

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой, крышной газовой котельной и встроенной ТП по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Республиканская, д. 41/34

по состоянию на 23.07.2018

Дата подачи декларации: 23.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОМСТРОЙ-НН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОМСТРОЙ-НН"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 603089
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Высоковский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 308;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(831)215-46-41
	1.4.2	Адрес электронной почты: vgs-nn@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: олимпнн.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Зуйков
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5260322930

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1125260002152
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Зуйков
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 33,34 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кузьмин
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 33,33 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Жихарев
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 33,33 %
04 Об проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 Об членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Союз "Строители Приволжья"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5257109369
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0138.00-2016-5260322930-С-194
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 22.12.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,1 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 040 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 82 881 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОМСТРОЙ-НН"
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ПОЛТАВСКАЯ, РЕСПУБЛИКАНСКАЯ, ВЫСОКОВСКИЙ ПРОЕЗД, БОРИСА ПАНИНА В СОВЕТСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА ОТ 10 ИЮНЯ 2008 ГОДА N 2643 (с изменениями)
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Нижегородская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Республиканская
	9.2.10	Дом: 41 / 34
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Республиканская, 41/34
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17205,44 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: В зоне застройки объекта не нормируется

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСервис»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250019003
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Кострюков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгений
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Викторович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 525708051223
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектная мастерская архитектора Лазарева А.С.»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5263040010
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВолгоЭнергоСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5263079232
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-технологическое предприятие "КРОВ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-0144-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр проектных и строительных экспертиз"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702686442
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 52303000-27/1803p
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.05.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Нижнего Новгорода
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 000
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "ДОМСТРОЙ-НН"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5260322930
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:18:0070073:359
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 329 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены въезды к зданию со стороны улиц Полтавская и Республиканская. Вдоль длинных сторон здания запроектирован по жарный проезд шириной 6,0 метров,обеспечивающий доступ ко всем помещениям. Пешеходно-транспортная схема решена в увязке с существующей ситуацией. Благоустройство территории в границе благоустройства предусматривает:- устройство основного проезда к зданию из плотно го асфальтобетонного покрытия; - устройство тротуаров из брусчатки и асфальтобетонной отмостки у здания.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Благоустройство территории в границе благоустройства предусматривает:- устройство гостевых парковок из плотного асфальтобетонного пок рытия на 35 машино-мест;
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спор тивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено, ввиду стесненности участка, дворовое пространство использовать для организации парковочных мест. Согласно про екта планировки межевания квартальной застройки предусмотрено использовать детские площадки, расположенные рядом с домом внутри кв артала. Проектом благоустройства предусматривается установка урн для мусора и лавок для отдыха.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для сбора ТБО, рассчитанная на 1 мусороконтейнер объёмом 1,1 куб.м. для общих отходов и место для сбора крупногабаритных от ходов. Для жителей дома запроектированы встроенные мусоросборники.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории в границе благоустройства предусматривает: - устройство газонов; - посадка кустарников (дерен белый, роза-Руго за).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: План благоустройства выполнен в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных гру пп населения».Предусмотрены условия беспрепятственного , безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических ус ловий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории предусмотрено наружное освещение со светильниками на опорах и на стене здания (ТУ № 2635 от 20.07.2015г. сроком действия до августа 2018г., выданные МКУ "Управление городским сетями наружного освещения и инженерной защиты города Нижнего Новгорода").
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -----
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: "Нижегородский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-1538 НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: "Нижегородский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-1538 НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управление городскими сетями наружного освещения и Инженерной защиты города Нижнего Новгорода"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5253002520
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 178ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МРСК Центра и Приволжья"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-7Н-819
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 598,46 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Нижний Новгород"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5200000102
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7-1883 Н/2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 117 724,85 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МегаМакс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5260192920

