

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-002057 от 30.03.2026

Жилой комплекс по ул.Бухарская- Вознесенский тракт, г.Казань РТ (3 этап)

Дата первичного размещения: 04.12.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ 88"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СМУ 88"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420111
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 2.05
	1.2.10	Уточнение адреса: 420111, Респ Татарстан, город Казань, улица Московская, д.27, ком.2.05
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (843) 222-04-17
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@smu88.group
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: smu88.group
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Галеев
	1.5.2	Имя: Наиль
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ринатович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ 88"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 165917746600
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СМУ-88
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655367964
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1161690132394
	2.1.3	Дата регистрации: 01.08.2016

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ай-Кью Девелопмент"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1624445443
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 47,41 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Вольфсон
	3.3.2	Имя: Илья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Светославович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 52,59 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05565494995

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165505617839
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Вольфсон
	3.4.2	Имя: Илья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Светославович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 52,59 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05565494995
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165505617839
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение более 25% доли в уставном капитале Общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Благотворительный фонд
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПОМОЩИ ДЕТЯМ И ВЗРОСЛЫМ "В ТВОЮ ПОЛЬЗУ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655069284
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1101600001183
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПОДАРКИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1656026773
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1031624006468
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМУ-88 ИНВЕСТИЦИИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655495243
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231600024930

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМУ 88 НЕДВИЖИМОСТЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660069836
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1041630202679
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Производственно Строительная Компания СМУ88"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655252120
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690066057
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СМУ88 Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1659171352

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161690098195
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДомСМУ88"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657203986
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690098372
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная Компания СМУ88"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660200103
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690025223
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Производственно-Строительная Компания "Ай-Кью Девелопмент"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655249079
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690054397
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ай-Кью Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1624445443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690043452
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК АЙ КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655252709
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690068224
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -662,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 721 787,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 563 801,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: "Жилой комплекс по ул. Бухарская-Вознесенский тракт, г. Казань, РТ" (3 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Бухарская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Месторасположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, МО "г.Казань", г.Казань, Советский район, ул.Бухарская, 5
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 43 783,55 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 173,21 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 196,26 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 369,47 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 8
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТатИнжГео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1648043493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНКОМСТРОЙПРОЕКТ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1658063851
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РС-КОНЦЕПТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1624014077
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-071928-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УГЭЦ РТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-071928-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Вознесенский квартал

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Эллада"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655476201
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-50-178-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "СМУ-88 Инвестиции"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 1655495243
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:060632:1
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 011,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 45
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрены 1 площадка для игр детей в дворовой зоне на эксплуатируемой кровле стилобата. По контуру стилобата устроен парапет высотой не менее 1,2м. Площадка для игр детей выполнена из синтетического травмобезопасного покрытия. Площадь площадки для игр детей - 513,1 м². На площадках устанавливается игровое оборудование: пузырь - 4 шт, игровой комплекс "Башни" - 1 шт, игра с песком - 1 шт, столик с пеньками - 1 шт, качели - 1 шт, бревно - 1 шт, экскаватор для песка - 1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрена физкультурно-оздоровительная площадка в дворовой зоне на эксплуатируемой кровле подземного паркинга и стилобата. Площадь физкультурно-оздоровительной площадки - 183,6 м². На площадке устанавливается спортивное оборудование: двойной турник "Дукат", каскад турников "Андег", брусья гнутые "Карсун", брусья разноширокие "Виллози инклюзив", пеньки из резиновой крошки - 3 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Размещение контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов предусмотрено в изолированных мусорокамерах, встраиваемых в стилобатную часть комплекса не далее 100 м от входных групп.Предусмотрено 8 контейнеров для жилья и 1 контейнер для нежилых помещений
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Схемой планировочной организации земельного участка предусмотрено озеленение территории и благоустраиваемой поверхности стилобата кустарником, посадкой деревьев и устройством газонов с посевом многолетних трав по слою растительного грунта.Для образования устойчивых дерновых покрытий газона используется наиболее перспективные виды трав (овсяница луговая,мятлик узколистный,полевица побегоносная.) Создаваемый травяной покров помимо защитных функций является элементом эстетического оформления.Для посадки кустарника приняты:Ирга канадская,снежнаягодник,калина гордовина,боярышник,спирея,пузыреплодник,лапчатка кстарниковая,рябинник.Площадь озеленения составляет-2355м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку с бесступенчатым доступом ко входам в здание.Для беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории предусмотрен продольный уклон путей движения от 0,5% до 4%, а поперечный уклон-2%.Выход на благоустроенную кровлю стилобата для МГН обеспечен лифтами, в уровне 2 этажа.Ширина тротуаров-не менее 2,0 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрена светодиодная система уличного освещения и архитектурной подсветки.(21.02.2024 до 21.02.2025 КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БОАГОУСТРОЙСТВА)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20766/06/16-29
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20766/06/16-29
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет внешнего благоустройства исполнительного комитета муниципального образования города Казани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/637
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/2750
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/2750
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энерго-Про
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1656058905
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20766/06/16-29
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ФИН-ЛИФТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657046677
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Миллениум
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1655387632
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 457
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 291
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 174
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 117
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	41.21	1	15.57	3.90
2	Квартира	2	1	41.21	1	15.57	3.90
3	Квартира-студия	2	1	39.43	1	24.38	3.90
4	Квартира	2	1	58.65	2	32.96	3.90
5	Квартира-студия	2	1	30.14	1	15.62	3.90
6	Квартира-студия	3	1	29.41	1	15.17	3.00
7	Квартира	3	1	41.21	1	15.57	3.00
8	Квартира	3	1	41.21	1	15.57	3.00
9	Квартира	3	1	66.76	3	43.10	3.00
10	Квартира	3	1	58.01	2	32.96	3.00
11	Квартира-студия	3	1	30.14	1	15.62	3.00
12	Квартира-студия	4	1	29.41	1	15.17	3.00
13	Квартира	4	1	41.21	1	15.57	3.00
14	Квартира	4	1	41.21	1	15.57	3.00
15	Квартира	4	1	68.84	3	44.36	3.00
16	Квартира	4	1	61.11	2	35.00	3.00
17	Квартира-студия	4	1	30.14	1	15.62	3.00
18	Квартира-студия	5	1	29.21	1	15.17	3.00
19	Квартира	5	1	48.04	2	28.96	3.00
20	Квартира	5	1	48.64	2	29.56	3.00
21	Квартира	5	1	41.21	1	15.57	3.00
22	Квартира	5	1	41.21	1	15.57	3.00

23	Квартира	5	1	68.84	3	44.36	3.00
24	Квартира	5	1	61.11	2	35.00	3.00
25	Квартира-студия	5	1	30.14	1	15.62	3.00
26	Квартира-студия	6	1	29.21	1	15.17	3.00
27	Квартира	6	1	48.04	2	28.96	3.00
28	Квартира	6	1	48.64	2	29.56	3.00
29	Квартира	6	1	41.21	1	15.57	3.00
30	Квартира	6	1	41.21	1	15.57	3.00
31	Квартира	6	1	68.84	3	44.36	3.00
32	Квартира	6	1	61.11	2	35.00	3.00
33	Квартира-студия	6	1	30.14	1	15.62	3.00
34	Квартира-студия	7	1	29.21	1	15.17	3.00
35	Квартира	7	1	48.04	2	28.96	3.00
36	Квартира	7	1	48.64	2	29.56	3.00
37	Квартира	7	1	41.21	1	15.57	3.00
38	Квартира	7	1	41.21	1	15.57	3.00
39	Квартира	7	1	68.84	3	44.36	3.00
40	Квартира	7	1	61.11	2	35.00	3.00
41	Квартира-студия	7	1	30.14	1	15.62	3.00
42	Квартира-студия	8	1	29.21	1	15.17	3.00
43	Квартира	8	1	48.04	2	28.96	3.00
44	Квартира	8	1	48.64	2	29.56	3.00
45	Квартира	8	1	41.21	1	15.57	3.00
46	Квартира	8	1	41.21	1	15.57	3.00
47	Квартира	8	1	68.84	3	44.36	3.00
48	Квартира	8	1	61.11	2	35.00	3.00
49	Квартира-студия	8	1	30.14	1	15.62	3.00
50	Квартира-студия	9	1	29.21	1	15.17	3.00
51	Квартира	9	1	48.04	2	28.96	3.00
52	Квартира	9	1	48.64	2	29.56	3.00
53	Квартира	9	1	41.21	1	15.57	3.00
54	Квартира	9	1	41.21	1	15.57	3.00
55	Квартира	9	1	68.84	3	44.36	3.00
56	Квартира	9	1	61.11	2	35.00	3.00
57	Квартира-студия	9	1	30.14	1	15.62	3.00
58	Квартира-студия	10	1	29.21	1	15.17	3.00
59	Квартира	10	1	48.04	2	28.96	3.00

