

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 74-000807 от 10.03.2020

Разноэтажный жилой дом №51.2 (стр.) переменной этажности с встроенными помещениями по ул. Ярославской, 13-а. 18-ти этажный жилой дом в осях 5-8 (7 этап)

Дата первичного размещения: 15.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ЭТАЛОН"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 454084
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Челябинская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кожзаводская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 4 ; Помещение: 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(351)260-56-13

	1.4.2	Адрес электронной почты: sz-etalon@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sz-etalon.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Букреев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "СЗ "ЭТАЛОН"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7447280625
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187456002315
	2.1.3	Год регистрации: 2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания "НИКС"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7451210660
	3.1.4	% голосов в органе управления: 1 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Букреев
	3.3.2	Имя: Денис
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 99 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Букреев
	3.4.2	Имя: Денис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 148-437-441 84
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 745212367692
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение № 1 единственного учредителя от 15.01.2018
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строительных компаний Урала и Сибири

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7453198672
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 23.03.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 772,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 86 605,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 419 730,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: "Строительная компания "НИКС"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7451210660
	7.2	Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства от 18.05.2018 г.
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: Не подано
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: квартал, ограниченный улицами Кузнецова, Толбухина, Родькина, Ярославской; ул. Толбухина, 4; ул. Толбухина, 3
	9.2.10	Дом: № 51.2 (стр.)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Разноэтажный жилой дом № 51.2 (стр.) переменной этажности с встроенными помещениями по ул. Ярославской, 13-а. 18-ти этажный жилой дом в осях 5-8 (7 этап)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15404,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: 4
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10087,13 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10087,13 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЮжУралБТИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7451205660
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Горизонт-Гео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7452031663
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (кроме сельскохозяйственных производственных кооперативов)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Головной проектный институт Челябинскгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7453002087
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0019-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЮжУралБТИ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7451205660
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0040-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЮжУралБТИ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7451205660
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0004-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЮжУралБТИ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7451205660
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0019-15-1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЮжУралБТИ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7451205660
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0019-15-08
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЮжУралБТИ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7451205660
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-0005-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЮжУралБТИ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7451205660
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0014-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Институт "Челябинский Промстройпроект"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7448003409
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ярославский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU74315000-70-ж-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Челябинска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.02.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 74:36:0000000:55674
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10915,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вокруг фасадов здания предусмотрены круговые пожарные проезды. Для пешеходов вдоль проездов запроектированы тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): С восточной и западной стороны здания предусмотрены стоянки на 40 машино-мест на расстоянии не менее 10-15 м от жилого здания

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории предусмотрены площадки отдыха взрослых, игровые площадки для детей, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки. Игровые площадки для детей оборудуются песочницами, качелями, горками, каруселями и гимнастическими комплексами. Площадки для отдыха оборудуются скамейками, урнами и столами. Площадка для занятия физкультурой оборудуется стойками для крепления волейбольной сетки и имеет ограждение высотой 3 м по периметру. Хозяйственные площадки оборудуются стойками для сушки белья и чистки ковров
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): К юго-восточной стороны от здания на дворовой территории предусмотрена площадка для мусоросборных контейнеров на расстоянии не менее 20 м от жилых домов, площадка выполняется в виде бетонного основания с ограждающими стенками из бетона
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от застройки и проездов территории предусматривается устройство газонов с посадкой деревьев и кустарников. При озеленении используются: липа мелколистная, ива шаровидная, спирея разноцветная
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные дорожки и тротуары имеют ширину не менее 1.75м, покрытия таких дорожек выполняется с твердым покрытием, не скользящем при намокании. В местах перехода через проезды высота бортовых камней предусматривается не превышающей 0.04м, тротуарные пандусы в местах примыкания к проездам с уклоном не более 10%. В уровне входных площадок в подъезды предусматриваются пандусы с уклоном не более 1:20 и покрытием, не скользящем при намокании.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уральская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/2014

