

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003175 от 12.01.2026

ЖК Крылова 13, г. Анапа МКД №1

Дата первичного размещения: 24.06.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНАПА СИТИ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "АНАПА СИТИ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350910</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>г.о. город Краснодар</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>им. Фадеева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 214</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 1/8</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>350910, Краснодарский край, г.о. город Краснодар, г. Краснодар, тер. Пашковский жилой массив, ул. им. Фадеева, д.214, пом.1/8</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 20:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+78005503373</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info.anapa@sskuban.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://sskuban.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Егоян</b>
	1.5.2	Имя: <b>Карине</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Шаеновна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНАПА СИТИ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>230915056074</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ООО "СЗ "Анапа Сити". ССК</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312319928</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232300037012</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>27.06.2023</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦСТРОЙКАПИТАЛ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312233653</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>99,99 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Татарян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Симон</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Саргисович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>17994038328</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>615020920512</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является учредителем ООО «СПЕЦСТРОЙКАПИТАЛ», которое является учредителем ООО "СЗ "АНАПА СИТИ"(99,99% голосов)</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Группа компаний Правовой Стандарт"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312165185</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1092312007336</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик КраснодарСтройДом</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312285531</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192375059843</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ГражданСтройАнапа</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312320105</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232300038079</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Ростовстрой-Дон</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2328005229</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1122328000035</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СпецСтройКраснодар</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312244278</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162375014746</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СпецСтройПроект</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312239503</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162312051527</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ССК</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2308195067</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1122308012606</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик КраснодарСтройИнвест</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312289744</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202300002068</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ССК Калининград</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906412009</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1223900003590</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Новосфера</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311136390</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1112311005201</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Межсанаторный</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312308500</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1222300011955</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Краснодарское Строительное Объединение</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2309136314</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132309003210</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СпецМонтажКраснодар</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312306911</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212300074117</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик КрымскСтройМонтаж</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312318804</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232300028333</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Кубанская Строительная Компания</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311176297</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1142311011226</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ССК Анапа</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6164138746</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1226100020970</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ССК-СПБ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705171435</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227700320572</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2315213302</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192375058083</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛСТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312304103</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212300050742</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СОДРУЖЕСТВО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312331178</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1242300061960</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМСТРОЙАНА-ПА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312320144</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232300038233</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЗОЛОТОЙ БЕРЕГ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2315989656</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162315052602</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙСИТИКРАСНОДАР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312319501</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232300033020</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"М-КАПИТАЛ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310232559</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232300024439</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Золотой Берег Новороссийск"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2315232947</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232300069341</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАЖДАНПРОЕКТЭМРЮК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312319808</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232300035318</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312269610</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182375018660</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТРОЙДИЗАЙН"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312328545</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1242300038023</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙНОВАЦИИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312326932</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1242300025989</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙРАЗВИТИЕ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312326940</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1242300025990</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Национальная Инвестиционная Компания</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2365003621</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1062365015261</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСФЕРА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312326957</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1242300026022</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭКСПЕРТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312328552</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1242300038078</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНОДАР ЦЕНТР СТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312291976</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202300024717</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТОВСТРОЙКАПИТАЛ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6163231245</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1236100034598</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ БЕРАЗ ЮГ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0274924580</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1170280013991</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСЕРВИС-КРАСНОДАР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312323113</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232300067251</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МАЛАХИТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2309182529</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232300042215</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНВЕСТСТРОЙСОЧИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312323402</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232300069957</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АтлантСтрой"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2304068540</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152304001299</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемая организация Краснодарские строители</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2312159520</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>37,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>63 413,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>956 568,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Согласно Градостроительного плана земельного участка РФ-23-2-01-0-00-2025-0066-1</b>

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Корпус 1</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Крылова</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Краснодарский край, город-курорт Анапа, ул.Крылова</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>45875.8 м<sup>2</sup></b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Безригельный связевой каркас из монолитного железобетона и стенами из керамзитобетонного блока)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>

	9.2.2	Наименование объекта: <b>Корпус 2</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Крылова</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Краснодарский край, город-курорт Анапа, ул.Крылова</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>6580,9 м<sup>2</sup></b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Безригельный свя- зевый каркас из монолитного железобетона и стенами из керамзитобе- тонного блока)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>Не нормируется</b>
9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>26 613,40 м<sup>2</sup></b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 612,00 м<sup>2</sup></b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>31 225,40 м<sup>2</sup></b>
9.3 (2) О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 822,50 м<sup>2</sup></b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>1 822,50 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>9</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>9</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Шарин</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Сергей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Сергеевич</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>234205728410</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРХ-ИДЕЯ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2301083830</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.02.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-009999-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОФ-ЭКСПЕРТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2301102306</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.11.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-070078-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОФ-ЭКСПЕРТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2301102306</b>

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.11.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-071518-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОФ-ЭКСПЕРТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2301102306</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-1-028759-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр инженерных экспертиз"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6164109946</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "На Высоком берегу". Дом №1, Корпус 1</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"АНАПАСТРОЙГАРАНТ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2312313490</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-37-5-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.03.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.09.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-37-5-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.03.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.09.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3700010486</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.01.2025</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.01.2025</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>11.08.2034</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Управление имущественных отношений администрации г.Анапа</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:37:0101054:4781</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 854,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>44</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>4</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки располагаются на внутридворовой территории МКД и кровле автостоянки. Оборудование включает в себя: Лаз змейка, Песочница с выдвижной крышкой и грибком, Детские качели, скалодром</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивные площадки располагаются слева от Корпуса 1. Спортивное оборудование включает в себя: уличные тренажеры, спортивные комплексы</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На благоустраиваемой территории устанавливаются мусорные баки закрытого типа в количестве 5 шт.на внутри дворовой территории между Корпусом 1 и подземной автостоянкой ( Корпус 2)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Выполняемое благоустройство предусматривает озеленение территории с подсадкой в зонах свободных от инженерных коммуникаций зеленых насаждений лиственных и хвойных пород</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Доступ МГН в жилую часть осуществляется непосредственно с уровня земли.Коммерческие помещения имеют отдельные выходы, который так же осуществляется с уровня земли, через проезжую часть устроены бордюрные пандусы, ширина пешеходного пути с учетом минимального кол-ва инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске составляет 1,5м, продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный-2, при устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон не более 1:12, а около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м, Бордюрные пандусы на пешеходных переходах расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий и дворовых пространств имеется.Дата выдачи-29.01.2024, срок действия-2 года, ООО «ЭксТех»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Элементы благоустройства указаны для МКД (корпус 1 и корпус 2) в целом.Проектом предусмотрено наличие 17 велопарковок и 448 машиномест, из которых:подземная автостоянка-185 м/м, внутри дворовые парковочные места-65 м/м, в том числе для МГН групп М1-М3-15 м/м, а для группы М4 – 10 м/мест, остальные машиноместа (198) вынесены за пределы проектируемого земельного участка</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>42 м</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>50 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Анапа Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>447</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесливное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Анапа Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2023</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>447</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЮГТеплоЭнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308083564</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.02.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/02/2024.6-ТП-ТС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.02.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭксТех</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312181469</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29/01/24ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.01.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>312 516 588,44 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Коммунальная энерго-сервисная компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Тепловая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312321780</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Комплексные поставки</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2312287546</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МТС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>570</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>198</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>50</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>148</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	49.05	2	21.50	2.70
2	Квартира	2	1	38.90	1	11.60	2.70
3	Квартира	2	1	38.90	1	11.60	2.70
4	Квартира	2	1	49.50	2	21.50	2.70
5	Квартира	3	1	49.05	2	21.50	2.70
6	Квартира	3	1	38.90	1	11.60	2.70
7	Квартира	3	1	38.90	1	11.60	2.70
8	Квартира	3	1	49.50	2	21.50	2.70
9	Квартира	4	1	49.05	2	21.50	2.70
10	Квартира	4	1	38.90	1	11.60	2.70
11	Квартира	4	1	38.90	1	11.60	2.70
12	Квартира	4	1	49.50	2	21.50	2.70
13	Квартира	5	1	49.05	2	21.50	2.70
14	Квартира	5	1	38.90	1	11.60	2.70
15	Квартира	5	1	38.90	1	11.60	2.70
16	Квартира	5	1	49.50	2	21.50	2.70
17	Квартира	6	1	49.05	2	21.50	2.70
18	Квартира	6	1	38.90	1	11.60	2.70
19	Квартира	6	1	38.90	1	11.60	2.70
20	Квартира	6	1	49.50	2	21.50	2.70
21	Квартира	7	1	49.05	2	21.50	2.70
22	Квартира	7	1	38.90	1	11.60	2.70
23	Квартира	7	1	38.90	1	11.60	2.70
24	Квартира	7	1	49.50	2	21.50	2.70
25	Квартира	8	1	49.05	2	21.50	2.70
26	Квартира	8	1	38.90	1	11.60	2.70
27	Квартира	8	1	38.90	1	11.60	2.70
28	Квартира	8	1	49.50	2	21.50	2.70
29	Квартира	9	1	49.05	2	21.50	2.70
30	Квартира	9	1	38.90	1	11.60	2.70
31	Квартира	9	1	38.90	1	11.60	2.70
32	Квартира	9	1	49.50	2	21.50	2.70

