

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001465 от 09.12.2025

ЖК "Белый парус", 3 очередь строительства

Дата первичного размещения: 26.10.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                     |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АСТРА-ПАРУС</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ АСТРА-ПАРУС</b>                                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>620109</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Заводская</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д45Д</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>620109, Свердловская область, Г.О. ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, Г ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ ЗАВОДСКАЯ, СТР. 45Д, ОФИС 210</b> |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (343) 235-04-90</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sekretar-sk@astra-sk.ru</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.astra-development.ru</b>                   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Стробыкин</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Денис</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Управляющий</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Астра-Девелопмент"</b>   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>665810853106</b>                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ООО "СЗ "Астра-Парус"</b>                                                 |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658546760</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600045958</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>05.08.2021</b>                                                                                              |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Астра-Девелопмент"</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658452141</b>                                                        |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):          |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Баранова</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Екатерина</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олеговна</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>7,07 %</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>14274235447</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>561015111638</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель учредителя Застройщика</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Исмагилов</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>14,12 %</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>06479691822</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>66711383748</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель учредителя Застройщика</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Исмагилов</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Майданович</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>74,58 %</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01032170768</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>666101696566</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель учредителя Застройщика</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                             |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "БЦ "На Посадской"</b>                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658524413</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658025574</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Астра Новый ВИЗ"</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658546752</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600045947</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Астра-Парк"</b>                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658565882</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1236600047925</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Астра-Запад2"</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658546706</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600045914</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Арбат"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671206579</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1226600009272</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Астра-Лэнд"</b>                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658519999</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186658069608</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Астра-К"</b>                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685115716</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1169658076543</b>                                                                                       |



|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Астра-И"</b>                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658546696</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600045903</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Ком-Билдинг"</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3444118218</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1043400339432</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Астра-Девелопмент"</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658452141</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146658003821</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Перспектива"</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658393337</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1116658019389</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Стандарт"</b>                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670387636</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1126670033082</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Репина 24"</b>                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658532894</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600013564</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ПышмаСтройИнвест"</b>                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658400908</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1116658027342</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Астра-М"</b>                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658538568</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600057971</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Астра-Ботаника"</b>                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658524406</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658025563</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Астра-Восток"</b>                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658524445</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658025739</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АстраИнвестСтрой"</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658374366</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1106658021865</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Западный берег"</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658458538</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146658012192</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Астра-Запад"</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658546738</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600045925</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                   |

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-28 345,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 867 416,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>255 737,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Входят в один жилой комплекс, расположены в границах одного земельного участка</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>4 секции многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1, № 2 по ПЗУ) - 1 этап строительства</b>    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Ул.Татищева</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>29323.4 м2</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                    |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                 |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>1 секция многоквартирного жилого дома (№ 1 по ПЗУ) - 2 этап строительства</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Ул. Татищева</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>2813.8 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                    | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 779,10 м2</b>                   |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 186,40 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19 965,50 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 166,20 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                        |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 166,20 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>6</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Урал Гео Инфо"</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6674340974</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АСП</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6658360980</b>                              |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АСП</b>    |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6658360980</b>                              |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АСП</b>    |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6658360980</b>                              |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Будков</b>                                    |



|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Алексей</b>                                                                                            |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимирович</b>                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>665910927979</b>                                                                                 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ланбург Про"</b>                                               |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670486531</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.01.2023</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-003991-2023</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УУСЭ</b>   |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.09.2023</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0094-2023</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УУСЭ</b>   |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Белый парус" 3-я очередь стр-ва</b>                                                                       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                       |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-328-2023</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.10.2023</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.02.2026</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-328-2023</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.10.2023</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.02.2026</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>70</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.12.2024</b>         |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.12.2024</b> |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                     |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                          |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:           |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0303031:352</b>                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>6 760,00 м²</b>                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                           |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                           |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>9</b>                                                         |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>37</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская игровая зона состоит из 4 игровых площадок, которые составляют 670 м2 (172 м2+250 м2+143 м2+105 м2).Покрытие территории игровых площадок песчаное и наливное резиновое.Расстановка малых архитектурных форм будет выполнена в стадии рабочей документации</b>                           |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Территория спортивных площадок состоит из площадки со спортивным оборудованием (320 м2) и велодорожки (290 м2)/велопарковка на 10 мест.Покрытие площадки наливное резиновое, велодорожки-плиточное.Расстановка малых архитектурных форм будет выполнена в стадии рабочей документации</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотрено устройство встроенной мусорокамеры на 4 контейнера (объемом V=1,1 м3 каждый) с отсеком КГМ в секции № 5</b>                                                                                                                 |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с разделом 02/21-П-00-ПЗУ, проектом предусматривается озеленение-устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посев трав-2390 м2.Также планируется посадка деревьев и кустарников.Ориентировочно будет высажено 8 деревьев и около 100 шт.кустарников</b>                                |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учетом требований СП 59.13330.2016.Предусмотрено устройство специально оборудованных парковочных мест:места для парковки машин инвалидов выделены с помощью дорожной разметки, дорожный знак «Инвалиды» продублирован желтой краской на покрытии парковочного места по размерам, установленным ГОСТ Р 51256-2018</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Предусмотрено наружное освещение.В качестве источников света дворового освещения приняты светодиодные светильники, устанавливаемые на опорах.Предусмотрено нормируемое искусственное освещение эксплуатируемой кровли и путей эвакуации.(ТУ) от № 218-205-21-2022 АО «ЕЭСК»</b></p>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Территория благоустройства составляет общее дворовое пространство с территорией жилого дома 4 очереди строительства.По периметру общего пространства предполагается установка ограждения.Дворовую территорию занимает подземная автостоянка.Кровля автостоянки эксплуатируемая, на ней расположены дворовые площадки, пешеходные дорожки и дорожки с возможностью проезда спецтехники, озеленение</b></p>                                                                      |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>0 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>100 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Муниципальное унитарное предприятие</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2022</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18153/5-786</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2025</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 313 000,00 руб.</b>                                                                                        |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2022</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18153/5-786</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2025</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 135 000,00 руб.</b>                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-205-3-2023</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 499 842,00 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Екатеринбургская теплосетевая компания"</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2022</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-18/41</b>                                                                                                      |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2025</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 663 785,00 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственное сооружение</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>93/2022</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2025</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИФТОМОНТАЖ-1"</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658131123</b>                                                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                    |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>275</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>187</b>                                                                                                                                        |

|                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>182</b>          |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>5</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 27                                     | Квартира   | 1                 | 2 секция                                        | 79.90                | 2                 | 30.50                      | 2.87                |
| 28                                     | Квартира   | 1                 | 2 секция                                        | 40.00                | 1                 | 14.00                      | 2.87                |
| 29                                     | Квартира   | 1                 | 2 секция                                        | 80.00                | 2                 | 32.40                      | 2.87                |
| 30                                     | Квартира   | 2                 | 2 секция                                        | 79.70                | 2                 | 30.50                      | 2.87                |
| 31                                     | Квартира   | 2                 | 2 секция                                        | 40.00                | 1                 | 14.00                      | 2.87                |
| 32                                     | Квартира   | 2                 | 2 секция                                        | 40.60                | 1                 | 14.40                      | 2.87                |
| 33                                     | Квартира   | 2                 | 2 секция                                        | 79.80                | 2                 | 32.40                      | 2.87                |
| 34                                     | Квартира   | 3                 | 2 секция                                        | 79.70                | 2                 | 30.50                      | 2.87                |
| 35                                     | Квартира   | 3                 | 2 секция                                        | 40.00                | 1                 | 14.00                      | 2.87                |
| 36                                     | Квартира   | 3                 | 2 секция                                        | 40.60                | 1                 | 14.40                      | 2.87                |
| 37                                     | Квартира   | 3                 | 2 секция                                        | 79.80                | 2                 | 32.40                      | 2.87                |
| 38                                     | Квартира   | 4                 | 2 секция                                        | 79.70                | 2                 | 30.50                      | 2.87                |
| 39                                     | Квартира   | 4                 | 2 секция                                        | 40.00                | 1                 | 14.00                      | 2.87                |
| 40                                     | Квартира   | 4                 | 2 секция                                        | 40.60                | 1                 | 14.40                      | 2.87                |
| 41                                     | Квартира   | 4                 | 2 секция                                        | 79.80                | 2                 | 32.40                      | 2.87                |
| 42                                     | Квартира   | 5                 | 2 секция                                        | 79.70                | 2                 | 30.50                      | 2.87                |
| 43                                     | Квартира   | 5                 | 2 секция                                        | 40.00                | 1                 | 14.00                      | 2.87                |
| 44                                     | Квартира   | 5                 | 2 секция                                        | 40.60                | 1                 | 14.40                      | 2.87                |
| 45                                     | Квартира   | 5                 | 2 секция                                        | 79.80                | 2                 | 32.40                      | 2.87                |
| 46                                     | Квартира   | 6                 | 2 секция                                        | 79.70                | 2                 | 30.50                      | 2.87                |
| 47                                     | Квартира   | 6                 | 2 секция                                        | 40.00                | 1                 | 14.00                      | 2.87                |
| 48                                     | Квартира   | 6                 | 2 секция                                        | 40.60                | 1                 | 14.40                      | 2.87                |
| 49                                     | Квартира   | 6                 | 2 секция                                        | 79.80                | 2                 | 32.40                      | 2.87                |
| 50                                     | Квартира   | 7                 | 2 секция                                        | 79.70                | 2                 | 30.50                      | 2.87                |
| 51                                     | Квартира   | 7                 | 2 секция                                        | 40.00                | 1                 | 14.00                      | 2.87                |
| 52                                     | Квартира   | 7                 | 2 секция                                        | 40.60                | 1                 | 14.40                      | 2.87                |
| 53                                     | Квартира   | 7                 | 2 секция                                        | 79.80                | 2                 | 32.40                      | 2.87                |
| 54                                     | Квартира   | 8                 | 2 секция                                        | 79.70                | 2                 | 30.50                      | 2.87                |
| 55                                     | Квартира   | 8                 | 2 секция                                        | 40.00                | 1                 | 14.00                      | 2.87                |
| 56                                     | Квартира   | 8                 | 2 секция                                        | 40.60                | 1                 | 14.40                      | 2.87                |
| 57                                     | Квартира   | 8                 | 2 секция                                        | 79.80                | 2                 | 32.40                      | 2.87                |
| 58                                     | Квартира   | 9                 | 2 секция                                        | 79.70                | 2                 | 30.50                      | 2.87                |
| 59                                     | Квартира   | 9                 | 2 секция                                        | 40.00                | 1                 | 14.00                      | 2.87                |
| 60                                     | Квартира   | 9                 | 2 секция                                        | 40.60                | 1                 | 14.40                      | 2.87                |
| 61                                     | Квартира   | 9                 | 2 секция                                        | 79.80                | 2                 | 32.40                      | 2.87                |
| 62                                     | Квартира   | 1                 | 3 секция                                        | 83.20                | 3                 | 50.20                      | 2.87                |
| 63                                     | Квартира   | 1                 | 3 секция                                        | 55.80                | 2                 | 27.40                      | 2.87                |
| 64                                     | Квартира   | 1                 | 3 секция                                        | 94.00                | 3                 | 47.80                      | 2.87                |