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 128
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 125
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 60
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 65
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	3	1	97.50	3				
2	квартира	3	1	75.22	2				
3	квартира	3	1	54.81	1				
4	квартира	3	1	95.57	3				
5	квартира	3	1	83.11	3				
6	квартира	3	1	48.73	1				
7	квартира	3	1	81.40	2				
8	квартира	3	1	117.60	3				
1	квартира	4	1	97.50	3				
2	квартира	4	1	75.22	2				
3	квартира	4	1	54.81	1				
4	квартира	4	1	95.57	3				
5	квартира	4	1	83.11	3				
6	квартира	4	1	48.73	1				
7	квартира	4	1	81.40	2				
8	квартира	4	1	117.60	3				
1	квартира	5	1	97.50	3				
2	квартира	5	1	75.22	2				
3	квартира	5	1	54.81	1				
4	квартира	5	1	95.57	3				
5	квартира	5	1	83.11	3				
6	квартира	5	1	48.73	1				
7	квартира	5	1	81.40	2				
8	квартира	5	1	117.60	3				
1	квартира	6	1	97.50	3				
2	квартира	6	1	75.22	2				
3	квартира	6	1	54.81	1				
4	квартира	6	1	95.57	3				
5	квартира	6	1	83.11	3				
6	квартира	6	1	48.73	1				
7	квартира	6	1	81.40	2				
8	квартира	6	1	117.60	3				
1	квартира	7	1	97.50	3				
2	квартира	7	1	75.22	2				
3	квартира	7	1	54.81	1				
4	квартира	7	1	95.57	3				
5	квартира	7	1	83.11	3				
6	квартира	7	1	48.73	1				

7	квартира	7	1	81.40	2				
8	квартира	7	1	117.60	3				
1	квартира	8	1	97.50	3				
2	квартира	8	1	75.22	2				
3	квартира	8	1	54.81	1				
4	квартира	8	1	95.57	3				
5	квартира	8	1	83.11	3				
6	квартира	8	1	48.73	1				
7	квартира	8	1	81.40	2				
8	квартира	8	1	117.60	3				
1	квартира	9	1	97.50	3				
2	квартира	9	1	75.22	2				
3	квартира	9	1	54.81	1				
4	квартира	9	1	95.57	3				
5	квартира	9	1	83.11	3				
6	квартира	9	1	48.73	1				
7	квартира	9	1	81.40	2				
8	квартира	9	1	117.60	3				
1	квартира	10	1	97.50	3				
2	квартира	10	1	75.22	2				
3	квартира	10	1	54.81	1				
4	квартира	10	1	95.57	3				
5	квартира	10	1	83.11	3				
6	квартира	10	1	48.73	1				
7	квартира	10	1	81.40	2				
8	квартира	10	1	117.60	3				
1	квартира	11	1	97.50	3				
2	квартира	11	1	75.22	2				
3	квартира	11	1	54.81	1				
4	квартира	11	1	95.57	3				
5	квартира	11	1	83.11	3				
6	квартира	11	1	48.73	1				
7	квартира	11	1	81.40	2				
8	квартира	11	1	117.60	3				
1	квартира	12	1	97.50	3				
2	квартира	12	1	75.22	2				
3	квартира	12	1	54.81	1				
4	квартира	12	1	95.57	3				
5	квартира	12	1	83.11	3				
6	квартира	12	1	48.73	1				
7	квартира	12	1	81.40	2				
8	квартира	12	1	117.60	3				
1	квартира	13	1	97.50	3				
2	квартира	13	1	75.22	2				
3	квартира	13	1	54.81	1				
4	квартира	13	1	95.57	3				
5	квартира	13	1	83.11	3				
6	квартира	13	1	48.73	1				
7	квартира	13	1	81.40	2				
8	квартира	13	1	117.60	3				
1	квартира	14	1	97.50	3				
2	квартира	14	1	75.22	2				
3	квартира	14	1	54.81	1				
4	квартира	14	1	95.57	3				
5	квартира	14	1	83.11	3				
6	квартира	14	1	48.73	1				
7	квартира	14	1	81.40	2				

