ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002931 от 07.10.2026

«Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г. Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного. Квартал 1.6»

Дата первичного размещения: 15.12.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350061**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **им. Мачуги В.Н.**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 108**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **350061, Краснодарский край, г Краснодар, ул им. Мачуги В.Н., д 108, офис 114**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78612067257**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@tochno.life**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://tochno.life/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Инюшев**
	1.5.2	Имя: **Максим**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **344707275522**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ТОЧНО**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312314158**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1222300055790**
	2.1.3	Дата регистрации: **19.10.2022**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"БЕЛЫЕ РОСЫ"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312296540**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Арабаджийская**
	3.4.2	Имя: **Софья**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Константиновна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **99,9 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14271386352**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **010515276863**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **1**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ БИЗНЕС ГРУПП**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312213110**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1142312003228**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮЖНЫЙ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312312009**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300040951**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙИМПЕРИАЛ**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2309137163**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132309005289**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЕВЕРСКАЯ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312308450**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300011450**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РОЯЛТА**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9103006709**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1149102057390**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РИМСКИЕ КАНИКУЛЫ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312297819**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300001980**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЫСОЧЕСТВО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312308563**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300012604**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИМПЕРИАЛ КОММЕРЦ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312247085**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162375024206**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИМПЕРИАЛ ГРАД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312270920**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1182375033499**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ГРАФФ СУВОРОВ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312289060**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375087299**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАПИТАЛЪ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312253040**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162375047262**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Союз «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2312159520**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **СРО-С-061-06112009**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **24.06.2024**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 380,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **255 947,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 633 175,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **«Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г.Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного.Квартал 1.6»**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Литер 1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, гор.Краснодар, квартал 1.6, Литер 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **45603.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные по металлическим балкам**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Литер 2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, гор.Краснодар, квартал 1.6, Литер 2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **9750.4 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Литер С1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:

	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, гор.Краснодар, квартал 1.6, Литер С1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **0**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **0**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **4678.6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **31 059,10 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 093,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **35 152,30 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 187,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **664,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 852,00 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 550,25 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 550,25 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **9**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ РАБОТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312227882**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ФИШТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311116643**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-067053-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТЭП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **01.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-052161-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ПЕРВОЕ МЕСТО(Литер 1 квартал 1.6)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строй Основа**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2309182871**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-354-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-354-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21072023/1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.07.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.09.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0415001:4569**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **15 845,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **61**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов.Общая площадь данной площадки составляет 950 м2.Недостающие 2876 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов.Общая площадь данной площадки составляет 950 м2.Недостающие 2876 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Санитарный разрыв от места установки мусорных контейнеров до окон зданий и площадок отдыха и спорта составляет более 20м.Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.В соответствии с требованиями нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае (с изменениями на 19 августа 2019 года) Приложение 1, и с учетом ежедневного вывоза мусора, на участке жилой застройки необходимо предусмотреть мусорные контейнеры с общим объемом (3,2-0,4) м3 х 1663/365=12,76 м3.При установке заглубленных контейнеров объемом 5 м3, на участке необходимо разместить 3 шт.По проекту предусмотрена площадка с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех заглубленных мусорных контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Продольные уклоны проездов и пешеходных путей изменяются в пределах 0,004-0,005.Поперечный профиль проездов принят односкатным с уклоном 0,01-0,02.По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ООО"КЕДР"ТУ № 899-1/27-АС/20 от 25.10.2023 г.сро ком до 25.10.2025 г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проезды и открытые стоянки имеют твердое асфальтобетонное покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня.Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром.Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим покрытием.Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами:спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **63 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭЛЕКТРОСЕВКАВМОНТАЖ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310056286**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **В-01/22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-1440-23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"СБ-ЭНЕРГО"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312297618**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **СБ/10-02**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КЕДР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312271472**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **899-1/27-АС/20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИМУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11921/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 000 062,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **722**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **369**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **369**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	25.90	1	19.10	2.72
2	Квартира	2	1	25.90	1	19.10	2.72
3	Квартира	2	1	67.30	2	36.30	2.72
4	Квартира	2	1	26.30	1	21.20	2.72
5	Квартира	2	1	40.60	1	11.60	2.72
6	Квартира	2	1	40.60	1	11.60	2.72
7	Квартира	2	1	26.50	1	21.40	2.72
8	Квартира	2	1	65.80	2	30.70	2.72
9	Квартира	2	1	61.00	2	28.60	2.72
10	Квартира	3	1	25.10	1	18.70	2.72
11	Квартира	3	1	25.10	1	18.70	2.72
12	Квартира	3	1	66.60	2	36.30	2.72
13	Квартира	3	1	25.50	1	20.80	2.72
14	Квартира	3	1	39.70	1	11.60	2.72
15	Квартира	3	1	39.70	1	11.60	2.72
16	Квартира	3	1	25.70	1	21.00	2.72
17	Квартира	3	1	64.90	2	30.70	2.72
18	Квартира	3	1	60.30	2	28.60	2.72
19	Квартира	4	1	25.10	1	18.70	2.72
20	Квартира	4	1	25.10	1	18.70	2.72
21	Квартира	4	1	66.60	2	36.30	2.72
22	Квартира	4	1	25.50	1	20.80	2.72
23	Квартира	4	1	39.70	1	11.60	2.72
24	Квартира	4	1	39.70	1	11.60	2.72
25	Квартира	4	1	25.70	1	21.00	2.72
26	Квартира	4	1	64.90	2	30.70	2.72
27	Квартира	4	1	60.30	2	28.60	2.72
28	Квартира	5	1	25.10	1	18.70	2.72
29	Квартира	5	1	25.10	1	18.70	2.72
30	Квартира	5	1	66.60	2	36.30	2.72
31	Квартира	5	1	25.50	1	20.80	2.72
32	Квартира	5	1	39.70	1	11.60	2.72
33	Квартира	5	1	39.70	1	11.60	2.72
34	Квартира	5	1	25.70	1	21.00	2.72
35	Квартира	5	1	64.90	2	30.70	2.72

36	Квартира	5	1	60.30	2	28.60	2.72
37	Квартира	6	1	25.10	1	18.70	2.72
38	Квартира	6	1	25.10	1	18.70	2.72
39	Квартира	6	1	66.60	2	36.30	2.72
40	Квартира	6	1	25.50	1	20.80	2.72
41	Квартира	6	1	39.70	1	11.60	2.72
42	Квартира	6	1	39.70	1	11.60	2.72
43	Квартира	6	1	25.70	1	21.00	2.72
44	Квартира	6	1	64.90	2	30.70	2.72
45	Квартира	6	1	60.30	2	28.60	2.72
46	Квартира	7	1	25.10	1	18.70	2.72
47	Квартира	7	1	25.10	1	18.70	2.72
48	Квартира	7	1	66.60	2	36.30	2.72
49	Квартира	7	1	25.50	1	20.80	2.72
50	Квартира	7	1	39.70	1	11.60	2.72
51	Квартира	7	1	39.70	1	11.60	2.72
52	Квартира	7	1	25.70	1	21.00	2.72
53	Квартира	7	1	64.90	2	30.70	2.72
54	Квартира	7	1	60.30	2	28.60	2.72
55	Квартира	8	1	25.10	1	18.70	2.72
56	Квартира	8	1	25.10	1	18.70	2.72
57	Квартира	8	1	66.60	2	36.30	2.72
58	Квартира	8	1	25.50	1	20.80	2.72
59	Квартира	8	1	39.70	1	11.60	2.72
60	Квартира	8	1	39.70	1	11.60	2.72
61	Квартира	8	1	25.70	1	21.00	2.72
62	Квартира	8	1	64.90	2	30.70	2.72
63	Квартира	8	1	60.30	2	28.60	2.72
64	Квартира	9	1	25.10	1	18.70	2.72
65	Квартира	9	1	25.10	1	18.70	2.72
66	Квартира	9	1	66.60	2	36.30	2.72
67	Квартира	9	1	25.50	1	20.80	2.72
68	Квартира	9	1	39.70	1	11.60	2.72
69	Квартира	9	1	39.70	1	11.60	2.72
70	Квартира	9	1	25.70	1	21.00	2.72
71	Квартира	9	1	64.90	2	30.70	2.72
72	Квартира	9	1	60.30	2	28.60	2.72
73	Квартира	10	1	25.10	1	18.70	2.72
74	Квартира	10	1	25.10	1	18.70	2.72
75	Квартира	10	1	66.60	2	36.30	2.72
76	Квартира	10	1	25.50	1	20.80	2.72
77	Квартира	10	1	39.70	1	11.60	2.72
78	Квартира	10	1	39.70	1	11.60	2.72
79	Квартира	10	1	25.70	1	21.00	2.72
80	Квартира	10	1	64.90	2	30.70	2.72

81	Квартира	10	1	60.30	2	28.60	2.72
82	Квартира	11	1	25.10	1	18.70	2.72
83	Квартира	11	1	25.10	1	18.70	2.72
84	Квартира	11	1	66.60	2	36.30	2.72
85	Квартира	11	1	25.50	1	20.80	2.72
86	Квартира	11	1	39.70	1	11.60	2.72
87	Квартира	11	1	39.70	1	11.60	2.72
88	Квартира	11	1	25.70	1	21.00	2.72
89	Квартира	11	1	64.90	2	30.70	2.72
90	Квартира	11	1	60.30	2	28.60	2.72
91	Квартира	12	1	25.10	1	18.70	2.72
92	Квартира	12	1	25.10	1	18.70	2.72
93	Квартира	12	1	66.60	2	36.30	2.72
94	Квартира	12	1	25.50	1	20.80	2.72
95	Квартира	12	1	39.70	1	11.60	2.72
96	Квартира	12	1	39.70	1	11.60	2.72
97	Квартира	12	1	25.70	1	21.00	2.72
98	Квартира	12	1	64.90	2	30.70	2.72
99	Квартира	12	1	60.30	2	28.60	2.72
100	Квартира	13	1	25.10	1	18.70	2.72
101	Квартира	13	1	25.10	1	18.70	2.72
102	Квартира	13	1	66.60	2	36.30	2.72
103	Квартира	13	1	25.50	1	20.80	2.72
104	Квартира	13	1	39.70	1	11.60	2.72
105	Квартира	13	1	39.70	1	11.60	2.72
106	Квартира	13	1	25.70	1	21.00	2.72
107	Квартира	13	1	64.90	2	30.70	2.72
108	Квартира	13	1	60.30	2	28.60	2.72
109	Квартира	14	1	25.10	1	18.70	2.72
110	Квартира	14	1	25.10	1	18.70	2.72
111	Квартира	14	1	66.60	2	36.30	2.72
112	Квартира	14	1	25.50	1	20.80	2.72
113	Квартира	14	1	39.70	1	11.60	2.72
114	Квартира	14	1	39.70	1	11.60	2.72
115	Квартира	14	1	25.70	1	21.00	2.72
116	Квартира	14	1	64.90	2	30.70	2.72
117	Квартира	14	1	60.30	2	28.60	2.72
118	Квартира	15	1	25.10	1	18.70	2.72
119	Квартира	15	1	25.10	1	18.70	2.72
120	Квартира	15	1	66.60	2	36.30	2.72
121	Квартира	15	1	25.50	1	20.80	2.72
122	Квартира	15	1	39.70	1	11.60	2.72
123	Квартира	15	1	39.70	1	11.60	2.72
124	Квартира	15	1	25.70	1	21.00	2.72
125	Квартира	15	1	64.90	2	30.70	2.72

