ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000713 от 10.11.2026

Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале, ограниченном ул. Кирова - ул. К.Маркса - ул. Шумайлова -ул. Красноармейская в Октябрьском районе г. Ижевска. IV этап строительства - жилой дом № 4

Дата первичного размещения: 10.07.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "КОНТИНЕНТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **426000**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Респ**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пушкинская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 277**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **426000, Удмуртская Респ, г Ижевск, ул Пушкинская, д 277, офис 7**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 20:00**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **сб**
	1.3.2	Рабочее время: **с 10:00 по 16:00**
1.3 (3) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **вс**
	1.3.2	Рабочее время: **с 11:00 по 15:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (341) 272-37-23**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@uds18.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://5k18.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Иванов**
	1.5.2	Имя: **Всеволод**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **183501138908**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **UDS; УДС**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831185257**

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1171832012758**
	2.1.3	Дата регистрации: **25.05.2017**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Чулкин**
	3.3.2	Имя: **Алексей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Аркадьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **99 %**

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07358723187**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **183107136518**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Чулкин**
	3.4.2	Имя: **Алексей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Аркадьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **99 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07358723187**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **183107136518**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Доля владения в уставном капитале - 99 (протокол общего собрания от 20.07.2019)**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЮЗП"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6617028367**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600030890**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Клайм"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6316254563**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1196313030638**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Саха-Золото"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6318041761**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1186313110444**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Океан Сити"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841076200**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832000349**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПРИИСК ОЙМЯКОН"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1420001305**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1171447016872**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Премьер"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840070365**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1171832008810**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Грибоедов"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840070407**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1171832008864**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Геологическая компания "Вектор"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3812119277**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1163850062276**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Пионер"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1420000100**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151426000131**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"УДС Нефть"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840040191**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151840005690**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Вторичные драгоценные металлы"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6670213510**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1086670016685**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Юбилейное"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3827017180**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1043802455124**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АЗ-ОЙЛ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3812046646**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023801760080**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Райз"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4909906625**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1034900006624**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Холмогорова-17"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841070311**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1171832007907**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Строитель"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841052048**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151841005271**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"УДС-Проект"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841069965**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1171832006444**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Речной парк"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831206972**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1221800016899**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Союзцветавтоматика"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7725793984**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137746490386**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Проектно-строительная компания "УралДомСтрой"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840037939**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151840003446**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "УДС-Девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841036511**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1131841006318**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ветла-Трейдинг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840067700**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1161832082279**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Финансово-строительная компания "УралДомСтрой"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1832114876**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141832000177**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Парус Юг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831194893**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832013581**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"УДС-Групп"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841036455**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1131841006252**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Георесурс М"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902879734**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1115902006802**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания "Средуралнеруд"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841046171**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141841007747**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ялыкское"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840042520**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151840008066**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Индеком"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1832100584**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121832004030**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "Парус"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831160661**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1131831003204**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Инвестиционная строительная компания "УралДомСтрой"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1832121908**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141832006095**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Опаринское"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840054532**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1161832063238**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Пять Континентов"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831179197**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1161832061269**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Эколайф"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841070311**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1171832007907**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "УДС-Недвижимость"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1832127917**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151832005280**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Ситистрой"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1832136326**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151832025432**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Ньютон"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831185271**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1171832012769**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общественная организация**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **УДМУРТСКОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ОБЩЕРОССИЙСКОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ "ДЕЛОВАЯ РОССИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1834044261**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1081800000721**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АкваВита-Недвижимость"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831207207**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1221800018736**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Рудник Апрелково"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840114478**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1221800016162**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Медная компания"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840111660**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1224900000896**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"УДС Голден Групп"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840095377**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800004328**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общественная организация**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Региональная общественная организация "Удмуртская республиканская федерация бокса"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840039679**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151800000362**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Инвестиционная проектно-строительная компания "УралДомСтрой"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840042424**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151840007967**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Квартал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1832100680**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121832004117**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «АкваВита»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1832154212**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832021260**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«УДС-Сити»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841076190**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832000272**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ЮНИОРГЕО»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904385018**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205900023977**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Группа Пирс Девелопмент»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7725633733**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1087746434786**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Комарихинское»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904348030**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175958008940**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ВЕРХОВЬЯ РЕКИ КОЙВЫ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203367310**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157232046586**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Селена Пермь»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5917596094**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071832004892**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЕРМОЛАЕВСКОЕ"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800023640**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241800012497**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭТАЛЬ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831206845**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1221800015128**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ГЕОНЕДРА ТЕХНОЛОДЖИ СИСТЕМ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **8601072727**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1228600006216**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Федорцевское»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902043185**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175958018290**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Матрешка Сити"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841076176**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832000250**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ДАЛЬНИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4900016508**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1244900000905**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЦИТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831204301**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211800024644**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ВОЛГО-ВЯТСКАЯ НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800005962**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1231800016359**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"НЕФТЕГАЗАБ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902060423**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215900005232**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙПРОЕКТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831169336**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141831005095**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Производственное объединение "РОСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840047888**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151832015983**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Дом-Инвест»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831154770**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831006582**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **463 800,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **138 090,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 091 610,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **Офис отдела продаж расположен по адресу:УР, г.Ижевск, ул.Пушкинская, д.277, 3 этаж.тел.(3412) 723-723**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Разрешение на строительство получено на 2 объекта капитального строительства**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале, ограниченном ул. Кирова - ул. К.Маркса - ул. Шумайлова -ул. Красноармейская в Октябрьском районе г. Ижевска. IV этап строительства - жилой дом № 4". 1 этап.**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Республика**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Октябрьский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Удмуртская Республика, г.Ижевск**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **21 490,1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале, ограниченном ул. Кирова - ул. К.Маркса - ул. Шумайлова -ул. Красноармейская в Октябрьском районе г. Ижевска. IV этап строительства - жилой дом № 4. 2 этап.**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Республика**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Удмуртская Республика, г.Ижевск**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **11 582 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас (пилоны, стены подвала, стены лестнично-лифтого блока и плиты перекрытия)** **Материалы наружных стен лота С1: Декоративно-защитная тонкослойная штукатурка** **Материалы наружных стен лота С2.2 и С2: Система вентилируемого фасада)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8 928,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 681,77 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 610,37 м2**

9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 618,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **625,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 243,90 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Союз инженеров и изыскателей"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1841018230**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"БАРС ГЕО"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1831084298**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДЕВИЖН ПОВОЛЖЬЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5835140590**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.02.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-007233-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЛИК-ЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831142736**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.02.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-1-004658-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ "ПРОМЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0274921067**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.02.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-007233-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЛИК-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831142736**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Пять континентов; ЖК 5 Континентов; ЖК 5 континентов; ЖК ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ; ЖК 5 КОНТИНЕНТОВ; Жилой комплекс Пять континентов; Жилой комплекс 5 континентов; Жилой комплекс 5 Континентов; Пять континентов 5 Континентов; 5 континентов; ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ; 5 КОНТИНЕНТОВ; ЖК Пять континентов 4 дом; ЖК 5 континентов 4 дом; ЖК 5 Континентов 4 дом; ЖК Пять континентов дом 4; ЖК «Пять континентов» дом №4; ЖК 5континентов дом 4; Жилой комплекс Пять континентов 4 дом; Жилой комплекс 5 континентов 4 до; Жилой комплекс ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ дом 4; 5континентов дом 4; 5 континентов 4 дом; Пять континентов 4 дом; ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ дом 4**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания "Континент"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1831191469**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-09-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.03.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-09-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.03.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-09-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.03.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-09-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.03.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-09-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.03.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.07.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **К01-5К**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.12.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.12.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **651п**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.05.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **31.01.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.03.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.01.2026**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.02.2026**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **18:26:010266:1801**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 231,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Отсутствуют**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **145**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположены на расстоянии 10-15 м на западе от многоквартирного дома.Устанавливаются качели, песочник, горка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **3**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Расположены на расстоянии 10-15 м на западе от многоквартирного дома.Устанавливаются тренажеры для воркаута**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **5**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Проектом предусмотрена установка 4 контейнеров и 1 контейнер для офисов, Расположены на расстоянии 10-15 м на востоке от многоквартирного дом**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Территория, свободная от застройки, дорог, площадок и подземных коммуникаций, озеленяется посевом трав**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для беспрепятственного движения по участку граждан маломобильных групп населения предусмотрены следующие мероприятия:ширина тротуаров на участке при встречном движении инвалидов в креслах-колясках принята не менее 2,0 м.продольный уклон тротуаров составляет не более 40, поперечный уклон-не более 20; в местах перепадов высот рельефа территории предусмотрено устройство пандусов**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Имеется**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Так как лоты проектируемого объекта имеют общее дворовое пространство с другими корпусами предыдущих этапов, проект в части благоустройства выполняется в увязке со смежными объектами.Тротуары с возможностью проезда спецтехники стыкуются и образуют кольцевую схему движения, озеленение вокруг площадок благоустройства выполняется частично в рамках смежных объектов, в увязке проектных решений между собой**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5.2 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **36.5 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **55 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ижводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **235к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.11.2026**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 000 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ижводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **483д**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.04.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 880 688,16 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Служба благоустройства и дорожного хозяйства"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826001553**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.06.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05456106-05**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.06.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Парус-Энерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1831206299**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5К4/0001/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 947 072,22 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Центр и Приволжье"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **181090201**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **84 801 247,09 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Парус-Энерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1831206299**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5К4/0001/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 947 072,22 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ТК "Марк-ИТТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1841063770**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ТК "Марк-ИТТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1841063770**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ТК "Марк-ИТТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1841063770**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Удмуртлифт"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1834100406**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **137**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **246**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **113**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **133**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.2.1	Квартира	2	1	48.30	3	28.20	2.74
1.2.2	Квартира	2	1	41.00	1	15.10	2.74
1.2.3	Квартира	2	1	88.20	3	37.20	2.74
1.2.4	Квартира	2	1	83.00	3	42.30	2.74
1.2.5	Квартира	2	1	68.60	2	28.80	2.74
1.3.1	Квартира	3	1	60.60	3	37.70	2.74
1.3.2	Квартира	3	1	41.00	1	15.10	2.74
1.3.3	Квартира	3	1	88.20	3	37.20	2.74
1.3.4	Квартира	3	1	83.00	3	42.30	2.74
1.3.5	Квартира	3	1	68.60	2	28.80	2.74
1.4.1	Квартира	4	1	60.60	3	37.70	2.74
1.4.2	Квартира	4	1	41.00	1	15.10	2.74
1.4.3	Квартира	4	1	88.20	3	37.20	2.74
1.4.4	Квартира	4	1	83.00	3	42.30	2.74
1.4.5	Квартира	4	1	70.70	2	27.00	2.74
1.5.1	Квартира	5	1	60.60	3	37.70	2.74
1.5.2	Квартира	5	1	41.00	1	15.10	2.74

