

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002075 от 16.03.2026

Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными подземными автостоянками. Многоэтажные автостоянки со встроенными помещениями. Дошкольная образовательная организация. 1-4 этапы строительства по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, участок 23, кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:21

Дата первичного размещения: 06.06.2024

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОРД СИТИ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОРД СИТИ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 197342 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Приморский р-н |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: набережная |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ушаковская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 3 ; Корпус: к 1 стр 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: оф 512 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 197342, г Санкт-Петербург, Ушаковская наб, д 3 к 1 стр 1, оф 512 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (812) 335-51-11 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@setlgroup.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: setlgroup.ru |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@setlcity.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Еременко |
| | 1.5.2 | Имя: Илья |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОРД СИТИ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 780420977945 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): SetlCity Петербургская Недвижимость SetlGroup |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810781281 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847230932 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 22.11.2019 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СЭТЛ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810051736 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Еременко |
| | 3.4.2 | Имя: Илья |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,9999 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01650225306 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780420977945 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445).ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504).ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Норд Сити» (ОГРН:1197847230932) |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Изак |
| | 3.4.2 | Имя: Ян |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01650225407 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780407882500 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445);-долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН:1047855156392).ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504).ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН:1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504).ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Норд Сити» (ОГРН:1197847230932) |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Шубарев |
| | 3.4.2 | Имя: Максим |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Валерьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70,0001 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01650226106 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781408035820 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445);-долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН:1047855156392).ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504).ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН:1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504).ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Норд Сити» (ОГРН:1197847230932) |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Консалтинговый центр» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810511214 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1089847131571 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Информационные Технологии и Телекоммуникации" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7804306746 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1047855133633 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Норд Сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810037467 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1057812390822 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Сити Калининград" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3906103949 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1023901011683 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Эстейт" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7718666520 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077760365231 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Развитие территорий "Петербургская Недвижимость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810524140 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1089847288563 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бизнес школа"Сэтл Групп" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814790030 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800066835 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конкорд-Юбилейный" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7806159014 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1047844022401 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Перспектива" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814792100 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800087560 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Инвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810064510 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5067847070143 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Проект Менеджмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814789323 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800058211 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОСТ-5" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7706720846 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097746330296 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Евростройпроект" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810055466 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1067847575817 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Недвижимость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814792037 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800087031 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Созидание" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810718995 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847000164 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "НеоПолис" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3906397865 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1203900016176 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая Компания "Сэтл" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810742194 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847317756 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый Город" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3906397872 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1203900016165 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" Сэтл Альянс" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814792051 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800087119 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Развитие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783057 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800155342 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фаворит плюс" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814347163 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5067847101812 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фаворит" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810825073 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117847155821 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Энергоснабжение-НР" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7811273202 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167847059456 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Билдинг" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783071 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800155364 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Эстейт" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810733993 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847194490 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Созидание" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783064 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800155353 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Петербургская Недвижимость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810152759 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027804866033 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Созидание" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810488371 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077847578731 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр развития проектов "Петербургская Недвижимость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7816094750 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027804907129 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Строительство" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783025 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800154924 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810051736 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1067847251504 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Бизнес" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3904612161 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1103925014423 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Октябрьская" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810747019 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847001230 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Строительная Компания "Союз" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3904607034 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1093925021552 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агентство по развитию территории "СОЗИДАНИЕ" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810310099 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037821126496 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Остров Сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810781309 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847230998 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Потенциал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810592238 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107847190648 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная Компания "Свет" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3906232013 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1113926008943 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Инвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810719050 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847000813 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый элемент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810592220 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107847190483 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Групп" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810245481 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027804904445 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810719043 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847000714 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Уральская" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810789530 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800026774 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Потенциал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810759896 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847132658 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ринова" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810021266 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1057810102261 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Эстейт" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810498034 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1079847115017 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Рижский 26" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7804097130 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037808056879 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Моритц" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813611489 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847126697 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Стандарт" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787580 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800014487 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Васильевский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787597 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800014498 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый элемент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810770106 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847154229 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Фаворит" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810759913 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847132647 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл-Лиговский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810734010 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847194480 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Альянс Сити Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810581927 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107847074081 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810212380 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027804904379 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КБ "Петербургская Недвижимость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810344122 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847107714 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Каменка" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787607 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800014509 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Проект" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787614 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800014510 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810769975 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847153570 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый стиль" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810770096 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847154230 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Девелопмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810759889 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847132427 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Костюшко 19" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814587302 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137847380505 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Остров Сити" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810467597 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137847258999 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл РДС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704443682 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746917534 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная Компания "Каменка" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810447512 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137847261474 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционная компания "Сэтл" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810824947 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117847154699 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Московское шоссе" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810825066 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117847155810 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Setl North Europe" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 23; Корпус: 1 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.03.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-06-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 23; Корпус: 6 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом 1 (корпус 1)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.03.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-05-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 23; Корпус: 2 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом 2 (корпус 2 и пристроенный подземный гараж)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.03.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-05-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ш</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 71; Корпус: 19 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.04.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-02-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ш</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 71; Корпус: 18 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом. Жилой корпус 2</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.04.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-02-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ш</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 71; Корпус: 11 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом. Жилой корпус 1</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.05.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-04-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ш</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 71; Корпус: 12 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом. Жилой корпус 2</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.05.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-04-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Авиаконструкторов</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 67; Корпус: 1 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземными гаражами. Корпус 1.</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.06.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-21-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Верхне-Каменская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 11; Корпус: 1 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземными гаражами. Корпус 2.</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.06.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-21-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Куликова</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 12; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 6.1</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.06.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-08-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Владимира Пчелинцева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 6.2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.06.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-08-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Владимира Пчелинцева</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 5; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 6.3</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.06.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-08-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Новосергиевская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 6.4 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.06.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-08-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Манчестерская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 1 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным и пристроенным гаражом. I и II этапы строительства.</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-08-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 19; Корпус: 1 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.07.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-10-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 21; Корпус: 1 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и пристроенными подземными гаражами</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.07.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-11-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: линия</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: 25-я В.О.</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 1 литера Б</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Проект реставрации и приспособления под современное использование объекта культурного наследия регионального значения "Канатный цех с водонапорной башней завода "Красный гвоздильщик"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01-28-10/23-0-1</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Дальневосточный</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 19; Корпус: 1 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: 1 этап строительства. Жилой дом</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.11.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-25-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Дальневосточный |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: 2 этап строительства. Многоэтажный гараж |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.11.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-25-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Струве</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 8; Корпус: 3 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом. Жилой дом (корпус 1)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.02.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-02-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Струве</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 12; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом 1 (корпус 1, корпус 2, встроенный подземный гараж)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.02.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-03-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Струве</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 1 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом 2 (корпус 3)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.02.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-03-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Струве</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 2 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом 3 (корпус 4)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.02.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-03-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 23; Корпус: 7 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 220 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.02.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-06-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ветеранов</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 214; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 9.1</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-11-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ветеранов</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 212; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 9.2</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-11-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ветеранов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 210 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 9.3 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-11-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ветеранов</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 206; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 8.1</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-10-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ветеранов</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 204; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 8.2</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-10-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ветеранов</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 202; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 8.3</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-10-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 15; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 10.1</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.06.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-16-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 13; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 10.2</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.06.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-16-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ш |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 95 ; Корпус: 3 стр 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом (2 этап строительства корпус 2) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-11-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ш</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 95; Корпус: 4 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом (1 этап строительства корпус 1)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-11-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ш</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 99; Корпус: 4 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.11.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-12-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (36) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ш</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 99; Корпус: 6 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом. 2 этап строительства</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.07.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-13-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (37) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Верхне-Каменская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 9; Корпус: 2 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Объект начального и среднего общего образования на 1375 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.08.