33	Квартира	2	2	68.40	3	33.00	2.70
34	Квартира-студия	2	2	32.45	1	21.90	2.70
35	Квартира-студия	2	2	32.45	1	21.90	2.70
36	Квартира-студия	2	2	32.45	1	21.90	2.70
37	Квартира	2	2	56.15	2	26.70	2.70
38	Квартира	2	2	57.05	2	20.90	2.70
39	Квартира	2	2	53.35	2	24.40	2.70
40	Квартира	3	2	68.40	3	33.00	2.70
41	Квартира-студия	3	2	32.45	1	21.90	2.70
42	Квартира-студия	3	2	32.45	1	21.90	2.70
43	Квартира-студия	3	2	32.45	1	21.90	2.70
44	Квартира	3	2	56.15	2	26.70	2.70
45	Квартира	3	2	57.05	2	20.90	2.70
46	Квартира	3	2	53.35	2	24.40	2.70
47	Квартира	4	2	68.40	3	33.00	2.70
48	Квартира-студия	4	2	32.45	1	21.90	2.70
49	Квартира-студия	4	2	32.45	1	21.90	2.70
50	Квартира-студия	4	2	32.45	1	21.90	2.70
51	Квартира	4	2	56.15	2	26.70	2.70
52	Квартира	4	2	57.05	2	20.90	2.70
53	Квартира	4	2	53.35	2	24.40	2.70
54	Квартира	5	2	68.40	3	33.00	2.70
55	Квартира-студия	5	2	32.45	1	21.90	2.70
56	Квартира-студия	5	2	32.45	1	21.90	2.70
57	Квартира-студия	5	2	32.45	1	21.90	2.70
58	Квартира	5	2	56.15	2	26.70	2.70
59	Квартира	5	2	57.05	2	20.90	2.70
60	Квартира	5	2	53.35	2	24.40	2.70
61	Квартира	6	2	68.40	3	33.00	2.70
62	Квартира-студия	6	2	32.45	1	21.90	2.70
63	Квартира-студия	6	2	32.45	1	21.90	2.70
64	Квартира-студия	6	2	32.45	1	21.90	2.70
65	Квартира	6	2	56.15	2	26.70	2.70
66	Квартира	6	2	57.05	2	20.90	2.70
67	Квартира	6	2	53.35	2	24.40	2.70
68	Квартира	7	2	68.40	3	33.00	2.70

69	Квартира-студия	7	2	32.45	1	21.90	2.70
70	Квартира-студия	7	2	32.45	1	21.90	2.70
71	Квартира-студия	7	2	32.45	1	21.90	2.70
72	Квартира	7	2	56.15	2	26.70	2.70
73	Квартира	7	2	57.05	2	20.90	2.70
74	Квартира	7	2	53.35	2	24.40	2.70
75	Квартира	8	2	68.40	3	33.00	2.70
76	Квартира-студия	8	2	32.45	1	21.90	2.70
77	Квартира-студия	8	2	32.45	1	21.90	2.70
78	Квартира-студия	8	2	32.45	1	21.90	2.70
79	Квартира	8	2	56.15	2	26.70	2.70
80	Квартира	8	2	57.05	2	20.90	2.70
81	Квартира	8	2	53.35	2	24.40	2.70
82	Квартира	9	2	68.40	3	33.00	2.70
83	Квартира-студия	9	2	32.45	1	21.90	2.70
84	Квартира-студия	9	2	32.45	1	21.90	2.70
85	Квартира-студия	9	2	32.45	1	21.90	2.70
86	Квартира	9	2	56.15	2	26.70	2.70
87	Квартира	9	2	57.05	2	20.90	2.70
88	Квартира	9	2	53.35	2	24.40	2.70
89	Квартира	10	2	68.40	3	33.00	2.70
90	Квартира-студия	10	2	32.45	1	21.90	2.70
91	Квартира-студия	10	2	32.45	1	21.90	2.70
92	Квартира-студия	10	2	32.45	1	21.90	2.70
93	Квартира	10	2	56.15	2	26.70	2.70
94	Квартира	10	2	57.05	2	20.90	2.70
95	Квартира	10	2	53.35	2	24.40	2.70
96	Квартира	11	2	68.40	3	33.00	2.70
97	Квартира-студия	11	2	32.45	1	21.90	2.70
98	Квартира-студия	11	2	32.45	1	21.90	2.70
99	Квартира-студия	11	2	32.45	1	21.90	2.70
100	Квартира	11	2	56.15	2	26.70	2.70
101	Квартира	11	2	57.05	2	20.90	2.70
102	Квартира	11	2	53.35	2	24.40	2.70
103	Квартира	12	2	68.40	3	33.00	2.70

104	Квартира-студия	12	2	32.45	1	21.90	2.70
105	Квартира-студия	12	2	32.45	1	21.90	2.70
106	Квартира-студия	12	2	32.45	1	21.90	2.70
107	Квартира	12	2	56.15	2	26.70	2.70
108	Квартира	12	2	57.05	2	20.90	2.70
109	Квартира	12	2	53.35	2	24.40	2.70
110	Квартира	2	3	36.30	1	10.90	2.70
111	Квартира	2	3	53.15	2	24.10	2.70
112	Квартира	2	3	38.10	1	11.20	2.70
113	Квартира	2	3	37.70	1	11.20	2.70
114	Квартира	2	3	37.70	1	11.20	2.70
115	Квартира	2	3	37.80	1	10.60	2.70
116	Квартира	2	3	37.80	1	10.60	2.70
117	Квартира	2	3	36.30	1	10.90	2.70
118	Квартира	3	3	36.30	1	10.90	2.70
119	Квартира	3	3	53.15	2	24.10	2.70
120	Квартира	3	3	38.10	1	11.20	2.70
121	Квартира	3	3	37.70	1	11.20	2.70
122	Квартира	3	3	37.70	1	11.20	2.70
123	Квартира	3	3	37.80	1	10.60	2.70
124	Квартира	3	3	37.80	1	10.60	2.70
125	Квартира	3	3	36.30	1	10.90	2.70
126	Квартира	4	3	36.30	1	10.90	2.70
127	Квартира	4	3	53.15	2	24.10	2.70
128	Квартира	4	3	38.10	1	11.20	2.70
129	Квартира	4	3	37.70	1	11.20	2.70
130	Квартира	4	3	37.70	1	11.20	2.70
131	Квартира	4	3	37.80	1	10.60	2.70
132	Квартира	4	3	37.80	1	10.60	2.70
133	Квартира	4	3	36.30	1	10.90	2.70
134	Квартира	5	3	36.30	1	10.90	2.70
135	Квартира	5	3	53.15	2	24.10	2.70
136	Квартира	5	3	38.10	1	11.20	2.70
137	Квартира	5	3	37.70	1	11.20	2.70
138	Квартира	5	3	37.70	1	11.20	2.70
139	Квартира	5	3	37.80	1	10.60	2.70
140	Квартира	5	3	37.80	1	10.60	2.70
141	Квартира	5	3	36.30	1	10.90	2.70
142	Квартира	6	3	36.30	1	10.90	2.70
143	Квартира	6	3	53.15	2	24.10	2.70
144	Квартира	6	3	38.10	1	11.20	2.70
145	Квартира	6	3	37.70	1	11.20	2.70
146	Квартира	6	3	37.70	1	11.20	2.70
147	Квартира	6	3	37.80	1	10.60	2.70
148	Квартира	6	3	37.80	1	10.60	2.70
149	Квартира	6	3	36.30	1	10.90	2.70

150	Квартира	7	3	36.30	1	10.90	2.70
151	Квартира	7	3	53.15	2	24.10	2.70
152	Квартира	7	3	38.10	1	11.20	2.70
153	Квартира	7	3	37.70	1	11.20	2.70
154	Квартира	7	3	37.70	1	11.20	2.70
155	Квартира	7	3	37.80	1	10.60	2.70
156	Квартира	7	3	37.80	1	10.60	2.70
157	Квартира	7	3	36.30	1	10.90	2.70
158	Квартира	8	3	36.30	1	10.90	2.70
159	Квартира	8	3	53.15	2	24.10	2.70
160	Квартира	8	3	38.10	1	11.20	2.70
161	Квартира	8	3	37.70	1	11.20	2.70
162	Квартира	8	3	37.70	1	11.20	2.70
163	Квартира	8	3	37.80	1	10.60	2.70
164	Квартира	8	3	37.80	1	10.60	2.70
165	Квартира	8	3	36.30	1	10.90	2.70
166	Квартира	9	3	36.30	1	10.90	2.70
167	Квартира	9	3	53.15	2	24.10	2.70
168	Квартира	9	3	38.10	1	11.20	2.70
169	Квартира	9	3	37.70	1	11.20	2.70
170	Квартира	9	3	37.70	1	11.20	2.70
171	Квартира	9	3	37.80	1	10.60	2.70
172	Квартира	9	3	37.80	1	10.60	2.70
173	Квартира	9	3	36.30	1	10.90	2.70
174	Квартира	2	4	57.55	2	27.00	2.70
175	Квартира	2	4	53.05	2	24.40	2.70
176	Квартира	2	4	57.60	2	20.90	2.70
177	Квартира	2	4	38.10	1	11.20	2.70
178	Квартира	2	4	57.25	2	20.50	2.70
179	Квартира	2	4	37.80	1	10.60	2.70
180	Квартира	2	4	37.80	1	10.60	2.70
181	Квартира	2	4	57.85	2	27.00	2.70
182	Квартира	3	4	57.55	2	27.00	2.70
183	Квартира	3	4	53.05	2	24.40	2.70
184	Квартира	3	4	57.60	2	20.90	2.70
185	Квартира	3	4	38.10	1	11.20	2.70
186	Квартира	3	4	57.25	2	20.50	2.70
187	Квартира	3	4	37.80	1	10.60	2.70
188	Квартира	3	4	37.80	1	10.60	2.70
189	Квартира	3	4	57.85	2	27.00	2.70
190	Квартира	4	4	57.55	2	27.00	2.70
191	Квартира	4	4	53.05	2	24.40	2.70
192	Квартира	4	4	57.60	2	20.90	2.70
193	Квартира	4	4	38.10	1	11.20	2.70
194	Квартира	4	4	57.25	2	20.50	2.70
195	Квартира	4	4	37.80	1	10.60	2.70
196	Квартира	4	4	37.80	1	10.60	2.70
197	Квартира	4	4	57.85	2	27.00	2.70
198	Квартира	5	4	57.55	2	27.00	2.70