126	Квартира	15	1	60.30	2	28.60	2.72
127	Квартира	16	1	25.10	1	18.70	2.72
128	Квартира	16	1	25.10	1	18.70	2.72
129	Квартира	16	1	66.60	2	36.30	2.72
130	Квартира	16	1	25.50	1	20.80	2.72
131	Квартира	16	1	39.70	1	11.60	2.72
132	Квартира	16	1	39.70	1	11.60	2.72
133	Квартира	16	1	25.70	1	21.00	2.72
134	Квартира	16	1	64.90	2	30.70	2.72
135	Квартира	16	1	60.30	2	28.60	2.72
136	Квартира	17	1	25.10	1	18.70	2.72
137	Квартира	17	1	25.10	1	18.70	2.72
138	Квартира	17	1	66.60	2	36.30	2.72
139	Квартира	17	1	25.50	1	20.80	2.72
140	Квартира	17	1	39.70	1	11.60	2.72
141	Квартира	17	1	39.70	1	11.60	2.72
142	Квартира	17	1	25.70	1	21.00	2.72
143	Квартира	17	1	64.90	2	30.70	2.72
144	Квартира	17	1	60.30	2	28.60	2.72
145	Квартира	18	1	25.10	1	18.70	3.02
146	Квартира	18	1	92.80	3	50.80	3.02
147	Квартира	18	1	25.50	1	20.80	3.02
148	Квартира	18	1	39.70	1	11.60	3.02
149	Квартира	18	1	39.70	1	11.60	3.02
150	Квартира	18	1	91.20	3	48.20	3.02
151	Квартира	18	1	60.30	2	28.60	3.02
152	Квартира	2	2	23.90	1	17.30	2.72
153	Квартира	2	2	48.40	2	24.20	2.72
154	Квартира	2	2	61.70	2	29.40	2.72
155	Квартира	2	2	20.70	1	16.90	2.72
156	Квартира	2	2	20.70	1	16.90	2.72
157	Квартира	2	2	61.40	3	36.80	2.72
158	Квартира	3	2	23.20	1	16.90	2.72
159	Квартира	3	2	47.50	2	24.20	2.72
160	Квартира	3	2	60.80	2	29.40	2.72
161	Квартира	3	2	20.00	1	16.60	2.72
162	Квартира	3	2	20.00	1	16.60	2.72
163	Квартира	3	2	60.80	3	36.80	2.72
164	Квартира	4	2	23.20	1	16.90	2.72
165	Квартира	4	2	47.50	2	24.20	2.72
166	Квартира	4	2	60.80	2	29.40	2.72
167	Квартира	4	2	20.00	1	16.60	2.72
168	Квартира	4	2	20.00	1	16.60	2.72
169	Квартира	4	2	60.80	3	36.80	2.72
170	Квартира	5	2	23.20	1	16.90	2.72

171	Квартира	5	2	47.50	2	24.20	2.72
172	Квартира	5	2	60.80	2	29.40	2.72
173	Квартира	5	2	20.00	1	16.60	2.72
174	Квартира	5	2	20.00	1	16.60	2.72
175	Квартира	5	2	60.80	3	36.80	2.72
176	Квартира	6	2	23.20	1	16.90	2.72
177	Квартира	6	2	47.50	2	24.20	2.72
178	Квартира	6	2	60.80	2	29.40	2.72
179	Квартира	6	2	20.00	1	16.60	2.72
180	Квартира	6	2	20.00	1	16.60	2.72
181	Квартира	6	2	60.80	3	36.80	2.72
182	Квартира	7	2	23.20	1	16.90	2.72
183	Квартира	7	2	47.50	2	24.20	2.72
184	Квартира	7	2	60.80	2	29.40	2.72
185	Квартира	7	2	20.00	1	16.60	2.72
186	Квартира	7	2	20.00	1	16.60	2.72
187	Квартира	7	2	60.80	3	36.80	2.72
188	Квартира	8	2	23.20	1	16.90	2.72
189	Квартира	8	2	47.50	2	24.20	2.72
190	Квартира	8	2	60.80	2	29.40	2.72
191	Квартира	8	2	20.00	1	16.60	2.72
192	Квартира	8	2	20.00	1	16.60	2.72
193	Квартира	8	2	60.80	3	36.80	2.72
194	Квартира	9	2	23.20	1	16.90	2.72
195	Квартира	9	2	47.50	2	24.20	2.72
196	Квартира	9	2	60.80	2	29.40	2.72
197	Квартира	9	2	20.00	1	16.60	2.72
198	Квартира	9	2	20.00	1	16.60	2.72
199	Квартира	9	2	60.80	3	36.80	2.72
200	Квартира	10	2	23.20	1	16.90	2.72
201	Квартира	10	2	47.50	2	24.20	2.72
202	Квартира	10	2	60.80	2	29.40	2.72
203	Квартира	10	2	20.00	1	16.60	2.72
204	Квартира	10	2	20.00	1	16.60	2.72
205	Квартира	10	2	60.80	3	36.80	2.72
206	Квартира	11	2	23.20	1	16.90	2.72
207	Квартира	11	2	47.50	2	24.20	2.72
208	Квартира	11	2	60.80	2	29.40	2.72
209	Квартира	11	2	20.00	1	16.60	2.72
210	Квартира	11	2	20.00	1	16.60	2.72
211	Квартира	11	2	60.80	3	36.80	2.72
212	Квартира	12	2	23.20	1	16.90	2.72
213	Квартира	12	2	47.50	2	24.20	2.72
214	Квартира	12	2	60.80	2	29.40	2.72
215	Квартира	12	2	20.00	1	16.60	2.72

216	Квартира	12	2	20.00	1	16.60	2.72
217	Квартира	12	2	60.80	3	36.80	2.72
218	Квартира	13	2	23.20	1	16.90	2.72
219	Квартира	13	2	47.50	2	24.20	2.72
220	Квартира	13	2	60.80	2	29.40	2.72
221	Квартира	13	2	20.00	1	16.60	2.72
222	Квартира	13	2	20.00	1	16.60	2.72
223	Квартира	13	2	60.80	3	36.80	2.72
224	Квартира	14	2	23.20	1	16.90	2.72
225	Квартира	14	2	47.50	2	24.20	2.72
226	Квартира	14	2	60.80	2	29.40	2.72
227	Квартира	14	2	20.00	1	16.60	2.72
228	Квартира	14	2	20.00	1	16.60	2.72
229	Квартира	14	2	60.80	3	36.80	2.72
230	Квартира	15	2	23.20	1	16.90	2.72
231	Квартира	15	2	47.50	2	24.20	2.72
232	Квартира	15	2	60.80	2	29.40	2.72
233	Квартира	15	2	20.00	1	16.60	2.72
234	Квартира	15	2	20.00	1	16.60	2.72
235	Квартира	15	2	60.80	3	36.80	2.72
236	Квартира	16	2	23.20	1	16.90	2.72
237	Квартира	16	2	47.50	2	24.20	2.72
238	Квартира	16	2	60.80	2	29.40	2.72
239	Квартира	16	2	20.00	1	16.60	2.72
240	Квартира	16	2	20.00	1	16.60	2.72
241	Квартира	16	2	60.80	3	36.80	2.72
242	Квартира	17	2	23.20	1	16.90	2.72
243	Квартира	17	2	47.50	2	24.20	2.72
244	Квартира	17	2	60.80	2	29.40	2.72
245	Квартира	17	2	20.00	1	16.60	2.72
246	Квартира	17	2	20.00	1	16.60	2.72
247	Квартира	17	2	60.80	3	36.80	2.72
248	Квартира	18	2	71.20	3	41.60	3.02
249	Квартира	18	2	84.00	3	42.20	3.02
250	Квартира	18	2	80.80	4	53.40	3.02
251	Квартира	2	3	75.20	3	39.50	2.70
252	Квартира	2	3	35.50	1	13.20	2.70
253	Квартира	2	3	36.30	1	11.80	2.70
254	Квартира	2	3	35.50	1	13.20	2.70
255	Квартира	2	3	75.20	3	39.50	2.70
256	Квартира	3	3	74.60	3	39.50	2.70
257	Квартира	3	3	35.00	1	13.20	2.70
258	Квартира	3	3	35.40	1	11.80	2.70
259	Квартира	3	3	35.00	1	13.20	2.70
260	Квартира	3	3	74.60	3	39.50	2.70

261	Квартира	4	3	74.60	3	39.50	2.70
262	Квартира	4	3	35.00	1	13.20	2.70
263	Квартира	4	3	35.40	1	11.80	2.70
264	Квартира	4	3	35.00	1	13.20	2.70
265	Квартира	4	3	74.60	3	39.50	2.70
266	Квартира	5	3	74.60	3	39.50	2.70
267	Квартира	5	3	35.00	1	13.20	2.70
268	Квартира	5	3	35.40	1	11.80	2.70
269	Квартира	5	3	35.00	1	13.20	2.70
270	Квартира	5	3	74.60	3	39.50	2.70
271	Квартира	6	3	74.60	3	39.50	2.70
272	Квартира	6	3	35.00	1	13.20	2.70
273	Квартира	6	3	35.40	1	11.80	2.70
274	Квартира	6	3	35.00	1	13.20	2.70
275	Квартира	6	3	74.60	3	39.50	2.70
276	Квартира	7	3	74.60	3	39.50	2.70
277	Квартира	7	3	35.00	1	13.20	2.70
278	Квартира	7	3	35.40	1	11.80	2.70
279	Квартира	7	3	35.00	1	13.20	2.70
280	Квартира	7	3	74.60	3	39.50	2.70
281	Квартира	8	3	74.60	3	39.50	2.70
282	Квартира	8	3	35.00	1	13.20	2.70
283	Квартира	8	3	35.40	1	11.80	2.70
284	Квартира	8	3	35.00	1	13.20	2.70
285	Квартира	8	3	74.60	3	39.50	2.70
286	Квартира	9	3	74.60	3	39.50	3.00
287	Квартира	9	3	35.00	1	13.20	3.00
288	Квартира	9	3	35.40	1	11.80	3.00
289	Квартира	9	3	35.00	1	13.20	3.00
290	Квартира	9	3	74.60	3	39.50	3.00
291	Квартира	2	4	75.20	3	39.50	2.70
292	Квартира	2	4	35.50	1	13.20	2.70
293	Квартира	2	4	36.30	1	11.80	2.70
294	Квартира	2	4	35.50	1	13.20	2.70
295	Квартира	2	4	75.20	3	39.50	2.70
296	Квартира	3	4	74.60	3	39.50	2.70
297	Квартира	3	4	35.00	1	13.20	2.70
298	Квартира	3	4	35.40	1	11.80	2.70
299	Квартира	3	4	35.00	1	13.20	2.70
300	Квартира	3	4	74.60	3	39.50	2.70
301	Квартира	4	4	74.60	3	39.50	2.70
302	Квартира	4	4	35.00	1	13.20	2.70
303	Квартира	4	4	35.40	1	11.80	2.70
304	Квартира	4	4	35.00	1	13.20	2.70
305	Квартира	4	4	74.60	3	39.50	2.70

306	Квартира	5	4	74.60	3	39.50	2.70
307	Квартира	5	4	35.00	1	13.20	2.70
308	Квартира	5	4	35.40	1	11.80	2.70
309	Квартира	5	4	35.00	1	13.20	2.70
310	Квартира	5	4	74.60	3	39.50	2.70
311	Квартира	6	4	74.60	3	39.50	2.70
312	Квартира	6	4	35.00	1	13.20	2.70
313	Квартира	6	4	35.40	1	11.80	2.70
314	Квартира	6	4	35.00	1	13.20	2.70
315	Квартира	6	4	74.60	3	39.50	2.70
316	Квартира	7	4	74.60	3	39.50	2.70
317	Квартира	7	4	35.00	1	13.20	2.70
318	Квартира	7	4	35.40	1	11.80	2.70
319	Квартира	7	4	35.00	1	13.20	2.70
320	Квартира	7	4	74.60	3	39.50	2.70
321	Квартира	8	4	74.60	3	39.50	2.70
322	Квартира	8	4	35.00	1	13.20	2.70
323	Квартира	8	4	35.40	1	11.80	2.70
324	Квартира	8	4	35.00	1	13.20	2.70
325	Квартира	8	4	74.60	3	39.50	2.70
326	Квартира	9	4	74.60	3	39.50	3.00
327	Квартира	9	4	35.00	1	13.20	3.00
328	Квартира	9	4	35.40	1	11.80	3.00
329	Квартира	9	4	35.00	1	13.20	3.00
330	Квартира	9	4	74.60	3	39.50	3.00
331	Квартира	2	5	47.30	2	24.20	2.70
332	Квартира	2	5	25.50	1	19.20	2.70
333	Квартира	2	5	25.50	1	19.20	2.70
334	Квартира	2	5	75.60	3	37.90	2.70
335	Квартира	2	5	26.40	1	22.30	2.70
336	Квартира	2	5	26.40	1	22.30	2.70
337	Квартира	2	5	60.80	2	29.80	2.70
338	Квартира	3	5	46.60	2	24.20	2.70
339	Квартира	3	5	25.00	1	18.80	2.70
340	Квартира	3	5	25.00	1	18.80	2.70
341	Квартира	3	5	74.60	3	37.90	2.70
342	Квартира	3	5	25.80	1	21.90	2.70
343	Квартира	3	5	25.80	1	21.90	2.70
344	Квартира	3	5	59.90	2	29.80	2.70
345	Квартира	4	5	46.60	2	24.20	2.70
346	Квартира	4	5	25.00	1	18.80	2.70
347	Квартира	4	5	25.00	1	18.80	2.70
348	Квартира	4	5	74.60	3	37.90	2.70
349	Квартира	4	5	25.80	1	21.90	2.70
350	Квартира	4	5	25.80	1	21.90	2.70