1.5.3	Квартира	5	1	88.20	3	37.20	2.74
1.5.4	Квартира	5	1	83.00	3	42.30	2.74
1.5.5	Квартира	5	1	70.70	2	27.00	2.74
1.6.1	Квартира	6	1	60.60	3	37.70	2.74
1.6.2	Квартира	6	1	41.00	1	15.10	2.74
1.6.3	Квартира	6	1	88.20	3	37.20	2.74
1.6.4	Квартира	6	1	83.00	3	42.30	2.74
1.6.5	Квартира	6	1	70.70	2	27.00	2.74
1.7.1	Квартира	7	1	60.60	3	37.70	2.74
1.7.2	Квартира	7	1	41.00	1	15.10	2.74
1.7.3	Квартира	7	1	88.20	3	37.20	2.74
1.7.4	Квартира	7	1	83.00	3	42.30	2.74
1.7.5	Квартира	7	1	70.70	2	27.00	2.74
1.8.1	Квартира	8	1	60.60	3	37.70	2.74
1.8.2	Квартира	8	1	41.00	1	15.10	2.74
1.8.3	Квартира	8	1	88.20	3	37.20	2.74
1.8.4	Квартира	8	1	83.00	3	42.30	2.74
1.8.5	Квартира	8	1	70.70	2	27.00	2.74
1.9.1	Квартира	9	1	60.60	3	37.70	2.74
1.9.2	Квартира	9	1	41.00	1	15.10	2.74
1.9.3	Квартира	9	1	88.20	3	37.20	2.74
1.9.4	Квартира	9	1	83.00	3	42.30	2.74
1.9.5	Квартира	9	1	70.70	2	27.00	2.74
1.10.1	Квартира	10	1	60.60	3	37.70	2.74
1.10.2	Квартира	10	1	124.90	2	28.90	2.74
1.10.3	Квартира	10	1	83.00	3	42.30	2.74
1.10.4	Квартира	10	1	70.70	2	27.00	2.74
1.11.1	Квартира	11	1	132.60	4	79.90	2.74
1.11.2	Квартира	11	1	83.00	3	42.30	2.74
1.11.3	Квартира	11	1	70.70	2	27.00	2.74
1.12.1	Квартира	12	1	132.60	4	79.90	2.74
1.12.2	Квартира	12	1	83.00	3	42.30	2.74
1.12.3	Квартира	12	1	70.70	2	27.00	2.74
2.2.1	Квартира	2	2	62.20	2	30.30	2.74
2.2.2	Квартира	2	2	43.60	1	14.70	2.74
2.2.3	Квартира	2	2	74.00	2	29.90	2.74
2.2.4	Квартира	2	2	86.70	3	42.10	2.74
2.3.1	Квартира	3	2	62.20	2	30.30	2.74
2.3.2	Квартира	3	2	43.60	1	14.70	2.74
2.3.3	Квартира	3	2	74.00	2	29.90	2.74
2.3.4	Квартира	3	2	86.70	3	42.10	2.74
2.4.1	Квартира	4	2	62.20	2	30.30	2.74
2.4.2	Квартира	4	2	43.60	1	14.70	2.74
2.4.3	Квартира	4	2	74.00	2	29.90	2.74
2.4.4	Квартира	4	2	86.70	3	42.10	2.74

2.5.1	Квартира	5	2	62.20	2	30.30	2.74
2.5.2	Квартира	5	2	43.60	1	14.70	2.74
2.5.3	Квартира	5	2	74.00	2	29.90	2.74
2.5.4	Квартира	5	2	86.70	3	42.10	2.74
2.6.1	Квартира	6	2	62.20	2	30.30	2.74
2.6.2	Квартира	6	2	43.60	1	14.70	2.74
2.6.3	Квартира	6	2	72.80	2	29.90	2.74
2.6.4	Квартира	6	2	86.70	3	42.10	2.74
2.7.1	Квартира	7	2	60.40	2	24.90	2.74
2.7.2	Квартира на двух и более этажах	7	2	70.40	2	19.40	2.74
2.7.3	Квартира	7	2	65.00	2	24.60	2.74
2.7.4	Квартира	7	2	84.70	3	36.90	2.74
2.8.1	Квартира	8	2	56.80	2	24.90	2.74
2.8.2	Квартира	8	2	59.70	2	23.70	2.74
2.8.3	Квартира	8	2	81.30	3	36.90	2.74
3.2.1	Квартира	2	3	66.20	2	30.10	2.74
3.2.2	Квартира	2	3	45.50	1	18.10	2.74
3.2.3	Квартира-студия	2	3	29.90	1	15.80	2.74
3.2.4	Квартира	2	3	43.90	1	13.90	2.74
3.2.5	Квартира	2	3	87.50	3	42.20	2.74
3.3.1	Квартира	3	3	66.20	2	30.10	2.74
3.3.2	Квартира	3	3	45.50	1	18.10	2.74
3.3.3	Квартира-студия	3	3	29.90	1	15.80	2.74
3.3.4	Квартира	3	3	43.90	1	13.90	2.74
3.3.5	Квартира	3	3	87.50	3	42.20	2.74
3.4.1	Квартира	4	3	66.20	2	30.10	2.74
3.4.2	Квартира	4	3	45.50	1	18.10	2.74
3.4.3	Квартира-студия	4	3	29.90	1	15.80	2.74
3.4.4	Квартира	4	3	43.90	1	13.90	2.74
3.4.5	Квартира	4	3	87.50	3	42.20	2.74
3.5.1	Квартира	5	3	66.20	2	30.10	2.74
3.5.2	Квартира	5	3	45.50	1	18.10	2.74
3.5.3	Квартира-студия	5	3	29.90	1	15.80	2.74
3.5.4	Квартира	5	3	43.90	1	13.90	2.74
3.5.5	Квартира	5	3	87.50	3	42.20	2.74
3.6.1	Квартира	6	3	66.10	2	30.10	2.74
3.6.2	Квартира	6	3	44.60	1	14.90	2.74
3.6.3	Квартира-студия	6	3	29.10	1	12.60	2.74
3.6.4	Квартира	6	3	44.20	1	13.90	2.74

3.6.5	Квартира	6	3	87.50	3	42.20	2.74
3.7.1	Квартира	7	3	108.40	3	46.30	2.74
3.7.2	Квартира	7	3	65.90	2	31.00	2.74
3.7.3	Квартира	7	3	86.00	3	37.40	2.74
4.2.1	Квартира	2	4	68.20	2	26.60	2.74
4.2.2	Квартира	2	4	41.90	1	15.80	2.74
4.2.3	Квартира	2	4	54.70	1	12.50	2.74
4.2.4	Квартира-студия	2	4	35.40	1	14.40	2.74
4.2.5	Квартира	2	4	57.50	1	13.40	2.74
4.2.6	Квартира	2	4	56.70	2	23.70	2.74
4.3.1	Квартира	3	4	68.20	2	26.60	2.74
4.3.2	Квартира	3	4	41.90	1	15.80	2.74
4.3.3	Квартира	3	4	54.70	1	12.50	2.74
4.3.4	Квартира-студия	3	4	35.40	1	14.40	2.74
4.3.5	Квартира	3	4	57.50	1	13.40	2.74
4.3.6	Квартира	3	4	56.70	2	23.70	2.74
4.4.1	Квартира	4	4	68.20	2	26.60	2.74
4.4.2	Квартира	4	4	41.90	1	15.80	2.74
4.4.3	Квартира	4	4	54.70	1	12.50	2.74
4.4.4	Квартира-студия	4	4	35.40	1	14.40	2.74
4.4.5	Квартира	4	4	113.90	3	37.80	2.74
4.5.1	Квартира	5	4	68.20	2	26.60	2.74
4.5.2	Квартира	5	4	41.90	1	15.80	2.74
4.5.3	Квартира	5	4	54.70	1	12.50	2.74
4.5.4	Квартира-студия	5	4	35.40	1	14.40	2.74
4.5.5	Квартира	5	4	113.90	3	37.80	2.74
4.6.1	Квартира	6	4	68.60	2	23.00	2.74
4.6.2	Квартира	6	4	40.50	1	9.90	2.74
4.6.3	Квартира	6	4	54.80	1	12.10	2.74
4.6.4	Квартира-студия	6	4	35.40	1	14.40	2.74
4.6.5	Квартира	6	4	114.00	3	37.80	2.74
4.7.1	Квартира	7	4	58.00	2	23.00	2.74
4.7.2	Квартира	7	4	30.00	1	9.90	2.74
4.7.3	Квартира	7	4	44.20	1	12.10	2.74
4.7.4	Квартира-студия	7	4	35.40	1	14.40	2.74
4.7.5	Квартира	7	4	114.00	3	37.80	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НП-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	377.40	Нежилое помещение 1	274.60	4.10
					Помещение	77.30	
					Тамбур	7.00	
					Тамбур	7.00	
					ПУИ	2.50	
					Санузел	4.20	
					Санузел	2.60	
					Санузел	2.20	
НП-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	179.90	Нежилое помещение 2	123.50	4.25
					Нежилое помещение	35.70	
					Санузел	5.10	
					Санузел	4.50	
					Тамбур	6.80	
					Санузел	4.30	
НП-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	108.60	Нежилое помещение	95.90	3.91
					Тамбур	7.20	
					Санузел	5.50	
НП-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	24.70	Нежилое помещение	20.90	4.46
					Санузел	3.80	
НП-7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.80	Нежилое помещение	84.80	4.56
					Тамбур	6.40	
					Санузел	6.60	
НП-8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	112.80	Нежилое помещение	65.00	3.89
					Тамбур	6.70	
					Санузел	5.50	
					Нежилое помещение	35.60	
НП-9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	25.40	Нежилое помещение	21.60	2.72
					Санузел	3.80	

НП-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	99.10	Нежилое помещение	85.20	4.70
					Тамбур	7.40	
					Санузел	6.50	
НП-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	278.60	Нежилое помещение	193.50	4.85
					Нежилое помещение	54.20	
					Санузел	5.10	
					Тамбур	6.90	
					Тамбур	4.20	
					Санузел	10.90	
					Санузел	3.80	
НП-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,1	71.06	Нежилое помещение	57.95	3.72
					Тамбур	4.72	
					Санузел	4.17	
					ПУИ	4.22	
НП-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,1	54.31	Нежилое помещение	46.16	3.72
					Тамбур	3.88	
					Санузел	4.27	
5.1	Кладовая	0	0	4.50	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.50	
5.2	Кладовая	0	0	6.50	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	6.50	
5.3	Кладовая	0	0	5.10	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	5.10	
5.4	Кладовая	0	0	4.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.60	
5.5	Кладовая	0	0	4.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.60	
5.6	Кладовая	0	0	4.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.60	
5.7	Кладовая	0	0	4.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.60	

5.8	Кладовая	0	0	4.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.60	
5.9	Кладовая	0	0	4.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.60	
5.10	Кладовая	0	0	4.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.60	
5.11	Кладовая	0	0	4.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.60	
5.12	Кладовая	0	0	3.10	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.10	
5.13	Кладовая	0	0	3.30	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.30	
5.14	Кладовая	0	0	3.40	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.40	
5.15	Кладовая	0	0	3.50	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.50	
5.16	Кладовая	0	0	3.50	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.50	
5.17	Кладовая	0	0	3.40	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.40	
5.18	Кладовая	0	0	3.30	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.30	
5.19	Кладовая	0	0	3.00	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.00	
5.20	Кладовая	0	0	3.30	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.30	
5.21	Кладовая	0	0	3.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.60	
5.22	Кладовая	0	0	3.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.60	
5.23	Кладовая	0	0	3.30	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.30	