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4130380,78 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уральская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4130380,78 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" г. Челябинска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15-21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" г. Челябинска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15-21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Линейное эксплуатационно-ремонтное предприятие
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7448066871
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 65-ПО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Челябинская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7448057228
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30440722,5 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-СЕРВИС

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7451263904

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
221

15.1.2

Количество нежилых помещений:
0

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	55.58	3
2	жилое	1	1	24.05	1
3	жилое	1	1	47.79	2
4	жилое	1	1	47.82	2
5	жилое	2	1	55.58	3
6	жилое	2	1	40.19	2
7	жилое	2	1	47.79	2
8	жилое	2	1	55.59	3
9	жилое	3	1	55.58	3
10	жилое	3	1	40.19	2
11	жилое	3	1	47.79	2
12	жилое	3	1	55.59	3
13	жилое	4	1	55.58	3
14	жилое	4	1	40.19	2
15	жилое	4	1	47.79	2
16	жилое	4	1	55.59	3
17	жилое	5	1	55.58	3
18	жилое	5	1	40.19	2
19	жилое	5	1	47.79	2
20	жилое	5	1	55.59	3
21	жилое	6	1	55.58	3
22	жилое	6	1	40.19	2
23	жилое	6	1	47.79	2
24	жилое	6	1	55.59	3
25	жилое	7	1	55.58	3

26	жилое	7	1	40.19	2
27	жилое	7	1	47.79	2
28	жилое	7	1	55.59	3
29	жилое	8	1	55.58	3
30	жилое	8	1	40.19	2
31	жилое	8	1	47.79	2
32	жилое	8	1	55.59	3
33	жилое	9	1	55.58	3
34	жилое	9	1	40.19	2
35	жилое	9	1	47.79	2
36	жилое	9	1	55.59	3
37	жилое	10	1	55.58	3
38	жилое	10	1	40.19	2
39	жилое	10	1	47.79	2
40	жилое	10	1	55.59	3
41	жилое	11	1	55.58	3
42	жилое	11	1	40.19	2
43	жилое	11	1	47.79	2
44	жилое	11	1	55.59	3
45	жилое	12	1	55.58	3
46	жилое	12	1	40.19	2
47	жилое	12	1	47.79	2
48	жилое	12	1	55.59	3
49	жилое	13	1	55.58	3
50	жилое	13	1	40.19	2
51	жилое	13	1	47.79	2
52	жилое	13	1	55.59	3
53	жилое	14	1	55.58	3
54	жилое	14	1	40.19	2
55	жилое	14	1	47.79	2
56	жилое	14	1	55.59	3
57	жилое	15	1	55.58	3
58	жилое	15	1	40.19	2
59	жилое	15	1	47.79	2
60	жилое	15	1	55.59	3
61	жилое	16	1	55.58	3
62	жилое	16	1	40.19	2
63	жилое	16	1	47.79	2
64	жилое	16	1	55.59	3
65	жилое	17	1	55.58	3
66	жилое	17	1	40.19	2
67	жилое	17	1	47.79	2
68	жилое	17	1	55.59	3

69	жилое	1	2	55.2	3
70	жилое	1	2	24.05	1
71	жилое	1	2	23.77	1
72	жилое	1	2	24.05	1
73	жилое	1	2	48.2	2
74	жилое	2	2	55.2	3
75	жилое	2	2	24.05	1
76	жилое	2	2	40.42	2
77	жилое	2	2	24.05	1
78	жилое	2	2	55.97	3
79	жилое	3	2	55.2	3
80	жилое	3	2	24.05	1
81	жилое	3	2	40.42	2
82	жилое	3	2	24.05	1
83	жилое	3	2	55.97	3
84	жилое	4	2	55.2	3
85	жилое	4	2	24.05	1
86	жилое	4	2	40.42	2
87	жилое	4	2	24.05	1
88	жилое	4	2	55.97	3
89	жилое	5	2	55.2	3
90	жилое	5	2	24.05	1
91	жилое	5	2	40.42	2
92	жилое	5	2	24.05	1
93	жилое	5	2	55.97	3
94	жилое	6	2	55.2	3
95	жилое	6	2	24.05	1
96	жилое	6	2	40.42	2
97	жилое	6	2	24.05	1
98	жилое	6	2	55.97	3
99	жилое	7	2	55.2	3
100	жилое	7	2	24.05	1
101	жилое	7	2	40.42	2
102	жилое	7	2	24.05	1
103	жилое	7	2	55.97	3
104	жилое	8	2	55.2	3
105	жилое	8	2	24.05	1
106	жилое	8	2	40.42	2
107	жилое	8	2	24.05	1
108	жилое	8	2	55.97	3
109	жилое	9	2	55.2	3
110	жилое	9	2	24.05	1
111	жилое	9	2	40.42	2

