

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный многоэтажный жилой дом №453 (по генплану) с помещениями общественного назначения и автостоянка №453/1 (по генплану) III этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов с помещениями общественного назначения, в том числе с автостоянками**

**№ 54-000373 по состоянию на 30.07.2019**

**Дата подачи декларации: 14.11.2018**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энергомонтаж</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энергомонтаж</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                               |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                  |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Тюленина</b>                          |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>26;</b>                                       |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 18:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(383)347-81-00</b>                              |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>em-2002@mail.ru</b>                      |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.em-nsk.ru</b>                       |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Сидоренко</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Иван</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>                            |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                          |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5410112902</b>            |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025403908232</b> |
|  | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>1992 г.</b>                                      |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Каличенко</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевич</b>                             |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>                                   |
|  | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                             |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Сидоренко</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Елена</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Оровна</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>   |
|  | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>   |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Каличенко</b>  |
|  | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>   |
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевич</b>   |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>  |
|  | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>005-782-683 61</b>   |
|  | 3.4.7 | ИНН:<br><b>541006159133</b>   |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеет долей в уставном капитале ООО "Энергомонтаж" 50%</b> |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Сидоренко</b>  |
|  | 3.4.2 | Имя:<br><b>Елена</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 3.4.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Оровна</b>  |
|   | 3.4.4  | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|   | 3.4.5  | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>  |
|   | 3.4.6  | СНИЛС:<br><b>022-506-300 93</b>   |
|   | 3.4.7  | ИНН:<br><b>541008981300</b>   |
|   | 3.4.8  | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеет долей в уставном капитале ООО "Энергомонтаж" 50%</b>   |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом №408 (по генплану) с помещениями общественного назначения и автостоянкой расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул.Гребенщикова,1/10 стр. на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:1797 - площадью 4937,0 м2</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Гребенщикова</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники»</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>18.03.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-RU 54303000-54-2016</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения №410 (по генплану) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:1022 - площадью 9008,0 м2 расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул.Мясниковой, 20 стр.</b>                           |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Мясниковой</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>20;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники»</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.08.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-RU 54303000-187-2016</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>   |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом №409 (по генплану) с помещениями общественного назначения и встроенной автостоянкой на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:1796 - площадью 6550,0 м2 расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул.Мясниковой, 18 стр.</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Гребенщикова</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники»</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>09.12.2016</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-RU 54303000-300-2016</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>  |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения №411 (по генплану) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:1026 - площадью 6358,0 м2 расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул.Мясниковой,22 стр.</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Мясниковой</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>22;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники»</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>09.12.2016</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-RU 54303000-301-2016</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения №418 (по генплану) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:1038 - площадью 6963,0 м2 расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул.Мясниковой,24 стр.</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Мясниковой</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>24;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники»</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>09.12.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-RU 54303000-302-2016</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>   |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом №415 (по генплану) II этап строительства многоквартирного многоэтажного жилого дома, распределительного пункта совмещенного с трансформаторной подстанцией, трансформаторной подстанции на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:4015 - площадью 15628,0 м2 расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул.Тюленина,28/1 стр.</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Тюленина</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>28/1;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники»</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.06.2017</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru 54303000-92-2017</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>  |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041930:893, площадью - 10412,0 кв.м), расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул. Олеко Дундича, 15</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Олеко Дундича</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>15;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.12.2017</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-RU 54303000-212-2017</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажная жилая застройка МО Станционный сельсовет Новосибирского района Новосибирской области. Жилой район «Приозерный». Квартал №1. 2 этап - Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения №3</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Новосибирский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Станционный сельсовет</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>п. Садовый, микрорайон Приозёрный</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Каспийская</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон «Приозерный»</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>18.09.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-RU54519000-416-2016</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация Новосибирского района Новосибирской области</b>   |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажная жилая застройка МО Станционный сельсовет Новосибирского района Новосибирской области. Жилой район «Приозерный». Квартал №1. Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения №1</b>          |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Новосибирский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Станционный сельсовет</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>п. Садовый, микрорайон Приозёрный</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Ладожская</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон «Приозерный»</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>10.12.2018</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-RU54519000-502-2016</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация Новосибирского района Новосибирской области</b>  |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом №451 (по генплану) с помещениями общественного назначения и автостоянка №451/1 (по генплану) I этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов с помещениями общественного назначения, в том числе с автостоянками</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Красный</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>310;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.12.2018</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-186-2018</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города новосибирска</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом №452 (по генплану) с помещениями общественного назначения-II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения, в том числе с автостоянками</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Красный</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>314;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Родники"</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.05.2019</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-67-2019</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>  |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом №453 (по генплану) с помещениями общественного назначения и автостоянка №453/1 (по генплану) III этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов с помещениями общественного назначения, в том числе с автостоянками</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Красный</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>318;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон Родники</b>     |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.06.2019</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-78-2019</b>                       |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                        |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2019</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>35 782 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 370 887 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 012 567 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>  |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                              | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>  |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разрешение на строительство выдано на объект капитального строительства, входящий в состав имущественного комплекса.</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Мясниковой</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>28</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>ж/д 453 (по генплану)</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>21870,01 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А+</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>   |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>нежилое здание</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Мясниковой</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>28</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:   |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>автопарковка 453/1 (по генплану)</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>6082,35 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>Не нормируется</b>                       |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                       |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10983,73 м2</b>           |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>8428,43 м2</b>          |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19412,16 м2</b> |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>6 082,35 м2</b>         |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6082,35 м2</b>  |