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-19-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (38) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 21; Корпус: 3 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Объект начального и среднего общего образования на 1375 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.08.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-21-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (39) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ш |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 99; Корпус: 5 стр 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Детский сад на 220 мест. 1 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.08.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-15-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (40) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: тер</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Детскосельский (поселок Шушары)</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ш</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Колпинское</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 127; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания (Корпус 4)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.08.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-14-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (41) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: тер |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Детскосельский (поселок Шушары) |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ш |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Колпинское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 129 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями (Корпус 3) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.08.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-13-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (42) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлановский</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 14; Корпус: 1 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом 2. I этап строительства</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.09.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-25-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (43) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Дальневосточный</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 21; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 190 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.11.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-17-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (44) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: тер</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Усть-Славянка</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Советский</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 38; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Объект начального и среднего общего образования на 1650 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.11.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-1992024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (45) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Уральская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 25 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: 1 этап. Корпус 1 с подземной автостоянкой |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.12.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-11-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (46) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Уральская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 23; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: 1 этап. Корпус 2 с подземной автостоянкой</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.12.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-11-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (47) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: п</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Стрельна</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Буденного</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 20; Корпус: 3 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 280 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.12.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-14-13-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (48) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Обуховской Обороны</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 36; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-21-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (49) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Стрельна |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Буденного |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 1 стр 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом 1 с пристроенным подземным гаражом (автостоянкой). Корпус 1.1, корпус 1.3. Подземный пристроенный гараж П1.1, П1.2 (автостоянка) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-14-14-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (50) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: п</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Стрельна</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Буденного</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 20; Корпус: 2 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом 2. Корпус 1.2</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-14-14-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (51) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Манчестерская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 3 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 270 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.12.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-32-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (52) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ультрамариновая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: 1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом. Корпус 3.1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.12.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-23-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (53) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Дальневосточный</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 23; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: 1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом. Корпус 3.2</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.12.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-23-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (54) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Обуховской Обороны</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 38; Литера: Д</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Реконструкция исторического здания для размещения объекта: Дошкольная образовательная организация на 110 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.03.2025</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-02-2025</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (55) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: тер</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Детскосельский (поселок Шушары)</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ш</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Колпинское</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 125; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями (Корпус 5)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.04.2025</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-14-2025</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (56) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: тер</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Детскосельский (поселок Шушары)</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ш</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Колпинское</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 123; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями (Корпус 6)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.04.2025</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-15-2025</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (57) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Уральская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 23; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: 2 этап. Пристроенная ДОО</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.05.2025</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-05-2025</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>4.1 (58) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Ленинградская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Кудрово</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Европейский</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 6</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 110 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.05.2025</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-07-024-2025</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы .Ленинградской области</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (59) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ш</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 99; Корпус: 7 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Школа на 550 мест (3 этап строительства)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.06.2025</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-06-2025</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (60) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ультрамариновая</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 7; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Объект начального и среднего общего образования на 1550 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.07.2025</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-07-2025</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (61) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Манчестерская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 2 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Объект начального и среднего общего образования на 1550 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2025</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-07-2025</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (62) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Куликова</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 13; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 220 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.08.2025</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-13-2025</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (63) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: тер</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Детскосельский (поселок Шушары)</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Муромская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 4; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажный многоквартирный жилой дом (Корпус 8)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.09.2025</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-33-2025</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (64) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: п</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Стрельна</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Буденного</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 20; Корпус: 4 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Объект начального и среднего общего образования на 700 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.10.2025</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-14-09-2025</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (65) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Парашютная</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 77; Корпус: 1 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Этап 1. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземными автостоянками. Корпус 1</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.10.2025</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-21-2025</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (66) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Парашютная</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 71; Корпус: 2 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Этап 1. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземными автостоянками. Корпус 2</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.10.2025</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-21-2025</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (67) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Кубинская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 76; Корпус: 1 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Корпус 1</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.10.2025</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-13-2025</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (68) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: проезд</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: 1-й Предпортовый</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 1; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Корпус 2</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.10.2025</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-13-2025</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (69) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Ленинградская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: д</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Новосаратовка</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Яркая</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 2</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.10.2025</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-07-079-2025</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (70) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Дальневосточный</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 19; Корпус: 2 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Амбулаторно-поликлиническое учреждение для взрослых и детей на 420 посещений в смену</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2025</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-17-2025</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (71) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Меридианная</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 4 стр 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Объект среднего общего образования на 550 мест (8 - 11 классы)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.11.2025</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-14-2025</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 53 866,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 301 787,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 456 670,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: ООО «Специализированный застройщик «Норд Сити» соответствует требованиям, установленным п.1, 2-6 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".Органы управления ООО «Специализированный застройщик «Норд Сити», а именно:Единоличный исполнительный орган Генеральный директор – Еременко Илья Анатольевич, Главный бухгалтер – Климантова Ирина Владимировна, бенефициарные владельцы – Шубарев Максим Валерьевич, Изак Ян Леонидович, Еременко Илья Анатольевич, соответствуют требованиям, установленным п.8 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план RU7812300036574 от 19.03.2021 выдан Комитетом по градостроительству и архитектуре |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап 1. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус 7.7 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ш |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Пулковское |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями.Корпус 7.7.Участок 23.Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:21 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 9234.15 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап 1. Многоквартирный жилой дом. Корпус 7.8 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ш |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Пулковское |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом.Корпус 7.8.Участок 23.Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:21 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 9924.39 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап 1. Многоквартирный жилой дом. Корпус 7.9 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ш |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Пулковское |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом.Корпус 7.9.Участок 23.Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:21 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 9311.52 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап 1. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус 7.10 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ш |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Пулковское |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями.Корпус 7.10.Участок 23.Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:21 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 9824.91 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап 1. Многоквартирный жилой дом. Корпус 7.11 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ш |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Пулковское |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом. Корпус 7.11. Участок 23. Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:21 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 9924.69 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап 1. Многоквартирный жилой дом. Корпус 7.12 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ш |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Пулковское |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом.Корпус 7.12.Участок 23.Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:21 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 9310.74 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап 1. Многоквартирный жилой дом. Корпус 7.13 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ш |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Пулковское |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом.Корпус 7.13.Участок 23.Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:21 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 22047.61 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 313,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 313,80 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 564,53 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 564,53 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 218,02 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 218,02 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 513,48 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 513,48 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 563,68 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 563,68 м2 |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 218,02 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 218,02 м2 |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 303,38 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 303,38 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТАСИС" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838470230 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НСК-ПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801389173 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛЬНАЯ ИНЖИНИРИЯ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814301850 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-080484-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-027095-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Парадный ансамбль»; ЖК «Парадный ансамбль»; «Парадный ансамбль»; Жилой квартал «Парадный ансамбль» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Строй" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810489897 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-011-0479-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2023 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21/ПЦ |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.07.2024 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0772303:21 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 240 355,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 158 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 4 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детских площадках предусмотрена расстановка малых архитектурных форм, спортивного инвентаря, детских игровых комплексов для разных возрастов. МАФ и спортивный инвентарь, устанавливаемый на площадках соответствует ГОСТ. Детские площадки выполняются из каучукового покрытия |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 5 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В дворовой территории между жилыми секциями, располагаются спортивные площадки. МАФ и спортивный инвентарь, устанавливаемый на площадках соответствуют ГОСТ |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор мусора осуществляется в мусоросборных камерах и на крытых, огороженных площадках для крупногабаритных отходов и мусорных контейнеров с отдельным накоплением отходов |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка планируется путём устройства газонов посредством засева грунта семенами многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Безопасность путей движения маломобильных групп населения обеспечивается:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Установкой специальных указателей перед зонами, представляющими опасность для маломобильных групп. Участки пола на путях движения на расстоянии 0,6 м перед дверными проемами и входами на лестницы и пандусы, а также перед поворотом коммуникационных путей должны иметь предупреждающую рифленую и/или контрастно окрашенную поверхность, допускается предусматривать световые маячки. • Стеклопакетные наружные двери выполняются из ударопрочного закаленного стекла. На прозрачных полотнах дверей предусматривается яркая контрастная маркировка высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м, расположенная на двух уровнях: 0,9-1,0 м и 1,3-1,4 м. • Пути движения предусмотрены шириной не менее 1,5 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602-93. Высота проходов по всей длине и ширине составляет в свету не менее 2,1 м |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Устройство наружного электрического освещения, путем установки светильников на отдельностоящих опорах и фасадах зданий. ТУ выданы 13.10.2023г. ПАО "Россети Ленэнерго" со сроком действия до 25.05.2028г</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусматривается сплошное (за исключением частей участка отведенных под строительство ДОО, парковой зоны с детской площадкой и благоустройства территории примыкающей к ручью без названия) комплексное благоустройство территории, в том числе:• устройство основных проездов, открытых автостоянок и площадок для сбора мусора с покрытием из двухслойного асфальтобетона • устройство пожарных проездов (вне основных проездов) совмещенных с тротуарами, с асфальтобетонным покрытием обеспечивающих передвижение пожарных автомобилей и рассчитанных на нагрузку от пожарных автомобилей • устройство тротуаров и отмостки с однослойным асфальтобетонным покрытием • устройство дорожек и придомовых площадок с искусственным (полимерное из резиновой крошки) покрытием • установка бетонных бортовых камней по периметру проездов, тротуаров, дорожек и площадок • организация удобной и доступной среды, в том числе за счет устройства понижения бортовых камней в местах пересечения тротуаров и пешеходных дорожек с проезжей частью и в местах перепадов высот покрытий, устройство входов в здания в одном уровне с планировочными отметками примыкающих к ним тротуаров/пешеходных путей • установка малых архитектурных форм:урн, скамеек, оборудования соответствующего назначению площадок, удерживающих устройств для хранения велосипедного транспорта и т.п.(решения по МАФ (марки оборудования, места размещения оборудования на соответствующих площадках) разрабатываются отдельным проектом) • организация и устройство мест для стоянки (размещения) электромобилей и(или) гибридных автомобилей, с оборудованием для их зарядки • устройство наружного электрического освещения, путем установки светильников на отдельностоящих опорах и фасадах зданий • озеленение участка путём устройства газонов посредством засева грунта семенами многолетних трав</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16.49 м</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16.49 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 29.21 %</p> |