112	жилое	9	2	24.05	1
113	жилое	9	2	55.97	3
114	жилое	10	2	55.2	3
115	жилое	10	2	24.05	1
116	жилое	10	2	40.42	2
117	жилое	10	2	24.05	1
118	жилое	10	2	55.97	3
119	жилое	11	2	55.2	3
120	жилое	11	2	24.05	1
121	жилое	11	2	40.42	2
122	жилое	11	2	24.05	1
123	жилое	11	2	55.97	3
124	жилое	12	2	55.2	3
125	жилое	12	2	24.05	1
126	жилое	12	2	40.42	2
127	жилое	12	2	24.05	1
128	жилое	12	2	55.97	3
129	жилое	13	2	55.2	3
130	жилое	13	2	24.05	1
131	жилое	13	2	40.42	2
132	жилое	13	2	24.05	1
133	жилое	13	2	55.97	3
134	жилое	14	2	55.2	3
135	жилое	14	2	24.05	1
136	жилое	14	2	40.42	2
137	жилое	14	2	24.05	1
138	жилое	14	2	55.97	3
139	жилое	15	2	55.2	3
140	жилое	15	2	24.05	1
141	жилое	15	2	40.42	2
142	жилое	15	2	24.05	1
143	жилое	15	2	55.97	3
144	жилое	16	2	55.2	3
145	жилое	16	2	24.05	1
146	жилое	16	2	40.42	2
147	жилое	16	2	24.05	1
148	жилое	16	2	55.97	3
149	жилое	17	2	55.2	3
150	жилое	17	2	24.05	1
151	жилое	17	2	40.42	2
152	жилое	17	2	24.05	1
153	жилое	17	2	55.97	3
154	жилое	1	3	55.2	3

155	жилое	1	3	24.05	1
156	жилое	1	3	47.79	2
157	жилое	1	3	47.82	2
158	жилое	2	3	55.2	3
159	жилое	2	3	40.19	2
160	жилое	2	3	47.79	2
161	жилое	2	3	55.59	3
162	жилое	3	3	55.2	3
163	жилое	3	3	40.19	2
164	жилое	3	3	47.79	2
165	жилое	3	3	55.59	3
166	жилое	4	3	55.2	3
167	жилое	4	3	40.19	2
168	жилое	4	3	47.79	2
169	жилое	4	3	55.59	3
170	жилое	5	3	55.2	3
171	жилое	5	3	40.19	2
172	жилое	5	3	47.79	2
173	жилое	5	3	55.59	3
174	жилое	6	3	55.2	3
175	жилое	6	3	40.19	2
176	жилое	6	3	47.79	2
177	жилое	6	3	55.59	3
178	жилое	7	3	55.2	3
179	жилое	7	3	40.19	2
180	жилое	7	3	47.79	2
181	жилое	7	3	55.59	3
182	жилое	8	3	55.2	3
183	жилое	8	3	40.19	2
184	жилое	8	3	47.79	2
185	жилое	8	3	55.59	3
186	жилое	9	3	55.2	3
187	жилое	9	3	40.19	2
188	жилое	9	3	47.79	2
189	жилое	9	3	55.59	3
190	жилое	10	3	55.2	3
191	жилое	10	3	40.19	2
192	жилое	10	3	47.79	2
193	жилое	10	3	55.59	3
194	жилое	11	3	55.2	3
195	жилое	11	3	40.19	2
196	жилое	11	3	47.79	2
197	жилое	11	3	55.59	3

