

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000560 от 31.12.2020

1 этап 3 очереди строительства жилого комплекса с помещениями обслуживающего назначения «CLEVER PARK» - трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными офисными помещениями (№13А-13В по ПЗУ) и встроенно-пристроенной двухуровневой подземной автостоянкой (№14 по ПЗУ), канализационная насосная станция (№ 18 по ПЗУ), расположенный по адресу: г. Екатеринбург, по улицам Машинной и Ткачей..

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Жилой комплекс Клевер Парк"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ЖК Клевер Парк"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620100
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ткачей
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 309
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)310-10-32
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@cleverpark.life
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: cleverpark.life
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Фельдман
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: АКОНС ДЕВЕЛОПМЕНТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6685123499
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖК Клевер Парк
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685118428
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1169658096981
	2.1.3	Дата регистрации: 25.08.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Моджо
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685081802
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 35 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Парковочный сервис
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685063987
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 62,5 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Стулов
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 2,5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 134-207-642 28
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 661905899052
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Давыденко
	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 62,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 084-286-969 14
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 661905899052
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Директор и учредитель ООО «Парковочный сервис» - участника ООО СЗ «ЖК Клевер Парк»
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Стулов
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 134-207-642 28
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 661905899052
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Генеральный директор и учредитель ООО «Моджо» - участника ООО СЗ «ЖК Клевер Парк»
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Парковочный сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685063987
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146685023528
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Старт
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685063962
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146685023506
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Красивые метры
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685088967
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156658009386
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Константа
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672316246
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106672008453
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фредовент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685063970
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146685023517
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ткачей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Клевер Парк; Clever Park квартал для жизни; Жилой квартал Clever Park

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Три секции 4-х секционного жилого дома переменной этажности с офисными помещениями на первом этаже в секции № 1 Б, со встроенными помещениями дошкольной образовательной организации на первом этаже в секциях № 1В, 1Г, (1Б, 1В, 1Г по ПЗУ) - 1 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1234-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ткачей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Клевер Парк; Clever Park квартал для жизни; Жилой квартал Clever Park
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Секция № 1 А четырехсекционного жилого дома (№ 1 А по ПЗУ) со встроенными помещениями на 1-ом этаже - 2 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1234-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ткачей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Клевер Парк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Подземная автостоянка (№2 по ПЗУ) со встроенной трансформаторной подстанцией - 3 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66302000-1234-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ткачей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Клевер Парк; Clever Park квартал для жизни; Жилой квартал Clever Park

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Две жилые секции 5-ти секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (3Б, 3В по ПЗУ) - 4 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.08.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66302000-1234-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ткачей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Клевер Парк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая секция 5-ти секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (№ 3А по ПЗУ) - 5 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.02.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66302000-1234-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ткачей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Клевер Парк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая секция 5-ти секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями на 1 этаже (№ 3 Г по ПЗУ) – 6 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.02.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66302000-1234-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ткачей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Клевер Парк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Административное здание (№ 5 по ПЗУ) - 3 этап строительства

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66302000-1234-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ткачей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Клевер Парк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Секция для размещения фитнес-центра с помещениями магазинов непродовольственных товаров 5-ти секционного жилого дома (№ 4 по ПЗУ) - 1 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66302000-1234-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ткачей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Клевер Парк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Здание досугового центра (№ 8.1 по ПЗУ) - 7 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.08.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66302000-1234-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 27.09.2020

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 40 547,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 800 161,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 901 043,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Машинная
	9.2.10	Дом: 1в
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 32
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29 078,37 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 097,43 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: NaN м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 878,66 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-изыскательский центр «СтройГеоСреда»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПБ Р1»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685089819
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Конструкторские решения

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6679107210
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0062-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Уральское управление строительной экспертизы»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0064-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Уральское управление строительной экспертизы»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-014163-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Уральское управление строительной экспертизы»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-060479-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Клевер Парк
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Альфа Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6659222310
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1206-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1206-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1206-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: № СИ-2-300119
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2019

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:85767
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 938,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 30
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе предусмотрена игровая зона
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок:
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 17
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории двора предусмотрено размещение: скамьи, навес, песочница, пружинная качалка - пчелка, хижина, комбинация качелей, приствольная решетка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2 Мусороконтейнера в мусорокамере в подземной встроенно-пристроенной автостоянке (поз. 14 по ПЗУ), а также предусмотрена площадка для сбора КГО в юго-западной части участка (поз. 16 по ПЗУ)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрена единая система озеленения, включающая в себя озеленение вдоль основных пешеходных маршрутов, проездов и площадок, озеленение около жилых домов. Запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участках
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено в соответствии с архитектурным обликом жилого комплекса
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иное не предусмотрено
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13845/23-134
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Екатеринбургская теплосетевая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-12/180к-1284
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Екатеринбургская электросетевая компания»

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-206-97-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13845/23-134
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 88/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Специализированное управление эксплуатации и реабилитации жилья»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6661093291

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 216
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 176
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 74
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 102

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
5.1.01.02	Квартира	2	1	115.26	3	51.74	2.90
5.1.02.02	Квартира	2	1	54.72	1	16.48	2.90
5.1.03.02	Квартира	2	1	54.50	1	16.49	2.90
5.1.04.02	Квартира	2	1	81.89	2	34.11	2.90
5.1.05.02	Квартира	2	1	97.82	3	49.68	2.90
5.1.01.03	Квартира	3	1	112.79	3	50.51	2.90
5.1.02.03	Квартира	3	1	53.32	1	15.78	2.90
5.1.03.03	Квартира	3	1	53.09	1	15.79	2.90
5.1.04.03	Квартира	3	1	77.96	2	32.69	2.90
5.1.05.03	Квартира	3	1	92.81	3	48.06	2.90
5.1.01.04	Квартира	4	1	112.79	3	50.51	2.90
5.1.02.04	Квартира	4	1	53.32	1	15.78	2.90
5.1.03.04	Квартира	4	1	53.09	1	15.79	2.90
5.1.04.04	Квартира	4	1	77.96	2	32.69	2.90
5.1.05.04	Квартира	4	1	92.81	3	48.06	2.90
5.1.01.05	Квартира	5	1	112.79	3	50.51	2.90
5.1.02.05	Квартира	5	1	53.32	1	15.78	2.90