| <p>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p> | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-00098/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-00098/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2002 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/681/К-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 602 190,32 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/681/К-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 200 519,27 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 879 697,95 руб. |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 140 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 16 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 16 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 24.46 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 51.00 | 2 | 22.19 | 2.77 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 37.61 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 34.68 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 32.29 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 32.29 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 34.73 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 24.64 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 32.47 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 24.72 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 24.51 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 36.94 | 1 | 10.72 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 24.47 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 50.93 | 2 | 22.19 | 2.77 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 37.55 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 34.62 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 32.23 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 32.23 | 1 | 10.09 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 34.67 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 24.53 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 32.40 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 24.73 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 24.52 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 36.88 | 1 | 10.72 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 24.28 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 50.80 | 2 | 22.19 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 37.50 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 34.57 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 32.14 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 32.14 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 34.57 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 24.41 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 32.36 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 24.54 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 24.33 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 36.83 | 1 | 10.72 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 24.29 | 1 | 18.12 | 3.07 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 50.74 | 2 | 22.19 | 3.07 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 37.41 | 1 | 10.55 | 3.07 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 34.49 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 32.05 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 32.05 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 34.49 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 24.35 | 1 | 18.18 | 3.07 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 32.26 | 1 | 10.12 | 3.07 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 24.55 | 1 | 18.31 | 3.07 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 24.34 | 1 | 18.07 | 3.07 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 36.75 | 1 | 10.72 | 3.07 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 32.58 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 32.52 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 24.82 | 1 | 18.39 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 25.16 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 25.16 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 21.72 | 1 | 15.42 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 22.11 | 1 | 15.76 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 22.11 | 1 | 15.76 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 24.82 | 1 | 18.39 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 34.83 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 36.64 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 32.50 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 32.45 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 24.75 | 1 | 18.34 | 2.77 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 25.09 | 1 | 18.23 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 25.09 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 21.64 | 1 | 15.37 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 22.04 | 1 | 15.71 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 22.04 | 1 | 15.71 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 24.75 | 1 | 18.34 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 3 | 2 | 34.75 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 3 | 2 | 36.58 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 32.46 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 32.40 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 4 | 2 | 24.62 | 1 | 18.29 | 2.77 |
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 24.97 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 75 | Квартира | 4 | 2 | 24.97 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 4 | 2 | 21.53 | 1 | 15.33 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 4 | 2 | 21.92 | 1 | 15.66 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 4 | 2 | 21.92 | 1 | 15.66 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 4 | 2 | 24.62 | 1 | 18.29 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 4 | 2 | 34.71 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 4 | 2 | 36.53 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 5 | 2 | 32.37 | 1 | 10.07 | 3.07 |
| 83 | Квартира | 5 | 2 | 32.31 | 1 | 10.07 | 3.07 |
| 84 | Квартира | 5 | 2 | 24.57 | 1 | 18.25 | 3.07 |
| 85 | Квартира | 5 | 2 | 24.91 | 1 | 18.23 | 3.07 |
| 86 | Квартира | 5 | 2 | 24.91 | 1 | 18.23 | 3.07 |
| 87 | Квартира | 5 | 2 | 21.46 | 1 | 15.28 | 3.07 |
| 88 | Квартира | 5 | 2 | 21.85 | 1 | 15.61 | 3.07 |
| 89 | Квартира | 5 | 2 | 21.85 | 1 | 15.61 | 3.07 |
| 90 | Квартира | 5 | 2 | 24.57 | 1 | 18.25 | 3.07 |
| 91 | Квартира | 5 | 2 | 34.62 | 1 | 10.07 | 3.07 |
| 92 | Квартира | 5 | 2 | 36.45 | 1 | 10.66 | 3.07 |
| 93 | Квартира | 2 | 3 | 36.94 | 1 | 10.72 | 2.77 |
| 94 | Квартира | 2 | 3 | 24.20 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 95 | Квартира | 2 | 3 | 24.36 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 96 | Квартира | 2 | 3 | 34.75 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 97 | Квартира | 2 | 3 | 24.98 | 1 | 18.44 | 2.77 |
| 98 | Квартира | 2 | 3 | 34.96 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 99 | Квартира | 2 | 3 | 32.29 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 2 | 3 | 32.29 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 2 | 3 | 34.68 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 2 | 3 | 37.89 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 103 | Квартира | 2 | 3 | 51.01 | 2 | 22.19 | 2.77 |
| 104 | Квартира | 2 | 3 | 24.16 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 105 | Квартира | 3 | 3 | 24.86 | 1 | 10.72 | 2.77 |
| 106 | Квартира | 3 | 3 | 24.21 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 107 | Квартира | 3 | 3 | 24.37 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 108 | Квартира | 3 | 3 | 34.65 | 1 | 10.12 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 109 | Квартира | 3 | 3 | 24.91 | 1 | 18.39 | 2.77 |
| 110 | Квартира | 3 | 3 | 34.85 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 111 | Квартира | 3 | 3 | 32.18 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 112 | Квартира | 3 | 3 | 32.18 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 113 | Квартира | 3 | 3 | 34.62 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 114 | Квартира | 3 | 3 | 37.83 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 115 | Квартира | 3 | 3 | 50.99 | 2 | 22.19 | 2.77 |
| 116 | Квартира | 3 | 3 | 24.17 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 117 | Квартира | 4 | 3 | 36.83 | 1 | 10.72 | 2.77 |
| 118 | Квартира | 4 | 3 | 24.01 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 119 | Квартира | 4 | 3 | 24.18 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 4 | 3 | 34.60 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 4 | 3 | 24.78 | 1 | 18.34 | 2.77 |
| 122 | Квартира | 4 | 3 | 34.80 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 4 | 3 | 32.14 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 4 | 3 | 32.14 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 125 | Квартира | 4 | 3 | 34.57 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 4 | 3 | 37.78 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 4 | 3 | 50.82 | 2 | 22.19 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 4 | 3 | 23.98 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 5 | 3 | 36.75 | 1 | 10.72 | 3.07 |
| 130 | Квартира | 5 | 3 | 24.03 | 1 | 18.00 | 3.07 |
| 131 | Квартира | 5 | 3 | 24.19 | 1 | 18.08 | 3.07 |
| 132 | Квартира | 5 | 3 | 34.50 | 1 | 10.12 | 3.07 |
| 133 | Квартира | 5 | 3 | 24.72 | 1 | 18.29 | 3.07 |
| 134 | Квартира | 5 | 3 | 34.72 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 135 | Квартира | 5 | 3 | 32.05 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 136 | Квартира | 5 | 3 | 32.05 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 137 | Квартира | 5 | 3 | 34.49 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 138 | Квартира | 5 | 3 | 37.69 | 1 | 10.55 | 3.07 |
| 139 | Квартира | 5 | 3 | 50.65 | 2 | 22.19 | 3.07 |
| 140 | Квартира | 5 | 3 | 23.99 | 1 | 18.08 | 3.07 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.25 | Встроенное помещение №1, код 4.1 «Деловое управление» | 40.07 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 2.81 | |
| | | | | | Санузел | 2.37 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 61.60 | Встроенное помещение №2, код 4.1 «Деловое управление» | 57.20 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 2.21 | |
| | | | | | Санузел | 2.19 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 155.37 | Встроенное помещение №3, код 4.1 «Деловое управление» | 146.91 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 3.94 | |
| | | | | | Санузел | 4.52 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 37.91 | Встроенное помещение №4, код 4.1 «Деловое управление» | 29.66 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 4.24 | |
| | | | | | Санузел | 4.01 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 33.73 | Встроенное помещение №5, код 4.1 «Деловое управление» | 28.57 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 2.89 | |
| | | | | | Санузел | 2.27 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 129.55 | Встроенное помещение №6, код 4.1 «Деловое управление» | 123.13 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 3.01 | |
| | | | | | Санузел | 3.41 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 95.04 | Встроенное помещение №7, код 4.1 «Деловое управление» | 88.80 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 3.12 | |
| | | | | | Санузел | 3.12 | |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 83.30 | Встроенное помещение №8, код 4.1 «Деловое управление» | 77.75 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 2.57 | |
| | | | | | Санузел | 2.98 | |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 63.55 | Встроенное помещение №9, код 4.1 «Деловое управление» | 57.21 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 3.25 | |
| | | | | | Санузел | 3.09 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|--|--------|------|
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 78.34 | Встроенное помещение №10, код 4.1 «Деловое управление» | 71.19 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 3.92 | |
| | | | | | Санузел | 3.23 | |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 130.01 | Встроенное помещение №11, код 4.1 «Деловое управление» | 123.42 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 2.95 | |
| | | | | | Санузел | 3.64 | |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 33.35 | Встроенное помещение №12, код 4.1 «Деловое управление» | 28.27 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 2.81 | |
| | | | | | Санузел | 2.27 | |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 37.73 | Встроенное помещение №13, код 4.1 «Деловое управление» | 29.48 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 4.24 | |
| | | | | | Санузел | 4.01 | |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 154.42 | Встроенное помещение №14, код 4.1 «Деловое управление» | 145.93 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 4.71 | |
| | | | | | Санузел | 3.78 | |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 61.62 | Встроенное помещение №15, код 4.1 «Деловое управление» | 57.40 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 2.13 | |
| | | | | | Санузел | 2.09 | |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 47.69 | Встроенное помещение №16, код 4.1 «Деловое управление» | 42.43 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 2.81 | |
| | | | | | Санузел | 2.45 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------|
| 1 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Тамбур | 9.33 |
| 2 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лифтовой холл | 24.54 |
| 3 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Колясочная | 12.69 |
| 4 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 5 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Мусоросборная камера | 5.87 |
| 6 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 7 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 8 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 27.47 |
| 9 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 22.97 |
| 10 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 11 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 12 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 27.47 |
| 13 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 22.97 |
| 14 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 15 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 16 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 27.47 |
| 17 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 22.97 |