5.24	Кладовая	0	0	3.00	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.00	
5.25	Кладовая	0	0	3.30	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.30	
5.26	Кладовая	0	0	3.40	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.40	
5.27	Кладовая	0	0	3.50	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.50	
5.28	Кладовая	0	0	3.50	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.50	
5.29	Кладовая	0	0	3.40	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.40	
5.30	Кладовая	0	0	3.30	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.30	
5.31	Кладовая	0	0	2.90	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	2.90	
5.32	Кладовая	0	0	3.50	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.50	
5.33	Кладовая	0	0	3.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.60	
5.34	Кладовая	0	0	3.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.60	
5.35	Кладовая	0	0	3.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.60	
5.36	Кладовая	0	0	3.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.60	
5.37	Кладовая	0	0	3.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.60	
5.38	Кладовая	0	0	3.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.60	
5.39	Кладовая	0	0	3.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.60	

5.40	Кладовая	0	0	4.00	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.00	
5.41	Кладовая	0	0	4.70	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.70	
5.42	Кладовая	0	0	3.70	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.70	
5.43	Кладовая	0	0	3.70	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.70	
5.44	Кладовая	0	0	4.70	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.70	
5.45	Кладовая	0	0	3.40	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.40	
5.46	Кладовая	0	0	3.20	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.20	
5.47	Кладовая	0	0	4.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.60	
5.48	Кладовая	0	0	4.10	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.10	
5.49	Кладовая	0	0	4.20	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.20	
5.50	Кладовая	0	0	3.30	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.30	
5.51	Кладовая	0	0	3.40	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.40	
5.52	Кладовая	0	0	3.20	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.20	
5.53	Кладовая	0	0	3.90	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.90	
5.54	Кладовая	0	0	3.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.60	
5.55	Кладовая	0	0	3.80	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.80	

5.56	Кладовая	0	0	5.40	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	5.40	
5.57	Кладовая	0	0	5.50	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	5.50	
5.58	Кладовая	0	0	3.00	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.00	
5.59	Кладовая	0	0	3.30	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.30	
5.60	Кладовая	0	0	4.10	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.10	
5.61	Кладовая	0	0	3.20	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.20	
5.62	Кладовая	0	0	3.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.60	
5.63	Кладовая	0	0	3.90	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.90	
5.64	Кладовая	0	0	4.00	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.00	
5.65	Кладовая	0	0	3.80	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.80	
5.66	Кладовая	0	0	3.00	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.00	
5.67	Кладовая	0	0	3.30	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.30	
5.68	Кладовая	0	0	3.00	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.00	
5.69	Кладовая	0	0	3.10	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.10	
5.70	Кладовая	0	0	3.50	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.50	
5.71	Кладовая	0	0	3.80	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.80	

5.72	Кладовая	0	0	2.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	2.60	
5.73	Кладовая	0	0	2.50	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	2.50	
5.74	Кладовая	0	0	2.80	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	2.80	
5.75	Кладовая	0	0	3.00	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.00	
5.76	Кладовая	0	0	3.00	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.00	
5.77	Кладовая	0	0	4.20	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.20	
5.78	Кладовая	0	0	3.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.60	
5.79	Кладовая	0	0	3.40	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.40	
5.80	Кладовая	0	0	3.10	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.10	
5.81	Кладовая	0	0	5.50	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	5.50	
5.82	Кладовая	0	0	2.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	2.60	
5.83	Кладовая	0	0	4.80	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.80	
5.84	Кладовая	0	0	3.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.60	
5.85	Кладовая	0	0	3.00	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.00	
5.86	Кладовая	0	0	3.00	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.00	
5.87	Кладовая	0	0	3.10	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.10	

5.88	Кладовая	0	0	3.30	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.30	
5.89	Кладовая	0	0	3.30	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.30	
5.90	Кладовая	0	0	5.20	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	5.20	
5.91	Кладовая	0	0	3.00	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.00	
5.92	Кладовая	0	0	3.00	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.00	
5.93	Кладовая	0	0	5.10	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	5.10	
5.94	Кладовая	0	0	5.10	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	5.10	
5.95	Кладовая	0	0	4.80	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.80	
5.96	Кладовая	0	0	4.50	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.50	
5.97	Кладовая	0	0	3.00	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.00	
5.98	Кладовая	0	0	3.00	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.00	
5.99	Кладовая	0	0	4.20	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.20	
5.100	Кладовая	0	0	3.40	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.40	
5.101	Кладовая	0	0	4.30	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.30	
5.102	Кладовая	0	0	3.70	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.70	
5.103	Кладовая	0	0	3.70	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.70	

5.104	Кладовая	0	0	3.70	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.70	
5.105	Кладовая	0	0	3.70	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.70	
5.106	Кладовая	0	0	4.00	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.00	
5.107	Кладовая	0	0	3.50	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.50	
5.108	Кладовая	0	0	3.50	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.50	
5.109	Кладовая	0	0	2.80	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	2.80	
5.110	Кладовая	0	0	3.40	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.40	
5.111	Кладовая	0	0	3.80	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.80	
5.112	Кладовая	0	0	3.80	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.80	
5.113	Кладовая	0	0	3.70	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.70	
5.114	Кладовая	0	0	3.50	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.50	
5.115	Кладовая	0	0	3.20	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.20	
5.116	Кладовая	0	0	3.30	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.30	
5.117	Кладовая	0	0	4.10	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.10	
5.118	Кладовая	0	0	4.20	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.20	
5.119	Кладовая	0	0	3.70	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	3.70	

5.120	Кладовая	0	0	4.60	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.60	
5.121	Кладовая	0	0	4.10	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	4.10	
5.122	Кладовая	0	0	5.70	Внеквартирная хоз. кладовая жильцов	5.70	
М-1	Машино-место	0	0	20.20	Машино-место	20.20	
М-2	Машино-место	0	0	20.20	Машино-место	20.20	
М-3	Машино-место	0	0	20.20	Машино-место	20.20	
М-4	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	0	25.20	Машино-место МГН	25.20	
М-5	Машино-место	0	0	15.70	Машино-место	15.70	
М-6	Машино-место	0	0	15.90	Машино-место	15.90	
М-7	Машино-место	0	0	15.90	Машино-место	15.90	
М-8	Машино-место	0	0	17.50	Машино-место	17.50	
М-9	Машино-место	0	0	16.30	Машино-место	16.30	
М-10	Машино-место	0	0	16.30	Машино-место	16.30	
М-11	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
М-12	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
М-13	Машино-место	0	0	17.60	Машино-место	17.60	
М-14	Машино-место	0	0	17.60	Машино-место	17.60	
М-15	Машино-место	0	0	15.90	Машино-место	15.90	
М-16	Машино-место	0	0	15.90	Машино-место	15.90	
М-17	Машино-место	0	0	15.40	Машино-место	15.40	
М-18	Машино-место	0	0	13.30	Машино-место	13.30	
М-19	Машино-место	0	0	17.50	Машино-место	17.50	
М-20	Машино-место	0	0	13.30	Машино-место	13.30	
М-21	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	0	22.70	Машино-место МГН	22.70	
М-22	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-23	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-24	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-25	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-26	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-27	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-28	Машино-место	0	0	15.40	Машино-место	15.40	
М-29	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	

М-30	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-31	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-32	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-33	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-34	Машино-место	0	0	13.30	Машино-место	13.30	
М-35	Машино-место	0	0	15.40	Машино-место	15.40	
М-36	Машино-место	0	0	15.90	Машино-место	15.90	
М-37	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
М-38	Машино-место	0	0	15.90	Машино-место	15.90	
М-39	Машино-место	0	0	15.90	Машино-место	15.90	
М-40	Машино-место	0	0	19.70	Машино-место	19.70	
М-41	Машино-место	0	0	20.40	Машино-место	20.40	
М-42	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	0	21.60	Машино-место МГН	21.60	
М-43	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-44	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-45	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-46	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-47	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-48	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-49	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-50	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-51	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-52	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-53	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-54	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-55	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-56	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-57	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-58	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-59	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-60	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-61	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-62	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-63	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-64	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-65	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-66	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-67	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	

М-68	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	0	23.30	Машино-место МГН	23.30	
М-69	Машино-место	0	0	15.50	Машино-место	15.50	
М-70	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
М-71	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
М-72	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-73	Машино-место	0	0	17.50	Машино-место	17.50	
М-74	Машино-место	0	0	17.50	Машино-место	17.50	
М-75	Машино-место	0	0	17.50	Машино-место	17.50	
М-76	Машино-место	0	0	17.50	Машино-место	17.50	
М-77	Машино-место	0	0	17.50	Машино-место	17.50	
М-78	Машино-место	0	0	17.50	Машино-место	17.50	
М-79	Машино-место	0	0	17.50	Машино-место	17.50	
М-80	Машино-место	0	0	17.50	Машино-место	17.50	
М-81	Машино-место	0	0	17.50	Машино-место	17.50	
М-82	Машино-место	0	0	17.50	Машино-место	17.50	
М-83	Машино-место	0	0	17.50	Машино-место	17.50	
М-84	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
М-85	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
М-86	Машино-место	0	0	15.90	Машино-место	15.90	
М-87	Машино-место	0	0	15.90	Машино-место	15.90	
М-88	Машино-место	0	0	15.90	Машино-место	15.90	
М-89	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-90	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-91	Машино-место	0	0	15.40	Машино-место	15.40	
М-92	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-93	Машино-место	0	0	15.40	Машино-место	15.40	
М-94	Машино-место	0	0	17.00	Машино-место	17.00	
М-95	Машино-место	0	0	18.00	Машино-место	18.00	
М-96	Машино-место	0	0	18.00	Машино-место	18.00	
М-97	Машино-место	0	0	18.00	Машино-место	18.00	
М-98	Машино-место	0	0	18.00	Машино-место	18.00	
М-99	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-100	Машино-место	0	0	15.40	Машино-место	15.40	
М-101	Машино-место	0	0	22.70	Машино-место	22.70	
М-102	Машино-место	0	0	16.70	Машино-место	16.70	
М-103	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-104	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-105	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-106	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-107	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-108	Машино-место	0	0	15.50	Машино-место	15.50	

