

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001668 от 08.09.2026

Две секции многоквартирного жилого дома со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения и с подземно-наземной автостоянкой в осях Б-Т/13-21 (1.1, 1.2, 1.5 по ПЗУ)

Дата первичного размещения: 24.01.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-33"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ПРОЕКТ-С-33"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бебеля
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: соор 17
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 707
	1.2.10	Уточнение адреса: 620034, Свердловская обл, г Екатеринбург, Верх-Исетский р-н, ул Бебеля, соор 17, помещ 707

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78126802370
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@samolet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: samolet.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79222934700
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Лукьянов
	1.5.2	Имя: Роман
	1.5.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-33"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 420303371840

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "Самолет"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658566413
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1236600051269
	2.1.3	Дата регистрации: 22.08.2023
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-РЕГИОНЫ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Прыгунков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12061273202
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 342001686950
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-41"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406835120
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235400040083
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Проект-С-70"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5105015620
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235100006525
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Проект-С-43

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540280719
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232500029024
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-39
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840108740
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800110096
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Новосаратовка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706047569
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700005573
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Проект-С-34"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658566580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600053425
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-40"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402079754
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235400039929
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Лаврики"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813656377
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800130679
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-36"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262392570
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235200026566
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Проект-С-32
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1686030960
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231600045280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-38"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840108757
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800110162

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000082373
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПб Реновация
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841415782
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847320801
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Лотос"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1686011661

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221600041948
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Таллинское"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027297904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000072110
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Проект-Страна-18"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706057359
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700004692
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Проект-С-50

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658249743
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231600057930
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет Северо-Запад"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813632175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847055691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-61"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602312594
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1238600011297
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Проект-С-44"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540280726
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232500029035
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-35"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262392587
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235200026577
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Проект-С-47
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7500014558
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237500007018
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Проект-Страна-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543167422
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500017893
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Самолет"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731004688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746590283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-31"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658566357
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600050554

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Сабанеева"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543164340
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500006354
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПРОЕКТ-С-55
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658249750
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231600057941
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-37
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840108725

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800110020
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2026
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 680,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 121 806,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 980 397,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Две секции многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и с подземно-наземной автостоянкой в осях 12-21 / А-Т (1.1, 1.2, 1.5 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Учителей
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Уточнение адреса: Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Учителей, к.н.66:41:0702008:146
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 32
	9.2.21	Общая площадь объекта: 63455.74 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31 253,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 941,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 39 194,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 7
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 1-7/21.7-14
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.10.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геосектор
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6613009525
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: С.23

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731005530
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: С.23
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731005530
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-Производственный Центр "АвантажГеоПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6603022982
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Эффективное проектирование и аудит
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671066152
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-074180-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ БЮРО НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678123963
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-016290-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ БЮРО НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678123963
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал Ауруум
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОН-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9726063889
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-449-2024

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.11.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-449-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.11.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 7-1450-КРТ
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2024

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.10.2033
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование "город Екатеринбург"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0702008:146
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 111,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 3

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 59
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка расположена внутри двора с размещением оборудования:качели, игровой комплекс, качалка на пружине, песочница, качалка-балансир, круглый батут
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка расположена внутри двора.Спортивный комплекс; турник; брусья; теннисный стол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусоросборная камера-на 1 этаже пристроенной части здания на 14 контейнеров.В западной части участка комплексного развития территории выполнена площадка для хранения крупногабаритных отходов с одним контейнером для КГО объемом 8 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения (газон+газонная решетка+набивное покрытие) – 4150,66 м2; резиновое покрытие – 215 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На прозрачных полотнах дверей и ограждениях (перегородках) предусмотрена яркая контрастная маркировка.Участки пола на путях движения на расстоянии 0,8м перед дверными проемами и входами на лестницы, а также перед поворотом коммуникационных путей имеют тактильные предупреждающие указатели или контрастную окрашенную поверхность

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения прилегающей территории, включающей в себя проезды, тротуары, открытые автостоянки, хозяйственные площадки, зоны благоустройства-игровые, спортивные площадки. Освещение территории выполняется светодиодными светильниками, установленными на отдельностоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослых – 102,4 м2 с размещением оборудования: качели-гамак; скамейка длинная
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская Электросетевая Компания (ЕЭСК)
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-237-62-2024

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 272 044 763,50 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП Водоканал)
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-19512/2-2721
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 279 759,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП Водоканал)

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-19512/3-2721
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 195 487,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-12/24К-1603
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 103 054 260,25 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 829/2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 631
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 477
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 388
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 89
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	78.60	3	36.90	3.42
2	Квартира	2	1	41.50	1	14.30	3.42
3	Квартира	2	1	43.10	1	14.10	3.42
4	Квартира-студия	2	1	35.40	1	19.80	3.42
5	Квартира	2	1	40.00	1	14.90	3.42
6	Квартира	2	1	54.90	1	14.20	3.42
7	Квартира	2	1	48.80	1	13.90	3.42
8	Квартира	2	1	62.00	2	25.00	3.42
9	Квартира-студия	2	1	35.20	1	17.90	3.42
10	Квартира	2	1	42.20	1	13.90	3.42
11	Квартира	2	1	43.00	1	13.90	3.42
12	Квартира	2	1	85.40	3	38.50	3.42
13	Квартира	3	1	72.20	3	37.40	2.72
14	Квартира	3	1	42.40	1	14.50	2.72
15	Квартира	3	1	44.00	1	14.30	2.72
16	Квартира-студия	3	1	35.90	1	19.90	2.72
17	Квартира	3	1	40.80	1	15.10	2.72
18	Квартира	3	1	55.70	1	14.30	2.72
19	Квартира	3	1	49.50	1	14.10	2.72
20	Квартира	3	1	58.30	2	25.40	2.72
21	Квартира-студия	3	1	33.30	1	18.10	2.72
22	Квартира	3	1	35.90	1	15.80	2.72
23	Квартира	3	1	39.20	1	14.00	2.72
24	Квартира	3	1	39.60	1	14.00	2.72

25	Квартира	3	1	74.10	3	38.90	2.72
26	Квартира	4	1	71.90	3	37.40	2.72
27	Квартира	4	1	42.10	1	14.50	2.72
28	Квартира	4	1	43.70	1	14.30	2.72
29	Квартира-студия	4	1	35.60	1	19.90	2.72
30	Квартира	4	1	40.50	1	15.10	2.72
31	Квартира	4	1	55.40	1	14.30	2.72
32	Квартира	4	1	49.50	1	14.10	2.72
33	Квартира	4	1	58.30	2	25.40	2.72
34	Квартира-студия	4	1	33.00	1	18.10	2.72
35	Квартира	4	1	35.90	1	15.80	2.72
36	Квартира	4	1	38.90	1	14.00	2.72
37	Квартира	4	1	39.30	1	14.00	2.72
38	Квартира	4	1	74.10	3	38.90	2.72
39	Квартира	5	1	71.60	3	37.40	2.72
40	Квартира	5	1	42.10	1	14.50	2.72
41	Квартира	5	1	43.70	1	14.30	2.72
42	Квартира-студия	5	1	35.60	1	19.90	2.72
43	Квартира	5	1	40.50	1	15.10	2.72
44	Квартира	5	1	55.40	1	14.30	2.72
45	Квартира	5	1	49.50	1	14.10	2.72
46	Квартира	5	1	58.30	2	25.40	2.72
47	Квартира-студия	5	1	33.00	1	18.10	2.72
48	Квартира	5	1	35.90	1	15.80	2.72
49	Квартира	5	1	38.90	1	14.00	2.72
50	Квартира	5	1	39.30	1	14.00	2.72
51	Квартира	5	1	73.80	3	38.90	2.72
52	Квартира	6	1	72.20	3	37.40	2.72
53	Квартира	6	1	42.40	1	14.50	2.72
54	Квартира	6	1	44.00	1	14.30	2.72
55	Квартира-студия	6	1	35.90	1	19.90	2.72
56	Квартира	6	1	40.80	1	15.10	2.72
57	Квартира	6	1	55.70	1	14.30	2.72
58	Квартира	6	1	49.50	1	14.10	2.72
59	Квартира	6	1	58.30	2	25.40	2.72
60	Квартира-студия	6	1	33.30	1	18.10	2.72
61	Квартира	6	1	36.20	1	15.80	2.72
62	Квартира	6	1	39.20	1	14.00	2.72
63	Квартира	6	1	39.60	1	14.00	2.72
64	Квартира	6	1	74.40	3	38.90	2.72

