

Кому ООО Компания «Реста»
(наименование застройщика фамилия, имя, отчество-для граждан,
 адрес: Воронежская область, г. Воронеж,
полное наименование организации-для юридических лиц),
ул. 40 лет Октября, д. 12, пом. 4
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 17 октября 2016

№ RU36516313-075-2016

администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице
 начальника отдела по архитектуре и градостроительству

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

на основании постановления от 30.12.2014г. №1611, постановление от 27.05.2011г. №734
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Группа жилых домов по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. 70 лет Победы, позиция 5 и позиция 6» (2 очередь)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№36-2-1-3-0001-16 от 15.02.2016г. №36-2-1-2-0005-18 от 26.06.2018г.

Высшему «(1 очередь); (2 очередь)» Вершин
 Начальник отдела
 Виталий, №36-2-1-2-0005-18 от 26.06.2018г. Вершин
 и в назначенный срок по
 архитектуре и градостроительству Жуков С. И.О. Бураков

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:16:5500003:77		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:16:5500003		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU36516313 утвержден постановлением администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области №374 от 10.02.2015 г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПТМ»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>6893,8</i>			
	Общая площадь (кв. м):	Позиция 5 – <i>5875,3</i> Позиция 6 – 4431,4	Площадь участка (кв. м):	30000,0
	Объем (куб. м):	Позиция 5 – 21533,0 Позиция 6 – 16264,0	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	Позиция 5 – <i>5/6</i> Позиция 6 – 5 и 7	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	<i>Позиция 5 – 1</i>	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	Позиция 5 – 1316,3 Позиция 6 – 848,1	<i>4041,6</i>	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир: Позиция 5 – <i>3877,8</i> кв. м. Позиция 6 – 3090,9 кв. м. Количество квартир: Позиция 5 – <i>105</i> шт. Позиция 6 – 74 шт.		
	5	Адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. 70 лет Победы, позиция 5 и позиция 6	
	6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: <i>Защитное 5875,3, 5; 3877,8; 105" не читать,</i> <i>Высотное 6893,8; 6; Позиция 5-1: 4041,6; 85 Вершина</i> <i>Начальная ограда</i>		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 17 ” июня 20 18 г. в соответствии с
«Проект организации строительства»

Начальник отдела по
архитектуре и
градостроительству

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.В. Терехов

(расшифровка подписи)

“ 17 ” октября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 17 ” июля 20 20 г.

Начальник отдела
по архитектуре и градостроительству

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.В. Терехов

(расшифровка подписи)

“ 05 ” июля 20 18 г.

М.П.