60	Квартира	10	1	48.64	2	29.56	3.00
61	Квартира	10	1	41.21	1	15.57	3.00
62	Квартира	10	1	41.21	1	15.57	3.00
63	Квартира	10	1	68.84	3	44.36	3.00
64	Квартира	10	1	61.11	2	35.00	3.00
65	Квартира-студия	10	1	30.14	1	15.62	3.00
66	Квартира-студия	11	1	29.21	1	15.17	3.00
67	Квартира	11	1	48.04	2	28.96	3.00
68	Квартира	11	1	48.64	2	29.56	3.00
69	Квартира	11	1	41.21	1	15.57	3.00
70	Квартира	11	1	41.21	1	15.57	3.00
71	Квартира	11	1	68.84	3	44.36	3.00
72	Квартира	11	1	61.11	2	35.00	3.00
73	Квартира-студия	11	1	30.14	1	15.62	3.00
74	Квартира-студия	12	1	29.21	1	15.17	3.00
75	Квартира	12	1	48.04	2	28.96	3.00
76	Квартира	12	1	48.64	2	29.56	3.00
77	Квартира	12	1	41.21	1	15.57	3.00
78	Квартира	12	1	41.21	1	15.57	3.00
79	Квартира	12	1	68.84	3	44.36	3.00
80	Квартира	12	1	61.11	2	35.00	3.00
81	Квартира-студия	12	1	30.14	1	15.62	3.00
82	Квартира-студия	13	1	29.21	1	15.17	3.00
83	Квартира	13	1	48.04	2	28.96	3.00
84	Квартира	13	1	48.64	2	29.56	3.00
85	Квартира	13	1	41.21	1	15.57	3.00
86	Квартира	13	1	41.21	1	15.57	3.00
87	Квартира	13	1	68.84	3	44.36	3.00
88	Квартира	13	1	61.11	2	35.00	3.00
89	Квартира-студия	13	1	30.14	1	15.62	3.00
90	Квартира-студия	14	1	29.21	1	15.17	3.30
91	Квартира	14	1	48.04	2	28.96	3.30
92	Квартира	14	1	48.64	2	29.56	3.30
93	Квартира	14	1	41.21	1	15.57	3.30
94	Квартира	14	1	41.21	1	15.57	3.30
95	Квартира	14	1	68.84	3	44.36	3.30
96	Квартира	14	1	61.11	2	35.00	3.30
97	Квартира-студия	14	1	30.14	1	15.62	3.30

98	Квартира	2	2	61.17	2	31.26	3.90
99	Квартира	2	2	76.51	3	43.37	3.90
100	Квартира	2	2	88.99	3	42.52	3.90
101	Квартира	2	2	55.49	2	28.65	3.90
102	Квартира	2	2	59.05	2	28.47	3.90
103	Квартира	3	2	61.29	2	31.26	3.00
104	Квартира	3	2	65.92	3	43.37	3.00
105	Квартира	3	2	78.40	3	42.52	3.00
106	Квартира	3	2	55.49	2	28.65	3.00
107	Квартира	3	2	59.05	2	28.47	3.00
108	Квартира	3	2	78.17	3	53.58	3.00
109	Квартира	4	2	61.29	2	31.26	3.00
110	Квартира	4	2	65.92	3	43.37	3.00
111	Квартира	4	2	78.40	3	42.52	3.00
112	Квартира	4	2	55.49	2	28.65	3.00
113	Квартира	4	2	59.05	2	28.47	3.00
114	Квартира	4	2	78.17	3	53.58	3.00
115	Квартира	5	2	61.29	2	31.26	3.00
116	Квартира	5	2	65.92	3	43.37	3.00
117	Квартира	5	2	78.40	3	42.52	3.00
118	Квартира	5	2	55.49	2	28.65	3.00
119	Квартира	5	2	59.05	2	28.47	3.00
120	Квартира	5	2	78.17	3	53.58	3.00
121	Квартира	6	2	61.29	2	31.26	3.00
122	Квартира	6	2	65.92	3	43.37	3.00
123	Квартира	6	2	78.40	3	42.52	3.00
124	Квартира	6	2	55.49	2	28.65	3.00
125	Квартира	6	2	59.05	2	28.47	3.00
126	Квартира	6	2	78.17	3	53.58	3.00
127	Квартира	7	2	61.29	2	31.26	3.00
128	Квартира	7	2	65.92	3	43.37	3.00
129	Квартира	7	2	78.40	3	42.52	3.00
130	Квартира	7	2	55.49	2	28.65	3.00
131	Квартира	7	2	59.05	2	28.47	3.00
132	Квартира	7	2	78.17	3	53.58	3.00
133	Квартира	8	2	61.29	2	31.26	3.00
134	Квартира	8	2	65.92	3	43.37	3.00
135	Квартира	8	2	78.40	3	42.52	3.00
136	Квартира	8	2	55.49	2	28.65	3.00
137	Квартира	8	2	59.05	2	28.47	3.00
138	Квартира	8	2	78.17	3	53.58	3.00
139	Квартира	9	2	61.29	2	31.26	3.00
140	Квартира	9	2	65.92	3	43.37	3.00
141	Квартира	9	2	78.40	3	42.52	3.00
142	Квартира	9	2	55.49	2	28.65	3.00

143	Квартира	9	2	59.05	2	28.47	3.00
144	Квартира	9	2	78.17	3	53.58	3.00
145	Квартира	10	2	61.29	2	31.26	3.00
146	Квартира	10	2	65.92	3	43.37	3.00
147	Квартира	10	2	78.40	3	42.52	3.00
148	Квартира	10	2	55.49	2	28.65	3.00
149	Квартира	10	2	59.05	2	28.47	3.00
150	Квартира	10	2	78.17	3	53.58	3.00
151	Квартира	11	2	61.29	2	31.26	3.00
152	Квартира	11	2	65.92	3	43.37	3.00
153	Квартира	11	2	78.40	3	42.52	3.00
154	Квартира	11	2	55.49	2	28.65	3.00
155	Квартира	11	2	59.05	2	28.47	3.00
156	Квартира	11	2	78.17	3	53.58	3.00
157	Квартира	12	2	61.29	2	31.26	3.00
158	Квартира	12	2	65.92	3	43.37	3.00
159	Квартира	12	2	78.40	3	42.52	3.00
160	Квартира	12	2	55.49	2	28.65	3.00
161	Квартира	12	2	59.05	2	28.47	3.00
162	Квартира	12	2	78.17	3	53.58	3.00
163	Квартира	13	2	61.29	2	31.26	3.00
164	Квартира	13	2	65.92	3	43.37	3.00
165	Квартира	13	2	78.40	3	42.52	3.00
166	Квартира	13	2	55.49	2	28.65	3.00
167	Квартира	13	2	59.05	2	28.47	3.00
168	Квартира	13	2	78.17	3	53.58	3.00
169	Квартира	14	2	61.29	2	31.26	3.00
170	Квартира	14	2	65.92	3	43.37	3.00
171	Квартира	14	2	78.40	3	42.52	3.00
172	Квартира	14	2	55.49	2	28.65	3.00
173	Квартира	14	2	59.05	2	28.47	3.00
174	Квартира	14	2	78.17	3	53.58	3.00
175	Квартира	15	2	61.29	2	31.26	3.00
176	Квартира	15	2	65.92	3	43.37	3.00
177	Квартира	15	2	78.40	3	42.52	3.00
178	Квартира	15	2	55.49	2	28.65	3.00
179	Квартира	15	2	59.05	2	28.47	3.00
180	Квартира	15	2	78.17	3	53.58	3.00
181	Квартира	16	2	61.29	2	31.26	3.00
182	Квартира	16	2	65.92	3	43.37	3.00
183	Квартира	16	2	78.40	3	42.52	3.00
184	Квартира	16	2	55.49	2	28.65	3.00
185	Квартира	16	2	59.05	2	28.47	3.00
186	Квартира	16	2	78.17	3	53.58	3.00
187	Квартира	17	2	61.29	2	31.26	3.00

188	Квартира	17	2	65.92	3	43.37	3.00
189	Квартира	17	2	78.40	3	42.52	3.00
190	Квартира	17	2	55.49	2	28.65	3.00
191	Квартира	17	2	59.05	2	28.47	3.00
192	Квартира	17	2	78.17	3	53.58	3.00
193	Квартира	18	2	61.29	2	31.26	3.00
194	Квартира	18	2	65.92	3	43.37	3.00
195	Квартира	18	2	78.40	3	42.52	3.00
196	Квартира	18	2	55.49	2	28.65	3.00
197	Квартира	18	2	59.05	2	28.47	3.00
198	Квартира	18	2	78.17	3	53.58	3.00
199	Квартира	19	2	61.29	2	31.26	3.00
200	Квартира	19	2	65.92	3	43.37	3.00
201	Квартира	19	2	78.40	3	42.52	3.00
202	Квартира	19	2	55.49	2	28.65	3.00
203	Квартира	19	2	59.05	2	28.47	3.00
204	Квартира	19	2	78.17	3	53.58	3.00
205	Квартира	20	2	61.29	2	31.26	3.00
206	Квартира	20	2	65.92	3	43.37	3.00
207	Квартира	20	2	78.40	3	42.52	3.00
208	Квартира	20	2	55.49	2	28.65	3.00
209	Квартира	20	2	59.05	2	28.47	3.00
210	Квартира	20	2	78.17	3	53.58	3.00
211	Квартира	21	2	61.29	2	31.26	3.00
212	Квартира	21	2	65.92	3	43.37	3.00
213	Квартира	21	2	78.40	3	42.52	3.00
214	Квартира	21	2	55.49	2	28.65	3.00
215	Квартира	21	2	59.05	2	28.47	3.00
216	Квартира	21	2	78.17	3	53.58	3.00
217	Квартира	22	2	61.29	2	31.26	3.30
218	Квартира	22	2	65.92	3	43.37	3.30
219	Квартира	22	2	78.40	3	42.52	3.30
220	Квартира	22	2	55.49	2	28.65	3.30
221	Квартира	22	2	59.05	2	28.47	3.30
222	Квартира	22	2	78.17	3	53.58	3.30
223	Квартира	2	3	41.21	1	15.67	3.90
224	Квартира	2	3	38.93	1	13.57	3.90
225	Квартира-студия	2	3	40.76	1	25.02	3.90
226	Квартира	2	3	60.60	2	34.23	3.90
227	Квартира-студия	2	3	30.14	1	15.78	3.90
228	Квартира-студия	3	3	29.41	1	15.12	3.00
229	Квартира	3	3	41.21	1	15.67	3.00
230	Квартира	3	3	38.93	1	13.57	3.00