351	Квартира	4	5	59.90	2	29.80	2.70
352	Квартира	5	5	46.60	2	24.20	2.70
353	Квартира	5	5	25.00	1	18.80	2.70
354	Квартира	5	5	25.00	1	18.80	2.70
355	Квартира	5	5	74.60	3	37.90	2.70
356	Квартира	5	5	25.80	1	21.90	2.70
357	Квартира	5	5	25.80	1	21.90	2.70
358	Квартира	5	5	59.90	2	29.80	2.70
359	Квартира	6	5	46.60	2	24.20	2.70
360	Квартира	6	5	25.00	1	18.80	2.70
361	Квартира	6	5	25.00	1	18.80	2.70
362	Квартира	6	5	74.60	3	37.90	2.70
363	Квартира	6	5	25.80	1	21.90	2.70
364	Квартира	6	5	25.80	1	21.90	2.70
365	Квартира	6	5	59.90	2	29.80	2.70
366	Квартира	7	5	46.60	2	24.20	2.70
367	Квартира	7	5	25.00	1	18.80	2.70
368	Квартира	7	5	25.00	1	18.80	2.70
369	Квартира	7	5	74.60	3	37.90	2.70
370	Квартира	7	5	25.80	1	21.90	2.70
371	Квартира	7	5	25.80	1	21.90	2.70
372	Квартира	7	5	59.90	2	29.80	2.70
373	Квартира	8	5	46.60	2	24.20	2.70
374	Квартира	8	5	25.00	1	18.80	2.70
375	Квартира	8	5	25.00	1	18.80	2.70
376	Квартира	8	5	74.60	3	37.90	2.70
377	Квартира	8	5	25.80	1	21.90	2.70
378	Квартира	8	5	25.80	1	21.90	2.70
379	Квартира	8	5	59.90	2	29.80	2.70
380	Квартира	9	5	75.60	3	43.10	3.00
381	Квартира	9	5	100.10	4	59.00	3.00
382	Квартира	9	5	25.80	1	21.90	3.00
383	Квартира	9	5	25.80	1	21.90	3.00
384	Квартира	9	5	59.90	2	29.80	3.00
385	Квартира	2	6	59.50	2	28.40	2.72
386	Квартира	2	6	66.70	2	35.60	2.72
387	Квартира	2	6	25.00	1	19.80	2.72
388	Квартира	2	6	40.20	1	13.60	2.72
389	Квартира	2	6	25.00	1	19.80	2.72
390	Квартира	2	6	36.00	1	11.00	2.72
391	Квартира	2	6	27.60	1	23.00	2.72
392	Квартира	2	6	37.40	1	11.50	2.72
393	Квартира	3	6	58.40	2	28.40	2.72
394	Квартира	3	6	65.80	2	35.60	2.72
395	Квартира	3	6	24.20	1	19.40	2.72

396	Квартира	3	6	39.20	1	13.60	2.72
397	Квартира	3	6	24.20	1	19.40	2.72
398	Квартира	3	6	35.20	1	11.00	2.72
399	Квартира	3	6	26.70	1	23.00	2.72
400	Квартира	3	6	36.80	1	11.50	2.72
401	Квартира	4	6	58.40	2	28.40	2.72
402	Квартира	4	6	65.80	2	35.60	2.72
403	Квартира	4	6	24.20	1	19.40	2.72
404	Квартира	4	6	39.20	1	13.60	2.72
405	Квартира	4	6	24.20	1	19.40	2.72
406	Квартира	4	6	35.20	1	11.00	2.72
407	Квартира	4	6	26.70	1	23.00	2.72
408	Квартира	4	6	36.80	1	11.50	2.72
409	Квартира	5	6	58.40	2	28.40	2.72
410	Квартира	5	6	65.80	2	35.60	2.72
411	Квартира	5	6	24.20	1	19.40	2.72
412	Квартира	5	6	39.20	1	13.60	2.72
413	Квартира	5	6	24.20	1	19.40	2.72
414	Квартира	5	6	35.20	1	11.00	2.72
415	Квартира	5	6	26.70	1	23.00	2.72
416	Квартира	5	6	36.80	1	11.50	2.72
417	Квартира	6	6	58.40	2	28.40	2.72
418	Квартира	6	6	65.80	2	35.60	2.72
419	Квартира	6	6	24.20	1	19.40	2.72
420	Квартира	6	6	39.20	1	13.60	2.72
421	Квартира	6	6	24.20	1	19.40	2.72
422	Квартира	6	6	35.20	1	11.00	2.72
423	Квартира	6	6	26.70	1	23.00	2.72
424	Квартира	6	6	36.80	1	11.50	2.72
425	Квартира	7	6	58.40	2	28.40	2.72
426	Квартира	7	6	65.80	2	35.60	2.72
427	Квартира	7	6	24.20	1	19.40	2.72
428	Квартира	7	6	39.20	1	13.60	2.72
429	Квартира	7	6	24.20	1	19.40	2.72
430	Квартира	7	6	35.20	1	11.00	2.72
431	Квартира	7	6	26.70	1	23.00	2.72
432	Квартира	7	6	36.80	1	11.50	2.72
433	Квартира	8	6	58.40	2	28.40	2.72
434	Квартира	8	6	65.80	2	35.60	2.72
435	Квартира	8	6	24.20	1	19.40	2.72
436	Квартира	8	6	39.20	1	13.60	2.72
437	Квартира	8	6	24.20	1	19.40	2.72
438	Квартира	8	6	35.20	1	11.00	2.72
439	Квартира	8	6	26.70	1	23.00	2.72
440	Квартира	8	6	36.80	1	11.50	2.72

441	Квартира	9	6	58.40	2	28.40	2.72
442	Квартира	9	6	65.80	2	35.60	2.72
443	Квартира	9	6	24.20	1	19.40	2.72
444	Квартира	9	6	39.20	1	13.60	2.72
445	Квартира	9	6	24.20	1	19.40	2.72
446	Квартира	9	6	35.20	1	11.00	2.72
447	Квартира	9	6	26.70	1	23.00	2.72
448	Квартира	9	6	36.80	1	11.50	2.72
449	Квартира	10	6	58.40	2	28.40	2.72
450	Квартира	10	6	65.80	2	35.60	2.72
451	Квартира	10	6	24.20	1	19.40	2.72
452	Квартира	10	6	39.20	1	13.60	2.72
453	Квартира	10	6	24.20	1	19.40	2.72
454	Квартира	10	6	35.20	1	11.00	2.72
455	Квартира	10	6	26.70	1	23.00	2.72
456	Квартира	10	6	36.80	1	11.50	2.72
457	Квартира	11	6	58.40	2	28.40	2.72
458	Квартира	11	6	65.80	2	35.60	2.72
459	Квартира	11	6	24.20	1	19.40	2.72
460	Квартира	11	6	39.20	1	13.60	2.72
461	Квартира	11	6	24.20	1	19.40	2.72
462	Квартира	11	6	35.20	1	11.00	2.72
463	Квартира	11	6	26.70	1	23.00	2.72
464	Квартира	11	6	36.80	1	11.50	2.72
465	Квартира	12	6	58.40	2	28.40	2.72
466	Квартира	12	6	65.80	2	35.60	2.72
467	Квартира	12	6	24.20	1	19.40	2.72
468	Квартира	12	6	39.20	1	13.60	2.72
469	Квартира	12	6	24.20	1	19.40	2.72
470	Квартира	12	6	35.20	1	11.00	2.72
471	Квартира	12	6	26.70	1	23.00	2.72
472	Квартира	12	6	36.80	1	11.50	2.72
473	Квартира	13	6	58.40	2	28.40	2.72
474	Квартира	13	6	65.80	2	35.60	2.72
475	Квартира	13	6	24.20	1	19.40	2.72
476	Квартира	13	6	39.20	1	13.60	2.72
477	Квартира	13	6	24.20	1	19.40	2.72
478	Квартира	13	6	35.20	1	11.00	2.72
479	Квартира	13	6	26.70	1	23.00	2.72
480	Квартира	13	6	36.80	1	11.50	2.72
481	Квартира	14	6	58.40	2	28.40	2.72
482	Квартира	14	6	65.80	2	35.60	2.72
483	Квартира	14	6	24.20	1	19.40	2.72
484	Квартира	14	6	39.20	1	13.60	2.72
485	Квартира	14	6	24.20	1	19.40	2.72

486	Квартира	14	6	35.20	1	11.00	2.72
487	Квартира	14	6	26.70	1	23.00	2.72
488	Квартира	14	6	36.80	1	11.50	2.72
489	Квартира	15	6	58.40	2	28.40	2.72
490	Квартира	15	6	65.80	2	35.60	2.72
491	Квартира	15	6	24.20	1	19.40	2.72
492	Квартира	15	6	39.20	1	13.60	2.72
493	Квартира	15	6	24.20	1	19.40	2.72
494	Квартира	15	6	35.20	1	11.00	2.72
495	Квартира	15	6	26.70	1	23.00	2.72
496	Квартира	15	6	36.80	1	11.50	2.72
497	Квартира	16	6	58.40	2	28.40	2.72
498	Квартира	16	6	65.80	2	35.60	2.72
499	Квартира	16	6	24.20	1	19.40	2.72
500	Квартира	16	6	39.20	1	13.60	2.72
501	Квартира	16	6	24.20	1	19.40	2.72
502	Квартира	16	6	35.20	1	11.00	2.72
503	Квартира	16	6	26.70	1	23.00	2.72
504	Квартира	16	6	36.80	1	11.50	2.72
505	Квартира	17	6	58.40	2	28.40	2.72
506	Квартира	17	6	65.80	2	35.60	2.72
507	Квартира	17	6	24.20	1	19.40	2.72
508	Квартира	17	6	39.20	1	13.60	2.72
509	Квартира	17	6	24.20	1	19.40	2.72
510	Квартира	17	6	35.20	1	11.00	2.72
511	Квартира	17	6	26.70	1	23.00	2.72
512	Квартира	17	6	36.80	1	11.50	2.72
513	Квартира	18	6	58.40	2	28.40	3.02
514	Квартира	18	6	65.80	2	35.60	3.02
515	Квартира	18	6	24.20	1	19.40	3.02
516	Квартира	18	6	39.20	1	13.60	3.02
517	Квартира	18	6	60.10	2	29.10	3.02
518	Квартира	18	6	64.80	3	41.40	3.02
519	Квартира	2	7	37.40	1	11.50	2.72
520	Квартира	2	7	27.60	1	23.00	2.72
521	Квартира	2	7	36.00	1	11.00	2.72
522	Квартира	2	7	25.00	1	19.80	2.72
523	Квартира	2	7	40.20	1	13.60	2.72
524	Квартира	2	7	25.00	1	19.80	2.72
525	Квартира	2	7	66.70	2	35.60	2.72
526	Квартира	2	7	59.50	2	28.40	2.72
527	Квартира	3	7	36.80	1	11.50	2.72
528	Квартира	3	7	26.70	1	23.00	2.72
529	Квартира	3	7	35.20	1	11.00	2.72
530	Квартира	3	7	24.20	1	19.40	2.72