5.1.03.05	Квартира	5	1	53.09	1	15.79	2.90
5.1.04.05	Квартира	5	1	77.96	2	32.69	2.90
5.1.05.05	Квартира	5	1	92.81	3	48.06	2.90
5.1.01.06	Квартира	6	1	112.79	3	50.51	2.90
5.1.02.06	Квартира	6	1	53.32	1	15.78	2.90
5.1.03.06	Квартира	6	1	53.09	1	15.79	2.90
5.1.04.06	Квартира	6	1	77.96	2	32.69	2.90
5.1.05.06	Квартира	6	1	92.81	3	48.06	2.90
5.1.01.07	Квартира	7	1	112.79	3	50.51	2.90
5.1.02.07	Квартира	7	1	53.32	1	15.78	2.90
5.1.03.07	Квартира	7	1	53.09	1	15.79	2.90
5.1.04.07	Квартира	7	1	77.96	2	32.69	2.90
5.1.05.07	Квартира	7	1	92.81	3	48.06	2.90
5.1.01.08	Квартира	8	1	112.79	3	50.51	2.90
5.1.02.08	Квартира	8	1	53.32	1	15.78	2.90
5.1.03.08	Квартира	8	1	53.09	1	15.79	2.90
5.1.04.08	Квартира	8	1	77.96	2	32.69	2.90
5.1.05.08	Квартира	8	1	92.81	3	48.06	2.90
5.1.01.09	Квартира	9	1	112.79	3	50.51	2.90
5.1.02.09	Квартира	9	1	53.32	1	15.78	2.90
5.1.03.09	Квартира	9	1	53.09	1	15.79	2.90
5.1.04.09	Квартира	9	1	77.96	2	32.69	2.90
5.1.05.09	Квартира	9	1	92.81	3	48.06	2.90
5.1.01.10	Квартира	10	1	115.26	3	51.74	2.90
5.1.02.10	Квартира	10	1	54.72	1	16.48	2.90
5.1.03.10	Квартира	10	1	54.50	1	16.49	2.90
5.1.04.10	Квартира	10	1	81.89	2	34.11	2.90
5.1.05.10	Квартира	10	1	97.82	3	49.68	2.90
5.1.01.11	Квартира	11	1	113.52	3	50.36	2.90
5.1.02.11	Квартира	11	1	53.39	1	15.66	2.90
5.1.03.11	Квартира	11	1	53.13	1	15.67	2.90
5.1.04.11	Квартира	11	1	79.93	2	32.66	2.90
5.1.05.11	Квартира	11	1	96.39	3	49.84	2.90
5.1.01.12	Квартира	12	1	90.80	3	43.43	2.90
5.1.02.12	Квартира	12	1	76.88	2	33.14	2.90
5.1.03.12	Квартира	12	1	53.13	1	15.67	2.90
5.1.04.12	Квартира	12	1	79.93	2	32.66	2.90
5.1.05.12	Квартира	12	1	96.39	3	49.78	2.90
5.1.01.13	Квартира	13	1	90.80	3	43.43	2.90
5.1.02.13	Квартира	13	1	76.88	2	33.14	2.90
5.1.03.13	Квартира	13	1	53.13	1	15.67	2.90
5.1.04.13	Квартира	13	1	79.93	2	32.66	2.90
5.1.05.13	Квартира	13	1	96.39	3	49.78	2.90

5.1.01.14	Квартира	14	1	90.80	3	43.43	2.90
5.1.02.14	Квартира	14	1	76.88	2	33.14	2.90
5.1.03.14	Квартира	14	1	53.13	1	15.67	2.90
5.1.04.14	Квартира	14	1	79.93	2	32.66	2.90
5.1.05.14	Квартира	14	1	96.39	3	49.78	2.90
5.1.01.15	Квартира	15	1	90.80	3	43.43	2.90
5.1.02.15	Квартира	15	1	76.88	2	33.14	2.90
5.1.03.15	Квартира	15	1	53.13	1	15.67	2.90
5.1.04.15	Квартира	15	1	79.93	2	32.66	2.90
5.1.05.15	Квартира	15	1	96.39	3	49.78	2.90
5.1.01.16	Квартира	16	1	90.80	3	43.43	2.90
5.1.02.16	Квартира	16	1	76.88	2	33.14	2.90
5.1.03.16	Квартира	16	1	53.13	1	15.67	2.90
5.1.04.16	Квартира	16	1	79.93	2	32.66	2.90
5.1.05.16	Квартира	16	1	96.39	3	49.78	2.90
5.1.01.17	Квартира	17	1	90.80	3	43.43	2.90
5.1.02.17	Квартира	17	1	76.88	2	33.14	2.90
5.1.03.17	Квартира	17	1	53.13	1	15.67	2.90
5.1.04.17	Квартира	17	1	79.93	2	32.66	2.90
5.1.05.17	Квартира	17	1	96.39	3	49.78	2.90
5.1.01.18	Квартира	18	1	90.80	3	43.43	2.90
5.1.02.18	Квартира	18	1	76.88	2	33.14	2.90
5.1.03.18	Квартира	18	1	53.13	1	15.67	2.90
5.1.04.18	Квартира	18	1	79.93	2	32.66	2.90
5.1.05.18	Квартира	18	1	96.39	3	49.78	2.90
5.1.01.19	Квартира	19	1	90.80	3	43.43	2.90
5.1.02.19	Квартира	19	1	76.88	2	33.14	2.90
5.1.03.19	Квартира	19	1	53.13	1	15.67	2.90
5.1.04.19	Квартира	19	1	79.93	2	32.66	2.90
5.1.05.19	Квартира	19	1	96.39	3	49.78	2.90
5.1.01.20	Квартира	20	1	90.80	3	43.43	2.90
5.1.02.20	Квартира	20	1	76.88	2	33.14	2.90
5.1.03.20	Квартира	20	1	53.13	1	15.67	2.90
5.1.04.20	Квартира	20	1	79.93	2	32.66	2.90
5.1.05.20	Квартира	20	1	96.39	3	49.78	2.90
5.1.01.21	Квартира	21	1	175.03	5	83.40	2.90
5.1.03.21	Квартира	21	1	53.20	1	15.66	2.90
5.1.04.21	Квартира	21	1	78.03	2	32.81	2.90
5.1.05.21	Квартира	21	1	93.33	3	48.97	2.90
5.1.01.22	Квартира	22	1	90.80	3	43.43	2.90
5.1.02.22	Квартира	22	1	76.88	2	33.14	2.90
5.1.03.22	Квартира	22	1	53.13	1	15.67	2.90
5.1.04.22	Квартира	22	1	79.93	2	32.66	2.90