231	Квартира	3	3	68.08	3	43.73	3.00
232	Квартира	3	3	59.97	2	34.23	3.00
233	Квартира-студия	3	3	30.14	1	15.78	3.00
234	Квартира-студия	4	3	29.41	1	15.12	3.00
235	Квартира	4	3	41.21	1	15.67	3.00
236	Квартира	4	3	38.93	1	13.57	3.00
237	Квартира	4	3	68.08	3	43.73	3.00
238	Квартира	4	3	59.97	2	34.23	3.00
239	Квартира-студия	4	3	30.14	1	15.78	3.00
240	Квартира-студия	5	3	29.22	1	15.34	3.00
241	Квартира	5	3	46.43	2	27.87	3.00
242	Квартира	5	3	47.01	2	28.44	3.00
243	Квартира	5	3	41.21	1	15.67	3.00
244	Квартира	5	3	38.93	1	13.57	3.00
245	Квартира	5	3	68.08	3	44.05	3.00
246	Квартира	5	3	59.98	2	34.24	3.00
247	Квартира-студия	5	3	30.14	1	15.78	3.00
248	Квартира-студия	6	3	29.22	1	15.34	3.00
249	Квартира	6	3	46.43	2	27.87	3.00
250	Квартира	6	3	47.01	2	28.44	3.00
251	Квартира	6	3	41.21	1	15.67	3.00
252	Квартира	6	3	38.93	1	13.57	3.00
253	Квартира	6	3	68.08	3	44.05	3.00
254	Квартира	6	3	59.98	2	34.24	3.00
255	Квартира-студия	6	3	30.14	1	15.78	3.00
256	Квартира-студия	7	3	29.22	1	15.34	3.00
257	Квартира	7	3	46.43	2	27.87	3.00
258	Квартира	7	3	47.01	2	28.44	3.00
259	Квартира	7	3	41.21	1	15.67	3.00
260	Квартира	7	3	38.93	1	13.57	3.00
261	Квартира	7	3	68.08	3	44.05	3.00
262	Квартира	7	3	59.98	2	34.24	3.00
263	Квартира-студия	7	3	30.14	1	15.78	3.00
264	Квартира-студия	8	3	29.22	1	15.34	3.00
265	Квартира	8	3	46.43	2	27.87	3.00
266	Квартира	8	3	47.01	2	28.44	3.00
267	Квартира	8	3	41.21	1	15.67	3.00

268	Квартира	8	3	38.93	1	13.57	3.00
269	Квартира	8	3	68.08	3	44.05	3.00
270	Квартира	8	3	59.98	2	34.24	3.00
271	Квартира-студия	8	3	30.14	1	15.78	3.00
272	Квартира-студия	9	3	29.22	1	15.34	3.00
273	Квартира	9	3	46.43	2	27.87	3.00
274	Квартира	9	3	47.01	2	28.44	3.00
275	Квартира	9	3	41.21	1	15.67	3.00
276	Квартира	9	3	38.93	1	13.57	3.00
277	Квартира	9	3	68.08	3	44.05	3.00
278	Квартира	9	3	59.98	2	34.24	3.00
279	Квартира-студия	9	3	30.14	1	15.78	3.00
280	Квартира-студия	10	3	29.22	1	15.34	3.00
281	Квартира	10	3	46.43	2	27.87	3.00
282	Квартира	10	3	47.01	2	28.44	3.00
283	Квартира	10	3	41.21	1	15.67	3.00
284	Квартира	10	3	38.93	1	13.57	3.00
285	Квартира	10	3	68.08	3	44.05	3.00
286	Квартира	10	3	59.98	2	34.24	3.00
287	Квартира-студия	10	3	30.14	1	15.78	3.00
288	Квартира-студия	11	3	29.22	1	15.34	3.00
289	Квартира	11	3	46.43	2	27.87	3.00
290	Квартира	11	3	47.01	2	28.44	3.00
291	Квартира	11	3	41.21	1	15.67	3.00
292	Квартира	11	3	38.93	1	13.57	3.00
293	Квартира	11	3	68.08	3	44.05	3.00
294	Квартира	11	3	59.98	2	34.24	3.00
295	Квартира-студия	11	3	30.14	1	15.78	3.00
296	Квартира-студия	12	3	29.22	1	15.34	3.00
297	Квартира	12	3	46.43	2	27.87	3.00
298	Квартира	12	3	47.01	2	28.44	3.00
299	Квартира	12	3	41.21	1	15.67	3.00
300	Квартира	12	3	38.93	1	13.57	3.00
301	Квартира	12	3	68.08	3	44.05	3.00
302	Квартира	12	3	59.98	2	34.24	3.00
303	Квартира-студия	12	3	30.14	1	15.78	3.00
304	Квартира-студия	13	3	29.22	1	15.34	3.00

305	Квартира	13	3	46.43	2	27.87	3.00
306	Квартира	13	3	47.01	2	28.44	3.00
307	Квартира	13	3	41.21	1	15.67	3.00
308	Квартира	13	3	38.93	1	13.57	3.00
309	Квартира	13	3	68.08	3	44.05	3.00
310	Квартира	13	3	59.98	2	34.24	3.00
311	Квартира-студия	13	3	30.14	1	15.78	3.00
312	Квартира-студия	14	3	29.22	1	15.34	3.00
313	Квартира	14	3	46.43	2	27.87	3.00
314	Квартира	14	3	47.01	2	28.44	3.00
315	Квартира	14	3	41.21	1	15.67	3.00
316	Квартира	14	3	38.93	1	13.57	3.00
317	Квартира	14	3	68.08	3	44.05	3.00
318	Квартира	14	3	59.98	2	34.24	3.00
319	Квартира-студия	14	3	30.14	1	15.78	3.00
320	Квартира-студия	15	3	29.22	1	15.34	3.00
321	Квартира	15	3	46.43	2	27.87	3.00
322	Квартира	15	3	47.01	2	28.44	3.00
323	Квартира	15	3	41.21	1	15.67	3.00
324	Квартира	15	3	38.93	1	13.57	3.00
325	Квартира	15	3	68.08	3	44.05	3.00
326	Квартира	15	3	59.98	2	34.24	3.00
327	Квартира-студия	15	3	30.14	1	15.78	3.00
328	Квартира-студия	16	3	29.22	1	15.34	3.00
329	Квартира	16	3	46.43	2	27.87	3.00
330	Квартира	16	3	47.01	2	28.44	3.00
331	Квартира	16	3	41.21	1	15.67	3.00
332	Квартира	16	3	38.93	1	13.57	3.00
333	Квартира	16	3	68.08	3	44.05	3.00
334	Квартира	16	3	59.98	2	34.24	3.00
335	Квартира-студия	16	3	30.14	1	15.78	3.00
336	Квартира-студия	17	3	29.22	1	15.34	3.00
337	Квартира	17	3	46.43	2	27.87	3.00
338	Квартира	17	3	47.01	2	28.44	3.00
339	Квартира	17	3	41.21	1	15.67	3.00
340	Квартира	17	3	38.93	1	13.57	3.00
341	Квартира	17	3	68.08	3	44.05	3.00
342	Квартира	17	3	59.98	2	34.24	3.00

343	Квартира-студия	17	3	30.14	1	15.78	3.00
344	Квартира-студия	18	3	29.22	1	15.34	3.00
345	Квартира	18	3	46.43	2	27.87	3.00
346	Квартира	18	3	47.01	2	28.44	3.00
347	Квартира	18	3	41.21	1	15.67	3.00
348	Квартира	18	3	38.93	1	13.57	3.00
349	Квартира	18	3	68.08	3	44.05	3.00
350	Квартира	18	3	59.98	2	34.24	3.00
351	Квартира-студия	18	3	30.14	1	15.78	3.00
352	Квартира-студия	19	3	29.22	1	15.34	3.00
353	Квартира	19	3	46.43	2	27.87	3.00
354	Квартира	19	3	47.01	2	28.44	3.00
355	Квартира	19	3	41.21	1	15.67	3.00
356	Квартира	19	3	38.93	1	13.57	3.00
357	Квартира	19	3	68.08	3	44.05	3.00
358	Квартира	19	3	59.98	2	34.24	3.00
359	Квартира-студия	19	3	30.14	1	15.78	3.00
360	Квартира-студия	20	3	29.22	1	15.34	3.00
361	Квартира	20	3	46.43	2	27.87	3.00
362	Квартира	20	3	47.01	2	28.44	3.00
363	Квартира	20	3	41.21	1	15.67	3.00
364	Квартира	20	3	38.93	1	13.57	3.00
365	Квартира	20	3	68.08	3	44.05	3.00
366	Квартира	20	3	59.98	2	34.24	3.00
367	Квартира-студия	20	3	30.14	1	15.78	3.00
368	Квартира-студия	21	3	29.22	1	15.34	3.00
369	Квартира	21	3	46.43	2	27.87	3.00
370	Квартира	21	3	47.01	2	28.44	3.00
371	Квартира	21	3	41.21	1	15.67	3.00
372	Квартира	21	3	38.93	1	13.57	3.00
373	Квартира	21	3	68.08	3	44.05	3.00
374	Квартира	21	3	59.98	2	34.24	3.00
375	Квартира-студия	21	3	30.14	1	15.78	3.00
376	Квартира-студия	22	3	29.22	1	15.34	3.30
377	Квартира	22	3	46.43	2	27.87	3.30
378	Квартира	22	3	47.01	2	28.44	3.30
379	Квартира	22	3	41.21	1	15.67	3.30