531	Квартира	3	7	39.20	1	13.60	2.72
532	Квартира	3	7	24.20	1	19.40	2.72
533	Квартира	3	7	65.80	2	35.60	2.72
534	Квартира	3	7	58.40	2	28.40	2.72
535	Квартира	4	7	36.80	1	11.50	2.72
536	Квартира	4	7	26.70	1	23.00	2.72
537	Квартира	4	7	35.20	1	11.00	2.72
538	Квартира	4	7	24.20	1	19.40	2.72
539	Квартира	4	7	39.20	1	13.60	2.72
540	Квартира	4	7	24.20	1	19.40	2.72
541	Квартира	4	7	65.80	2	35.60	2.72
542	Квартира	4	7	58.40	2	28.40	2.72
543	Квартира	5	7	36.80	1	11.50	2.72
544	Квартира	5	7	26.70	1	23.00	2.72
545	Квартира	5	7	35.20	1	11.00	2.72
546	Квартира	5	7	24.20	1	19.40	2.72
547	Квартира	5	7	39.20	1	13.60	2.72
548	Квартира	5	7	24.20	1	19.40	2.72
549	Квартира	5	7	65.80	2	35.60	2.72
550	Квартира	5	7	58.40	2	28.40	2.72
551	Квартира	6	7	36.80	1	11.50	2.72
552	Квартира	6	7	26.70	1	23.00	2.72
553	Квартира	6	7	35.20	1	11.00	2.72
554	Квартира	6	7	24.20	1	19.40	2.72
555	Квартира	6	7	39.20	1	13.60	2.72
556	Квартира	6	7	24.20	1	19.40	2.72
557	Квартира	6	7	65.80	2	35.60	2.72
558	Квартира	6	7	58.40	2	28.40	2.72
559	Квартира	7	7	36.80	1	11.50	2.72
560	Квартира	7	7	26.70	1	23.00	2.72
561	Квартира	7	7	35.20	1	11.00	2.72
562	Квартира	7	7	24.20	1	19.40	2.72
563	Квартира	7	7	39.20	1	13.60	2.72
564	Квартира	7	7	24.20	1	19.40	2.72
565	Квартира	7	7	65.80	2	35.60	2.72
566	Квартира	7	7	58.40	2	28.40	2.72
567	Квартира	8	7	36.80	1	11.50	2.72
568	Квартира	8	7	26.70	1	23.00	2.72
569	Квартира	8	7	35.20	1	11.00	2.72
570	Квартира	8	7	24.20	1	19.40	2.72
571	Квартира	8	7	39.20	1	13.60	2.72
572	Квартира	8	7	24.20	1	19.40	2.72
573	Квартира	8	7	65.80	2	35.60	2.72
574	Квартира	8	7	58.40	2	28.40	2.72
575	Квартира	9	7	36.80	1	11.50	2.72

576	Квартира	9	7	26.70	1	23.00	2.72
577	Квартира	9	7	35.20	1	11.00	2.72
578	Квартира	9	7	24.20	1	19.40	2.72
579	Квартира	9	7	39.20	1	13.60	2.72
580	Квартира	9	7	24.20	1	19.40	2.72
581	Квартира	9	7	65.80	2	35.60	2.72
582	Квартира	9	7	58.40	2	28.40	2.72
583	Квартира	10	7	36.80	1	11.50	2.72
584	Квартира	10	7	26.70	1	23.00	2.72
585	Квартира	10	7	35.20	1	11.00	2.72
586	Квартира	10	7	24.20	1	19.40	2.72
587	Квартира	10	7	39.20	1	13.60	2.72
588	Квартира	10	7	24.20	1	19.40	2.72
589	Квартира	10	7	65.80	2	35.60	2.72
590	Квартира	10	7	58.40	2	28.40	2.72
591	Квартира	11	7	36.80	1	11.50	2.72
592	Квартира	11	7	26.70	1	23.00	2.72
593	Квартира	11	7	35.20	1	11.00	2.72
594	Квартира	11	7	24.20	1	19.40	2.72
595	Квартира	11	7	39.20	1	13.60	2.72
596	Квартира	11	7	24.20	1	19.40	2.72
597	Квартира	11	7	65.80	2	35.60	2.72
598	Квартира	11	7	58.40	2	28.40	2.72
599	Квартира	12	7	36.80	1	11.50	2.72
600	Квартира	12	7	26.70	1	23.00	2.72
601	Квартира	12	7	35.20	1	11.00	2.72
602	Квартира	12	7	24.20	1	19.40	2.72
603	Квартира	12	7	39.20	1	13.60	2.72
604	Квартира	12	7	24.20	1	19.40	2.72
605	Квартира	12	7	65.80	2	35.60	2.72
606	Квартира	12	7	58.40	2	28.40	2.72
607	Квартира	13	7	36.80	1	11.50	2.72
608	Квартира	13	7	26.70	1	23.00	2.72
609	Квартира	13	7	35.20	1	11.00	2.72
610	Квартира	13	7	24.20	1	19.40	2.72
611	Квартира	13	7	39.20	1	13.60	2.72
612	Квартира	13	7	24.20	1	19.40	2.72
613	Квартира	13	7	65.80	2	35.60	2.72
614	Квартира	13	7	58.40	2	28.40	2.72
615	Квартира	14	7	36.80	1	11.50	2.72
616	Квартира	14	7	26.70	1	23.00	2.72
617	Квартира	14	7	35.20	1	11.00	2.72
618	Квартира	14	7	24.20	1	19.40	2.72
619	Квартира	14	7	39.20	1	13.60	2.72
620	Квартира	14	7	24.20	1	19.40	2.72

621	Квартира	14	7	65.80	2	35.60	2.72
622	Квартира	14	7	58.40	2	28.40	2.72
623	Квартира	15	7	36.80	1	11.50	2.72
624	Квартира	15	7	26.70	1	23.00	2.72
625	Квартира	15	7	35.20	1	11.00	2.72
626	Квартира	15	7	24.20	1	19.40	2.72
627	Квартира	15	7	39.20	1	13.60	2.72
628	Квартира	15	7	24.20	1	19.40	2.72
629	Квартира	15	7	65.80	2	35.60	2.72
630	Квартира	15	7	58.40	2	28.40	2.72
631	Квартира	16	7	36.80	1	11.50	2.72
632	Квартира	16	7	26.70	1	23.00	2.72
633	Квартира	16	7	35.20	1	11.00	2.72
634	Квартира	16	7	24.20	1	19.40	2.72
635	Квартира	16	7	39.20	1	13.60	2.72
636	Квартира	16	7	24.20	1	19.40	2.72
637	Квартира	16	7	65.80	2	35.60	2.72
638	Квартира	16	7	58.40	2	28.40	2.72
639	Квартира	17	7	36.80	1	11.50	2.72
640	Квартира	17	7	26.70	1	23.00	2.72
641	Квартира	17	7	35.20	1	11.00	2.72
642	Квартира	17	7	24.20	1	19.40	2.72
643	Квартира	17	7	39.20	1	13.60	2.72
644	Квартира	17	7	24.20	1	19.40	2.72
645	Квартира	17	7	65.80	2	35.60	2.72
646	Квартира	17	7	58.40	2	28.40	2.72
647	Квартира	18	7	64.80	3	41.40	3.02
648	Квартира	18	7	60.10	2	29.10	3.02
649	Квартира	18	7	39.20	1	13.60	3.02
650	Квартира	18	7	24.20	1	19.40	3.02
651	Квартира	18	7	65.80	2	35.60	3.02
652	Квартира	18	7	58.40	2	28.40	3.02
653	Квартира	2	8	61.30	2	28.90	2.70
654	Квартира	2	8	37.90	1	11.20	2.70
655	Квартира	2	8	37.90	1	11.20	2.70
656	Квартира	2	8	79.30	3	45.80	2.70
657	Квартира	2	8	72.60	3	45.80	2.70
658	Квартира	3	8	60.30	2	28.90	2.70
659	Квартира	3	8	37.30	1	11.20	2.70
660	Квартира	3	8	37.30	1	11.20	2.70
661	Квартира	3	8	78.60	3	45.80	2.70
662	Квартира	3	8	71.60	3	45.80	2.70
663	Квартира	4	8	60.30	2	28.90	2.70
664	Квартира	4	8	37.30	1	11.20	2.70
665	Квартира	4	8	37.30	1	11.20	2.70

666	Квартира	4	8	78.60	3	45.80	2.70
667	Квартира	4	8	71.60	3	45.80	2.70
668	Квартира	5	8	60.30	2	28.90	2.70
669	Квартира	5	8	37.30	1	11.20	2.70
670	Квартира	5	8	37.30	1	11.20	2.70
671	Квартира	5	8	78.60	3	45.80	2.70
672	Квартира	5	8	71.60	3	45.80	2.70
673	Квартира	6	8	60.30	2	28.90	2.70
674	Квартира	6	8	37.30	1	11.20	2.70
675	Квартира	6	8	37.30	1	11.20	2.70
676	Квартира	6	8	78.60	3	45.80	2.70
677	Квартира	6	8	71.60	3	45.80	2.70
678	Квартира	7	8	60.30	2	28.90	2.70
679	Квартира	7	8	37.30	1	11.20	2.70
680	Квартира	7	8	37.30	1	11.20	2.70
681	Квартира	7	8	78.60	3	45.80	2.70
682	Квартира	7	8	71.60	3	45.80	2.70
683	Квартира	8	8	60.30	2	28.90	2.70
684	Квартира	8	8	37.30	1	11.20	2.70
685	Квартира	8	8	37.30	1	11.20	2.70
686	Квартира	8	8	78.60	3	45.80	2.70
687	Квартира	8	8	71.60	3	45.80	2.70
688	Квартира	9	8	60.30	2	28.90	3.00
689	Квартира	9	8	78.30	3	50.50	3.00
690	Квартира	9	8	78.60	3	45.80	3.00
691	Квартира	9	8	71.60	3	45.80	3.00
692	Квартира	2	9	60.80	2	27.20	2.70
693	Квартира	2	9	35.40	1	13.30	2.70
694	Квартира	2	9	35.40	1	13.30	2.70
695	Квартира	2	9	63.10	2	31.40	2.70
696	Квартира	3	9	60.00	2	27.20	2.70
697	Квартира	3	9	35.00	1	13.30	2.70
698	Квартира	3	9	35.00	1	13.30	2.70
699	Квартира	3	9	62.30	2	31.40	2.70
700	Квартира	4	9	60.00	2	27.20	2.70
701	Квартира	4	9	35.00	1	13.30	2.70
702	Квартира	4	9	35.00	1	13.30	2.70
703	Квартира	4	9	62.30	2	31.40	2.70
704	Квартира	5	9	60.00	2	27.20	2.70
705	Квартира	5	9	35.00	1	13.30	2.70
706	Квартира	5	9	35.00	1	13.30	2.70
707	Квартира	5	9	62.30	2	31.40	2.70
708	Квартира	6	9	60.00	2	27.20	2.70
709	Квартира	6	9	35.00	1	13.30	2.70
710	Квартира	6	9	35.00	1	13.30	2.70

711	Квартира	6	9	62.30	2	31.40	2.70
712	Квартира	7	9	60.00	2	27.20	2.70
713	Квартира	7	9	35.00	1	13.30	2.70
714	Квартира	7	9	35.00	1	13.30	2.70
715	Квартира	7	9	62.30	2	31.40	2.70
716	Квартира	8	9	60.00	2	27.20	2.70
717	Квартира	8	9	35.00	1	13.30	2.70
718	Квартира	8	9	35.00	1	13.30	2.70
719	Квартира	8	9	62.30	2	31.40	2.70
720	Квартира	9	9	62.30	2	31.40	3.00
721	Квартира	9	9	35.00	1	13.30	3.00
722	Квартира	9	9	98.90	4	64.90	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.40	Офисное помещение	121.40	4.62
2/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.00	Офисное помещение	76.00	4.62
3/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	103.30	Офисное помещение	103.30	4.62
4/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	37.90	Офисное помещение	37.90	4.62
5/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	108.90	Офисное помещение	108.90	4.62
6/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	35.00	Офисное помещение	35.00	4.62
7/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	109.50	Офисное помещение	109.50	4.62

8/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	48.00	Офисное помещение	48.00	4.62
9/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	79.30	Офисное помещение	79.30	4.60
10/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	211.30	Офисное помещение	211.30	4.60
11/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	116.50	Офисное помещение	116.50	4.60
12/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	93.40	Офисное помещение	93.40	4.60
13/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	80.00	Офисное помещение	80.00	4.60
14/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	145.40	Офисное помещение	145.40	4.60
15/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	101.70	Офисное помещение	101.70	4.60
16/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	88.00	Офисное помещение	88.00	4.60
17/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	93.90	Офисное помещение	93.90	4.60
18/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	34.10	Офисное помещение	34.10	4.60
19/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	54.20	Офисное помещение	54.20	4.60

20/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	34.50	Офисное помещение	34.50	4.60
21/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	117.10	Офисное помещение	117.10	4.60
22/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	114.50	Офисное помещение	114.50	4.60
23/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	35.10	Офисное помещение	35.10	4.60
24/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	59.10	Офисное помещение	59.10	4.60
25/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	18.40	Офисное помещение	18.40	4.60
26/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	46.70	Офисное помещение	46.70	4.60
27/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	49.50	Офисное помещение	49.50	4.60
28/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	83.60	Офисное помещение	83.60	4.60
29/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	33.60	Офисное помещение	33.60	4.60
30/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	82.50	Офисное помещение	82.50	4.60
31/Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	142.90	Офисное помещение	142.90	4.60