5.1.05.22	Квартира	22	1	96.39	3	49.78	2.90
5.1.01.23	Квартира	23	1	90.80	3	43.43	2.90
5.1.02.23	Квартира	23	1	76.88	2	33.14	2.90
5.1.03.23	Квартира	23	1	53.13	1	15.67	2.90
5.1.04.23	Квартира	23	1	79.93	2	32.66	2.90
5.1.05.23	Квартира	23	1	96.39	3	49.78	2.90
5.1.01.24	Квартира	24	1	90.80	3	43.43	2.90
5.1.02.24	Квартира	24	1	76.88	2	33.14	2.90
5.1.03.24	Квартира	24	1	53.13	1	15.67	2.90
5.1.04.24	Квартира	24	1	79.93	2	32.66	2.90
5.1.05.24	Квартира	24	1	96.39	3	49.78	2.90
5.1.01.25	Квартира	25	1	90.80	3	43.43	2.90
5.1.02.25	Квартира	25	1	76.88	2	33.14	2.90
5.1.03.25	Квартира	25	1	53.13	1	15.67	2.90
5.1.04.25	Квартира	25	1	79.93	2	32.66	2.90
5.1.05.25	Квартира	25	1	96.39	3	49.78	2.90
5.1.01.26	Квартира	26	1	95.15	3	44.99	2.90
5.1.02.26	Квартира	26	1	80.92	2	34.98	2.90
5.1.03.26	Квартира	26	1	54.83	1	16.55	2.90
5.1.04.26	Квартира	26	1	82.52	2	34.59	2.90
5.1.05.26	Квартира	26	1	98.94	3	50.83	2.90
5.1.01.27	Квартира	27	1	90.80	3	43.43	2.90
5.1.02.27	Квартира	27	1	76.88	2	33.14	2.90
5.1.03.27	Квартира	27	1	53.13	1	15.67	2.90
5.1.04.27	Квартира	27	1	79.93	2	32.66	2.90
5.1.05.27	Квартира	27	1	96.39	3	49.78	2.90
5.1.01.28	Квартира	28	1	90.80	3	43.43	2.90
5.1.02.28	Квартира	28	1	76.88	2	33.14	2.90
5.1.03.28	Квартира	28	1	53.13	1	15.67	2.90
5.1.04.28	Квартира	28	1	79.93	2	32.66	2.90
5.1.05.28	Квартира	28	1	96.39	3	49.78	2.90
5.1.01.29	Квартира	29	1	95.15	3	44.99	2.90
5.1.02.29	Квартира	29	1	80.92	2	34.98	2.90
5.1.03.29	Квартира	29	1	54.83	1	16.55	2.90
5.1.04.29	Квартира	29	1	82.52	2	34.59	2.90
5.1.05.29	Квартира	29	1	98.94	3	50.83	2.90
5.1.01.30	Квартира	30	1	95.71	3	45.17	2.90
5.1.02.30	Квартира	30	1	81.05	2	30.61	2.90
5.1.03.30	Квартира	30	1	54.83	1	16.55	2.90
5.1.04.30	Квартира	30	1	82.37	2	34.59	2.90
5.1.05.30	Квартира	30	1	98.85	3	50.77	2.90
5.2.01.02	Квартира	2	2	134.95	3	60.34	2.90
5.2.02.02	Квартира-студия	2	2	40.72	1	18.52	2.90

5.2.03.02	Квартира	2	2	65.13	1	19.96	2.90
5.2.04.02	Квартира	2	2	136.49	3	62.82	2.90
5.2.01.03	Квартира	3	2	131.76	3	58.81	2.90
5.2.02.03	Квартира-студия	3	2	39.89	1	18.67	2.90
5.2.03.03	Квартира	3	2	63.84	1	19.96	2.90
5.2.04.03	Квартира	3	2	133.54	3	61.62	2.90
5.2.01.04	Квартира	4	2	131.76	3	58.81	2.90
5.2.02.04	Квартира-студия	4	2	39.89	1	18.67	2.90
5.2.03.04	Квартира	4	2	63.84	1	19.96	2.90
5.2.04.04	Квартира	4	2	133.54	3	61.62	2.90
5.2.01.05	Квартира	5	2	131.76	3	58.81	2.90
5.2.02.05	Квартира-студия	5	2	39.89	1	18.67	2.90
5.2.03.05	Квартира	5	2	63.84	1	19.96	2.90
5.2.04.05	Квартира	5	2	133.54	3	61.62	2.90
5.2.01.06	Квартира	6	2	131.76	3	58.81	2.90
5.2.02.06	Квартира-студия	6	2	39.89	1	18.67	2.90
5.2.03.06	Квартира	6	2	63.84	1	19.96	2.90
5.2.04.06	Квартира	6	2	133.54	3	61.62	2.90
5.2.01.07	Квартира	7	2	133.07	3	59.15	2.90
5.2.02.07	Квартира-студия	7	2	39.89	1	18.67	2.90
5.2.03.07	Квартира	7	2	63.84	1	19.96	2.90
5.2.04.07	Квартира	7	2	133.54	3	61.62	2.90
5.2.01.08	Квартира	8	2	131.76	3	58.81	2.90
5.2.02.08	Квартира-студия	8	2	39.89	1	18.67	2.90
5.2.03.08	Квартира	8	2	63.84	1	19.96	2.90
5.2.04.08	Квартира	8	2	133.54	3	61.62	2.90
5.2.01.09	Квартира	9	2	131.76	3	58.81	2.90
5.2.02.09	Квартира-студия	9	2	39.89	1	18.67	2.90
5.2.03.09	Квартира	9	2	63.84	1	19.96	2.90
5.2.04.09	Квартира	9	2	133.54	3	61.62	2.90
5.2.01.10	Квартира	10	2	134.95	3	60.34	2.90
5.2.02.10	Квартира-студия	10	2	40.72	1	18.52	2.90
5.2.03.10	Квартира	10	2	65.13	1	19.96	2.90
5.2.04.10	Квартира	10	2	136.49	3	62.82	2.90
5.3.01.02	Квартира	2	3	100.34	3	50.24	2.90
5.3.02.02	Квартира	2	3	81.63	2	34.77	2.90
5.3.03.02	Квартира	2	3	55.19	1	16.63	2.90
5.3.04.02	Квартира	2	3	125.50	3	56.56	2.90
5.3.01.03	Квартира	3	3	99.70	3	49.79	2.90
5.3.02.03	Квартира	3	3	80.67	2	33.32	2.90
5.3.03.03	Квартира	3	3	54.01	1	15.89	2.90
5.3.04.03	Квартира	3	3	123.07	3	55.08	2.90
5.3.01.04	Квартира	4	3	99.70	3	49.79	2.90