199	Квартира	5	4	53.05	2	24.40	2.70
200	Квартира	5	4	57.60	2	20.90	2.70
201	Квартира	5	4	38.10	1	11.20	2.70
202	Квартира	5	4	57.25	2	20.50	2.70
203	Квартира	5	4	37.80	1	10.60	2.70
204	Квартира	5	4	37.80	1	10.60	2.70
205	Квартира	5	4	57.85	2	27.00	2.70
206	Квартира	6	4	57.55	2	27.00	2.70
207	Квартира	6	4	53.05	2	24.40	2.70
208	Квартира	6	4	57.60	2	20.90	2.70
209	Квартира	6	4	38.10	1	11.20	2.70
210	Квартира	6	4	57.25	2	20.50	2.70
211	Квартира	6	4	37.80	1	10.60	2.70
212	Квартира	6	4	37.80	1	10.60	2.70
213	Квартира	6	4	57.85	2	27.00	2.70
214	Квартира	7	4	57.55	2	27.00	2.70
215	Квартира	7	4	53.05	2	24.40	2.70
216	Квартира	7	4	57.60	2	20.90	2.70
217	Квартира	7	4	38.10	1	11.20	2.70
218	Квартира	7	4	57.25	2	20.50	2.70
219	Квартира	7	4	37.80	1	10.60	2.70
220	Квартира	7	4	37.80	1	10.60	2.70
221	Квартира	7	4	57.85	2	27.00	2.70
222	Квартира	8	4	57.55	2	27.00	2.70
223	Квартира	8	4	53.05	2	24.40	2.70
224	Квартира	8	4	57.60	2	20.90	2.70
225	Квартира	8	4	38.10	1	11.20	2.70
226	Квартира	8	4	57.25	2	20.50	2.70
227	Квартира	8	4	37.80	1	10.60	2.70
228	Квартира	8	4	37.80	1	10.60	2.70
229	Квартира	8	4	57.85	2	27.00	2.70
230	Квартира	9	4	57.55	2	27.00	2.70
231	Квартира	9	4	53.05	2	24.40	2.70
232	Квартира	9	4	57.60	2	20.90	2.70
233	Квартира	9	4	38.10	1	11.20	2.70
234	Квартира	9	4	57.25	2	20.50	2.70
235	Квартира	9	4	37.80	1	10.60	2.70
236	Квартира	9	4	37.80	1	10.60	2.70
237	Квартира	9	4	57.85	2	27.00	2.70
238	Квартира	2	5	53.55	2	24.50	2.70
239	Квартира	2	5	58.00	2	27.20	2.70
240	Квартира	2	5	50.80	2	26.10	2.70
241	Квартира	2	5	58.50	2	27.20	2.70
242	Квартира	2	5	58.60	2	27.20	2.70
243	Квартира	2	5	53.75	2	24.80	2.70
244	Квартира	2	5	54.90	2	22.10	2.70
245	Квартира	2	5	39.15	1	10.90	2.70
246	Квартира	3	5	53.55	2	24.50	2.70
247	Квартира	3	5	58.00	2	27.20	2.70

248	Квартира	3	5	50.80	2	26.10	2.70
249	Квартира	3	5	58.50	2	27.20	2.70
250	Квартира	3	5	58.60	2	27.20	2.70
251	Квартира	3	5	53.75	2	24.80	2.70
252	Квартира	3	5	54.90	2	22.10	2.70
253	Квартира	3	5	39.15	1	10.90	2.70
254	Квартира	4	5	53.55	2	24.50	2.70
255	Квартира	4	5	58.00	2	27.20	2.70
256	Квартира	4	5	50.80	2	26.10	2.70
257	Квартира	4	5	58.50	2	27.20	2.70
258	Квартира	4	5	58.60	2	27.20	2.70
259	Квартира	4	5	53.75	2	24.80	2.70
260	Квартира	4	5	54.90	2	22.10	2.70
261	Квартира	4	5	39.15	1	10.90	2.70
262	Квартира	5	5	53.55	2	24.50	2.70
263	Квартира	5	5	58.00	2	27.20	2.70
264	Квартира	5	5	50.80	2	26.10	2.70
265	Квартира	5	5	58.50	2	27.20	2.70
266	Квартира	5	5	58.60	2	27.20	2.70
267	Квартира	5	5	53.75	2	24.80	2.70
268	Квартира	5	5	54.90	2	22.10	2.70
269	Квартира	5	5	39.15	1	10.90	2.70
270	Квартира	6	5	53.55	2	24.50	2.70
271	Квартира	6	5	58.00	2	27.20	2.70
272	Квартира	6	5	50.80	2	26.10	2.70
273	Квартира	6	5	58.50	2	27.20	2.70
274	Квартира	6	5	58.60	2	27.20	2.70
275	Квартира	6	5	53.75	2	24.80	2.70
276	Квартира	6	5	54.90	2	22.10	2.70
277	Квартира	6	5	39.15	1	10.90	2.70
278	Квартира	7	5	53.55	2	24.50	2.70
279	Квартира	7	5	58.00	2	27.20	2.70
280	Квартира	7	5	50.80	2	26.10	2.70
281	Квартира	7	5	58.50	2	27.20	2.70
282	Квартира	7	5	58.60	2	27.20	2.70
283	Квартира	7	5	53.75	2	24.80	2.70
284	Квартира	7	5	54.90	2	22.10	2.70
285	Квартира	7	5	39.15	1	10.90	2.70
286	Квартира	8	5	53.55	2	24.50	2.70
287	Квартира	8	5	58.00	2	27.20	2.70
288	Квартира	8	5	50.80	2	26.10	2.70
289	Квартира	8	5	58.50	2	27.20	2.70
290	Квартира	8	5	58.60	2	27.20	2.70
291	Квартира	8	5	53.75	2	24.80	2.70
292	Квартира	8	5	54.90	2	22.10	2.70
293	Квартира	8	5	39.15	1	10.90	2.70
294	Квартира	9	5	53.55	2	24.50	2.70
295	Квартира	9	5	58.00	2	27.20	2.70
296	Квартира	9	5	50.80	2	26.10	2.70

297	Квартира	9	5	58.50	2	27.20	2.70
298	Квартира	9	5	58.60	2	27.20	2.70
299	Квартира	9	5	53.75	2	24.80	2.70
300	Квартира	9	5	54.90	2	22.10	2.70
301	Квартира	9	5	39.15	1	10.90	2.70
302	Квартира	2	6	35.85	1	10.90	2.70
303	Квартира	2	6	54.55	2	22.10	2.70
304	Квартира	2	6	53.40	2	24.80	2.70
305	Квартира	2	6	58.50	2	27.20	2.70
306	Квартира	2	6	58.40	2	27.20	2.70
307	Квартира	2	6	50.35	2	26.10	2.70
308	Квартира	2	6	34.25	1	11.10	2.70
309	Квартира	2	6	40.35	1	16.20	2.70
310	Квартира	3	6	35.85	1	10.90	2.70
311	Квартира	3	6	54.55	2	22.10	2.70
312	Квартира	3	6	53.40	2	24.80	2.70
313	Квартира	3	6	58.50	2	27.20	2.70
314	Квартира	3	6	58.40	2	27.20	2.70
315	Квартира	3	6	50.35	2	26.10	2.70
316	Квартира	3	6	34.25	1	11.10	2.70
317	Квартира	3	6	40.35	1	16.20	2.70
318	Квартира	4	6	35.85	1	10.90	2.70
319	Квартира	4	6	54.55	2	22.10	2.70
320	Квартира	4	6	53.40	2	24.80	2.70
321	Квартира	4	6	58.50	2	27.20	2.70
322	Квартира	4	6	58.40	2	27.20	2.70
323	Квартира	4	6	50.35	2	26.10	2.70
324	Квартира	4	6	34.25	1	11.10	2.70
325	Квартира	4	6	40.35	1	16.20	2.70
326	Квартира	5	6	35.85	1	10.90	2.70
327	Квартира	5	6	54.55	2	22.10	2.70
328	Квартира	5	6	53.40	2	24.80	2.70
329	Квартира	5	6	58.50	2	27.20	2.70
330	Квартира	5	6	58.40	2	27.20	2.70
331	Квартира	5	6	50.35	2	26.10	2.70
332	Квартира	5	6	34.25	1	11.10	2.70
333	Квартира	5	6	40.35	1	16.20	2.70
334	Квартира	6	6	35.85	1	10.90	2.70
335	Квартира	6	6	54.55	2	22.10	2.70
336	Квартира	6	6	53.40	2	24.80	2.70
337	Квартира	6	6	58.50	2	27.20	2.70
338	Квартира	6	6	58.40	2	27.20	2.70
339	Квартира	6	6	50.35	2	26.10	2.70
340	Квартира	6	6	34.25	1	11.10	2.70
341	Квартира	6	6	40.35	1	16.20	2.70
342	Квартира	7	6	35.85	1	10.90	2.70
343	Квартира	7	6	54.55	2	22.10	2.70
344	Квартира	7	6	53.40	2	24.80	2.70
345	Квартира	7	6	58.50	2	27.20	2.70