М-109	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-110	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-111	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	0	22.70	Машино-место МГН	22.70	
М-112	Машино-место	0	0	13.80	Машино-место	13.80	
М-113	Машино-место	0	0	15.40	Машино-место	15.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая паркинга	Паркинг -1 этаж	Техническое	16.66
2	Приточно вытяжная венткамера 1 отсека	Паркинг -1 этаж	Техническое	93.35
3	Распределительная	Паркинг -1 этаж	Техническое	7.16
4	Распределительная	Паркинг -1 этаж	Техническое	8.59
5	Тамбур шлюз	Паркинг -1 этаж	Общественное	12.14
6	Зона лифтового холла с зоной безопасности для МГН	Паркинг -1 этаж	Общественное	15.84
7	Лестничная клетка тип Н3	Паркинг -1 этаж	Общественное	18.81
8	Тамбур шлюз	Паркинг -1 этаж	Общественное	17.28
9	Зона лифтового холла с зоной безопасности для МГН	Паркинг -1 этаж	Общественное	11.28
10	Лестничная клетка тип Н3	Паркинг -1 этаж	Общественное	14.90
11	Хранение уборочного инвентаря паркинга	Паркинг -1 этаж	Общественное	22.52
12	Распределительная	Паркинг -1 этаж	Техническое	8.43
13	ИТП	Паркинг -1 этаж	Техническое	59.35
14	Распределительная	Паркинг -1 этаж	Техническое	11.66
15	ВК насосная хоз. Пит.	Паркинг -1 этаж	Техническое	69.35
16	ВК насосная на пожаротушение	Паркинг -1 этаж	Техническое	42.50
17	Венткамера коммерции	Паркинг -1 этаж	Техническое	28.36
18	Зона установки оборудования венткамера коммерции лота С1	Паркинг -1 этаж	Техническое	17.95
19	Приточно вытяжная венткамера 2 отсека	Паркинг -1 этаж	Техническое	59.93
20	Распределительная	Паркинг -1 этаж	Техническое	2.29
21	ВК насосная на пожаротушение	Паркинг -1 этаж	Техническое	155.31
22	Тамбур шлюз	Паркинг -1 этаж	Общественное	6.85
23	Зона лифтового холла с зоной безопасности для МГН	Паркинг -1 этаж	Общественное	11.45
24	Лестничная клетка тип Н3	Паркинг -1 этаж	Общественное	14.90

25	Тамбур шлюз	Паркинг -1 этаж	Общественное	19.12
26	Зона лифтового холла с зоной безопасности для МГН	Паркинг -1 этаж	Общественное	13.73
27	Лестничная клетка тип Н3	Паркинг -1 этаж	Общественное	15.46
28	Тамбур шлюз	Паркинг -1 этаж	Общественное	12.67
29	Зона лифтового холла с зоной безопасности для МГН	Паркинг -1 этаж	Общественное	9.16
30	Тамбур шлюз	Паркинг -1 этаж	Общественное	12.41
31	Лестничная клетка тип Н3	Паркинг -1 этаж	Общественное	15.15
32	Тамбур шлюз	Паркинг -1 этаж	Общественное	25.69
33	Зона лифтового холла с зоной безопасности для МГН	Паркинг -1 этаж	Общественное	15.44
34	Тамбур шлюз	Паркинг -1 этаж	Общественное	6.78
35	Лестничная клетка тип Н3	Паркинг -1 этаж	Общественное	15.98
36	Тамбур шлюз	Паркинг -1 этаж	Общественное	10.20
37	Коридор	Паркинг -1 этаж	Общественное	93.14
38	Электрощитовая коммерции/жилья В1	Паркинг -1 этаж	Общественное	16.76
39	Тамбур шлюз	Паркинг -1 этаж	Общественное	4.89
40	Лестница	Паркинг -1 этаж	Общественное	3.45
41	Лестничная клетка тип Н3	Паркинг -1 этаж	Общественное	19.02
42	Лифтовой холл	Паркинг -1 этаж	Общественное	16.03
43	Венткамера коммерции	Паркинг -1 этаж	Техническое	17.32
44	ИТП. Узел ввода	Паркинг -1 этаж	Техническое	67.62
45	Коридор	Паркинг -1 этаж	Общественное	8.36
	Рампа	Паркинг -1 этаж	Общественное	230.15
	Лестничная клетка Л1	Паркинг -1 этаж	Общественное	29.75
	Электрощитовая	Паркинг -1 этаж	Техническое	20.79
	Приточная венткамера	Паркинг -1 этаж	Техническое	14.60
	Венткамера дымоудаления	Паркинг -1 этаж	Техническое	25.91
	Лестничная клетка тип Н3	Паркинг -1 этаж	Общественное	14.97
	Электрощитовая жилья коммерции В3/В4	Паркинг -1 этаж	Техническое	33.43
	Лестничная клетка тип Н3	Паркинг -1 этаж	Общественное	20.57
	Венткамера коммерции	Паркинг -1 этаж	Техническое	77.88
	Тех. помещение	Паркинг -1 этаж	Техническое	10.76
	Электрощитовая	Паркинг -1 этаж	Техническое	51.76
	Электрощитовая	Паркинг -1 этаж	Техническое	40.23
	Лестничная клетка тип Н3	Паркинг -1 этаж	Общественное	15.15
	Паркинг (проезды/свободная зона)	Паркинг -1 этаж	Общественное	2333.02
47	Лестничная клетка тип Н2	Секция В1, 1 этаж	Общественное	18.22
48	Вестибюль	Секция В1, 1 этаж	Общественное	35.19
49	Тамбур	Секция В1, 1 этаж	Общественное	7.58
50	Тамбур	Секция В1, 1 этаж	Общественное	10.23
51	КУИ	Секция В1, 1 этаж	Общественное	3.19
52	С/У	Секция В1, 1 этаж	Общественное	2.42
53	Колясочная	Секция В1, 1 этаж	Общественное	15.45
54	Тамбур	Секция В1, 1 этаж	Общественное	7.11

55	Тех. помещение	Секция В1, 1 этаж	Техническое	4.62
56	Лестничная клетка тип Н2	Секция В1, 2 этаж	Общественное	18.23
57	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В1, 2 этаж	Общественное	15.90
58	Коридор	Секция В1, 2 этаж	Общественное	24.52
59	Тех. помещение	Секция В1, 2 этаж	Техническое	2.37
60	Лестничная клетка тип Н2	Секция В1, 3 этаж	Общественное	18.23
61	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В1, 3 этаж	Общественное	15.90
62	Коридор	Секция В1, 3 этаж	Общественное	24.52
63	Тех. помещение	Секция В1, 3 этаж	Техническое	2.37
64	Лестничная клетка тип Н2	Секция В1, 4 этаж	Общественное	20.86
65	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В1, 4 этаж	Общественное	17.24
66	Коридор	Секция В1, 4 этаж	Общественное	24.52
67	Тех. помещение	Секция В1, 4 этаж	Техническое	2.37
68	Лестничная клетка тип Н2	Секция В1, 5 этаж	Общественное	20.86
69	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В1, 5 этаж	Общественное	17.24
70	Коридор	Секция В1, 5 этаж	Общественное	24.52
71	Тех. помещение	Секция В1, 5 этаж	Техническое	2.37
72	Лестничная клетка тип Н2	Секция В1, 6 этаж	Общественное	20.86
73	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В1, 6 этаж	Общественное	17.24
74	Коридор	Секция В1, 6 этаж	Общественное	24.52
75	Тех. помещение	Секция В1, 6 этаж	Техническое	2.37
76	Лестничная клетка тип Н2	Секция В1, 7 этаж	Общественное	20.86
77	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В1, 7 этаж	Общественное	17.24
78	Коридор	Секция В1, 7 этаж	Общественное	24.52
79	Тех. помещение	Секция В1, 7 этаж	Техническое	2.37
80	Лестничная клетка тип Н2	Секция В1, 8 этаж	Общественное	20.86
81	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В1, 8 этаж	Общественное	17.24
82	Коридор	Секция В1, 8 этаж	Общественное	24.52
83	Тех. помещение	Секция В1, 8 этаж	Техническое	2.37
84	Лестничная клетка тип Н2	Секция В1, 9 этаж	Общественное	20.86
85	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В1, 9 этаж	Общественное	17.24
86	Коридор	Секция В1, 9 этаж	Общественное	24.52
87	Тех. помещение	Секция В1, 9 этаж	Техническое	2.37
88	Лестничная клетка тип Н2	Секция В1, 10 этаж	Общественное	20.86
89	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В1, 10 этаж	Общественное	17.24
90	Коридор	Секция В1, 10 этаж	Общественное	21.35
91	Тех. помещение	Секция В1, 10 этаж	Техническое	2.37
92	Лестничная клетка тип Н2	Секция В1, 11 этаж	Общественное	20.86

93	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В1, 11 этаж	Общественное	17.24
94	Коридор	Секция В1, 11 этаж	Общественное	15.30
95	Тех. помещение	Секция В1, 11 этаж	Техническое	2.37
96	Лестничная клетка тип Н2	Секция В1, 12 этаж	Общественное	20.86
97	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В1, 12 этаж	Общественное	17.24
98	Коридор	Секция В1, 12 этаж	Общественное	15.30
99	Тех. помещение	Секция В1, 12 этаж	Техническое	2.37
100	Лестничная клетка тип Н2	Секция В1, тех. Этаж	Общественное	20.86
101	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция В1, тех. Этаж	Техническое	276.48
102	Помещение для установок противодымной вентиляции	Секция В1, тех. Этаж	Техническое	45.25
103	Помещение для установок противодымной вентиляции	Секция В1, тех. Этаж	Техническое	13.36
104	Лестничная клетка тип Н2	Секция В1, Кровля	Общественное	9.92
105	Тамбур	Секция В2, 1 этаж	Общественное	9.68
106	Вестибюль	Секция В2, 1 этаж	Общественное	21.19
107	КУИ	Секция В2, 1 этаж	Общественное	2.39
108	С/У	Секция В2, 1 этаж	Общественное	5.61
109	Лифтовой холл	Секция В2, 1 этаж	Общественное	6.64
110	Колясочная	Секция В2, 1 этаж	Общественное	11.99
111	Лестничная клетка тип Н2	Секция В2, 1 этаж	Общественное	14.47
112	Лестничная клетка тип Н2	Секция В2, 1 этаж	Общественное	4.36
113	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В2, 2 этаж	Общественное	12.42
114	Межквартирный коридор	Секция В2, 2 этаж	Общественное	21.34
115	Лестничная клетка тип Н2	Секция В2, 2 этаж	Общественное	13.76
116	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В2, 3 этаж	Общественное	12.42
117	Межквартирный коридор	Секция В2, 3 этаж	Общественное	21.34
118	Лестничная клетка тип Н2	Секция В2, 3 этаж	Общественное	13.76
119	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В2, 4 этаж	Общественное	12.42
120	Межквартирный коридор	Секция В2, 4 этаж	Общественное	21.34
121	Лестничная клетка тип Н2	Секция В2, 4 этаж	Общественное	13.76
122	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В2, 5 этаж	Общественное	12.42
123	Межквартирный коридор	Секция В2, 5 этаж	Общественное	21.34
124	Лестничная клетка тип Н2	Секция В2, 5 этаж	Общественное	13.76
125	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В2, 6 этаж	Общественное	12.42
126	Межквартирный коридор	Секция В2, 6 этаж	Общественное	21.34
127	Лестничная клетка тип Н2	Секция В2, 6 этаж	Общественное	13.76
128	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В2, 7 этаж	Общественное	12.42