198	жилое	12	3	55.2	3
199	жилое	12	3	40.19	2
200	жилое	12	3	47.79	2
201	жилое	12	3	55.59	3
202	жилое	13	3	55.2	3
203	жилое	13	3	40.19	2
204	жилое	13	3	47.79	2
205	жилое	13	3	55.59	3
206	жилое	14	3	55.2	3
207	жилое	14	3	40.19	2
208	жилое	14	3	47.79	2
209	жилое	14	3	55.59	3
210	жилое	15	3	55.2	3
211	жилое	15	3	40.19	2
212	жилое	15	3	47.79	2
213	жилое	15	3	55.59	3
214	жилое	16	3	55.2	3
215	жилое	16	3	40.19	2
216	жилое	16	3	47.79	2
217	жилое	16	3	55.59	3
218	жилое	17	3	55.2	3
219	жилое	17	3	40.19	2
220	жилое	17	3	47.79	2
221	жилое	17	3	55.59	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое подполье	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	188.97
2	тепловой пункт	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	40.71
3	тамбур	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	7.50
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	13.80
5	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.77
6	двойной тамбур лестничной клетки	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.92
7	электрощитовая	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.59
8	двойной тамбур лифтового холла	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.58
9	лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.58
10	консьерж	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.97
11	санитарный узел, КУИ	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	1.80

12	коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.20
13	коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.27
14	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.02
15	лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	4.6
16	лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.67
17	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	16.52
18	тамбур	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.06
19	переходная лоджия	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	5.54
20	тамбур	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.13
21	лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.58
22	коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.30
23	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	16.52
24	тамбур	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.06
25	переходная лоджия	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	5.54
26	тамбур	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.13
27	лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.58
28	коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	17.30
29	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	16.52
30	тамбур	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.06
31	переходная лоджия	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	5.54
32	тамбур	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.13
33	лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.58
34	коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	17.30
35	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	16.52
36	тамбур	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.06
37	переходная лоджия	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	5.54
38	тамбур	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.13
39	лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.58
40	коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	17.30
41	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	16.52
42	тамбур	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.06
43	переходная лоджия	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	5.54
44	тамбур	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.13
45	лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.58
46	коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	17.30
47	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	16.52
48	тамбур	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.06
49	переходная лоджия	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	5.54
50	тамбур	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.13
51	лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.58
52	коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	17.30
53	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	16.52
54	тамбур	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.06

55	переходная лоджия	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	5.54
56	тамбур	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.13
57	лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.58
58	коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	17.30
59	лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	16.52
60	тамбур	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.06
61	переходная лоджия	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	5.54
62	тамбур	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.13
63	лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.58
64	коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	17.30
65	лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	16.52
66	тамбур	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.06
67	переходная лоджия	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	5.54
68	тамбур	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.13
69	лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.58
70	коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	17.30
71	лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	16.52
72	тамбур	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.06
73	переходная лоджия	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	5.54
74	тамбур	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.13
75	лифтовый холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.58
76	коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	17.30
77	лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	16.52
78	тамбур	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.06
79	переходная лоджия	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	5.54
80	тамбур	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.13
81	лифтовый холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.58
82	коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	17.30
83	лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	16.52
84	тамбур	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.06
85	переходная лоджия	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	5.54
86	тамбур	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.13
87	лифтовый холл	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	9.58
88	коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	17.30
89	лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	16.52
90	тамбур	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.06
91	переходная лоджия	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	5.54
92	тамбур	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.13
93	лифтовый холл	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	9.58
94	коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	17.30
95	лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	16.52
96	тамбур	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.06
97	переходная лоджия	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	5.54