|     |          |    |          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 65  | Квартира | 2  | 3 секция | 83.10 | 3 | 50.20 | 2.87 |
| 66  | Квартира | 2  | 3 секция | 55.60 | 2 | 27.40 | 2.87 |
| 67  | Квартира | 2  | 3 секция | 59.30 | 2 | 23.90 | 2.87 |
| 68  | Квартира | 2  | 3 секция | 93.50 | 3 | 47.80 | 2.87 |
| 69  | Квартира | 3  | 3 секция | 83.10 | 3 | 50.20 | 2.87 |
| 70  | Квартира | 3  | 3 секция | 55.60 | 2 | 27.40 | 2.87 |
| 71  | Квартира | 3  | 3 секция | 59.30 | 2 | 23.90 | 2.87 |
| 72  | Квартира | 3  | 3 секция | 93.50 | 3 | 47.80 | 2.87 |
| 73  | Квартира | 4  | 3 секция | 83.10 | 3 | 50.20 | 2.87 |
| 74  | Квартира | 4  | 3 секция | 55.60 | 2 | 27.40 | 2.87 |
| 75  | Квартира | 4  | 3 секция | 59.30 | 2 | 23.90 | 2.87 |
| 76  | Квартира | 4  | 3 секция | 93.50 | 3 | 47.80 | 2.87 |
| 77  | Квартира | 5  | 3 секция | 83.10 | 3 | 50.20 | 2.87 |
| 78  | Квартира | 5  | 3 секция | 55.60 | 2 | 27.40 | 2.87 |
| 79  | Квартира | 5  | 3 секция | 59.30 | 2 | 23.90 | 2.87 |
| 80  | Квартира | 5  | 3 секция | 93.50 | 3 | 47.80 | 2.87 |
| 81  | Квартира | 6  | 3 секция | 83.10 | 3 | 50.20 | 2.87 |
| 82  | Квартира | 6  | 3 секция | 55.60 | 2 | 27.40 | 2.87 |
| 83  | Квартира | 6  | 3 секция | 59.30 | 2 | 23.90 | 2.87 |
| 84  | Квартира | 6  | 3 секция | 93.50 | 3 | 47.80 | 2.87 |
| 85  | Квартира | 7  | 3 секция | 83.10 | 3 | 50.20 | 2.87 |
| 86  | Квартира | 7  | 3 секция | 55.60 | 2 | 27.40 | 2.87 |
| 87  | Квартира | 7  | 3 секция | 59.30 | 2 | 23.90 | 2.87 |
| 88  | Квартира | 7  | 3 секция | 93.50 | 3 | 47.80 | 2.87 |
| 89  | Квартира | 8  | 3 секция | 83.10 | 3 | 50.20 | 2.87 |
| 90  | Квартира | 8  | 3 секция | 55.60 | 2 | 27.40 | 2.87 |
| 91  | Квартира | 8  | 3 секция | 59.30 | 2 | 23.90 | 2.87 |
| 92  | Квартира | 8  | 3 секция | 93.50 | 3 | 47.80 | 2.87 |
| 93  | Квартира | 9  | 3 секция | 83.10 | 3 | 50.20 | 2.87 |
| 94  | Квартира | 9  | 3 секция | 55.60 | 2 | 27.40 | 2.87 |
| 95  | Квартира | 9  | 3 секция | 59.30 | 2 | 23.90 | 2.87 |
| 96  | Квартира | 9  | 3 секция | 93.50 | 3 | 47.80 | 2.87 |
| 97  | Квартира | 10 | 3 секция | 83.10 | 3 | 50.20 | 2.87 |
| 98  | Квартира | 10 | 3 секция | 55.60 | 2 | 27.40 | 2.87 |
| 99  | Квартира | 10 | 3 секция | 59.30 | 2 | 23.90 | 2.87 |
| 100 | Квартира | 10 | 3 секция | 93.50 | 3 | 47.80 | 2.87 |
| 101 | Квартира | 11 | 3 секция | 83.10 | 3 | 50.20 | 2.87 |
| 102 | Квартира | 11 | 3 секция | 55.60 | 2 | 27.40 | 2.87 |
| 103 | Квартира | 11 | 3 секция | 59.30 | 2 | 23.90 | 2.87 |
| 104 | Квартира | 11 | 3 секция | 93.50 | 3 | 47.80 | 2.87 |
| 105 | Квартира | 12 | 3 секция | 83.10 | 3 | 50.20 | 2.87 |
| 106 | Квартира | 12 | 3 секция | 55.60 | 2 | 27.40 | 2.80 |
| 107 | Квартира | 12 | 3 секция | 59.30 | 2 | 23.90 | 2.87 |
| 108 | Квартира | 12 | 3 секция | 93.50 | 3 | 47.80 | 2.87 |
| 109 | Квартира | 13 | 3 секция | 83.10 | 3 | 50.20 | 2.87 |
| 110 | Квартира | 13 | 3 секция | 55.60 | 2 | 27.40 | 2.87 |

|     |          |    |          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира | 13 | 3 секция | 59.30 | 2 | 23.90 | 2.87 |
| 112 | Квартира | 13 | 3 секция | 93.50 | 3 | 47.80 | 2.87 |
| 113 | Квартира | 14 | 3 секция | 83.10 | 3 | 50.20 | 2.87 |
| 114 | Квартира | 14 | 3 секция | 55.60 | 2 | 27.40 | 2.87 |
| 115 | Квартира | 14 | 3 секция | 59.30 | 2 | 23.90 | 2.87 |
| 116 | Квартира | 14 | 3 секция | 93.50 | 3 | 47.80 | 2.87 |
| 117 | Квартира | 15 | 3 секция | 83.10 | 3 | 50.20 | 2.87 |
| 118 | Квартира | 15 | 3 секция | 55.60 | 2 | 27.40 | 2.87 |
| 119 | Квартира | 15 | 3 секция | 59.30 | 2 | 23.90 | 2.87 |
| 120 | Квартира | 15 | 3 секция | 93.50 | 3 | 47.80 | 2.87 |
| 121 | Квартира | 16 | 3 секция | 83.10 | 3 | 50.20 | 2.87 |
| 122 | Квартира | 16 | 3 секция | 55.60 | 2 | 27.40 | 2.87 |
| 123 | Квартира | 16 | 3 секция | 59.30 | 2 | 23.90 | 2.87 |
| 124 | Квартира | 16 | 3 секция | 93.50 | 3 | 47.80 | 2.87 |
| 125 | Квартира | 1  | 4 секция | 74.90 | 2 | 35.10 | 2.87 |
| 126 | Квартира | 2  | 4 секция | 81.00 | 3 | 41.50 | 2.87 |
| 127 | Квартира | 2  | 4 секция | 73.40 | 2 | 33.70 | 2.87 |
| 128 | Квартира | 2  | 4 секция | 62.70 | 2 | 22.20 | 2.87 |
| 129 | Квартира | 2  | 4 секция | 48.50 | 1 | 12.10 | 2.87 |
| 130 | Квартира | 2  | 4 секция | 40.80 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 131 | Квартира | 2  | 4 секция | 57.00 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 132 | Квартира | 2  | 4 секция | 31.80 | 1 | 11.30 | 2.87 |
| 133 | Квартира | 2  | 4 секция | 74.60 | 2 | 35.10 | 2.87 |
| 134 | Квартира | 3  | 4 секция | 81.00 | 3 | 41.50 | 2.87 |
| 135 | Квартира | 3  | 4 секция | 73.40 | 2 | 33.70 | 2.87 |
| 136 | Квартира | 3  | 4 секция | 62.70 | 2 | 22.20 | 2.87 |
| 137 | Квартира | 3  | 4 секция | 48.50 | 1 | 12.10 | 2.87 |
| 138 | Квартира | 3  | 4 секция | 40.80 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 139 | Квартира | 3  | 4 секция | 57.00 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 140 | Квартира | 3  | 4 секция | 31.80 | 1 | 11.30 | 2.87 |
| 141 | Квартира | 3  | 4 секция | 74.60 | 2 | 35.10 | 2.87 |
| 142 | Квартира | 4  | 4 секция | 81.00 | 3 | 41.50 | 2.87 |
| 143 | Квартира | 4  | 4 секция | 73.40 | 2 | 33.70 | 2.87 |
| 144 | Квартира | 4  | 4 секция | 62.70 | 2 | 22.20 | 2.87 |
| 145 | Квартира | 4  | 4 секция | 48.50 | 1 | 12.10 | 2.87 |
| 146 | Квартира | 4  | 4 секция | 40.80 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 147 | Квартира | 4  | 4 секция | 57.00 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 148 | Квартира | 4  | 4 секция | 31.80 | 1 | 11.30 | 2.87 |
| 149 | Квартира | 4  | 4 секция | 74.60 | 2 | 35.10 | 2.87 |
| 150 | Квартира | 5  | 4 секция | 81.00 | 3 | 41.50 | 2.87 |
| 151 | Квартира | 5  | 4 секция | 73.40 | 2 | 33.70 | 2.87 |
| 152 | Квартира | 5  | 4 секция | 62.70 | 2 | 22.20 | 2.87 |
| 153 | Квартира | 5  | 4 секция | 48.50 | 1 | 12.10 | 2.87 |
| 154 | Квартира | 5  | 4 секция | 40.80 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 155 | Квартира | 5  | 4 секция | 57.00 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 156 | Квартира | 5  | 4 секция | 31.80 | 1 | 11.30 | 2.87 |

|     |          |    |          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 157 | Квартира | 5  | 4 секция | 74.60 | 2 | 35.10 | 2.87 |
| 158 | Квартира | 6  | 4 секция | 81.00 | 3 | 41.50 | 2.87 |
| 159 | Квартира | 6  | 4 секция | 73.40 | 2 | 33.70 | 2.87 |
| 160 | Квартира | 6  | 4 секция | 62.70 | 2 | 22.20 | 2.87 |
| 161 | Квартира | 6  | 4 секция | 48.50 | 1 | 12.10 | 2.87 |
| 162 | Квартира | 6  | 4 секция | 40.80 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 163 | Квартира | 6  | 4 секция | 57.00 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 164 | Квартира | 6  | 4 секция | 31.80 | 1 | 11.30 | 2.87 |
| 165 | Квартира | 6  | 4 секция | 74.60 | 2 | 35.10 | 2.87 |
| 166 | Квартира | 7  | 4 секция | 81.00 | 3 | 41.50 | 2.87 |
| 167 | Квартира | 7  | 4 секция | 73.40 | 2 | 33.70 | 2.87 |
| 168 | Квартира | 7  | 4 секция | 62.70 | 2 | 22.20 | 2.87 |
| 169 | Квартира | 7  | 4 секция | 48.50 | 1 | 12.10 | 2.87 |
| 170 | Квартира | 7  | 4 секция | 40.80 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 171 | Квартира | 7  | 4 секция | 57.00 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 172 | Квартира | 7  | 4 секция | 31.80 | 1 | 11.30 | 2.87 |
| 173 | Квартира | 7  | 4 секция | 74.60 | 2 | 35.10 | 2.87 |
| 174 | Квартира | 8  | 4 секция | 83.20 | 3 | 41.50 | 2.87 |
| 175 | Квартира | 8  | 4 секция | 76.30 | 2 | 33.70 | 2.87 |
| 176 | Квартира | 8  | 4 секция | 65.00 | 2 | 22.20 | 2.87 |
| 177 | Квартира | 8  | 4 секция | 48.50 | 1 | 12.10 | 2.87 |
| 178 | Квартира | 8  | 4 секция | 40.80 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 179 | Квартира | 8  | 4 секция | 57.00 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 180 | Квартира | 8  | 4 секция | 31.80 | 1 | 11.30 | 2.87 |
| 181 | Квартира | 8  | 4 секция | 74.60 | 2 | 35.10 | 2.87 |
| 182 | Квартира | 9  | 4 секция | 83.20 | 3 | 41.50 | 2.87 |
| 183 | Квартира | 9  | 4 секция | 76.30 | 2 | 33.70 | 2.87 |
| 184 | Квартира | 9  | 4 секция | 65.00 | 2 | 22.20 | 2.87 |
| 185 | Квартира | 9  | 4 секция | 48.50 | 1 | 12.10 | 2.87 |
| 186 | Квартира | 9  | 4 секция | 40.80 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 187 | Квартира | 9  | 4 секция | 57.00 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 188 | Квартира | 9  | 4 секция | 31.80 | 1 | 11.30 | 2.87 |
| 189 | Квартира | 9  | 4 секция | 74.60 | 2 | 35.10 | 2.87 |
| 190 | Квартира | 10 | 4 секция | 83.20 | 3 | 41.50 | 2.87 |
| 191 | Квартира | 10 | 4 секция | 76.30 | 2 | 33.70 | 2.87 |
| 192 | Квартира | 10 | 4 секция | 65.00 | 2 | 22.20 | 2.87 |
| 193 | Квартира | 10 | 4 секция | 48.50 | 1 | 12.10 | 2.87 |
| 194 | Квартира | 10 | 4 секция | 40.80 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 195 | Квартира | 10 | 4 секция | 57.00 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 196 | Квартира | 10 | 4 секция | 31.80 | 1 | 11.30 | 2.87 |
| 197 | Квартира | 10 | 4 секция | 74.60 | 2 | 35.10 | 2.87 |
| 198 | Квартира | 11 | 4 секция | 83.20 | 3 | 41.50 | 2.87 |
| 199 | Квартира | 11 | 4 секция | 76.30 | 2 | 33.70 | 2.87 |
| 200 | Квартира | 11 | 4 секция | 65.00 | 2 | 22.20 | 2.87 |
| 201 | Квартира | 11 | 4 секция | 48.50 | 1 | 12.10 | 2.87 |
| 202 | Квартира | 11 | 4 секция | 40.80 | 1 | 12.00 | 2.87 |