5.3.02.04	Квартира	4	3	80.67	2	33.32	2.90
5.3.03.04	Квартира	4	3	54.01	1	15.89	2.90
5.3.04.04	Квартира	4	3	123.07	3	55.08	2.90
5.3.01.05	Квартира	5	3	99.70	3	49.79	2.90
5.3.02.05	Квартира	5	3	80.67	2	33.32	2.90
5.3.03.05	Квартира	5	3	54.01	1	15.89	2.90
5.3.04.05	Квартира	5	3	123.07	3	55.08	2.90
5.3.01.06	Квартира	6	3	99.70	3	49.79	2.90
5.3.02.06	Квартира	6	3	80.67	2	33.32	2.90
5.3.03.06	Квартира	6	3	54.01	1	15.89	2.90
5.3.04.06	Квартира	6	3	123.07	3	55.08	2.90
5.3.01.07	Квартира	7	3	99.70	3	49.79	2.90
5.3.02.07	Квартира	7	3	80.67	2	33.32	2.90
5.3.03.07	Квартира	7	3	54.01	1	15.89	2.90
5.3.04.07	Квартира	7	3	123.07	3	55.08	2.90
5.3.01.08	Квартира	8	3	99.70	3	49.79	2.90
5.3.02.08	Квартира	8	3	80.67	2	33.32	2.90
5.3.03.08	Квартира	8	3	54.01	1	15.89	2.90
5.3.04.08	Квартира	8	3	123.07	3	55.08	2.90
5.3.01.09	Квартира	9	3	99.70	3	49.79	2.90
5.3.02.09	Квартира	9	3	80.67	2	33.32	2.90
5.3.03.09	Квартира	9	3	54.01	1	15.89	2.90
5.3.04.09	Квартира	9	3	123.07	3	55.08	2.90
5.3.01.10	Квартира	10	3	101.70	3	50.51	2.90
5.3.02.10	Квартира	10	3	82.67	2	34.77	2.90
5.3.03.10	Квартира	10	3	55.35	1	16.62	2.90
5.3.04.10	Квартира	10	3	125.20	3	56.31	2.90

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П-1	Машино-место	-2	1	14.67		14.67	
П-2	Машино-место	-2	1	14.54		14.54	
П-3	Машино-место	-2	1	19.01		19.01	
П-4	Машино-место	-2	1	13.78		13.78	
П-5	Машино-место	-2	1	14.30		14.30	
П-6	Машино-место	-2	1	14.45		14.45	
П-7	Машино-место	-2	1	14.46		14.46	
П-8	Машино-место	-2	1	14.46		14.46	
П-9	Машино-место	-2	1	13.78		13.78	
П-10	Машино-место	-2	1	14.44		14.44	
П-11	Машино-место	-2	1	14.23		14.23	

П-12	Машино-место	-2	1	13.99		13.99	
П-13	Машино-место	-2	1	15.10		15.10	
П-14	Машино-место	-2	1	14.44		14.44	
П-15	Машино-место	-2	1	14.44		14.44	
П-16	Машино-место	-2	1	13.78		13.78	
П-17	Машино-место	-2	1	14.19		14.19	
П-18	Машино-место	-2	1	13.74		13.74	
П-19	Машино-место	-2	1	13.45		13.45	
П-20	Машино-место	-2	1	15.53		15.53	
П-21	Машино-место	-2	1	15.80		15.80	
П-22	Машино-место	-2	1	13.72		13.72	
П-23	Машино-место	-2	1	14.66		14.66	
П-24	Машино-место	-2	1	14.34		14.34	
П-25	Машино-место	-2	1	14.26		14.26	
П-26	Машино-место	-2	1	14.42		14.42	
П-27	Машино-место	-2	1	14.59		14.59	
П-28	Машино-место	-2	1	14.46		14.46	
П-29	Машино-место	-2	1	14.46		14.46	
П-30	Машино-место	-2	1	14.23		14.23	
П-31	Машино-место	-2	1	14.15		14.15	
П-32	Машино-место	-2	2	14.31		14.31	
П-33	Машино-место	-2	3	14.13		14.13	
П-34	Машино-место	-2	3	14.40		14.40	
П-35	Машино-место	-2	2	14.44		14.44	
П-36	Машино-место	-2	2	14.44		14.44	
П-37	Машино-место	-2	2	14.52		14.52	
П-38	Машино-место	-2	2	13.52		13.52	
П-39	Машино-место	-2	2	13.78		13.78	
П-40	Машино-место	-2	2	14.40		14.40	
П-41	Машино-место	-2	2	14.40		14.40	
П-42	Машино-место	-2	2	14.46		14.46	
П-43	Машино-место	-2	1	14.46		14.46	
П-44	Машино-место	-2	1	14.45		14.45	
П-45	Машино-место	-2	1	14.46		14.46	
П-46	Машино-место	-2	1	14.46		14.46	
П-47	Машино-место	-2	1	14.46		14.46	
П-48	Машино-место	-2	1	13.52		13.52	
П-49	Машино-место	-2	1	14.44		14.44	
П-50	Машино-место	-2	1	14.44		14.44	
П-51	Машино-место	-2	1	13.75		13.75	
П-52	Машино-место	-2	1	18.19		18.19	
П-53	Машино-место	-1	1	18.19		18.19	
П-54	Машино-место	-1	1	18.19		18.19	

П-55	Машино-место	-1	1	17.99		17.99	
П-56	Машино-место	-1	1	15.32		15.32	
П-57	Машино-место	-1	1	17.97		17.97	
П-58	Машино-место	-1	1	17.97		17.97	
П-59	Машино-место	-1	1	17.97		17.97	
П-60	Машино-место	-1	1	17.97		17.97	
П-61	Машино-место	-1	1	13.71		13.71	
П-62	Машино-место	-1	1	17.75		17.75	
П-63	Машино-место	-1	1	18.84		18.84	
П-64	Машино-место	-1	1	14.46		14.46	
П-65	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
П-66	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
П-67	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
П-68	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
П-69	Машино-место	-1	1	14.63		14.63	
П-70	Машино-место	-1	1	17.46		17.46	
П-71	Машино-место	-1	1	16.68		16.68	
П-72	Машино-место	-1	1	14.20		14.20	
П-73	Машино-место	-1	1	18.06		18.06	
П-74	Машино-место	-1	1	17.67		17.67	
008.1	Кладовая	-2	1	9.01	Кладовая	9.01	
008.2	Кладовая	-2	1	2.41	Кладовая	2.41	
008.3	Кладовая	-2	1	4.12	Кладовая	4.12	
008.4	Кладовая	-2	1	3.69	Кладовая	3.69	
008.5	Кладовая	-2	1	3.89	Кладовая	3.89	
012	Кладовая	-2	1	20.05	Кладовая	20.05	
021.1	Кладовая	-2	2	4.31	Кладовая	4.31	
021.2	Кладовая	-2	2	5.50	Кладовая	5.50	
021.3	Кладовая	-2	2	7.99	Кладовая	7.99	
024.1	Кладовая	-2	2	4.25	Кладовая	4.25	
024.2	Кладовая	-2	2	3.62	Кладовая	3.62	
024.3	Кладовая	-2	2	5.59	Кладовая	5.59	
024.4	Кладовая	-2	2	5.16	Кладовая	5.16	
024.5	Кладовая	-2	2	5.64	Кладовая	5.64	
024.6	Кладовая	-2	2	5.84	Кладовая	5.84	
027.1	Кладовая	-2	2	5.53	Кладовая	5.53	
027.2	Кладовая	-2	2	4.71	Кладовая	4.71	
040.1	Кладовая	-2	3	2.95	Кладовая	2.95	
040.2	Кладовая	-2	3	6.71	Кладовая	6.71	
045.1	Кладовая	-2	3	3.01	Кладовая	3.01	
045.2	Кладовая	-2	3	6.25	Кладовая	6.25	
045.3	Кладовая	-2	3	4.39	Кладовая	4.39	
060.1	Кладовая	-2	3	6.50	Кладовая	6.50	