346	Квартира	7	6	58.40	2	27.20	2.70
347	Квартира	7	6	50.35	2	26.10	2.70
348	Квартира	7	6	34.25	1	11.10	2.70
349	Квартира	7	6	40.35	1	16.20	2.70
350	Квартира	8	6	35.85	1	10.90	2.70
351	Квартира	8	6	54.55	2	22.10	2.70
352	Квартира	8	6	53.40	2	24.80	2.70
353	Квартира	8	6	58.50	2	27.20	2.70
354	Квартира	8	6	58.40	2	27.20	2.70
355	Квартира	8	6	50.35	2	26.10	2.70
356	Квартира	8	6	34.25	1	11.10	2.70
357	Квартира	8	6	40.35	1	16.20	2.70
358	Квартира	9	6	35.85	1	10.90	2.70
359	Квартира	9	6	54.55	2	22.10	2.70
360	Квартира	9	6	53.40	2	24.80	2.70
361	Квартира	9	6	58.50	2	27.20	2.70
362	Квартира	9	6	58.40	2	27.20	2.70
363	Квартира	9	6	50.35	2	26.10	2.70
364	Квартира	9	6	34.25	1	11.10	2.70
365	Квартира	9	6	40.35	1	16.20	2.70
366	Квартира	2	7	57.85	2	27.00	2.70
367	Квартира	2	7	37.80	1	10.60	2.70
368	Квартира	2	7	37.80	1	10.60	2.70
369	Квартира	2	7	57.30	2	20.50	2.70
370	Квартира	2	7	38.10	1	11.20	2.70
371	Квартира	2	7	57.60	2	20.90	2.70
372	Квартира	2	7	53.05	2	24.40	2.70
373	Квартира	2	7	57.40	2	27.00	2.70
374	Квартира	3	7	57.85	2	27.00	2.70
375	Квартира	3	7	37.80	1	10.60	2.70
376	Квартира	3	7	37.80	1	10.60	2.70
377	Квартира	3	7	57.30	2	20.50	2.70
378	Квартира	3	7	38.10	1	11.20	2.70
379	Квартира	3	7	57.60	2	20.90	2.70
380	Квартира	3	7	53.05	2	24.40	2.70
381	Квартира	3	7	57.40	2	27.00	2.70
382	Квартира	4	7	57.85	2	27.00	2.70
383	Квартира	4	7	37.80	1	10.60	2.70
384	Квартира	4	7	37.80	1	10.60	2.70
385	Квартира	4	7	57.30	2	20.50	2.70
386	Квартира	4	7	38.10	1	11.20	2.70
387	Квартира	4	7	57.60	2	20.90	2.70
388	Квартира	4	7	53.05	2	24.40	2.70
389	Квартира	4	7	57.40	2	27.00	2.70
390	Квартира	5	7	57.85	2	27.00	2.70
391	Квартира	5	7	37.80	1	10.60	2.70
392	Квартира	5	7	37.80	1	10.60	2.70
393	Квартира	5	7	57.30	2	20.50	2.70
394	Квартира	5	7	38.10	1	11.20	2.70

395	Квартира	5	7	57.60	2	20.90	2.70
396	Квартира	5	7	53.05	2	24.40	2.70
397	Квартира	5	7	57.40	2	27.00	2.70
398	Квартира	6	7	57.85	2	27.00	2.70
399	Квартира	6	7	37.80	1	10.60	2.70
400	Квартира	6	7	37.80	1	10.60	2.70
401	Квартира	6	7	57.30	2	20.50	2.70
402	Квартира	6	7	38.10	1	11.20	2.70
403	Квартира	6	7	57.60	2	20.90	2.70
404	Квартира	6	7	53.05	2	24.40	2.70
405	Квартира	6	7	57.40	2	27.00	2.70
406	Квартира	7	7	57.85	2	27.00	2.70
407	Квартира	7	7	37.80	1	10.60	2.70
408	Квартира	7	7	37.80	1	10.60	2.70
409	Квартира	7	7	57.30	2	20.50	2.70
410	Квартира	7	7	38.10	1	11.20	2.70
411	Квартира	7	7	57.60	2	20.90	2.70
412	Квартира	7	7	53.05	2	24.40	2.70
413	Квартира	7	7	57.40	2	27.00	2.70
414	Квартира	8	7	57.85	2	27.00	2.70
415	Квартира	8	7	37.80	1	10.60	2.70
416	Квартира	8	7	37.80	1	10.60	2.70
417	Квартира	8	7	57.30	2	20.50	2.70
418	Квартира	8	7	38.10	1	11.20	2.70
419	Квартира	8	7	57.60	2	20.90	2.70
420	Квартира	8	7	53.05	2	24.40	2.70
421	Квартира	8	7	57.40	2	27.00	2.70
422	Квартира	9	7	57.85	2	27.00	2.70
423	Квартира	9	7	37.80	1	10.60	2.70
424	Квартира	9	7	37.80	1	10.60	2.70
425	Квартира	9	7	57.30	2	20.50	2.70
426	Квартира	9	7	38.10	1	11.20	2.70
427	Квартира	9	7	57.60	2	20.90	2.70
428	Квартира	9	7	53.05	2	24.40	2.70
429	Квартира	9	7	57.40	2	27.00	2.70
430	Квартира	2	8	36.30	1	10.90	2.70
431	Квартира	2	8	37.80	1	10.60	2.70
432	Квартира	2	8	37.80	1	10.60	2.70
433	Квартира	2	8	37.70	1	11.20	2.70
434	Квартира	2	8	37.70	1	11.20	2.70
435	Квартира	2	8	38.10	1	11.20	2.70
436	Квартира	2	8	53.15	2	24.10	2.70
437	Квартира	2	8	36.30	1	10.90	2.70
438	Квартира	3	8	36.30	1	10.90	2.70
439	Квартира	3	8	37.80	1	10.60	2.70
440	Квартира	3	8	37.80	1	10.60	2.70
441	Квартира	3	8	37.70	1	11.20	2.70
442	Квартира	3	8	37.70	1	11.20	2.70
443	Квартира	3	8	38.10	1	11.20	2.70

444	Квартира	3	8	53.15	2	24.10	2.70
445	Квартира	3	8	36.30	1	10.90	2.70
446	Квартира	4	8	36.30	1	10.90	2.70
447	Квартира	4	8	37.80	1	10.60	2.70
448	Квартира	4	8	37.80	1	10.60	2.70
449	Квартира	4	8	37.70	1	11.20	2.70
450	Квартира	4	8	37.70	1	11.20	2.70
451	Квартира	4	8	38.10	1	11.20	2.70
452	Квартира	4	8	53.15	2	24.10	2.70
453	Квартира	4	8	36.30	1	10.90	2.70
454	Квартира	5	8	36.30	1	10.90	2.70
455	Квартира	5	8	37.80	1	10.60	2.70
456	Квартира	5	8	37.80	1	10.60	2.70
457	Квартира	5	8	37.70	1	11.20	2.70
458	Квартира	5	8	37.70	1	11.20	2.70
459	Квартира	5	8	38.10	1	11.20	2.70
460	Квартира	5	8	53.15	2	24.10	2.70
461	Квартира	5	8	36.30	1	10.90	2.70
462	Квартира	6	8	36.30	1	10.90	2.70
463	Квартира	6	8	37.80	1	10.60	2.70
464	Квартира	6	8	37.80	1	10.60	2.70
465	Квартира	6	8	37.70	1	11.20	2.70
466	Квартира	6	8	37.70	1	11.20	2.70
467	Квартира	6	8	38.10	1	11.20	2.70
468	Квартира	6	8	53.15	2	24.10	2.70
469	Квартира	6	8	36.30	1	10.90	2.70
470	Квартира	7	8	36.30	1	10.90	2.70
471	Квартира	7	8	37.80	1	10.60	2.70
472	Квартира	7	8	37.80	1	10.60	2.70
473	Квартира	7	8	37.70	1	11.20	2.70
474	Квартира	7	8	37.70	1	11.20	2.70
475	Квартира	7	8	38.10	1	11.20	2.70
476	Квартира	7	8	53.15	2	24.10	2.70
477	Квартира	7	8	36.30	1	10.90	2.70
478	Квартира	8	8	36.30	1	10.90	2.70
479	Квартира	8	8	37.80	1	10.60	2.70
480	Квартира	8	8	37.80	1	10.60	2.70
481	Квартира	8	8	37.70	1	11.20	2.70
482	Квартира	8	8	37.70	1	11.20	2.70
483	Квартира	8	8	38.10	1	11.20	2.70
484	Квартира	8	8	53.15	2	24.10	2.70
485	Квартира	8	8	36.30	1	10.90	2.70
486	Квартира	9	8	36.30	1	10.90	2.70
487	Квартира	9	8	37.80	1	10.60	2.70
488	Квартира	9	8	37.80	1	10.60	2.70
489	Квартира	9	8	37.70	1	11.20	2.70
490	Квартира	9	8	37.70	1	11.20	2.70
491	Квартира	9	8	38.10	1	11.20	2.70
492	Квартира	9	8	53.15	2	24.10	2.70