8	квартира	14	1	117.60	3				
1	квартира	15	1	97.50	3				
2	квартира	15	1	75.22	2				
3	квартира	15	1	54.81	1				
4	квартира	15	1	95.57	3				
5	квартира	15	1	83.11	3				
6	квартира	15	1	48.73	1				
7	квартира	15	1	81.40	2				
8	квартира	15	1	117.60	3				
1	квартира	16	1	97.50	3				
2	квартира	15	1	75.22	2				
3	квартира	16	1	54.81	1				
4	квартира	16	1	95.57	3				
5	квартира	16	1	83.11	3				
6	квартира	16	1	48.73	1				
7	квартира	16	1	81.40	2				
8	квартира	16	1	117.60	3				
1	квартира	17	1	97.50	3				
2	квартира	17	1	75.22	2				
3	квартира	17	1	54.81	1				
4	квартира	17	1	95.57	3				
5	квартира	17	1	83.11	3				
6	квартира	17	1	48.73	1				
7	квартира	17	1	81.40	2				
8	квартира	17	1	117.60	3				
1	квартира	18	1	97.50	3				
2	квартира	18	1	75.22	2				
3	квартира	18	1	54.81	1				
4	квартира	18	1	95.57	3				
5	квартира	18	1	83.11	3				
6	квартира	18	1	48.73	1				
7	квартира	18	1	81.40	2				
8	квартира	18	1	117.60	3				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	81.45	нежилое помещение коммерческого назначения	65.86
					Комната уборочного инвентаря	2.16
					Санузел	2.45
					Тамбур	10.98
					нежилое помещение коммерческого назначения	423.60
2	Нежилое	1	1	458.14	Комната уборочного инвентаря	7.05
					Санузел	10.26
					Санузел	8.03
					Тамбур	9.2
					нежилое помещение коммерческого назначения	469.44
3	Нежилое	1	1	535.42	Комната уборочного инвентаря	19.26
					Санузел	12.89
					Санузел	11.25
					Тамбур	4.16
					Тамбур	18.42
4	Нежилое	2	1	167.25	нежилое помещение коммерческого назначения	167.25
5	Нежилое	2	1	59.62	нежилое помещение коммерческого назначения	59.62
6	Нежилое	2	1	623.07	нежилое помещение коммерческого назначения	623.07
7	Нежилое	2	1	69.06	нежилое помещение коммерческого назначения	69.06
8	Нежилое	2	1	91.5	нежилое помещение коммерческого назначения	91.50
9	Нежилое	2	1	52.98	нежилое помещение коммерческого назначения	52.98

10	Нежилое	2	1	149.15	нежилое помещение коммерческого назначения	149.15
					об	#REF!
					кв	#REF!

