2.50
1539	квартира	14	3E	82.01	3	45.44	2.50
1540	квартира	14	3E	37.32	1	15.37	2.50
1541	квартира	14	3E	36.36	1	14.71	2.50
1542	квартира	14	3E	36.98	1	14.79	2.50
1543	квартира	14	3E	36.75	1	16.13	2.50
1544	квартира	14	3E	70.51	2	35.49	2.50
1545	квартира	15	3E	82.01	3	45.44	2.50
1546	квартира	15	3E	37.32	1	15.37	2.50

1547	квартира	15	3Е	36.36	1	14.71	2.50
1548	квартира	15	3Е	36.98	1	14.79	2.50
1549	квартира	15	3Е	36.75	1	16.13	2.50
1550	квартира	15	3Е	70.51	2	35.49	2.50
1551	квартира	16	3Е	82.01	3	45.44	2.50
1552	квартира	16	3Е	37.32	1	15.37	2.50
1553	квартира	16	3Е	36.36	1	14.71	2.50
1554	квартира	16	3Е	36.98	1	14.79	2.50
1555	квартира	16	3Е	36.75	1	16.13	2.50
1556	квартира	16	3Е	70.51	2	35.49	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
100	ВРУ	Секция 3А, подвальный этаж	ВРУ	8.32
101	ПОС	Секция 3А, подвальный этаж	ПОС	12.35
102	Лестничная клетка	Секция 3А, 1 этаж	Лестничная клетка	17.4
103	Лифтовой холл	Секция 3А, 1 этаж	Лифтовой холл	10.24
104	Межквартирный коридор	Секция 3А, 1 этаж	Межквартирный коридор	62.69
105	Тамбур	Секция 3А, 1 этаж	Тамбур	7.88
106	КУИ	Секция 3А, 1 этаж	КУИ	4.43
107	Тамбур	Секция 3А, 1 этаж	Тамбур	22.06
108	Колясочная	Секция 3А, 1 этаж	Колясочная	13.73
109	Лестничная клетка	Секция 3А, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	11.09
110	Лифтовой холл	Секция 3А, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	10.24
111	Межквартирный коридор	Секция 3А, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	62.69
112	ПОС	Секция 3Б, подвальный этаж	ПОС	14.26
113	Лестничная клетка	Секция 3Б, 1 этаж	Лестничная клетка	14.26
114	Лифтовой холл	Секция 3Б, 1 этаж	Лифтовой холл	18.36
115	Межквартирный коридор	Секция 3Б, 1 этаж	Межквартирный коридор	48.91
116	КУИ	Секция 3Б, 1 этаж	КУИ	2.56
117	Колясочная	Секция 3Б, 1 этаж	Колясочная	14.65
118	Колясочная	Секция 3Б, 1 этаж	Колясочная	11.36
119	Тамбур	Секция 3Б, 1 этаж	Тамбур	14.65
120	Тамбур	Секция 3Б, 1 этаж	Тамбур	7.88
121	Лестничная клетка	Секция 3 Б, этаж 2-16 типовой	Лестничная клетка	8.22
122	Лифтовой холл	Секция 3 Б, этаж 2-16 типовой	Лифтовой холл	18.36

123	Межквартирный коридор	Секция 3 Б, этаж 2-16 типовой	Межквартирный коридор	48.91
124	Подсобное помещение ТСЖ	Секция 3В, подвальный этаж	Подсобное помещение ТСЖ	19.11
125	ПОС	Секция 3В, подвальный этаж	ПОС	12.08
126	Тамбур	Секция 3В, 1 этаж	Тамбур	7.11
127	Лестничная клетка	Секция 3В, 1 этаж	Лестничная клетка	12.08
128	Лифтовой холл	Секция 3В, 1 этаж	Лифтовой холл	17.64
129	Межквартирный коридор	Секция 3В, 1 этаж	Межквартирный коридор	68.45
130	Тамбур	Секция 3В, 1 этаж	Тамбур	11.48
131	Лифтовой холл	Секция 3В, этаж 2-16 типовой	Лифтовой холл	25.25
132	Лестничная клетка	Секция 3В, этаж 2-16 типовой	Лестничная клетка	6.74
133	Межквартирный коридор	Секция 3В, этаж 2-16 типовой	Межквартирный коридор	68.45
134	СС	Секция 3Г, подвальный этаж	СС	10.14
135	ПОС	Секция 3Г, подвальный этаж	ПОС	26.02
136	Хоз, питьевая	Секция 3Г, подвальный этаж	Хоз. питьевая	24.74
137	Пож, насосная	Секция 3Г, подвальный этаж	Пож. насосная	18.74
138	ВРУ	Секция 3Г, подвальный этаж	ВРУ	10.14
139	Лестничная клетка	Секция 3Г, 1 этаж	Лестничная клетка	14.46
140	Лифтовой холл	Секция 3Г, 1 этаж	Лифтовой холл	25.93
141	Межквартирный коридор	Секция 3Г, 1 этаж	Межквартирный коридор	54.8
142	КУИ	Секция 3Г, 1 этаж	КУИ	2.56
143	Колясочная	Секция 3Г, 1 этаж	Колясочная	11.93
144	Тамбур	Секция 3Г, 1 этаж	Тамбур	22.14
145	Тамбур	Секция 3Г, 1 этаж	Тамбур	7.65
146	Лестничная клетка	Секция 3Г, этаж 2-16 типовой	Лестничная клетка	8.42
147	Лифтовой холл	Секция 3Г, этаж 2-16 типовой	Лифтовой холл	25.93
148	Межквартирный коридор	Секция 3Г, этаж 2-16 типовой	Межквартирный коридор	54.8
149	ВРУ	Секция 3Д, подвальный этаж	ВРУ	10.14
150	ПОС	Секция 3Д, подвальный этаж	ПОС	26.02
151	Лестничная клетка	Секция 3Д, 1 этаж	Лестничная клетка	14.46
152	Лифтовой холл	Секция 3Д, 1 этаж	Лифтовой холл	25.93
153	Межквартирный коридор	Секция 3Д, 1 этаж	Межквартирный коридор	54.8
154	КУИ	Секция 3Д, 1 этаж	КУИ	2.56
155	Колясочная	Секция 3Д, 1 этаж	Колясочная	11.93
156	Тамбур	Секция 3Д, 1 этаж	Тамбур	22.14
157	Тамбур	Секция 3Д, 1 этаж	Тамбур	7.65
158	Лестничная клетка	Секция 3Д, этаж 2-16 типовой	Лестничная клетка	8.42
159	Лифтовой холл	Секция 3Д, этаж 2-16 типовой	Лифтовой холл	25.93
160	Межквартирный коридор	Секция 3Д, этаж 2-16 типовой	Межквартирный коридор	54.8