060.2	Кладовая	-2	3	4.60	Кладовая	4.60	
060.3	Кладовая	-2	3	4.60	Кладовая	4.60	
060.4	Кладовая	-2	3	4.95	Кладовая	4.95	
060.5	Кладовая	-2	3	6.17	Кладовая	6.17	
060.6	Кладовая	-2	3	6.36	Кладовая	6.36	
032	Кладовая	-2	3	5.44	Кладовая	5.44	
041	Кладовая	-2	3	6.92	Кладовая	6.92	
042	Кладовая	-2	3	7.50	Кладовая	7.50	
043	Кладовая	-2	3	3.33	Кладовая	3.33	
044	Кладовая	-2	3	3.70	Кладовая	3.70	
046	Кладовая	-2	3	3.00	Кладовая	3.00	
047	Кладовая	-2	3	2.83	Кладовая	2.83	
048	Кладовая	-2	3	3.00	Кладовая	3.00	
052	Кладовая	-2	3	6.62	Кладовая	6.62	
053	Кладовая	-2	2	5.47	Кладовая	5.47	
054	Кладовая	-2	1	8.89	Кладовая	8.89	
055	Кладовая	-2	3	5.72	Кладовая	5.72	
056	Кладовая	-2	3	5.42	Кладовая	5.42	
057	Кладовая	-2	1	4.68	Кладовая	4.68	
058	Кладовая	-2	1	11.00	Кладовая	11.00	
059	Кладовая	-2	1	9.03	Кладовая	9.03	
061	Кладовая	-2	3	5.54	Кладовая	5.54	
062	Кладовая	-2	3	5.72	Кладовая	5.72	
063	Кладовая	-2	2	8.39	Кладовая	8.39	
064	Кладовая	-2	2	2.03	Зона хранения	2.03	
066	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	
067	Кладовая	-2	1	9.58	Кладовая	9.58	
068	Кладовая	-2	1	5.96	Кладовая	5.96	
069	Кладовая	-2	1	10.94	Кладовая	10.94	
070	Кладовая	-2	1	13.47	Кладовая	13.47	
071	Кладовая	-2	1	12.71	Кладовая	12.71	
072	Кладовая	-2	1	4.32	Кладовая	4.32	
073	Кладовая	-2	1	3.49	Кладовая	3.49	
074	Кладовая	-2	2	2.54	Зона хранения	2.54	
075	Кладовая	-2	2	1.13	Зона хранения	1.13	
076	Кладовая	-2	1	7.63	Кладовая	7.63	
077	Кладовая	-2	2	4.08	Зона хранения	4.08	
078	Кладовая	-2	1	4.29	Кладовая	4.29	
079	Кладовая	-2	1	5.18	Кладовая	5.18	
080	Кладовая	-2	1	6.02	Кладовая	6.02	
081	Кладовая	-2	1	7.05	Кладовая	7.05	
083	Кладовая	-2	1	5.36	Кладовая	5.36	
091	Кладовая	-1	1	8.03	Кладовая	8.03	

092	Кладовая	-1	1	8.05	Кладовая	8.05	
093	Кладовая	-1	1	4.29	Кладовая	4.29	
094	Кладовая	-1	1	5.97	Кладовая	5.97	
094.1	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	
095	Кладовая	-1	1	6.67	Кладовая	6.67	
098	Кладовая	-1	1	4.62	Кладовая	4.62	
099	Кладовая	-1	1	2.98	Кладовая	2.98	
100	Кладовая	-1	1	7.49	Зона хранения	7.49	
100.1	Кладовая	-1	1	1.89	Зона хранения	1.89	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	114.16	Помещение административного назначения	109.69	6.01
					С/у	4.47	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	174.90	Помещение административного назначения	168.72	6.01
					С/у	6.18	
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.77	Тамбур	7.80	6.01
					Помещение административного назначения (ресепшн)	14.75	
					С/у	2.26	
					Тамбур	10.96	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	173.78	Помещение административного назначения	122.60	6.90
					С/у	3.34	
					Антресоль	47.84	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	211.95	Помещение административного назначения	150.00	7.35
					С/у	5.46	
					Антресоль	56.49	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	126.32	Помещение административного назначения	81.78	6.30
					С/у	3.81	
					Антресоль	40.73	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	250.28	Помещение административного назначения	176.10	6.90
					С/у	3.91	
					Антресоль	70.27	
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	37.08	Офис УК	26.69	3.00
					Тамбур	6.13	
					С/у	4.26	
107	Нежилое помещение	1	3	3.11	НПКН (СС)	3.11	5.52
НПКН3-2	Нежилое помещение	2	3	3.24	НПКН (СС)	3.24	2.90
НПКН3-3	Нежилое помещение	3	3	3.24	НПКН (СС)	3.24	2.90