## Объект №1

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:                   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:                                   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                    |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                     |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                    |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>28.03.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-0028-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Эксперт-проект"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5405475756</b>                  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>12.12.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-0149-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Эксперт-проект"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5405475756</b>                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Микрорайон «Родники»</b>   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-38-2017</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.04.2017</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.10.2019</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>10.04.2019</b>                                    |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№8 тко</b>                                       |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.10.2009</b>                         |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.12.2009</b>        |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2019</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:41060:2</b>  |
|   | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>34428_0 м2</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории   |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):  |
|   | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:  |
|   | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|   | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи  |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |        |  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>204</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>191</b>     |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>189</b>          |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| №   | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|-----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1.  | Жилое      | 3    | 1              | 34.83              | 1             |
| 2.  | Жилое      | 3    | 1              | 38.54              | 1             |
| 3.  | Жилое      | 3    | 1              | 52.9               | 2             |
| 4.  | Жилое      | 3    | 1              | 36.51              | 1             |
| 5.  | Жилое      | 3    | 1              | 36.48              | 1             |
| 6.  | Жилое      | 3    | 1              | 85.43              | 3             |
| 7.  | Жилое      | 3    | 1              | 38.32              | 1             |
| 8.  | Жилое      | 4    | 1              | 34.83              | 1             |
| 9.  | Жилое      | 4    | 1              | 38.54              | 1             |
| 10. | Жилое      | 4    | 1              | 52.9               | 2             |
| 11. | Жилое      | 4    | 1              | 36.51              | 1             |
| 12. | Жилое      | 4    | 1              | 36.48              | 1             |
| 13. | Жилое      | 4    | 1              | 85.43              | 3             |
| 14. | Жилое      | 4    | 1              | 38.32              | 1             |
| 15. | Жилое      | 5    | 1              | 34.83              | 1             |
| 16. | Жилое      | 5    | 1              | 38.54              | 1             |
| 17. | Жилое      | 5    | 1              | 52.9               | 2             |
| 18. | Жилое      | 5    | 1              | 36.51              | 1             |
| 19. | Жилое      | 5    | 1              | 36.48              | 1             |
| 20. | Жилое      | 5    | 1              | 85.43              | 3             |
| 21. | Жилое      | 5    | 1              | 38.32              | 1             |
| 22. | Жилое      | 6    | 1              | 34.83              | 1             |
| 23. | Жилое      | 6    | 1              | 38.54              | 1             |
| 24. | Жилое      | 6    | 1              | 52.9               | 2             |
| 25. | Жилое      | 6    | 1              | 36.51              | 1             |
| 26. | Жилое      | 6    | 1              | 36.48              | 1             |
| 27. | Жилое      | 6    | 1              | 85.43              | 3             |
| 28. | Жилое      | 6    | 1              | 38.32              | 1             |
| 29. | Жилое      | 7    | 1              | 34.83              | 1             |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 30. | Жилое | 7  | 1 | 38.54 | 1 |
| 31. | Жилое | 7  | 1 | 52.9  | 2 |
| 32. | Жилое | 7  | 1 | 36.51 | 1 |
| 33. | Жилое | 7  | 1 | 36.48 | 1 |
| 34. | Жилое | 7  | 1 | 85.43 | 3 |
| 35. | Жилое | 7  | 1 | 38.32 | 1 |
| 36. | Жилое | 8  | 1 | 34.83 | 1 |
| 37. | Жилое | 8  | 1 | 38.54 | 1 |
| 38. | Жилое | 8  | 1 | 52.9  | 2 |
| 39. | Жилое | 8  | 1 | 36.51 | 1 |
| 40. | Жилое | 8  | 1 | 36.48 | 1 |
| 41. | Жилое | 8  | 1 | 85.43 | 3 |
| 42. | Жилое | 8  | 1 | 38.32 | 1 |
| 43. | Жилое | 9  | 1 | 34.83 | 1 |
| 44. | Жилое | 9  | 1 | 38.54 | 1 |
| 45. | Жилое | 9  | 1 | 52.9  | 2 |
| 46. | Жилое | 9  | 1 | 36.51 | 1 |
| 47. | Жилое | 9  | 1 | 36.48 | 1 |
| 48. | Жилое | 9  | 1 | 85.43 | 3 |
| 49. | Жилое | 9  | 1 | 38.32 | 1 |
| 50. | Жилое | 10 | 1 | 34.83 | 1 |
| 51. | Жилое | 10 | 1 | 38.54 | 1 |
| 52. | Жилое | 10 | 1 | 52.9  | 2 |
| 53. | Жилое | 10 | 1 | 36.51 | 1 |
| 54. | Жилое | 10 | 1 | 36.48 | 1 |
| 55. | Жилое | 10 | 1 | 85.43 | 3 |
| 56. | Жилое | 10 | 1 | 38.32 | 1 |
| 57. | Жилое | 11 | 1 | 34.83 | 1 |
| 58. | Жилое | 11 | 1 | 38.54 | 1 |
| 59. | Жилое | 11 | 1 | 52.9  | 2 |
| 60. | Жилое | 11 | 1 | 36.51 | 1 |
| 61. | Жилое | 11 | 1 | 36.48 | 1 |
| 62. | Жилое | 11 | 1 | 85.43 | 3 |
| 63. | Жилое | 11 | 1 | 38.32 | 1 |
| 64. | Жилое | 12 | 1 | 34.83 | 1 |
| 65. | Жилое | 12 | 1 | 38.54 | 1 |
| 66. | Жилое | 12 | 1 | 52.9  | 2 |
| 67. | Жилое | 12 | 1 | 36.51 | 1 |
| 68. | Жилое | 12 | 1 | 36.48 | 1 |
| 69. | Жилое | 12 | 1 | 85.43 | 3 |
| 70. | Жилое | 12 | 1 | 38.32 | 1 |
| 71. | Жилое | 13 | 1 | 34.57 | 1 |
| 72. | Жилое | 13 | 1 | 38.26 | 1 |