493	Квартира	9	8	36.30	1	10.90	2.70
494	Квартира	2	9	53.35	2	24.40	2.70
495	Квартира	2	9	57.05	2	20.90	2.70
496	Квартира	2	9	56.15	2	26.70	2.70
497	Квартира	2	9	32.45	1	21.90	2.70
498	Квартира	2	9	32.45	1	21.90	2.70
499	Квартира	2	9	32.45	1	21.90	2.70
500	Квартира	2	9	68.40	3	33.00	2.70
501	Квартира	3	9	53.35	2	24.40	2.70
502	Квартира	3	9	57.05	2	20.90	2.70
503	Квартира	3	9	56.15	2	26.70	2.70
504	Квартира	3	9	32.45	1	21.90	2.70
505	Квартира	3	9	32.45	1	21.90	2.70
506	Квартира	3	9	32.45	1	21.90	2.70
507	Квартира	3	9	68.40	3	33.00	2.70
508	Квартира	4	9	53.35	2	24.40	2.70
509	Квартира	4	9	57.05	2	20.90	2.70
510	Квартира	4	9	56.15	2	26.70	2.70
511	Квартира	4	9	32.45	1	21.90	2.70
512	Квартира	4	9	32.45	1	21.90	2.70
513	Квартира	4	9	32.45	1	21.90	2.70
514	Квартира	4	9	68.40	3	33.00	2.70
515	Квартира	5	9	53.35	2	24.40	2.70
516	Квартира	5	9	57.05	2	20.90	2.70
517	Квартира	5	9	56.15	2	26.70	2.70
518	Квартира	5	9	32.45	1	21.90	2.70
519	Квартира	5	9	32.45	1	21.90	2.70
520	Квартира	5	9	32.45	1	21.90	2.70
521	Квартира	5	9	68.40	3	33.00	2.70
522	Квартира	6	9	53.35	2	24.40	2.70
523	Квартира	6	9	57.05	2	20.90	2.70
524	Квартира	6	9	56.15	2	26.70	2.70
525	Квартира	6	9	32.45	1	21.90	2.70
526	Квартира	6	9	32.45	1	21.90	2.70
527	Квартира	6	9	32.45	1	21.90	2.70
528	Квартира	6	9	68.40	3	33.00	2.70
529	Квартира	7	9	53.35	2	24.40	2.70
530	Квартира	7	9	57.05	2	20.90	2.70
531	Квартира	7	9	56.15	2	26.70	2.70
532	Квартира	7	9	32.45	1	21.90	2.70
533	Квартира	7	9	32.45	1	21.90	2.70
534	Квартира	7	9	32.45	1	21.90	2.70
535	Квартира	7	9	68.40	3	33.00	2.70
536	Квартира	8	9	53.35	2	24.40	2.70
537	Квартира	8	9	57.05	2	20.90	2.70
538	Квартира	8	9	56.15	2	26.70	2.70
539	Квартира	8	9	32.45	1	21.90	2.70
540	Квартира	8	9	32.45	1	21.90	2.70
541	Квартира	8	9	32.45	1	21.90	2.70

542	Квартира	8	9	68.40	3	33.00	2.70
543	Квартира	9	9	53.35	2	24.40	2.70
544	Квартира	9	9	57.05	2	20.90	2.70
545	Квартира	9	9	56.15	2	26.70	2.70
546	Квартира	9	9	32.45	1	21.90	2.70
547	Квартира	9	9	32.45	1	21.90	2.70
548	Квартира	9	9	32.45	1	21.90	2.70
549	Квартира	9	9	68.40	3	33.00	2.70
550	Квартира	10	9	53.35	2	24.40	2.70
551	Квартира	10	9	57.05	2	20.90	2.70
552	Квартира	10	9	56.15	2	26.70	2.70
553	Квартира	10	9	32.45	1	21.90	2.70
554	Квартира	10	9	32.45	1	21.90	2.70
555	Квартира	10	9	32.45	1	21.90	2.70
556	Квартира	10	9	68.40	3	33.00	2.70
557	Квартира	11	9	53.35	2	24.40	2.70
558	Квартира	11	9	57.05	2	20.90	2.70
559	Квартира	11	9	56.15	2	26.70	2.70
560	Квартира	11	9	32.45	1	21.90	2.70
561	Квартира	11	9	32.45	1	21.90	2.70
562	Квартира	11	9	32.45	1	21.90	2.70
563	Квартира	11	9	68.40	3	33.00	2.70
564	Квартира	12	9	53.35	2	24.40	2.70
565	Квартира	12	9	57.05	2	20.90	2.70
566	Квартира	12	9	56.15	2	26.70	2.70
567	Квартира	12	9	32.45	1	21.90	2.70
568	Квартира	12	9	32.45	1	21.90	2.70
569	Квартира	12	9	32.45	1	21.90	2.70
570	Квартира	12	9	68.40	3	33.00	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	4.30
2	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	4.30
3	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	4.30
4	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	4.30
5	Кладовая	-1	1	2.10	Кладовая	2.10	4.30
6	Кладовая	-1	1	2.30	Кладовая	2.30	4.30
7	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	4.30
8	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	4.30
9	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	4.30
10	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	4.30
11	Кладовая	-1	2	6.80	Кладовая	6.80	4.30
12	Кладовая	-1	2	7.90	Кладовая	7.90	4.30
13	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	4.30
14	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	4.30

15	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	4.30
16	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	4.30
17	Кладовая	-1	2	8.20	Кладовая	8.20	4.30
18	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	4.30
19	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	4.30
20	Кладовая	-1	2	9.40	Кладовая	9.40	4.30
21	Кладовая	-1	2	8.80	Кладовая	8.80	4.30
22	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	4.30
23	Кладовая	-1	2*	8.00	Кладовая	8.00	4.30
24	Кладовая	-1	2*	4.70	Кладовая	4.70	4.30
25	Кладовая	-1	2*	5.20	Кладовая	5.20	4.30
26	Кладовая	-1	2*	5.70	Кладовая	5.70	4.30
27	Кладовая	-1	2*	6.10	Кладовая	6.10	4.30
28	Кладовая	-1	2*	6.60	Кладовая	6.60	4.30
29	Кладовая	-1	2*	6.50	Кладовая	6.50	4.30
30	Кладовая	-1	2*	8.00	Кладовая	8.00	4.30
31	Кладовая	-1	2*	8.00	Кладовая	8.00	4.30
32	Кладовая	-1	2*	8.00	Кладовая	8.00	4.30
33	Кладовая	-1	2*	8.20	Кладовая	8.20	4.30
34	Кладовая	-1	2*	8.00	Кладовая	8.00	4.30
35	Кладовая	-1	2*	8.00	Кладовая	8.00	4.30
36	Кладовая	-1	2*	3.20	Кладовая	3.20	4.30
37	Кладовая	-1	2*	5.10	Кладовая	5.10	4.30
38	Кладовая	-1	2*	5.70	Кладовая	5.70	4.30
39	Кладовая	-1	2*	9.90	Кладовая	9.90	4.30
40	Кладовая	-1	2*	6.20	Кладовая	6.20	4.30
41	Кладовая	-1	2*	5.50	Кладовая	5.50	4.30
42	Кладовая	-1	2*	2.10	Кладовая	2.10	4.30
43	Кладовая	-1	2*	5.80	Кладовая	5.80	4.30
44	Кладовая	-1	2*	6.20	Кладовая	6.20	4.30
45	Кладовая	-1	2*	6.40	Кладовая	6.40	4.30
46	Кладовая	-1	2*	4.10	Кладовая	4.10	4.30
47	Кладовая	-1	2*	4.30	Кладовая	4.30	4.30
48	Кладовая	-1	3*	6.70	Кладовая	6.70	4.30
49	Кладовая	-1	3*	7.00	Кладовая	7.00	4.30
50	Кладовая	-1	3*	4.70	Кладовая	4.70	4.30
51	Кладовая	-1	3*	7.10	Кладовая	7.10	4.30
52	Кладовая	-1	3*	11.40	Кладовая	11.40	4.30
53	Кладовая	-1	3*	6.10	Кладовая	6.10	4.30
54	Кладовая	-1	3*	5.90	Кладовая	5.90	4.30
55	Кладовая	-1	3*	5.10	Кладовая	5.10	4.30
56	Кладовая	-1	3*	5.70	Кладовая	5.70	4.30
57	Кладовая	-1	3*	5.70	Кладовая	5.70	4.30
58	Кладовая	-1	3*	7.70	Кладовая	7.70	4.30
59	Кладовая	-1	3*	8.60	Кладовая	8.60	4.30
60	Кладовая	-1	3*	7.80	Кладовая	7.80	4.30
61	Кладовая	-1	3*	7.50	Кладовая	7.50	4.30
62	Кладовая	-1	3*	11.60	Кладовая	11.60	4.30
63	Кладовая	-1	3*	5.30	Кладовая	5.30	4.30