380	Квартира	22	3	38.93	1	13.57	3.30
381	Квартира	22	3	68.08	3	44.05	3.30
382	Квартира	22	3	59.98	2	34.24	3.30
383	Квартира-студия	22	3	30.14	1	15.78	3.30
384	Квартира	2	4	96.76	4	59.58	3.90
385	Квартира	2	4	92.30	3	42.52	3.90
386	Квартира	3	4	59.49	2	30.25	3.00
387	Квартира	3	4	65.92	3	43.37	3.00
388	Квартира	3	4	78.40	3	42.52	3.00
389	Квартира	3	4	60.67	2	32.65	3.00
390	Квартира	3	4	62.40	2	30.50	3.00
391	Квартира	3	4	89.63	3	57.15	3.00
392	Квартира	4	4	59.49	2	30.25	3.00
393	Квартира	4	4	65.92	3	43.37	3.00
394	Квартира	4	4	78.40	3	42.52	3.00
395	Квартира	4	4	60.67	2	32.65	3.00
396	Квартира	4	4	62.40	2	30.50	3.00
397	Квартира	4	4	89.63	3	57.15	3.00
398	Квартира	5	4	59.49	2	30.25	3.00
399	Квартира	5	4	65.92	3	43.37	3.00
400	Квартира	5	4	78.40	3	42.52	3.00
401	Квартира	5	4	60.67	2	32.65	3.00
402	Квартира	5	4	62.40	2	30.50	3.00
403	Квартира	5	4	89.63	3	57.15	3.00
404	Квартира	6	4	59.49	2	30.25	3.00
405	Квартира	6	4	65.92	3	43.37	3.00
406	Квартира	6	4	78.40	3	42.52	3.00
407	Квартира	6	4	60.67	2	32.65	3.00
408	Квартира	6	4	62.40	2	30.50	3.00
409	Квартира	6	4	89.63	3	57.15	3.00
410	Квартира	7	4	59.49	2	30.25	3.00
411	Квартира	7	4	65.92	3	43.37	3.00
412	Квартира	7	4	78.40	3	42.52	3.00
413	Квартира	7	4	60.67	2	32.65	3.00
414	Квартира	7	4	62.40	2	30.50	3.00
415	Квартира	7	4	89.63	3	57.15	3.00
416	Квартира	8	4	59.49	2	30.25	3.00
417	Квартира	8	4	65.92	3	43.37	3.00
418	Квартира	8	4	78.40	3	42.52	3.00
419	Квартира	8	4	60.67	2	32.65	3.00
420	Квартира	8	4	62.40	2	30.50	3.00
421	Квартира	8	4	89.63	3	57.15	3.00
422	Квартира	9	4	59.49	2	30.25	3.00
423	Квартира	9	4	65.92	3	43.37	3.00

424	Квартира	9	4	78.40	3	42.52	3.00
425	Квартира	9	4	60.67	2	32.65	3.00
426	Квартира	9	4	62.40	2	30.50	3.00
427	Квартира	9	4	89.63	3	57.15	3.00
428	Квартира	10	4	59.49	2	30.25	3.00
429	Квартира	10	4	65.92	3	43.37	3.00
430	Квартира	10	4	78.40	3	42.52	3.00
431	Квартира	10	4	60.67	2	32.65	3.00
432	Квартира	10	4	62.40	2	30.50	3.00
433	Квартира	10	4	89.63	3	57.15	3.00
434	Квартира	11	4	59.49	2	30.25	3.00
435	Квартира	11	4	65.92	3	43.37	3.00
436	Квартира	11	4	78.40	3	42.52	3.00
437	Квартира	11	4	60.67	2	32.65	3.00
438	Квартира	11	4	62.40	2	30.50	3.00
439	Квартира	11	4	89.63	3	57.15	3.00
440	Квартира	12	4	59.49	2	30.25	3.00
441	Квартира	12	4	65.92	3	43.37	3.00
442	Квартира	12	4	78.40	3	42.52	3.00
443	Квартира	12	4	60.67	2	32.65	3.00
444	Квартира	12	4	62.40	2	30.50	3.00
445	Квартира	12	4	89.63	3	57.15	3.00
446	Квартира	13	4	59.49	2	30.25	3.00
447	Квартира	13	4	65.92	3	43.37	3.00
448	Квартира	13	4	78.40	3	42.52	3.00
449	Квартира	13	4	60.67	2	32.65	3.00
450	Квартира	13	4	62.40	2	30.50	3.00
451	Квартира	13	4	89.63	3	57.15	3.00
452	Квартира	14	4	59.49	2	30.25	3.30
453	Квартира	14	4	65.92	3	43.37	3.30
454	Квартира	14	4	78.40	3	42.52	3.30
455	Квартира	14	4	60.67	2	32.65	3.30
456	Квартира	14	4	62.40	2	30.50	3.30
457	Квартира	14	4	89.63	3	57.15	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		118.27	Помещение общественного назначения	108.69	4.90
					С/У	5.17	
					ПУИ	4.41	

13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		141.90	Помещение общественного назначения	131.48	4.90
					С/У	5.18	
					ПУИ	5.24	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		112.64	Помещение общественного назначения	103.06	4.90
					С/У	5.17	
					ПУИ	4.41	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		271.96	Помещение общественного назначения	105.41	4.90
					С/У	5.18	
					ПУИ	4.41	
					Часть помещения	156.96	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	146.65	Помещение общественного назначения	137.07	5.40
					С/У	5.17	
					ПУИ	4.41	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	116.20	Помещение общественного назначения	106.61	5.40
					С/У	5.18	
					ПУИ	4.41	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	154.05	Помещение общественного назначения	144.69	5.30
					С/У	5.18	
					ПУИ	4.18	
218	Кладовая	-1		7.35	Кладовая	7.35	3.75
219	Кладовая	-1		7.09	Кладовая	7.09	3.75
220	Кладовая	-1		6.52	Кладовая	6.52	3.75
221	Кладовая	-1		6.64	Кладовая	6.64	3.75
222	Кладовая	-1		6.97	Кладовая	6.97	3.75
223	Кладовая	-1		6.02	Кладовая	6.02	3.75
224	Кладовая	-1		5.70	Кладовая	5.70	3.75
225	Кладовая	-1		5.51	Кладовая	5.51	3.75
226	Кладовая	-1		7.04	Кладовая	7.04	3.75
227	Кладовая	-1		7.02	Кладовая	7.02	3.75
228	Кладовая	-1		5.50	Кладовая	5.50	3.75

229	Кладовая	-1		5.68	Кладовая	5.68	3.75
230	Кладовая	-1		6.26	Кладовая	6.26	3.75
231	Кладовая	-1		8.27	Кладовая	8.27	3.75
232	Кладовая	-1		7.92	Кладовая	7.92	3.75
233	Кладовая	-1		7.92	Кладовая	7.92	3.75
234	Кладовая	-1		5.27	Кладовая	5.27	3.90
235	Кладовая	-1		5.18	Кладовая	5.18	3.90
236	Кладовая	-1		9.63	Кладовая	9.63	3.90
237	Кладовая	-1		7.89	Кладовая	7.89	3.90
238	Кладовая	-1		5.05	Кладовая	5.05	3.90
239	Кладовая	-1		7.01	Кладовая	7.01	3.90
240	Кладовая	-1		6.76	Кладовая	6.76	3.90
241	Кладовая	-1		8.72	Кладовая	8.72	3.90
242	Кладовая	-1		10.06	Кладовая	10.06	3.90
243	Кладовая	-1		6.96	Кладовая	6.96	3.90
244	Кладовая	-1		4.93	Кладовая	4.93	3.90
245	Кладовая	-1		7.27	Кладовая	7.27	3.90
246	Кладовая	-1		7.27	Кладовая	7.27	3.90
247	Кладовая	-1		5.12	Кладовая	5.12	3.90
248	Кладовая	-1		7.72	Кладовая	7.72	3.90
249	Кладовая	-1		7.27	Кладовая	7.27	3.90
250	Кладовая	-1		7.87	Кладовая	7.87	3.90
251	Кладовая	-1		7.27	Кладовая	7.27	3.90
252	Кладовая	-1		5.88	Кладовая	5.88	3.90
253	Кладовая	-1		9.78	Кладовая	9.78	3.90
254	Кладовая	-1		9.99	Кладовая	9.99	3.90
255	Кладовая	-1		9.99	Кладовая	9.99	3.90
256	Кладовая	-1		9.09	Кладовая	9.09	3.90
257	Кладовая	-1		6.15	Кладовая	6.15	3.90
258	Кладовая	-1		6.66	Кладовая	6.66	3.90
259	Кладовая	-1		5.98	Кладовая	5.98	3.90
260	Кладовая	-1		6.19	Кладовая	6.19	3.90
261	Кладовая	-1		5.61	Кладовая	5.61	3.90
262	Кладовая	-1		5.69	Кладовая	5.69	3.90
263	Кладовая	-1		8.37	Кладовая	8.37	3.90
264	Кладовая	-1		8.37	Кладовая	8.37	3.90
265	Кладовая	-1		6.91	Кладовая	6.91	3.75
266	Кладовая	-1		7.06	Кладовая	7.06	3.75
267	Кладовая	-1		6.57	Кладовая	6.57	3.75
268	Кладовая	-1		8.35	Кладовая	8.35	3.75
269	Кладовая	-1		6.54	Кладовая	6.54	3.75
270	Кладовая	-1		7.35	Кладовая	7.35	3.75
271	Кладовая	-1		8.68	Кладовая	8.68	3.75
272	Кладовая	-1		5.60	Кладовая	5.60	3.75
273	Кладовая	-1		8.32	Кладовая	8.32	3.75