| 18 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 19 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 20 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Коридор | 27.47 |
| 21 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Коридор | 22.97 |
| 22 | Инженерно-техническое | Секция 2, подвал | ИТП жилой части | 32.37 |
| 23 | Инженерно-техническое | Секция 2, подвал | ИТП встроенных помещений | 32.54 |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| 24 | Инженерно-техническое | Секция 2, подвал | Электрощитовая | 19.38 |
| 25 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Тамбур | 9.39 |
| 26 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл | 28.16 |
| 27 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Колясочная | 12.96 |
| 28 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка | 15.23 |
| 29 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера | 7.01 |
| 30 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 31 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.23 |
| 32 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор | 36.49 |
| 33 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 34 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.23 |
| 35 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор | 36.49 |
| 36 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 37 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.23 |
| 38 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор | 36.49 |
| 39 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 40 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.23 |
| 41 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Коридор | 36.49 |
| 42 | Место общего пользования | Секция 3, подвал | Водомерный узел | 11.50 |
| 43 | Место общего пользования | Секция 3, подвал | Насосная жилой части | 16.84 |
| 44 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Тамбур | 9.59 |
| 45 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лифтовой холл | 24.28 |
| 46 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Колясочная | 12.40 |
| 47 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| 48 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Мусоросборная камера | 5.74 |
| 49 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 50 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 51 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 27.62 |
| 52 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 22.89 |
| 53 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 54 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 55 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 27.62 |
| 56 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 22.89 |
| 57 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 58 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 59 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 27.62 |
| 60 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 22.89 |
| 61 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 62 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 63 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Коридор | 27.62 |
| 64 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Коридор | 22.89 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--------------------------|------------------------|
| 1 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.7) | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.7) | Система электроснабжения | Электроснабжение |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 3 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.7) | Система холодного и горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.7) | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.7) | Система отопления | Отопление |
| 6 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.7) | Система вентиляции | Вентиляция |
| 7 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.7) | Система связи, проводного вещания, оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации, телевидения | Связь, проводное вещание, оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация, телевидение |
| 8 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.7) | Система контроля и управления доступом, домофония | Контроль и управление доступом, домофония |
| 9 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.7) | Система по обеспечению пожарной безопасности | Обеспечение пожарной безопасности |
| 10 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.7) | Система противодымной вентиляции | Обеспечение пожарной безопасности |
| 11 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.7) | Система охранного телевидения, система охранной сигнализации | Обеспечение безопасности объекта |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 872 593 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810955000045604 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 784243001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 792 469 036,78 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 447 994 609,54 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 344 474 427,24 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 126 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 877,02 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 882,35 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 803 586 383 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 191 073 707 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3.В разделе 12.2.3 проектной декларации «Полное наименование собственника земельного участка» указано- «Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированный «Уральская 1»» в связи с тем, что собственниками земельного участка являются владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированный «Уральская 1», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.4.В разделе 12.2.7 проектной декларации «Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя -собственника земельного участка» указано 7842302012 – индивидуальный номер налогоплательщика ООО «БАЛТИНВЕСТ УК» действующей на праве доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Уральская 1».5.Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2 – 13.1.8 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-7.6.Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения холодное водоснабжение и бытовое и общесплавное водоотведение не указан в связи с тем, что ТУ указанные в п.14.1(1) и 14.1(2) проектной декларации подтверждают техническую возможность подключения строящегося объекта к сетям ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга, но не определяют стоимость технологического подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.Стоимость технологического подключения ВС и ВО будет определена основным договором, который будет заключен в самые короткие сроки</p> |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТАСИС" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838470230 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НСК-ПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801389173 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛЬНАЯ ИНЖИНИРИЯ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814301850 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-080484-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-027095-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Парадный ансамбль»; ЖК «Парадный ансамбль»; «Парадный ансамбль»; Жилой квартал «Парадный ансамбль» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Строй" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810489897 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-011-0479-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2023 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21/ПЦ |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.07.2024 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0772303:21 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 240 355,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка планируется путём устройства газонов посредством засева грунта семенами многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16.49 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16.49 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 29.21 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-00098/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-00098/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2026 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2002 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/681/К-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 454 692,65 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/681/К-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 619 105,44 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 323 551,17 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 192 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 24.75 | 1 | 18.24 | 2.77 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 51.04 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 26.17 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 24.52 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 31.93 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 31.93 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 24.64 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 31.31 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 1 | 1 | 24.53 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 1 | 1 | 24.44 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 24.55 | 1 | 18.24 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 50.88 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 26.03 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 24.39 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 31.78 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 31.78 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 24.50 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 31.16 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 24.33 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 24 | Квартира | 2 | 1 | 24.24 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 2 | 1 | 37.08 | 1 | 10.72 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 24.56 | 1 | 18.24 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 50.88 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 25.97 | 1 | 18.23 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 24.33 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 31.73 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 23.54 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 24.44 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 31.11 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 24.34 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 3 | 1 | 24.25 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 37.02 | 1 | 10.72 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 24.37 | 1 | 18.24 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 50.75 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 25.85 | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 24.21 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 31.64 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 31.64 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 24.32 | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 31.02 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 24.15 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 24.06 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 36.97 | 1 | 10.72 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 24.38 | 1 | 18.24 | 3.07 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 50.70 | 2 | 22.32 | 3.07 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 25.79 | 1 | 18.14 | 3.07 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 24.15 | 1 | 18.11 | 3.07 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 31.55 | 1 | 10.03 | 3.07 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 31.55 | 1 | 10.03 | 3.07 |
| 60 | Квартира | 5 | 1 | 24.26 | 1 | 18.14 | 3.07 |
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 30.93 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 62 | Квартира | 5 | 1 | 24.16 | 1 | 18.08 | 3.07 |
| 63 | Квартира | 5 | 1 | 24.07 | 1 | 18.03 | 3.07 |
| 64 | Квартира | 5 | 1 | 36.89 | 1 | 10.72 | 3.07 |