161	ПОС	Секция 3Е, подвальный этаж	ПОС	26.02
162	Лестничная клетка	Секция 3Е, 1 этаж	Лестничная клетка	14.46
163	Лифтовой холл	Секция 3Е, 1 этаж	Лифтовой холл	25.93
164	Межквартирный коридор	Секция 3Е, 1 этаж	Межквартирный коридор	54.8
165	КУИ	Секция 3Е, 1 этаж	КУИ	2.56
166	Колясочная	Секция 3Е, 1 этаж	Колясочная	11.93
167	Тамбур	Секция 3Е, 1 этаж	Тамбур	22.14
168	Тамбур	Секция 3Е, 1 этаж	Тамбур	7.65
169	Лестница	Секция 3Е, этаж 2-16 типовой	Лестница	8.42
170	Лифтовой холл	Секция 3Е, этаж 2-16 типовой	Лифтовой холл	25.93
171	Межквартирный коридор	Секция 3Е, этаж 2-16 типовой	Межквартирный коридор	54.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома и нежилых помещений электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите
4	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами
5	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
5			Система хозяйственно-бытовой канализации - самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации

7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях, система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания
9	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
10	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиотелефонии, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели
12	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре и при ЧС
13	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
			Общеобменная вентиляция запроектирована с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением

14	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме предусмотрено противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, основные ее функции: - удаление продуктов сгорания при пожаре; - обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток; - обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров; - обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте; - удаление дыма с этажей
15	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС Обеспечение требуемого напора на хозяйственные нужды для каждой зоны осуществляется установкой повышения давления с тремя насосами
16	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
17	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите
18	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами
19	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение Система хозяйственно-бытовой канализации - самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
20	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации
21	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях, система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования

22	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания
23	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
24	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
25	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиотелефонии, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели
26	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре и при ЧС
27	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
			Общеобменная вентиляция запроектирована с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением
28	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме предусмотрено противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;

			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 314 191 201 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810153000006556
		Корреспондентский счет: 3010181050000000614
		БИК: 046126614

		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПРЕСС-ГЕОДЕЗИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230060414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Рязанский Экологический Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: 12300
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПИ НИКА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234193422
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "НИКА и Ко"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-3-001071-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12300
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0142-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительная Экспертиза"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-069026-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СтройЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3329099052
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-054748-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой Комплекс "Бирюзова Парк"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2020

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 05.09.2025
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 26.09.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Соловьев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Виталий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0030031:1093
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55 580,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0030031:1094
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 170,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 110

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на дворовой территории жилого комплекса. Стандартные элементы детской площадки: горки, песочницы, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в центре дворовой территории жилого комплекса. Стандартные элементы для оборудования площадки для тренировок: рукоходы, турники, шведская стенка, брусья, лавки для тренировок мышц пресса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена организация площадки для сбора мусора с установкой 5 контейнеров объемом 1.1 куб.м с ограждениями из металлических профлистов по металлическим стойкам высотой 2 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: - Озеленение территории многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Пешеходные транспортные потоки на участке разделены, обеспечены удобные пути движения к выходам. для обеспечения передвижения МГН в местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрены безбарьерные переходы. Во дворе для МГН обеспечен беспрепятственный проезд на взрослую и детскую площадки. Проектом предусмотрены тротуары шириной не менее 1,5м. Входные двери в здание с шириной проема не менее 1,2м, ширина внутренних дверей принята не менее 0,9м</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>– технические условия от 07.03.2018 г. №131/18 на наружное освещение объекта, выданные МБУ «Дирекция благоустройства города», срок действия три года.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Комплекс работ по благоустройству включает организацию рельефа, устройство проездов, тротуаров с твердым покрытием, организацию элементов благоустройства в виде площадок, озеленение</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>0.5 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>60 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>газоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>"РЯЗАНЬГОРГАЗ"</p>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-25-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 786,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 115-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2036
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 065 244,59 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 115-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2036
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 040 592,60 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Рязани управление благоустройства города
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03/2-12-4772-исх
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети "
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26/01-ру848
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 672,36 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньлифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 353

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 127
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 127
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	40.67	1	9.09	2.70
2	Квартира	1	1	55.91	2	20.01	2.70
3	Квартира	2	1	83.24	3	36.38	2.70
4	Квартира	2	1	37.16	1	10.35	2.70
5	Квартира	2	1	40.31	1	12.84	2.70
6	Квартира	2	1	40.67	1	9.09	2.70
7	Квартира	2	1	55.90	2	20.01	2.70
8	Квартира	2	1	57.04	2	22.09	2.70
9	Квартира	3	1	83.24	3	36.38	2.70
10	Квартира	3	1	37.16	1	10.35	2.70
11	Квартира	3	1	40.31	1	12.84	2.70
12	Квартира	3	1	40.67	1	9.09	2.70
13	Квартира	3	1	55.90	2	20.01	2.70
14	Квартира	3	1	57.04	2	22.09	2.70
15	Квартира	4	1	83.24	3	36.38	2.70
16	Квартира	4	1	37.16	1	10.35	2.70
17	Квартира	4	1	40.31	1	12.84	2.70
18	Квартира	4	1	40.67	1	9.09	2.70
19	Квартира	4	1	55.90	2	20.01	2.70
20	Квартира	4	1	57.04	2	22.09	2.70
21	Квартира	5	1	83.24	3	36.38	2.70
22	Квартира	5	1	37.16	1	10.35	2.70
23	Квартира	5	1	40.31	1	12.84	2.70
24	Квартира	5	1	40.67	1	9.09	2.70
25	Квартира	5	1	55.90	2	20.01	2.70
26	Квартира	5	1	57.04	2	22.09	2.70
27	Квартира	6	1	83.24	3	36.38	2.70
28	Квартира	6	1	37.16	1	10.35	2.70
29	Квартира	6	1	40.31	1	12.84	2.70
30	Квартира	6	1	40.67	1	9.09	2.70
31	Квартира	6	1	55.90	2	20.01	2.70
32	Квартира	6	1	57.04	2	22.09	2.70
33	Квартира	7	1	83.24	3	36.38	2.70
34	Квартира	7	1	37.16	1	10.35	2.70
35	Квартира	7	1	40.31	1	12.84	2.70