129	Межквартирный коридор	Секция В2, 7 этаж	Общественное	21.34
130	Лестничная клетка тип Н2	Секция В2, 7 этаж	Общественное	13.76
131	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В2, 8 этаж	Общественное	12.42
132	Межквартирный коридор	Секция В2, 8 этаж	Общественное	21.34
133	Лестничная клетка тип Н2	Секция В2, 8 этаж	Общественное	13.76
134	Лестничная клетка тип Н2	Секция В2, Кровля	Общественное	12.83
135	Вестибюль	Секция В3, 1 этаж	Общественное	21.19
136	КУИ	Секция В3, 1 этаж	Общественное	2.40
137	С/У	Секция В3, 1 этаж	Общественное	5.62
138	Лифтовой холл	Секция В3, 1 этаж	Общественное	6.64
139	Колясочная	Секция В3, 1 этаж	Общественное	11.99
140	Лестничная клетка тип Н2	Секция В3, 1 этаж	Общественное	15.16
141	Лестничная клетка тип Н2	Секция В3, 1 этаж	Общественное	4.36
142	Тамбур	Секция В3, 1 этаж	Общественное	9.76
143	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В3, 2 этаж	Общественное	12.42
144	Межквартирный коридор	Секция В3, 2 этаж	Общественное	21.34
145	Лестничная клетка тип Н2	Секция В3, 2 этаж	Общественное	13.93
146	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В3, 3 этаж	Общественное	12.42
147	Межквартирный коридор	Секция В3, 3 этаж	Общественное	21.34
148	Лестничная клетка тип Н2	Секция В3, 3 этаж	Общественное	13.93
149	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В3, 4 этаж	Общественное	12.42
150	Межквартирный коридор	Секция В3, 4 этаж	Общественное	21.34
151	Лестничная клетка тип Н2	Секция В3, 4 этаж	Общественное	13.93
152	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В3, 5 этаж	Общественное	12.42
153	Межквартирный коридор	Секция В3, 5 этаж	Общественное	21.34
154	Лестничная клетка тип Н2	Секция В3, 5 этаж	Общественное	13.93
155	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В3, 6 этаж	Общественное	12.42
156	Межквартирный коридор	Секция В3, 6 этаж	Общественное	21.34
157	Лестничная клетка тип Н2	Секция В3, 6 этаж	Общественное	13.93
158	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В3, 7 этаж	Общественное	12.42
159	Межквартирный коридор	Секция В3, 7 этаж	Общественное	18.88
160	Лестничная клетка тип Н2	Секция В3, 7 этаж	Общественное	13.93
161	Лестничная клетка тип Н2	Секция В3, Кровля	Общественное	12.33
162	Лестничная клетка тип Н2	Секция В4, 1 этаж	Общественное	9.09
163	Вестибюль	Секция В4, 1 этаж	Общественное	34.49
164	С/У	Секция В4, 1 этаж	Общественное	2.97
165	Тамбур	Секция В4, 1 этаж	Общественное	7.79
166	Колясочная	Секция В4, 1 этаж	Общественное	7.38
167	КУИ	Секция В4, 1 этаж	Общественное	2.85

168	Тамбур	Секция В4, 1 этаж	Общественное	7.80
169	Лестничная клетка тип Н2	Секция В4, 2 этаж	Общественное	13.73
170	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В4, 2 этаж	Общественное	7.32
171	Коридор	Секция В4, 2 этаж	Общественное	21.12
172	Лестничная клетка тип Н2	Секция В4, 3 этаж	Общественное	13.73
173	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В4, 3 этаж	Общественное	7.32
174	Коридор	Секция В4, 3 этаж	Общественное	21.12
175	Лестничная клетка тип Н2	Секция В4, 4 этаж	Общественное	13.73
176	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В4, 4 этаж	Общественное	7.32
177	Коридор	Секция В4, 4 этаж	Общественное	21.13
178	Лестничная клетка тип Н2	Секция В4, 5 этаж	Общественное	13.73
179	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В4, 5 этаж	Общественное	7.32
180	Коридор	Секция В4, 5 этаж	Общественное	21.13
181	Лестничная клетка тип Н2	Секция В4, 6 этаж	Общественное	13.73
182	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В4, 6 этаж	Общественное	7.32
183	Коридор	Секция В4, 6 этаж	Общественное	21.13
184	Лестничная клетка тип Н2	Секция В4, 7 этаж	Общественное	13.72
185	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция В4, 7 этаж	Общественное	7.32
186	Коридор	Секция В4, 7 этаж	Общественное	21.13
187	Лестничная клетка тип Н2	Секция В4, Кровля	Общественное	13.72
188	Рампа	Секция С1.1, 1 этаж	Общественное	146.23
189	Тамбур	Секция С1.1, 1 этаж	Общественное	3.00
190	Коридор	Секция С1.1, 1 этаж	Общественное	6.77
191	Тамбур	Секция С1.1, 1 этаж	Техническое	11.59
192	Распределительная/КТО	Секция С1.1, 1 этаж	Техническое	46.18
193	Трансформаторная подстанция	Секция С1.1, 1 этаж	Техническое	12.71
194	Трансформаторная подстанция	Секция С1.1, 1 этаж	Техническое	12.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть	Лифт, 5 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение
3	Подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

4	Подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная часть	Система автоматической пожарной сигнализации	Автоматическая пожарная сигнализация
8	Подземная и надземная часть	Система вентиляции и дымоудаления	Вентиляция и дымоудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 674 122 001,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810468000035995**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000601**

		БИК: **048073601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **027802001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09105901**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 506 475 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 020 508 402,88 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **485 966 597,12 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **04.09.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **58**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **13**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 684,3 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **57,09 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **17,5 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **614 839 613 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5 638 431 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 781 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор купли-продажи**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Чулкин Алексей Аркадьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **183107136518**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **124 000 628,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.04.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор денежного займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "УРАЛДОМСТРОЙ"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **1840037939**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **43 646 373,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.04.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **18:26:0102661:107, 18:26:0102661:108, 18:26:0102661:111**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **"Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале, ограниченном ул.Кирова-ул.К.Маркса-ул.Шумайлова-ул.Красноармейская в Октябрьском районе г.Ижевска.IV этап строительства-жилой дом № 4"включает в себя два этапа строительства-"Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале, ограниченном ул.Кирова-ул.К.Маркса-ул.Шумайлова-ул.Красноармейская в Октябрьском районе г.Ижевска.IV этап строительства-жилой дом № 4.1 этап"и"Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале, ограниченном ул.Кирова-ул.К.Маркса-ул.Шумайлова-ул.Красноармейская в Октябрьском районе г.Ижевска.IV этап строительства-жилой дом № 4.2 этап".Строительство обоих объектов осуществляется на з/у с к.н.18:26:010266:1107, 18:26:010266:1108, 18:26:010266:1111.Технические условия получены на оба этапа строительства, стоимость тех.присоединения указана за оба этапа строительства.Заключение экспертизы получено одно на оба этапа строительства и одно РНС.Указанные объекты (1 и 2 этапы строительства) имеют единое дворовое пространство, элементы благоустройства (информация п.13 распространяется на оба этапа строительства).В п.13.1.2.2 планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства указано из расчета на 2 объекта-лот В и лот С.26.07.2024-раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 30.06.2024).14.08.2024-раздел 1, 3 (актуализированы сведения о единоличном исполнительном органе, бенефициарах, главном бухгалтере в связи с реализацией раздела"Соответствие требованиям органов управления и участников").11.09.2024-раздел 19.6 (размещена информация о целевом кредите).Земельные участки с к.н.18:26:010266:1107, 18:26:010266:1108, 18:26:010266:1111, на которых осуществляется строительство жилого дома, находятся в залоге ПАО"Сбербанк России" (рег.номера:18:26:010266:1107-18/059/2024-2 от 12.09.2024, 18:26:010266:1108-18/072/2024-2 от 12.09.2024, 18:26:010266:1111-18/072/2024-2 от 12.09.2024 соответственно).08.10.2024-раздел 3.1.2, 19.6 (актуализированы сведения о юр.лицах, входящих в группу лиц с застройщиком, о целевом кредите на 30.09.2024).29.10.2024-раздел 6.1, 15.2 (актуализированы сведения о фин.результате на 30.09.2024; таблица"Основные характеристики жилых помещений"приведена в соответствие форматно-логистическому контролю-к условному номеру, соответствующему ПСО, добавлено «-номер этажа/подъезд.»).06.11.2024-раздел 15.2, 15.3, 19.6 (приведена в соответствие информация об основных характеристиках жилых и нежилых помещений, о целевом кредите на 31.10.2024).06.12.2024-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.11.2024).20.01.2025-раздел 14.1 (актуализированы сведения о ТУ на присоединение к сетям электроснабжения).07.02.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.01.2025).06.03.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 28.02.2025).26.03.2025-раздел 6.1 (ак-**

		туализированы сведения о финансовом результате на 31.12.2024).03.04.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.03.2025).25.04.2025-раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 31.03.2025).05.05.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.04.2025).30.05.2025-раздел 15.3 (актуализированы сведения о нежилых помещениях в части указания информации о зависимых машиноместах Объект 1).05.06.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.05.2025).07.07.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.06.2025).25.07.2025-раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 30.06.2025).06.08.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.07.2025).05.09.2025-19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.08.2025).06.10.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.09.2025).09.10.2025-раздел 14.1 (актуализированы сведения о сроке действия ТУ на ливневое водоотведение).28.10.2025-раздел 1.3, 6.1 (актуализированы сведения о режиме работы Застройщика, о финансовом результате на 30.09.2025).06.11.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.10.2025).08.12.2025 - раздел 3.1.2, 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о юр. лицах, входящих в одну группу лиц с застройщиком в соответствии с законодательством о защите конкуренции, сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.11.2025).10.01.2026- раздел 14.1, 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о тех. присоединении к сетям электроснабжения, сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.12.2025).05.02.2026 – раздел 14,19.6, 19.7, 20 (актуализированы сведения о тех. условиях на теплоснабжение и ГВС, сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.01.2026, информация об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома).09.03.2026 - раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 28.02.2026).26.03.2026 - раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 31.12.2025).30.03.2026-раздел 12.3, 6.1 (размещен актуальный СПЗУ, актуализированы сведения о финансовом результате на 31.12.2025).01.04.2026 - раздел 11, 12.1, 12.3, 9.3 (размещено РНС с изм. от 16.03.2026, актуализирована информация о правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство МКД, о кадастровом номере и площади земельного участка, актуализирована общая площадь объекта).03.04.2026 – разделы 9.3, 15.2, 15.3 (актуализированы сведения о сумме общей площади всех жилых помещений, о сумме общей площади всех нежилых помещений, о сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений, о характеристиках

		жилых помещений, о характеристиках нежилых помещений).06.04.2026-раздел 15.2, 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о характеристиках жилых помещений, о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.03.2026).27.04.2026 - раздел 6.1, 14.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 31.03.2026, стоимости тех. присоединения к системе электроснабжения).30.04.2026-раздел 11 (размещено РНС с изм. от 27.04.2026).04.05.2026 - раздел 9.2, 9.3, 15.2, 19.6, 19.7 актуализированы сведения о минимальном и максимальном количестве этажей, общей площади объекта, сумме общей площади всех жилых помещений, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.04.2026. 08.06.2026- раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.05.2026).17.06.2026 - раздел 14.1, 19.2, 19.4, 19.6 (актуализированы сведения о ТУ на ливневое водоотведение, о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет, о целевом кредите).08.07.2026- раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.06.2026).29.07.2026-раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 30.06.2026).06.08.2026-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.07.2026).07.09.2026-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.08.2026).18.09.2026- Раздел 11, 9.2, 15.3, 9.3 (размещено РНС с изм. от 15.09.2026, актуализированы сведения об общей площади объекта, о характеристиках нежилых помещений, о сумме общей площади всех нежилых помещений, о о сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений).08.10.2026 - раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.09.2026).12.10.2026 – раздел 8.1 (актуализирована информация о застройщике).28.10.2026-раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 30.09.2026).10.11.2026 - раздел 14.1, 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о ТУ на ХВС, о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.10.2026).