64	Кладовая	-1	3*	5.70	Кладовая	5.70	4.30
65	Кладовая	-1	3*	5.20	Кладовая	5.20	4.30
66	Кладовая	-1	3*	5.30	Кладовая	5.30	4.30
67	Кладовая	-1	4*	6.70	Кладовая	6.70	4.30
68	Кладовая	-1	4*	6.90	Кладовая	6.90	4.30
69	Кладовая	-1	4*	6.90	Кладовая	6.90	4.30
70	Кладовая	-1	4*	5.20	Кладовая	5.20	4.30
71	Кладовая	-1	4*	3.10	Кладовая	3.10	4.30
72	Кладовая	-1	4*	3.40	Кладовая	3.40	4.30
73	Кладовая	-1	4*	5.20	Кладовая	5.20	4.30
74	Кладовая	-1	4*	5.00	Кладовая	5.00	4.30
75	Кладовая	-1	4*	3.10	Кладовая	3.10	4.30
76	Кладовая	-1	4*	3.00	Кладовая	3.00	4.30
77	Кладовая	-1	4*	5.50	Кладовая	5.50	4.30
78	Кладовая	-1	4*	2.90	Кладовая	2.90	4.30
79	Кладовая	-1	4*	3.20	Кладовая	3.20	4.30
80	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	3.25
81	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	3.25
82	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	3.25
83	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.25
84	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	3.25
85	Кладовая	-1	5	7.40	Кладовая	7.40	3.25
86	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	3.25
87	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	3.25
88	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	3.25
89	Кладовая	-1	5	5.30	Кладовая	5.30	3.25
90	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	3.25
91	Кладовая	-1	5	6.30	Кладовая	6.30	3.25
92	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	3.25
93	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	3.25
94	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	3.25
95	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	3.25
96	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	3.25
97	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	3.25
98	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.25
99	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.25
100	Кладовая	-1	5*	5.50	Кладовая	5.50	3.25
101	Кладовая	-1	5*	5.00	Кладовая	5.00	3.25
102	Кладовая	-1	5*	3.20	Кладовая	3.20	3.25
103	Кладовая	-1	5*	7.40	Кладовая	7.40	3.25
104	Кладовая	-1	5*	4.00	Кладовая	4.00	3.25
105	Кладовая	-1	5*	4.10	Кладовая	4.10	3.25
106	Кладовая	-1	5*	6.90	Кладовая	6.90	3.25
107	Кладовая	-1	5*	3.90	Кладовая	3.90	3.25
108	Кладовая	-1	5*	3.80	Кладовая	3.80	3.25
109	Кладовая	-1	5*	4.40	Кладовая	4.40	3.25
110	Кладовая	-1	5*	5.00	Кладовая	5.00	3.25
111	Кладовая	-1	5*	3.00	Кладовая	3.00	3.25
112	Кладовая	-1	5*	5.50	Кладовая	5.50	3.25

113	Кладовая	-1	5*	7.70	Кладовая	7.70	3.25
114	Кладовая	-1	5*	3.50	Кладовая	3.50	3.25
115	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5*	70.80	Помещение	70.80	3.25
01	Машино-место	-1	1	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
02	Машино-место	-1	1	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
03	Машино-место	-1	1	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
04	Машино-место	-1	2	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
05	Машино-место	-1	2	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
06	Машино-место	-1	2	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
07	Машино-место	-1	2	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
08	Машино-место	-1	2	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
09	Машино-место	-1	2	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
010	Машино-место	-1	2	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
011	Машино-место	-1	2*	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
012	Машино-место	-1	2*	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
013	Машино-место	-1	2*	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
014	Машино-место	-1	3	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
015	Машино-место	-1	3	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
016	Машино-место	-1	3	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
017	Машино-место	-1	3	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
018	Машино-место	-1	3	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
019	Машино-место	-1	3	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
020	Машино-место	-1	3	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
021	Машино-место	-1	3	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
022	Машино-место	-1	3	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
023	Машино-место	-1	3	13.50	Парковочное место	13.50	2.00



050	Машино-место	-1	4*	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.10	Помещение	61.10	3.80
1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	106.30	Помещение	106.30	3.80
1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	352.20	Помещение	352.20	3.80
1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2*	353.30	Помещение	353.30	3.80
1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	53.60	Помещение	53.60	4.50
1.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	26.90	Помещение	26.90	4.50
1.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	47.60	Помещение	47.60	4.50
1.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.50	Помещение	45.50	4.50
1.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.60	Помещение	42.60	4.50
1.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	38.70	Помещение	38.70	4.50
1.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	91.60	Помещение	91.60	4.50
1.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3*	53.60	Помещение	53.60	4.50
1.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3*	26.70	Помещение	26.70	4.50
1.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3*	47.20	Помещение	47.20	4.50
1.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3*	45.40	Помещение	45.40	4.50
1.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3*	42.50	Помещение	42.50	4.50
1.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3*	38.70	Помещение	38.70	4.50

1.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3*	91.60	Помещение	91.60	4.50
1.19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	71.60	Помещение	71.60	4.50
1.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	26.80	Помещение	26.80	4.50
1.21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	76.50	Помещение	76.50	4.50
1.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	46.40	Помещение	46.40	4.50
1.23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	45.60	Помещение	45.60	4.50
1.24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	42.40	Помещение	42.40	4.50
1.25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	43.20	Помещение	43.20	4.50
1.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4*	71.60	Помещение	71.60	4.50
1.27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4*	26.80	Помещение	26.80	4.50
1.28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4*	76.20	Помещение	76.20	4.50
1.29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4*	46.40	Помещение	46.40	4.50
1.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4*	45.60	Помещение	45.60	4.50
1.31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4*	42.40	Помещение	42.40	4.50
1.32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4*	42.30	Помещение	42.30	4.50
1.33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5, 5*	933.20	Помещение	933.20	4.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1	Общественное	19.2
2	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1	Общественное	9
3	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1	Общественное	10.9
4	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1	Техническое	8.2
5	ИТП	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1	Техническое	67.4
6	ВНС	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1	Техническое	42.3
7	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1	Общественное	7.5
8	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1	Общественное	19.1
9	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1	Техническое	1.6
10	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18
11	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	8.3
12	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	10
13	Лифтовый холл	1 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	24.7
14	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	13
15	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	1.4
16	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 1	Техническое	2.3
17	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
18	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
19	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
20	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
21	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
22	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
23	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
24	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
25	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
26	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
27	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
28	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
29	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
30	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
31	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
32	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
33	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
34	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	9.1
35	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	13.5

36	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	22.7
37	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Техническое	21.2
38	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Техническое	7.4
39	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	4.7
40	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	10.5
41	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	14.3
42	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	24.8
43	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Техническое	4
44	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	19.5
45	Лифтовый холл	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	13.2
46	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	6.9
47	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	1.4
48	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Техническое	2.6
49	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	9.6
50	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	13.5
51	Лифтовой холл	2 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
52	Лифтовой холл	2 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
53	Балкон (воздушная зона)	2 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
54	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
55	Лифтовой холл	3 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
56	Лифтовой холл	3 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
57	Балкон (воздушная зона)	3 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
58	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
59	Лифтовой холл	4 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
60	Лифтовой холл	4 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
61	Балкон (воздушная зона)	4 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
62	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
63	Лифтовой холл	5 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
64	Лифтовой холл	5 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
65	Балкон (воздушная зона)	5 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
66	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
67	Лифтовой холл	6 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
68	Лифтовой холл	6 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
69	Балкон (воздушная зона)	6 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
70	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
71	Лифтовой холл	7 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
72	Лифтовой холл	7 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
73	Балкон (воздушная зона)	7 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
74	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
75	Лифтовой холл	8 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
76	Лифтовой холл	8 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4

77	Балкон (воздушная зона)	8 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
78	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
79	Лифтовой холл	9 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
80	Лифтовой холл	9 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
81	Балкон (воздушная зона)	9 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
82	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
83	Лифтовой холл	10 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
84	Лифтовой холл	10 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
85	Балкон (воздушная зона)	10 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
86	Коридор	10 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
87	Лифтовой холл	11 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
88	Лифтовой холл	11 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
89	Балкон (воздушная зона)	11 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
90	Коридор	11 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
91	Лифтовой холл	12 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
92	Лифтовой холл	12 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
93	Балкон (воздушная зона)	12 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
94	Коридор	12 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
95	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
96	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Общественное	9.1
97	Тамбур	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Общественное	13.5
98	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
99	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Техническое	64
100	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Техническое	7.4
101	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Общественное	23.7
102	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Общественное	14.3
103	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Общественное	30.8
104	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Техническое	4.7
105	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	19.5
106	Лифтовый холл	1 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	13.2
107	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	6.9
108	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	1.4
109	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 2*	Техническое	2.6
110	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	23.1
111	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	23.1
112	Лифтовой холл	2 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
113	Лифтовой холл	2 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
114	Балкон (воздушная зона)	2 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
115	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2