65	Квартира	7	1	71.60	3	37.40	2.72
66	Квартира	7	1	42.10	1	14.50	2.72
67	Квартира	7	1	43.70	1	14.30	2.72
68	Квартира-студия	7	1	35.60	1	19.90	2.72
69	Квартира	7	1	40.50	1	15.10	2.72
70	Квартира	7	1	55.40	1	14.30	2.72
71	Квартира	7	1	49.50	1	14.10	2.72
72	Квартира	7	1	58.30	2	25.40	2.72
73	Квартира-студия	7	1	33.00	1	18.10	2.72
74	Квартира	7	1	35.90	1	15.80	2.72
75	Квартира	7	1	38.90	1	14.00	2.72
76	Квартира	7	1	39.30	1	14.00	2.72
77	Квартира	7	1	73.80	3	38.90	2.72
78	Квартира	8	1	72.50	3	37.60	2.72
79	Квартира	8	1	42.80	1	14.60	2.72
80	Квартира	8	1	44.50	1	14.50	2.72
81	Квартира-студия	8	1	36.10	1	20.00	2.72
82	Квартира	8	1	41.40	1	15.30	2.72
83	Квартира	8	1	56.40	1	14.40	2.72
84	Квартира	8	1	49.50	1	14.10	2.72
85	Квартира	8	1	58.50	2	25.60	2.72
86	Квартира-студия	8	1	33.50	1	18.10	2.72
87	Квартира	8	1	36.50	1	15.90	2.72
88	Квартира	8	1	39.40	1	14.00	2.72
89	Квартира	8	1	39.90	1	14.00	2.72
90	Квартира	8	1	74.60	3	39.10	2.72
91	Квартира	9	1	71.90	3	37.60	2.72
92	Квартира	9	1	42.50	1	14.60	2.72
93	Квартира	9	1	44.20	1	14.50	2.72
94	Квартира-студия	9	1	35.80	1	20.00	2.72
95	Квартира	9	1	41.10	1	15.30	2.72
96	Квартира	9	1	56.10	1	14.40	2.72
97	Квартира	9	1	49.50	1	14.10	2.72
98	Квартира	9	1	58.50	2	25.60	2.72
99	Квартира-студия	9	1	33.20	1	18.10	2.72
100	Квартира	9	1	36.20	1	15.90	2.72
101	Квартира	9	1	39.10	1	14.00	2.72
102	Квартира	9	1	39.50	1	14.00	2.72
103	Квартира	9	1	74.00	3	39.10	2.72
104	Квартира	10	1	72.50	3	37.60	2.72

105	Квартира	10	1	42.80	1	14.60	2.72
106	Квартира	10	1	44.50	1	14.50	2.72
107	Квартира-студия	10	1	36.10	1	20.00	2.72
108	Квартира	10	1	41.40	1	15.30	2.72
109	Квартира	10	1	56.40	1	14.40	2.72
110	Квартира	10	1	49.50	1	14.10	2.72
111	Квартира	10	1	58.50	2	25.60	2.72
112	Квартира-студия	10	1	33.50	1	18.10	2.72
113	Квартира	10	1	36.50	1	15.90	2.72
114	Квартира	10	1	39.40	1	14.00	2.72
115	Квартира	10	1	39.80	1	14.00	2.72
116	Квартира	10	1	74.60	3	39.10	2.72
117	Квартира	11	1	71.90	3	37.60	2.72
118	Квартира	11	1	42.50	1	14.60	2.72
119	Квартира	11	1	44.20	1	14.50	2.72
120	Квартира-студия	11	1	35.80	1	20.00	2.72
121	Квартира	11	1	41.10	1	15.30	2.72
122	Квартира	11	1	56.10	1	14.40	2.72
123	Квартира	11	1	49.50	1	14.10	2.72
124	Квартира	11	1	58.50	2	25.60	2.72
125	Квартира-студия	11	1	33.20	1	18.10	2.72
126	Квартира	11	1	36.20	1	15.90	2.72
127	Квартира	11	1	39.10	1	14.00	2.72
128	Квартира	11	1	39.50	1	14.00	2.72
129	Квартира	11	1	74.00	3	39.10	2.72
130	Квартира	12	1	72.50	3	37.60	2.72
131	Квартира	12	1	42.80	1	14.60	2.72
132	Квартира	12	1	44.50	1	14.50	2.72
133	Квартира-студия	12	1	36.10	1	20.00	2.72
134	Квартира	12	1	41.40	1	15.30	2.72
135	Квартира	12	1	56.40	1	14.40	2.72
136	Квартира	12	1	49.50	1	14.10	2.72
137	Квартира	12	1	58.50	2	25.60	2.72
138	Квартира-студия	12	1	33.50	1	18.10	2.72
139	Квартира	12	1	36.50	1	15.90	2.72
140	Квартира	12	1	39.40	1	14.00	2.72
141	Квартира	12	1	39.80	1	14.00	2.72
142	Квартира	12	1	74.60	3	39.10	2.72
143	Квартира	13	1	71.90	3	37.60	2.72
144	Квартира	13	1	42.60	1	14.70	2.72

145	Квартира	13	1	44.10	1	14.50	2.72
146	Квартира-студия	13	1	35.80	1	20.00	2.72
147	Квартира	13	1	41.10	1	15.30	2.72
148	Квартира	13	1	56.20	1	14.50	2.72
149	Квартира	13	1	49.50	1	14.10	2.72
150	Квартира	13	1	58.50	2	25.60	2.72
151	Квартира-студия	13	1	33.20	1	18.10	2.72
152	Квартира	13	1	36.20	1	15.90	2.72
153	Квартира	13	1	39.10	1	14.00	2.72
154	Квартира	13	1	39.50	1	14.00	2.72
155	Квартира	13	1	74.10	3	39.20	2.72
156	Квартира	14	1	72.50	3	37.60	2.72
157	Квартира	14	1	42.90	1	14.70	2.72
158	Квартира	14	1	44.40	1	14.50	2.72
159	Квартира-студия	14	1	36.10	1	20.00	2.72
160	Квартира	14	1	41.40	1	15.30	2.72
161	Квартира	14	1	56.50	1	14.50	2.72
162	Квартира	14	1	49.50	1	14.10	2.72
163	Квартира	14	1	58.50	2	25.60	2.72
164	Квартира-студия	14	1	33.50	1	18.10	2.72
165	Квартира	14	1	36.50	1	15.90	2.72
166	Квартира	14	1	39.40	1	14.00	2.72
167	Квартира	14	1	39.80	1	14.00	2.72
168	Квартира	14	1	74.70	3	39.20	2.72
169	Квартира	15	1	71.90	3	37.60	2.72
170	Квартира	15	1	42.60	1	14.70	2.72
171	Квартира	15	1	44.10	1	14.50	2.72
172	Квартира-студия	15	1	35.80	1	20.00	2.72
173	Квартира	15	1	41.10	1	15.30	2.72
174	Квартира	15	1	56.20	1	14.50	2.72
175	Квартира	15	1	49.50	1	14.10	2.72
176	Квартира	15	1	58.50	2	25.60	2.72
177	Квартира-студия	15	1	33.20	1	18.10	2.72
178	Квартира	15	1	36.20	1	15.90	2.72
179	Квартира	15	1	39.10	1	14.00	2.72
180	Квартира	15	1	39.50	1	14.00	2.72
181	Квартира	15	1	74.10	3	39.20	2.72
182	Квартира	16	1	72.50	3	37.60	2.72
183	Квартира	16	1	42.90	1	14.70	2.72
184	Квартира	16	1	44.40	1	14.50	2.72