36	Квартира	7	1	40.67	1	9.09	2.70
37	Квартира	7	1	55.90	2	20.01	2.70
38	Квартира	7	1	57.04	2	22.09	2.70
39	Квартира	8	1	83.24	3	36.38	2.70
40	Квартира	8	1	37.16	1	10.35	2.70
41	Квартира	8	1	40.31	1	12.84	2.70
42	Квартира	8	1	40.67	1	9.09	2.70
43	Квартира	8	1	55.90	2	20.01	2.70
44	Квартира	8	1	57.04	2	53.17	2.70
45	Квартира	9	1	82.83	3	36.38	2.70
46	Квартира	9	1	36.61	1	10.35	2.70
47	Квартира	9	1	39.98	1	12.84	2.70
48	Квартира	9	1	40.17	1	9.09	2.70
49	Квартира	9	1	55.43	2	20.01	2.70
50	Квартира	9	1	56.63	2	22.09	2.70
51	Квартира	10	1	82.83	3	36.38	2.70
52	Квартира	10	1	36.61	1	10.35	2.70
53	Квартира	10	1	39.98	1	12.84	2.70
54	Квартира	10	1	40.17	1	9.09	2.70
55	Квартира	10	1	55.43	2	20.01	2.70
56	Квартира	10	1	56.63	2	22.09	2.70
57	Квартира	11	1	82.83	3	36.38	2.70
58	Квартира	11	1	36.61	1	10.35	2.70
59	Квартира	11	1	39.98	1	12.84	2.70
60	Квартира	11	1	40.17	1	9.09	2.70
61	Квартира	11	1	55.43	2	20.01	2.70
62	Квартира	11	1	56.63	2	22.09	2.70
63	Квартира	12	1	82.83	3	36.38	2.70
64	Квартира	12	1	36.61	1	10.35	2.70
65	Квартира	12	1	39.98	1	12.84	2.70
66	Квартира	12	1	40.17	1	9.09	2.70
67	Квартира	12	1	55.43	2	20.01	2.70
68	Квартира	12	1	56.63	2	22.09	2.70
69	Квартира	13	1	82.83	3	36.38	2.70
70	Квартира	13	1	36.61	1	10.35	2.70
71	Квартира	13	1	39.98	1	12.84	2.70
72	Квартира	13	1	40.17	1	9.09	2.70
73	Квартира	13	1	55.43	2	20.01	2.70
74	Квартира	13	1	56.63	2	22.09	2.70
75	Квартира	14	1	82.83	3	36.38	2.70
76	Квартира	14	1	36.61	1	10.35	2.70
77	Квартира	14	1	39.98	1	12.84	2.70
78	Квартира	14	1	40.17	1	9.09	2.70
79	Квартира	14	1	55.43	2	20.01	2.70
80	Квартира	14	1	56.63	2	22.09	2.70

81	Квартира	15	1	82.83	3	36.38	2.70
82	Квартира	15	1	36.61	1	10.35	2.70
83	Квартира	15	1	39.98	1	12.84	2.70
84	Квартира	15	1	40.17	1	9.09	2.70
85	Квартира	15	1	55.43	2	20.01	2.70
86	Квартира	15	1	56.63	2	22.09	2.70
87	Квартира	2	1	53.97	2	23.37	2.70
88	Квартира	2	2	66.50	2	24.64	2.70
89	Квартира	2	2	36.67	1	9.77	2.70
90	Квартира	2	2	38.32	1	12.06	2.70
91	Квартира	2	2	39.43	1	12.86	2.70
92	Квартира	2	2	42.05	1	10.87	2.70
93	Квартира	2	2	29.10	1	9.00	2.70
94	Квартира	2	2	35.82	1	10.18	2.70
95	Квартира	2	2	35.79	1	9.68	2.70
96	Квартира	2	2	44.11	1	12.54	2.70
97	Квартира	2	2	38.16	1	10.70	2.70
98	Квартира	2	2	53.97	2	23.37	2.70
99	Квартира	3	2	66.50	2	24.64	2.70
100	Квартира	3	2	36.67	1	9.77	2.70
101	Квартира	3	2	38.32	1	12.06	2.70
102	Квартира	3	2	39.43	1	12.86	2.70
103	Квартира	3	2	42.05	1	10.87	2.70
104	Квартира	3	2	29.10	1	9.00	2.70
105	Квартира	3	2	35.82	1	10.18	2.70
106	Квартира	3	2	35.79	1	9.68	2.70
107	Квартира	3	2	44.11	1	12.54	2.70
108	Квартира	3	2	38.16	1	10.70	2.70
109	Квартира	4	2	53.97	2	23.37	2.70
110	Квартира	4	2	66.50	2	24.64	2.70
111	Квартира	4	2	36.67	1	9.77	2.70
112	Квартира	4	2	38.32	1	12.06	2.70
113	Квартира	4	2	39.43	1	12.86	2.70
114	Квартира	4	2	42.05	1	10.87	2.70
115	Квартира	4	2	29.10	1	9.00	2.70
116	Квартира	4	2	35.82	1	10.18	2.70
117	Квартира	4	2	35.79	1	9.68	2.70
118	Квартира	4	2	44.11	1	12.54	2.70
119	Квартира	4	2	38.16	1	10.70	2.70
120	Квартира	5	2	53.97	2	23.37	2.70
121	Квартира	5	2	66.50	2	24.64	2.70
122	Квартира	5	2	36.67	1	9.77	2.70
123	Квартира	5	2	38.32	1	12.06	2.70
124	Квартира	5	2	39.43	1	12.86	2.70
125	Квартира	5	2	42.05	1	10.87	2.70