274	Кладовая	-1		8.61	Кладовая	8.61	3.75
275	Кладовая	-1		6.29	Кладовая	6.29	3.75
276	Кладовая	-1		6.29	Кладовая	6.29	3.75
277	Кладовая	-1		5.93	Кладовая	5.93	3.75
278	Кладовая	-1		7.61	Кладовая	7.61	3.75
279	Кладовая	-1		5.51	Кладовая	5.51	3.75
280	Кладовая	-1		5.42	Кладовая	5.42	3.75
281	Кладовая	-1		5.84	Кладовая	5.84	3.75
282	Кладовая	-1		7.01	Кладовая	7.01	3.75
283	Кладовая	-1		4.58	Кладовая	4.58	3.75
284	Кладовая	-1		5.15	Кладовая	5.15	3.75
285	Кладовая	-1		5.89	Кладовая	5.89	3.75
286	Кладовая	-1		5.41	Кладовая	5.41	3.75
287	Кладовая	-1		7.62	Кладовая	7.62	3.75
288	Кладовая	-1		9.40	Кладовая	9.40	3.75
289	Кладовая	-1		5.92	Кладовая	5.92	3.75
290	Кладовая	-1		5.12	Кладовая	5.12	3.75
291	Кладовая	-1		8.84	Кладовая	8.84	3.75
292	Кладовая	-1		5.25	Кладовая	5.25	3.75
293	Кладовая	-1		4.63	Кладовая	4.63	3.75
294	Кладовая	-1		6.57	Кладовая	6.57	3.75
295	Кладовая	-1		7.84	Кладовая	7.84	3.75
296	Кладовая	-1		7.84	Кладовая	7.84	3.75
297	Кладовая	-1		7.94	Кладовая	7.94	3.75
298	Кладовая	-1		8.07	Кладовая	8.07	3.75
299	Кладовая	-1		7.71	Кладовая	7.71	3.75
300	Кладовая	-1		5.76	Кладовая	5.76	3.75
301	Кладовая	-1		4.70	Кладовая	4.70	3.75
302	Кладовая	-1		5.63	Кладовая	5.63	3.75
303	Кладовая	-1		5.65	Кладовая	5.65	3.75
304	Кладовая	-1		9.07	Кладовая	9.07	3.75
305	Кладовая	-1		9.93	Кладовая	9.93	3.75
306	Кладовая	-1		9.76	Кладовая	9.76	3.75
307	Кладовая	-1		7.86	Кладовая	7.86	3.75
308	Кладовая	-1		8.27	Кладовая	8.27	3.75
309	Кладовая	-1		8.27	Кладовая	8.27	3.75
310	Кладовая	-1		7.90	Кладовая	7.90	3.75
311	Кладовая	-1		7.76	Кладовая	7.76	3.75
312	Кладовая	-1		8.18	Кладовая	8.18	3.75
313	Кладовая	-1		8.06	Кладовая	8.06	3.75
314	Кладовая	-1		5.26	Кладовая	5.26	3.75
315	Кладовая	-1		5.42	Кладовая	5.42	3.75
316	Кладовая	-1		5.21	Кладовая	5.21	3.75
317	Кладовая	-1		5.30	Кладовая	5.30	3.75
318	Кладовая	-1		4.10	Кладовая	4.10	3.75

2683	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.75
2684	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.75
2685	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	3.75

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	19.49
2	Тамбур-шлюз	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	48.91
3	Лифтовой холл	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	16.23
4	Лестничная клетка	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	19.49
5	Тамбур-шлюз	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	46.50
6	Лифтовой холл	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	14.79
7	Коридор	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	36.39
8	Коридор	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	44.12
9	Лестничная клетка	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	12.12
10	Лестничная клетка	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	19.49
11	Тамбур-шлюз	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	47.77
12	Лифтовой холл	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	16.23
13	Лестничная клетка	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	19.49
14	Тамбур-шлюз	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	49.09
15	Лифтовой холл	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	14.79
16	Коридор	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	38.63
17	Коридор	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	21.12
18	Лестничная клетка	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	12.75

19	Помещения хранения автомобилей	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	помещение хранения автомобилей	900.99
20	Помещения хранения автомобилей	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	помещение хранения автомобилей	848.38
21	электрощитовая	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	тех помещение	17.22
22	Серверная	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	тех помещение	22.03
23	Насосная АУПТ	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	тех помещение	42.84
24	Насосная пожаротушения и хоз.пит	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	тех помещение	59.55
25	ИТП	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	тех помещение	43.86
26	Электрощитовая	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	тех помещение	17.22
27	Вент. Камера (автостоянка)	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	тех помещение	100.33
28	электрощитовая	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	тех помещение	17.96
29	Серверная	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	тех помещение	20.35
30	ПУИ	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	тех помещение	12.79
31	Электрощитовая	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	тех помещение	18.24
32	Тамбур	подъезд 1,2,3,4 подземный этаж (-1)	места общего пользования	8.29
33	Колясочная	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	30.32
34	Вестибюль	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	226.20
35	Помещения для мытья лап	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	4.56
36	Тамбур-шлюз	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	3.74
37	Лестничная клетка	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	15.19
38	санузел	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	4.26
39	ПУИ	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	4.22
40	Тамбур-шлюз	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	29.11
41	Тамбур	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	10.86
42	Колясочная	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	16.23

43	Вестибюль	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	79.29
44	Помещения для мытья лап	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	4.56
45	ПУИ	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	4.27
46	санузел	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	5.76
47	Лифтовой холл	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	24.49
48	Лестничная клетка	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	19.98
49	Лестничная клетка	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	12.13
50	Тамбур	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	8.29
51	Колясочная	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	30.58
52	Вестибюль	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	250.45
53	Помещения для мытья лап	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	4.73
54	Тамбур-шлюз	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	3.79
55	Лестничная клетка	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	15.53
56	санузел	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	6.19
57	ПУИ	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	5.12
58	Лифтовой холл	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	60.34
59	Лестничная клетка	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	19.43
62	Лестничная клетка	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	12.75
63	Помещения хранения автомобилей	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	помещение хранения автомобилей	1278.98
64	Мусоросборная камера	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	тех помещение	41.12
65	Вент. Камера офисов	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	тех помещение	37.69
66	ПУИ	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	тех помещение	8.51
67	Венткамера (автостоянка)	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	тех помещение	43.82
68	Тамбур	подъезд 1,2,3,4 первый этаж	места общего пользования	8.71

69	Колясочная	подъезд 1 этаж 2	места общего пользования	24.04
70	Санузел	подъезд 1 этаж 2	места общего пользования	4.60
71	Вестибюль	подъезд 1 этаж 2	места общего пользования	59.66
72	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 2	места общего пользования	18.62
73	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 2	места общего пользования	19.49
75	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 3	места общего пользования	19.04
76	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 3	места общего пользования	15.52
77	Коридор	подъезд 1 этаж 3	места общего пользования	39.42
78	Тех. пространство для размещения трубопроводов и инженерных систем	подъезд 1 этаж 4	тех помещение	28.9
79	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 4	места общего пользования	19.04
80	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 4	места общего пользования	15.52
81	Коридор	подъезд 1 этаж 4	места общего пользования	39.42
82	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 5	места общего пользования	19.04
83	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 5	места общего пользования	15.52
84	Коридор	подъезд 1 этаж 5	места общего пользования	23.22
85	Коридор	подъезд 1 этаж 5	места общего пользования	16.63
86	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 6	места общего пользования	19.04
87	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 6	места общего пользования	15.52
88	Коридор	подъезд 1 этаж 6	места общего пользования	23.22
89	Коридор	подъезд 1 этаж 6	места общего пользования	16.63
90	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 7	места общего пользования	19.04
91	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 7	места общего пользования	15.52
92	Коридор	подъезд 1 этаж 7	места общего пользования	23.22
93	Коридор	подъезд 1 этаж 7	места общего пользования	16.63

94	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 8	места общего пользования	19.04
95	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 8	места общего пользования	15.52
96	Коридор	подъезд 1 этаж 8	места общего пользования	23.22
97	Коридор	подъезд 1 этаж 8	места общего пользования	16.63
98	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 9	места общего пользования	19.04
99	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 9	места общего пользования	15.52
100	Коридор	подъезд 1 этаж 9	места общего пользования	23.22
101	Коридор	подъезд 1 этаж 9	места общего пользования	16.63
102	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 10	места общего пользования	19.04
103	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 10	места общего пользования	15.52
104	Коридор	подъезд 1 этаж 10	места общего пользования	23.22
105	Коридор	подъезд 1 этаж 10	места общего пользования	16.63
106	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 11	места общего пользования	19.04
107	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 11	места общего пользования	15.52
108	Коридор	подъезд 1 этаж 11	места общего пользования	23.22
109	Коридор	подъезд 1 этаж 11	места общего пользования	16.63
110	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 12	места общего пользования	19.04
111	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 12	места общего пользования	15.52
112	Коридор	подъезд 1 этаж 12	места общего пользования	23.22
113	Коридор	подъезд 1 этаж 12	места общего пользования	16.63
114	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 13	места общего пользования	19.04
115	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 13	места общего пользования	15.52
116	Коридор	подъезд 1 этаж 13	места общего пользования	23.22
117	Коридор	подъезд 1 этаж 13	места общего пользования	16.63

118	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 14	места общего пользования	19.04
119	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 14	места общего пользования	15.52
120	Коридор	подъезд 1 этаж 14	места общего пользования	23.22
121	Коридор	подъезд 1 этаж 14	места общего пользования	16.63
122	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 15	места общего пользования	19.49
123	Тамбур-шлюз	подъезд 1 этаж 15	места общего пользования	5.89
124	Техническое помещение	подъезд 1 этаж 15	тех помещение	80.72
125	Тамбур	подъезд 2 этаж 2	места общего пользования	6.04
126	Колясочная	подъезд 2 этаж 2	места общего пользования	45.89
127	Санузел	подъезд 2 этаж 2	места общего пользования	4.53
128	Помещение для собраний жителей и досуговых занятий	подъезд 2 этаж 2	места общего пользования	21.28
129	Вестибюль	подъезд 2 этаж 2	места общего пользования	38.74
130	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 2	места общего пользования	18.09
131	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 2	места общего пользования	19.46
132	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 3	места общего пользования	19.40
133	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 3	места общего пользования	18.07
134	Коридор	подъезд 2 этаж 3	места общего пользования	34.88
135	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 4	места общего пользования	19.40
136	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 4	места общего пользования	18.07
137	Коридор	подъезд 2 этаж 4	места общего пользования	34.88
138	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 5	места общего пользования	19.04
139	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 5	места общего пользования	17.71
140	Коридор	подъезд 2 этаж 5	места общего пользования	10.93
141	Коридор	подъезд 2 этаж 5	места общего пользования	23.29
142	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 6	места общего пользования	19.04