|      |       |    |   |       |   |
|------|-------|----|---|-------|---|
| 73.  | Жилое | 13 | 1 | 52.67 | 2 |
| 74.  | Жилое | 13 | 1 | 36.38 | 1 |
| 75.  | Жилое | 13 | 1 | 36.35 | 1 |
| 76.  | Жилое | 13 | 1 | 85.12 | 3 |
| 77.  | Жилое | 13 | 1 | 38.09 | 1 |
| 78.  | Жилое | 14 | 1 | 34.57 | 1 |
| 79.  | Жилое | 14 | 1 | 38.26 | 1 |
| 80.  | Жилое | 14 | 1 | 52.67 | 2 |
| 81.  | Жилое | 14 | 1 | 36.38 | 1 |
| 82.  | Жилое | 14 | 1 | 36.35 | 1 |
| 83.  | Жилое | 14 | 1 | 85.12 | 3 |
| 84.  | Жилое | 14 | 1 | 38.09 | 1 |
| 85.  | Жилое | 15 | 1 | 34.57 | 1 |
| 86.  | Жилое | 15 | 1 | 38.26 | 1 |
| 87.  | Жилое | 15 | 1 | 52.67 | 2 |
| 88.  | Жилое | 15 | 1 | 36.38 | 1 |
| 89.  | Жилое | 15 | 1 | 36.35 | 1 |
| 90.  | Жилое | 15 | 1 | 85.12 | 3 |
| 91.  | Жилое | 15 | 1 | 38.09 | 1 |
| 92.  | Жилое | 16 | 1 | 34.57 | 1 |
| 93.  | Жилое | 16 | 1 | 38.26 | 1 |
| 94.  | Жилое | 16 | 1 | 52.67 | 2 |
| 95.  | Жилое | 16 | 1 | 36.38 | 1 |
| 96.  | Жилое | 16 | 1 | 36.35 | 1 |
| 97.  | Жилое | 16 | 1 | 85.12 | 3 |
| 98.  | Жилое | 16 | 1 | 38.09 | 1 |
| 99.  | Жилое | 17 | 1 | 34.57 | 1 |
| 100. | Жилое | 17 | 1 | 38.26 | 1 |
| 101. | Жилое | 17 | 1 | 52.67 | 2 |
| 102. | Жилое | 17 | 1 | 36.38 | 1 |
| 103. | Жилое | 17 | 1 | 36.35 | 1 |
| 104. | Жилое | 17 | 1 | 85.12 | 3 |
| 105. | Жилое | 17 | 1 | 38.09 | 1 |
| 106. | Жилое | 18 | 1 | 34.57 | 1 |
| 107. | Жилое | 18 | 1 | 38.26 | 1 |
| 108. | Жилое | 18 | 1 | 52.67 | 2 |
| 109. | Жилое | 18 | 1 | 36.38 | 1 |
| 110. | Жилое | 18 | 1 | 36.35 | 1 |
| 111. | Жилое | 18 | 1 | 85.12 | 3 |
| 112. | Жилое | 18 | 1 | 38.09 | 1 |
| 113. | Жилое | 19 | 1 | 34.57 | 1 |
| 114. | Жилое | 19 | 1 | 38.26 | 1 |
| 115. | Жилое | 19 | 1 | 52.67 | 2 |



|      |       |    |   |        |   |
|------|-------|----|---|--------|---|
| 116. | Жилое | 19 | 1 | 36.38  | 1 |
| 117. | Жилое | 19 | 1 | 36.35  | 1 |
| 118. | Жилое | 19 | 1 | 85.12  | 3 |
| 119. | Жилое | 19 | 1 | 38.09  | 1 |
| 120. | Жилое | 3  | 2 | 38.73  | 1 |
| 121. | Жилое | 3  | 2 | 72.33  | 3 |
| 122. | Жилое | 3  | 2 | 55.34  | 2 |
| 123. | Жилое | 3  | 2 | 55.31  | 2 |
| 124. | Жилое | 3  | 2 | 102.44 | 3 |
| 125. | Жилое | 4  | 2 | 38.73  | 1 |
| 126. | Жилое | 4  | 2 | 72.33  | 3 |
| 127. | Жилое | 4  | 2 | 55.34  | 2 |
| 128. | Жилое | 4  | 2 | 55.31  | 2 |
| 129. | Жилое | 4  | 2 | 102.44 | 3 |
| 130. | Жилое | 5  | 2 | 38.73  | 1 |
| 131. | Жилое | 5  | 2 | 72.33  | 3 |
| 132. | Жилое | 5  | 2 | 55.34  | 2 |
| 133. | Жилое | 5  | 2 | 55.31  | 2 |
| 134. | Жилое | 5  | 2 | 102.44 | 3 |
| 135. | Жилое | 6  | 2 | 38.73  | 1 |
| 136. | Жилое | 6  | 2 | 72.33  | 3 |
| 137. | Жилое | 6  | 2 | 55.34  | 2 |
| 138. | Жилое | 6  | 2 | 55.31  | 2 |
| 139. | Жилое | 6  | 2 | 102.44 | 3 |
| 140. | Жилое | 7  | 2 | 38.73  | 1 |
| 141. | Жилое | 7  | 2 | 72.33  | 3 |
| 142. | Жилое | 7  | 2 | 55.34  | 2 |
| 143. | Жилое | 7  | 2 | 55.31  | 2 |
| 144. | Жилое | 7  | 2 | 102.44 | 3 |
| 145. | Жилое | 8  | 2 | 38.73  | 1 |
| 146. | Жилое | 8  | 2 | 72.33  | 3 |
| 147. | Жилое | 8  | 2 | 55.34  | 2 |
| 148. | Жилое | 8  | 2 | 55.31  | 2 |
| 149. | Жилое | 8  | 2 | 102.44 | 3 |
| 150. | Жилое | 9  | 2 | 38.73  | 1 |
| 151. | Жилое | 9  | 2 | 72.33  | 3 |
| 152. | Жилое | 9  | 2 | 55.34  | 2 |
| 153. | Жилое | 9  | 2 | 55.31  | 2 |
| 154. | Жилое | 9  | 2 | 102.44 | 3 |
| 155. | Жилое | 10 | 2 | 38.73  | 1 |
| 156. | Жилое | 10 | 2 | 72.33  | 3 |
| 157. | Жилое | 10 | 2 | 55.34  | 2 |
| 158. | Жилое | 10 | 2 | 55.31  | 2 |