185	Квартира-студия	16	1	36.10	1	20.00	2.72
186	Квартира	16	1	41.40	1	15.30	2.72
187	Квартира	16	1	56.50	1	14.50	2.72
188	Квартира	16	1	49.50	1	14.10	2.72
189	Квартира	16	1	58.50	2	25.60	2.72
190	Квартира-студия	16	1	33.50	1	18.10	2.72
191	Квартира	16	1	36.50	1	15.90	2.72
192	Квартира	16	1	39.40	1	14.00	2.72
193	Квартира	16	1	39.80	1	14.00	2.72
194	Квартира	16	1	74.70	3	39.20	2.72
195	Квартира	17	1	71.60	3	37.60	2.72
196	Квартира	17	1	42.30	1	14.70	2.72
197	Квартира	17	1	43.90	1	14.10	2.72
198	Квартира-студия	17	1	35.60	1	20.00	2.72
199	Квартира	17	1	41.10	1	15.30	2.72
200	Квартира	17	1	55.70	1	14.50	2.72
201	Квартира	17	1	49.20	1	14.10	2.72
202	Квартира	17	1	57.90	2	25.60	2.72
203	Квартира-студия	17	1	32.90	1	18.10	2.72
204	Квартира	17	1	35.90	1	13.40	2.72
205	Квартира	17	1	38.90	1	14.00	2.72
206	Квартира	17	1	39.30	1	14.00	2.72
207	Квартира	17	1	73.50	3	39.20	2.72
208	Квартира	18	1	72.20	3	37.60	2.72
209	Квартира	18	1	42.60	1	14.70	2.72
210	Квартира	18	1	44.20	1	14.10	2.72
211	Квартира-студия	18	1	35.90	1	20.00	2.72
212	Квартира	18	1	41.40	1	15.30	2.72
213	Квартира	18	1	56.00	1	14.50	2.72
214	Квартира	18	1	49.20	1	14.10	2.72
215	Квартира	18	1	57.90	2	25.60	2.72
216	Квартира-студия	18	1	33.20	1	18.10	2.72
217	Квартира	18	1	36.20	1	13.40	2.72
218	Квартира	18	1	39.20	1	14.00	2.72
219	Квартира	18	1	39.60	1	14.00	2.72
220	Квартира	18	1	74.10	3	39.20	2.72
221	Квартира	19	1	71.60	3	37.60	2.72
222	Квартира	19	1	42.30	1	14.70	2.72
223	Квартира	19	1	43.90	1	14.10	2.72

224	Квартира-студия	19	1	35.60	1	20.00	2.72
225	Квартира	19	1	41.10	1	15.30	2.72
226	Квартира	19	1	55.70	1	14.50	2.72
227	Квартира	19	1	49.20	1	14.10	2.72
228	Квартира	19	1	57.90	2	25.60	2.72
229	Квартира-студия	19	1	32.90	1	18.10	2.72
230	Квартира	19	1	35.90	1	13.40	2.72
231	Квартира	19	1	38.90	1	14.00	2.72
232	Квартира	19	1	39.30	1	14.00	2.72
233	Квартира	19	1	73.50	3	39.20	2.72
234	Квартира	20	1	72.20	3	37.60	2.72
235	Квартира	20	1	42.60	1	14.70	2.72
236	Квартира	20	1	44.20	1	14.10	2.72
237	Квартира-студия	20	1	35.90	1	20.00	2.72
238	Квартира	20	1	41.40	1	15.30	2.72
239	Квартира	20	1	56.00	1	14.50	2.72
240	Квартира	20	1	49.20	1	14.10	2.72
241	Квартира	20	1	57.90	2	25.60	2.72
242	Квартира-студия	20	1	33.20	1	18.10	2.72
243	Квартира	20	1	36.20	1	13.40	2.72
244	Квартира	20	1	39.20	1	14.00	2.72
245	Квартира	20	1	39.60	1	14.00	2.72
246	Квартира	20	1	74.10	3	39.20	2.72
247	Квартира	21	1	71.60	3	37.60	2.72
248	Квартира	21	1	42.30	1	14.70	2.72
249	Квартира	21	1	43.90	1	14.10	2.72
250	Квартира-студия	21	1	35.60	1	20.00	2.72
251	Квартира	21	1	41.10	1	15.30	2.72
252	Квартира	21	1	55.70	1	14.50	2.72
253	Квартира	21	1	49.20	1	14.10	2.72
254	Квартира	21	1	57.90	2	25.60	2.72
255	Квартира-студия	21	1	32.90	1	18.10	2.72
256	Квартира	21	1	35.90	1	13.40	2.72
257	Квартира	21	1	38.90	1	14.00	2.72
258	Квартира	21	1	39.30	1	14.00	2.72
259	Квартира	21	1	73.50	3	39.20	2.72
260	Квартира	22	1	72.20	3	37.60	2.72
261	Квартира	22	1	42.60	1	14.70	2.72
262	Квартира	22	1	44.20	1	14.10	2.72

263	Квартира-студия	22	1	35.90	1	20.00	2.72
264	Квартира	22	1	41.40	1	15.30	2.72
265	Квартира	22	1	56.00	1	14.50	2.72
266	Квартира	22	1	49.20	1	14.10	2.72
267	Квартира	22	1	57.90	2	25.60	2.72
268	Квартира-студия	22	1	33.20	1	18.10	2.72
269	Квартира	22	1	36.20	1	13.40	2.72
270	Квартира	22	1	39.20	1	14.00	2.72
271	Квартира	22	1	39.60	1	14.00	2.72
272	Квартира	22	1	74.10	3	39.20	2.72
273	Квартира	23	1	71.60	3	37.60	2.72
274	Квартира	23	1	42.30	1	14.70	2.72
275	Квартира	23	1	43.90	1	14.10	2.72
276	Квартира-студия	23	1	35.60	1	20.00	2.72
277	Квартира	23	1	41.10	1	15.30	2.72
278	Квартира	23	1	55.70	1	14.50	2.72
279	Квартира	23	1	49.20	1	14.10	2.72
280	Квартира	23	1	57.90	2	25.60	2.72
281	Квартира-студия	23	1	32.90	1	18.10	2.72
282	Квартира	23	1	35.90	1	13.40	2.72
283	Квартира	23	1	38.90	1	14.00	2.72
284	Квартира	23	1	39.30	1	14.00	2.72
285	Квартира	23	1	73.50	3	39.20	2.72
286	Квартира	24	1	72.20	3	37.60	2.72
287	Квартира	24	1	42.60	1	14.70	2.72
288	Квартира	24	1	44.20	1	14.10	2.72
289	Квартира-студия	24	1	35.90	1	20.00	2.72
290	Квартира	24	1	41.40	1	15.30	2.72
291	Квартира	24	1	56.00	1	14.50	2.72
292	Квартира	24	1	49.20	1	14.10	2.72
293	Квартира	24	1	57.90	2	25.60	2.72
294	Квартира-студия	24	1	33.20	1	18.10	2.72
295	Квартира	24	1	36.20	1	13.40	2.72
296	Квартира	24	1	39.20	1	14.00	2.72
297	Квартира	24	1	39.60	1	14.00	2.72
298	Квартира	24	1	74.10	3	39.20	2.72
299	Квартира	25	1	71.60	3	37.60	2.72
300	Квартира	25	1	42.30	1	14.70	2.72
301	Квартира	25	1	43.90	1	14.10	2.72