32/н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	23.40	Офисное помещение	23.40	4.60
1/к	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
2/к	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
3/к	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
4/к	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
5/к	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
6/к	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
7/к	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
8/к	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
9/к	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
10/к	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
11/к	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
12/к	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
13/к	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
14/к	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
15/к	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
16/к	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
17/к	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
18/к	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
19/к	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
20/к	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
21/к	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
22/к	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
23/к	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
24/к	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
25/к	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
26/к	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
27/к	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
28/к	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
29/к	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
30/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
31/к	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
32/к	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
33/к	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
34/к	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
35/к	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
36/к	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
37/к	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
38/к	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
39/к	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
40/к	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
41/к	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
42/к	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	

43/к	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
44/к	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
45/к	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
46/к	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
47/к	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
48/к	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
49/к	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
50/к	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
51/к	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
52/к	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
53/к	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
54/к	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
55/к	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
56/к	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
57/к	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
58/к	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
59/к	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
60/к	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
61/к	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
62/к	Кладовая	-1	2	9.40	Кладовая	9.40	
63/к	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
64/к	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
65/к	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
66/к	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
67/к	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
68/к	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
69/к	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
70/к	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
71/к	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
72/к	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
73/к	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
74/к	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
75/к	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
76/к	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
77/к	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
78/к	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	
79/к	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	
80/к	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	
81/к	Кладовая	-1	2	7.50	Кладовая	7.50	
82/к	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
83/к	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
84/к	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
85/к	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
86/к	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
87/к	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	

88/к	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
89/к	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
90/к	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
91/к	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
92/к	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
93/к	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
94/к	Кладовая	-1	3	7.00	Кладовая	7.00	
95/к	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
96/к	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
97/к	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
98/к	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	
99/к	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
100/к	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
101/к	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
102/к	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
103/к	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
104/к	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
105/к	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
106/к	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	
107/к	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	
108/к	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	
109/к	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	
110/к	Кладовая	-1	3	5.90	Кладовая	5.90	
111/к	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
112/к	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
113/к	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
114/к	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
115/к	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
116/к	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	
117/к	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	
118/к	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
119/к	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
120/к	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
121/к	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
122/к	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
123/к	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
124/к	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
125/к	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
126/к	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
127/к	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
128/к	Кладовая	-1	4	7.00	Кладовая	7.00	
129/к	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
130/к	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
131/к	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
132/к	Кладовая	-1	4	2.80	Кладовая	2.80	

133/к	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
134/к	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
135/к	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
136/к	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
137/к	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
138/к	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
139/к	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
140/к	Кладовая	-1	4	6.40	Кладовая	6.40	
141/к	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	
142/к	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	
143/к	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	
144/к	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
145/к	Кладовая	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	
146/к	Кладовая	-1	4	5.90	Кладовая	5.90	
147/к	Кладовая	-1	4	6.20	Кладовая	6.20	
148/к	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
149/к	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
150/к	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
151/к	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
152/к	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
153/к	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
154/к	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
155/к	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
156/к	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
157/к	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
158/к	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
159/к	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
160/к	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
161/к	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
162/к	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
163/к	Кладовая	-1	4	2.80	Кладовая	2.80	
164/к	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
165/к	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
166/к	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	
167/к	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
168/к	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
169/к	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	
170/к	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	
171/к	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	
172/к	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
173/к	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
174/к	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
175/к	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
176/к	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	
177/к	Кладовая	-1	5	5.70	Кладовая	5.70	

178/к	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовая	5.20	
179/к	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовая	5.20	
180/к	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовая	5.20	
181/к	Кладовая	-1	5	7.40	Кладовая	7.40	
182/к	Кладовая	-1	5	5.40	Кладовая	5.40	
183/к	Кладовая	-1	5	2.90	Кладовая	2.90	
184/к	Кладовая	-1	5	2.80	Кладовая	2.80	
185/к	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	
186/к	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
187/к	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
188/к	Кладовая	-1	5	6.60	Кладовая	6.60	
189/к	Кладовая	-1	5	6.60	Кладовая	6.60	
190/к	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
191/к	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
192/к	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	
193/к	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	
194/к	Кладовая	-1	5	5.50	Кладовая	5.50	
195/к	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	
196/к	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
197/к	Кладовая	-1	5	5.50	Кладовая	5.50	
198/к	Кладовая	-1	5	5.50	Кладовая	5.50	
199/к	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
200/к	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
201/к	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
202/к	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	
203/к	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
204/к	Кладовая	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	
205/к	Кладовая	-1	6	6.00	Кладовая	6.00	
206/к	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
207/к	Кладовая	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	
208/к	Кладовая	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	
209/к	Кладовая	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	
210/к	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
211/к	Кладовая	-1	6	4.60	Кладовая	4.60	
212/к	Кладовая	-1	6	4.60	Кладовая	4.60	
213/к	Кладовая	-1	6	2.50	Кладовая	2.50	
214/к	Кладовая	-1	6	6.50	Кладовая	6.50	
215/к	Кладовая	-1	6	5.70	Кладовая	5.70	
216/к	Кладовая	-1	6	5.50	Кладовая	5.50	
217/к	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
218/к	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
219/к	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
220/к	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
221/к	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
222/к	Кладовая	-1	6	4.10	Кладовая	4.10	

223/к	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	
224/к	Кладовая	-1	6	4.60	Кладовая	4.60	
225/к	Кладовая	-1	6	4.10	Кладовая	4.10	
226/к	Кладовая	-1	6	4.50	Кладовая	4.50	
227/к	Кладовая	-1	6	4.20	Кладовая	4.20	
228/к	Кладовая	-1	6	4.30	Кладовая	4.30	
229/к	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
230/к	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
231/к	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
232/к	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
233/к	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
234/к	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
235/к	Кладовая	-1	6	4.30	Кладовая	4.30	
236/к	Кладовая	-1	6	5.50	Кладовая	5.50	
237/к	Кладовая	-1	6	4.10	Кладовая	4.10	
238/к	Кладовая	-1	6	3.20	Кладовая	3.20	
239/к	Кладовая	-1	6	3.20	Кладовая	3.20	
240/к	Кладовая	-1	6	5.10	Кладовая	5.10	
241/к	Кладовая	-1	6	4.90	Кладовая	4.90	
242/к	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
243/к	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
244/к	Кладовая	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	
245/к	Кладовая	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	
246/к	Кладовая	-1	7	4.10	Кладовая	4.10	
247/к	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
248/к	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
249/к	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
250/к	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
251/к	Кладовая	-1	7	4.90	Кладовая	4.90	
252/к	Кладовая	-1	7	5.10	Кладовая	5.10	
253/к	Кладовая	-1	7	3.20	Кладовая	3.20	
254/к	Кладовая	-1	7	3.20	Кладовая	3.20	
255/к	Кладовая	-1	7	4.50	Кладовая	4.50	
256/к	Кладовая	-1	7	5.30	Кладовая	5.30	
257/к	Кладовая	-1	7	7.80	Кладовая	7.80	
258/к	Кладовая	-1	7	3.70	Кладовая	3.70	
259/к	Кладовая	-1	7	3.70	Кладовая	3.70	
260/к	Кладовая	-1	7	4.10	Кладовая	4.10	
261/к	Кладовая	-1	7	3.70	Кладовая	3.70	
262/к	Кладовая	-1	7	3.70	Кладовая	3.70	
263/к	Кладовая	-1	7	6.50	Кладовая	6.50	
264/к	Кладовая	-1	7	3.30	Кладовая	3.30	
265/к	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
266/к	Кладовая	-1	7	9.50	Кладовая	9.50	
267/к	Кладовая	-1	7	4.90	Кладовая	4.90	

268/к	Кладовая	-1	7	2.50	Кладовая	2.50	
269/к	Кладовая	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	
270/к	Кладовая	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	
271/к	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
272/к	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
273/к	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
274/к	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
275/к	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
276/к	Кладовая	-1	7	6.00	Кладовая	6.00	
277/к	Кладовая	-1	7	3.50	Кладовая	3.50	
278/к	Кладовая	-1	7	6.50	Кладовая	6.50	
279/к	Кладовая	-1	8	4.00	Кладовая	4.00	
280/к	Кладовая	-1	8	3.80	Кладовая	3.80	
281/к	Кладовая	-1	8	5.50	Кладовая	5.50	
282/к	Кладовая	-1	8	5.70	Кладовая	5.70	
283/к	Кладовая	-1	8	5.30	Кладовая	5.30	
284/к	Кладовая	-1	8	4.70	Кладовая	4.70	
285/к	Кладовая	-1	8	7.70	Кладовая	7.70	
286/к	Кладовая	-1	8	4.90	Кладовая	4.90	
287/к	Кладовая	-1	8	4.50	Кладовая	4.50	
288/к	Кладовая	-1	8	4.50	Кладовая	4.50	
289/к	Кладовая	-1	8	4.00	Кладовая	4.00	
290/к	Кладовая	-1	8	4.00	Кладовая	4.00	
291/к	Кладовая	-1	8	7.00	Кладовая	7.00	
292/к	Кладовая	-1	8	3.60	Кладовая	3.60	
293/к	Кладовая	-1	8	6.60	Кладовая	6.60	
294/к	Кладовая	-1	8	3.60	Кладовая	3.60	
295/к	Кладовая	-1	8	3.10	Кладовая	3.10	
296/к	Кладовая	-1	8	3.20	Кладовая	3.20	
297/к	Кладовая	-1	8	3.50	Кладовая	3.50	
298/к	Кладовая	-1	8	3.50	Кладовая	3.50	
299/к	Кладовая	-1	8	3.70	Кладовая	3.70	
300/к	Кладовая	-1	8	3.60	Кладовая	3.60	
301/к	Кладовая	-1	8	3.60	Кладовая	3.60	
302/к	Кладовая	-1	8	3.70	Кладовая	3.70	
303/к	Кладовая	-1	8	4.80	Кладовая	4.80	
304/к	Кладовая	-1	8	5.80	Кладовая	5.80	
305/к	Кладовая	-1	8	4.80	Кладовая	4.80	
306/к	Кладовая	-1	8	3.60	Кладовая	3.60	
307/к	Кладовая	-1	8	3.60	Кладовая	3.60	
308/к	Кладовая	-1	8	3.60	Кладовая	3.60	
309/к	Кладовая	-1	8	4.70	Кладовая	4.70	
310/к	Кладовая	-1	8	3.50	Кладовая	3.50	
311/к	Кладовая	-1	8	4.10	Кладовая	4.10	
312/к	Кладовая	-1	8	4.10	Кладовая	4.10	

313/к	Кладовая	-1	8	4.00	Кладовая	4.00	
314/к	Кладовая	-1	8	4.00	Кладовая	4.00	
315/к	Кладовая	-1	9	4.70	Кладовая	4.70	
316/к	Кладовая	-1	9	6.20	Кладовая	6.20	
317/к	Кладовая	-1	9	4.60	Кладовая	4.60	
318/к	Кладовая	-1	9	4.60	Кладовая	4.60	
319/к	Кладовая	-1	9	4.70	Кладовая	4.70	
320/к	Кладовая	-1	9	5.60	Кладовая	5.60	
321/к	Кладовая	-1	9	4.10	Кладовая	4.10	
322/к	Кладовая	-1	9	4.10	Кладовая	4.10	
323/к	Кладовая	-1	9	4.30	Кладовая	4.30	
324/к	Кладовая	-1	9	4.30	Кладовая	4.30	
325/к	Кладовая	-1	9	4.30	Кладовая	4.30	
326/к	Кладовая	-1	9	4.30	Кладовая	4.30	
327/к	Кладовая	-1	9	4.60	Кладовая	4.60	
328/к	Кладовая	-1	9	3.40	Кладовая	3.40	
329/к	Кладовая	-1	9	3.40	Кладовая	3.40	
330/к	Кладовая	-1	9	3.40	Кладовая	3.40	
331/к	Кладовая	-1	9	4.10	Кладовая	4.10	
332/к	Кладовая	-1	9	4.30	Кладовая	4.30	
333/к	Кладовая	-1	9	4.10	Кладовая	4.10	
334/к	Кладовая	-1	9	4.10	Кладовая	4.10	
335/к	Кладовая	-1	9	4.10	Кладовая	4.10	
336/к	Кладовая	-1	9	4.30	Кладовая	4.30	
337/к	Кладовая	-1	9	5.00	Кладовая	5.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	5.00
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	20.00
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	16.20
4	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	71.30
5	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	30.00
6	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	48.10
7	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	30.50
8	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	21.10
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.30
10	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.90
11	Помещение лапомойки	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.80
12	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.40