|      |       |    |   |        |   |
|------|-------|----|---|--------|---|
| 159. | Жилое | 10 | 2 | 102.44 | 3 |
| 160. | Жилое | 11 | 2 | 38.73  | 1 |
| 161. | Жилое | 11 | 2 | 72.33  | 3 |
| 162. | Жилое | 11 | 2 | 55.34  | 2 |
| 163. | Жилое | 11 | 2 | 55.31  | 2 |
| 164. | Жилое | 11 | 2 | 102.44 | 3 |
| 165. | Жилое | 12 | 2 | 38.73  | 1 |
| 166. | Жилое | 12 | 2 | 72.33  | 3 |
| 167. | Жилое | 12 | 2 | 55.34  | 2 |
| 168. | Жилое | 12 | 2 | 55.31  | 2 |
| 169. | Жилое | 12 | 2 | 102.44 | 3 |
| 170. | Жилое | 13 | 2 | 38.59  | 1 |
| 171. | Жилое | 13 | 2 | 72.1   | 3 |
| 172. | Жилое | 13 | 2 | 55.23  | 2 |
| 173. | Жилое | 13 | 2 | 55.2   | 2 |
| 174. | Жилое | 13 | 2 | 102.03 | 3 |
| 175. | Жилое | 14 | 2 | 38.59  | 1 |
| 176. | Жилое | 14 | 2 | 72.1   | 3 |
| 177. | Жилое | 14 | 2 | 55.23  | 2 |
| 178. | Жилое | 14 | 2 | 55.2   | 2 |
| 179. | Жилое | 14 | 2 | 102.03 | 3 |
| 180. | Жилое | 15 | 2 | 38.59  | 1 |
| 181. | Жилое | 15 | 2 | 72.1   | 3 |
| 182. | Жилое | 15 | 2 | 55.23  | 2 |
| 183. | Жилое | 15 | 2 | 55.2   | 2 |
| 184. | Жилое | 15 | 2 | 102.03 | 3 |
| 185. | Жилое | 16 | 2 | 38.59  | 1 |
| 186. | Жилое | 16 | 2 | 72.1   | 3 |
| 187. | Жилое | 16 | 2 | 55.23  | 2 |
| 188. | Жилое | 16 | 2 | 55.2   | 2 |
| 189. | Жилое | 16 | 2 | 102.03 | 3 |
| 190. | Жилое | 17 | 2 | 38.59  | 1 |
| 191. | Жилое | 17 | 2 | 72.1   | 3 |
| 192. | Жилое | 17 | 2 | 55.23  | 2 |
| 193. | Жилое | 17 | 2 | 55.2   | 2 |
| 194. | Жилое | 17 | 2 | 102.03 | 3 |
| 195. | Жилое | 18 | 2 | 38.59  | 1 |
| 196. | Жилое | 18 | 2 | 72.1   | 3 |
| 197. | Жилое | 18 | 2 | 55.23  | 2 |
| 198. | Жилое | 18 | 2 | 55.2   | 2 |
| 199. | Жилое | 18 | 2 | 102.03 | 3 |
| 200. | Жилое | 19 | 2 | 38.59  | 1 |
| 201. | Жилое | 19 | 2 | 72.1   | 3 |

|      |       |    |   |        |   |
|------|-------|----|---|--------|---|
| 202. | Жилое | 19 | 2 | 55.23  | 2 |
| 203. | Жилое | 19 | 2 | 55.2   | 2 |
| 204. | Жилое | 19 | 2 | 102.03 | 3 |

|  |  |        |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| №         | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения                                   |             |
|-----------|------------|------|----------------|-------------|---|-------------|
|           |            |      |                |             | Наименование  | Площадь(м2) |
| Офис №1   | нежилое    | 1    | 01.02.2019     | 1093.51     | Лестничная клетка   | 18.28       |
|           |            |      |                |             | Кладовая уборочного инвентаря                                       | 2.51        |
|           |            |      |                |             | Тамбур  | 4.13        |
|           |            |      |                |             | Сан.узел  | 1.8         |
|           |            |      |                |             | Сан.узел  | 1.6         |
|           |            |      |                |             | Санузел для МГН   | 4.33        |
|           |            |      |                |             | Помещение для хранения подъемного устройства для МГН                | 4.83        |
|           |            |      |                |             | Вестибюль   | 89.41       |
|           |            |      |                |             | Тамбур  | 7.98        |
|           |            |      |                |             | Офис  | 173.45      |
|           |            |      |                |             | Зона для переговоров  | 67.04       |
|           |            |      |                |             | Переговорная  | 40.55       |
|           |            |      |                |             | Лестничная клетка   | 20.05       |
|           |            |      |                |             | Кладовая уборочного инвентаря                                       | 4.83        |
|           |            |      |                |             | Тамбур  | 4.77        |
|           |            |      |                |             | Сан.узел  | 6.54        |
|           |            |      |                |             | Сан.узел  | 2.26        |
|           |            |      |                |             | Тамбур  | 1.88        |
|           |            |      |                |             | Помещение для хранения и ремонта светильников и электрооборудования | 12.32       |
|           |            |      |                |             | Вестибюль   |             |
| Тамбур    | 48.57      |      |                |             |   |             |
| Офис      | 7.77       |      |                |             |   |             |
| Кроссовая | 294.06     |      |                |             |   |             |
| Коридор   | 12.87      |      |                |             |   |             |
| Офис      | 37.48      |      |                |             |   |             |
| Офис      | 33.06      |      |                |             |   |             |
| Коридор   | 43.6       |      |                |             |   |             |
| Офис      | 92.66      |      |                |             |   |             |
|           | 54.88      |      |                |             |   |             |
| Офис №2   | нежилое    | 2    | 01.02.2019     | 1252.57     | Лестничная клетка   | 17.64       |
|           |            |      |                |             | Тамбур  | 4.13        |
|           |            |      |                |             | Сан.узел  | 1.8         |
|           |            |      |                |             | Сан.узел  | 1.6         |
|           |            |      |                |             | Сан.узел  | 1.99        |
|           |            |      |                |             | Тамбур  | 1.74        |
|           |            |      |                |             | Коридор   | 73.55       |