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Союз инженеров и изыскателей"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1841018230**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"БАРС ГЕО"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1831084298**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДЕВИЖН ПОВОЛЖЬЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5835140590**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.02.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-007233-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЛИК-ЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831142736**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.02.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-1-004658-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ "ПРОМЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0274921067**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.02.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-007233-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЛИК-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831142736**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Пять континентов; ЖК 5 Континентов; ЖК 5 континентов; ЖК ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ; ЖК 5 КОНТИНЕНТОВ; Жилой комплекс Пять континентов; Жилой комплекс 5 континентов; Жилой комплекс 5 Континентов; Пять континентов; 5 Континентов; 5 континентов ; ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ; 5 КОНТИНЕНТОВ; ЖК Пять континентов 5 дом; ЖК 5 континентов 5 дом; ЖК 5 Континентов 5 дом; ЖК Пять континентов дом 5; ЖК «Пять континентов» дом №5; ЖК 5континентов дом 5; Жилой комплекс Пять континентов 5 дом; Жилой комплекс 5 континентов 5 дом; Жилой комплекс ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ дом 5; 5континентов дом 5; 5 континентов 5 дом; ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ дом 5**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания "Континент"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1831191469**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-09-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.03.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-09-2024**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.03.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-09-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.03.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-09-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.03.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-09-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.03.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **К01-5К**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.12.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.12.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **651п**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.05.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **31.01.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.03.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **18:26:010266:1801**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 231,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Отсутствуют**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **145**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположены на расстоянии 10-15 м на западе от многоквартирного дома.Качель, песочница, горка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **3**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Расположены на расстоянии 10-15 м на западе от многоквартирного дома.Тренажеры для воркаута**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **5**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Проектом предусмотрена установка 4 контейнеров и 1 контейнер для офисов, Расположены на расстоянии 10-15 м на востоке от многоквартирного дома**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Территория, свободная от застройки, дорог, площадок и подземных коммуникаций, озеленяется посевом трав**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для беспрепятственного движения по участку граждан маломобильных групп населения, предусмотрены следующие мероприятия:-ширина тротуаров на участке при встречном движении инвалидов в креслах-колясках принята не менее 2,0 м.-продольный уклон тротуаров составляет не более 40‰, поперечный уклон не более 20‰;-в местах перепадов высот рельефа территории предусмотрено устройство пандусов**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Имеется**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Так как лоты проектируемого объекта имеют общее дворовое пространство с другими корпусами предыдущих этапов, проект в части благоустройства выполняется в увязке со смежными объектами.Тротуары с возможностью проезда спецтехники стыкуются и образуют кольцевую схему движения, озеленение вокруг площадок благоустройства выполняется частично в рамках смежных объектов, в увязке проектных решений между собой**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **27.6 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **70.5 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **55 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ижводоканал"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **235к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 000 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ижводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **483д**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.04.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 880 688,16 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Служба благоустройства и дорожного хозяйства"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826001553**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10532/07-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.07.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Парус-Энерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1831206299**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5К4/0001/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2029**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 872 310,42 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Центр и Приволжье"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **181090201**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25 940,86 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Парус-Энерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1831206299**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5К4/0001/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 872 310,42 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ТК "Марк-ИТТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1841063770**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ТК "Марк-ИТТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1841063770**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ТК "Марк-ИТТ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1841063770**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Удмуртлифт"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1834100406**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **145**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.2.1	Квартира	2	1	47.00	2	26.90	2.74
1.2.2	Квартира	2	1	40.80	1	12.60	2.74
1.2.3	Квартира-студия	2	1	31.10	1	15.90	2.74
1.2.4	Квартира	2	1	62.30	2	29.20	2.74
1.2.5	Квартира	2	1	83.50	3	36.00	2.74
1.2.6	Квартира	2	1	68.00	3	31.00	2.74
1.3.1	Квартира	3	1	46.90	2	26.70	2.74
1.3.2	Квартира	3	1	40.80	1	12.60	2.74

1.3.3	Квартира-студия	3	1	31.10	1	15.90	2.74
1.3.4	Квартира	3	1	62.30	2	29.30	2.74
1.3.5	Квартира	3	1	83.50	3	36.00	2.74
1.3.6	Квартира	3	1	67.90	3	30.90	2.74
1.4.1	Квартира	4	1	46.90	2	26.70	2.74
1.4.2	Квартира	4	1	40.80	1	12.60	2.74
1.4.3	Квартира-студия	4	1	31.10	1	15.90	2.74
1.4.4	Квартира	4	1	41.00	1	14.80	2.74
1.4.5	Квартира	4	1	104.30	2	26.20	2.74
1.4.6	Квартира	4	1	67.90	3	31.00	2.74
1.5.1	Квартира	5	1	46.80	2	26.50	2.74
1.5.2	Квартира	5	1	40.80	1	12.60	2.74
1.5.3	Квартира-студия	5	1	31.10	1	15.90	2.74
1.5.4	Квартира	5	1	41.00	1	14.80	2.74
1.5.5	Квартира	5	1	77.70	3	34.40	2.74
1.5.6	Квартира	5	1	67.90	3	30.90	2.74
1.6.1	Квартира	6	1	46.80	2	26.50	2.74
1.6.2	Квартира	6	1	40.80	1	12.60	2.74
1.6.3	Квартира-студия	6	1	31.10	1	15.90	2.74
1.6.4	Квартира	6	1	41.00	1	14.80	2.74
1.6.5	Квартира	6	1	77.50	3	34.40	2.74
1.6.6	Квартира	6	1	68.00	3	30.90	2.74
1.7.1	Квартира	7	1	46.80	2	26.50	2.74
1.7.2	Квартира	7	1	40.80	1	12.60	2.74
1.7.3	Квартира-студия	7	1	31.10	1	15.90	2.74
1.7.4	Квартира	7	1	110.50	2	26.80	2.74
1.7.5	Квартира	7	1	80.60	2	28.80	2.74
1.8.1	Квартира	8	1	46.70	2	26.50	2.74
1.8.2	Квартира	8	1	40.80	1	12.60	2.74
1.8.3	Квартира-студия	8	1	31.20	1	16.00	2.74
1.8.4	Квартира	8	1	41.00	1	14.80	2.74
1.8.5	Квартира-студия	8	1	30.60	1	12.90	2.74
1.8.6	Квартира	8	1	56.20	2	21.70	2.74
1.9.1	Квартира	9	1	46.60	2	26.00	2.74
1.9.2	Квартира	9	1	40.80	1	12.60	2.74
1.9.3	Квартира-студия	9	1	31.20	1	16.00	2.74
1.9.4	Квартира	9	1	41.00	1	14.80	2.74
1.9.5	Квартира-студия	9	1	30.60	1	12.90	2.74

1.9.6	Квартира	9	1	56.00	2	21.70	2.74
1.10.1	Квартира	10	1	46.60	2	26.00	2.74
1.10.2	Квартира	10	1	40.70	1	12.60	2.74
1.10.3	Квартира-студия	10	1	31.20	1	16.00	2.74
1.10.4	Квартира	10	1	41.00	1	14.80	2.74
1.10.5	Квартира-студия	10	1	30.50	1	12.90	2.74
1.10.6	Квартира	10	1	55.80	2	21.70	2.74
1.11.1	Квартира	11	1	46.60	2	26.00	2.74
1.11.2	Квартира	11	1	40.70	1	12.60	2.74
1.11.3	Квартира-студия	11	1	31.20	1	16.00	2.74
1.11.4	Квартира	11	1	41.00	1	14.80	2.74
1.11.5	Квартира-студия	11	1	30.60	1	12.90	2.74
1.11.6	Квартира	11	1	55.80	2	21.70	2.74
1.12.1	Квартира	12	1	46.60	2	26.00	2.74
1.12.2	Квартира	12	1	40.70	1	12.60	2.74
1.12.3	Квартира-студия	12	1	31.20	1	16.00	2.74
1.12.4	Квартира	12	1	41.10	1	14.80	2.74
1.12.5	Квартира-студия	12	1	30.60	1	12.90	2.74
1.12.6	Квартира	12	1	55.80	2	21.70	2.74
1.13.1	Квартира	13	1	46.60	2	26.00	2.74
1.13.2	Квартира	13	1	86.50	3	41.30	2.74
1.13.3	Квартира	13	1	49.40	1	13.00	2.74
1.13.4	Квартира	13	1	66.20	2	21.70	2.74
1.14.1	Квартира	14	1	46.60	2	26.00	2.74
1.14.2	Квартира	14	1	86.50	3	41.30	2.74
1.14.3	Квартира	14	1	49.40	1	13.00	2.74
1.14.4	Квартира	14	1	66.20	2	21.70	2.74
1.15.1	Квартира	15	1	46.60	2	26.00	2.74
1.15.2	Квартира	15	1	86.50	3	41.30	2.74
1.15.3	Квартира	15	1	49.40	1	13.00	2.74
1.15.4	Квартира	15	1	66.20	2	21.70	2.74
1.16.1	Квартира	16	1	46.60	2	26.00	2.74
1.16.2	Квартира	16	1	86.50	3	41.30	2.74
1.16.3	Квартира	16	1	49.40	1	13.00	2.74
1.16.4	Квартира	16	1	66.20	2	21.70	2.74
1.17.1	Квартира	17	1	46.60	2	26.00	2.74
1.17.2	Квартира	17	1	86.50	3	41.30	2.74
1.17.3	Квартира	17	1	49.40	1	13.00	2.74
1.17.4	Квартира	17	1	66.10	2	21.70	2.74
1.18.1	Квартира	18	1	46.60	2	26.00	2.74