126	Квартира	5	2	29.10	1	9.00	2.70
127	Квартира	5	2	35.82	1	10.18	2.70
128	Квартира	5	2	35.79	1	9.68	2.70
129	Квартира	5	2	44.11	1	12.54	2.70
130	Квартира	5	2	38.16	1	10.70	2.70
131	Квартира	6	2	53.97	2	23.37	2.70
132	Квартира	6	2	66.50	2	24.64	2.70
133	Квартира	6	2	36.67	1	9.77	2.70
134	Квартира	6	2	38.32	1	12.06	2.70
135	Квартира	6	2	39.43	1	12.86	2.70
136	Квартира	6	2	42.05	1	10.87	2.70
137	Квартира	6	2	29.10	1	9.00	2.70
138	Квартира	6	2	35.82	1	10.18	2.70
139	Квартира	6	2	35.79	1	9.68	2.70
140	Квартира	6	2	44.11	1	12.54	2.70
141	Квартира	6	2	38.16	1	10.70	2.70
142	Квартира	7	2	53.97	2	23.37	2.70
143	Квартира	7	2	66.50	2	24.64	2.70
144	Квартира	7	2	36.67	1	9.77	2.70
145	Квартира	7	2	38.32	1	12.06	2.70
146	Квартира	7	2	39.43	1	12.86	2.70
147	Квартира	7	2	42.05	1	10.87	2.70
148	Квартира	7	2	29.10	1	9.00	2.70
149	Квартира	7	2	35.82	1	10.18	2.70
150	Квартира	7	2	35.79	1	9.68	2.70
151	Квартира	7	2	44.11	1	12.54	2.70
152	Квартира	7	2	38.16	1	10.70	2.70
153	Квартира	8	2	53.97	2	23.37	2.70
154	Квартира	8	2	66.50	2	24.64	2.70
155	Квартира	8	2	36.67	1	9.77	2.70
156	Квартира	8	2	38.32	1	12.06	2.70
157	Квартира	8	2	39.43	1	12.86	2.70
158	Квартира	8	2	42.05	1	10.87	2.70
159	Квартира	8	2	29.10	1	9.00	2.70
160	Квартира	8	2	35.82	1	10.18	2.70
161	Квартира	8	2	35.79	1	9.68	2.70
162	Квартира	8	2	44.11	1	12.54	2.70
163	Квартира	8	2	38.16	1	10.70	2.70
164	Квартира	9	2	53.46	2	23.37	2.70
165	Квартира	9	2	66.06	2	24.64	2.70
166	Квартира	9	2	36.13	1	9.77	2.70
167	Квартира	9	2	37.91	1	12.06	2.70
168	Квартира	9	2	39.02	1	12.86	2.70
169	Квартира	9	2	41.52	1	10.87	2.70
170	Квартира	9	2	28.63	1	9.00	2.70

171	Квартира	9	2	35.35	1	10.18	2.70
172	Квартира	9	2	35.24	1	9.68	2.70
173	Квартира	9	2	43.56	1	12.54	2.70
174	Квартира	9	2	37.65	1	10.70	2.70
175	Квартира	10	2	53.46	2	23.37	2.70
176	Квартира	10	2	66.06	2	24.64	2.70
177	Квартира	10	2	36.13	1	9.77	2.70
178	Квартира	10	2	37.91	1	12.06	2.70
179	Квартира	10	2	39.02	1	12.86	2.70
180	Квартира	10	2	41.52	1	10.87	2.70
181	Квартира	10	2	28.63	1	9.00	2.70
182	Квартира	10	2	35.35	1	10.18	2.70
183	Квартира	10	2	35.24	1	9.68	2.70
184	Квартира	10	2	43.56	1	12.54	2.70
185	Квартира	10	2	37.65	1	10.70	2.70
186	Квартира	11	2	53.46	2	23.37	2.70
187	Квартира	11	2	66.06	2	24.64	2.70
188	Квартира	11	2	36.13	1	9.77	2.70
189	Квартира	11	2	37.91	1	12.06	2.70
190	Квартира	11	2	39.02	1	12.86	2.70
191	Квартира	11	2	41.52	1	10.87	2.70
192	Квартира	11	2	28.63	1	9.00	2.70
193	Квартира	11	2	35.35	1	10.18	2.70
194	Квартира	11	2	35.24	1	9.68	2.70
195	Квартира	11	2	43.56	1	12.54	2.70
196	Квартира	11	2	37.65	1	10.70	2.70
197	Квартира	12	2	53.46	2	23.37	2.70
198	Квартира	12	2	66.06	2	24.64	2.70
199	Квартира	12	2	36.13	1	9.77	2.70
200	Квартира	12	2	37.91	1	12.06	2.70
201	Квартира	12	2	39.02	1	12.86	2.70
202	Квартира	12	2	41.52	1	10.87	2.70
203	Квартира	12	2	28.63	1	9.00	2.70
204	Квартира	12	2	35.35	1	10.18	2.70
205	Квартира	12	2	35.24	1	9.68	2.70
206	Квартира	12	2	43.56	1	12.54	2.70
207	Квартира	12	2	37.65	1	10.70	2.70
208	Квартира	13	2	53.46	2	23.37	2.70
209	Квартира	13	2	66.06	2	24.64	2.70
210	Квартира	13	2	36.13	1	9.77	2.70
211	Квартира	13	2	37.91	1	12.06	2.70
212	Квартира	13	2	39.02	1	12.86	2.70
213	Квартира	13	2	41.52	1	10.87	2.70
214	Квартира	13	2	28.63	1	9.00	2.70
215	Квартира	13	2	35.35	1	10.18	2.70