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Диспетчерская	1 -й этаж	нежилое/тех.помещение	18.48
2	Комната уборочного инвентаря №5	1 -й этаж	нежилое/тех.помещение	12.04
3	Санузел №20	1 этаж	общего пользования	2.18
4	Тамбур №25	1 этаж	нежилое/место общего пользования	2.48
5	Подземная автостоянка на 60 машино-мест	Подземный этаж	нежилое/место общего пользования	1494.82
6	Электрощитовая	Подземный этаж	нежилое/тех.помещение	18.90
7	Водомерный узел	Подземный этаж	нежилое/тех.помещение	24.21
8	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое/место общего пользования	18.50
9	Тамбур	Подземный этаж	нежилое/место общего пользования	13.08
10	Тепловой пункт	Подземный этаж	нежилое/тех.помещение	88.08
11	Техническое помещение	Подземный этаж	нежилое	15.47
12	Техническое помещение	Подземный этаж	нежилое	15.47
13	Вентшахта	Подземный этаж	Для прокладки вентсистем	5.40
14	Вентшахта	Подземный этаж	Для прокладки вентсистем	5.40
15	Техническое помещение	Подземный этаж	нежилое	13.17
16	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	нежилое/место общего пользования	4.35
17	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	нежилое/место общего пользования	4.28
18	Тамбур	Подземный этаж	нежилое/место общего пользования	3.77
19	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое/место общего пользования	3.36
20	Вентшахта	Подземный этаж	Для прокладки вентсистем	4.59
21	Вентшахта	Подземный этаж	Для прокладки вентсистем	4.59
22	Насосная станция пожаротушения и бытового водоснабжения	Подземный этаж	нежилое/тех.помещение	82.93
23	Тамбур	Подземный этаж	нежилое/место общего пользования	5.01
24	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое/место общего пользования	17.16
25	Тамбур	Подземный этаж	нежилое/место общего пользования	6.25
26	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое/место общего пользования	13.96
27	Лифт	Подземный этаж	нежилое/тех.помещение	2.50
28	Коридор №10	1 -й этаж	нежилое/место общего пользования	18.93
29	Коридор №11	1 -й этаж	нежилое/место общего пользования	19.58
30	Коридор №12	1 -й этаж	нежилое/место общего пользования	19.03
31	Лестничная клетка №13	1 -й этаж	нежилое/место общего пользования	6.77
32	Тех.помещение	Технический этаж	нежилое	11.13
33	Машинное помещение	Технический этаж	нежилое/тех.помещение	22.62
34	Крышная котельная	Технический этаж	нежилое/тех.помещение	94.08
35	Лестничная клетка №17	1 -й этаж	нежилое/место общего пользования	51.97
36	Помещение консьержа №18	1 -й этаж	нежилое/место общего пользования	9.69
37	Тамбур №27	1 этаж	нежилое/место общего пользования	4.35
38	Тамбур №28	1 этаж	нежилое/место общего пользования	8.27
39	Тамбур №33	1 этаж	нежилое/место общего пользования	22.00
40	Тамбур №30	1 этаж	нежилое/место общего пользования	3.67
41	Тамбур №31	1 этаж	нежилое/место общего пользования	4.53
42	Тамбур №34	1 этаж	нежилое/место общего пользования	6.03
43	Тех.помещение обслуживания коммуникаций №36	1 этаж	нежилое/тех.помещение	4.99
44	Мусорокамера	1 этаж	нежилое/тех.помещение	3.45
45	Трансформаторная подстанция	1 этаж	нежилое/тех.помещение	46.00
46	Комната уборочного инвентаря №44	2 этаж	нежилое/тех.помещение	4.32
47	Коридор №45	2 этаж	нежилое/место общего пользования	39.58
48	Коридор №46	2 этаж	нежилое/место общего пользования	98.86

49	Коридор №47	2 этаж	нежилое/место общего пользования	19.01
50	Лестничная клетка №49	2 этаж	нежилое/место общего пользования	16.99
51	Санузел №50	2 этаж	нежилое/место общего пользования	17.7
52	Санузел №51	2 этаж	нежилое/место общего пользования	20.77
53	Тамбур №52	2 этаж	нежилое/место общего пользования	12.05
54	Тех.помещение обслуживания коммуникаций №53	2 этаж	нежилое/тех.помещение	4.52
55	Тех.помещение обслуживания коммуникаций №54	2 этаж	нежилое/тех.помещение	5.16
56	Лестничные клетки, лифтовые холлы, коридоры жилой части	1-18 этаж	нежилое/место общего пользования	1958.28