143	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 6	места общего пользования	17.71
144	Коридор	подъезд 2 этаж 6	места общего пользования	10.93
145	Коридор	подъезд 2 этаж 6	места общего пользования	23.29
146	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 7	места общего пользования	19.04
147	Коридор	подъезд 2 этаж 7	места общего пользования	17.71
148	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 7	места общего пользования	10.93
149	Коридор	подъезд 2 этаж 7	места общего пользования	23.29
150	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 8	места общего пользования	19.04
151	Коридор	подъезд 2 этаж 8	места общего пользования	17.71
152	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 8	места общего пользования	10.93
153	Коридор	подъезд 2 этаж 8	места общего пользования	23.29
154	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 9	места общего пользования	19.04
155	Коридор	подъезд 2 этаж 9	места общего пользования	17.71
156	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 9	места общего пользования	10.93
157	Коридор	подъезд 2 этаж 9	места общего пользования	23.29
158	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 10	места общего пользования	19.04
159	Коридор	подъезд 2 этаж 10	места общего пользования	17.71
160	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 10	места общего пользования	10.93
161	Коридор	подъезд 2 этаж 10	места общего пользования	23.29
162	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 11	места общего пользования	19.04
163	Коридор	подъезд 2 этаж 11	места общего пользования	17.71
164	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 11	места общего пользования	10.93
165	Коридор	подъезд 2 этаж 11	места общего пользования	23.29
166	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 12	места общего пользования	19.04

167	Коридор	подъезд 2 этаж 12	места общего пользования	17.71
168	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 12	места общего пользования	10.93
169	Коридор	подъезд 2 этаж 12	места общего пользования	23.29
170	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 13	места общего пользования	19.04
171	Коридор	подъезд 2 этаж 13	места общего пользования	17.71
172	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 13	места общего пользования	10.93
173	Коридор	подъезд 2 этаж 13	места общего пользования	23.29
174	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 14	места общего пользования	19.04
175	Коридор	подъезд 2 этаж 14	места общего пользования	17.71
176	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 14	места общего пользования	10.93
177	Коридор	подъезд 2 этаж 14	места общего пользования	23.29
178	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 15	места общего пользования	19.04
179	Коридор	подъезд 2 этаж 15	места общего пользования	17.71
180	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 15	места общего пользования	10.93
181	Коридор	подъезд 2 этаж 15	места общего пользования	23.29
182	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 16	места общего пользования	19.04
183	Коридор	подъезд 2 этаж 16	места общего пользования	17.71
184	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 16	места общего пользования	10.93
185	Коридор	подъезд 2 этаж 16	места общего пользования	23.29
186	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 17	места общего пользования	19.04
187	Коридор	подъезд 2 этаж 17	места общего пользования	17.71
188	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 17	места общего пользования	10.93
189	Коридор	подъезд 2 этаж 17	места общего пользования	23.29
190	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 18	места общего пользования	19.04

191	Коридор	подъезд 2 этаж 18	места общего пользования	17.71
192	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 18	места общего пользования	10.93
193	Коридор	подъезд 2 этаж 18	места общего пользования	23.29
194	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 19	места общего пользования	19.04
195	Коридор	подъезд 2 этаж 19	места общего пользования	17.71
196	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 19	места общего пользования	10.93
197	Коридор	подъезд 2 этаж 19	места общего пользования	23.29
198	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 20	места общего пользования	19.04
199	Коридор	подъезд 2 этаж 20	места общего пользования	17.71
200	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 20	места общего пользования	10.93
201	Коридор	подъезд 2 этаж 20	места общего пользования	23.29
202	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 21	места общего пользования	19.04
203	Коридор	подъезд 2 этаж 21	места общего пользования	17.71
204	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 21	места общего пользования	10.93
205	Коридор	подъезд 2 этаж 21	места общего пользования	23.29
206	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 22	места общего пользования	19.04
207	Коридор	подъезд 2 этаж 22	места общего пользования	17.71
208	Лифтовой холл	подъезд 2 этаж 22	места общего пользования	10.93
209	Коридор	подъезд 2 этаж 22	места общего пользования	23.29
210	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 23	места общего пользования	19.38
211	Тамбур-шлюз	подъезд 3 этаж 23	места общего пользования	5.78
212	Техническое помещение	подъезд 3 этаж 23	тех помещение	80.11
213	Тамбур	подъезд 3 этаж 2	места общего пользования	8.66
214	Помещения для собраний жителей и досуговых занятий	подъезд 3 этаж 2	места общего пользования	24.04
215	Санузел	подъезд 3 этаж 2	места общего пользования	4.60

216	Вестибюль	подъезд 3 этаж 2	места общего пользования	60.14
217	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 2	места общего пользования	14.10
218	Тамбур-шлюз	подъезд 3 этаж 2	места общего пользования	4.41
219	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 2	места общего пользования	19.90
220	Помещения для собраний жителей и досуговых занятий	подъезд 3 этаж 2	места общего пользования	107.96
221	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 3	места общего пользования	19.04
222	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 3	места общего пользования	17.34
223	Коридор	подъезд 3 этаж 3	места общего пользования	36.72
224	Тех. пространство для размещения трубопроводов и инженерных систем	подъезд 3 этаж 3	тех помещение	26.46
225	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 4	места общего пользования	19.04
226	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 4	места общего пользования	17.34
227	Коридор	подъезд 3 этаж 4	места общего пользования	36.72
229	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 5	места общего пользования	19.04
230	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 5	места общего пользования	17.34
231	Коридор	подъезд 3 этаж 5	места общего пользования	19.58
232	Коридор	подъезд 3 этаж 5	места общего пользования	17.14
233	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 6	места общего пользования	19.04
234	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 6	места общего пользования	17.34
235	Коридор	подъезд 3 этаж 6	места общего пользования	19.58
236	Коридор	подъезд 3 этаж 6	места общего пользования	17.14
237	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 7	места общего пользования	19.04
238	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 7	места общего пользования	17.34
239	Коридор	подъезд 3 этаж 7	места общего пользования	19.58
240	Коридор	подъезд 3 этаж 7	места общего пользования	17.14

241	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 8	места общего пользования	19.04
242	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 8	места общего пользования	17.34
243	Коридор	подъезд 3 этаж 8	места общего пользования	19.58
244	Коридор	подъезд 3 этаж 8	места общего пользования	17.14
245	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 9	места общего пользования	19.04
246	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 9	места общего пользования	17.34
247	Коридор	подъезд 3 этаж 9	места общего пользования	19.58
248	Коридор	подъезд 3 этаж 9	места общего пользования	17.14
249	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 10	места общего пользования	19.04
250	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 10	места общего пользования	17.34
251	Коридор	подъезд 3 этаж 10	места общего пользования	19.58
252	Коридор	подъезд 3 этаж 10	места общего пользования	17.14
253	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 11	места общего пользования	19.04
254	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 11	места общего пользования	17.34
255	Коридор	подъезд 3 этаж 11	места общего пользования	19.58
256	Коридор	подъезд 3 этаж 11	места общего пользования	17.14
257	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 12	места общего пользования	19.04
258	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 12	места общего пользования	17.34
259	Коридор	подъезд 3 этаж 12	места общего пользования	19.58
260	Коридор	подъезд 3 этаж 12	места общего пользования	17.14
261	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 13	места общего пользования	19.04
262	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 13	места общего пользования	17.34
263	Коридор	подъезд 3 этаж 13	места общего пользования	19.58
264	Коридор	подъезд 3 этаж 13	места общего пользования	17.14

265	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 14	места общего пользования	19.04
266	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 14	места общего пользования	17.34
267	Коридор	подъезд 3 этаж 14	места общего пользования	19.58
268	Коридор	подъезд 3 этаж 14	места общего пользования	17.14
269	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 15	места общего пользования	19.04
270	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 15	места общего пользования	17.34
271	Коридор	подъезд 3 этаж 15	места общего пользования	19.58
272	Коридор	подъезд 3 этаж 15	места общего пользования	17.14
273	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 16	места общего пользования	19.04
274	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 16	места общего пользования	17.34
275	Коридор	подъезд 3 этаж 16	места общего пользования	19.58
276	Коридор	подъезд 3 этаж 16	места общего пользования	17.14
277	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 17	места общего пользования	19.04
278	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 17	места общего пользования	17.34
279	Коридор	подъезд 3 этаж 17	места общего пользования	19.58
280	Коридор	подъезд 3 этаж 17	места общего пользования	17.14
281	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 18	места общего пользования	19.04
282	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 18	места общего пользования	17.34
283	Коридор	подъезд 3 этаж 18	места общего пользования	19.58
284	Коридор	подъезд 3 этаж 18	места общего пользования	17.14
285	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 19	места общего пользования	19.04
286	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 19	места общего пользования	17.34
287	Коридор	подъезд 3 этаж 19	места общего пользования	19.58
288	Коридор	подъезд 3 этаж 19	места общего пользования	17.14

289	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 20	места общего пользования	19.04
290	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 20	места общего пользования	17.34
291	Коридор	подъезд 3 этаж 20	места общего пользования	19.58
292	Коридор	подъезд 3 этаж 20	места общего пользования	17.14
293	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 21	места общего пользования	19.04
294	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 21	места общего пользования	17.34
295	Коридор	подъезд 3 этаж 21	места общего пользования	19.58
296	Коридор	подъезд 3 этаж 21	места общего пользования	17.14
297	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 22	места общего пользования	19.04
298	Лифтовой холл	подъезд 3 этаж 22	места общего пользования	17.34
299	Коридор	подъезд 3 этаж 22	места общего пользования	19.58
300	Коридор	подъезд 3 этаж 22	места общего пользования	17.14
301	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 23	места общего пользования	19.39
302	Тамбур-шлюз	подъезд 3 этаж 23	места общего пользования	5.02
303	Техническое помещение	подъезд 3 этаж 23	тех помещение	76.27
304	Тамбур	подъезд 4 этаж 2	места общего пользования	10.15
305	Колясочная	подъезд 4 этаж 2	места общего пользования	45.67
306	Санузел	подъезд 4 этаж 2	места общего пользования	4.82
307	Помещения для собраний жителей и досуговых занятий	подъезд 4 этаж 2	места общего пользования	20.27
308	Вестибюль	подъезд 4 этаж 2	места общего пользования	218.10
309	Тамбур-шлюз	подъезд 4 этаж 2	места общего пользования	4.34
310	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 2	места общего пользования	19.61
311	Тамбур	подъезд 4 этаж 2	места общего пользования	7.18
312	Тамбур	подъезд 4 этаж 2	места общего пользования	11.27
313	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 3	места общего пользования	19.04