302	Квартира-студия	25	1	35.60	1	20.00	2.72
303	Квартира	25	1	41.10	1	15.30	2.72
304	Квартира	25	1	55.70	1	14.50	2.72
305	Квартира	25	1	49.20	1	14.10	2.72
306	Квартира	25	1	57.90	2	25.60	2.72
307	Квартира-студия	25	1	32.90	1	18.10	2.72
308	Квартира	25	1	35.90	1	13.40	2.72
309	Квартира	25	1	38.90	1	14.00	2.72
310	Квартира	25	1	39.30	1	14.00	2.72
311	Квартира	25	1	73.50	3	39.20	2.72
312	Квартира	26	1	72.20	3	37.60	2.72
313	Квартира	26	1	42.60	1	14.70	2.72
314	Квартира	26	1	44.20	1	14.10	2.72
315	Квартира-студия	26	1	35.90	1	20.00	2.72
316	Квартира	26	1	41.40	1	15.30	2.72
317	Квартира	26	1	56.00	1	14.50	2.72
318	Квартира	26	1	49.20	1	14.10	2.72
319	Квартира	26	1	57.90	2	25.60	2.72
320	Квартира-студия	26	1	33.20	1	18.10	2.72
321	Квартира	26	1	36.20	1	13.40	2.72
322	Квартира	26	1	39.20	1	14.00	2.72
323	Квартира	26	1	39.60	1	14.00	2.72
324	Квартира	26	1	74.10	3	39.20	2.72
325	Квартира	27	1	71.90	3	37.60	2.72
326	Квартира	27	1	42.30	1	14.70	2.72
327	Квартира	27	1	43.90	1	14.10	2.72
328	Квартира-студия	27	1	35.60	1	20.00	2.72
329	Квартира	27	1	41.10	1	15.30	2.72
330	Квартира	27	1	55.70	1	14.50	2.72
331	Квартира	27	1	49.20	1	14.10	2.72
332	Квартира	27	1	57.90	2	25.60	2.72
333	Квартира-студия	27	1	32.90	1	18.10	2.72
334	Квартира	27	1	35.90	1	13.40	2.72
335	Квартира	27	1	38.90	1	14.00	2.72
336	Квартира	27	1	39.30	1	14.00	2.72
337	Квартира	27	1	73.80	3	39.20	2.72
338	Квартира	28	1	71.70	3	37.70	2.72
339	Квартира	28	1	42.30	1	14.70	2.72
340	Квартира	28	1	44.00	1	14.20	2.72

341	Квартира-студия	28	1	35.60	1	20.00	2.72
342	Квартира	28	1	96.70	2	40.90	2.72
343	Квартира	28	1	49.10	1	14.10	2.72
344	Квартира	28	1	58.00	2	25.70	2.72
345	Квартира-студия	28	1	32.90	1	18.10	2.72
346	Квартира	28	1	35.90	1	13.40	2.72
347	Квартира	28	1	38.90	1	14.00	2.72
348	Квартира	28	1	39.30	1	14.00	2.72
349	Квартира	28	1	73.50	3	39.20	2.72
350	Квартира	29	1	71.70	3	37.70	2.72
351	Квартира	29	1	42.30	1	14.70	2.72
352	Квартира	29	1	44.00	1	14.20	2.72
353	Квартира-студия	29	1	35.60	1	20.00	2.72
354	Квартира	29	1	88.30	2	32.30	2.72
355	Квартира	29	1	49.10	1	14.10	2.72
356	Квартира	29	1	58.00	2	25.70	2.72
357	Квартира-студия	29	1	32.90	1	18.10	2.72
358	Квартира	29	1	35.90	1	13.40	2.72
359	Квартира	29	1	38.90	1	14.00	2.72
360	Квартира	29	1	39.30	1	14.00	2.72
361	Квартира	29	1	73.50	3	39.20	2.72
362	Квартира	30	1	71.70	3	37.70	2.72
363	Квартира	30	1	42.30	1	14.70	2.72
364	Квартира	30	1	44.00	1	14.20	2.72
365	Квартира-студия	30	1	35.60	1	20.00	2.72
366	Квартира	30	1	80.40	2	36.90	2.72
367	Квартира	30	1	49.00	1	14.10	2.72
368	Квартира	30	1	88.30	3	45.90	2.72
369	Квартира	30	1	35.90	1	13.40	2.72
370	Квартира	30	1	38.90	1	14.00	2.72
371	Квартира	30	1	39.30	1	14.00	2.72
372	Квартира	30	1	73.50	3	39.20	2.72
373	Квартира	31	1	72.30	3	37.70	3.00
374	Квартира	31	1	42.60	1	14.70	3.00
375	Квартира	31	1	44.30	1	14.20	3.00
376	Квартира-студия	31	1	35.90	1	20.00	3.00
377	Квартира	31	1	78.90	2	36.90	3.00
378	Квартира	31	1	49.00	1	14.10	3.00
379	Квартира	31	1	83.70	3	41.00	3.00
380	Квартира	31	1	36.20	1	13.40	3.00

381	Квартира	31	1	39.20	1	14.00	3.00
382	Квартира	31	1	39.60	1	14.00	3.00
383	Квартира	31	1	74.10	3	39.20	3.00
384	Квартира	2	2	95.90	3	44.90	3.42
385	Квартира	2	2	49.00	1	16.90	3.42
386	Квартира	2	2	41.10	1	13.60	3.42
387	Квартира	2	2	60.20	2	27.60	3.42
388	Квартира	2	2	50.00	1	15.70	3.42
389	Квартира	2	2	59.40	2	26.20	3.42
390	Квартира	2	2	35.20	1	14.40	3.42
391	Квартира	2	2	35.20	1	14.40	3.42
392	Квартира	2	2	53.10	2	26.50	3.42
393	Квартира	2	2	69.70	2	28.50	3.42
394	Квартира	3	2	84.40	3	44.90	2.72
395	Квартира	3	2	45.10	1	16.90	2.72
396	Квартира-студия	3	2	30.40	1	13.80	2.72
397	Квартира	3	2	37.70	1	13.60	2.72
398	Квартира	3	2	55.40	2	27.60	2.72
399	Квартира	3	2	50.10	1	15.70	2.72
400	Квартира	3	2	59.60	2	26.30	2.72
401	Квартира	3	2	35.20	1	14.40	2.72
402	Квартира	3	2	35.20	1	14.40	2.72
403	Квартира	3	2	53.10	2	26.50	2.72
404	Квартира	3	2	64.30	2	28.50	2.72
405	Квартира	4	2	84.40	3	45.10	2.72
406	Квартира	4	2	45.30	1	17.00	2.72
407	Квартира-студия	4	2	30.70	1	13.90	2.72
408	Квартира	4	2	38.10	1	13.70	2.72
409	Квартира	4	2	55.50	2	27.70	2.72
410	Квартира	4	2	50.30	1	15.80	2.72
411	Квартира	4	2	59.90	2	26.50	2.72
412	Квартира	4	2	35.60	1	14.60	2.72
413	Квартира	4	2	35.60	1	14.60	2.72
414	Квартира	4	2	53.30	2	26.50	2.72
415	Квартира	4	2	64.40	2	28.60	2.72
416	Квартира	5	2	84.70	3	45.10	2.72
417	Квартира	5	2	45.60	1	17.00	2.72
418	Квартира-студия	5	2	31.00	1	13.90	2.72
419	Квартира	5	2	38.40	1	13.70	2.72
420	Квартира	5	2	55.80	2	27.70	2.72
421	Квартира	5	2	50.30	1	15.80	2.72
422	Квартира	5	2	60.20	2	26.50	2.72
423	Квартира	5	2	35.90	1	14.60	2.72

424	Квартира	5	2	35.90	1	14.60	2.72
425	Квартира	5	2	53.60	2	26.50	2.72
426	Квартира	5	2	64.70	2	28.60	2.72
427	Квартира	6	2	84.70	3	45.10	2.72
428	Квартира	6	2	45.30	1	17.00	2.72
429	Квартира-студия	6	2	30.70	1	13.90	2.72
430	Квартира	6	2	38.10	1	13.70	2.72
431	Квартира	6	2	55.50	2	27.70	2.72
432	Квартира	6	2	50.30	1	15.80	2.72
433	Квартира	6	2	59.90	2	26.50	2.72
434	Квартира	6	2	35.60	1	14.60	2.72
435	Квартира	6	2	35.60	1	14.60	2.72
436	Квартира	6	2	53.30	2	26.50	2.72
437	Квартира	6	2	64.70	2	28.60	2.72
438	Квартира	7	2	84.50	3	45.20	2.72
439	Квартира	7	2	45.40	1	17.10	2.72
440	Квартира-студия	7	2	30.70	1	13.90	2.72
441	Квартира	7	2	38.10	1	13.70	2.72
442	Квартира	7	2	55.60	2	27.80	2.72
443	Квартира	7	2	50.40	1	15.90	2.72
444	Квартира	7	2	60.00	2	26.60	2.72
445	Квартира	7	2	35.60	1	14.60	2.72
446	Квартира	7	2	35.60	1	14.60	2.72
447	Квартира	7	2	53.40	2	26.60	2.72
448	Квартира	7	2	64.40	2	28.60	2.72
449	Квартира	8	2	84.80	3	45.20	2.72
450	Квартира	8	2	45.70	1	17.10	2.72
451	Квартира-студия	8	2	31.00	1	13.90	2.72
452	Квартира	8	2	38.40	1	13.70	2.72
453	Квартира	8	2	55.90	2	27.80	2.72
454	Квартира	8	2	50.40	1	15.90	2.72
455	Квартира	8	2	60.30	2	26.60	2.72
456	Квартира	8	2	35.90	1	14.60	2.72
457	Квартира	8	2	35.90	1	14.60	2.72
458	Квартира	8	2	53.70	2	26.60	2.72
459	Квартира	8	2	64.70	2	28.60	2.72
460	Квартира	9	2	84.90	3	45.30	2.72
461	Квартира	9	2	45.40	1	17.10	2.72
462	Квартира-студия	9	2	30.70	1	13.90	2.72
463	Квартира	9	2	38.10	1	13.70	2.72
464	Квартира	9	2	55.60	2	27.80	2.72
465	Квартира	9	2	50.40	1	15.90	2.72