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение встроенной ТП 930.	Система автоматизированного учета электроэнергии	Програмно-аппаратный комплекс на оборудовании "Меркурий"
2	ВРУ, тех.помещения, квартиры, места общего пользования	Система электроснабжения и электроосвещения	442кВт
3	Подземный этаж	Насосная станция холодного водоснабжения	5,1 куб.м/час
4	Подземный этаж	Насосная станция пожаротушения	2 насоса по 35 куб.м/час
5	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	1,166 Гкал/час
6	ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Програмно-аппаратный комплекс
7	Подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения (в ИТП)	4,71 куб.м/час (60 град.С)
8	Квартиры, тех.помещения, места общего пользования	Система холодного водоснабжения	Запроектирована поэтажная разводка холодного водопровода. Стояки и магистральные трубопроводы запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб.
9	Квартиры, тех.помещения, места общего пользования	Система горячего водоснабжения	Предусмотрено из индивидуального теплового пункта (ИТП). Запроектировано с циркуляцией, с подачей по главным водоразборным стоякам. Приборы учета горячей воды расположены в ИТП и технической нише на каждой лестничной площадке на распределительных гребенках в каждую квартиру. Магистральные стояки запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб.
10	Квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	118,4 куб.м/сутки
11	Подземный этаж, места общего пользования, тех.помещения, квартиры	Система отопления	0,5370 Гкал/час (90/70 град.С)
12	Места общего пользования	Система телевидения	Антенно-мачтовое оборудование
13	Квартиры	Система радиификации	Конвертер IP/СПВ
14	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинное помещение	Вертикальный транспорт	Грузоподъемность лифтов 1000кг - 1 лифт, 500 кг - 2 лифта.
15	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод воды с кровли здания предусмотрен системой внутреннего водостока в наружную систему. Стояки и горизонтальные участки дождевой канализации запроектированы из стальных электросварных труб и покрываются антикоррозионной изоляцией.
16	Тех.помещение в подземном этаже, подземная автопарковка	Система аварийного отвода стоков (хоз-бытовая канализация)	Для удаления случайных и аварийных вод из помещения ВРУ, ИТП, насосной, подземной автопарковки предусматривается устройство приемков с установкой насосов
17	Подземная автопарковка, места общего пользования	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Дымоудаление обеспечивается крышными вентиляторами, установленными на кровле здания.
18	Лифты	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Система запроектирована с механическим побуждением. Подача наружного воздуха осуществляется, установленными на тех.этаже
19	Подземный этаж, места общего пользования, тех.помещения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Адресно-аналоговая система на оборудовании на базе системы
20	Подземный этаж, места общего пользования, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Система оповещения 3 типа
21	Подземный этаж	Сплинкерная система водяного пожаротушения	Система запроектирована из стальных электросварных труб, которые покрываются антикоррозионной изоляцией. На трубопроводах установлены сплинкеры для разбрызгивания воды в помещении при пожаротушении. Система присоединена к насосной станции пожаротушения. Расчетный расход 50 л/сек

22	Крышная котельная	Газовые котлы	Котел газовый мощностью 630 кВт - 2 шт., котел газовый мощностью 510 кВт - 1 шт.
23	Места общего пользования, котельная	Внутренний пожарный водопровод	3 струи по 2,9 л/сек, всего 8,7 л/сек
24	Подземная автостоянка	Внутренний пожарный водопровод	струи по 5,2 л/сек, всего 10,4 л/сек
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2015 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 660 000 000 р.
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:18:0070073:359
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: нет
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Товарищество собственников недвижимости
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: -----
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 000000000
		20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,1 р.
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.04.2018
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 52:18:0070073:359
24	Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:

25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Магистральное теплоснабжение и горячее водоснабжение от городских сетей проектом не предусматривается. Отопление и горячее водоснабжение запроектировано от крышной газовой котельной.
--------------------------------	--------	---

26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.12.2015	14/12-ПЗ. ОД	4
2	16.02.2016	14/12-АР, л.26, 41,42	1
3	14.07.2016	14/12-ПЗ, 415 -1 -КЖ, 14/12-АР, 7/14-ЭОМ, 14/12-ВК, 14/12-ОВ, 84-2014-АВПТ	3
4	25.10.2016	14/12-ПЗ, 415 -1 -КЖ, 14/12-АР, 7/14-ЭОМ, 14/12-ВК, 14/12-ОВ, 84-2014-АВПТ	4
5	20.12.2016	14/12-ПЗ. ОД, 14/12-АР	4
6	27.12.2016	14/12-ПЗ. ОД, 14/12-АР	4
7	15.01.2017	14/12-ПЗ. ОД	1
8	01.08.2017	14/12-ПЗ. ОД, 14/12-АР	3
9	03.09.2017	14/12-ПЗ, 14/12-АР, 14/12-ВК, 14/12-ОВ	3
10	19.09.2017	ПОС	3
11	20.03.2018	ПОС	1
12	04.04.2018	ПОС	2
13	23.05.2018	ПОС	2