|     |          |    |          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 203 | Квартира | 11 | 4 секция | 57.00 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 204 | Квартира | 11 | 4 секция | 31.80 | 1 | 11.30 | 2.87 |
| 205 | Квартира | 11 | 4 секция | 74.60 | 2 | 35.10 | 2.87 |
| 206 | Квартира | 12 | 4 секция | 83.20 | 3 | 41.50 | 2.87 |
| 207 | Квартира | 12 | 4 секция | 76.30 | 2 | 33.70 | 2.87 |
| 208 | Квартира | 12 | 4 секция | 65.00 | 2 | 22.20 | 2.87 |
| 209 | Квартира | 12 | 4 секция | 48.50 | 1 | 12.10 | 2.87 |
| 210 | Квартира | 12 | 4 секция | 40.80 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 211 | Квартира | 12 | 4 секция | 57.00 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 212 | Квартира | 12 | 4 секция | 31.80 | 1 | 11.30 | 2.87 |
| 213 | Квартира | 12 | 4 секция | 74.60 | 2 | 35.10 | 2.87 |
| 214 | Квартира | 13 | 4 секция | 83.20 | 3 | 41.50 | 2.87 |
| 215 | Квартира | 13 | 4 секция | 76.30 | 2 | 33.70 | 2.87 |
| 216 | Квартира | 13 | 4 секция | 65.00 | 2 | 22.20 | 2.87 |
| 217 | Квартира | 13 | 4 секция | 48.50 | 1 | 12.10 | 2.87 |
| 218 | Квартира | 13 | 4 секция | 40.80 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 219 | Квартира | 13 | 4 секция | 57.00 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 220 | Квартира | 13 | 4 секция | 31.80 | 1 | 11.30 | 2.87 |
| 221 | Квартира | 13 | 4 секция | 74.60 | 2 | 35.10 | 2.87 |
| 222 | Квартира | 14 | 4 секция | 83.20 | 3 | 41.50 | 2.87 |
| 223 | Квартира | 14 | 4 секция | 76.30 | 2 | 33.70 | 2.87 |
| 224 | Квартира | 14 | 4 секция | 65.00 | 2 | 22.20 | 2.87 |
| 225 | Квартира | 14 | 4 секция | 48.50 | 1 | 12.10 | 2.87 |
| 226 | Квартира | 14 | 4 секция | 40.80 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 227 | Квартира | 14 | 4 секция | 57.00 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 228 | Квартира | 14 | 4 секция | 31.80 | 1 | 11.30 | 2.87 |
| 229 | Квартира | 14 | 4 секция | 74.60 | 2 | 35.10 | 2.87 |
| 230 | Квартира | 15 | 4 секция | 83.20 | 3 | 41.50 | 2.87 |
| 231 | Квартира | 15 | 4 секция | 76.30 | 2 | 33.70 | 2.87 |
| 232 | Квартира | 15 | 4 секция | 65.00 | 2 | 22.20 | 2.87 |
| 233 | Квартира | 15 | 4 секция | 48.50 | 1 | 12.10 | 2.87 |
| 234 | Квартира | 15 | 4 секция | 40.80 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 235 | Квартира | 15 | 4 секция | 57.00 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 236 | Квартира | 15 | 4 секция | 31.80 | 1 | 11.30 | 2.87 |
| 237 | Квартира | 15 | 4 секция | 74.60 | 2 | 35.10 | 2.87 |
| 238 | Квартира | 16 | 4 секция | 83.20 | 3 | 41.50 | 2.87 |
| 239 | Квартира | 16 | 4 секция | 76.30 | 2 | 33.70 | 2.87 |
| 240 | Квартира | 16 | 4 секция | 65.00 | 2 | 22.20 | 2.87 |
| 241 | Квартира | 16 | 4 секция | 48.50 | 1 | 12.10 | 2.87 |
| 242 | Квартира | 16 | 4 секция | 40.80 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 243 | Квартира | 16 | 4 секция | 57.00 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 244 | Квартира | 16 | 4 секция | 31.80 | 1 | 11.30 | 2.87 |
| 245 | Квартира | 16 | 4 секция | 74.60 | 2 | 35.10 | 2.87 |
| 246 | Квартира | 17 | 4 секция | 83.20 | 3 | 41.50 | 2.87 |
| 247 | Квартира | 17 | 4 секция | 76.30 | 2 | 33.70 | 2.87 |
| 248 | Квартира | 17 | 4 секция | 65.00 | 2 | 22.20 | 2.87 |

|     |          |    |          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 249 | Квартира | 17 | 4 секция | 48.50 | 1 | 12.10 | 2.87 |
| 250 | Квартира | 17 | 4 секция | 40.80 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 251 | Квартира | 17 | 4 секция | 57.00 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 252 | Квартира | 17 | 4 секция | 31.80 | 1 | 11.30 | 2.87 |
| 253 | Квартира | 17 | 4 секция | 74.60 | 2 | 35.10 | 2.87 |
| 254 | Квартира | 2  | 5 секция | 37.00 | 1 | 10.30 | 2.87 |
| 255 | Квартира | 2  | 5 секция | 49.60 | 1 | 16.70 | 2.87 |
| 256 | Квартира | 2  | 5 секция | 52.20 | 2 | 22.30 | 2.87 |
| 257 | Квартира | 2  | 5 секция | 38.30 | 1 | 11.90 | 2.87 |
| 258 | Квартира | 2  | 5 секция | 43.60 | 1 | 12.40 | 2.87 |
| 259 | Квартира | 2  | 5 секция | 77.70 | 3 | 42.40 | 2.87 |
| 260 | Квартира | 3  | 5 секция | 37.00 | 1 | 10.30 | 2.87 |
| 261 | Квартира | 3  | 5 секция | 49.60 | 1 | 16.70 | 2.87 |
| 262 | Квартира | 3  | 5 секция | 52.20 | 2 | 22.30 | 2.87 |
| 263 | Квартира | 3  | 5 секция | 38.30 | 1 | 11.90 | 2.87 |
| 264 | Квартира | 3  | 5 секция | 43.60 | 1 | 12.40 | 2.87 |
| 265 | Квартира | 3  | 5 секция | 77.70 | 3 | 42.40 | 2.87 |
| 266 | Квартира | 4  | 5 секция | 37.00 | 1 | 10.30 | 2.87 |
| 267 | Квартира | 4  | 5 секция | 49.60 | 1 | 16.70 | 2.87 |
| 268 | Квартира | 4  | 5 секция | 52.20 | 2 | 22.30 | 2.87 |
| 269 | Квартира | 4  | 5 секция | 38.30 | 1 | 11.90 | 2.87 |
| 270 | Квартира | 4  | 5 секция | 43.60 | 1 | 12.40 | 2.87 |
| 271 | Квартира | 4  | 5 секция | 77.70 | 3 | 42.40 | 2.87 |
| 272 | Квартира | 5  | 5 секция | 37.00 | 1 | 10.30 | 2.87 |
| 273 | Квартира | 5  | 5 секция | 49.60 | 1 | 16.70 | 2.87 |
| 274 | Квартира | 5  | 5 секция | 52.20 | 2 | 22.30 | 2.87 |
| 275 | Квартира | 5  | 5 секция | 38.30 | 1 | 11.90 | 2.87 |
| 276 | Квартира | 5  | 5 секция | 43.60 | 1 | 12.40 | 2.87 |
| 277 | Квартира | 5  | 5 секция | 77.70 | 3 | 42.40 | 2.87 |
| 278 | Квартира | 6  | 5 секция | 37.00 | 1 | 10.30 | 2.87 |
| 279 | Квартира | 6  | 5 секция | 49.60 | 1 | 16.70 | 2.87 |
| 280 | Квартира | 6  | 5 секция | 52.20 | 2 | 22.30 | 2.87 |
| 281 | Квартира | 6  | 5 секция | 38.30 | 1 | 11.90 | 2.87 |
| 282 | Квартира | 6  | 5 секция | 43.60 | 1 | 12.40 | 2.87 |
| 283 | Квартира | 6  | 5 секция | 77.70 | 3 | 42.40 | 2.87 |
| 284 | Квартира | 7  | 5 секция | 37.00 | 1 | 10.30 | 2.87 |
| 285 | Квартира | 7  | 5 секция | 49.60 | 1 | 16.70 | 2.87 |
| 286 | Квартира | 7  | 5 секция | 52.20 | 2 | 22.30 | 2.87 |
| 287 | Квартира | 7  | 5 секция | 38.30 | 1 | 11.90 | 2.87 |
| 288 | Квартира | 7  | 5 секция | 43.60 | 1 | 12.40 | 2.87 |
| 289 | Квартира | 7  | 5 секция | 77.70 | 3 | 42.40 | 2.87 |
| 290 | Квартира | 8  | 5 секция | 37.00 | 1 | 10.30 | 2.87 |
| 291 | Квартира | 8  | 5 секция | 49.60 | 1 | 16.70 | 2.87 |
| 292 | Квартира | 8  | 5 секция | 52.20 | 2 | 22.30 | 2.87 |
| 293 | Квартира | 8  | 5 секция | 38.30 | 1 | 11.90 | 2.87 |
| 294 | Квартира | 8  | 5 секция | 43.60 | 1 | 12.40 | 2.87 |