98	тамбур	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.13
99	лифтовый холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	9.58
100	коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	17.30
101	лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	16.52
102	тамбур	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.06
103	переходная лоджия	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	5.54
104	тамбур	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.13
105	лифтовый холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	9.58
106	коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	17.30
107	лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	16.52
108	тамбур	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	3.06
109	переходная лоджия	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	5.54
110	тамбур	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	3.13
111	лифтовый холл	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	9.58
112	коридор	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	17.30
113	лестничная клетка	1 подъезд, технический этаж	Общественное	4.94
114	переходная лоджия	1 подъезд, технический этаж	Общественное	5.54
115	переходной балкон	1 подъезд, технический этаж	Общественное	3.55
116	переходной балкон	1 подъезд, технический этаж	Общественное	5.28
117	машинное помещение	1 подъезд, технический этаж	Техническое	24.22
118	технический этаж	1 подъезд, технический этаж	Техническое	256.40
119	техническое подполье	2 подъезд, подвальный этаж	Техническое	251.73
120	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.77
121	двойной тамбур лестничной клетки	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.92
122	электрощитовая	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.59
123	двойной тамбур лифтового холла	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.58
124	лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.58
125	консьерж	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.97
126	санитарный узел, КУИ	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	1.80
127	коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.20
128	коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.27
129	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.02
130	лифтовая шахта	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	4.6
131	лифтовая шахта	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.67
132	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	16.52
133	тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.06
134	переходная лоджия	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	5.54
135	тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.13
136	лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.58
137	коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.30
138	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	16.52
139	тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.06
140	переходная лоджия	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	5.54

141	тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.13
142	лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.58
143	коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	17.30
144	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	16.52
145	тамбур	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.06
146	переходная лоджия	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	5.54
147	тамбур	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.13
148	лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.58
149	коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	17.30
150	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	16.52
151	тамбур	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.06
152	переходная лоджия	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	5.54
153	тамбур	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.13
154	лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.58
155	коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	17.30
156	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	16.52
157	тамбур	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.06
158	переходная лоджия	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	5.54
159	тамбур	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.13
160	лифтовый холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.58
161	коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	17.30
162	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	16.52
163	тамбур	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.06
164	переходная лоджия	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	5.54
165	тамбур	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.13
166	лифтовый холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.58
167	коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	17.30
168	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	16.52
169	тамбур	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.06
170	переходная лоджия	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	5.54
171	тамбур	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.13
172	лифтовый холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.58
173	коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	17.30
174	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	16.52
175	тамбур	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.06
176	переходная лоджия	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	5.54
177	тамбур	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.13
178	лифтовый холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.58
179	коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	17.30
180	лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	16.52
181	тамбур	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.06
182	переходная лоджия	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	5.54
183	тамбур	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.13

184	лифтовый холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.58
185	коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	17.30
186	лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	16.52
187	тамбур	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.06
188	переходная лоджия	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	5.54
189	тамбур	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.13
190	лифтовый холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.58
191	коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	17.30
192	лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	16.52
193	тамбур	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.06
194	переходная лоджия	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	5.54
195	тамбур	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.13
196	лифтовый холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.58
197	коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	17.30
198	лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	16.52
199	тамбур	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.06
200	переходная лоджия	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	5.54
201	тамбур	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.13
202	лифтовый холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	9.58
203	коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	17.30
204	лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	16.52
205	тамбур	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.06
206	переходная лоджия	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	5.54
207	тамбур	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.13
208	лифтовый холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	9.58
209	коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	17.30
210	лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	16.52
211	тамбур	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.06
212	переходная лоджия	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	5.54
213	тамбур	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.13
214	лифтовый холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	9.58
215	коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	17.30
216	лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	16.52
217	тамбур	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.06
218	переходная лоджия	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	5.54
219	тамбур	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.13
220	лифтовый холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	9.58
221	коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	17.30
222	лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	16.52
223	тамбур	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	3.06
224	переходная лоджия	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	5.54
225	тамбур	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	3.13
226	лифтовый холл	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	9.58