216	Квартира	13	2	35.24	1	9.68	2.70
217	Квартира	13	2	43.56	1	12.54	2.70
218	Квартира	13	2	37.65	1	10.70	2.70
219	Квартира	14	2	53.46	2	23.37	2.70
220	Квартира	14	2	66.06	2	24.64	2.70
221	Квартира	14	2	36.13	1	9.77	2.70
222	Квартира	14	2	37.91	1	12.06	2.70
223	Квартира	14	2	39.02	1	12.86	2.70
224	Квартира	14	2	41.52	1	10.87	2.70
225	Квартира	14	2	28.63	1	9.00	2.70
226	Квартира	14	2	35.35	1	10.18	2.70
227	Квартира	14	2	35.24	1	9.68	2.70
228	Квартира	14	2	43.56	1	12.54	2.70
229	Квартира	14	2	37.65	1	10.70	2.70
230	Квартира	15	2	53.46	2	23.37	2.70
231	Квартира	15	2	66.06	2	24.64	2.70
232	Квартира	15	2	36.13	1	9.77	2.70
233	Квартира	15	2	37.91	1	12.06	2.70
234	Квартира	15	2	39.02	1	12.86	2.70
235	Квартира	15	2	41.52	1	10.87	2.70
236	Квартира	15	2	28.63	1	9.00	2.70
237	Квартира	15	2	35.35	1	10.18	2.70
238	Квартира	15	2	35.24	1	9.68	2.70
239	Квартира	15	2	43.56	1	12.54	2.70
240	Квартира	15	2	37.65	1	10.70	2.70
241	Квартира	1	2	41.80	1	11.76	2.70
242	Квартира	2	3	44.24	1	12.33	2.70
243	Квартира	2	3	41.80	1	11.76	2.70
244	Квартира	2	3	35.69	1	10.22	2.70
245	Квартира	2	3	35.74	1	11.01	2.70
246	Квартира	2	3	39.07	1	11.05	2.70
247	Квартира	2	3	39.34	1	12.06	2.70
248	Квартира	2	3	61.77	2	28.05	2.70
249	Квартира	2	3	43.98	1	12.06	2.70
250	Квартира	3	3	44.24	1	12.33	2.70
251	Квартира	3	3	41.80	1	11.76	2.70
252	Квартира	3	3	35.69	1	10.22	2.70
253	Квартира	3	3	35.74	1	11.01	2.70
254	Квартира	3	3	39.07	1	11.05	2.70
255	Квартира	3	3	39.34	1	12.06	2.70
256	Квартира	3	3	61.77	2	28.05	2.70
257	Квартира	3	3	43.98	1	12.06	2.70
258	Квартира	4	3	44.24	1	12.33	2.70
259	Квартира	4	3	41.80	1	11.76	2.70
260	Квартира	4	3	35.69	1	10.22	2.70

261	Квартира	4	3	35.74	1	11.01	2.70
262	Квартира	4	3	39.07	1	11.05	2.70
263	Квартира	4	3	39.34	1	12.06	2.70
264	Квартира	4	3	61.77	2	28.05	2.70
265	Квартира	4	3	43.98	1	12.06	2.70
266	Квартира	5	3	44.24	1	12.33	2.70
267	Квартира	5	3	41.80	1	11.76	2.70
268	Квартира	5	3	35.69	1	10.22	2.70
269	Квартира	5	3	35.74	1	11.01	2.70
270	Квартира	5	3	39.07	1	11.05	2.70
271	Квартира	5	3	39.34	1	12.06	2.70
272	Квартира	5	3	61.77	2	28.05	2.70
273	Квартира	5	3	43.98	1	12.06	2.70
274	Квартира	6	3	44.24	1	12.33	2.70
275	Квартира	6	3	41.80	1	11.76	2.70
276	Квартира	6	3	35.69	1	10.22	2.70
277	Квартира	6	3	35.74	1	11.01	2.70
278	Квартира	6	3	39.07	1	11.05	2.70
279	Квартира	6	3	39.34	1	12.06	2.70
280	Квартира	6	3	61.77	2	28.05	2.70
281	Квартира	6	3	43.98	1	12.06	2.70
282	Квартира	7	3	44.24	1	12.33	2.70
283	Квартира	7	3	41.80	1	11.76	2.70
284	Квартира	7	3	35.69	1	10.22	2.70
285	Квартира	7	3	35.74	1	11.01	2.70
286	Квартира	7	3	39.07	1	11.05	2.70
287	Квартира	7	3	39.34	1	12.06	2.70
288	Квартира	7	3	61.77	2	28.05	2.70
289	Квартира	7	3	43.98	1	12.06	2.70
290	Квартира	8	3	44.24	1	12.33	2.70
291	Квартира	8	3	41.80	1	11.76	2.70
292	Квартира	8	3	35.69	1	10.22	2.70
293	Квартира	8	3	35.74	1	11.01	2.70
294	Квартира	8	3	39.07	1	11.05	2.70
295	Квартира	8	3	39.34	1	12.06	2.70
296	Квартира	8	3	61.77	2	28.05	2.70
297	Квартира	8	3	43.98	1	12.06	2.70
298	Квартира	9	3	43.70	1	12.33	2.70
299	Квартира	9	3	41.25	1	11.76	2.70
300	Квартира	9	3	35.22	1	10.22	2.70
301	Квартира	9	3	35.23	1	11.01	2.70
302	Квартира	9	3	38.60	1	11.05	2.70
303	Квартира	9	3	38.93	1	12.06	2.70
304	Квартира	9	3	61.27	2	28.05	2.70
305	Квартира	9	3	43.51	1	12.06	2.70