|     |          |   |          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 295 | Квартира | 8 | 5 секция | 77.70 | 3 | 42.40 | 2.87 |
| 296 | Квартира | 9 | 5 секция | 37.00 | 1 | 10.30 | 2.87 |
| 297 | Квартира | 9 | 5 секция | 49.60 | 1 | 16.70 | 2.87 |
| 298 | Квартира | 9 | 5 секция | 52.20 | 2 | 22.30 | 2.87 |
| 299 | Квартира | 9 | 5 секция | 38.30 | 1 | 11.90 | 2.87 |
| 300 | Квартира | 9 | 5 секция | 43.60 | 1 | 12.40 | 2.78 |
| 301 | Квартира | 9 | 5 секция | 77.70 | 3 | 42.40 | 2.78 |

|                                          |  |        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилых помещений |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения           | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 1              | 18.80          |                                  | 18.80          |                     |
| 2              | Машино-место | -1                | 1              | 16.10          |                                  | 16.10          |                     |
| 3              | Машино-место | -1                | 1              | 16.90          |                                  | 16.90          |                     |
| 4              | Машино-место | -1                | 1              | 16.70          |                                  | 16.70          |                     |
| 5              | Машино-место | -1                | 1              | 16.10          |                                  | 16.10          |                     |
| 6              | Машино-место | -1                | 1              | 16.10          |                                  | 16.10          |                     |
| 7              | Машино-место | -1                | 1              | 16.10          |                                  | 16.10          |                     |
| 8              | Машино-место | -1                | 1              | 17.10          |                                  | 17.10          |                     |
| 9              | Машино-место | -1                | 1              | 17.10          |                                  | 17.10          |                     |
| 10             | Машино-место | -1                | 1              | 16.10          |                                  | 16.10          |                     |
| 11             | Машино-место | -1                | 1              | 16.10          |                                  | 16.10          |                     |
| 12             | Машино-место | -1                | 1              | 16.90          |                                  | 16.90          |                     |
| 13             | Машино-место | -1                | 1              | 16.10          |                                  | 16.10          |                     |
| 14             | Машино-место | -1                | 1              | 16.10          |                                  | 16.10          |                     |
| 15             | Машино-место | -1                | 1              | 16.10          |                                  | 16.10          |                     |
| 16             | Машино-место | -1                | 1              | 16.10          |                                  | 16.10          |                     |
| 17             | Машино-место | -1                | 1              | 16.10          |                                  | 16.10          |                     |
| 18             | Машино-место | -1                | 1              | 16.10          |                                  | 16.10          |                     |
| 19             | Машино-место | -1                | 1              | 16.10          |                                  | 16.10          |                     |
| 20             | Машино-место | -1                | 1              | 16.10          |                                  | 16.10          |                     |
| 21             | Машино-место | -1                | 1              | 15.60          |                                  | 15.60          |                     |
| 22             | Машино-место | -1                | 1              | 13.50          |                                  | 13.50          |                     |
| 23             | Машино-место | -1                | 1              | 14.20          |                                  | 14.20          |                     |
| 24             | Машино-место | -1                | 1              | 14.20          |                                  | 14.20          |                     |
| 25             | Машино-место | -1                | 1              | 14.20          |                                  | 14.20          |                     |
| 26             | Машино-место | -1                | 1              | 14.20          |                                  | 14.20          |                     |
| 27             | Машино-место | -1                | 1              | 14.20          |                                  | 14.20          |                     |
| 28             | Машино-место | -1                | 1              | 14.20          |                                  | 14.20          |                     |
| 29             | Машино-место | -1                | 1              | 15.00          |                                  | 15.00          |                     |
| 30             | Машино-место | -1                | 1              | 15.80          |                                  | 15.80          |                     |
| 31             | Машино-место | -1                | 1              | 15.10          |                                  | 15.10          |                     |
| 32             | Машино-место | -1                | 1              | 18.60          |                                  | 18.60          |                     |
| 33             | Машино-место | -1                | 1              | 15.40          |                                  | 15.40          |                     |
| 34             | Машино-место | -1                | 1              | 13.50          |                                  | 13.50          |                     |

|    |              |    |   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 |  | 15.30 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 15.20 |  | 15.20 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 15.20 |  | 15.20 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 |  | 15.00 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 15.80 |  | 15.80 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 |  | 13.50 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 15.40 |  | 15.40 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 |  | 13.50 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 |  | 15.30 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 15.20 |  | 15.20 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 15.20 |  | 15.20 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 |  | 15.00 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 15.80 |  | 15.80 |  |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 |  | 13.50 |  |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 16.90 |  | 16.90 |  |
| 77 | Машино-место | -1 | 1 | 16.90 |  | 16.90 |  |
| 78 | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 79 | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |

|     |              |    |   |       |  |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 81  | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 82  | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 83  | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 84  | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 85  | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 86  | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 87  | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 88  | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 89  | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 90  | Машино-место | -1 | 1 | 15.90 |  | 15.90 |  |
| 91  | Машино-место | -1 | 1 | 18.80 |  | 18.80 |  |
| 92  | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 |  | 16.10 |  |
| 93  | Машино-место | -2 | 1 | 16.90 |  | 16.90 |  |
| 94  | Машино-место | -2 | 1 | 16.70 |  | 16.70 |  |
| 95  | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 |  | 16.10 |  |
| 96  | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 |  | 16.10 |  |
| 97  | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 |  | 16.10 |  |
| 98  | Машино-место | -2 | 1 | 17.10 |  | 17.10 |  |
| 99  | Машино-место | -2 | 1 | 17.10 |  | 17.10 |  |
| 100 | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 |  | 16.10 |  |
| 101 | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 |  | 16.10 |  |
| 102 | Машино-место | -2 | 1 | 16.90 |  | 16.90 |  |
| 103 | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 |  | 16.10 |  |
| 104 | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 |  | 16.10 |  |
| 105 | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 |  | 16.10 |  |
| 106 | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 |  | 16.10 |  |
| 107 | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 |  | 16.10 |  |
| 108 | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 |  | 16.10 |  |
| 109 | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 |  | 16.10 |  |
| 110 | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 |  | 16.10 |  |
| 111 | Машино-место | -2 | 1 | 15.60 |  | 15.60 |  |
| 112 | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 |  | 13.50 |  |
| 113 | Машино-место | -2 | 1 | 14.20 |  | 14.20 |  |
| 114 | Машино-место | -2 | 1 | 14.20 |  | 14.20 |  |
| 115 | Машино-место | -2 | 1 | 14.20 |  | 14.20 |  |
| 116 | Машино-место | -2 | 1 | 14.20 |  | 14.20 |  |
| 117 | Машино-место | -2 | 1 | 14.20 |  | 14.20 |  |
| 118 | Машино-место | -2 | 1 | 14.20 |  | 14.20 |  |
| 119 | Машино-место | -2 | 1 | 15.00 |  | 15.00 |  |
| 120 | Машино-место | -2 | 1 | 15.80 |  | 15.80 |  |
| 121 | Машино-место | -2 | 1 | 15.10 |  | 15.10 |  |
| 122 | Машино-место | -2 | 1 | 15.30 |  | 15.30 |  |
| 123 | Машино-место | -2 | 1 | 13.90 |  | 13.90 |  |
| 124 | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 |  | 13.50 |  |
| 125 | Машино-место | -2 | 1 | 15.40 |  | 15.40 |  |
| 126 | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 |  | 13.50 |  |

|     |              |    |   |       |  |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 127 | Машино-место | -2 | 1 | 15.30 |  | 15.30 |  |
| 128 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 129 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 130 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 131 | Машино-место | -2 | 1 | 15.20 |  | 15.20 |  |
| 132 | Машино-место | -2 | 1 | 15.20 |  | 15.20 |  |
| 133 | Машино-место | -2 | 1 | 15.00 |  | 15.00 |  |
| 134 | Машино-место | -2 | 1 | 15.80 |  | 15.80 |  |
| 135 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 136 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 137 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 138 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 139 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 140 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 141 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 142 | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 |  | 13.50 |  |
| 143 | Машино-место | -2 | 1 | 15.40 |  | 15.40 |  |
| 144 | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 |  | 13.50 |  |
| 145 | Машино-место | -2 | 1 | 15.30 |  | 15.30 |  |
| 146 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 147 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 148 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 149 | Машино-место | -2 | 1 | 15.20 |  | 15.20 |  |
| 150 | Машино-место | -2 | 1 | 15.20 |  | 15.20 |  |
| 151 | Машино-место | -2 | 1 | 15.00 |  | 15.00 |  |
| 152 | Машино-место | -2 | 1 | 15.80 |  | 15.80 |  |
| 153 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 154 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 155 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 156 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 157 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 158 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 159 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 |  | 14.30 |  |
| 160 | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 |  | 13.50 |  |
| 161 | Машино-место | -2 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 162 | Машино-место | -2 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 163 | Машино-место | -2 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 164 | Машино-место | -2 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 165 | Машино-место | -2 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 166 | Машино-место | -2 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 167 | Машино-место | -2 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 168 | Машино-место | -2 | 1 | 16.90 |  | 16.90 |  |
| 169 | Машино-место | -2 | 1 | 16.90 |  | 16.90 |  |
| 170 | Машино-место | -2 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 171 | Машино-место | -2 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |
| 172 | Машино-место | -2 | 1 | 15.70 |  | 15.70 |  |

|     |                                                   |    |          |       |                   |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|----|----------|-------|-------------------|-------|------|
| 173 | Машино-место                                      | -2 | 1        | 15.70 |                   | 15.70 |      |
| 174 | Машино-место                                      | -2 | 1        | 15.70 |                   | 15.70 |      |
| 175 | Машино-место                                      | -2 | 1        | 15.70 |                   | 15.70 |      |
| 176 | Машино-место                                      | -2 | 1        | 15.70 |                   | 15.70 |      |
| 177 | Машино-место                                      | -2 | 1        | 15.70 |                   | 15.70 |      |
| 178 | Машино-место                                      | -2 | 1        | 15.70 |                   | 15.70 |      |
| 179 | Машино-место                                      | -2 | 1        | 15.70 |                   | 15.70 |      |
| 180 | Машино-место                                      | -2 | 1        | 15.70 |                   | 15.70 |      |
| 181 | Машино-место                                      | -2 | 1        | 15.70 |                   | 15.70 |      |
| 182 | Машино-место                                      | -2 | 1        | 15.90 |                   | 15.90 |      |
| 1   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 4 секция | 66.10 | Офисное помещение | 51.30 | 4.52 |
|     |                                                   |    |          |       | Тамбур            | 10.60 |      |
|     |                                                   |    |          |       | Сан.узел          | 4.20  |      |
| 2   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 4 секция | 83.90 | Офисное помещение | 73.50 | 4.52 |
|     |                                                   |    |          |       | Тамбур            | 6.50  |      |
|     |                                                   |    |          |       | Сан.узел          | 3.90  |      |
| 3   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 4 секция | 76.00 | Офисное помещение | 64.50 | 4.52 |
|     |                                                   |    |          |       | Тамбур            | 5.30  |      |
|     |                                                   |    |          |       | Сан.узел          | 6.20  |      |
| 4   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 5 секция | 90.90 | Офисное помещение | 80.10 | 4.52 |
|     |                                                   |    |          |       | Сан.узел          | 4.00  |      |
|     |                                                   |    |          |       | Тамбур            | 6.80  |      |
| 5   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 5 секция | 86.40 | Офисное помещение | 75.90 | 4.52 |
|     |                                                   |    |          |       | Тамбур            | 7.00  |      |
|     |                                                   |    |          |       | Сан.узел          | 3.50  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1 |                                       |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|---------------|--------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения |        | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Тамбур-шлюз   |        | Секция 2, - 2 этаж                    |  | Общественное         | 6.6            |  |