НПКНЗ-4	Нежилое помещение	4	3	3.24	НПКН (СС)	3.24	2.90
НПКНЗ-5	Нежилое помещение	5	3	3.24	НПКН (СС)	3.24	2.90
НПКНЗ-6	Нежилое помещение	6	3	3.24	НПКН (СС)	3.24	2.90
НПКНЗ-7	Нежилое помещение	7	3	3.24	НПКН (СС)	3.24	2.90
НПКНЗ-8	Нежилое помещение	8	3	3.24	НПКН (СС)	3.24	2.90
НПКНЗ-9	Нежилое помещение	9	3	3.24	НПКН (СС)	3.24	2.90
НПКНЗ-10	Нежилое помещение	10	3	3.24	НПКН (СС)	3.24	2.90
НПКН2-2	Нежилое помещение	2	2	3.30	НПКН (СС)	3.30	2.90
НПКН2-3	Нежилое помещение	3	2	3.30	НПКН (СС)	3.30	2.90
НПКН2-4	Нежилое помещение	4	2	3.30	НПКН (СС)	3.30	2.90
НПКН2-5	Нежилое помещение	5	2	3.30	НПКН (СС)	3.30	2.90
НПКН2-6	Нежилое помещение	6	2	3.30	НПКН (СС)	3.30	2.90
НПКН2-7	Нежилое помещение	7	2	3.30	НПКН (СС)	3.30	2.90
НПКН2-8	Нежилое помещение	8	2	3.30	НПКН (СС)	3.30	2.90
НПКН2-9	Нежилое помещение	9	2	3.30	НПКН (СС)	3.30	2.90
НПКН2-10	Нежилое помещение	10	2	3.30	НПКН (СС)	3.30	2.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная пожаротушения	Секция 13А, -1 уровень	Помещение насосного оборудования	69.12
2	Техническое помещение	Секция 13А, -1 уровень	Помещение для обслуживания оборудования	232.95
3	Тамбур-шлюз	Секция 13А, -1 уровень	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	29.91
4	Лестничная клетка №1	Секция 13А, -1 уровень	Сообщение между этажами	23.47
5	Насосная	Секция 13А, -1 уровень	Помещение насосного оборудования	33.73
6	Лестничная клетка №1	Секция 13А, -2 уровень	Сообщение между этажами	16.55
7	Тамбур-шлюз	Секция 13А, -2 уровень	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	5.03
8	Коридор	Секция 13А, -2 уровень	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	34.47
9	Тамбур-шлюз	Секция 13А, -2 уровень	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	43.23
10	Тамбур-шлюз	Секция 13А, -2 уровень	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	26.37
11	Помещение общего назначения	Секция 13А, -2 уровень	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	14.02
12	Электрощитовая	Секция 13А, -2 уровень	Электроснабжение жилого дома	11.39
13	Коридор	Секция 13А, -2 уровень	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	17.40
14	Венткамера	Секция 13А, -2 уровень	Вентиляционная камера	62.46
15	Узел ввода	Секция 13А, -2 уровень	Узел ввода трубопроводов	15.39
16	Лестничная клетка №1	Секция 13А, 1 этаж	Сообщение между этажами	24.46

17	Тамбур	Секция 13А, 1 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	6.67
18	Вестибюль	Секция 13А, 1 этаж	Помещение для ожидания, отдыха и встреч жильцов	25.07
19	Колясочная	Секция 13А, 1 этаж	Помещение для хранения колясок	20.37
20	КУИ	Секция 13А, 1 этаж	Помещение для хранения уборочного инвентаря	5.97
21	Лифтовой холл	Секция 13А, 1 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.72
22	Тамбур-шлюз	Секция 13А, 1 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	3.16
23	Лестничная клетка №2	Секция 13А, 1 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	22.31
24	Лифтовой холл	Секция 13А, 2 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	18.16
25	Коридор общий	Секция 13А, 2 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
26	Тамбур-шлюз	Секция 13А, 2 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.48
27	Лестничная клетка	Секция 13А, 2 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	16.49
28	Коллекторная	Секция 13А, 2 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.65
29	Лифтовой холл	Секция 13А, 3 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.70
30	Коридор общий	Секция 13А, 3 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
31	Тамбур-шлюз	Секция 13А, 3 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.48
32	Лестничная клетка	Секция 13А, 3 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	15.39
33	Коллекторная	Секция 13А, 3 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.65
34	Лифтовой холл	Секция 13А, 4 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.70
35	Коридор общий	Секция 13А, 4 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
36	Тамбур-шлюз	Секция 13А, 4 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.48
37	Лестничная клетка	Секция 13А, 4 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	15.39
38	Коллекторная	Секция 13А, 4 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.65
39	Лифтовой холл	Секция 13А, 5 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.70
40	Коридор общий	Секция 13А, 5 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
41	Тамбур-шлюз	Секция 13А, 5 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.48
42	Лестничная клетка	Секция 13А, 5 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	15.39
43	Коллекторная	Секция 13А, 5 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.65
44	Лифтовой холл	Секция 13А, 6 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.70
45	Коридор общий	Секция 13А, 6 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
46	Тамбур-шлюз	Секция 13А, 6 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.48
47	Лестничная клетка	Секция 13А, 6 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	15.39
48	Коллекторная	Секция 13А, 6 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.65
49	Лифтовой холл	Секция 13А, 7 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.70
50	Коридор общий	Секция 13А, 7 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
51	Тамбур-шлюз	Секция 13А, 7 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.48
52	Лестничная клетка	Секция 13А, 7 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	15.39

162	Лестничная клетка	Секция 13А, 29 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	15.67
163	Коллекторная	Секция 13А, 29 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.65
164	Лифтовой холл	Секция 13А, 30 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	18.16
165	Коридор общий	Секция 13А, 30 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.92
166	Тамбур-шлюз	Секция 13А, 30 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.48
167	Лестничная клетка	Секция 13А, 30 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	15.41
168	Коллекторная	Секция 13А, 30 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.76
169	Лестничная клетка	Секция 13А, кровля	Доступ к помещениям на разных этажах	14.77
170	Тамбур	Секция 13А, кровля	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	14.39
171	Машинное помещение	Секция 13А, кровля	Помещение для обслуживания лифтов	37.80
172	Лестничная клетка №1	Секция 13Б, -2 уровень	Доступ к помещениям на разных этажах	12.08
173	Лифтовой холл	Секция 13Б, -2 уровень	Доступ к помещениям на разных этажах	15.64
174	Тамбур-шлюз	Секция 13Б, -2 уровень	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	23.40
175	Тех. помещение	Секция 13Б, -2 уровень	Помещение для обслуживания оборудования	2.44
176	Тех. помещение	Секция 13Б, -2 уровень	Помещение для обслуживания оборудования	20.84
177	Венткамера	Секция 13Б, -2 уровень	Вентиляционная камера	12.68
178	Помещение общего назначения	Секция 13Б, -2 уровень	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	12.01
179	Электрощитовая	Секция 13Б, -2 уровень	Электроснабжение жилого дома	11.73
180	Помещение общего назначения	Секция 13Б, -2 уровень	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	25.89
181	Венткамера	Секция 13Б, -2 уровень	Вентиляционная камера	9.09
182	Венткамера	Секция 13Б, -2 уровень	Вентиляционная камера	5.86
183	Помещение общего назначения	Секция 13Б, -2 уровень	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	4.47
184	Коридор	Секция 13Б, -2 уровень	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	65.17
185	Лестничная клетка №1	Секция 13Б, 1 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	18.69
186	Тамбур	Секция 13Б, 1 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	7.18
187	Вестибюль	Секция 13Б, 1 этаж	Помещение для ожидания, отдыха и встреч жильцов	37.52
188	Колясочная	Секция 13Б, 1 этаж	Помещение для хранения колясок	23.36
189	КУИ	Секция 13Б, 1 этаж	Помещение для хранения уборочного инвентаря	4.50
190	Лифтовой холл	Секция 13Б, 1 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	22.13
191	Коллекторная	Секция 13Б, 1 этаж	Помещение для коллекторного узла	0.94
192	Лестничная клетка №2	Секция 13Б, 1 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	21.59
193	Лифтовой холл	Секция 13Б, 2 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	19.09
194	Коридор общий	Секция 13Б, 2 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	22.23
195	Тамбур	Секция 13Б, 2 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.18
196	Лестничная клетка	Секция 13Б, 2 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	21.71
197	Коллекторная	Секция 13Б, 2 этаж	Помещение для коллекторного узла	1.15