466	Квартира	9	2	60.00	2	26.60	2.72
467	Квартира	9	2	35.60	1	14.60	2.72
468	Квартира	9	2	35.60	1	14.60	2.72
469	Квартира	9	2	53.40	2	26.60	2.72
470	Квартира	9	2	64.70	2	28.60	2.72
471	Квартира	10	2	84.60	3	45.30	2.72
472	Квартира	10	2	45.40	1	17.10	2.72
473	Квартира-студия	10	2	30.70	1	13.90	2.72
474	Квартира	10	2	38.10	1	13.70	2.72
475	Квартира	10	2	55.60	2	27.80	2.72
476	Квартира	10	2	50.40	1	15.90	2.72
477	Квартира	10	2	60.00	2	26.60	2.72
478	Квартира	10	2	35.60	1	14.60	2.72
479	Квартира	10	2	35.60	1	14.60	2.72
480	Квартира	10	2	53.40	2	26.60	2.72
481	Квартира	10	2	64.40	2	28.60	2.72
482	Квартира	11	2	84.90	3	45.30	2.72
483	Квартира	11	2	45.70	1	17.10	2.72
484	Квартира-студия	11	2	31.00	1	13.90	2.72
485	Квартира	11	2	38.40	1	13.70	2.72
486	Квартира	11	2	55.90	2	27.80	2.72
487	Квартира	11	2	50.40	1	15.90	2.72
488	Квартира	11	2	60.30	2	26.60	2.72
489	Квартира	11	2	35.90	1	14.60	2.72
490	Квартира	11	2	35.90	1	14.60	2.72
491	Квартира	11	2	53.70	2	26.60	2.72
492	Квартира	11	2	64.70	2	28.60	2.72
493	Квартира	12	2	84.90	3	45.30	2.72
494	Квартира	12	2	45.40	1	17.10	2.72
495	Квартира-студия	12	2	30.70	1	13.90	2.72
496	Квартира	12	2	38.10	1	13.70	2.72
497	Квартира	12	2	55.60	2	27.80	2.72
498	Квартира	12	2	50.40	1	15.90	2.72
499	Квартира	12	2	60.00	2	26.60	2.72
500	Квартира	12	2	35.60	1	14.60	2.72
501	Квартира	12	2	35.60	1	14.60	2.72
502	Квартира	12	2	53.40	2	26.60	2.72
503	Квартира	12	2	64.70	2	28.60	2.72
504	Квартира	13	2	84.10	3	45.30	2.72
505	Квартира	13	2	45.40	1	17.10	2.72
506	Квартира-студия	13	2	30.70	1	13.90	2.72
507	Квартира	13	2	38.10	1	13.70	2.72

508	Квартира	13	2	55.30	2	27.80	2.72
509	Квартира	13	2	50.40	1	15.90	2.72
510	Квартира	13	2	59.70	2	26.60	2.72
511	Квартира	13	2	35.60	1	14.60	2.72
512	Квартира	13	2	35.60	1	14.60	2.72
513	Квартира	13	2	53.20	2	26.60	2.72
514	Квартира	13	2	64.00	2	28.60	2.72
515	Квартира	14	2	84.40	3	45.30	2.72
516	Квартира	14	2	45.70	1	17.10	2.72
517	Квартира-студия	14	2	31.00	1	13.90	2.72
518	Квартира	14	2	38.40	1	13.70	2.72
519	Квартира	14	2	55.60	2	27.80	2.72
520	Квартира	14	2	50.40	1	15.90	2.72
521	Квартира	14	2	60.00	2	26.60	2.72
522	Квартира	14	2	35.90	1	14.60	2.72
523	Квартира	14	2	35.90	1	14.60	2.72
524	Квартира	14	2	53.50	2	26.60	2.72
525	Квартира	14	2	64.30	2	28.60	2.72
526	Квартира	15	2	84.40	3	45.30	2.72
527	Квартира	15	2	45.40	1	17.10	2.72
528	Квартира-студия	15	2	30.70	1	13.90	2.72
529	Квартира	15	2	38.10	1	13.70	2.72
530	Квартира	15	2	55.30	2	27.80	2.72
531	Квартира	15	2	50.40	1	15.90	2.72
532	Квартира	15	2	59.70	2	26.60	2.72
533	Квартира	15	2	35.60	1	14.60	2.72
534	Квартира	15	2	35.60	1	14.60	2.72
535	Квартира	15	2	53.20	2	26.60	2.72
536	Квартира	15	2	64.30	2	28.60	2.72
537	Квартира	16	2	84.10	3	45.30	2.72
538	Квартира	16	2	45.40	1	17.10	2.72
539	Квартира-студия	16	2	30.70	1	13.90	2.72
540	Квартира	16	2	38.10	1	13.70	2.72
541	Квартира	16	2	55.30	2	27.80	2.72
542	Квартира	16	2	50.40	1	15.90	2.72
543	Квартира	16	2	59.70	2	26.60	2.72
544	Квартира	16	2	35.60	1	14.60	2.72
545	Квартира	16	2	35.60	1	14.60	2.72
546	Квартира	16	2	53.20	2	26.60	2.72
547	Квартира	16	2	64.00	2	28.60	2.72
548	Квартира	17	2	84.40	3	45.30	2.72
549	Квартира	17	2	45.70	1	17.10	2.72

550	Квартира-студия	17	2	31.00	1	13.90	2.72
551	Квартира	17	2	38.40	1	13.70	2.72
552	Квартира	17	2	55.60	2	27.80	2.72
553	Квартира	17	2	50.40	1	15.90	2.72
554	Квартира	17	2	60.00	2	26.60	2.72
555	Квартира	17	2	35.90	1	14.60	2.72
556	Квартира	17	2	35.90	1	14.60	2.72
557	Квартира	17	2	53.50	2	26.60	2.72
558	Квартира	17	2	64.30	2	28.60	2.72
559	Квартира	18	2	84.40	3	45.30	2.72
560	Квартира	18	2	45.40	1	17.10	2.72
561	Квартира-студия	18	2	30.70	1	13.90	2.72
562	Квартира	18	2	38.10	1	13.70	2.72
563	Квартира	18	2	55.30	2	27.80	2.72
564	Квартира	18	2	50.40	1	15.90	2.72
565	Квартира	18	2	59.70	2	26.60	2.72
566	Квартира	18	2	35.60	1	14.60	2.72
567	Квартира	18	2	35.60	1	14.60	2.72
568	Квартира	18	2	53.20	2	26.60	2.72
569	Квартира	18	2	64.30	2	28.60	2.72
570	Квартира	19	2	84.10	3	45.30	2.72
571	Квартира	19	2	45.40	1	17.10	2.72
572	Квартира-студия	19	2	30.70	1	13.90	2.72
573	Квартира	19	2	38.10	1	13.70	2.72
574	Квартира	19	2	55.30	2	27.80	2.72
575	Квартира	19	2	50.40	1	15.90	2.72
576	Квартира	19	2	59.70	2	26.60	2.72
577	Квартира	19	2	35.60	1	14.60	2.72
578	Квартира	19	2	35.60	1	14.60	2.72
579	Квартира	19	2	53.20	2	26.60	2.72
580	Квартира	19	2	64.00	2	28.60	2.72
581	Квартира	20	2	84.40	3	45.30	2.72
582	Квартира	20	2	45.70	1	17.10	2.72
583	Квартира-студия	20	2	31.00	1	13.90	2.72
584	Квартира	20	2	38.40	1	13.70	2.72
585	Квартира	20	2	55.60	2	27.80	2.72
586	Квартира	20	2	50.40	1	15.90	2.72
587	Квартира	20	2	60.00	2	26.60	2.72
588	Квартира	20	2	35.90	1	14.60	2.72
589	Квартира	20	2	35.90	1	14.60	2.72
590	Квартира	20	2	53.50	2	26.60	2.72
591	Квартира	20	2	64.30	2	28.60	2.72