|    |                                        |                    |              |        |
|----|----------------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 2  | Лестничная клетка                      | Секция 2, - 2 этаж | Общественное | 25.40  |
| 3  | Техническое подполье                   | Секция 2, - 1 этаж | Техническое  | 278.2  |
| 4  | Тамбур-шлюз                            | Секция 2, - 1 этаж | Общественное | 6.6    |
| 5  | Лестничная клетка                      | Секция 2, - 1 этаж | Общественное | 25.40  |
| 6  | Лестница из автостоянки и тех.подполья | Секция 2, 1 этаж   | Общественное | 10.20  |
| 7  | Тамбур                                 | Секция 2, 1 этаж   | Общественное | 8.80   |
| 8  | Лестница                               | Секция 2, 1 этаж   | Общественное | 59.90  |
| 9  | ПУИ                                    | Секция 2, 1 этаж   | Общественное | 3.10   |
| 10 | Лестница                               | Секция 2, 2 этаж   | Общественное | 41.70  |
| 11 | Лестница                               | Секция 2, 3 этаж   | Общественное | 41.70  |
| 12 | Лестница                               | Секция 2, 4 этаж   | Общественное | 41.70  |
| 13 | Лестница                               | Секция 2, 5 этаж   | Общественное | 41.70  |
| 14 | Лестница                               | Секция 2, 6 этаж   | Общественное | 41.70  |
| 15 | Лестница                               | Секция 2, 7 этаж   | Общественное | 41.70  |
| 16 | Лестница                               | Секция 2, 8 этаж   | Общественное | 41.70  |
| 17 | Лестница                               | Секция 2, 9 этаж   | Общественное | 41.70  |
| 18 | Лестничная клетка                      | Секция 2, Чердак   | Общественное | 14.96  |
| 19 | Машинное помещение                     | Секция 2, Чердак   | Техническое  | 17.04  |
| 20 | Технический чердак                     | Секция 2, Чердак   | Техническое  | 278.20 |
| 21 | Лифтовой холл                          | Секция 3, - 2 этаж | Общественное | 8.3    |
| 22 | Тамбур-шлюз                            | Секция 3, - 2 этаж | Общественное | 28.5   |
| 23 | Техническое подполье                   | Секция 3, - 1 этаж | Техническое  | 285.2  |
| 24 | Электрощитовая                         | Секция 3, - 1 этаж | Техническое  | 15.8   |
| 25 | Тамбур-шлюз                            | Секция 3, - 1 этаж | Общественное | 9.6    |
| 26 | Коридор                                | Секция 3, - 1 этаж | Общественное | 18.3   |
| 27 | Лифтовой холл                          | Секция 3, - 1 этаж | Общественное | 8.3    |
| 28 | Лестничная клетка                      | Секция 3, - 1 этаж | Общественное | 13.4   |
| 29 | Венткамера                             | Секция 3, - 1 этаж | Техническое  | 14.3   |
| 30 | Лестничная клетка                      | Секция 3, - 1 этаж | Общественное | 8.60   |
| 31 | Узел связи                             | Секция 3, - 1 этаж | Техническое  | 12.80  |
| 32 | Тамбур                                 | Секция 3, 1 этаж   | Общественное | 5.30   |
| 33 | Тамбур                                 | Секция 3, 1 этаж   | Общественное | 7.90   |
| 34 | Лестница из автостоянки и тех.подполья | Секция 3, 1 этаж   | Общественное | 13.40  |
| 35 | Вестибюль                              | Секция 3, 1 этаж   | Общественное | 57.60  |
| 36 | ПУИ                                    | Секция 3, 1 этаж   | Общественное | 2.30   |
| 37 | Лифтовой холл                          | Секция 3, 1 этаж   | Общественное | 8.80   |
| 38 | Колясочная                             | Секция 3, 1 этаж   | Общественное | 13.00  |
| 39 | Лестница из подвала                    | Секция 3, 1 этаж   | Общественное | 8.60   |
| 40 | Лифтовой холл                          | Секция 3, 2 этаж   | Общественное | 11.70  |
| 41 | Тамбур                                 | Секция 3, 2 этаж   | Общественное | 3.40   |
| 42 | Переходная лоджия                      | Секция 3, 2 этаж   | Общественное | 9.40   |
| 43 | Лестница                               | Секция 3, 2 этаж   | Общественное | 13.10  |
| 44 | Коридор                                | Секция 3, 2 этаж   | Общественное | 20.10  |
| 45 | Лифтовой холл                          | Секция 3, 3 этаж   | Общественное | 11.70  |
| 46 | Тамбур                                 | Секция 3, 3 этаж   | Общественное | 3.40   |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 47 | Переходная лоджия | Секция 3, 3 этаж  | Общественное | 9.40  |
| 48 | Лестница          | Секция 3, 3 этаж  | Общественное | 13.10 |
| 49 | Коридор           | Секция 3, 3 этаж  | Общественное | 20.10 |
| 50 | Лифтовой холл     | Секция 3, 4 этаж  | Общественное | 11.70 |
| 51 | Тамбур            | Секция 3, 4 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 52 | Переходная лоджия | Секция 3, 4 этаж  | Общественное | 9.40  |
| 53 | Лестница          | Секция 3, 4 этаж  | Общественное | 13.10 |
| 54 | Коридор           | Секция 3, 4 этаж  | Общественное | 20.10 |
| 55 | Лифтовой холл     | Секция 3, 5 этаж  | Общественное | 11.70 |
| 56 | Тамбур            | Секция 3, 5 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 57 | Переходная лоджия | Секция 3, 5 этаж  | Общественное | 9.40  |
| 58 | Лестница          | Секция 3, 5 этаж  | Общественное | 13.10 |
| 59 | Коридор           | Секция 3, 5 этаж  | Общественное | 20.10 |
| 60 | Лифтовой холл     | Секция 3, 6 этаж  | Общественное | 11.70 |
| 61 | Тамбур            | Секция 3, 6 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 62 | Переходная лоджия | Секция 3, 6 этаж  | Общественное | 9.40  |
| 63 | Лестница          | Секция 3, 6 этаж  | Общественное | 13.10 |
| 64 | Коридор           | Секция 3, 6 этаж  | Общественное | 20.10 |
| 65 | Лифтовой холл     | Секция 3, 7 этаж  | Общественное | 11.70 |
| 66 | Тамбур            | Секция 3, 7 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 67 | Переходная лоджия | Секция 3, 7 этаж  | Общественное | 9.40  |
| 68 | Лестница          | Секция 3, 7 этаж  | Общественное | 13.10 |
| 69 | Коридор           | Секция 3, 7 этаж  | Общественное | 20.10 |
| 70 | Лифтовой холл     | Секция 3, 8 этаж  | Общественное | 11.70 |
| 71 | Тамбур            | Секция 3, 8 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 72 | Переходная лоджия | Секция 3, 8 этаж  | Общественное | 9.40  |
| 73 | Лестница          | Секция 3, 8 этаж  | Общественное | 13.10 |
| 74 | Коридор           | Секция 3, 8 этаж  | Общественное | 20.10 |
| 75 | Лифтовой холл     | Секция 3, 9 этаж  | Общественное | 11.70 |
| 76 | Тамбур            | Секция 3, 9 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 77 | Переходная лоджия | Секция 3, 9 этаж  | Общественное | 9.40  |
| 78 | Лестница          | Секция 3, 9 этаж  | Общественное | 13.10 |
| 79 | Коридор           | Секция 3, 9 этаж  | Общественное | 20.10 |
| 80 | Лифтовой холл     | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 11.70 |
| 81 | Тамбур            | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 3.40  |
| 82 | Переходная лоджия | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 9.40  |
| 83 | Лестница          | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 13.10 |
| 84 | Коридор           | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 20.10 |
| 85 | Лифтовой холл     | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 11.70 |
| 86 | Тамбур            | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 3.40  |
| 87 | Переходная лоджия | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 9.40  |
| 88 | Лестница          | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 13.10 |
| 89 | Коридор           | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 20.10 |
| 90 | Лифтовой холл     | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 11.70 |
| 91 | Тамбур            | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 3.40  |
| 92 | Переходная лоджия | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 9.40  |

|     |                        |                    |              |        |
|-----|------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 93  | Лестница               | Секция 3, 12 этаж  | Общественное | 13.10  |
| 94  | Коридор                | Секция 3, 12 этаж  | Общественное | 20.10  |
| 95  | Лифтовой холл          | Секция 3, 13 этаж  | Общественное | 11.70  |
| 96  | Тамбур                 | Секция 3, 13 этаж  | Общественное | 3.40   |
| 97  | Переходная лоджия      | Секция 3, 13 этаж  | Общественное | 9.40   |
| 98  | Лестница               | Секция 3, 13 этаж  | Общественное | 13.10  |
| 99  | Коридор                | Секция 3, 13 этаж  | Общественное | 20.10  |
| 100 | Лифтовой холл          | Секция 3, 14 этаж  | Общественное | 11.70  |
| 101 | Тамбур                 | Секция 3, 14 этаж  | Общественное | 3.40   |
| 102 | Переходная лоджия      | Секция 3, 14 этаж  | Общественное | 9.40   |
| 103 | Лестница               | Секция 3, 14 этаж  | Общественное | 13.10  |
| 104 | Коридор                | Секция 3, 14 этаж  | Общественное | 20.10  |
| 105 | Лифтовой холл          | Секция 3, 15 этаж  | Общественное | 11.70  |
| 106 | Тамбур                 | Секция 3, 15 этаж  | Общественное | 3.40   |
| 107 | Переходная лоджия      | Секция 3, 15 этаж  | Общественное | 9.40   |
| 108 | Лестница               | Секция 3, 15 этаж  | Общественное | 13.10  |
| 109 | Коридор                | Секция 3, 15 этаж  | Общественное | 20.10  |
| 110 | Лифтовой холл          | Секция 3, 16 этаж  | Общественное | 11.70  |
| 111 | Тамбур                 | Секция 3, 16 этаж  | Общественное | 3.40   |
| 112 | Переходная лоджия      | Секция 3, 16 этаж  | Общественное | 9.40   |
| 113 | Лестница               | Секция 3, 16 этаж  | Общественное | 13.10  |
| 114 | Коридор                | Секция 3, 16 этаж  | Общественное | 20.10  |
| 115 | Лифтовой холл          | Секция 3, Чердак   | Общественное | 8.50   |
| 116 | Тамбур                 | Секция 3, Чердак   | Общественное | 6.64   |
| 117 | Переходная лоджия      | Секция 3, Чердак   | Общественное | 9.40   |
| 118 | Лестница               | Секция 3, Чердак   | Общественное | 13.10  |
| 119 | Технический чердак     | Секция 3, Чердак   | Техническое  | 336.40 |
| 120 | Лестница               | Секция 3, Чердак   | Общественное | 13.10  |
| 121 | Тамбур-шлюз            | Секция 4, - 2 этаж | Общественное | 9.60   |
| 122 | Коридор                | Секция 4, - 2 этаж | Общественное | 22.30  |
| 123 | Коридор                | Секция 4, - 2 этаж | Общественное | 13.80  |
| 124 | Лифтовой холл          | Секция 4, - 2 этаж | Общественное | 9.10   |
| 125 | Тамбур-шлюз            | Секция 4, - 2 этаж | Общественное | 2.80   |
| 126 | Лестница               | Секция 4, - 2 этаж | Общественное | 7.00   |
| 127 | Венткамера             | Секция 4, - 2 этаж | Техническое  | 6.90   |
| 128 | Узел связи             | Секция 4, - 1 этаж | Техническое  | 16.40  |
| 129 | Тамбур-шлюз            | Секция 4, - 1 этаж | Общественное | 9.90   |
| 130 | Коридор                | Секция 4, - 1 этаж | Общественное | 23.20  |
| 131 | Коридор                | Секция 4, - 1 этаж | Общественное | 13.80  |
| 132 | Лифтовой холл          | Секция 4, - 1 этаж | Общественное | 8.70   |
| 133 | Лестница               | Секция 4, - 1 этаж | Общественное | 11.80  |
| 134 | Насосная пожаротушения | Секция 4, - 1 этаж | Техническое  | 47.50  |
| 135 | Тамбур-шлюз            | Секция 4, - 1 этаж | Общественное | 6.40   |
| 136 | Лестница               | Секция 4, - 1 этаж | Общественное | 21.60  |
| 137 | Техническое подполье   | Секция 4, - 1 этаж | Техническое  | 289.50 |
| 138 | ИТП                    | Секция 4, - 1 этаж | Техническое  | 68.40  |