306	Квартира	10	3	43.70	1	12.33	2.70
307	Квартира	10	3	41.25	1	11.76	2.70
308	Квартира	10	3	35.22	1	10.22	2.70
309	Квартира	10	3	35.23	1	11.01	2.70
310	Квартира	10	3	38.60	1	11.05	2.70
311	Квартира	10	3	38.93	1	12.06	2.70
312	Квартира	10	3	61.27	2	28.05	2.70
313	Квартира	10	3	43.51	1	12.06	2.70
314	Квартира	11	3	43.70	1	12.33	2.70
315	Квартира	11	3	41.25	1	11.76	2.70
316	Квартира	11	3	35.22	1	10.22	2.70
317	Квартира	11	3	35.23	1	11.01	2.70
318	Квартира	11	3	38.60	1	11.05	2.70
319	Квартира	11	3	38.93	1	12.06	2.70
320	Квартира	11	3	61.27	2	28.05	2.70
321	Квартира	11	3	43.51	1	12.06	2.70
322	Квартира	12	3	43.70	1	12.33	2.70
323	Квартира	12	3	41.25	1	11.76	2.70
324	Квартира	12	3	35.22	1	10.22	2.70
325	Квартира	12	3	35.23	1	11.01	2.70
326	Квартира	12	3	38.60	1	11.05	2.70
327	Квартира	12	3	38.93	1	12.06	2.70
328	Квартира	12	3	61.27	2	28.05	2.70
329	Квартира	12	3	43.51	1	12.06	2.70
330	Квартира	13	3	43.70	1	12.33	2.70
331	Квартира	13	3	41.25	1	11.76	2.70
332	Квартира	13	3	35.22	1	10.22	2.70
333	Квартира	13	3	35.23	1	11.01	2.70
334	Квартира	13	3	38.60	1	11.05	2.70
335	Квартира	13	3	38.93	1	12.06	2.70
336	Квартира	13	3	61.27	2	28.05	2.70
337	Квартира	13	3	43.51	1	12.06	2.70
338	Квартира	14	3	43.70	1	12.33	2.70
339	Квартира	14	3	41.25	1	11.76	2.70
340	Квартира	14	3	35.22	1	10.22	2.70
341	Квартира	14	3	35.23	1	11.01	2.70
342	Квартира	14	3	38.60	1	11.05	2.70
343	Квартира	14	3	38.93	1	12.06	2.70
344	Квартира	14	3	61.27	2	28.05	2.70
345	Квартира	14	3	43.51	1	12.06	2.70
346	Квартира	15	3	43.70	1	12.33	2.70
347	Квартира	15	3	41.25	1	11.76	2.70
348	Квартира	15	3	35.22	1	10.22	2.70
349	Квартира	15	3	35.23	1	11.01	2.70
350	Квартира	15	3	38.60	1	11.05	2.70

351	Квартира	15	3	38.93	1	12.06	2.70
352	Квартира	15	3	61.27	2	28.05	2.70
353	Квартира	15	3	43.51	1	12.06	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НК 1	Кладовая	2	1	1.52		1.52	
НК 2	Кладовая	2	1	1.40		1.40	
НК 3	Кладовая	3	1	1.50		1.50	
НК 4	Кладовая	3	1	1.42		1.42	
НК 5	Кладовая	4	1	1.50		1.50	
НК 6	Кладовая	4	1	1.42		1.42	
НК 7	Кладовая	5	1	1.50		1.50	
НК 8	Кладовая	5	1	1.42		1.42	
НК 9	Кладовая	6	1	1.50		1.50	
НК 10	Кладовая	6	1	1.42		1.42	
НК 11	Кладовая	7	1	1.50		1.50	
НК 12	Кладовая	7	1	1.42		1.42	
НК 13	Кладовая	8	1	1.50		1.50	
НК 14	Кладовая	8	1	1.42		1.42	
НК 15	Кладовая	9	1	1.50		1.50	
НК 16	Кладовая	9	1	1.42		1.42	
НК 17	Кладовая	10	1	1.50		1.50	
НК 18	Кладовая	10	1	1.42		1.42	
НК 19	Кладовая	11	1	1.50		1.50	
НК 20	Кладовая	11	1	1.42		1.42	
НК 21	Кладовая	12	1	1.50		1.50	
НК 22	Кладовая	12	1	1.42		1.42	
НК 23	Кладовая	13	1	1.50		1.50	
НК 24	Кладовая	13	1	1.42		1.42	
НК 25	Кладовая	14	1	1.50		1.50	
НК 26	Кладовая	14	1	1.42		1.42	
НК 27	Кладовая	15	1	1.50		1.50	
НК 28	Кладовая	15	1	1.42		1.42	
НК 29	Кладовая	2	2	2.42		2.42	
НК 30	Кладовая	2	2	1.59		1.59	
НК 31	Кладовая	2	2	1.59		1.59	
НК 32	Кладовая	2	2	1.71		1.71	
НК 33	Кладовая	3	2	2.42		2.42	
НК 34	Кладовая	3	2	1.59		1.59	
НК 35	Кладовая	3	2	1.59		1.59	
НК 36	Кладовая	3	2	1.71		1.71	