13	Помещение почты/ хранения	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	37.70
14	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	94.00
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.10
16	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	59.30
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.20
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.20
19	Велосипедная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	82.00
20	Велосипедная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	38.20
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.00
22	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	41.90
23	Переходный балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.30
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.20
25	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.00
26	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	41.90
27	Переходный балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.30
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.20
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.00
30	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	41.90
31	Переходный балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.30
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.20
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.00
34	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	41.90
35	Переходный балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.30
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.20
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.00
38	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	41.90
39	Переходный балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.30
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.20
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.00
42	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	41.90
43	Переходный балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.30
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.20
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.00
46	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	41.90
47	Переходный балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.30
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.20
49	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.00
50	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	41.90
51	Переходный балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.30
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.20
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.00
54	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	41.90
55	Переходный балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.30
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.20

57	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.00
58	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	41.90
59	Переходный балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.30
60	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.20
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.00
62	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	41.90
63	Переходный балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.30
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.20
65	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.00
66	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	41.90
67	Переходный балкон	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	5.30
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.20
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.00
70	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	41.90
71	Переходный балкон	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	5.30
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.20
73	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.00
74	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	41.90
75	Переходный балкон	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	5.30
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16.20
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.00
78	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	41.90
79	Переходный балкон	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.30
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	16.20
81	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.00
82	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	41.90
83	Переходный балкон	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	5.30
84	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	16.20
85	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	8.00
86	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	35.50
87	Переходный балкон	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	5.30
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	16.20
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, Кровля	Общественное	16.20
90	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	3.00
91	Лифтовый холл	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	15.20
92	Коридор	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	6.80
93	Коридор	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	74.40
94	Коридор	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	19.90
95	Коридор	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	23.50
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	13.40
97	Электрощитовая	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	26.70
98	Коридор	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	10.60
99	Коридор	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	3.20
100	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.20
101	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	32.40

102	Помещение лапомойки	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.00
103	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.80
104	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.70
105	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.40
106	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.50
107	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.50
108	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13.90
109	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	29.00
110	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.80
111	Переходный балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.80
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13.40
113	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13.90
114	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	29.00
115	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.80
116	Переходный балкон	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.80
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13.40
118	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13.90
119	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	29.00
120	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.80
121	Переходный балкон	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.80
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13.40
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13.90
124	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	29.00
125	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.80
126	Переходный балкон	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	4.80
127	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13.40
128	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13.90
129	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	29.00
130	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.80
131	Переходный балкон	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	4.80
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13.40
133	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13.90
134	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	29.00
135	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.80
136	Переходный балкон	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	4.80
137	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13.40
138	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13.90
139	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	29.00
140	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.80
141	Переходный балкон	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	4.80
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13.40
143	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13.90
144	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	29.00
145	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.80
146	Переходный балкон	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	4.80

147	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13.40
148	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13.90
149	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	29.00
150	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8.80
151	Переходный балкон	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	4.80
152	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13.40
153	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13.90
154	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	29.00
155	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8.80
156	Переходный балкон	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	4.80
157	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13.40
158	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13.90
159	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	29.00
160	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	8.80
161	Переходный балкон	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	4.80
162	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13.40
163	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13.90
164	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	29.00
165	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	8.80
166	Переходный балкон	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	4.80
167	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13.40
168	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13.90
169	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	29.00
170	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	8.80
171	Переходный балкон	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	4.80
172	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13.40
173	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13.90
174	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	29.00
175	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	8.80
176	Переходный балкон	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	4.80
177	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13.40
178	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13.90
179	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	29.00
180	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	8.80
181	Переходный балкон	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	4.80
182	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13.40
183	Лифтовый холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	13.90
184	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	29.00
185	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	8.80
186	Переходный балкон	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	4.80
187	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	13.40
188	Лифтовый холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	13.90
189	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	23.90
190	Тамбур	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	8.80
191	Переходный балкон	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	4.80

192	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	13.40
193	Лестничная клетка	Подъезд 2, Кровля	Общественное	13.10
194	Коридор	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	35.60
195	Лифтовый холл	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	5.00
196	Лестничная клетка	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	13.10
197	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	2.40
198	Коридор	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	10.30
199	Коридор	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	53.50
200	Коридор	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	19.10
201	Электрощитовая	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	24.30
202	ИТП, ВНС	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	50.80
203	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.80
204	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.40
205	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.20
206	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	41.10
207	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.10
208	Помещение лапомойки	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.20
209	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.20
210	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.30
211	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	5.00
212	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	24.20
213	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	17.50
214	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	5.00
215	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	24.20
216	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	17.50
217	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	5.00
218	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	24.20
219	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	17.50
220	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	5.00
221	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	24.20
222	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	17.50
223	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	5.00
224	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	24.20
225	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	17.50
226	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	5.00
227	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	24.20
228	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	17.50
229	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	5.00
230	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	24.20
231	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	17.50
232	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	5.00
233	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	24.20
234	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	17.50
235	Лестничная клетка	Подъезд 3, Кровля	Общественное	13.10
236	Коридор	Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	14.70

237	Лифтовый холл	Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	5.00
238	Лестничная клетка	Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	13.10
239	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	2.40
240	Коридор	Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	10.30
241	Коридор	Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	72.90
242	Коридор	Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	19.10
243	Электрощитовая	Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	24.30
244	Коридор	Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	23.90
245	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.80
246	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.40
247	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.20
248	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	41.10
249	КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.10
250	Помещение лапомойки	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.20
251	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.20
252	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.30
253	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	5.00
254	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	24.20
255	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	17.50
256	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	5.00
257	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	24.20
258	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	17.50
259	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	5.00
260	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	24.20
261	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	17.50
262	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	5.00
263	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	24.20
264	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	17.50
265	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	5.00
266	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	24.20
267	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	17.50
268	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	5.00
269	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	24.20
270	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	17.50
271	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	5.00
272	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	24.20
273	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	17.50
274	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	5.00
275	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	24.20
276	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	17.50
277	Лестничная клетка	Подъезд 4, Кровля	Общественное	13.10
278	Коридор	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	4.10
279	Коридор	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	4.50
280	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	3.80
281	Коридор	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	11.50

282	Лестничная клетка	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	13.90
283	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	4.80
284	Электрощитовая	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	23.70
285	Коридор	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	41.60
286	Коридор	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	28.10
287	Коридор	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	56.60
288	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.20
289	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.90
290	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	20.00
291	КУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	2.70
292	Помещение лапомойки	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	2.90
293	Лифтовый холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	9.00
294	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.20
295	Лифтовый холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	4.80
296	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	26.40
297	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	17.50
298	Лифтовый холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	4.80
299	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	26.40
300	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	17.50
301	Лифтовый холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	4.80
302	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	26.40
303	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	17.50
304	Лифтовый холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	4.80
305	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	26.40
306	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	17.50
307	Лифтовый холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	4.80
308	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	26.40
309	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	17.50
310	Лифтовый холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	4.80
311	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	26.40
312	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	17.50
313	Лифтовый холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	4.80
314	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	26.40
315	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	17.50
316	Лифтовый холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	4.80
317	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	23.30
318	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	17.50
319	Лестничная клетка	Подъезд 5, Кровля	Общественное	13.90
320	Коридор	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	17.20
321	Лестничная клетка	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	16.20
322	Тамбур-шлюз	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	18.80
323	Тамбур-шлюз	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	5.00
324	Коридор	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	19.20
325	Коридор	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	68.20
326	Коридор	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	15.50

327	Электрощитовая	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	19.90
328	Коридор	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	25.30
329	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.40
330	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	16.10
331	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	12.50
332	Помещение лапомойки	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	3.20
333	КУИ	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	3.60
334	Лифтовый холл	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	8.00
335	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	15.20
336	Лифтовый холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	8.00
337	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	30.60
338	Переходный балкон	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	5.30
339	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	16.20
340	Лифтовый холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	8.00
341	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	30.60
342	Переходный балкон	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	5.30
343	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	16.20
344	Лифтовый холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	8.00
345	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	30.60
346	Переходный балкон	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	5.30
347	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	16.20
348	Лифтовый холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	8.00
349	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	30.60
350	Переходный балкон	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	5.30
351	Лестничная клетка	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	16.20
352	Лифтовый холл	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	8.00
353	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	30.60
354	Переходный балкон	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	5.30
355	Лестничная клетка	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	16.20
356	Лифтовый холл	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	8.00
357	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	30.60
358	Переходный балкон	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	5.30
359	Лестничная клетка	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	16.20
360	Лифтовый холл	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	8.00
361	Коридор	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	30.60
362	Переходный балкон	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	5.30
363	Лестничная клетка	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	16.20
364	Лифтовый холл	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	8.00
365	Коридор	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	30.60
366	Переходный балкон	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	5.30
367	Лестничная клетка	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	16.20
368	Лифтовый холл	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	8.00
369	Коридор	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	30.60
370	Переходный балкон	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	5.30
371	Лестничная клетка	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	16.20

372	Лифтовый холл	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	8.00
373	Коридор	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	30.60
374	Переходный балкон	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	5.30
375	Лестничная клетка	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	16.20
376	Лифтовый холл	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	8.00
377	Коридор	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	30.60
378	Переходный балкон	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	5.30
379	Лестничная клетка	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	16.20
380	Лифтовый холл	Подъезд 6, 13 этаж	Общественное	8.00
381	Коридор	Подъезд 6, 13 этаж	Общественное	30.60
382	Переходный балкон	Подъезд 6, 13 этаж	Общественное	5.30
383	Лестничная клетка	Подъезд 6, 13 этаж	Общественное	16.20
384	Лифтовый холл	Подъезд 6, 14 этаж	Общественное	8.00
385	Коридор	Подъезд 6, 14 этаж	Общественное	30.60
386	Переходный балкон	Подъезд 6, 14 этаж	Общественное	5.30
387	Лестничная клетка	Подъезд 6, 14 этаж	Общественное	16.20
388	Лифтовый холл	Подъезд 6, 15 этаж	Общественное	8.00
389	Коридор	Подъезд 6, 15 этаж	Общественное	30.60
390	Переходный балкон	Подъезд 6, 15 этаж	Общественное	5.30
391	Лестничная клетка	Подъезд 6, 15 этаж	Общественное	16.20
392	Лифтовый холл	Подъезд 6, 16 этаж	Общественное	8.00
393	Коридор	Подъезд 6, 16 этаж	Общественное	30.60
394	Переходный балкон	Подъезд 6, 16 этаж	Общественное	5.30
395	Лестничная клетка	Подъезд 6, 16 этаж	Общественное	16.20
396	Лифтовый холл	Подъезд 6, 17 этаж	Общественное	8.00
397	Коридор	Подъезд 6, 17 этаж	Общественное	30.60
398	Переходный балкон	Подъезд 6, 17 этаж	Общественное	5.30
399	Лестничная клетка	Подъезд 6, 17 этаж	Общественное	16.20
400	Лифтовый холл	Подъезд 6, 18 этаж	Общественное	8.00
401	Коридор	Подъезд 6, 18 этаж	Общественное	30.60
402	Переходный балкон	Подъезд 6, 18 этаж	Общественное	5.30
403	Лестничная клетка	Подъезд 6, 18 этаж	Общественное	16.20
404	Лестничная клетка	Подъезд 6, Кровля	Общественное	16.20
405	Коридор	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	19.20
406	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	5.00
407	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	18.80
408	Лестничная клетка	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	16.20
409	Коридор	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	17.20
410	Коридор	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	11.20
411	ИТП, ВНС	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	46.70
412	Электрощитовая	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	19.90
413	Коридор	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	10.70
414	Коридор	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	68.40
415	Коридор	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	2.10
416	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	5.1

417	Лифтовый холл	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	8.3
418	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	38.10
419	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	67.30
420	Коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	22.30
421	Помещение почты/ хранения	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	18.40
422	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	6.20
423	КУИ	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	3.60
424	Помещение лапомойки	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	3.50
425	Велосипедная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	91.10
426	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	15.20
427	Лифтовый холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	8.00
428	Коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	30.60
429	Переходный балкон	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	5.30
430	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	16.20
431	Лифтовый холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	8.00
432	Коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	30.60
433	Переходный балкон	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	5.30
434	Лестничная клетка	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	16.20
435	Лифтовый холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	8.00
436	Коридор	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	30.60
437	Переходный балкон	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	5.30
438	Лестничная клетка	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	16.20
439	Лифтовый холл	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	8.00
440	Коридор	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	30.60
441	Переходный балкон	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	5.30
442	Лестничная клетка	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	16.20
443	Лифтовый холл	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	8.00
444	Коридор	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	30.60
445	Переходный балкон	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	5.30
446	Лестничная клетка	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	16.20
447	Лифтовый холл	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	8.00
448	Коридор	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	30.60
449	Переходный балкон	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	5.30
450	Лестничная клетка	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	16.20
451	Лифтовый холл	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	8.00
452	Коридор	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	30.60
453	Переходный балкон	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	5.30
454	Лестничная клетка	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	16.20
455	Лифтовый холл	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	8.00
456	Коридор	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	30.60
457	Переходный балкон	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	5.30
458	Лестничная клетка	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	16.20
459	Лифтовый холл	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	8.00
460	Коридор	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	30.60