|     |                                                          |                    |              |       |
|-----|----------------------------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 139 | Насосная хоз-питьевая                                    | Секция 4, - 1 этаж | Техническое  | 13.80 |
| 140 | Узел ввода                                               | Секция 4, - 1 этаж | Техническое  | 34.40 |
| 141 | Въезд в автостоянку                                      | Секция 4, - 1 этаж | Общественное | 53.10 |
| 142 | Тамбур                                                   | Секция 4, 1 этаж   | Общественное | 6.40  |
| 143 | Вестибюль                                                | Секция 4, 1 этаж   | Общественное | 60.50 |
| 144 | Лестница № 1                                             | Секция 4, 1 этаж   | Общественное | 13.90 |
| 145 | Лестница № 2                                             | Секция 4, 1 этаж   | Общественное | 13.40 |
| 146 | Лестница № 3                                             | Секция 4, 1 этаж   | Общественное | 9.00  |
| 147 | Лестница из автостоянки и<br>тех.подполья                | Секция 4, 1 этаж   | Общественное | 14.60 |
| 148 | Лифтовой холл                                            | Секция 4, 1 этаж   | Общественное | 12.80 |
| 149 | Комната охраны                                           | Секция 4, 1 этаж   | Общественное | 9.40  |
| 150 | Тамбур санузла                                           | Секция 4, 1 этаж   | Общественное | 1.90  |
| 151 | Санузел                                                  | Секция 4, 1 этаж   | Общественное | 1.70  |
| 152 | Техническая служба                                       | Секция 4, 1 этаж   | Общественное | 16.30 |
| 153 | Колясочная                                               | Секция 4, 1 этаж   | Общественное | 22.40 |
| 154 | Тамбур игровой комнаты                                   | Секция 4, 1 этаж   | Общественное | 7.40  |
| 155 | Нежилое помещение с гибким<br>функциональным назначением | Секция 4, 1 этаж   | Общественное | 33.90 |
| 156 | Проезд                                                   | Секция 4, 1 этаж   | Общественное | 48.90 |
| 157 | Лифтовой холл                                            | Секция 4, 2 этаж   | Общественное | 12.80 |
| 158 | Коридор                                                  | Секция 4, 2 этаж   | Общественное | 13.50 |
| 159 | Переходная лоджия                                        | Секция 4, 2 этаж   | Общественное | 5.80  |
| 160 | Лестница                                                 | Секция 4, 2 этаж   | Общественное | 13.90 |
| 161 | Коридор                                                  | Секция 4, 2 этаж   | Общественное | 32.30 |
| 162 | Коридор                                                  | Секция 4, 2 этаж   | Общественное | 24.50 |
| 163 | Лестница                                                 | Секция 4, 2 этаж   | Общественное | 16.20 |
| 164 | Лифтовой холл                                            | Секция 4, 3 этаж   | Общественное | 12.80 |
| 165 | Коридор                                                  | Секция 4, 3 этаж   | Общественное | 13.50 |
| 166 | Переходная лоджия                                        | Секция 4, 3 этаж   | Общественное | 5.80  |
| 167 | Лестница                                                 | Секция 4, 3 этаж   | Общественное | 13.90 |
| 168 | Коридор                                                  | Секция 4, 3 этаж   | Общественное | 32.30 |
| 169 | Коридор                                                  | Секция 4, 3 этаж   | Общественное | 24.50 |
| 170 | Лестница                                                 | Секция 4, 3 этаж   | Общественное | 16.20 |
| 171 | Лифтовой холл                                            | Секция 4, 4 этаж   | Общественное | 12.80 |
| 172 | Коридор                                                  | Секция 4, 4 этаж   | Общественное | 13.50 |
| 173 | Переходная лоджия                                        | Секция 4, 4 этаж   | Общественное | 5.80  |
| 174 | Лестница                                                 | Секция 4, 4 этаж   | Общественное | 13.90 |
| 175 | Коридор                                                  | Секция 4, 4 этаж   | Общественное | 32.30 |
| 176 | Коридор                                                  | Секция 4, 4 этаж   | Общественное | 24.50 |
| 177 | Лестница                                                 | Секция 4, 4 этаж   | Общественное | 16.20 |
| 178 | Лифтовой холл                                            | Секция 4, 5 этаж   | Общественное | 12.80 |
| 179 | Коридор                                                  | Секция 4, 5 этаж   | Общественное | 13.50 |
| 180 | Переходная лоджия                                        | Секция 4, 5 этаж   | Общественное | 5.80  |
| 181 | Лестница                                                 | Секция 4, 5 этаж   | Общественное | 13.90 |
| 182 | Коридор                                                  | Секция 4, 5 этаж   | Общественное | 32.30 |
| 183 | Коридор                                                  | Секция 4, 5 этаж   | Общественное | 24.50 |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 184 | Лестница          | Секция 4, 5 этаж  | Общественное | 16.20 |
| 185 | Лифтовой холл     | Секция 4, 6 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 186 | Коридор           | Секция 4, 6 этаж  | Общественное | 13.50 |
| 187 | Переходная лоджия | Секция 4, 6 этаж  | Общественное | 5.80  |
| 188 | Лестница          | Секция 4, 6 этаж  | Общественное | 13.90 |
| 189 | Коридор           | Секция 4, 6 этаж  | Общественное | 32.30 |
| 190 | Коридор           | Секция 4, 6 этаж  | Общественное | 24.50 |
| 191 | Лестница          | Секция 4, 6 этаж  | Общественное | 16.20 |
| 192 | Лифтовой холл     | Секция 4, 7 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 193 | Коридор           | Секция 4, 7 этаж  | Общественное | 13.50 |
| 194 | Переходная лоджия | Секция 4, 7 этаж  | Общественное | 5.80  |
| 195 | Лестница          | Секция 4, 7 этаж  | Общественное | 13.90 |
| 196 | Коридор           | Секция 4, 7 этаж  | Общественное | 32.30 |
| 197 | Коридор           | Секция 4, 7 этаж  | Общественное | 24.50 |
| 198 | Лестница          | Секция 4, 7 этаж  | Общественное | 16.20 |
| 199 | Лифтовой холл     | Секция 4, 8 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 200 | Коридор           | Секция 4, 8 этаж  | Общественное | 13.50 |
| 201 | Переходная лоджия | Секция 4, 8 этаж  | Общественное | 5.80  |
| 202 | Лестница          | Секция 4, 8 этаж  | Общественное | 13.90 |
| 203 | Коридор           | Секция 4, 8 этаж  | Общественное | 32.30 |
| 204 | Коридор           | Секция 4, 8 этаж  | Общественное | 24.50 |
| 205 | Лестница          | Секция 4, 8 этаж  | Общественное | 16.90 |
| 206 | Лифтовой холл     | Секция 4, 9 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 207 | Коридор           | Секция 4, 9 этаж  | Общественное | 13.50 |
| 208 | Переходная лоджия | Секция 4, 9 этаж  | Общественное | 5.80  |
| 209 | Лестница          | Секция 4, 9 этаж  | Общественное | 13.90 |
| 210 | Коридор           | Секция 4, 9 этаж  | Общественное | 32.30 |
| 211 | Коридор           | Секция 4, 9 этаж  | Общественное | 24.50 |
| 212 | Лестница          | Секция 4, 9 этаж  | Общественное | 16.90 |
| 213 | Лифтовой холл     | Секция 4, 10 этаж | Общественное | 12.80 |
| 214 | Коридор           | Секция 4, 10 этаж | Общественное | 13.50 |
| 215 | Переходная лоджия | Секция 4, 10 этаж | Общественное | 5.80  |
| 216 | Лестница          | Секция 4, 10 этаж | Общественное | 13.90 |
| 217 | Коридор           | Секция 4, 10 этаж | Общественное | 32.30 |
| 218 | Коридор           | Секция 4, 10 этаж | Общественное | 24.50 |
| 219 | Лестница          | Секция 4, 10 этаж | Общественное | 16.90 |
| 220 | Лифтовой холл     | Секция 4, 11 этаж | Общественное | 12.80 |
| 221 | Коридор           | Секция 4, 11 этаж | Общественное | 13.50 |
| 222 | Переходная лоджия | Секция 4, 11 этаж | Общественное | 5.80  |
| 223 | Лестница          | Секция 4, 11 этаж | Общественное | 13.90 |
| 224 | Коридор           | Секция 4, 11 этаж | Общественное | 32.30 |
| 225 | Коридор           | Секция 4, 11 этаж | Общественное | 24.50 |
| 226 | Лестница          | Секция 4, 11 этаж | Общественное | 16.90 |
| 227 | Лифтовой холл     | Секция 4, 12 этаж | Общественное | 12.80 |
| 228 | Коридор           | Секция 4, 12 этаж | Общественное | 13.50 |
| 229 | Переходная лоджия | Секция 4, 12 этаж | Общественное | 5.80  |