116	Лифтовой холл	3 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
117	Лифтовой холл	3 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
118	Балкон (воздушная зона)	3 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
119	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
120	Лифтовой холл	4 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
121	Лифтовой холл	4 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
122	Балкон (воздушная зона)	4 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
123	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
124	Лифтовой холл	5 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
125	Лифтовой холл	5 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
126	Балкон (воздушная зона)	5 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
127	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
128	Лифтовой холл	6 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
129	Лифтовой холл	6 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
130	Балкон (воздушная зона)	6 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
131	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
132	Лифтовой холл	7 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
133	Лифтовой холл	7 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
134	Балкон (воздушная зона)	7 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
135	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
136	Лифтовой холл	8 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
137	Лифтовой холл	8 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
138	Балкон (воздушная зона)	8 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
139	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
140	Лифтовой холл	9 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
141	Лифтовой холл	9 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
142	Балкон (воздушная зона)	9 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
143	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
144	Лифтовой холл	10 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
145	Лифтовой холл	10 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
146	Балкон (воздушная зона)	10 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
147	Коридор	10 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
148	Лифтовой холл	11 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
149	Лифтовой холл	11 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
150	Балкон (воздушная зона)	11 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
151	Коридор	11 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
152	Лифтовой холл	12 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
153	Лифтовой холл	12 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
154	Балкон (воздушная зона)	12 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
155	Коридор	12 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
156	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.5
157	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3	Общественное	4.6
158	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3	Общественное	13.2
159	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3	Техническое	8.3
160	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	11.1

161	Лифтовый холл	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	17.9
162	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	12.8
163	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	1.5
164	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Техническое	2.6
165	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	8
166	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	11
167	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
168	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
169	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
170	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
171	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
172	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
173	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
174	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
175	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
176	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
177	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
178	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
179	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
180	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
181	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
182	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
183	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3*	Общественное	19.8
184	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3*	Общественное	6.2
185	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3*	Общественное	16.4
186	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3*	Общественное	36.2
187	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3*	Техническое	10.4
188	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3*	Общественное	34.8
189	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3*	Общественное	55.5
190	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3*	Техническое	3.2
191	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	11.1
192	Лифтовый холл	1 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	17.9
193	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	12.8
194	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	1.5
195	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 3*	Техническое	2.6
196	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	8
197	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	11
198	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	19.1
199	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	38.3
200	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	19.1

201	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	38.3
202	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	19.1
203	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	38.3
204	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	19.1
205	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	38.3
206	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	19.1
207	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	38.3
208	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	19.1
209	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	38.3
210	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	19.1
211	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	38.3
212	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	19.1
213	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	38.3
214	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.5
215	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Общественное	5.2
216	Тамбур	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Общественное	5.6
217	ВНС	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Техническое	36.5
218	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Техническое	12.5
219	ИТП	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Техническое	41.5
220	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Техническое	12.9
221	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	11.5
222	Лифтовый холл	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	18.2
223	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	13.2
224	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	1.6
225	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Техническое	2.7
226	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	8
227	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	11
228	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
229	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
230	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
231	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
232	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
233	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
234	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
235	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
236	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
237	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
238	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
239	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
240	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
241	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
242	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4

243	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
244	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Общественное	19.5
245	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Общественное	5.2
246	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Общественное	9.2
247	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Общественное	47.4
248	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Техническое	57.2
249	ВНС	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Техническое	18.6
250	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Техническое	12.9
251	ИТП	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Техническое	53.3
252	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Общественное	15.2
253	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Общественное	15.4
254	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Техническое	3
255	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Общественное	8
256	Подвальное помещение	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Техническое	39.8
257	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	11.5
258	Лифтовый холл	1 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	18.2
259	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	13.2
260	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	1.6
261	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 4*	Техническое	2.7
262	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	8
263	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	11
264	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	19.4
265	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	48.1
266	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	19.4
267	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	48.1
268	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	19.4
269	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	48.1
270	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	19.4
271	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	48.1
272	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	19.4
273	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	48.1
274	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	19.4
275	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	48.1
276	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	19.4
277	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	48.1
278	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	19.4
279	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	48.1

280	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.7
281	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	14.5
282	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	22.6
283	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	25.6
284	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Техническое	29.7
285	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Техническое	15.2
286	Подвальное помещение	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Техническое	264.7
287	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	29.9
288	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	36.1
289	Подвальное помещение	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Техническое	44.1
290	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	10.6
291	Тамбур	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	4.2
292	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	7.3
293	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	8.5
294	Лифтовой холл	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	14.2
295	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	15.7
296	Лифтовой холл	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	1.6
297	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Техническое	2.5
298	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16
299	Лифтовой холл	2 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.6
300	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.2
301	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	25.4
302	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16
303	Лифтовой холл	3 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.6
304	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.2
305	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	25.4
306	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16
307	Лифтовой холл	4 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.6
308	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.2
309	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	25.4
310	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16
311	Лифтовой холл	5 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.6
312	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.2
313	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	25.4
314	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16
315	Лифтовой холл	6 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.6
316	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.2
317	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	25.4
318	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16

319	Лифтовой холл	7 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.6
320	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.2
321	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	25.4
322	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16
323	Лифтовой холл	8 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.6
324	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.2
325	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	25.4
326	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16
327	Лифтовой холл	9 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.6
328	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.2
329	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	25.4
330	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.4
331	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Общественное	11.4
332	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Общественное	14.9
333	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Общественное	24.6
334	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Общественное	18.2
335	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Техническое	31.4
336	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Техническое	15.2
337	Подвальное помещение	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Техническое	182.8
338	Подвальное помещение	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Техническое	16.2
339	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Общественное	22.9
	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Общественное	20.6
340	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.9
341	Тамбур	1 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	3.7
342	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	7.3
343	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	8.5
344	Лифтовой холл	1 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	12.2
345	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	13.4
346	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	3
347	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 5*	Техническое	3.2
348	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.4
349	Лифтовой холл	2 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	10.6
350	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	7.1
351	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	27.4
352	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.4
353	Лифтовой холл	3 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	10.6
354	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	7.1
355	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	27.4

356	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.4
357	Лифтовой холл	4 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	10.6
358	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	7.1
359	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	27.4
360	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.4
361	Лифтовой холл	5 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	10.6
362	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	7.1
363	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	27.4
364	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.4
365	Лифтовой холл	6 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	10.6
366	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	7.1
367	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	27.4
368	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.4
369	Лифтовой холл	7 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	10.6
370	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	7.1
371	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	27.4
372	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.4
373	Лифтовой холл	8 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	10.6
374	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	7.1
375	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	27.4
376	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.4
377	Лифтовой холл	9 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	10.6
378	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	7.1
379	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	27.4
380	КПП	Техническое подполье, Корпус 2	Техническое	11.7
381	Санузел	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	2.40
382	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	6.30
383	Лестница	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	16.10
384	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 2	Техническое	31.90
385	Лестница	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	15.60
386	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 2	Техническое	41.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1 Секция 1	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 1 Секция 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 1 Секция 2*	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 1 Секция 3	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус 1 Секция 3*	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт

6	Корпус 1 Секция 4	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
7	Корпус 1 Секция 4*	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
8	Корпус 1 Секция 5	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
9	Корпус 1 Секция 5*	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
10	Корпус 1 Секция 1, подземная часть	ВРУ 1	Электроснабжение
11	Корпус 1 Секция 1, подземная часть	ВРУк 1	Электроснабжение
12	Корпус 1 Секция 2, подземная часть	ВРУ 2	Электроснабжение
13	Корпус 1 Секция 2, подземная часть	ВРУк 2	Электроснабжение
14	Корпус 1 Секция 2*, подземная часть	ВРУ 2*	Электроснабжение
15	Корпус 1 Секция 2*, подземная часть	ВРУк 2*	Электроснабжение
16	Корпус 1 Секция 3, подземная часть	ВРУ 3	Электроснабжение
17	Корпус 1 Секция 3, подземная часть	ВРУк 3	Электроснабжение
18	Корпус 1 Секция 3*, подземная часть	ВРУ 3*	Электроснабжение
19	Корпус 1 Секция 3*, подземная часть	ВРУк 3*	Электроснабжение
20	Корпус 1 Секция 4, подземная часть	ВРУ 4	Электроснабжение
21	Корпус 1 Секция 4, подземная часть	ВРУк 4	Электроснабжение
22	Корпус 1 Секция 4, подземная часть	ВРУп	Электроснабжение
23	Корпус 1 Секция 4*, подземная часть	ВРУ 4*	Электроснабжение
24	Корпус 1 Секция 4*, подземная часть	ВРУк 4*	Электроснабжение
25	Корпус 1 Секция 5, подземная часть	ВРУ 5	Электроснабжение
26	Корпус 1 Секция 5, подземная часть	ВРУк 5	Электроснабжение
27	Корпус 1 Секция 5*, подземная часть	ВРУ 5*	Электроснабжение
28	Корпус 1 Секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
29	Корпус 1 Секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Корпус 1 Секция 2*	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Корпус 1 Секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение



64	Корпус 1 Секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
65	Корпус 1 Секция 3*	Система водоотведения	Водоотведение
66	Корпус 1 Секция 4	Система водоотведения	Водоотведение
67	Корпус 1 Секция 4*	Система водоотведения	Водоотведение
68	Корпус 1 Секция 5	Система водоотведения	Водоотведение
69	Корпус 1 Секция 5*	Система водоотведения	Водоотведение
70	Корпус 1 Секция 1, подземная часть	Дренажная насосная установка	Водоотведение
71	Корпус 1 Секция 4, подземная часть	Дренажная насосная установка	Водоотведение
72	Корпус 1 Секция 4*, подземная часть	Дренажная насосная установка	Водоотведение
73	Корпус 1 Секция 1	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
74	Корпус 1 Секция 2	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
75	Корпус 1 Секция 2*	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
76	Корпус 1 Секция 3	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
77	Корпус 1 Секция 3*	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
78	Корпус 1 Секция 4	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
79	Корпус 1 Секция 4*	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
80	Корпус 1 Секция 5	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
81	Корпус 1 Секция 5*	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
82	Корпус 1 Секция 1	Система эфирного телевидения	Телевидение
83	Корпус 1 Секция 2	Система эфирного телевидения	Телевидение
84	Корпус 1 Секция 2*	Система эфирного телевидения	Телевидение
85	Корпус 1 Секция 3	Система эфирного телевидения	Телевидение
86	Корпус 1 Секция 3*	Система эфирного телевидения	Телевидение
87	Корпус 1 Секция 4	Система эфирного телевидения	Телевидение
88	Корпус 1 Секция 4*	Система эфирного телевидения	Телевидение
89	Корпус 1 Секция 5	Система эфирного телевидения	Телевидение
90	Корпус 1 Секция 5*	Система эфирного телевидения	Телевидение
91	Корпус 1 Секция 1	Система отопления	Отопление
92	Корпус 1 Секция 2	Система отопления	Отопление
93	Корпус 1 Секция 2*	Система отопления	Отопление
94	Корпус 1 Секция 3	Система отопления	Отопление
95	Корпус 1 Секция 3*	Система отопления	Отопление
96	Корпус 1 Секция 4	Система отопления	Отопление
97	Корпус 1 Секция 4*	Система отопления	Отопление
98	Корпус 1 Секция 5	Система отопления	Отопление
99	Корпус 1 Секция 5*	Система отопления	Отопление
100	Корпус 1 Секция 1, подземная часть	ИТП	Отопление
101	Корпус 1 Секция 4, подземная часть	ИТП	Отопление
102	Корпус 1 Секция 4*, подземная часть	ИТП	Отопление
103	Корпус 1 Секция 1	Система вентиляции	Вентиляция
104	Корпус 1 Секция 2	Система вентиляции	Вентиляция
105	Корпус 1 Секция 2*	Система вентиляции	Вентиляция
106	Корпус 1 Секция 3	Система вентиляции	Вентиляция
107	Корпус 1 Секция 3*	Система вентиляции	Вентиляция



140	Корпус 1 Секция 5*	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1,	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2028</b>
--	--------	--

ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>5 782 138 570,95 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	
19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>	
19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
19.4.2		Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810830000007040</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181010000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
--	--------	------------------------------------

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 938 367 719,53 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>344 792 885,35 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>4 593 574 834,18 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2028</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, не-жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>44</b>

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 983,05 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м<sup>2</sup></b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>543 870 606 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и согла-	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

шениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат заслуженного тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

ской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	
22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Стоимость Проекта №1:17 712 046 643 рубля. Собственные средства:0.3% от стоимости Проекта №1 (55 249 963 рубля). Форма инвестирования собственных средств:рыночная стоимость земельных участков передаваемых в обеспечение определенная Кредитором. Заемные средства:99.7% от стоимости Проекта №1 (17 656 796 679 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 99.7% от стоимости Проекта №1 (17 656 796 679 рублей). Право аренды земельного участка 23:37:0101054:4781, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (Договор Ипотеки № ДИ01_520B01ASWMF_520B01AR1MF_520B01AROMF_520B01AT5MF_520B01ASSMF от 23.06.2025г.и Договора ипотеки №ДИ01_520B01AROMF_520B01ASSMF от 23.06.2025г.)</b>
--------------------------------	--------	---

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Шарин</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Сергей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Сергеевич</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>234205728410</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРХ-ИДЕЯ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2301083830</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.02.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-009999-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОФ-ЭКСПЕРТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2301102306</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.11.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-070078-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОФ-ЭКСПЕРТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2301102306</b>

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.11.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-071518-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОФ-ЭКСПЕРТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2301102306</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-1-028759-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр инженерных экспертиз"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6164109946</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "На Высоком берегу". Дом №1, Корпус 2</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"АНАПАСТРОЙГАРАНТ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2312313490</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-37-5-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.03.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.09.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-37-5-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.03.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.09.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3700010486</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.01.2025</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.01.2025</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>11.08.2034</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Управление имущественных отношений администрации г.Анапа</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:37:0101054:4781</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 854,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>44</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>4</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки располагаются на внутридворовой территории МКД и кровле автостоянки. Оборудование включает в себя: Лаз змейка, Песочница с выдвижной крышкой и грибком, Детские качели, скалодром</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивные площадки располагаются слева от Корпуса 1. Спортивное оборудование включает в себя: уличные тренажеры, спортивные комплексы</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На благоустраиваемой территории устанавливаются мусорные баки закрытого типа в количестве 5 шт.на внутри дворовой территории между Корпусом 1 и подземной автостоянкой ( Корпус 2)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Выполняемое благоустройство предусматривает озеленение территории с подсадкой в зонах свободных от инженерных коммуникаций зеленых насаждений лиственных и хвойных пород</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Доступ МГН в жилую часть осуществляется непосредственно с уровня земли.Коммерческие помещения имеют отдельные выходы, который так же осуществляется с уровня земли, через проезжую часть устроены бордюрные пандусы, ширина пешеходного пути с учетом минимального кол-ва инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске составляет 1,5м, продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный-2, при устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон не более 1:12, а около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м, Бордюрные пандусы на пешеходных переходах расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий и дворовых пространств имеется.Дата выдачи-29.01.2024, срок действия-2 года, ООО «ЭксТех»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Элементы благоустройства указаны для МКД (корпус 1 и корпус 2) в целом.Проектом предусмотрено наличие 17 велопарковок и 448 машиномест, из которых:подземная автостоянка-185 м/м, внутри дворовые парковочные места-65 м/м, в том числе для МГН групп М1-М3-15 м/м, а для группы М4 – 10 м/мест, остальные машиноместа (198) вынесены за пределы проектируемого земельного участка</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>42 м</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>50 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Анапа Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>447</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесливное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Анапа Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2023</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>447</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЮГТеплоЭнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308083564</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.02.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/02/2024.6-ТП-ТС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.02.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭксТех</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312181469</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29/01/24ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.01.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>312 516 588,44 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Коммунальная энерго-сервисная компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Тепловая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312321780</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Комплексные поставки</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2312287546</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МТС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>135</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>					
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
2	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
3	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
4	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
5	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
6	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
7	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
8	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
9	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
10	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
11	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
12	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
13	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
14	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
15	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	









120	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
121	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
122	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
123	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
124	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
125	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
126	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
127	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
128	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
129	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
130	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
131	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
132	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
133	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
134	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	
135	Машино-место	-1	"_"	13.50	Парковочное место	13.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КПП	Техническое подполье, Корпус 2	Техническое	11.7
2	Санузел	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	2.40
3	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	6.30
4	Лестница	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	16.10
5	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 2	Техническое	31.90
6	Лестница	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	15.60
7	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 2	Техническое	41.40
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Корпус 2 Блок 1, подземная часть	Дренажные насосные установки	Водоотведение
4	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Дренажные насосные установки	Водоотведение
5	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
6	Корпус 2 Блок 1, подземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
7	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
8	Корпус 2 Блок 1, подземная часть	Система противодымной защиты	Противопожарная система
9	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Система противодымной защиты	Противопожарная система
10	Корпус 2 Блок 1, подземная часть	автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная система
11	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная система
12	Корпус 2 Блок 1, подземная часть	Система автоматического водяного пожаротушения (АПТ), наружний противопожарный водопровод	Противопожарная система
13	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Система автоматического водяного пожаротушения (АПТ), наружний противопожарный водопровод	Противопожарная система
14	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Система контроля и управления доступом	Управление доступом

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1,	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2028</b>
--	--------	--

ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>5 782 138 570,95 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	
19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>	
19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
19.4.2		Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810830000007040</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181010000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
--	--------	------------------------------------

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 938 367 719,53 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>344 792 885,35 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>4 593 574 834,18 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2028</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, не-жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м<sup>2</sup></b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и согла-	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

шениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат заслуживающего из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

ской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	
22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Стоимость Проекта №1: 17 712 046 643 рубля. Собственные средства: 0.3% от стоимости Проекта №1 (55 249 963 рубля). Форма инвестирования собственных средств: рыночная стоимость земельных участков передаваемых в обеспечение определенная Кредитором. Заемные средства: 99.7% от стоимости Проекта №1 (17 656 796 679 рублей), в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 99.7% от стоимости Проекта №1 (17 656 796 679 рублей). Право аренды земельного участка 23:37:0101054:4781, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (Договор Ипотеки № ДИ01_520B01ASWMF_520B01AR1MF_520B01AROMF_520B01AT5MF_520B01ASSMF от 23.06.2025г. и Договора ипотеки № ДИ01_520B01AROMF_520B01ASSMF от 23.06.2025г.)</b>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000002b13ccf00b4b3a29e482374a1f5330599

Владелец: ОOO "СЗ "АНАПА СИТИ", ЕГОЯН  
КАРИНЕ ШАЕНОВНА, г Краснодар, тер. Пашковский  
жилой массив

Действителен: с 15.12.2025 по 15.03.2027