235	Тамбур	Секция 13Б, 10 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.18
236	Лестничная клетка	Секция 13Б, 10 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	21.71
237	Коллекторная	Секция 13Б, 10 этаж	Помещение для коллекторного узла	1.15
238	Лестничная клетка	Секция 13Б, кровля	Доступ к помещениям на разных этажах	21.68
239	Тамбур	Секция 13Б, кровля	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	23.30
240	Машинное помещение	Секция 13Б, кровля	Помещение для обслуживания лифтов	31.70
241	Лифтовой холл	Секция 13В, -2 уровень	Доступ к помещениям на разных этажах	17.39
242	Тамбур-шлюз	Секция 13В, -2 уровень	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	15.89
243	Коридор	Секция 13В, -2 уровень	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	55.12
244	Коллекторная	Секция 13В, -2 уровень	Помещение для коллекторного узла	2.63
245	Венткамера	Секция 13В, -2 уровень	Вентиляционная камера	25.14
246	ИТП	Секция 13В, -2 уровень	Помещение ИТП	32.88
247	ИТП	Секция 13В, -2 уровень	Помещение ИТП	55.49
248	Тамбур-шлюз	Секция 13В, -2 уровень	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	5.07
249	Лестничная клетка №1	Секция 13В, -2 уровень	Доступ к помещениям на разных этажах	20.18
250	Помещение общего назначения	Секция 13В, -2 уровень	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	1.84
251	Помещение общего назначения	Секция 13В, -2 уровень	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	8.46
252	Помещение общего назначения	Секция 13В, -2 уровень	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	22.27
253	Лестничная клетка №1	Секция 13В, 1 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	26.16
254	Тамбур	Секция 13В, 1 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	6.66
255	Вестибюль	Секция 13В, 1 этаж	Помещение для ожидания, отдыха и встреч жильцов	37.79
256	Колясочная	Секция 13В, 1 этаж	Помещение для хранения колясок	19.78
257	КУИ	Секция 13В, 1 этаж	Помещение для хранения уборочного инвентаря	6.53
258	Лифтовой холл	Секция 13В, 1 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	14.83
259	Коллекторная	Секция 13В, 1 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.58
260	Лестничная клетка №2	Секция 13В, 1 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	16.84
261	Лифтовой холл	Секция 13В, 2 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	14.96
262	Коридор общий	Секция 13В, 2 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	19.91
263	Тамбур	Секция 13В, 2 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.06
264	Лестничная клетка	Секция 13В, 2 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.25
265	Коллекторная	Секция 13В, 2 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54
266	Лифтовой холл	Секция 13В, 3 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	14.51
267	Коридор общий	Секция 13В, 3 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	19.91
268	Тамбур	Секция 13В, 3 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.06
269	Лестничная клетка	Секция 13В, 3 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.28

270	Коллекторная	Секция 13В, 3 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54
271	Лифтовой холл	Секция 13В, 4 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	14.51
272	Коридор общий	Секция 13В, 4 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	19.91
273	Тамбур	Секция 13В, 4 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.06
274	Лестничная клетка	Секция 13В, 4 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.28
275	Коллекторная	Секция 13В, 4 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54
276	Лифтовой холл	Секция 13В, 5 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	14.51
277	Коридор общий	Секция 13В, 5 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	19.91
278	Тамбур	Секция 13В, 5 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.06
279	Лестничная клетка	Секция 13В, 5 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.28
280	Коллекторная	Секция 13В, 5 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54
281	Лифтовой холл	Секция 13В, 6 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	14.51
282	Коридор общий	Секция 13В, 6 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	19.91
283	Тамбур	Секция 13В, 6 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.06
284	Лестничная клетка	Секция 13В, 6 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.28
285	Коллекторная	Секция 13В, 6 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54
286	Лифтовой холл	Секция 13В, 7 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	14.51
287	Коридор общий	Секция 13В, 7 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	19.91
288	Тамбур	Секция 13В, 7 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.06
289	Лестничная клетка	Секция 13В, 7 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.28
290	Коллекторная	Секция 13В, 7 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54
291	Лифтовой холл	Секция 13В, 8 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	14.51
292	Коридор общий	Секция 13В, 8 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	19.91
293	Тамбур	Секция 13В, 8 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.06
294	Лестничная клетка	Секция 13В, 8 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.28
295	Коллекторная	Секция 13В, 8 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54
296	Лифтовой холл	Секция 13В, 9 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	14.51
297	Коридор общий	Секция 13В, 9 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	19.91
298	Тамбур	Секция 13В, 9 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.06
299	Лестничная клетка	Секция 13В, 9 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.28
300	Коллекторная	Секция 13В, 9 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54
301	Лифтовой холл	Секция 13В, 10 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	14.96
302	Коридор общий	Секция 13В, 10 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	19.91
303	Тамбур	Секция 13В, 10 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.06
304	Лестничная клетка	Секция 13В, 10 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.28
305	Коллекторная	Секция 13В, 10 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54
306	Лестничная клетка	Секция 13В, кровля	Доступ к помещениям на разных этажах	16.60