|     |                          |                    |              |           |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|-----------|
| 230 | Лестница                 | Секция 4, 12 этаж  | Общественное | 13.90     |
| 231 | Коридор                  | Секция 4, 12 этаж  | Общественное | 32.30     |
| 232 | Коридор                  | Секция 4, 12 этаж  | Общественное | 24.50     |
| 233 | Лестница                 | Секция 4, 12 этаж  | Общественное | 16.90     |
| 234 | Лифтовой холл            | Секция 4, 13 этаж  | Общественное | 12.80     |
| 235 | Коридор                  | Секция 4, 13 этаж  | Общественное | 13.50     |
| 236 | Переходная лоджия        | Секция 4, 13 этаж  | Общественное | 5.80      |
| 237 | Лестница                 | Секция 4, 13 этаж  | Общественное | 13.90     |
| 238 | Коридор                  | Секция 4, 13 этаж  | Общественное | 32.30     |
| 239 | Коридор                  | Секция 4, 13 этаж  | Общественное | 24.50     |
| 240 | Лестница                 | Секция 4, 13 этаж  | Общественное | 16.90     |
| 241 | Лифтовой холл            | Секция 4, 14 этаж  | Общественное | 12.80     |
| 242 | Коридор                  | Секция 4, 14 этаж  | Общественное | 13.50     |
| 243 | Переходная лоджия        | Секция 4, 14 этаж  | Общественное | 5.80      |
| 244 | Лестница                 | Секция 4, 14 этаж  | Общественное | 13.90     |
| 245 | Коридор                  | Секция 4, 14 этаж  | Общественное | 32.30     |
| 246 | Коридор                  | Секция 4, 14 этаж  | Общественное | 24.50     |
| 247 | Лестница                 | Секция 4, 14 этаж  | Общественное | 16.90     |
| 248 | Лифтовой холл            | Секция 4, 15 этаж  | Общественное | 12.80     |
| 249 | Коридор                  | Секция 4, 15 этаж  | Общественное | 13.50     |
| 250 | Переходная лоджия        | Секция 4, 15 этаж  | Общественное | 5.80      |
| 251 | Лестница                 | Секция 4, 15 этаж  | Общественное | 13.90     |
| 252 | Коридор                  | Секция 4, 15 этаж  | Общественное | 32.30     |
| 253 | Коридор                  | Секция 4, 15 этаж  | Общественное | 24.50     |
| 254 | Лестница                 | Секция 4, 15 этаж  | Общественное | 16.90     |
| 255 | Лифтовой холл            | Секция 4, 16 этаж  | Общественное | 12.80     |
| 256 | Коридор                  | Секция 4, 16 этаж  | Общественное | 13.50     |
| 257 | Переходная лоджия        | Секция 4, 16 этаж  | Общественное | 5.80      |
| 258 | Лестница                 | Секция 4, 16 этаж  | Общественное | 13.90     |
| 259 | Коридор                  | Секция 4, 16 этаж  | Общественное | 32.30     |
| 260 | Коридор                  | Секция 4, 16 этаж  | Общественное | 24.50     |
| 261 | Лестница                 | Секция 4, 16 этаж  | Общественное | 16.90     |
| 262 | Лифтовой холл            | Секция 4, 17 этаж  | Общественное | 12.80     |
| 263 | Коридор                  | Секция 4, 17 этаж  | Общественное | 13.50     |
| 264 | Переходная лоджия        | Секция 4, 17 этаж  | Общественное | 5.80      |
| 265 | Лестница                 | Секция 4, 17 этаж  | Общественное | 13.90     |
| 266 | Коридор                  | Секция 4, 17 этаж  | Общественное | 32.30     |
| 267 | Коридор                  | Секция 4, 17 этаж  | Общественное | 24.50     |
| 268 | Лестница                 | Секция 4, 17 этаж  | Общественное | 16.90     |
| 269 | Машинное помещение лифта | Секция 4, Чердак   | Техническое  | 25.20     |
| 270 | Тамбур                   | Секция 4, Чердак   | Общественное | undefined |
| 271 | Переходная лоджия        | Секция 4, Чердак   | Общественное | 5.80      |
| 272 | Лестница                 | Секция 4, Чердак   | Общественное | 14.00     |
| 273 | Технический чердак       | Секция 4, Чердак   | Техническое  | 615.00    |
| 274 | Лестница                 | Секция 4, Чердак   | Общественное | 17.00     |
| 275 | Техническое помещение    | Секция 5, - 2 этаж | Техническое  | 9.40      |

|     |                                           |                       |              |           |
|-----|-------------------------------------------|-----------------------|--------------|-----------|
| 276 | Тамбур-шлюз                               | Секция 5, - 2 этаж    | Общественное | 5.40      |
| 277 | Насосная дренажная                        | Секция 5, - 2 этаж    | Техническое  | 71.00     |
| 278 | Лестничная клетка                         | Секция 5, - 2 этаж    | Общественное | 24.70     |
| 279 | Техническое подполье                      | Секция 5, - 1 этаж    | Техническое  | 262.00    |
| 280 | Лестница                                  | Секция 5, - 1 этаж    | Техническое  | 8.60      |
| 281 | Тамбур-шлюз                               | Секция 5, - 1 этаж    | Общественное | 5.40      |
| 282 | Лестничная клетка                         | Секция 5, - 1 этаж    | Общественное | 24.70     |
| 283 | Элетрощитовая для автостоянки             | Секция 5, -1 этаж     | Техническое  | 21.50     |
| 284 | Элетрощитовая для жилого дома             | Секция 5, -1 этаж     | Техническое  | 15.20     |
| 285 | Въезд в паркинг                           | Секция 5, -1 этаж     | Общественное | undefined |
| 286 | Тамбур                                    | Секция 5, 1 этаж      | Общественное | 7.30      |
| 287 | Вестибюль                                 | Секция 5, 1 этаж      | Общественное | 21.00     |
| 288 | Лестница                                  | Секция 5, 1 этаж      | Общественное | 23.90     |
| 289 | Колясочная                                | Секция 5, 1 этаж      | Общественное | 14.30     |
| 290 | Лестница из автостоянки и<br>тех.подполья | Секция 5, 1 этаж      | Общественное | 17.60     |
| 291 | Мусорокамера                              | Секция 5, 1 этаж      | Общественное | 14.40     |
| 292 | Лестница                                  | Секция 5, 1 этаж      | Общественное | 8.60      |
| 293 | Въезд в автостоянку                       | Секция 5, 1 этаж      | Общественное | undefined |
| 294 | Лестница                                  | Секция 5, 2 этаж      | Общественное | 21.10     |
| 295 | Коридор                                   | Секция 5, 2 этаж      | Общественное | 28.30     |
| 296 | Лестница                                  | Секция 5, 3 этаж      | Общественное | 21.10     |
| 297 | Коридор                                   | Секция 5, 3 этаж      | Общественное | 28.30     |
| 298 | Лестница                                  | Секция 5, 4 этаж      | Общественное | 21.10     |
| 299 | Коридор                                   | Секция 5, 4 этаж      | Общественное | 28.30     |
| 300 | Лестница                                  | Секция 5, 5 этаж      | Общественное | 21.10     |
| 301 | Коридор                                   | Секция 5, 5 этаж      | Общественное | 28.30     |
| 302 | Лестница                                  | Секция 5, 6 этаж      | Общественное | 21.10     |
| 303 | Коридор                                   | Секция 5, 6 этаж      | Общественное | 28.30     |
| 304 | Лестница                                  | Секция 5, 7 этаж      | Общественное | 21.10     |
| 305 | Коридор                                   | Секция 5, 7 этаж      | Общественное | 28.30     |
| 306 | Лестница                                  | Секция 5, 8 этаж      | Общественное | 21.10     |
| 307 | Коридор                                   | Секция 5, 8 этаж      | Общественное | 28.30     |
| 308 | Лестница                                  | Секция 5, 9 этаж      | Общественное | 21.10     |
| 309 | Коридор                                   | Секция 5, 9 этаж      | Общественное | 28.30     |
| 310 | Лестница                                  | Секция 5, Чердак      | Общественное | 32.90     |
| 311 | Машинное помещение лифта                  | Секция 5, Чердак      | Техническое  | 25.20     |
| 312 | Технический чердак                        | Секция 5, Чердак      | Техническое  | 385.70    |
| 313 | Проезды и проходы                         | Автостоянка, - 2 этаж | Общественное | 1405.30   |
| 314 | Пандус                                    | Автостоянка, - 2 этаж | Общественное | 52.40     |
| 315 | Тамбур-шлюз                               | Автостоянка, - 2 этаж | Общественное | 7.80      |
| 316 | Лестница № 4                              | Автостоянка, - 2 этаж | Общественное | 12.40     |
| 317 | Проезды и проходы                         | Автостоянка, - 1 этаж | Общественное | 1359.80   |
| 318 | Пандус                                    | Автостоянка, - 1 этаж | Общественное | 26.40     |
| 319 | Тамбур-шлюз                               | Автостоянка, - 1 этаж | Общественное | 7.80      |
| 320 | Лестница № 4                              | Автостоянка, - 1 этаж | Общественное | 13.20     |

|       |                                                                                                                                  |                                                                                     |                       |                        |       |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------|-------|
| 321   | Пандус на минус 2 этаж                                                                                                           |                                                                                     | Автостоянка, - 1 этаж | Общественное           | 81.80 |
| 16.2  | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1                                                                              |                       |                        |       |
| № п/п | Описание места расположения                                                                                                      | Вид оборудования                                                                    |                       | Назначение             |       |
| 1     | Секция 2 Надземная часть                                                                                                         | Грузо-пассажирский лифт 1000кг, 1 шт.                                               |                       | Вертикальный транспорт |       |
| 2     | Секция 3 Подземная и надземная части                                                                                             | Грузо-пассажирский лифт 1000кг, 2 шт.                                               |                       | Вертикальный транспорт |       |
| 3     | Секция 4 Подземная и надземная части                                                                                             | Грузо-пассажирский лифт 1000кг, 2 шт.                                               |                       | Вертикальный транспорт |       |
| 4     | Секция 5 Надземная часть                                                                                                         | Грузо-пассажирский лифт 1000кг, 1 шт.                                               |                       | Вертикальный транспорт |       |
| 5     | Секция 4, подвал                                                                                                                 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                              |                       | Водоснабжение          |       |
| 6     | Секция 4, подвал                                                                                                                 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                               |                       | Водоснабжение          |       |
| 7     | Секция 4, подвал                                                                                                                 | Система отопления                                                                   |                       | Отопление              |       |
| 8     | Секция 4, подвал                                                                                                                 | Система пожаротушения МКД                                                           |                       | Пожаротушение МКД      |       |
| 9     | Секция 5, подвал                                                                                                                 | Дренажная система                                                                   |                       | Дренаж                 |       |
| 10    | Секции 2,3,4,5. надземная часть                                                                                                  | Противодымная вентиляция МКД                                                        |                       | Пожарная безопасность  |       |
| 11    | Секции 2,3,4,5. надземная часть                                                                                                  | Общеобменная вентиляция МКД                                                         |                       | Вентиляция             |       |
| 12    | Помещение электрощитовой Секция 3, этаж 1.                                                                                       | ЩУч1, ЩУч2, ВРУ1, АВР1, АВР2, КРМ1, КРМ2, БРО1, ЩС1, БАУО1                          |                       | Электроснабжение       |       |
| 13    | Помещение электрощитовой Секция 5, тех этаж.                                                                                     | ЩУч3, ЩУч4, ЩУч5, ЩУч6, ВРУ2, ВРУ3, АВР3, АВР4, КРМ3, КРМ4, КРМ5, БРО2, БАУО2, ЩНО. |                       | Электроснабжение       |       |
| 14    | Надземная часть Секции 2, 3, 4, 5.                                                                                               | Система автоматики противодымной вентиляции                                         |                       | Пожарная безопасность  |       |
| 15    | Надземная часть Секций 2, 3, 4, 5.                                                                                               | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре                         |                       | Пожарная безопасность  |       |
| 16    | Подземная и надземная части, Секции 2, 3, 4, 5.                                                                                  | Сети связи                                                                          |                       | Интернет               |       |
| 17    | Надземная часть Секций 2, 3, 4, 5.                                                                                               | Система домофонной связи                                                            |                       | Контроль доступа       |       |
| 18    | Надземная часть Секций 2, 3, 4, 5.                                                                                               | Система видеонаблюдения                                                             |                       | Охрана                 |       |
| 19    | Секция 4, подвал                                                                                                                 | Система пожаротушения парковки                                                      |                       | Пожаротушение парковки |       |
| 20    | Секция 4, подвал                                                                                                                 | Система автоматического пожаротушения парковки                                      |                       | Пожаротушение парковки |       |
| 21    | Паркинг. Подземная, надземная часть                                                                                              | Общеобменная вентиляция                                                             |                       | Вентиляция             |       |