1.18.2	Квартира	18	1	86.50	3	41.30	2.74
1.18.3	Квартира	18	1	49.40	1	13.00	2.74
1.18.4	Квартира	18	1	66.10	2	21.70	2.74
1.19.1	Квартира	19	1	46.60	2	25.90	2.74
1.19.2	Квартира	19	1	86.50	3	41.30	2.74
1.19.3	Квартира	19	1	49.40	1	13.00	2.74
1.19.4	Квартира	19	1	66.20	2	21.70	2.74
1.20.1	Квартира	20	1	121.20	3	45.20	2.74
1.20.2	Квартира	20	1	64.10	2	27.80	2.74
1.20.3	Квартира	20	1	66.20	2	21.70	2.74
1.21.1	Квартира	21	1	121.20	3	45.20	2.74
1.21.2	Квартира	21	1	64.10	2	27.80	2.74
1.21.3	Квартира	21	1	66.20	2	21.70	2.74
1.22.1	Квартира	22	1	121.20	3	45.20	2.74
1.22.2	Квартира	22	1	64.10	2	27.80	2.74
1.22.3	Квартира	22	1	66.20	2	21.70	2.74
1.23.1	Квартира	23	1	121.20	3	45.20	2.74
1.23.2	Квартира	23	1	64.10	2	27.80	2.74
1.23.3	Квартира	23	1	66.20	2	21.70	2.74
2.2.1	Квартира	2	2	60.60	3	35.60	2.74
2.2.2	Квартира	2	2	36.90	2	22.40	2.74
2.2.3	Квартира	2	2	52.50	2	35.80	2.74
2.2.4	Квартира-студия	2	2	26.70	1	13.90	2.74
2.2.5	Квартира	2	2	39.10	2	21.60	2.74
2.3.1	Квартира	3	2	60.60	3	35.60	2.74
2.3.2	Квартира	3	2	36.90	2	22.40	2.74
2.3.3	Квартира	3	2	52.30	2	35.80	2.74
2.3.4	Квартира-студия	3	2	26.60	1	13.80	2.74
2.3.5	Квартира	3	2	39.10	2	21.60	2.74
2.4.1	Квартира	4	2	60.60	3	35.60	2.74
2.4.2	Квартира	4	2	36.90	2	22.40	2.74
2.4.3	Квартира	4	2	52.30	2	35.80	2.74
2.4.4	Квартира-студия	4	2	26.60	1	13.80	2.74
2.4.5	Квартира	4	2	39.10	2	21.60	2.74
2.5.1	Квартира	5	2	60.60	3	35.60	2.74
2.5.2	Квартира	5	2	36.90	2	22.40	2.74
2.5.3	Квартира	5	2	52.30	2	35.80	2.74
2.5.4	Квартира-студия	5	2	26.60	1	13.80	2.74
2.5.5	Квартира	5	2	39.10	2	21.60	2.74
2.6.1	Квартира	6	2	60.60	3	35.60	2.74
2.6.2	Квартира	6	2	36.90	2	22.40	2.74
2.6.3	Квартира	6	2	52.30	2	35.80	2.74

2.6.4	Квартира-студия	6	2	26.50	1	13.70	2.74
2.6.5	Квартира	6	2	39.10	2	21.60	2.74
2.7.1	Квартира	7	2	60.60	3	35.60	2.74
2.7.2	Квартира	7	2	36.90	2	22.40	2.74
2.7.3	Квартира	7	2	52.30	2	35.80	2.74
2.7.4	Квартира-студия	7	2	26.50	1	13.70	2.74
2.7.5	Квартира	7	2	39.10	2	21.60	2.74
2.8.1	Квартира	8	2	60.60	3	35.60	2.74
2.8.2	Квартира	8	2	36.90	2	22.40	2.74
2.8.3	Квартира	8	2	52.30	2	35.80	2.74
2.8.4	Квартира-студия	8	2	26.50	1	13.70	2.74
2.8.5	Квартира	8	2	39.10	2	21.60	2.74
2.9.1	Квартира	9	2	60.30	3	35.60	2.74
2.9.2	Квартира	9	2	36.90	2	22.40	2.74
2.9.3	Квартира	9	2	52.30	2	35.80	2.74
2.9.4	Квартира-студия	9	2	26.30	1	13.50	2.74
2.9.5	Квартира	9	2	39.10	2	21.60	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НП-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	72.20	Нежилое помещение 17	60.20	4.99
					Тамбур	6.90	
					Санузел	5.10	
НП-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.80	Нежилое помещение 18	28.60	4.69
					Тамбур	5.00	
					Санузел	5.20	
НП-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	67.90	Нежилое помещение 19	58.90	5.04
					Тамбур	5.70	
					Санузел	3.30	

НП-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	62.70	Нежилое помещение 20	54.80	5.14
					Тамбур	3.40	
					Санузел	4.50	
НП-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	197.40	Нежилое помещение 21	139.50	3.79
					Тамбур	5.70	
					Санузел	7.20	
					Кухонное помещение	38.30	
					Санузел	3.10	
					Тамбур	3.60	
НП-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	21.00	Нежилое помещение 1	17.90	4.23
					Санузел	3.10	
НП-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.50	Нежилое помещение 2	36.00	4.50
					Тамбур	6.10	
					Санузел	3.40	
НП-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	120.40	Нежилое помещение 3	102.20	4.85
					Санузел	7.60	
					Тамбур	5.40	
					Санузел	5.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка Н2	Секция С1, 1 этаж	Общественное	18.59
2	Лифтовой холл	Секция С1, 1 этаж	Общественное	12.86
3	Вестибюль	Секция С1, 1 этаж	Общественное	19.22
4	Тамбур	Секция С1, 1 этаж	Общественное	9.02
5	Колясочная	Секция С1, 1 этаж	Общественное	22.20
6	С\У	Секция С1, 1 этаж	Общественное	2.85

7	ПУИ	Секция С1, 1 этаж	Общественное	3.77
8	Лестничная клетка Н3	Секция С1, 1 этаж	Общественное	4.32
9	Тамбур	Секция С1, 1 этаж	Общественное	3.69
10	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 2 этаж	Общественное	14.92
11	Коридор	Секция С1, 2 этаж	Общественное	25.48
12	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 2 этаж	Общественное	16.80
13	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 2 этаж	Техническое	1.86
14	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 3 этаж	Общественное	14.92
15	Коридор	Секция С1, 3 этаж	Общественное	25.48
16	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 3 этаж	Общественное	16.80
17	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 3 этаж	Техническое	1.86
18	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 4 этаж	Общественное	14.92
19	Коридор	Секция С1, 4 этаж	Общественное	25.59
20	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 4 этаж	Общественное	16.80
21	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 4 этаж	Техническое	1.88
22	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 5 этаж	Общественное	14.92
23	Коридор	Секция С1, 5 этаж	Общественное	25.59
24	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 5 этаж	Общественное	16.93
25	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 5 этаж	Техническое	1.88
26	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 6 этаж	Общественное	14.92
27	Коридор	Секция С1, 6 этаж	Общественное	25.59
28	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 6 этаж	Общественное	16.93
29	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 6 этаж	Техническое	1.88
30	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 7 этаж	Общественное	14.92
31	Коридор	Секция С1, 7 этаж	Общественное	22.78
32	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 7 этаж	Общественное	16.80
33	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 7 этаж	Техническое	1.88
34	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 8 этаж	Общественное	14.92
35	Коридор	Секция С1, 8 этаж	Общественное	21.84
36	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 8 этаж	Общественное	16.80
37	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 8 этаж	Техническое	1.88
38	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 9 этаж	Общественное	14.92
39	Коридор	Секция С1, 9 этаж	Общественное	21.84

40	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 9 этаж	Общественное	16.80
41	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 9 этаж	Техническое	1.88
42	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 10 этаж	Общественное	14.92
43	Коридор	Секция С1, 10 этаж	Общественное	21.84
44	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 10 этаж	Общественное	16.80
45	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 10 этаж	Техническое	1.88
46	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 11 этаж	Общественное	14.92
47	Коридор	Секция С1, 11 этаж	Общественное	21.84
48	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 11 этаж	Общественное	16.80
49	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 11 этаж	Техническое	1.88
50	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 12 этаж	Общественное	14.92
51	Коридор	Секция С1, 12 этаж	Общественное	21.84
52	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 12 этаж	Общественное	16.80
53	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 12 этаж	Техническое	1.88
54	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 13 этаж	Общественное	14.92
55	Коридор	Секция С1, 13 этаж	Общественное	21.84
56	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 13 этаж	Общественное	16.80
57	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 13 этаж	Техническое	1.88
58	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 14 этаж	Общественное	14.92
59	Коридор	Секция С1, 14 этаж	Общественное	21.84
60	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 14 этаж	Общественное	16.80
61	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 14 этаж	Техническое	1.88
62	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 15 этаж	Общественное	14.92
63	Коридор	Секция С1, 15 этаж	Общественное	21.84
64	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 15 этаж	Общественное	16.80
65	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 15 этаж	Техническое	1.88
66	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 16 этаж	Общественное	14.92
67	Коридор	Секция С1, 16 этаж	Общественное	21.84
68	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 16 этаж	Общественное	16.80
69	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 16 этаж	Техническое	1.88
70	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 17 этаж	Общественное	14.92
71	Коридор	Секция С1, 17 этаж	Общественное	21.84

72	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 17 этаж	Общественное	16.80
73	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 17 этаж	Техническое	1.88
74	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 18 этаж	Общественное	14.92
75	Коридор	Секция С1, 18 этаж	Общественное	21.84
76	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 18 этаж	Общественное	16.80
77	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 18 этаж	Техническое	1.88
78	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 19 этаж	Общественное	14.92
79	Коридор	Секция С1, 19 этаж	Общественное	21.84
80	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 19 этаж	Общественное	16.80
81	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 19 этаж	Техническое	1.88
82	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 20 этаж	Общественное	14.92
83	Коридор	Секция С1, 20 этаж	Общественное	21.84
84	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 20 этаж	Общественное	16.80
85	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 20 этаж	Техническое	1.88
86	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 21 этаж	Общественное	14.92
87	Коридор	Секция С1, 21 этаж	Общественное	21.84
88	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 21 этаж	Общественное	16.80
89	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 21 этаж	Техническое	1.88
90	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 22 этаж	Общественное	14.92
91	Коридор	Секция С1, 22 этаж	Общественное	21.84
92	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 22 этаж	Общественное	16.80
93	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 22 этаж	Техническое	1.88
94	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, 23 этаж	Общественное	14.92
95	Коридор	Секция С1, 23 этаж	Общественное	21.84
96	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С1, 23 этаж	Общественное	16.80
97	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, 23 этаж	Техническое	1.88
98	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, Тех. Этаж	Общественное	14.92
99	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция С1, Тех. Этаж	Техническое	262.64
100	Помещение для установок противодымной вентиляции	Секция С1, Тех. Этаж	Техническое	36.68
101	Помещение для установок противодымной вентиляции	Секция С1, Тех. Этаж	Техническое	7.12
102	Лестничная клетка тип Н2	Секция С1, Кровля	Общественное	12.56