314	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 3	места общего пользования	15.34
315	Коридор	подъезд 4 этаж 3	места общего пользования	38.54
316	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 3	места общего пользования	19.04
317	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 3	места общего пользования	15.34
318	Коридор	подъезд 4 этаж 3	места общего пользования	38.54
319	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 5	места общего пользования	19.04
320	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 5	места общего пользования	15.34
321	Коридор	подъезд 4 этаж 5	места общего пользования	12.66
322	Коридор	подъезд 4 этаж 5	места общего пользования	25.88
323	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 6	места общего пользования	19.04
324	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 6	места общего пользования	15.34
325	Коридор	подъезд 4 этаж 6	места общего пользования	12.66
326	Коридор	подъезд 4 этаж 6	места общего пользования	25.88
327	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 7	места общего пользования	19.04
328	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 7	места общего пользования	15.34
329	Коридор	подъезд 4 этаж 7	места общего пользования	12.66
330	Коридор	подъезд 4 этаж 7	места общего пользования	25.88
331	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 8	места общего пользования	19.04
332	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 8	места общего пользования	15.34
333	Коридор	подъезд 4 этаж 8	места общего пользования	12.66
334	Коридор	подъезд 4 этаж 8	места общего пользования	25.88
335	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 9	места общего пользования	19.04
336	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 9	места общего пользования	15.34
337	Коридор	подъезд 4 этаж 9	места общего пользования	12.66

338	Коридор	подъезд 4 этаж 9	места общего пользования	25.88
339	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 10	места общего пользования	19.04
340	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 10	места общего пользования	15.34
341	Коридор	подъезд 4 этаж 10	места общего пользования	12.66
342	Коридор	подъезд 4 этаж 10	места общего пользования	25.88
343	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 11	места общего пользования	19.04
344	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 11	места общего пользования	15.34
345	Коридор	подъезд 4 этаж 11	места общего пользования	12.66
346	Коридор	подъезд 4 этаж 11	места общего пользования	25.88
347	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 12	места общего пользования	19.04
348	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 12	места общего пользования	15.34
349	Коридор	подъезд 4 этаж 12	места общего пользования	12.66
350	Коридор	подъезд 4 этаж 12	места общего пользования	25.88
351	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 13	места общего пользования	19.04
352	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 13	места общего пользования	15.34
353	Коридор	подъезд 4 этаж 13	места общего пользования	12.66
354	Коридор	подъезд 4 этаж 13	места общего пользования	25.88
355	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 14	места общего пользования	19.04
356	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 14	места общего пользования	15.34
357	Коридор	подъезд 4 этаж 14	места общего пользования	12.66
358	Коридор	подъезд 4 этаж 14	места общего пользования	25.88
359	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 15	места общего пользования	19.49
360	Тамбур-шлюз	подъезд 4 этаж 15	места общего пользования	5.89
361	Техническое помещение	подъезд 4 этаж 15	тех помещение	80.12

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция №1 лифтовой холл в осях 1.Г-1.Д/64-61	Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 1000 кг-2шт;	Вертикальное перемещение между этажами
2	Секция №2 лифтовой холл в осях 2.Г-2.Д/ 62-59	Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 1000 кг-2шт; Лифт пассажирский грузоподъемностью 550 кг-1шт	Вертикальное перемещение между этажами
3	Секция №3 лифтовой холл в осях 3.Г-3.Д/ 47-44	Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 1000 кг-2шт; Лифт пассажирский грузоподъемностью 550 кг-1шт	Вертикальное перемещение между этажами
4	Секция №4 лифтовой холл в осях 4.Г-4.Д/45-43	Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 1000 кг-2шт;	Вертикальное перемещение между этажами
5	Подземный этаж.Электрощитовая в осях 55-57/Ж.3-Е.3	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
6	Подземный этаж.Электрощитовая в осях 57-60/В.3-Г.3	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
7	Подземный этаж.Электрощитовая в осях 42-44 /Г.3-Д.3	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
8	Подземный этаж.Электрощитовая в осях 42-2/Ж.3-И.3	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
9	БС-1,БС-2,БС-3,БС-4 Коридоры МОП	Этажные распределительные щиты. Групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение
10	БС-1,БС-2,БС-3,БС-4 Квартиры	Квартирные щиты.	Электроснабжение
11	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	Распределительные щиты. Групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение

12	1 секция - МОП, коридор в/о 1.В-1Г/61-60; 1.Ж-1.И/61-60	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
13	2 секция - МОП, коридор в/о 2.Е-2.Ж/59-58	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
14	3 секция -МОП, коридор в/о 3Г-3В/45-44	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
15	4 секция - МОП, коридор в/о 4Д-4Е/44-43	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
16	План на отм. -5.100	Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого назначения 1 зоны водоснабжения Q=24.42 м ³ /ч; H=89.0 м; N=3x5.5 кВт (в т.ч. резервная)	Поддержание требуемого давления в системе хоз-пит водоснабжения
17	План на отм. -5.100	Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого назначения 2 зоны водоснабжения Q=11.17 м ³ /ч; H=115.0 м; N=3x3.0 кВт (в т.ч. резервная)	Поддержание требуемого давления в системе хоз-пит водоснабжения
18	План на отм. -5.100	Повысительная насосная установка противопожарного назначения Q=20.88 м ³ /ч; H=98.0 м; N=2x11 кВт (в т.ч. резервная)	Поддержание требуемого давления в системе автоматического пожаротушения (водонаполненная часть системы)
19	План на отм. -5.100	Затвор с эл. Приводом (2шт) N=2x0,2 кВт	Обеспечение автоматической регуляции потоков
20	1 секция кровля	Вентилятор (основной+резервный) (В1.1ж, В1.1жр)	Вентиляция- обеспечение вытяжки из квартир 1 секции
21	1 секция кровля	Вентилятор (основной+резервный) (В1.2ж, В1.2жр)	Вентиляция- обеспечение вытяжки из квартир 1 секции
22	1 секция кровля	Вентилятор дымоудаления (ДВ1.1)	Вентиляция - дымоудаления из коридоров
23	1 секция кровля	Вентилятор компенсация дымоудаления (ДП 1.1)	Вентиляция - компенсация дымоудаления из коридоров
24	1 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в ПБЗ (ДП 1.2)	Вентиляция - подпор воздуха в ПБЗ
25	1 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в ПБЗ (ДП 1.3)	Вентиляция - подпор воздуха в ПБЗ
26	1 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в ЛК (ДП 1.4)	Вентиляция - подпор воздуха в ЛК
27	1 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в ЛК (ДП 1.4)	Вентиляция - подпор воздуха в ЛК
28	1 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в лифтовую шахту (ДП 1.5, ДП 1.6)	Вентиляция - подпор воздуха в лифтовую шахту
29	2 секция кровля	Вентилятор (основной+резервный) (В2.1ж, В2.1жр)	Вентиляция- обеспечение вытяжки из квартир 2 секции
30	2 секция кровля	Вентилятор (основной+резервный) (В2.2ж, В2.2жр)	Вентиляция- обеспечение вытяжки из квартир 2 секции

31	2 секция кровля	Вентилятор дымоудаления (ДВ2.1)	Вентиляция - дымоудаления из коридоров
32	Венткамера на -1 этаже	Вентилятор компенсация дымоудаления (ДП 2.1)	Вентиляция - компенсация дымоудаления из коридоров
33	Венткамера на -1 этаже	Вентилятор подпора воздуха в ПБЗ (ДП 2.2)	Вентиляция - подпор воздуха в ПБЗ
34	2 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в ПБЗ (ДП 2.3)	Вентиляция - подпор воздуха в ПБЗ
35	Венткамера на -1 этаже	Вентилятор подпора воздуха в ЛК (ДП 2.4)	Вентиляция - подпор воздуха в ЛК
36	2 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в лифтовую шахту (ДП 2.5, ДП 2.6, ДП 2.7)	Вентиляция - подпор воздуха в лифтовую шахту
37	3 секция кровля	Вентилятор (основной+резервный) (В3.1ж, В3.1жр)	Вентиляция- обеспечение вытяжки из квартир 2 секции
38	3 секция кровля	Вентилятор (основной+резервный) (В3.2ж, В3.2жр)	Вентиляция- обеспечение вытяжки из квартир 2 секции
39	3 секция кровля	Вентилятор дымоудаления (ДВ3.1)	Вентиляция - дымоудаления из коридоров
40	Венткамера на 1 этаже	Вентилятор компенсация дымоудаления (ДП 3.1)	Вентиляция - компенсация дымоудаления из коридоров
41	Венткамера на 1 этаже	Вентилятор подпора воздуха в ПБЗ (ДП 3.2)	Вентиляция - подпор воздуха в ПБЗ
42	3 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в ПБЗ (ДП 3.3)	Вентиляция - подпор воздуха в ПБЗ
43	Венткамера на 1 этаже	Вентилятор подпора воздуха в ЛК (ДП 3.4)	Вентиляция - подпор воздуха в ЛК
44	3 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в лифтовую шахту (ДП 3.5, ДП 3.6, ДП 3.7)	Вентиляция - подпор воздуха в лифтовую шахту
45	4 секция кровля	Вентилятор (основной+резервный) (В4.1ж, В4.1жр)	Вентиляция- обеспечение вытяжки из квартир 1 секции
46	4 секция кровля	Вентилятор (основной+резервный) (В4.2ж, В4.2жр)	Вентиляция- обеспечение вытяжки из квартир 1 секции
47	4 секция кровля	Вентилятор дымоудаления (ДВ4.1)	Вентиляция - дымоудаления из коридоров
48	4 секция кровля	Вентилятор компенсация дымоудаления (ДП 4.1)	Вентиляция - компенсация дымоудаления из коридоров
49	4 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в ПБЗ (ДП 4.2)	Вентиляция - подпор воздуха в ПБЗ
50	4 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в ПБЗ (ДП 4.3)	Вентиляция - подпор воздуха в ПБЗ
51	4 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в ЛК (ДП 4.4)	Вентиляция - подпор воздуха в ЛК
52	4 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в ЛК (ДП 4.4)	Вентиляция - подпор воздуха в ЛК
53	4 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в лифтовую шахту (ДП 4.5, ДП 4.6)	Вентиляция - подпор воздуха в лифтовую шахту