307	Тамбур	Секция 13В, кровля	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	21.54
308	Машинное помещение	Секция 13В, кровля	Помещение для обслуживания лифтов	21.90
309	Помещение автостоянки	Паркинг, -1 уровень	Проезд и доступ к индивидуальным машиноместам	543.34
310	Лестничная клетка	Паркинг, -1 уровень	Доступ к помещениям на разных этажах	11.55
311	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1 уровень	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	5.58
312	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1 уровень	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	3.57
313	Помещение автостоянки	Паркинг, -2 уровень	Проезд и доступ к индивидуальным машиноместам	1517.47
314	Рампа	Паркинг, -2 уровень	Доступ к машиноместам на разных уровнях	60.51
315	Мусорокамера	Паркинг, -2 уровень	Помещение для сбора бытовых отходов	21.46
316	Насосная дренажа	Паркинг, -2 уровень	Помещение насосного оборудования	17.04
317	Тамбур-шлюз	Паркинг, -2 уровень	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	6.42
318	Лестничная клетка	Паркинг, -2 уровень	Доступ к помещениям на разных этажах	7.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое подполье секции 13А, Хозяйственно-питьевая и противопожарная насосная	Насосные станции с частотным регулированием и мембранным баком	Повышение давления в системах хозяйственно-питьевого водопровода
2	Техническое подполье секции 13А, Хозяйственно-питьевая и противопожарная насосная	Консольно-моноблочные повысительные насосы	Повышение давления в системах противопожарного водопровода жилых секциях
3	Техническое подполье секции 13А, Хозяйственно-питьевая и противопожарная насосная	Консольно-моноблочные повысительные насосы	Повышение давления в системе автоматического пожаротушения паркинга
4	Техническое подполье секции 13А, Хозяйственно-питьевая и противопожарная насосная	Вертикальный центробежный насос	Поддержание давления в системе автоматического пожаротушения паркинга
5	Техническое подполье секции 13А, Хозяйственно-питьевая и противопожарная насосная	Коммерческие узлы учета с импульсивным выходом и возможностью диспетчеризации.	Общедомовой учет воды
6	Техническое подполье секции 13А, Хозяйственно-питьевая и противопожарная насосная	Отключающая арматура	Системы ХВС, противопожарный водопровод
7	Техническое подполье секции 13А, Хозяйственно-питьевая и противопожарная насосная	Дренажный насос	Отвод случайных стоков
8	На каждом этаже жилого дома, помещение коллекторных	Комплектный распределительный коллекторные узлы со счётчиками ХВС и ГВС на каждую квартиру	Поквартирный учёт систем ХВС и ГВС

9	На каждом этаже в межквартирном коридоре секции 13А	Ороситель	Система внутреннего противопожарного водопровода жилых секций
10	В коридорах подвала	Ороситель	Система внутреннего противопожарного водопровода жилых секций
11	Кровля здания	Водосточные воронки	Ливневая канализация
12	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Приборы коммерческого учёта тепла и теплоносителя	Учёт тепла и теплоносителя отдельно на жилой дом и коммерческие помещения.
13	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Теплообменники	Система отопления, Система вентиляции, Система ГВС
14	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Циркуляционные насосы	Система отопления, Система вентиляции, Система ГВС
15	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Подпиточные насосы	Система отопления
16	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Насосная станция повышения давления в системе ГВС в межотопительный период	Система ГВС
17	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Мембранные баки	Система отопления
18	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Регулирующие клапаны	Система отопления, Система вентиляции, Система ГВС
19	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Регулятор перепада давления	Система отопления, Система вентиляции, Система ГВС
20	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Контроллеры с комплектом автоматики	Система отопления, Система вентиляции, Система ГВС
21	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Предохранительные клапаны	От аварийного повышения давления в системах отопления и ГВС
22	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Ручные балансировочные клапаны	Система отопления, Система вентиляции, Система ГВС
23	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Отключающая арматура	Система отопления, Система вентиляции, Система ГВС
24	На каждом этаже жилого дома, помещение коллекторных	Комплектный распределительный коллекторные узлы со счётчиками тепла и набором балансировочной арматуры для системы отопления на каждую квартиру.	Система отопления
25	Лифтовые холлы	Лифты с машинным отделением	Подъемное оборудование
26	Техническое подполье секций 13А, 13Б, 13В	Электрощитовые	Для электроснабжения жилых помещений, МОП и эл. оборудования дома
27	На каждом этаже жилого дома	Этажные распределительные щиты	Распределение электроэнергии по квартирам и его учет
28	Техническое подполье секций 13А, 13Б, 13В, техническое помещение на кровле	Распределительные щиты инженерного оборудования	Для электроснабжения инженерного оборудования
29	Места общего пользования на всех этажах	Сети домофонной связи	Домофонная связь с возможностью видеотрансляции
30	Места общего пользования на всех этажах	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре	Обеспечение противопожарной безопасности
31	Машинное помещение	Диспетчерский комплекс	Диспетчеризация лифтов
32	Техническое подполье	Приточная и вытяжная установки	Вентиляция квартир, кладовок, ИТП и насосных
33	Тамбур-шлюзы выходов на парковку	Приточный осевой вентилятор	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы

34	Коридор жилого этажа	Клапан дымовой и клапан огнезадерживающий	Обеспечение противопожарной безопасности
35	Кровля здания	Вытяжные вентиляторы	Вытяжная вентиляция жилого дома
36	Кровля здания	Вентилятор дымоудаления	Противодымная защита здания
37	Кровля здания	Вентиляторы подпора воздуха	Подпор воздуха в шахты лифтов, лестничную клетку, тамбур-шлюзы
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2020
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: NaN руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:85767
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) УРАЛЬСКИЙ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) УРАЛЬСКИЙ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900260001725
		Корреспондентский счет: 30101810365770000411

		БИК: 046577411
		ИНН: 7744001497
		КПП: 668543001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 53377727
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) УРАЛЬСКИЙ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 554 004 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 453 479 948,47 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 100 524 051,53 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.07.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 44
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 161
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 966,83 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 643,47 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 165,82 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 612,32 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: NaN руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: NaN руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: NaN руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: NaN руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Филиал «Газпромбанк» «Уральский»
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7744001497
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: NaN руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.07.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 66:41:0000000:85767
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Строительство многофункционального комплекса Clever Park по ул. Ткачей - Машинная в г. Екатеринбурге. Объект капитального строительства является частью многофункционального комплекса Clever Park, который включает в себя Офисный центр, открытый паркинг и жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. Жилой комплекс расположен в Октябрьском районе г. Екатеринбурга в границах улиц Машинная – Ткачей, на левом и правом берегах реки Исеть.</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 599359665201869259384591754474726216039

Владелец: ООО СЗ "ЖК КЛЕВЕР ПАРК", Стулов Олег
Александрович, Екатеринбург

Действителен: с 07.05.2020 по 28.04.2021