НК 37	Кладовая	4	2	2.42		2.42	
НК 38	Кладовая	4	2	1.59		1.59	
НК 39	Кладовая	4	2	1.59		1.59	
НК 40	Кладовая	4	2	1.71		1.71	
НК 41	Кладовая	5	2	2.42		2.42	
НК 42	Кладовая	5	2	1.59		1.59	
НК 43	Кладовая	5	2	1.59		1.59	
НК 44	Кладовая	5	2	1.71		1.71	
НК 45	Кладовая	6	2	2.42		2.42	
НК 46	Кладовая	6	2	1.59		1.59	
НК 47	Кладовая	6	2	1.59		1.59	
НК 48	Кладовая	6	2	1.71		1.71	
НК 49	Кладовая	7	2	2.42		2.42	
НК 50	Кладовая	7	2	1.59		1.59	
НК 51	Кладовая	7	2	1.59		1.59	
НК 52	Кладовая	7	2	1.71		1.71	
НК 53	Кладовая	8	2	2.42		2.42	
НК 54	Кладовая	8	2	1.59		1.59	
НК 55	Кладовая	8	2	1.59		1.59	
НК 56	Кладовая	8	2	1.71		1.71	
НК 57	Кладовая	9	2	2.42		2.42	
НК 58	Кладовая	9	2	1.59		1.59	
НК 59	Кладовая	9	2	1.59		1.59	
НК 60	Кладовая	9	2	1.71		1.71	
НК 61	Кладовая	10	2	2.42		2.42	
НК 62	Кладовая	10	2	1.59		1.59	
НК 63	Кладовая	10	2	1.59		1.59	
НК 64	Кладовая	10	2	1.71		1.71	
НК 65	Кладовая	11	2	2.42		2.42	
НК 66	Кладовая	11	2	1.59		1.59	
НК 67	Кладовая	11	2	1.59		1.59	
НК 68	Кладовая	11	2	1.71		1.71	
НК 69	Кладовая	12	2	2.42		2.42	
НК 70	Кладовая	12	2	1.59		1.59	
НК 71	Кладовая	12	2	1.59		1.59	
НК 72	Кладовая	12	2	1.71		1.71	
НК 73	Кладовая	13	2	2.42		2.42	
НК 74	Кладовая	13	2	1.59		1.59	
НК 75	Кладовая	13	2	1.59		1.59	
НК 76	Кладовая	13	2	1.71		1.71	
НК 77	Кладовая	14	2	2.42		2.42	
НК 78	Кладовая	14	2	1.59		1.59	
НК 79	Кладовая	14	2	1.59		1.59	
НК 80	Кладовая	14	2	1.71		1.71	
НК 81	Кладовая	15	2	2.42		2.42	

НК 82	Кладовая	15	2	1.59		1.59	
НК 83	Кладовая	15	2	1.59		1.59	
НК 84	Кладовая	15	2	1.71		1.71	
НК 85	Кладовая	2	3	1.66		1.66	
НК 86	Кладовая	2	3	1.74		1.74	
НК 87	Кладовая	3	3	1.66		1.66	
НК 88	Кладовая	3	3	1.74		1.74	
НК 89	Кладовая	4	3	1.66		1.66	
НК 90	Кладовая	4	3	1.74		1.74	
НК 91	Кладовая	5	3	1.66		1.66	
НК 92	Кладовая	5	3	1.74		1.74	
НК 93	Кладовая	6	3	1.66		1.66	
НК 94	Кладовая	6	3	1.74		1.74	
НК 95	Кладовая	7	3	1.66		1.66	
НК 96	Кладовая	7	3	1.74		1.74	
НК 97	Кладовая	8	3	1.66		1.66	
НК 98	Кладовая	8	3	1.74		1.74	
НК 99	Кладовая	9	3	1.66		1.66	
НК 100	Кладовая	9	3	1.74		1.74	
НК 101	Кладовая	10	3	1.66		1.66	
НК 102	Кладовая	10	3	1.74		1.74	
НК 103	Кладовая	11	3	1.66		1.66	
НК 104	Кладовая	11	3	1.74		1.74	
НК 105	Кладовая	12	3	1.66		1.66	
НК 106	Кладовая	12	3	1.74		1.74	
НК 107	Кладовая	13	3	1.66		1.66	
НК 108	Кладовая	13	3	1.74		1.74	
НК 109	Кладовая	14	3	1.66		1.66	
НК 110	Кладовая	14	3	1.74		1.74	
НК 111	Кладовая	15	3	1.66		1.66	
НК 112	Кладовая	15	3	1.74		1.74	
Н1	Нежилое помещение	1	1	113.18	Нежилое помещение	113.18	2.70
Н2	Нежилое помещение	1	1	163.87	Нежилое помещение	163.87	2.70
Н3	Нежилое помещение	1	2	93.02	Нежилое помещение	93.02	2.70
Н4	Нежилое помещение	1	2	94.21	Нежилое помещение	94.21	2.70
Н5	Нежилое помещение	1	2	139.05	Нежилое помещение	139.05	2.70
Н6	Нежилое помещение	1	2	106.78	Нежилое помещение	106.78	2.70
Н7	Нежилое помещение	1	2	86.22	Нежилое помещение	86.22	2.70

Н8	Нежилое помещение	1	2	80.03	Нежилое помещение	80.03	2.70
Н9	Нежилое помещение	1	2	82.27	Нежилое помещение	82.27	2.70
Н10	Нежилое помещение	1	2	82.28	Нежилое помещение	82.28	2.70
Н11	Нежилое помещение	1	3	74.10	Нежилое помещение	74.10	2.70
Н12	Нежилое помещение	1	3	71.18	Нежилое помещение	71.18	2.70
Н13	Нежилое помещение	1	3	83.74	Нежилое помещение	83.74	2.70
Н14	Нежилое помещение	1	3	88.92	Нежилое помещение	88.92	2.70
Н15	Нежилое помещение	1	3	48.71	Нежилое помещение	48.71	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
185	Подсобное помещение для ТСЖ	Секция 4А, подвальный этаж	Подсобное помещение для ТСЖ	42.56
186	ПОС	Секция 4А, подвальный этаж	ПОС	10.04
187	КУИ	Секция 4А, подвальный этаж	КУИ	2.56
188	ВРУ	Секция 4А, подвальный этаж	ВРУ	11.36
189	Лестничная клетка	Секция 4А, 1 этаж	Лестничная клетка	14.46
190	Лифтовой холл	Секция 4А, 1 этаж	Лифтовой холл	25.93
191	Межквартирный коридор	Секция 4А, 1 этаж	Межквартирный коридор	54.8
192	КУИ	Секция 4А, 1 этаж	КУИ	2.56
193	Тамбур	Секция 4А, 1 этаж	Тамбур	22.14
194	Колясочная	Секция 4А, 1 этаж	Колясочная	11.93
195	Тамбур	Секция 4А, 1 этаж	Тамбур	7.65
196	Лестничная клетка	Секция 4А, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	8.42
197	Лифтовой холл	Секция 4А, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	25.93
198	Межквартирный коридор	Секция 4А, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	54.8
199	ПОС	Секция 4Б, подвальный этаж	ПОС	12.12
200	Лестничная клетка	Секция 4Б, 1 этаж	Лестничная клетка	13.99
201	Лифтовой холл	Секция 4Б, 1 этаж	Лифтовой холл	11.33
202	Межквартирный коридор	Секция 4Б, 1 этаж	Межквартирный коридор	61.58
203	КУИ	Секция 4Б, 1 этаж	КУИ	2.8
204	Тамбур	Секция 4Б, 1 этаж	Тамбур	18.27
205	Колясочная	Секция 4Б, 1 этаж	Колясочная	13.43
206	Тамбур	Секция 4Б, 1 этаж	Тамбур	18.27