|    |                                         |                                                             |                       |
|----|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 22 | Паркинг. Подземная часть                | Система противодымной вентиляции                            | Пожарная безопасность |
| 23 | Помещение электрощитовой<br>Автостоянка | ЩУч7, ЩУч8, ВРУ4, АВР5, КРМ6, ЩС2.                          | Электроснабжение      |
| 24 | Паркинг. Подземная часть                | Система автоматики противодымной вентиляции                 | Пожарная безопасность |
| 25 | Паркинг. Подземная часть                | Система контроля CO2                                        | Вентиляция            |
| 26 | Паркинг. Подземная часть                | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожарная безопасность |
| 27 | Паркинг. Подземная часть                | Система домофонной связи                                    | Контроль доступа      |
| 28 | Паркинг. Подземная часть                | Система видеонаблюдения                                     | Охрана                |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 800 586 465,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810816540019988</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000674</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>667102008</b>                                                                                                                                                                                                                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>                                                                                                                                     |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                         |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 832 416 000,00 руб.</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 539 701 388,38 руб.</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>292 714 611,62 руб.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.06.2026</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>149</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>74</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 397,5 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>312,4 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 147,9 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 404 066 582 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>39 050 000 руб.</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>165 898 825 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>Земельный участок с кадастровым номером:66:41:0303031:352 находится в залоге у УРАЛЬСКОГО БАНКА ПАО СБЕРБАНК (БИК 046577674 ) на основании Договора ипотеки № ДИ01_160B00PLTMF от 22.12.2023 г.и ДОГОВОРА ИПОТЕКИ № ДИ01_160B019FC2LZMF от 22.05.2025 г</b></p> |
|--------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Урал Гео Инфо"</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6674340974</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АСП</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6658360980</b>                              |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АСП</b>    |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6658360980</b>                              |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АСП</b>    |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6658360980</b>                              |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Будков</b>                                    |



|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Алексей</b>                                                                                            |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимирович</b>                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>665910927979</b>                                                                                 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ланбург Про"</b>                                               |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670486531</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.01.2023</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-003991-2023</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УУСЭ</b>   |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.09.2023</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0094-2023</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УУСЭ</b>   |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Белый парус" 3-я очередь стр-ва</b>                                                                       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                       |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-328-2023</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.10.2023</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.02.2026</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-328-2023</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.10.2023</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.02.2026</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>70</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.12.2024</b>         |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.12.2024</b> |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                     |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                          |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:           |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0303031:352</b>                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>6 760,00 м²</b>                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                           |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                           |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>9</b>                                                         |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>37</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская игровая зона состоит из 4 игровых площадок, которые составляют 670 м2 (172 м2+250 м2+143 м2+105 м2).Покрытие территории игровых площадок песчаное и наливное резиновое.Расстановка малых архитектурных форм будет выполнена в стадии рабочей документации</b>                           |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Территория спортивных площадок состоит из площадки со спортивным оборудованием (320 м2) и велодорожки (290 м2)/велопарковка на 10 мест.Покрытие площадки наливное резиновое, велодорожки-плиточное.Расстановка малых архитектурных форм будет выполнена в стадии рабочей документации</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотрено устройство встроенной мусорокамеры на 4 контейнера (объемом V=1,1 м3 каждый) с отсеком КГМ в секции № 5</b>                                                                                                                 |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с разделом 02/21-П-00-ПЗУ, проектом предусматривается озеленение-устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посев трав-2390 м2.Также планируется посадка деревьев и кустарников.Ориентировочно будет высажено 8 деревьев и около 100 шт.кустарников</b>                                |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учетом требований СП 59.13330.2016.Предусмотрено устройство специально оборудованных парковочных мест:места для парковки машин инвалидов выделены с помощью дорожной разметки, дорожный знак «Инвалиды » продублирован желтой краской на покрытии парковочного места по размерам, установленным ГОСТ Р 51256-2018</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Предусмотрено наружное освещение.В качестве источников света дворового освещения приняты светодиодные светильники, устанавливаемые на опорах.Предусмотрено нормируемое искусственное освещение эксплуатируемой кровли и путей эвакуации.(ТУ) от № 218-205-21-2022 АО «ЕЭСК »</b></p>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Территория благоустройства составляет общее дворовое пространство с территорией жилого дома 4 очереди строительства.По периметру общего пространства предполагается установка ограждения.Дворовую территорию занимает подземная автостоянка.Кровля автостоянки эксплуатируемая, на ней расположены дворовые площадки, пешеходные дорожки и дорожки с возможностью проезда спецтехники, озеленение</b></p>                                                                       |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>0 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>100 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Муниципальное унитарное предприятие</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2022</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18153/5-786</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2025</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 313 000,00 руб.</b>                                                                                        |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2022</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18153/5-786</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2025</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 135 000,00 руб.</b>                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-205-3-2023</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 499 842,00 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Екатеринбургская теплосетевая компания"</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2022</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-18/41</b>                                                                                                      |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2025</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 663 785,00 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственное сооружение</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>93/2022</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2025</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИФТОМОНТАЖ-1"</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658131123</b>                                                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                    |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>26</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                              |

|                                        |          |                                                 |
|----------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
|                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 98.60                | 3                 | 44.70                      | 2.87                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 60.40                | 2                 | 28.80                      | 2.87                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 98.50                | 3                 | 44.70                      | 2.87                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 92.30                | 3                 | 47.20                      | 2.87                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 60.10                | 2                 | 28.80                      | 2.87                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 98.50                | 3                 | 44.70                      | 2.87                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 92.30                | 3                 | 47.20                      | 2.87                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 60.10                | 2                 | 28.80                      | 2.87                |
| 9              | Квартира   | 4                 | 1              | 98.50                | 3                 | 44.70                      | 2.87                |
| 10             | Квартира   | 4                 | 1              | 92.30                | 3                 | 47.20                      | 2.87                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1              | 60.10                | 2                 | 28.80                      | 2.87                |
| 12             | Квартира   | 5                 | 1              | 98.50                | 3                 | 44.70                      | 2.87                |
| 13             | Квартира   | 5                 | 1              | 92.30                | 3                 | 47.20                      | 2.87                |
| 14             | Квартира   | 5                 | 1              | 60.10                | 2                 | 28.80                      | 2.87                |
| 15             | Квартира   | 6                 | 1              | 98.50                | 3                 | 44.70                      | 2.87                |
| 16             | Квартира   | 6                 | 1              | 92.30                | 3                 | 47.20                      | 2.87                |
| 17             | Квартира   | 6                 | 1              | 60.10                | 2                 | 28.80                      | 2.87                |
| 18             | Квартира   | 7                 | 1              | 98.50                | 3                 | 44.70                      | 2.87                |
| 19             | Квартира   | 7                 | 1              | 92.30                | 3                 | 47.20                      | 2.87                |
| 20             | Квартира   | 7                 | 1              | 60.10                | 2                 | 28.80                      | 2.87                |
| 21             | Квартира   | 8                 | 1              | 98.50                | 3                 | 44.70                      | 2.87                |
| 22             | Квартира   | 8                 | 1              | 92.30                | 3                 | 47.20                      | 2.87                |
| 23             | Квартира   | 8                 | 1              | 60.10                | 2                 | 28.80                      | 2.87                |
| 24             | Квартира   | 9                 | 1              | 98.50                | 3                 | 44.70                      | 2.87                |
| 25             | Квартира   | 9                 | 1              | 92.30                | 3                 | 47.20                      | 2.87                |
| 26             | Квартира   | 9                 | 1              | 60.10                | 2                 | 28.80                      | 2.87                |

|                                          |        |                                      |
|------------------------------------------|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|------------------------------------------|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Техническое подполье | Секция 1, -1 этаж                     | Техническое          | 319.10         |
| 2     | Тамбур               | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 11.20          |
| 3     | Лифтовой холл        | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 80.00          |

|    |                          |                  |              |           |
|----|--------------------------|------------------|--------------|-----------|
| 4  | Колясочная               | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 34.00     |
| 5  | Лестница                 | Секция 1, 1 этаж | Общественное | undefined |
| 6  | Лифтовой холл            | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 38.30     |
| 7  | Лестница                 | Секция 1, 2 этаж | Общественное | undefined |
| 8  | Лифтовой холл            | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 38.30     |
| 9  | Лестница                 | Секция 1, 3 этаж | Общественное | undefined |
| 10 | Лифтовой холл            | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 38.30     |
| 11 | Лестница                 | Секция 1, 4 этаж | Общественное | undefined |
| 12 | Лифтовой холл            | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 38.30     |
| 13 | Лестница                 | Секция 1, 5 этаж | Общественное | undefined |
| 14 | Лифтовой холл            | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 38.30     |
| 15 | Лестница                 | Секция 1, 6 этаж | Общественное | undefined |
| 16 | Лифтовой холл            | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 38.30     |
| 17 | Лестница                 | Секция 1, 7 этаж | Общественное | undefined |
| 18 | Лифтовой холл            | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 38.30     |
| 19 | Лестница                 | Секция 1, 8 этаж | Общественное | undefined |
| 20 | Лифтовой холл            | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 38.30     |
| 21 | Лестница                 | Секция 1, 9 этаж | Общественное | undefined |
| 22 | Технический чердак       | Секция 1, Чердак | Техническое  | 287.30    |
| 23 | Машинное помещение лифта | Секция 1, Чердак | Техническое  | 19.40     |
| 24 | Лестница                 | Секция 1, Чердак | Общественное | undefined |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения            | Вид оборудования                                            | Назначение             |
|-------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Секция 1 Надземная часть               | Грузо-пассажирский лифт 1000кг, 1 шт.                       | Вертикальный транспорт |
| 2     | Секция 1, подвал                       | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения      | Водоснабжение          |
| 3     | Секция 1, подвал                       | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения       | Водоснабжение          |
| 4     | Секция 1, подвал                       | Система отопления                                           | Отопление              |
| 5     | Секции 1. надземная часть              | Общеобменная вентиляция МКД                                 | Вентиляция             |
| 6     | Надземная часть Секций 1.              | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожарная безопасность  |
| 7     | Подземная и надземная части, Секции 1. | Сети связи                                                  | Интернет               |
| 8     | Надземная часть Секций 1.              | Система домофонной связи                                    | Контроль доступа       |
| 9     | Надземная часть Секций 1.              | Система видеонаблюдения                                     | Охрана                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2026</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>226 525 699,00 руб.</b>                                                                                                    |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                        |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810316750000847</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000674</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>667102008</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09254104</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>201 460 000,00 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>116 821 259,30 руб.</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>84 638 740,70 руб.</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2027</b>                                      |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>332,7 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>57 612 337 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Земельный участок с кадастровым номером:66:41:0303031:352 находится в залоге у УРАЛЬСКОГО БАНКА ПАО СБЕРБАНК (БИК 046577674 ) на основании Договора ипотеки № ДИ01_160B00PLTMF от 22.12.2023 г.и ДОГОВОРА ИПОТЕКИ № ДИ01_160B019FC2LZMF от 22.05.2025 г</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002d92ab500c7b2ac924de4a40cea1722fb

Владелец: **Матвеева Юлия Геннадьевна, Матвеева  
Юлия Геннадьевна**

Действителен: с 22.04.2025 по 29.01.2026