| 65 | Квартира | 1 | 2 | 32.64 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 1 | 2 | 31.31 | 2 | 14.00 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 1 | 2 | 24.85 | 1 | 18.39 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 1 | 2 | 25.19 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 1 | 2 | 25.19 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 1 | 2 | 21.91 | 1 | 15.52 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 1 | 2 | 22.14 | 1 | 15.76 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 1 | 2 | 22.14 | 1 | 15.76 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 1 | 2 | 24.60 | 1 | 18.26 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 74 | Квартира | 1 | 2 | 31.31 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 32.50 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 31.16 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 2 | 2 | 24.72 | 1 | 18.34 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 2 | 2 | 25.06 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 2 | 2 | 25.06 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 2 | 2 | 21.78 | 1 | 15.47 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 2 | 2 | 22.01 | 1 | 15.71 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 2 | 2 | 22.01 | 1 | 15.71 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 2 | 2 | 24.47 | 1 | 18.21 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 2 | 2 | 31.16 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 2 | 2 | 36.64 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 3 | 2 | 32.45 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 87 | Квартира | 3 | 2 | 31.11 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 3 | 2 | 24.65 | 1 | 18.29 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 3 | 2 | 25.00 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 3 | 2 | 25.00 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 91 | Квартира | 3 | 2 | 21.72 | 1 | 15.43 | 2.77 |
| 92 | Квартира | 3 | 2 | 21.94 | 1 | 15.66 | 2.77 |
| 93 | Квартира | 3 | 2 | 21.94 | 1 | 15.66 | 2.77 |
| 94 | Квартира | 3 | 2 | 24.41 | 1 | 18.16 | 2.77 |
| 95 | Квартира | 3 | 2 | 31.11 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 96 | Квартира | 3 | 2 | 36.58 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 97 | Квартира | 4 | 2 | 32.35 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 98 | Квартира | 4 | 2 | 31.02 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 99 | Квартира | 4 | 2 | 24.54 | 1 | 18.25 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 4 | 2 | 21.60 | 1 | 15.38 | 2.77 |
| 103 | Квартира | 4 | 2 | 21.82 | 1 | 15.61 | 2.77 |
| 104 | Квартира | 4 | 2 | 21.82 | 1 | 15.61 | 2.77 |
| 105 | Квартира | 4 | 2 | 24.29 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 31.02 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 36.53 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 108 | Квартира | 5 | 2 | 32.26 | 1 | 10.07 | 3.07 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 30.93 | 1 | 14.00 | 3.07 |
| 110 | Квартира | 5 | 2 | 24.47 | 1 | 18.20 | 3.07 |
| 111 | Квартира | 5 | 2 | 24.82 | 1 | 18.23 | 3.07 |
| 112 | Квартира | 5 | 2 | 24.82 | 1 | 18.23 | 3.07 |
| 113 | Квартира | 5 | 2 | 21.54 | 1 | 15.34 | 3.07 |
| 114 | Квартира | 5 | 2 | 21.76 | 1 | 15.57 | 3.07 |
| 115 | Квартира | 5 | 2 | 21.76 | 1 | 15.57 | 3.07 |
| 116 | Квартира | 5 | 2 | 24.22 | 1 | 18.07 | 3.07 |
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 30.93 | 1 | 14.00 | 3.07 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 36.45 | 1 | 10.66 | 3.07 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 1 | 3 | 22.05 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 1 | 3 | 22.05 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 1 | 3 | 32.54 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 122 | Квартира | 1 | 3 | 31.31 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 1 | 3 | 24.63 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 1 | 3 | 24.67 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 125 | Квартира | 1 | 3 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 1 | 3 | 34.80 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 1 | 3 | 25.00 | 1 | 18.35 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 1 | 3 | 25.09 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 1 | 3 | 36.30 | 1 | 10.04 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 1 | 3 | 24.98 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 1 | 3 | 24.98 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 1 | 3 | 53.33 | 2 | 22.04 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 2 | 3 | 34.98 | 1 | 10.43 | 2.77 |
| 134 | Квартира | 2 | 3 | 21.85 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 135 | Квартира | 2 | 3 | 21.85 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 136 | Квартира | 2 | 3 | 32.40 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 137 | Квартира | 2 | 3 | 31.16 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 2 | 3 | 24.49 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 139 | Квартира | 2 | 3 | 24.54 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 140 | Квартира | 2 | 3 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 141 | Квартира | 2 | 3 | 34.67 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 142 | Квартира | 2 | 3 | 24.87 | 1 | 18.30 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 2 | 3 | 24.97 | 1 | 18.15 | 2.77 |
| 144 | Квартира | 2 | 3 | 36.17 | 1 | 10.04 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 2 | 3 | 24.85 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 146 | Квартира | 2 | 3 | 24.85 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 147 | Квартира | 2 | 3 | 53.02 | 2 | 22.04 | 2.77 |
| 148 | Квартира | 3 | 3 | 34.92 | 1 | 10.43 | 2.77 |
| 149 | Квартира | 3 | 3 | 21.87 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 150 | Квартира | 3 | 3 | 21.87 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 151 | Квартира | 3 | 3 | 32.35 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 152 | Квартира | 3 | 3 | 31.11 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 153 | Квартира | 3 | 3 | 24.43 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 154 | Квартира | 3 | 3 | 24.48 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 155 | Квартира | 3 | 3 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 156 | Квартира | 3 | 3 | 34.62 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 157 | Квартира | 3 | 3 | 24.80 | 1 | 18.25 | 2.77 |
| 158 | Квартира | 3 | 3 | 24.90 | 1 | 18.10 | 2.77 |
| 159 | Квартира | 3 | 3 | 36.11 | 1 | 10.04 | 2.77 |
| 160 | Квартира | 3 | 3 | 24.78 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 161 | Квартира | 3 | 3 | 24.78 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 162 | Квартира | 3 | 3 | 52.99 | 2 | 22.04 | 2.77 |
| 163 | Квартира | 4 | 3 | 34.83 | 1 | 10.43 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира | 4 | 3 | 21.67 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 165 | Квартира | 4 | 3 | 21.67 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 166 | Квартира | 4 | 3 | 32.25 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 167 | Квартира | 4 | 3 | 31.02 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 168 | Квартира | 4 | 3 | 24.31 | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 169 | Квартира | 4 | 3 | 24.36 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 170 | Квартира | 4 | 3 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 171 | Квартира | 4 | 3 | 34.53 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 172 | Квартира | 4 | 3 | 24.69 | 1 | 18.21 | 2.77 |
| 173 | Квартира | 4 | 3 | 24.78 | 1 | 18.05 | 2.77 |
| 174 | Квартира | 4 | 3 | 35.99 | 1 | 10.04 | 2.77 |
| 175 | Квартира | 4 | 3 | 24.67 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 176 | Квартира | 4 | 3 | 24.67 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 177 | Квартира | 4 | 3 | 52.88 | 2 | 22.04 | 2.77 |
| 178 | Квартира | 5 | 3 | 34.74 | 1 | 10.43 | 3.07 |
| 179 | Квартира | 5 | 3 | 21.69 | 1 | 15.53 | 3.07 |
| 180 | Квартира | 5 | 3 | 21.69 | 1 | 15.53 | 3.07 |
| 181 | Квартира | 5 | 3 | 32.16 | 1 | 10.12 | 3.07 |
| 182 | Квартира | 5 | 3 | 30.93 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 183 | Квартира | 5 | 3 | 24.25 | 1 | 18.14 | 3.07 |
| 184 | Квартира | 5 | 3 | 24.30 | 1 | 18.12 | 3.07 |
| 185 | Квартира | 5 | 3 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 186 | Квартира | 5 | 3 | 34.44 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 187 | Квартира | 5 | 3 | 24.62 | 1 | 18.16 | 3.07 |
| 188 | Квартира | 5 | 3 | 24.72 | 1 | 18.01 | 3.07 |
| 189 | Квартира | 5 | 3 | 35.93 | 1 | 10.04 | 3.07 |
| 190 | Квартира | 5 | 3 | 24.60 | 1 | 18.18 | 3.07 |
| 191 | Квартира | 5 | 3 | 24.60 | 1 | 18.18 | 3.07 |
| 192 | Квартира | 5 | 3 | 52.76 | 2 | 22.04 | 3.07 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------|
| 1 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | Электрощитовая | 17.96 |
| 2 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 3 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лестничная клетка | 14.99 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| 4 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Коридор | 39.46 |
| 5 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Коридор | 23.45 |
| 6 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Тамбур | 7.81 |
| 7 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Колясочная | 10.13 |
| 8 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, 1 этаж | Мусоросборная камера | 2.82 |
| 9 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Помещение уборочного инвентаря | 2.31 |
| 10 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 11 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 12 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 27.34 |
| 13 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 23.45 |
| 14 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 15 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 16 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 27.34 |
| 17 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 23.45 |
| 18 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 19 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 20 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 27.34 |
| 21 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 23.45 |
| 22 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 23 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 24 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Коридор | 27.34 |
| 25 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Коридор | 23.45 |
| 26 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | ИТП | 37.57 |
| 27 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | Водомерный узел | 10.85 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| 28 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | Насосная | 16.75 |
| 29 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 30 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка | 15.14 |
| 31 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Коридор | 48.47 |
| 32 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Тамбур | 7.81 |
| 33 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Колясочная | 10.06 |
| 34 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера | 5.27 |
| 35 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 36 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.23 |
| 37 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор | 36.49 |
| 38 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 39 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.23 |
| 40 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор | 36.49 |
| 41 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 42 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.23 |
| 43 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор | 36.49 |
| 44 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 45 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.23 |
| 46 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Коридор | 36.49 |
| 47 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.56 |
| 48 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лестничная клетка | 14.99 |
| 49 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Коридор | 31.51 |
| 50 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Коридор | 55.15 |
| 51 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Тамбур | 5.69 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| 52 | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.97 |
| 53 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Колясочная | 9.41 |
| 54 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.56 |
| 55 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 56 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 26.98 |
| 57 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 40.21 |
| 58 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.56 |
| 59 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 60 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 26.98 |
| 61 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 40.21 |
| 62 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.56 |
| 63 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 64 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 26.98 |
| 65 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 40.21 |
| 66 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.56 |
| 67 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 68 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Коридор | 26.98 |
| 69 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Коридор | 40.21 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|-----------------------|------------------------|
| 1 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.8) | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 2 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.8) | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.8) | Система холодного и горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.8) | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.8) | Система отопления | Отопление |