|     |         |   |                   |                      |        |
|-----|---------|---|-------------------|----------------------|--------|
|     |         |   |                   | Коридор              | 57.28  |
|     |         |   |                   | Зона для переговоров | 67.04  |
|     |         |   |                   | Офис                 | 227.02 |
|     |         |   |                   | Переговорная         | 40.55  |
|     |         |   |                   | Лестничная клетка    | 19.04  |
|     |         |   |                   | Тамбур               | 4.73   |
|     |         |   |                   | Сан.узел             | 6.47   |
|     |         |   |                   | Сан.узел             | 2.31   |
|     |         |   |                   | Тамбур               | 1.93   |
|     |         |   |                   | Коридор              | 107.94 |
|     |         |   |                   | Офис                 | 306.83 |
|     |         |   |                   | Офис                 | 50.45  |
|     |         |   |                   | Зона безопасности    | 18.48  |
|     |         |   |                   | Офис                 | 81.06  |
|     |         |   |                   | Офис                 | 19.8   |
|     |         |   |                   | Офис                 | 41.01  |
|     |         |   |                   | Зона безопасности    | 19.28  |
|     |         |   |                   | Офис                 | 37.67  |
|     |         |   |                   | Офис                 | 41.23  |
| 101 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 102 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 103 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 104 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 105 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 106 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 107 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 108 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 109 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 110 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 111 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 112 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 113 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 114 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 115 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 116 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 117 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 118 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 119 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 120 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 121 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 122 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 123 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |
| 124 | нежилое | 1 | 32.18174603174603 | авт опарковка        | 32.19  |







|     |         |   |  |                   |               |       |
|-----|---------|---|--|-------------------|---------------|-------|
| 416 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 417 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 418 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 419 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 420 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 421 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 422 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 423 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 424 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 425 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 426 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 427 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 428 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 429 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 430 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 431 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 432 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 433 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 434 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 435 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 436 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 437 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 438 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 439 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 440 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 441 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 442 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 443 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 444 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 445 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 446 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 447 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 448 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 449 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 450 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 451 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|



| №   | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения   | Площадь (м2) |
|-----|-------------------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1.  | Техническое                   | Подвал                                | Для размещения инженерных сетей, узлов управления системы отопления. ИТП - для хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, для горячего водоснабжения, отопления, для установки приборов учета тепла, для установки насосов для циркуляции горячей воды в магистральных сетях и стояках | 1391.76      |
| 2.  | Электрощитовая                | Секция №1 на 1 этаже                  | Для приема и распределения электроэнергии  | 14.44        |
| 3.  | Эвакуационная лестница        | Входная группа секции №1 на 1 этаже   | Помещение общего пользования   | 18.59        |
| 4.  | Тамбур                        | Входная группа секции №1 на 1 этаже   | Помещение общего пользования   | 4.86         |
| 5.  | Тамбур                        | Входная группа секции №1 на 1 этаже   | Помещение общего пользования   | 9.26         |
| 6.  | Кладовая уборочного инвентаря | Входная группа секции №1 на 1 этаже   | Помещение общего пользования   | 3.37         |
| 7.  | Тамбур                        | Входная группа секции №1 на 1 этаже   | Помещение общего пользования   | 5.54         |
| 8.  | Лифтовой холл                 | Входная группа секции №1 на 1 этаже   | Помещение общего пользования   | 16.82        |
| 9.  | Лестничная клетка             | Входная группа секции №1 на 1 этаже   | Помещение общего пользования   | 15.62        |
| 10. | Эвакуационная лестница        | Входная группа секции №1 на 2 этаже   | Помещение общего пользования   | 16.77        |
| 11. | Лифтовой холл                 | Входная группа секции №1 на 3 этаже   | Помещение общего пользования   | 15.17        |

|     |                        |                                     |                              |       |
|-----|------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------|
| 12. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 3.4   |
| 13. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 14. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 15. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №1 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 16. | Коридор                | Входная группа секции №1 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |
| 17. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №1 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 18. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 3.4   |
| 19. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 20. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 21. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №1 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 22. | Коридор                | Входная группа секции №1 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |
| 23. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №1 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |

|     |                        |                                     |                              |       |
|-----|------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------|
| 24. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 3.4   |
| 25. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 26. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 27. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №1 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 28. | Коридор                | Входная группа секции №1 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |
| 29. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №1 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 30. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 3.4   |
| 31. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 32. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 33. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №1 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 34. | Коридор                | Входная группа секции №1 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |
| 35. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №1 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |

|     |                        |                                     |                              |       |
|-----|------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------|
| 36. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 3.4   |
| 37. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 38. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 39. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №1 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 40. | Коридор                | Входная группа секции №1 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |
| 41. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №1 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 42. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 3.4   |
| 43. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 44. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 45. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №1 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 46. | Коридор                | Входная группа секции №1 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |
| 47. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №1 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |

|     |                        |                                      |                              |       |
|-----|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 48. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 9 этаже  | Помещение общего пользования | 3.4   |
| 49. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 9 этаже  | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 50. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 9 этаже  | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 51. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №1 на 9 этаже  | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 52. | Коридор                | Входная группа секции №1 на 9 этаже  | Помещение общего пользования | 37.95 |
| 53. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №1 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 54. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 3.4   |
| 55. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 56. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 57. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №1 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 58. | Коридор                | Входная группа секции №1 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |
| 59. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №1 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |

|     |                        |                                      |                              |       |
|-----|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 60. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 3.4   |
| 61. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 62. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 63. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №1 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 64. | Коридор                | Входная группа секции №1 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |
| 65. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №1 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 66. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 3.4   |
| 67. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 68. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 69. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №1 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 70. | Коридор                | Входная группа секции №1 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |
| 71. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №1 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |

|     |                        |                                      |                              |       |
|-----|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 72. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 3.4   |
| 73. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 74. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 75. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №1 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 76. | Коридор                | Входная группа секции №1 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 37.96 |
| 77. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №1 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 78. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 3.4   |
| 79. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 80. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 81. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №1 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 82. | Коридор                | Входная группа секции №1 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 37.96 |
| 83. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №1 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |

|     |                        |                                      |                              |       |
|-----|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 84. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 3.4   |
| 85. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 86. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 87. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №1 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 88. | Коридор                | Входная группа секции №1 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 37.96 |
| 89. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №1 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 90. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 3.4   |
| 91. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 92. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 93. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №1 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 94. | Коридор                | Входная группа секции №1 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 37.96 |
| 95. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №1 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |



|      |                        |                                      |                              |       |
|------|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 96.  | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 3.4   |
| 97.  | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 98.  | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 99.  | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №1 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 100. | Коридор                | Входная группа секции №1 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 37.96 |
| 101. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №1 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 102. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 3.4   |
| 103. | Тамбур                 | Входная группа секции №1 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 104. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 105. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №1 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 106. | Коридор                | Входная группа секции №1 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 37.96 |
| 107. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №1 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |

|      |                           |                                      |   |        |
|------|---------------------------|--------------------------------------|---|--------|
| 108. | Тамбур                    | Входная группа секции №1 на 19 этаже | Помещение общего пользования              | 3.4    |
| 109. | Тамбур                    | Входная группа секции №1 на 19 этаже | Помещение общего пользования              | 2.76   |
| 110. | Эвакуационная лестница    | Входная группа секции №1 на 19 этаже | Помещение общего пользования              | 13.19  |
| 111. | Незадымляемый переход     | Входная группа секции №1 на 19 этаже | Помещение общего пользования              | 9.98   |
| 112. | Коридор                   | Входная группа секции №1 на 19 этаже | Помещение общего пользования              | 37.96  |
| 113. | Машинное помещение лифтов | Чердак                               | Помещение общего пользования              | 15.98  |
| 114. | Тамбур                    | Чердак                               | Помещение общего пользования              | 3.95   |
| 115. | Тамбур                    | Чердак                               | Помещение общего пользования              | 2.76   |
| 116. | Лестничная клетка         | Чердак                               | Помещение общего пользования              | 23.02  |
| 117. | Тамбур                    | Чердак                               | Помещение общего пользования              | 1.84   |
| 118. | Незадымляемый переход     | Чердак                               | Помещение общего пользования              | 9.98   |
| 119. | Технические помещения     | Чердак                               | Помещение общего пользования              | 459.98 |
| 120. | Лестничная клетка         | На отметке +61,980                   | Помещение общего пользования              | 12.37  |
| 121. | Электрощитовая            | Секция №2 на 1 этаже                 | Для приема и распределения электроэнергии | 12.86  |
| 122. | Эвакуационная лестница    | Входная группа секции №2 на 1 этаже  | Помещение общего пользования              | 18.67  |
| 123. | Тамбур                    | Входная группа секции №2 на 1 этаже  | Помещение общего пользования              | 4.67   |

|      |                               |                                     |                              |       |
|------|-------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------|
| 124. | Тамбур                        | Входная группа секции №2 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 6.84  |
| 125. | Кладовая уборочного инвентаря | Входная группа секции №2 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 3.4   |
| 126. | Тамбур                        | Входная группа секции №2 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 5.47  |
| 127. | Лифтовой холл                 | Входная группа секции №2 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 14.58 |
| 128. | Лестничная клетка             | Входная группа секции №2 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 15.62 |
| 129. | Эвакуационная лестница        | Входная группа секции №2 на 2 этаже | Помещение общего пользования | 16.88 |
| 130. | Лифтовой холл                 | Входная группа секции №2 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 131. | Тамбур                        | Входная группа секции №2 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 3.45  |
| 132. | Тамбур                        | Входная группа секции №2 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 133. | Эвакуационная лестница        | Входная группа секции №2 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 134. | Незадымляемый переход         | Входная группа секции №2 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 135. | Коридор                       | Входная группа секции №2 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |

|      |                        |                                     |                              |       |
|------|------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------|
| 136. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №2 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 137. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 3.45  |
| 138. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 139. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 140. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №2 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 141. | Коридор                | Входная группа секции №2 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 142. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №2 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 143. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 3.45  |
| 144. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 145. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 146. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №2 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 147. | Коридор                | Входная группа секции №2 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |

|      |                        |                                     |                              |       |
|------|------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------|
| 148. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №2 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 149. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 3.45  |
| 150. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 151. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 152. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №2 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 153. | Коридор                | Входная группа секции №2 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 154. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №2 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 155. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 3.45  |
| 156. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 157. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 158. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №2 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 159. | Коридор                | Входная группа секции №2 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |

|      |                        |                                     |                              |       |
|------|------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------|
| 160. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №2 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 161. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 3.45  |
| 162. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 163. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 164. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №2 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 165. | Коридор                | Входная группа секции №2 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 166. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №2 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 167. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 3.45  |
| 168. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 169. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 170. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №2 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 171. | Коридор                | Входная группа секции №2 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |

|      |                        |                                      |                              |       |
|------|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 172. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №2 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 173. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 3.45  |
| 174. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 175. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 176. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №2 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 177. | Коридор                | Входная группа секции №2 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 178. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №2 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 179. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 3.45  |
| 180. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 181. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 182. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №2 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 183. | Коридор                | Входная группа секции №2 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |

|      |                        |                                      |                              |       |
|------|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 184. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №2 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 185. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 3.45  |
| 186. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 187. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 188. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №2 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 189. | Коридор                | Входная группа секции №2 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 190. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №2 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 191. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 3.45  |
| 192. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 3.76  |
| 193. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 194. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №2 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 195. | Коридор                | Входная группа секции №2 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |



|      |                        |                                      |                              |       |
|------|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 196. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №2 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 197. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 3.45  |
| 198. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 199. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 200. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №2 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 201. | Коридор                | Входная группа секции №2 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 202. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №2 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 203. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 3.45  |
| 204. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 205. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 206. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №2 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 207. | Коридор                | Входная группа секции №2 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |

|      |                        |                                      |                              |       |
|------|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 208. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №2 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 209. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 3.45  |
| 210. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 211. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 212. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №2 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 213. | Коридор                | Входная группа секции №2 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 214. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №2 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 215. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 3.45  |
| 216. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 217. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 218. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №2 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 219. | Коридор                | Входная группа секции №2 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |

|      |                        |                                      |                              |       |
|------|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 220. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №2 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 221. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 3.45  |
| 222. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 223. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 224. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №2 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 225. | Коридор                | Входная группа секции №2 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 226. | Лифтовой холл          | Входная группа секции №2 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 227. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 3.45  |
| 228. | Тамбур                 | Входная группа секции №2 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 2.76  |
| 229. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 230. | Незадымляемый переход  | Входная группа секции №2 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 9.98  |
| 231. | Коридор                | Входная группа секции №2 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |

|      |                           |                    |                              |        |
|------|---------------------------|--------------------|------------------------------|--------|
| 232. | Машинное помещение лифтов | Чердак             | Помещение общего пользования | 16.14  |
| 233. | Тамбур                    | Чердак             | Помещение общего пользования | 3.81   |
| 234. | Тамбур                    | Чердак             | Помещение общего пользования | 2.76   |
| 235. | Лестничная клетка         | Чердак             | Помещение общего пользования | 14.9   |
| 236. | Незадымляемый переход     | Чердак             | Помещение общего пользования | 9.98   |
| 237. | Технические помещения     | Чердак             | Помещение общего пользования | 446.69 |
| 238. | Лестничная клетка         | На отметке +61,980 | Помещение общего пользования | 12.37  |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| №   | Описание места расположения помещения                                 | Вид оборудования   | Назначения  |
|-----|---|--|---|
| 1.  | Придомовая территория   | Наружная кабельная линия от ТП до электрощитовой №1                  | Электроснабжение секций 1                                       |
| 2.  | Придомовая территория   | Наружная кабельная линия от ТП до электрощитовой №2                  | Электроснабжение секций 2                                       |
| 3.  | Придомовая территория   | Сеть уличного освещения  | Освещение игровой площадки                                      |
| 4.  | Электрощитовая №1   | Вводные и распределительные панели ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3, ВРУ-4, ВРУ-5 | Электроснабжение квартир, лифтов, ИТП, МОП, офисов, автостоянки |
|     | Электрощитовая №2   | ВРУ-АВР-1, ВРУ-АВР-2, ВРУ-АВР-3                                      | Электроснабжение квартир, лифтов, ИТП, МОП, офисов              |
|     | Электрощитовая Автостоянки  |  | повышение давление в системе ХВС и ГВС 1 зоны                   |
| 5.  | Жилой дом   | Распределительные сети жилого дома                                   | повышение давление в системе ХВС и ГВС 2 зоны                   |
| 6.  | на вводе в здание, в помещении насосной                               | Насосная установка   | повышение давление в сети при пожаре                            |
| 7.  | на вводе в здание, в помещении насосной                               | Насосная установка   | Учет водопотребления всего здания                               |
| 8.  | на вводе в здание, в помещении насосной                               | Насосная установка   | Учет холодной воды для офисов                                   |
| 9.  | На трубопроводе холодного водоснабжения, в помещении насосной         | Общедомовой прибор учета   | Учет горячей воды для офисов                                    |
| 10. | На трубопроводе холодного водоснабжения, в помещениях санузлов офисов | Прибор учета   | Для системы пожаротушения                                       |
| 11. | На трубопроводе горячего водоснабжения, в помещениях санузлов офисов  | Прибор учета   | Поддержание требуемой температуры системы отопления в 1 зоне    |

|     |   |                                       |   |
|-----|---|---------------------------------------|---|
| 12. | На трубопроводе холодного водоснабжения, в помещении насосной | Задвижка с электроприводом            |   |
| 13. | ИТП   | Теплообменник пластинчатый отопления  | Поддержание требуемой температуры системы отопления во 2 зоне |
| 14. | ИТП   | Теплообменник пластинчатый отопления  |   |
| 15. | ИТП   | Теплообменник пластинчатый ГВС        | поддержание требуемой температуры системы ГВС                 |
| 16. | ИТП   | Теплообменник пластинчатый ГВС        | 1 зоны  |
| 17. | ИТП   | Насос повысительный                   | поддержание требуемой температуры системы ГВС                 |
| 18. | ИТП   | Насос циркуляционный                  | 2 зоны  |
| 19. | ИТП   | Насос циркуляционный                  | заполнение системы отопления                                  |
| 20. | ИТП   | Насос циркуляционный                  | циркуляция теплоносителя в системе отопления                  |
| 21. | ИТП   | Насос циркуляционный                  | 1 зоны  |
| 22. | На вводе в ИТП  | Общедомовой прибор учета              | циркуляция теплоносителя в системе отопления                  |
| 23. | На трубопроводе отопления, в помещении ИТП                    | Общедомовой прибор учета              | 2 зоны  |
| 24. | Трубопроводы отопления, горячего водоснабжения                | Система автоматического регулирования | циркуляция теплоносителя в системе ГВС 1 зоны                 |
| 25. | Системы тепло - и водоснабжения                               | Трубопроводы                          | циркуляция теплоносителя в системе ГВС 2 зоны                 |
| 26. | Системы тепло - и водоснабжения                               | Запорная арматура                     | Учет тепловой энергии всего здания                            |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2017 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>851 391 590 р.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:41060:2</b>                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>Ф-Л СИБИРСКИЙ ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ"</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810600030001759</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810250040000867</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>045004867</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>540643001</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  |        | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>04355817</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>00:00:0000000:0000000</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |



## Объект №2

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:                   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:                                   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                    |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                     |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                    |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>12.12.2017</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-0149-17</b>   |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Эксперт-Проект</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5405475756</b>                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Микрорайон «Родники»</b>   |
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-38-2017</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.04.2017</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.10.2019</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>10.04.2019</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№8 тко</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.10.2009</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.12.2009</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2019</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:41060:2</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>34428_0 м2</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):  |
|  | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:  |
|  | 13.1.6  | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи  |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 14.1.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.7   | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>189</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>189</b>   |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>  |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений  | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>   |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений  | 15.3.1   |  |











|     |         |   |  |                   |               |       |
|-----|---------|---|--|-------------------|---------------|-------|
| 433 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 434 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 435 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 436 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 437 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 438 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 439 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 440 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 441 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 442 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 443 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 444 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 445 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 446 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 447 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 448 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 449 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 450 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |
| 451 | нежилое | 4 |  | 32.18174603174603 | авт опарковка | 32.19 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| №   | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                           | Площадь (м2) |
|-----|-------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1.  | Помещение охраны  | Автостоянка                           | Помещения общего пользования на отметке 0,000  | 15.96        |
| 2.  | Санузел           | Автостоянка                           | Помещения общего пользования на отметке 0,000  | 2.52         |
| 3.  | Вент камера       | Автостоянка                           | Помещения общего пользования на отметке 0,000  | 16.31        |
| 4.  | Лестничная клетка | Автостоянка                           | Помещения общего пользования на отметке 0,000  | 23.46        |
| 5.  | Вент камера       | Автостоянка                           | Помещения общего пользования на отметке 0,000  | 8.41         |
| 6.  | Рампа             | Автостоянка                           | Помещения общего пользования на отметке 0,000  | 184.57       |
| 7.  | Вент камера       | Автостоянка                           | Помещения общего пользования на отметке 0,000  | 25.68        |
| 8.  | Лестничная клетка | Автостоянка                           | Помещения общего пользования на отметке 0,000  | 18.37        |
| 9.  | Вент камера       | Автостоянка                           | Помещения общего пользования на отметке 0,000  | 8.12         |
| 10. | Лестничная клетка | Автостоянка                           | Помещения общего пользования на отметке +3,620 | 10.55        |
| 11. | Вент камера       | Автостоянка                           | Помещения общего пользования на отметке +3,620 | 138.92       |
| 12. | Вент камера       | Автостоянка                           | Помещения общего пользования на отметке +3,620 | 96.92        |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|------------------|------------|
|---|---------------------------------------|------------------|------------|

|     |   |  |   |
|-----|---|--|---|
| 1.  | Придомовая территория   | Наружная кабельная линия от ТП до элект ро щит овой №1               | Электроснабжение секций 1                                       |
| 2.  | Придомовая территория   | Наружная кабельная линия от ТП до элект ро щит овой №2               | Электроснабжение секций 2                                       |
| 3.  | Придомовая территория   | Сеть уличного освещения  | Освещение игровой площадки                                      |
| 4.  | Элект ро щит овая №1  | Вводные и распределительные панели ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3, ВРУ-4, ВРУ-5 | Электроснабжение квартир, лифтов, ИТП, МОП, офисов, автостоянки |
|     | Элект ро щит овая №2  | ВРУ-АВР-1, ВРУ-АВР-2, ВРУ-АВР-3                                      | Электроснабжение квартир, лифтов, ИТП, МОП, офисов              |
|     | Элект ро щит овая Автостояки  |  | повышение давление в системе ХВС и ГВС 1 зоны                   |
| 5.  | Жилой дом   | Распределительные сети жилого дома                                   | повышение давление в системе ХВС и ГВС 2 зоны                   |
| 6.  | на вводе в здание, в помещении насосной                               | Насосная установка   | повышение давление в сети при пожаре                            |
| 7.  | на вводе в здание, в помещении насосной                               | Насосная установка   | Учет водопотребления всего здания                               |
| 8.  | на вводе в здание, в помещении насосной                               | Насосная установка   | Учет холодной воды для офисов                                   |
| 9.  | На трубопроводе холодного водоснабжения, в помещении насосной         | Общедомовой прибор учета   | Учет горячей воды для офисов                                    |
| 10. | На трубопроводе холодного водоснабжения, в помещениях санузлов офисов | Прибор учета   | Для системы пожаротушения                                       |
| 11. | На трубопроводе горячего водоснабжения, в помещениях санузлов офисов  | Прибор учета   | Поддержание требуемой температуры системы отопления в 1 зоне    |
| 12. | На трубопроводе холодного водоснабжения, в помещении насосной         | Задвижка с электроприводом   |   |
| 13. | ИТП   | Теплообменник пластинчатый отопления                                 | Поддержание требуемой температуры системы отопления во 2 зоне   |
| 14. | ИТП   | Теплообменник пластинчатый отопления                                 |   |
| 15. | ИТП   | Теплообменник пластинчатый ГВС                                       | поддержание требуемой температуры системы ГВС                   |
| 16. | ИТП   | Теплообменник пластинчатый ГВС                                       | 1 зоны  |
| 17. | ИТП   | Насос повысительный  | поддержание требуемой температуры системы ГВС                   |
| 18. | ИТП   | Насос циркуляционный   | 2 зоны  |
| 19. | ИТП   | Насос циркуляционный   | заполнение системы отопления                                    |
| 20. | ИТП   | Насос циркуляционный   | циркуляция теплоносителя в системе отопления                    |
| 21. | ИТП   | Насос циркуляционный   | 1 зоны  |

|     |  |                                       |   |
|-----|--|---------------------------------------|---|
| 22. | На вводе в ИТП                                 | Общедомовой прибор учета              | циркуляция теплоносителя в системе отопления  |
| 23. | На трубопроводе отопления, в помещении ИТП     | Общедомовой прибор учета              | 2 зоны  |
| 24. | Трубопроводы отопления, горячего водоснабжения | Система автоматического регулирования | циркуляция теплоносителя в системе ГВС 1 зоны |
| 25. | Системы тепло - и водоснабжения                | Трубопроводы                          | циркуляция теплоносителя в системе ГВС 2 зоны |
| 26. | Системы тепло - и водоснабжения                | Запорная арматура                     | Учет тепловой энергии всего здания            |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>851 391 590 р.</b> |
|--|--------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b> |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:41060:2</b>             |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>Ф-Л СИБИРСКИЙ ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ"</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810600030001759</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810250040000867</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>045004867</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>540643001</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>04355817</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:<br><b>00:00:0000000:0000000</b>     |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 64885D1500E59AE911334585094F1C

Владелец: **ООО ЭНЕРГОМОНТАЖ, Сидоренко Иван  
Леонидович, Новосибирск**

Действителен: с 13.03.2019 по 13.06.2020