227	коридор	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	17.30
228	лестничная клетка	2 подъезд, технический этаж	Общественное	4.94
229	переходная лоджия	2 подъезд, технический этаж	Общественное	5.54
230	переходной балкон	2 подъезд, технический этаж	Общественное	3.55
231	переходной балкон	2 подъезд, технический этаж	Общественное	5.28
232	машинное помещение	2 подъезд, технический этаж	Техническое	24.22
233	технический этаж	2 подъезд, технический этаж	Техническое	256.40
234	техническое подполье	3 подъезд, подвальный этаж	Техническое	251.73
235	лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.77
236	двойной тамбур лестничной клетки	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.92
237	электрощитовая	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.59
238	двойной тамбур лифтового холла	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.58
239	лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.58
240	консьерж	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.97
241	санитарный узел, КУИ	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	1.80
242	коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.20
243	коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.27
244	тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.02
245	лифтовая шахта	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.6
246	лифтовая шахта	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.67
247	лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	16.52
248	тамбур	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.06
249	переходная лоджия	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	5.54
250	тамбур	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.13
251	лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.58
252	коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.30
253	лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	16.52
254	тамбур	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.06
255	переходная лоджия	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	5.54
256	тамбур	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.13
257	лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.58
258	коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	17.30
259	лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	16.52
260	тамбур	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.06
261	переходная лоджия	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	5.54
262	тамбур	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.13
263	лифтовый холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.58
264	коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	17.30
265	лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	16.52
266	тамбур	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.06
267	переходная лоджия	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	5.54
268	тамбур	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.13
269	лифтовый холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.58

270	коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	17.30
271	лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	16.52
272	тамбур	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.06
273	переходная лоджия	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	5.54
274	тамбур	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.13
275	лифтовый холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.58
276	коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	17.30
277	лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	16.52
278	тамбур	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.06
279	переходная лоджия	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	5.54
280	тамбур	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.13
281	лифтовый холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.58
282	коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	17.30
283	лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	16.52
284	тамбур	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.06
285	переходная лоджия	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	5.54
286	тамбур	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.13
287	лифтовый холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.58
288	коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	17.30
289	лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	16.52
290	тамбур	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.06
291	переходная лоджия	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	5.54
292	тамбур	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.13
293	лифтовый холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.58
294	коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	17.30
295	лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	16.52
296	тамбур	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.06
297	переходная лоджия	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	5.54
298	тамбур	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.13
299	лифтовый холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.58
300	коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	17.30
301	лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	16.52
302	тамбур	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.06
303	переходная лоджия	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	5.54
304	тамбур	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.13
305	лифтовый холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.58
306	коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	17.30
307	лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	16.52
308	тамбур	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.06
309	переходная лоджия	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	5.54
310	тамбур	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.13
311	лифтовый холл	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.58
312	коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	17.30