103	Лестничная клетка Н2	Секция С2, 1 этаж	Общественное	17.69
104	Лифтовой холл	Секция С2, 1 этаж	Общественное	6.42
105	Вестибюль	Секция С2, 1 этаж	Общественное	17.47
106	Тамбур	Секция С2, 1 этаж	Общественное	6.85
107	Колясочная	Секция С2, 1 этаж	Общественное	9.45
108	Тамбур	Секция С2, 1 этаж	Общественное	9.67
109	ПУИ	Секция С2, 1 этаж	Общественное	3.05
110	С\У	Секция С2, 1 этаж	Общественное	2.15
111	Лестничная клетка тип Н2	Секция С2, 2 этаж	Общественное	15.40
112	Коридор	Секция С2, 2 этаж	Общественное	19.50
113	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С2, 2 этаж	Общественное	8.60
114	Лестничная клетка тип Н2	Секция С2, 3 этаж	Общественное	15.40
115	Коридор	Секция С2, 3 этаж	Общественное	19.50
116	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С2, 3 этаж	Общественное	8.60
117	Лестничная клетка тип Н2	Секция С2, 4 этаж	Общественное	15.40
118	Коридор	Секция С2, 4 этаж	Общественное	19.50
119	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С2, 4 этаж	Общественное	8.60
120	Лестничная клетка тип Н2	Секция С2, 5 этаж	Общественное	15.40
121	Коридор	Секция С2, 5 этаж	Общественное	19.50
122	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С2, 5 этаж	Общественное	8.60
123	Лестничная клетка тип Н2	Секция С2, 6 этаж	Общественное	15.40
124	Коридор	Секция С2, 6 этаж	Общественное	19.50
125	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С2, 6 этаж	Общественное	8.60
126	Лестничная клетка тип Н2	Секция С2, 7 этаж	Общественное	15.40
127	Коридор	Секция С2, 7 этаж	Общественное	19.50
128	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С2, 7 этаж	Общественное	8.60
129	Лестничная клетка тип Н2	Секция С2, 8 этаж	Общественное	15.40
130	Коридор	Секция С2, 8 этаж	Общественное	19.50
131	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С2, 8 этаж	Общественное	8.60
132	Лестничная клетка тип Н2	Секция С2, 9 этаж	Общественное	15.40
133	Коридор	Секция С2, 9 этаж	Общественное	19.50
134	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция С2, 9 этаж	Общественное	8.60
135	Лестничная клетка тип Н2	Секция С2, Кровля	Общественное	15.32

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение
3	Подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная часть	Система автоматической пожарной сигнализации	Автоматическая пожарная сигнализация
8	Подземная и надземная часть	Система вентиляции и дымоудаления	Вентиляция и дымоудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 132 978 723,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810468000035995**

		Корреспондентский счет: **30101810300000000601**
		БИК: **048073601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **027802001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09105901**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 031 008 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **211 774 497,94 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **819 233 502,06 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **04.09.2029**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **25**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 073 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **217 552 665 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор купли-продажи**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Чулкин Алексей Аркадьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **183107136518**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **91 043 985,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.07.2028**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "УРАЛДОМСТРОЙ"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **1840037939**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 926 738,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.07.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **18:26:0102661:107, 18:26:0102661:108, 18:26:0102661:111**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **"Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале, ограниченном ул.Кирова-ул.К.Маркса-ул.Шумайлова-ул.Красноармейская в Октябрьском районе г.Ижевска.IV этап строительства-жилой дом № 4"включает в себя два этапа строительства-"Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале, ограниченном ул.Кирова-ул.К.Маркса-ул.Шумайлова-ул.Красноармейская в Октябрьском районе г.Ижевска.IV этап строительства-жилой дом № 4.1 этап"и"Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале, ограниченном ул.Кирова-ул.К.Маркса-ул.Шумайлова-ул.Красноармейская в Октябрьском районе г.Ижевска.IV этап строительства-жилой дом № 4.2 этап".Строительство обоих объектов осуществляется на з/у с к.н.18:26:010266:1107, 18:26:010266:1108, 18:26:010266:1111.Технические условия получены на оба этапа строительства, стоимость тех.присоединения указана за оба этапа строительства.Заключение экспертизы получено одно на оба этапа строительства и одно РНС.Указанные объекты (1 и 2 этапы строительства) имеют единое дворовое пространство, элементы благоустройства (информация п.13 распространяется на оба этапа строительства).В п.13.1.2.2 планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства указано из расчета на 2 объекта-лот В и лот С.2.В п.15.2"Основные характеристики жилых помещений"к условному номеру помещения, соответствующему плану создаваемого объекта, добавлено значение"/номер этажа/номер секции"для прохождения форматно-логистического контроля.09.01.2025-раздел 8.1, 19.6, 19.7 (актуализированы сведения об агентском договоре, о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.12.2024).07.02.2025-раздел 19.6, 19.7, 14.1 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.01.2025, актуализированы сведения о ТУ на электроснабжение (объект 2).06.03.2025-раздел 19.6, 19.7-актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 28.02.2025).26.03.2025-раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 31.12.2024).03.04.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.03.2025).25.04.2025-раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 31.03.2025).05.05.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.04.2025).05.06.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.05.2025).07.07.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.06.2025).25.07.2025-раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 30.06.2025).06.08.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.07.2025).05.09.2025-19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.08.2025).06.10.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.09.2025).09.10.2025-раздел 14.1 (актуализированы све-**

		дения о сроке действия ТУ на ливневое водоотведение).28.10.2025-раздел 1.3, 6.1 (актуализированы сведения о режиме работы Застройщика, о финансовом результате на 30.09.2025).06.11.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.10.2025).08.12.2025 - раздел 3.1.2, 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о юр. лицах, входящих в одну группу лиц с застройщиком в соответствии с законодательством о защите конкуренции, сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.11.2025).10.01.2026- раздел 14.1, 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о тех. присоединении к сетям электроснабжения, сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.12.2025).5.02.2026 – раздел 14,19.6, 19.7, 20 (актуализированы сведения о тех. условиях на теплоснабжение и ГВС, сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.01.2026, информация об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома).06.02.2026 - раздел 20 (актуализированы сведения об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома).10.02.2026 - раздел 18 (актуализирована планируемая стоимость строительства).09.03.2026 - раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 28.02.2026).26.03.2026 - раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 31.12.2025).30.03.2026-раздел 12.3, 6.1 (размещен актуальный СПЗУ, актуализированы сведения о финансовом результате на 31.12.2025).01.04.2026 - раздел 11, 12.1, 12.3 (размещено РНС с изм. от 16.03.2026, актуализирована информация о правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство МКД, о кадастровом номере и площади земельного участка).03.04.2026 – разделы 9.3, 15.2, 15.3 (актуализированы сведения о сумме общей площади всех жилых помещений, о сумме общей площади всех нежилых помещений, о сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений, о характеристиках жилых помещений, о характеристиках нежилых помещений).06.04.2026-раздел 15.2, 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о характеристиках жилых помещений, о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.03.2026).06.04.2026-раздел 15.3 (актуализированы сведения о характеристиках нежилых помещений).15.04.2026 - раздел 17.1, 17.2 (актуализированы сведения о примерном графике реализации проекта строительства, о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства).27.04.2026 - раздел 6.1, 14.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 31.03.2026, стоимости тех. присоединения к системе электроснабжения).30.04.2026-раздел 11 (размещено РНС с изм. от 27.04.2026).04.05.2026 - раздел 9.2, 9.3, 15.2, 15.3, 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о минимальном и максимальном количестве этажей, общей площади объекта, сумме общей площади всех жилых помещений, сумме общей площади всех нежилых помещений, сумме общей

		площади всех жилых и нежилых помещений; о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.04.2026).07.05.2026 - раздел 19.7 (актуализированы сведения о сумме ДДУ на 30.04.2026).08.06.2026- раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.05.2026).17.06.2026 - раздел 19.2, 19.4, 19.6 (актуализированы сведения о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет, о целевом кредите).08.07.2026- раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.06.2026).29.07.2026-раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 30.06.2026).06.08.2026-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.07.2026). 18.09.2026-Раздел 11, 9.2 (размещено РНС с изм. от 15.09.2026, актуализированы сведения об общей площади объекта).08.10.2026 - раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.09.2026).12.10.2026 – раздел 8.1 (актуализирована информация о застройщике).28.10.2026-раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 30.09.2026).10.11.2026 - раздел 14.1, 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о ТУ на ХВС, о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.10.2026).
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.03.2026	25-ДП/22-01-АР, 25-ДП_22-00-ПЗУ, 25-ДП_22-00-ПЗ	Подтверждение изменений 90-26 от 06.03.2026, утверждено 11.03.2026: Раздел 25-ДП/22-01-АР: Корректировка технико-экономических показателей в текстовой части. Корректировка планировочных решений в графической части. Раздел 25-ДП_22-00-ПЗУ: в текстовой части актуализированы информация о земельном участке, о площади проектирования, обновлены технико-экономические показатели. В графической части актуализирована информация о земельном участке и границе благоустройства, изменено отображение покрытий. Актуализированы технико-экономические показатели, объемы покрытий, конструкции дорожных одежд, сети. В приложении Г градостроительный план земельного участка актуализирован, приложения Д, Е исключены, добавлено приложение Л. Раздел 25-ДП_22-00-ПЗ: Изменены сведения о земельном участке, обновлен кадастровый номер, площадь земельного участка и вид использования. Внесены изменения в список приложений, исключены ГПЗУ и выписки из ЕГРН на расформированные земельные участки, добавлен ГПЗУ и выписка на вновь сформированный земельный участок. Добавлено Приложение 27 на размещение пожарных проездов и благоустройства. Обновлены технико-экономические показатели земельного участка и жилых домов

2	01.04.2026	25-ДР 22-01-АР_ изм.6, 25-ДП_22-00-ПЗ_ изм.4	Подтверждение изменений № 130-26 от01.04.2026, утверждено 20.04.2026: 25-ДП/22-01-АР - Объемно-планировочные и архитектурные решения: корректировка технико-экономических показателей в текстовой части 1 и 2 этапа по технической ошибке (опечатка) и 2 этапа в связи с перепланировкой лота С1,С2.2, корректировка планировочных решений лота С1, С2.2; 25-ДП_22-00-ПЗ - Пояснительная записка: Обновлены технико-экономические показатели земельного участка и жилых домов в соответствии с разделом АР
3	11.09.2026	25-ДП 00-01-АР изм.7 - Объемно-планировочные и архитектурые решения, 25-ДП 22-00-ПЗ изм.5 - Пояснительная записка	Подтверждение соответствия изменений № 402-26 от 31.08.2026, утверждено 11.09.2026: 1. 25-ДП/22-00-ПЗ - корректировка технико-экономических показателей в текстовой части, по причине корректировки планировочных решений паркинга. 2. 25-ДП/22-01-АР - корректировка технико-экономических показателей в текстовой части, корректировка планировочных решений паркинга.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0000000342cb7300fab4988349f94d149cad8268

Владелец: **ООО СЗ "КОНТИНЕНТ", ИВАНОВ ВСЕВОЛОД ВЛАДИМИРОВИЧ, ИЖЕВСК**

Действителен: с 06.11.2026 по 06.02.2028