592	Квартира	21	2	84.40	3	45.30	2.72
593	Квартира	21	2	45.40	1	17.10	2.72
594	Квартира-студия	21	2	30.70	1	13.90	2.72
595	Квартира	21	2	38.10	1	13.70	2.72
596	Квартира	21	2	55.30	2	27.80	2.72
597	Квартира	21	2	50.40	1	15.90	2.72
598	Квартира	21	2	59.70	2	26.60	2.72
599	Квартира	21	2	35.60	1	14.60	2.72
600	Квартира	21	2	35.60	1	14.60	2.72
601	Квартира	21	2	53.20	2	26.60	2.72
602	Квартира	21	2	64.30	2	28.60	2.72
603	Квартира	22	2	84.10	3	45.30	2.72
604	Квартира	22	2	45.40	1	17.10	2.72
605	Квартира-студия	22	2	30.70	1	13.90	2.72
606	Квартира	22	2	38.10	1	13.70	2.72
607	Квартира	22	2	55.30	2	27.80	2.72
608	Квартира	22	2	50.30	1	15.90	2.72
609	Квартира	22	2	93.80	3	51.50	2.72
610	Квартира	22	2	35.60	1	14.60	2.72
611	Квартира	22	2	53.20	2	26.60	2.72
612	Квартира	22	2	64.00	2	28.60	2.72
613	Квартира	23	2	84.10	3	45.30	2.72
614	Квартира	23	2	45.40	1	17.10	2.72
615	Квартира-студия	23	2	30.70	1	13.90	2.72
616	Квартира	23	2	38.10	1	13.70	2.72
617	Квартира	23	2	55.30	2	27.80	2.72
618	Квартира	23	2	50.40	1	15.90	2.72
619	Квартира	23	2	86.00	3	43.30	2.72
620	Квартира	23	2	35.60	1	14.60	2.72
621	Квартира	23	2	53.20	2	26.60	2.72
622	Квартира	23	2	64.00	2	28.60	2.72
623	Квартира	24	2	84.10	3	45.30	3.00
624	Квартира	24	2	45.40	1	17.10	3.00
625	Квартира-студия	24	2	30.70	1	13.90	3.00
626	Квартира	24	2	91.90	3	43.90	3.00
627	Квартира	24	2	50.30	1	15.90	3.00
628	Квартира	24	2	74.40	2	31.00	3.00
629	Квартира	24	2	35.60	1	14.60	3.00
630	Квартира	24	2	53.20	2	26.60	3.00
631	Квартира	24	2	64.00	2	28.60	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К.1	Кладовая	-1	1	4.55	Кладовая	4.55	4.80
К.2	Кладовая	-1	1	3.84	Кладовая	3.84	4.80
К.3	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	4.80
К.4	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	4.80
К.5	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	4.80
К.6	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	4.80
К.7	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	4.80
К.8	Кладовая	-1	1	2.66	Кладовая	2.66	4.80
К.9	Кладовая	-1	1	2.66	Кладовая	2.66	4.80
К.10	Кладовая	-1	1	4.84	Кладовая	4.84	4.80
К.11	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая	4.32	4.80
К.12	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая	4.08	4.80
К.13	Кладовая	-1	1	4.15	Кладовая	4.15	4.80
К.14	Кладовая	-1	1	4.78	Кладовая	4.78	4.80
К.15	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	4.80
К.41	Кладовая	-1	2	4.18	Кладовая	4.18	4.65
К.42	Кладовая	-1	2	4.08	Кладовая	4.08	4.65
К.43	Кладовая	-1	2	4.18	Кладовая	4.18	4.65
К.44	Кладовая	-1	2	3.34	Кладовая	3.34	4.65
К.45	Кладовая	-1	2	2.98	Кладовая	2.98	4.65
К.46	Кладовая	-1	2	2.98	Кладовая	2.98	4.65
К.47	Кладовая	-1	2	3.01	Кладовая	3.01	4.65
К.48	Кладовая	-1	2	3.26	Кладовая	3.26	4.65
К.49	Кладовая	-1	2	3.17	Кладовая	3.17	4.65
К.50	Кладовая	-1	2	3.26	Кладовая	3.26	4.65
К.51	Кладовая	-1	2	3.48	Кладовая	3.48	4.65
К.52	Кладовая	-1	2	3.46	Кладовая	3.46	4.65
К.53	Кладовая	-1	2	5.56	Кладовая	5.56	4.65
К.54	Кладовая	-1	2	4.21	Кладовая	4.21	4.65
К.55	Кладовая	-1	2	4.21	Кладовая	4.21	4.65
К.56	Кладовая	-1	2	3.84	Кладовая	3.84	4.65
К.57	Кладовая	-1	2	3.62	Кладовая	3.62	4.65
К.58	Кладовая	-1	2	2.95	Кладовая	2.95	4.65
К.59	Кладовая	-1	2	2.95	Кладовая	2.95	4.65
К.60	Кладовая	-1	2	4.88	Кладовая	4.88	4.65
К.61	Кладовая	-1	2	3.35	Кладовая	3.35	4.65
К.62	Кладовая	-1	2	3.31	Кладовая	3.31	4.65
К.63	Кладовая	-1	2	3.31	Кладовая	3.31	4.65
К.64	Кладовая	-1	2	3.18	Кладовая	3.18	4.65
К.65	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	4.65
К.66	Кладовая	-1	2	3.55	Кладовая	3.55	4.65
К.67	Кладовая	-1	2	3.66	Кладовая	3.66	4.65

К.68	Кладовая	-1	2	3.48	Кладовая	3.48	4.65
К.69	Кладовая	-1	2	2.98	Кладовая	2.98	4.65
К.70	Кладовая	-1	2	2.98	Кладовая	2.98	4.65
К.71	Кладовая	-1	2	3.85	Кладовая	3.85	4.65
К.16	Кладовая	1	2	3.46	Кладовая	3.46	5.42
К.17	Кладовая	1	2	3.46	Кладовая	3.46	5.42
К.18	Кладовая	1	2	4.20	Кладовая	4.20	5.42
К.19	Кладовая	1	2	3.98	Кладовая	3.98	5.42
К.20	Кладовая	1	2	6.32	Кладовая	6.32	5.42
К.21	Кладовая	1	2	7.08	Кладовая	7.08	5.42
К.22	Кладовая	1	2	6.93	Кладовая	6.93	5.42
К.23	Кладовая	1	2	4.59	Кладовая	4.59	5.42
К.24	Кладовая	1	2	3.41	Кладовая	3.41	5.42
К.25	Кладовая	1	2	4.37	Кладовая	4.37	5.42
К.26	Кладовая	1	2	3.76	Кладовая	3.76	5.42
К.27	Кладовая	1	2	3.45	Кладовая	3.45	5.42
К.28	Кладовая	1	2	3.43	Кладовая	3.43	5.42
К.29	Кладовая	1	2	3.66	Кладовая	3.66	5.42
К.30	Кладовая	1	2	4.24	Кладовая	4.24	5.42
К.31	Кладовая	1	2	4.44	Кладовая	4.44	5.42
К.32	Кладовая	1	2	3.51	Кладовая	3.51	5.42
К.33	Кладовая	1	2	3.50	Кладовая	3.50	5.42
К.34	Кладовая	1	2	2.95	Кладовая	2.95	5.42
К.35	Кладовая	1	2	5.29	Кладовая	5.29	5.42
К.36	Кладовая	1	2	3.71	Кладовая	3.71	5.42
К.37	Кладовая	1	2	3.07	Кладовая	3.07	5.42
К.38	Кладовая	1	2	3.33	Кладовая	3.33	5.42
К.39	Кладовая	1	2	4.92	Кладовая	4.92	5.42
К.40	Кладовая	1	2	4.67	Кладовая	4.67	5.42
1Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	247.78	Аптека	226.23	5.27
					Зона тамбура	11.92	
					Зона с/у	5.57	
					Зона ПУИ	4.06	
2Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	189.68	Продукты у дома	164.06	5.27
					Зона тамбура	8.32	
					Зона загрузочного тамбура	6.68	
					Зона с/у	5.87	
					Зона ПУИ	4.75	

3Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	62.12	Пекарня	42.42	5.27
					Зона тамбура	9.62	
					Зона с/у	5.92	
					Зона ПУИ	4.16	
4Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.10	Кофейня	54.74	5.27
					Зона тамбура	9.47	
					Зона с/у	6.84	
					Зона ПУИ	4.05	
5Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	115.93	Помещение общественного назначения	99.55	4.95
					Зона тамбура	7.45	
					Зона с/у	4.94	
					Зона ПУИ	3.99	
6Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	91.82	Винотека	75.35	4.95
					Зона тамбура	6.66	
					Зона с/у	5.65	
					Зона ПУИ	4.16	
7Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	138.76	Офис СКС	83.43	4.95
					Зона тамбура	8.05	
					Переговорная	6.94	
					Кабинет руководителя	8.27	
					Комната отдыха	6.26	
					Бытовое помещение	2.63	
					С/У	3.16	
					С/У	5.71	
					Бытовое помещение	4.40	
					Кабинет руководителя	9.91	

8Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	276.38	Продукты у дома	252.17	4.95
					Зона тамбура	7.76	
					Зона загрузочного тамбура	6.91	
					Зона с/у	5.61	
					Зона ПУИ	3.93	
9Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	358.71	Помещение общественного назначения	342.26	4.95
					Зона тамбура	6.91	
					Зона с/у	5.61	
					Зона ПУИ	3.93	
10Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.18	Тамбур	4.89	4.95
					Мастерская	15.70	
					С/У	3.04	
					Душевая	2.64	
					Раздевалка	10.06	
					Комната отдыха	19.49	
					Коридор	12.36	
11Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.08	Коридор	16.94	4.95
					Комната отдыха	19.62	
					С/У	3.10	
					Архив	13.13	
					Кабинет работника ИТР	17.79	
					Кабинет главного инженера	11.50	
12Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.17	Тамбур	5.54	4.95
					Помещение охраны	34.36	
					Серверная	16.36	
					С/У	3.97	
					Тамбур-шлюз	7.94	

14Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.05	Пекарня	53.24	4.95
					Зона тамбура	6.76	
					Зона с/у	5.81	
					Зона ПУИ	5.24	
15Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	99.72	Винотека	80.28	4.95
					Зона тамбура	6.76	
					Зона с/у	6.58	
					Зона ПУИ	6.10	
16Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	90.70	Пункт выдачи	69.66	4.95
					Зона тамбура	9.78	
					Зона с/у	5.83	
					Зона ПУИ	5.43	
17Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	249.48	Помещение общественного назначения	230.53	5.42
					Зона тамбура	9.47	
					Зона с/у	5.44	
					Зона ПУИ	4.04	
18Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	149.61	Пункт выдачи	131.90	5.42
					Зона тамбура	6.73	
					Зона с/у	6.81	
					Зона ПУИ	4.17	
19Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	89.20	Помещение общественного назначения	70.85	5.42
					Зона тамбура	7.56	
					Зона с/у	6.74	
					Зона ПУИ	4.05	
М1	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.70
М2	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.70
М3	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.70
М4	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.70
М5	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.70
М6	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.70

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

М368	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М369	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М370	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М371	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М372	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М373	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М374	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М375	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М376	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М377	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М378	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М379	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М380	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М381	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М382	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М383	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М384	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М385	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М386	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М387	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М388	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65
М389	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	4.65

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая паркинга	Паркинг 1, подземный этаж	Техническое	17.4
2	Помещение для хранения автомобилей	Паркинг 1, подземный этаж	Общественное	7516.4
3	Выход из подвала	Паркинг 1, подземный этаж	Общественное	11.6
4	ПУИ	Секция 1, подземный этаж	Техническое	5.2
5	Коридор	Секция 1, подземный этаж	Общественное	182.6
6	Венткамера	Секция 1, подземный этаж	Техническое	21.1
7	Тамбур-шлюз	Секция 1, подземный этаж	Общественное	21.16
8	Выход из автостоянки	Секция 1, подземный этаж	Общественное	15.4
9	Водомерный узел, насосная	Секция 1, подземный этаж	Техническое	56.1
10	Помещение СС	Секция 1, подземный этаж	Техническое	18.2
11	Тамбур-шлюз	Секция 1, подземный этаж	Общественное	16.8
12	Электрощитовая	Секция 1, подземный этаж	Техническое	29.8
13	Электрощитовая	Секция 1, подземный этаж	Техническое	37.5
14	Проход блока кладовых	Секция 1, подземный этаж	Общественное	18.4
15	Выход из подвала	Секция 1, подземный этаж	Общественное	13.7

16	ИТП	Секция 1, подземный этаж	Техническое	174.5
17	Венткамера	Секция 1, подземный этаж	Техническое	46.7
18	ПУИ паркинга	Секция 1, подземный этаж	Техническое	6.4
19	Тамбур-шлюз	Секция 2, подземный этаж	Общественное	13.7
20	Коридор	Секция 2, подземный этаж	Общественное	183.4
21	Тамбур-шлюз	Секция 2, подземный этаж	Общественное	8.8
22	Выход из подвала	Секция 2, подземный этаж	Общественное	13.6
23	Выход из автостоянки	Секция 2, подземный этаж	Общественное	14.3
24	Тамбур-шлюз	Секция 2, подземный этаж	Общественное	10.0
25	Венткамера	Секция 2, подземный этаж	Техническое	75.8
26	Венткамера	Секция 2, подземный этаж	Техническое	56.8
27	Венткамера	Секция 2, подземный этаж	Техническое	80.9
28	Электрощитовая	Секция 2, подземный этаж	Техническое	27.7
29	Венткамера	Секция 2, подземный этаж	Техническое	36.6
30	Помещение СС	Секция 2, подземный этаж	Техническое	23.2
31	ПУИ	Секция 2, подземный этаж	Общественное	6.4
32	Проход блока кладовых	Секция 2, подземный этаж	Общественное	9.8
33	Проход блока кладовых	Секция 2, подземный этаж	Общественное	18.0
34	Проход блока кладовых	Секция 2, подземный этаж	Общественное	13.2
35	Проход блока кладовых	Секция 2, подземный этаж	Общественное	13.7
37	Помещение для хранения автомобилей	Паркинг 1, надземный этаж	Общественное	3290.1
38	Выход из автостоянки	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.8
39	Выход из подвала	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.3
40	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	15.5
41	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	60.2
42	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	34.29
43	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	23.9
44	Тамбур-шлюз	Секция 1, 1 этаж	Общественное	25.8
45	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	17.8
46	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.9
47	Объектовый пункт пожаротушения	Секция 1, 1 этаж	Техническое	5.1
48	Выход из подвала	Паркинг 1, надземный этаж	Общественное	11.63
49	Техническое помещение	Паркинг 1, надземный этаж	Техническое	49.6
50	Мусоросборная камера	Паркинг 1, надземный этаж	Общественное	40.1
51	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	19.7
52	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	132.1
53	Выход из подвала	Секция 2, 1 этаж	Общественное	13.7
54	Выход из автостоянки	Секция 2, 1 этаж	Общественное	14.3
55	Тамбур-шлюз	Секция 2, 1 этаж	Общественное	8.2
56	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	11.6
57	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	27.1
58	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	28.4
59	Проход блока кладовых	Секция 2, 1 этаж	Общественное	18.1
60	Проход блока кладовых	Секция 2, 1 этаж	Общественное	16.9