207	Тамбур	Секция 4Б, 1 этаж	Тамбур	7.17
208	Лестничная клетка	Секция 4Б, этаж 2-16 (типовой этаж)	Лестничная клетка	7.99
209	Межквартирный коридор	Секция 4Б, этаж 2-16 (типовой этаж)	Межквартирный коридор	61.58
210	Лифтовой холл	Секция 4Б, этаж 2-16 (типовой этаж)	Лифтовой холл	11.33
211	Хоз. питьевая	Секция 4В, подвальный этаж	Хоз. питьевая	24.99
212	ПОС	Секция 4В, подвальный этаж	ПОС	14.26
213	Пожарно-насосная	Секция 4В, подвальный этаж	Пожарно-насосная	17.14
214	Тамбур	Секция 4В, 1 этаж	Тамбур	7.65
215	Колясочная	Секция 4В, 1 этаж	Колясочная	14.7
216	Колясочная	Секция 4В, 1 этаж	Колясочная	11.36
217	Тамбур	Секция 4В, 1 этаж	Тамбур	27.08
218	КУИ	Секция 4В, 1 этаж	КУИ	2.56
219	Межквартирный коридор	Секция 4В, 1 этаж	Межквартирный коридор	49.77
220	Лифтовой холл	Секция 4В, 1 этаж	Лифтовой холл	27.08
221	Лестничная клетка	Секция 4В, 1 этаж	Лестничная клетка	14.26
222	Лестничная клетка	Секция 4В, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	8.22
223	Лифтовой холл	Секция 4В, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	27.08
224	Межквартирный коридор	Секция 4В, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	49.77
225	ВРУ	Секция 4Г, подвальный этаж	ВРУ	10.95
226	ВРУ	Секция 4Г, подвальный этаж	ВРУ	10.53
227	СС	Секция 4Г, подвальный этаж	СС	18.82
228	ПОС	Секция 4Г, подвальный этаж	ПОС	14.26
229	Лестничная клетка	Секция 4Г, 1 этаж	Лестничная клетка	14.26
230	Лифтовой холл	Секция 4Г, 1 этаж	Лифтовой холл	18.82
231	Межквартирный коридор	Секция 4Г, 1 этаж	Межквартирный коридор	48.59
232	КУИ	Секция 4Г, 1 этаж	КУИ	2.56
234	Колясочная	Секция 4Г, 1 этаж	Колясочная	11.36
235	Тамбур	Секция 4Г, 1 этаж	Тамбур	21.15
236	Тамбур	Секция 4Г, 1 этаж	Тамбур	7.6
237	Лестничная клетка	Секция 4Г, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	8.22
238	Лифтовой холл	Секция 4Г, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	18.82
239	Межквартирный коридор	Секция 4Г, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	49.77
240	ПОС	Секция 4Д, подвальный этаж	ПОС	13.15
241	Лестничная клетка	Секция 4Д, 1 этаж	Лестничная клетка	13.15
242	Лифтовой холл	Секция 4Д, 1 этаж	Лифтовой холл	21.17
243	Тамбур	Секция 4Д, 1 этаж	Тамбур	6.69
244	Тамбур	Секция 4Д, 1 этаж	Тамбур	20.69
245	Колясочная	Секция 4Д, 1 этаж	Колясочная	10.82
246	КУИ	Секция 4Д, 1 этаж	КУИ	3.52
247	Межквартирный коридор	Секция 4Д, 1 этаж	Межквартирный коридор	71.62
248	Лестничная клетка	Секция 4Д, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	7.1
249	Лифтовой холл	Секция 4Д, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	21.17
250	Межквартирный коридор	Секция 4Д, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	71.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома и нежилых помещений электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите
4	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами
	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
5			Система хозяйственно-бытовой канализации - самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации
7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях, система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания

9	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
10	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиотелефонии, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели
12	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре и при ЧС
13	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
			Общеобменная вентиляция запроектирована с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением
14	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;

			- удаление дыма с этажей
15	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС
			Обеспечение требуемого напора на хозяйственные нужды для каждой зоны осуществляется установкой повышения давления с тремя насосами
16	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
17	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите
18	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами
19	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
			Система хозяйственно-бытовой канализации - самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
20	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации
21	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях, система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования
22	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания
23	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
24	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре

			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
25	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели
26	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре и при ЧС
27	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
			Общеобменная вентиляция запроектирована с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением
28	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.06.2036

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2030
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 689 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810725250000157
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 527 000 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 69 503 264,15 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 457 496 735,85 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2031</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 63
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 986,51 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 38,95 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 354 608 001 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 864 970 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.01.2024	Архитектурные решения	Корректировка ТЭП 2 очереди
2	18.06.2024	Архитектурные решения	Корректировка ТЭП 4 очереди
3	02.06.2025	Смета	Корректировка стоимости строительства 2 очереди
4	19.06.2025	Смета	Корректировка стоимости строительства 4 очереди 1этапа
5	19.06.2025	Проектная документация	Проектная документация после раздела 4 очереди строительства на 2 этапа

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000024251d30041b30ca3492b68f624cbd0dc

Владелец: **ООО "ЭСКО", Гавришин Вадим
Владимирович, Г. РЯЗАНЬ**

Действителен: с 22.08.2025 по 22.11.2026