461	Переходный балкон	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	5.30
462	Лестничная клетка	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	16.20
463	Лифтовый холл	Подъезд 7, 11 этаж	Общественное	8.00
464	Коридор	Подъезд 7, 11 этаж	Общественное	30.60
465	Переходный балкон	Подъезд 7, 11 этаж	Общественное	5.30
466	Лестничная клетка	Подъезд 7, 11 этаж	Общественное	16.20
467	Лифтовый холл	Подъезд 7, 12 этаж	Общественное	8.00
468	Коридор	Подъезд 7, 12 этаж	Общественное	30.60
469	Переходный балкон	Подъезд 7, 12 этаж	Общественное	5.30
470	Лестничная клетка	Подъезд 7, 12 этаж	Общественное	16.20
471	Лифтовый холл	Подъезд 7, 13 этаж	Общественное	8.00
472	Коридор	Подъезд 7, 13 этаж	Общественное	30.60
473	Переходный балкон	Подъезд 7, 13 этаж	Общественное	5.30
474	Лестничная клетка	Подъезд 7, 13 этаж	Общественное	16.20
475	Лифтовый холл	Подъезд 7, 14 этаж	Общественное	8.00
476	Коридор	Подъезд 7, 14 этаж	Общественное	30.60
477	Переходный балкон	Подъезд 7, 14 этаж	Общественное	5.30
478	Лестничная клетка	Подъезд 7, 14 этаж	Общественное	16.20
479	Лифтовый холл	Подъезд 7, 15 этаж	Общественное	8.00
480	Коридор	Подъезд 7, 15 этаж	Общественное	30.60
481	Переходный балкон	Подъезд 7, 15 этаж	Общественное	5.30
482	Лестничная клетка	Подъезд 7, 15 этаж	Общественное	16.20
483	Лифтовый холл	Подъезд 7, 16 этаж	Общественное	8.00
484	Коридор	Подъезд 7, 16 этаж	Общественное	30.60
485	Переходный балкон	Подъезд 7, 16 этаж	Общественное	5.30
486	Лестничная клетка	Подъезд 7, 16 этаж	Общественное	16.20
487	Лифтовый холл	Подъезд 7, 17 этаж	Общественное	8.00
488	Коридор	Подъезд 7, 17 этаж	Общественное	30.60
489	Переходный балкон	Подъезд 7, 17 этаж	Общественное	5.30
490	Лестничная клетка	Подъезд 7, 17 этаж	Общественное	16.20
491	Лифтовый холл	Подъезд 7, 18 этаж	Общественное	8.00
492	Коридор	Подъезд 7, 18 этаж	Общественное	30.60
493	Переходный балкон	Подъезд 7, 18 этаж	Общественное	5.30
494	Лестничная клетка	Подъезд 7, 18 этаж	Общественное	16.20
495	Лестничная клетка	Подъезд 7, Кровля	Общественное	16.20
496	Коридор	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	5.20
497	Коридор	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	57.20
498	Коридор	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	33.20
499	Коридор	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	23.00
500	Электрощитовая	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	21.00
501	Коридор	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	4.50
502	Тамбур-шлюз	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	3.80
503	Коридор	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	11.50
504	Лестничная клетка	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	14.00
505	Лифтовый холл	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	4.80

506	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	7.30
507	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	7.70
508	Колясочная	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	20.00
509	КУИ	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	2.80
510	Помещение лапомойки	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	2.80
511	Лифтовый холл	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	8.90
512	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	13.40
513	Лифтовый холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	4.80
514	Коридор	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	23.20
515	Лестничная клетка	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	17.50
516	Лифтовый холл	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	4.80
517	Коридор	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	23.20
518	Лестничная клетка	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	17.50
519	Лифтовый холл	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	4.80
520	Коридор	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	23.20
521	Лестничная клетка	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	17.50
522	Лифтовый холл	Подъезд 8, 5 этаж	Общественное	4.80
523	Коридор	Подъезд 8, 5 этаж	Общественное	23.20
524	Лестничная клетка	Подъезд 8, 5 этаж	Общественное	17.50
525	Лифтовый холл	Подъезд 8, 6 этаж	Общественное	4.80
526	Коридор	Подъезд 8, 6 этаж	Общественное	23.20
527	Лестничная клетка	Подъезд 8, 6 этаж	Общественное	17.50
528	Лифтовый холл	Подъезд 8, 7 этаж	Общественное	4.80
529	Коридор	Подъезд 8, 7 этаж	Общественное	23.20
530	Лестничная клетка	Подъезд 8, 7 этаж	Общественное	17.50
531	Лифтовый холл	Подъезд 8, 8 этаж	Общественное	4.80
532	Коридор	Подъезд 8, 8 этаж	Общественное	23.20
533	Лестничная клетка	Подъезд 8, 8 этаж	Общественное	17.50
534	Лифтовый холл	Подъезд 8, 9 этаж	Общественное	4.80
535	Коридор	Подъезд 8, 9 этаж	Общественное	23.20
536	Лестничная клетка	Подъезд 8, 9 этаж	Общественное	17.50
537	Лестничная клетка	Подъезд 8, Кровля	Общественное	14.00
538	Коридор	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	2.00
539	Электрощитовая	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	13.40
540	Лестничная клетка	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	13.10
541	Лифтовый холл	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	5.00
542	Коридор	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	11.80
543	Коридор	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	56.60
544	Коридор	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	16.30
545	Тамбур-шлюз	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	2.90
546	Коридор	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	10.50
547	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	8.10
548	Лестничная клетка	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	12.40
549	Лифтовый холл	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	5.20
550	Вестибюль	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	31.30

551	КУИ	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	3.00
552	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	4.30
553	Колясочная	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	14.30
554	Помещение лапомойки	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	2.80
555	Лифтовый холл	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	5.00
556	Коридор	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	12.40
557	Лестничная клетка	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	17.50
558	Лифтовый холл	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	5.00
559	Коридор	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	12.40
560	Лестничная клетка	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	17.50
561	Лифтовый холл	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	5.00
562	Коридор	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	12.40
563	Лестничная клетка	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	17.50
564	Лифтовый холл	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	5.00
565	Коридор	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	12.40
566	Лестничная клетка	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	17.50
567	Лифтовый холл	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	5.00
568	Коридор	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	12.40
569	Лестничная клетка	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	17.50
570	Лифтовый холл	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	5.00
571	Коридор	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	12.40
572	Лестничная клетка	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	17.50
573	Лифтовый холл	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	5.00
574	Коридор	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	12.40
575	Лестничная клетка	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	17.50
576	Лифтовый холл	Подъезд 9, 9 этаж	Общественное	5.00
577	Коридор	Подъезд 9, 9 этаж	Общественное	12.40
578	Лестничная клетка	Подъезд 9, 9 этаж	Общественное	17.50
579	Лестничная клетка	Подъезд 9, Кровля	Общественное	13.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
Л1	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт

	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
	-1 этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-2	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-3	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-4	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-5	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-6	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-7	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-8	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-9	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ	Электроснабжение
	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л3 (С1)	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	ВРУ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.01.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 477 214 280,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810326020000000**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000207**

		БИК: **046015207**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **616343001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **53522709**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 879 006 012,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 879 006 012,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **338**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **29**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **13 234,6 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 098,1 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 079 114 997,18 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **236 992 407 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 879 006 012,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.03.2029**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **23:43:0415001:4569**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **150 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора (ПАО Сбер-Банк).Собственные средства: 13.9% от стоимости Проекта Форма инвестирования собственных средств: стоимость приобретения прав на земельные участки, включая рыночную стоимости земельных участков, передаваемых в обеспечение. Заемные средства: 86.1% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 86.1% от стоимости Проекта.**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ РАБОТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312227882**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ФИШТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311116643**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-067053-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТЭП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **01.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-052161-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ПЕРВОЕ МЕСТО(Литер 2 квартал 1.6)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строй Основа**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2309182871**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-354-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-354-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21072023/1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.07.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.09.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0415001:4569**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **15 845,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **61**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов.Общая площадь данной площадки составляет 950 м2.Недостающие 2876 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов.Общая площадь данной площадки составляет 950 м2.Недостающие 2876 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Санитарный разрыв от места установки мусорных контейнеров до окон зданий и площадок отдыха и спорта составляет более 20м.Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.В соответствии с требованиями нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае (с изменениями на 19 августа 2019 года) Приложение 1, и с учетом ежедневного вывоза мусора, на участке жилой застройки необходимо предусмотреть мусорные контейнеры с общим объемом (3,2-0,4) м3 х 1663/365=12,76 м3.При установке заглубленных контейнеров объемом 5 м3, на участке необходимо разместить 3 шт.По проекту предусмотрена площадка с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех заглубленных мусорных контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Продольные уклоны проездов и пешеходных путей изменяются в пределах 0,004-0,005.Поперечный профиль проездов принят односкатным с уклоном 0,01-0,02.По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ООО"КЕДР"ТУ № 899-1/27-АС/20 от 25.10.2023 г.сро ком до 25.10.2025 г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проезды и открытые стоянки имеют твердое асфальтобетонное покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня.Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром.Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим покрытием.Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами:спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **63 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭЛЕКТРОСЕВКАВМОНТАЖ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310056286**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **В-01/22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-1440-23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"СБ-ЭНЕРГО"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312297618**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **СБ/10-02**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КЕДР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312271472**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **899-1/27-АС/20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИМУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11921/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 000 062,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **134**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **49**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **49**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	62.40	2	26.90	2.72
2	Квартира	2	1	30.70	1	25.40	2.72
3	Квартира	2	1	43.60	2	24.30	2.72
4	Квартира	2	1	77.70	3	44.00	2.72
5	Квартира	2	1	77.70	3	44.00	2.72
6	Квартира	2	1	43.60	2	24.30	2.72
7	Квартира	2	1	30.70	1	25.40	2.72
8	Квартира	2	1	62.40	2	26.90	2.72
9	Квартира	3	1	61.60	2	26.90	2.72
10	Квартира	3	1	30.10	1	25.10	2.72
11	Квартира	3	1	42.70	2	24.30	2.72
12	Квартира	3	1	76.80	3	44.00	2.72
13	Квартира	3	1	76.80	3	44.00	2.72
14	Квартира	3	1	42.70	2	24.30	2.72
15	Квартира	3	1	30.10	1	25.10	2.72
16	Квартира	3	1	61.60	2	26.90	2.72
17	Квартира	4	1	61.60	2	26.90	2.72
18	Квартира	4	1	30.10	1	25.10	2.72
19	Квартира	4	1	42.70	2	24.30	2.72
20	Квартира	4	1	76.80	3	44.00	2.72
21	Квартира	4	1	76.80	3	44.00	2.72
22	Квартира	4	1	42.70	2	24.30	2.72
23	Квартира	4	1	30.10	1	25.10	2.72
24	Квартира	4	1	61.60	2	26.90	2.72
25	Квартира	5	1	61.60	2	26.90	2.72
26	Квартира	5	1	30.10	1	25.10	2.72
27	Квартира	5	1	42.70	2	24.30	2.72
28	Квартира	5	1	76.80	3	44.00	2.72
29	Квартира	5	1	76.80	3	44.00	2.72
30	Квартира	5	1	42.70	2	24.30	2.72
31	Квартира	5	1	30.10	1	25.10	2.72
32	Квартира	5	1	61.60	2	26.90	2.72
33	Квартира	6	1	61.60	2	26.90	2.72
34	Квартира	6	1	30.10	1	25.10	2.72
35	Квартира	6	1	42.70	2	24.30	2.72