61	Проход блока кладовых	Секция 2, 1 этаж	Общественное	24.6
62	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	46.2
63	Лестничная клетка Н2	Секция 1, 2 этаж	Общественное	15.0
64	Лестничная клетка Н2	Секция 1, 2 этаж	Общественное	12.6
65	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 2 этаж	Общественное	16.0
66	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	40.7
67	Тамбур-шлюз	Секция 1, 2 этаж	Общественное	6.1
68	С/У	Секция 1, 2 этаж	Общественное	4.5
69	Колясочная	Секция 1, 2 этаж	Общественное	15.7
70	Тамбур	Секция 1, 2 этаж	Общественное	8.0
71	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 3 этаж	Общественное	15.9
72	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	15.2
73	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	12.6
74	Приквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	39.6
75	Приквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	41.7
76	Тамбур-шлюз	Секция 1, 3 этаж	Общественное	6.2
77	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 4 этаж	Общественное	15.9
78	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	15.2
79	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	12.6
80	Приквартирный коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	39.6
81	Приквартирный коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	41.7
82	Тамбур-шлюз	Секция 1, 4 этаж	Общественное	6.2
83	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 5 этаж	Общественное	15.9
84	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	15.2
85	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	12.6
86	Приквартирный коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	39.6
87	Приквартирный коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	41.7
88	Тамбур-шлюз	Секция 1, 5 этаж	Общественное	6.2
89	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 6 этаж	Общественное	15.9
90	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	15.2
91	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	12.6
92	Приквартирный коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	39.6
93	Приквартирный коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	41.7
94	Тамбур-шлюз	Секция 1, 6 этаж	Общественное	6.2
95	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 7 этаж	Общественное	15.9
96	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	15.2
97	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	12.6
98	Приквартирный коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	39.6
99	Приквартирный коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	41.7
100	Тамбур-шлюз	Секция 1, 7 этаж	Общественное	6.2
101	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 8 этаж	Общественное	15.9
102	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	15.2
103	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	12.6
104	Приквартирный коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	39.6
105	Приквартирный коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	41.7

[illegible]

[illegible]

[illegible]

241	Лестничная клетка	Секция 1, 31 этаж	Общественное	12.6
242	Приквартирный коридор	Секция 1, 31 этаж	Общественное	39.6
243	Приквартирный коридор	Секция 1, 31 этаж	Общественное	41.7
244	Тамбур-шлюз	Секция 1, 31 этаж	Общественное	6.2
245	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 2, 2 этаж	Общественное	34.5
246	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	12.6
247	Тамбур-шлюз	Секция 2, 2 этаж	Общественное	6.3
248	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	30.1
249	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	11.5
250	С/У	Секция 2, 2 этаж	Общественное	11.5
251	Тамбур	Секция 2, 2 этаж	Общественное	10.7
252	Колясочная	Секция 2, 2 этаж	Общественное	10.7
253	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 2, 3 этаж	Общественное	11.6
254	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	12.6
255	Тамбур-шлюз	Секция 2, 3 этаж	Общественное	6.3
256	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	30.1
257	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	29.8
258	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 2, 4 этаж	Общественное	11.6
259	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	12.6
260	Тамбур-шлюз	Секция 2, 4 этаж	Общественное	6.3
261	Приквартирный коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	30.1
262	Приквартирный коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	29.8
263	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 2, 5 этаж	Общественное	11.6
264	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	12.6
265	Тамбур-шлюз	Секция 2, 5 этаж	Общественное	6.3
266	Приквартирный коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	30.1
267	Приквартирный коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	29.8
268	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 2, 6 этаж	Общественное	11.6
269	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	12.6
270	Тамбур-шлюз	Секция 2, 6 этаж	Общественное	6.3
271	Приквартирный коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	30.1
272	Приквартирный коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	29.8
273	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 2, 7 этаж	Общественное	11.6
274	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	12.6
275	Тамбур-шлюз	Секция 2, 7 этаж	Общественное	6.3
276	Приквартирный коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	30.1
277	Приквартирный коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	29.8
278	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 2, 8 этаж	Общественное	11.6
279	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	12.6
280	Тамбур-шлюз	Секция 2, 8 этаж	Общественное	6.3
281	Приквартирный коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	30.1
282	Приквартирный коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	29.8
283	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 2, 9 этаж	Общественное	11.6
284	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	12.6
285	Тамбур-шлюз	Секция 2, 9 этаж	Общественное	6.3

[illegible]

331	Приквартирный коридор	Секция 2, 18 этаж	Общественное	30.1
332	Приквартирный коридор	Секция 2, 18 этаж	Общественное	29.8
333	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 2, 19 этаж	Общественное	11.6
334	Лестничная клетка	Секция 2, 19 этаж	Общественное	12.6
335	Тамбур-шлюз	Секция 2, 19 этаж	Общественное	6.3
336	Приквартирный коридор	Секция 2, 19 этаж	Общественное	30.1
337	Приквартирный коридор	Секция 2, 19 этаж	Общественное	29.8
338	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 2, 20 этаж	Общественное	11.6
339	Лестничная клетка	Секция 2, 20 этаж	Общественное	12.6
340	Тамбур-шлюз	Секция 2, 20 этаж	Общественное	6.3
341	Приквартирный коридор	Секция 2, 20 этаж	Общественное	30.1
342	Приквартирный коридор	Секция 2, 20 этаж	Общественное	29.8
343	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 2, 21 этаж	Общественное	11.6
344	Лестничная клетка	Секция 2, 21 этаж	Общественное	12.6
345	Тамбур-шлюз	Секция 2, 21 этаж	Общественное	6.3
346	Приквартирный коридор	Секция 2, 21 этаж	Общественное	30.1
347	Приквартирный коридор	Секция 2, 21 этаж	Общественное	29.8
348	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 2, 22 этаж	Общественное	11.6
349	Лестничная клетка	Секция 2, 22 этаж	Общественное	12.6
350	Тамбур-шлюз	Секция 2, 22 этаж	Общественное	6.3
351	Приквартирный коридор	Секция 2, 22 этаж	Общественное	30.1
352	Приквартирный коридор	Секция 2, 22 этаж	Общественное	29.8
353	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 2, 23 этаж	Общественное	11.6
354	Лестничная клетка	Секция 2, 23 этаж	Общественное	12.6
355	Тамбур-шлюз	Секция 2, 23 этаж	Общественное	6.3
356	Приквартирный коридор	Секция 2, 23 этаж	Общественное	30.1
357	Приквартирный коридор	Секция 2, 23 этаж	Общественное	29.8
358	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 2, 24 этаж	Общественное	11.6
359	Лестничная клетка	Секция 2, 24 этаж	Общественное	12.6
360	Тамбур-шлюз	Секция 2, 24 этаж	Общественное	6.3
361	Приквартирный коридор	Секция 2, 24 этаж	Общественное	30.1
362	Приквартирный коридор	Секция 2, 24 этаж	Общественное	29.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части, секция 1	Электрощитовые, распределительные и групповые сети	Электроснабжение

4	Подземная и надземная части, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, секция 1	Система вентиляции	Вентиляция
7	Подземная и надземная части, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
9	Подземная и надземная части, секция 2	Электрощитовые, распределительные и групповые сети	Электроснабжение
10	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, секция 2	Система вентиляции	Вентиляция
13	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление
15	Подземная часть, секция 1	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление и горячее водоснабжение
16	Подземная часть, секция 1	Хозяйственно-питьевая насосная установка	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, секции 1 и 2	Система автоматической пожарной сигнализации и оповещения	Автоматическая пожарная сигнализация, автоматика дымоудаления, автоматика пожаротушения
18	Надземная часть, секции 1 и 2	Лифтовые блоки	Система диспетчеризации лифтов
19	Подземная и надземная части, секции 1 и 2	Система автоматики пожаротушения	Автоматика системы пожаротушения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 556 753 616,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0702008:146

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810855000102333
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 388 250 368,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 388 250 368,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 236
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 864,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 39,75 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 793 656 747,61 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 597 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России (ПАО Сбербанк)
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 5 388 250 368,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2028
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 66:41:0702008:146

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000023a0d6e0083b3dc9d415b182e30b03ffa

Владелец: **ООО "СЗ "ПРОЕКТ-С-33", ЛУКЬЯНОВ
РОМАН АНДРЕЕВИЧ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ
Г.О., ЕКАТЕРИНБУРГ Г.**

Действителен: с 27.10.2025 по 27.01.2027