54	1 секция кровля	Вентилятор дымоудаления (ДВ2)	Вентиляция - дымоудаление из паркинга
55	1 секция кровля	Вентилятор дымоудаления (ДВ2)	Вентиляция - дымоудаление из паркинга
56	Венткамеры на 1 и -1 этажах	Приточные вентиляторы паркинга(П5,П6,П7)	Вентиляция - приток в паркинг
57	Коридоры кладовых -1 го этажа	Вытяжные вентиляторы (В30,В31)	Вентиляция -вытяжка из кладовых
58	Венткамера на -1 этаже	Вентиляторы подпора в Тамбур-шлюзы(ПД4,ПД5)	Вентиляция-подпор воздуха в тамбур-шлюзы
59	Венткамера на -1 этаже	Вентиялтор компенсации дымоудаления паркинга(ПД6)	Вентиляция - компенсация дымоудаления паркинга
60	-1 этаж. Насосная пом.3.0.24	Насосы центробежные системы АУПТ основной+резервный	Пожаротушение - обеспечение расчетного напора в системе АПТ
61	-1 этаж. Насосная пом.3.0.24	Жокей-установка с мембранным баком	Пожаротушение - поддержание требуемого давления в системе автоматического пожаротушения (водонаполненная часть системы)
62	-1 этаж. Насосная пом.3.0.24	Компрессор	Пожаротушение - поддержание требуемого давления воздуха в системе автоматического пожаротушения
63	-1 этаж. Насосная пом.3.0.24	Осушитель воздуха	Пожаротушение - осушение воздуха, подаваемого на компрессор
64	-1 этаж. Насосная пом.3.0.24	Узлы управления АПТ воздушный	Пожаротушение - управление системой АПТ
65	-1 этаж. Насосная пом.3.0.24	Узлы управления дренчерные	Пожаротушение -управление системой ВПВ паркинга
66	Автостоянка -1 этаж, автостоянка 1 этаж	Спринклерные оросители, шкафы пожарных кранов в комплекте со стволами и рукавами	Пожаротушение - система водяного пожаротушения паркинга, внутренний противопожарный водопровод паркинга
67	МОПы жилых этажей (шкаф ПК)	Устройства дистанционного пуска пожаротушения	Пожаротушение - ручной запуск автоматики внутреннего противопожарного водопровода
68	-1 этаж. Насосная пом.3.0.24	Сигнализаторы давления, манометры, устройства контроля положения затворов	Противопожарная защита- - Автоматизация и управление системой АУПТ и ВПВ паркинга
69	-1 этаж. Насосная пом.3.0.24	Шкаф автоматизации ШАК	Противопожарная защита - автоматизация и управление системой АУПТ и ВПВ паркинга
70	Помещение охраны (отм.0.1.50)	Центральный прибор индикации АУПТ	Противопожарная защита - индикация работы и состояния автоматики АУПТ, дистанционное управление автоматикой АУПТ

71	МОПы жилых этажей	Адресные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели, речевые громкоговорители, модули управления клапанами противодымной защиты, световые табло эвакуации, устройства дистанционного пуска пожаротушения системы дымоудаления	Противопожарная защита. Детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, речевое и световое оповещение пребывающих на объекте, управление противодымной вентиляцией. Ручной запуск системы противопожарной защиты. Ручной запуск системы противодымной вентиляции
72	Помещение охраны (отм.0.1.50)	Центральное оборудование индикации и управления АПС и АДУ: R3-Рубеж-2ОП, R3-Рубеж-БИУ, R3-Рубеж-ПДУ, АДУ; блоки питания; РСПИ «Стрелец-Мониторинг»	Противопожарная защита - пожарная сигнализация, автоматизация противодымной вентиляции – приемно-контрольные приборы, приборы индикации и управления. Передача пожарной тревоги на пульт МЧС.
73	Помещение охраны (отм.0.1.50)	Центральное оборудование индикации и управления речевого оповещения, связь зон оповещения с постом охраны	Противопожарная защита- оповещение паркинга 4-го типа
74	Помещения квартир (за исключение сан/узлов)	Адресные дымовые пожарные извещатели	Противопожарная защита - пожарная сигнализация квартир
75	Помещения -1 этажа	Громкоговорители, световые табло «Выход», «Стрелка», переговорные устройства	Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре 4-го типа
76	Зоны безопасности МГН (жилая часть, паркинг)	модули управления клапанами противодымной защиты, охранные извещатели, переговорные устройства связи ПБЗ	Управление противодымной вентиляцией при пожаре в зонах безопасности МГН в зависимости от состояния двери в зону безопасности (открыто/закрыто). Система связи зон безопасности МГН с постом охраны
77	Тех чердак	Шкафы управления вентиляторами противодымной защиты, адресные ручные пожарные извещатели, светозвуковые оповещатели, модули управления клапанами противодымной защиты, адресные релейные блоки	Противопожарная защита - звуковое оповещение пребывающих на объекте, управление противодымной вентиляцией. Ручной запуск системы противопожарной защиты
78	Помещения -1 этажа	Адресные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели, модули управления клапанами противодымной защиты, адресные релейные блоки	Противопожарная защита - детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, управление противодымной вентиляцией, закрытие огнезадерживающих клапанов. Ручной запуск системы противопожарной защиты. Закрытие противопожарных штор.

79	Венткамеры -1 этажа	Шкафы управления вентиляторами противодымной защиты, адресные релейные блоки	Управление противодымной вентиляцией
80	Нежилые помещения без конкретного функционального назначения 1-го этажа	Адресные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели, речевые громкоговурители, световые табло «Выход», модули управления клапанами противодымной защиты	Противопожарная защита - детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, речевое и световое оповещение пребывающих на объекте, управление противодымной вентиляцией. Ручной запуск системы противопожарной защиты
81	Помещения 1 этажа (шкаф ПК)	Устройства дистанционного пуска пожаротушения	Ручной запуск автоматики внутреннего противопожарного водопровода
82	Пост охраны (отм.0.150)	АРМ видеонаблюдения	Система видеонаблюдения - организация видеонаблюдения на объекте
83	Фасад объекта, лифтовые холлы 1-х этажей, лифтовые кабины, входные тамбуры, выходы на кровлю	Видеокамеры	Система видеонаблюдения - организация видеонаблюдения на объекте
84	Помещения паркинга (-1 этаж, 1 этаж)	Видеокамеры	Система видеонаблюдения-организация видеонаблюдения на объекте
85	Пост охраны (отм.0.150)	Пульт консьержа (домофон)	Система домофонии - организация домофонной связи
86	Квартиры (прихожая)	Абонентское устройство домофонной связи	Система домофонии - обеспечение домофонной связью жилых квартир
87	Квартиры (прихожая)	Щит квартирный слаботочный	Слаботочные системы - обеспечение ТВ, интернет, телефония жилых квартир
88	Кровля	Антенна ТВ	Слаботочные системы - обеспечение ТВ и радио (эфирное) жилых квартир
89	МОПы жилых этажей	Делители, ответвители ТВ (эфирное, кабельное)	Слаботочные системы- обеспечение ТВ жилых квартир
90	Аппаратные	Телекоммуникационные шкафы	Слаботочные системы -обеспечение ТВ, интернет, телефония, домофонная связи, видеонаблюдение объекта
91	Помещения БКФН	Щит СС	Слаботочные системы - обеспечение интернет, телефония коммерческих помещений
92	Дверь в паркинг из подвальных помещений, расположенных под жилыми домами	Контроллер доступа, считыватели карт доступа, эл/замок, кнопка аварийной разблокировки замка	Охранная система - ограничение доступа в помещение паркинга, ограничение доступа из паркинга в помещения подвала

93	Двери на лестничные клетки со стороны улицы	Контроллер доступа, считыватель карт доступа, эл/замок, кнопка «Выход», кнопка аварийной разблокировки замка, блок питания	Охранная система - ограничение доступа на объект
94	Двери в центральные холлы 1-х этажей со стороны улицы	Панель домофона со строенным считывателем карт доступа, эл/замок, кнопка «Выход», кнопка аварийной разблокировки замка, блок питания	Охранная система - ограничение доступа на объект

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.05.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.05.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 332 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810001300038336
		Корреспондентский счет: 30101810200000000593
		БИК: 044525593
		ИНН: 7728168971

		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 483 887 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 110 456 142,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 373 430 858,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 90
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 46
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 466,66 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 365,41 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 604,6 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 035 404 698 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 92 089 737 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 69 718 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 152 122 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Нежилое помещение №15 расположено на 1 и 2 этаже
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.11.2023	ПОС	откорректирован календарный план строительства
2	06.12.2023	АР	Фасадные решения приведены в соответствие с согласованным МКУ УАиГ эскизным предложением
3	17.12.2024	ПОС	откорректирован календарный план строительства
4	20.12.2024	ЭЭ	указан класс энергоэффективности в соответствии с приказом №399/пр от 06.06.2016г
5	20.02.2025	ПОС	откорректирован стройгенплан и план организации дорожного движения

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000022b246800bcb3f5a442d2dbd415ee2f46

Владелец: **ООО СЗ "СМУ 88", Галеев Наиль
Ринатович, Г.О. ГОРОД КАЗАНЬ, Г КАЗАНЬ**

Действителен: с 23.12.2025 по 23.03.2027