36	Квартира	6	1	76.80	3	44.00	2.72
37	Квартира	6	1	76.80	3	44.00	2.72
38	Квартира	6	1	42.70	2	24.30	2.72
39	Квартира	6	1	30.10	1	25.10	2.72
40	Квартира	6	1	61.60	2	26.90	2.72
41	Квартира	7	1	61.60	2	26.90	2.72
42	Квартира	7	1	30.10	1	25.10	2.72
43	Квартира	7	1	42.70	2	24.30	2.72
44	Квартира	7	1	76.80	3	44.00	2.72
45	Квартира	7	1	76.80	3	44.00	2.72
46	Квартира	7	1	42.70	2	24.30	2.72
47	Квартира	7	1	30.10	1	25.10	2.72
48	Квартира	7	1	61.60	2	26.90	2.72
49	Квартира	8	1	61.60	2	26.90	2.72
50	Квартира	8	1	30.10	1	25.10	2.72
51	Квартира	8	1	42.70	2	24.30	2.72
52	Квартира	8	1	76.80	3	44.00	2.72
53	Квартира	8	1	76.80	3	44.00	2.72
54	Квартира	8	1	42.70	2	24.30	2.72
55	Квартира	8	1	30.10	1	25.10	2.72
56	Квартира	8	1	61.60	2	26.90	2.72
57	Квартира	9	1	61.60	2	26.90	2.72
58	Квартира	9	1	30.10	1	25.10	2.72
59	Квартира	9	1	42.70	2	24.30	2.72
60	Квартира	9	1	76.80	3	44.00	2.72
61	Квартира	9	1	76.80	3	44.00	2.72
62	Квартира	9	1	42.70	2	24.30	2.72
63	Квартира	9	1	30.10	1	25.10	2.72
64	Квартира	9	1	61.60	2	26.90	2.72
65	Квартира	10	1	61.60	2	26.90	2.72
66	Квартира	10	1	30.10	1	25.10	2.72
67	Квартира	10	1	42.70	2	24.30	2.72
68	Квартира	10	1	76.80	3	44.00	2.72
69	Квартира	10	1	76.80	3	44.00	2.72
70	Квартира	10	1	42.70	2	24.30	2.72
71	Квартира	10	1	30.10	1	25.10	2.72
72	Квартира	10	1	61.60	2	26.90	2.72
73	Квартира	11	1	61.60	2	26.90	2.72
74	Квартира	11	1	30.10	1	25.10	2.72
75	Квартира	11	1	42.70	2	24.30	2.72
76	Квартира	11	1	76.80	3	44.00	2.72
77	Квартира	11	1	76.80	3	44.00	2.72
78	Квартира	11	1	42.70	2	24.30	2.72
79	Квартира	11	1	30.10	1	25.10	2.72
80	Квартира	11	1	61.60	2	26.90	2.72

81	Квартира	12	1	61.60	2	26.90	2.72
82	Квартира	12	1	30.10	1	25.10	2.72
83	Квартира	12	1	42.70	2	24.30	2.72
84	Квартира	12	1	76.80	3	44.00	2.72
85	Квартира	12	1	76.80	3	44.00	2.72
86	Квартира	12	1	42.70	2	24.30	2.72
87	Квартира	12	1	30.10	1	25.10	2.72
88	Квартира	12	1	61.60	2	26.90	2.72
89	Квартира	13	1	61.60	2	26.90	2.72
90	Квартира	13	1	30.10	1	25.10	2.72
91	Квартира	13	1	42.70	2	24.30	2.72
92	Квартира	13	1	76.80	3	44.00	2.72
93	Квартира	13	1	76.80	3	44.00	2.72
94	Квартира	13	1	42.70	2	24.30	2.72
95	Квартира	13	1	30.10	1	25.10	2.72
96	Квартира	13	1	61.60	2	26.90	2.72
97	Квартира	14	1	61.60	2	26.90	2.72
98	Квартира	14	1	30.10	1	25.10	2.72
99	Квартира	14	1	42.70	2	24.30	2.72
100	Квартира	14	1	76.80	3	44.00	2.72
101	Квартира	14	1	76.80	3	44.00	2.72
102	Квартира	14	1	42.70	2	24.30	2.72
103	Квартира	14	1	30.10	1	25.10	2.72
104	Квартира	14	1	61.60	2	26.90	2.72
105	Квартира	15	1	61.60	2	26.90	2.72
106	Квартира	15	1	30.10	1	25.10	2.72
107	Квартира	15	1	42.70	2	24.30	2.72
108	Квартира	15	1	76.80	3	44.00	2.72
109	Квартира	15	1	76.80	3	44.00	2.72
110	Квартира	15	1	42.70	2	24.30	2.72
111	Квартира	15	1	30.10	1	25.10	2.72
112	Квартира	15	1	61.60	2	26.90	2.72
113	Квартира	16	1	61.60	2	26.90	2.72
114	Квартира	16	1	30.10	1	25.10	2.72
115	Квартира	16	1	42.70	2	24.30	2.72
116	Квартира	16	1	76.80	3	44.00	2.72
117	Квартира	16	1	76.80	3	44.00	2.72
118	Квартира	16	1	42.70	2	24.30	2.72
119	Квартира	16	1	30.10	1	25.10	2.72
120	Квартира	16	1	61.60	2	26.90	2.72
121	Квартира	17	1	61.60	2	26.90	2.72
122	Квартира	17	1	30.10	1	25.10	2.72
123	Квартира	17	1	42.70	2	24.30	2.72
124	Квартира	17	1	76.80	3	44.00	2.72
125	Квартира	17	1	76.80	3	44.00	2.72

126	Квартира	17	1	42.70	2	24.30	2.72
127	Квартира	17	1	30.10	1	25.10	2.72
128	Квартира	17	1	61.60	2	26.90	2.72
129	Квартира	18	1	91.70	4	60.50	3.02
130	Квартира	18	1	42.70	2	24.30	3.02
131	Квартира	18	1	76.80	3	44.00	3.02
132	Квартира	18	1	76.80	3	44.00	3.02
133	Квартира	18	1	42.70	2	24.30	3.02
134	Квартира	18	1	91.70	4	60.50	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1/н	Нежилое помещение	1	1	297.80	Офисное помещение	297.80	4.62
2/н	Нежилое помещение	1	1	69.10	Офисное помещение	69.10	4.62
3/н	Нежилое помещение	1	1	75.90	Офисное помещение	75.90	4.62
1/к	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
2/к	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
3/к	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
4/к	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
5/к	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
6/к	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
7/к	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
8/к	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
9/к	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
10/к	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
11/к	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
12/к	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
13/к	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
14/к	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
15/к	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
16/к	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
17/к	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
18/к	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
19/к	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
20/к	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
21/к	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
22/к	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
23/к	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
24/к	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
25/к	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	

26/к	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
27/к	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
28/к	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
29/к	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
30/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
31/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
32/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
33/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
34/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
35/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
36/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
37/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
38/к	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
39/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
40/к	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
41/к	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
42/к	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
43/к	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
44/к	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
45/к	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовая	7.40	
46/к	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	5.00
2	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	68.10
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	11.40
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	15.40
5	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	37.80
6	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	38.20
7	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	7.80
8	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	12.80
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	16.50
10	ИТП, ВНС	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	41.30
11	Элктрощитовая	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	25.20
12	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	31.80
13	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	3.90
14	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.10
15	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	23.00
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	45.90

17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.90
18	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.30
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.50
20	Помещение лапомойки	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.60
21	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.60
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.40
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.00
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.40
25	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	32.20
26	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.20
27	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.80
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.40
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.40
30	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	32.20
31	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.20
32	Переходной балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.80
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.40
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.40
35	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	32.20
36	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.20
37	Переходной балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.80
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.40
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.40
40	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	32.20
41	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.20
42	Переходной балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.80
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.40
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.40
45	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	32.20
46	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.20
47	Переходной балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.80
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.40
49	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.40
50	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	32.20
51	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.20
52	Переходной балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.80
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.40
54	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.40
55	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	32.20
56	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.20
57	Переходной балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.80
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.40
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.40
60	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	32.20

61	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.20
62	Переходной балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.80
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.40
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.40
65	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	32.20
66	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.20
67	Переходной балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.80
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.40
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.40
70	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	32.20
71	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.20
72	Переходной балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.80
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15.40
74	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.40
75	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	32.20
76	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	10.20
77	Переходной балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.80
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	15.40
79	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.40
80	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	32.20
81	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	10.20
82	Переходной балкон	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.80
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	15.40
84	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.40
85	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	32.20
86	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	10.20
87	Переходной балкон	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.80
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	15.40
89	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.40
90	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	32.20
91	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.20
92	Переходной балкон	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.80
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	15.40
94	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	7.40
95	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	32.20
96	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	10.20
97	Переходной балкон	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.80
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	15.40
99	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	7.40
100	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	32.20
101	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	10.20
102	Переходной балкон	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	4.80
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	15.40
104	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	7.40
105	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	32.20

106	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	10.20
107	Переходной балкон	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	4.80
108	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	15.40
109	Лестничная клетка	Подъезд 1, Кровля	Общественное	15.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
Л1	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
	-1 этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-2	Электроснабжение

	-1 этаж	ВРУ-3	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-4	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-5	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-6	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-7	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-8	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-9	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ	Электроснабжение
	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л3 (С1)	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	ВРУ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.01.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **509 691 507,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810326020000000**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000207**
		БИК: **046015207**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **616343001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **53522709**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **595 598 419,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **595 598 419,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2029**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **80**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **17**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4 686,2 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **512,4 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **580 560 470,12 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **110 421 380 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **595 598 419,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.03.2029**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **23:43:0415001:4569**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **150 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора (ПАО Сбер-Банк).Собственные средства: 13.9% от стоимости Проекта Форма инвестирования собственных средств: стоимость приобретения прав на земельные участки, включая рыночную стоимости земельных участков, передаваемых в обеспечение. Заемные средства: 86.1% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 86.1% от стоимости Проекта.**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ РАБОТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312227882**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ФИШТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311116643**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-067053-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТЭП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **01.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-052161-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ПЕРВОЕ МЕСТО (Литер С1 квартал 1.6)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строй Основа**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2309182871**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-354-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-354-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21072023/1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.07.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.09.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0415001:4569**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **15 845,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **61**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов.Общая площадь данной площадки составляет 950 м2.Недостающие 2876 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов.Общая площадь данной площадки составляет 950 м2.Недостающие 2876 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Санитарный разрыв от места установки мусорных контейнеров до окон зданий и площадок отдыха и спорта составляет более 20м.Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.В соответствии с требованиями нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае (с изменениями на 19 августа 2019 года) Приложение 1, и с учетом ежедневного вывоза мусора, на участке жилой застройки необходимо предусмотреть мусорные контейнеры с общим объемом (3,2-0,4) м3 х 1663/365=12,76 м3.При установке заглубленных контейнеров объемом 5 м3, на участке необходимо разместить 3 шт.По проекту предусмотрена площадка с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех заглубленных мусорных контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Продольные уклоны проездов и пешеходных путей изменяются в пределах 0,004-0,005.Поперечный профиль проездов принят односкатным с уклоном 0,01-0,02.По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ООО"КЕДР"ТУ № 899-1/27-АС/20 от 25.10.2023 г.сро ком до 25.10.2025 г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проезды и открытые стоянки имеют твердое асфальтобетонное покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня.Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром.Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим покрытием.Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами:спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **63 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭЛЕКТРОСЕВКАВМОНТАЖ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310056286**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **В-01/22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-1440-23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"СБ-ЭНЕРГО"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312297618**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **СБ/10-02**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КЕДР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312271472**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **899-1/27-АС/20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИМУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11921/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 000 062,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **117**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **117**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	

18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	

42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	

66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	

90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	

114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	11.00
2	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	11.00
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	11.00
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	11.00
5	Тамбур	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	6.90
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	12.00
7	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	28.00
8	ВНС	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	55.20
9	Рампа	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	175.50
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	11.00
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	11.00
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	11.00
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	11.00
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	12.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

Л1	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
	-1 этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-2	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-3	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-4	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-5	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-6	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-7	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-8	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-9	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ	Электроснабжение
	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
ЛЗ (С1)	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	ВРУ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.01.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **273 332 001,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810326020000000**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000207**

		БИК: **046015207**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **616343001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **53522709**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **314 553 292,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **314 553 292,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **29**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **384,25 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **28 241 100 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **314 553 292,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.03.2029**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **23:43:0415001:4569**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **150 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора (ПАО Сбер-Банк).Собственные средства: 13.9% от стоимости Проекта Форма инвестирования собственных средств: стоимость приобретения прав на земельные участки, включая рыночную стоимости земельных участков, передаваемых в обеспечение. Заемные средства: 86.1% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 86.1% от стоимости Проекта.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000039d398f00aab456b34b8380c27447d1b1

Владелец: **ООО СЗ "ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ", ИНЮШЕВ МАКСИМ НИКОЛАЕВИЧ, Краснодар**

Действителен: с 18.08.2026 по 18.11.2027