313	лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	16.52
314	тамбур	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.06
315	переходная лоджия	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	5.54
316	тамбур	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.13
317	лифтовый холл	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	9.58
318	коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	17.30
319	лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	16.52
320	тамбур	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.06
321	переходная лоджия	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	5.54
322	тамбур	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.13
323	лифтовый холл	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	9.58
324	коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	17.30
325	лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	16.52
326	тамбур	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.06
327	переходная лоджия	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	5.54
328	тамбур	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.13
329	лифтовый холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	9.58
330	коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	17.30
331	лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	16.52
332	тамбур	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.06
333	переходная лоджия	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	5.54
334	тамбур	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.13
335	лифтовый холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	9.58
336	коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	17.30
337	лестничная клетка	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	16.52
338	тамбур	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	3.06
339	переходная лоджия	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	5.54
340	тамбур	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	3.13
341	лифтовый холл	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	9.58
342	коридор	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	17.30
343	лестничная клетка	3 подъезд, технический этаж	Общественное	4.94
344	переходная лоджия	3 подъезд, технический этаж	Общественное	5.54
345	переходной балкон	3 подъезд, технический этаж	Общественное	3.55
346	переходной балкон	3 подъезд, технический этаж	Общественное	5.28
347	машинное помещение	3 подъезд, технический этаж	Техническое	24.22
348	технический этаж	3 подъезд, технический этаж	Техническое	256.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Водомерный узел в составе объекта строительства	Счетчик турбинный	Для учета расхода воды
2	Водомерный узел в составе объекта строительства	Манометр	Для учета расхода воды
3	Электрощитовая в составе объекта строительства	Вводно-распределительное устройство по опросному листу в составе: щит учетный, счетчик электронный нагрузки	Распределение электроэнергии
4	Электрощитовая в составе объекта строительства	Щиток распределительный с комплектным N и PE шинами со степенью защиты IP41	Распределение электроэнергии
5	Электрощитовая в составе объекта строительства	Ящик главной заземляющей шины	Для заземления
6	Электрощитовая в составе объекта строительства	Вводно-распределительное устройство по опросному листу ВРУ-1	Распределение электроэнергии
7	Электрощитовая в составе объекта строительства	Вводно-распределительное устройство по опросному листу ВРУ-2	Распределение электроэнергии
8	Электрощитовая в составе объекта строительства	Щиток автоматического переключения на резерв	Для автоматического переключения питания в ИТП
9	Электрощитовая в составе объекта строительства	Щкаф учета в составе: счетчик электронный прямого включения, щит этажный на 3 квартиры, щит этажный на 4 квартиры, щитки квартирные навесные с N и PE шинами, с счетчиками прямого включения, с выключателями автоматическими	Для учета электроэнергии
10	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Пластинчатый теплообменник для ГВС	Для ГВС
11	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Пластинчатый теплообменник для ГВС	Для ГВС
12	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Пластинчатый теплообменник для отопления	Для отопления
13	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Пластинчатый теплообменник для отопления	Для отопления
14	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Подкачивающий сдвоенный насос	Для подкачки теплоносителя
15	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Циркуляционный сдвоенный насос для отопления	Для циркуляции теплоносителя в системе отопления
16	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Циркуляционный насос для ГВС	Для циркуляции в системе ГВС
17	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Повысительный (подпиточный) насос	Для системы отопления
18	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Счетчик горячей воды	Для учета ГВС

19	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Дренажный насос автоматический	Для исключения воды с пола помещения
20	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Тепловычислитель	Учет теплоносителя
21	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Расходомер	Учет теплоносителя
22	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Счетчик горячей воды	Учет теплоносителя
23	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Комплект термосопротивлений	Учет теплоносителя
24	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Преобразователи давления	Учет теплоносителя
25	Лифты	Лифт электрический пассажирский	Перевозка пассажиров и груза
26	Система вентиляции	Вентиляторы бытовые	Вытяжка из санузлов, кухонь
27	Насосная станция	Повысительная установка для хозяйственных нужд	Для создания необходимого напора на питьевые нужды

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 357 672 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 74:36:0000000:55674
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: АКЦИОНЕРНЫЙ ЧЕЛЯБИНСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7421000200
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: АКЦИОНЕРНЫЙ ЧЕЛЯБИНСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810990000025970

		Корреспондентский счет: 30101810400000000779
		БИК: 047501779
		ИНН: 7421000200
		КПП: 745101001
		ОГРН: 1027400001650
		ОКПО: 09801575
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНЫЙ ЧЕЛЯБИНСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7421000200
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 144 808 803 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 165 500 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 144 808 803 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 109
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 100
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 744,15 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 542,57 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 52,85 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 215 837 475 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 156 718 650 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 051 948 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: D36478E567DD11E9B7BB00155D8864

Владелец: ООО "СЗ "ЭТАЛОН", Букреев Денис Сергеевич,
Челябинск

Действителен: с 26.04.2019 по 26.07.2020