| 6 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.8) | Система вентиляции | Вентиляция |
| 7 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.8) | Система связи, проводного вещания, оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации, телевидения | Связь, проводное вещание, оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация, телевидение |
| 8 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.8) | Система контроля и управления доступом, домофония | Контроль и управление доступом, домофония |
| 9 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.8) | Система по обеспечению пожарной безопасности | Обеспечение пожарной безопасности |
| 10 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.8) | Система противодымной вентиляции | Обеспечение пожарной безопасности |
| 11 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.8) | Система охранного телевидения, система охранной сигнализации | Обеспечение безопасности объекта |

| | | |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 872 349 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810955000045604 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 784243001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 851 705 006,31 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 481 481 589,86 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 370 223 416,45 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 182 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 312,7 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 067 092 944 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3.В разделе 12.2.3 проектной декларации «Полное наименование собственника земельного участка» указано- «Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированный «Уральская 1»» в связи с тем, что собственниками земельного участка являются владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированный «Уральская 1», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.4.В разделе 12.2.7 проектной декларации «Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя -собственника земельного участка» указано 7842302012 – индивидуальный номер налогоплательщика ООО «БАЛТИНВЕСТ УК» действующей на праве доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Уральская 1».5.Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2 – 13.1.8 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-7.6.Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения холодное водоснабжение и бытовое и общесплавное водоотведение не указан в связи с тем, что ТУ указанные в п.14.1(1) и 14.1(2) проектной декларации подтверждают техническую возможность подключения строящегося объекта к сетям ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга, но не определяют стоимость технологического подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.Стоимость технологического подключения ВС и ВО будет определена основным договором, который будет заключен в самые короткие сроки</p> |

Объект №3

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТАСИС" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838470230 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НСК-ПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801389173 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛЬНАЯ ИНЖИНИРИЯ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814301850 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-080484-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-027095-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Парадный ансамбль»; ЖК «Парадный ансамбль»; «Парадный ансамбль»; Жилой квартал «Парадный ансамбль» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Строй" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810489897 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-011-0479-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2023 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21/ПЦ |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.07.2024 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0772303:21 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 240 355,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка планируется путём устройства газонов посредством засева грунта семенами многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16.49 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16.49 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 29.21 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-00098/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-00098/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2026 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2002 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/681/К-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 169 471,28 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/681/К-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 508 154,89 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 790 004,79 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 171 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 24.66 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 24.64 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 31.31 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 32.54 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 22.03 | 1 | 15.59 | 2.77 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 22.03 | 1 | 15.59 | 2.77 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 32.54 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 51.08 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 54.57 | 2 | 24.96 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 1 | 1 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 24.53 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 24.50 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 31.16 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 32.40 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 21.83 | 1 | 15.59 | 2.77 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 21.83 | 1 | 15.59 | 2.77 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 32.40 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 50.88 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 54.33 | 2 | 24.96 | 2.77 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 35.78 | 1 | 10.06 | 2.77 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 24.47 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 24.44 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 31.11 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 32.35 | 1 | 10.12 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 21.84 | 1 | 15.59 | 2.77 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 21.84 | 1 | 15.59 | 2.77 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 32.35 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 50.82 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 54.32 | 2 | 24.96 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 35.72 | 1 | 10.06 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 24.35 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 24.32 | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 31.02 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 32.25 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 21.65 | 1 | 15.59 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 21.65 | 1 | 15.59 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 32.25 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 50.57 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 54.12 | 2 | 24.96 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 35.67 | 1 | 10.06 | 2.77 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 22.22 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 24.29 | 1 | 18.04 | 3.07 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 24.26 | 1 | 18.14 | 3.07 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 30.93 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 32.16 | 1 | 10.12 | 3.07 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 21.66 | 1 | 15.59 | 3.07 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 21.66 | 1 | 15.59 | 3.07 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 32.16 | 1 | 10.12 | 3.07 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 50.51 | 2 | 22.32 | 3.07 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 54.03 | 2 | 24.96 | 3.07 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 35.57 | 1 | 10.06 | 3.07 |
| 60 | Квартира | 1 | 2 | 25.31 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 1 | 2 | 24.85 | 1 | 18.39 | 2.77 |
| 62 | Квартира | 1 | 2 | 31.31 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 63 | Квартира | 1 | 2 | 22.14 | 1 | 15.60 | 2.77 |
| 64 | Квартира | 1 | 2 | 22.45 | 1 | 15.91 | 2.77 |
| 65 | Квартира | 1 | 2 | 25.09 | 1 | 18.20 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 1 | 2 | 31.31 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 1 | 2 | 24.85 | 1 | 18.39 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 1 | 2 | 25.19 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 2 | 2 | 36.41 | 1 | 10.63 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 2 | 2 | 25.18 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 2 | 2 | 24.72 | 1 | 18.34 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 2 | 2 | 31.16 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 2 | 2 | 21.94 | 1 | 15.60 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 74 | Квартира | 2 | 2 | 22.25 | 1 | 15.91 | 2.77 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 24.89 | 1 | 18.20 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 31.16 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 2 | 2 | 24.72 | 1 | 18.34 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 2 | 2 | 25.06 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 2 | 2 | 25.06 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 3 | 2 | 36.35 | 1 | 10.63 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 3 | 2 | 25.12 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 3 | 2 | 24.65 | 1 | 18.29 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 3 | 2 | 31.11 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 21.95 | 1 | 15.60 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 3 | 2 | 22.26 | 1 | 15.91 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 3 | 2 | 24.90 | 1 | 18.20 | 2.77 |
| 87 | Квартира | 3 | 2 | 31.11 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 3 | 2 | 24.65 | 1 | 18.29 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 3 | 2 | 25.00 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 3 | 2 | 25.00 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 91 | Квартира | 4 | 2 | 36.30 | 1 | 10.63 | 2.77 |
| 92 | Квартира | 4 | 2 | 25.00 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 93 | Квартира | 4 | 2 | 24.54 | 1 | 18.25 | 2.77 |
| 94 | Квартира | 4 | 2 | 31.02 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 95 | Квартира | 4 | 2 | 21.76 | 1 | 15.60 | 2.77 |
| 96 | Квартира | 4 | 2 | 22.07 | 1 | 15.91 | 2.77 |
| 97 | Квартира | 4 | 2 | 24.71 | 1 | 18.20 | 2.77 |
| 98 | Квартира | 4 | 2 | 31.02 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 99 | Квартира | 4 | 2 | 24.54 | 1 | 18.25 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 5 | 2 | 36.22 | 1 | 10.63 | 3.07 |
| 103 | Квартира | 5 | 2 | 24.94 | 1 | 18.12 | 3.07 |
| 104 | Квартира | 5 | 2 | 24.47 | 1 | 18.20 | 3.07 |
| 105 | Квартира | 5 | 2 | 30.93 | 1 | 14.00 | 3.07 |
| 106 | Квартира | 5 | 2 | 21.77 | 1 | 15.60 | 3.07 |
| 107 | Квартира | 5 | 2 | 22.08 | 1 | 15.91 | 3.07 |
| 108 | Квартира | 5 | 2 | 24.72 | 1 | 18.20 | 3.07 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 30.93 | 1 | 14.00 | 3.07 |
| 110 | Квартира | 5 | 2 | 24.47 | 1 | 18.20 | 3.07 |
| 111 | Квартира | 5 | 2 | 24.82 | 1 | 18.23 | 3.07 |
| 112 | Квартира | 5 | 2 | 24.82 | 1 | 18.23 | 3.07 |
| 113 | Квартира | 1 | 3 | 31.93 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 114 | Квартира | 1 | 3 | 37.90 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 115 | Квартира | 1 | 3 | 51.29 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 116 | Квартира | 1 | 3 | 35.06 | 1 | 10.70 | 2.77 |
| 117 | Квартира | 1 | 3 | 24.90 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 118 | Квартира | 1 | 3 | 24.76 | 1 | 18.31 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 1 | 3 | 24.53 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 1 | 3 | 31.31 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 1 | 3 | 24.63 | 1 | 18.26 | 2.77 |
| 122 | Квартира | 1 | 3 | 34.80 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 1 | 3 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 2 | 3 | 35.78 | 1 | 10.06 | 2.77 |
| 125 | Квартира | 2 | 3 | 31.78 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 2 | 3 | 37.78 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 2 | 3 | 51.16 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 2 | 3 | 34.93 | 1 | 10.70 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 2 | 3 | 24.70 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 2 | 3 | 24.57 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 2 | 3 | 24.33 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 2 | 3 | 31.16 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 2 | 3 | 24.50 | 1 | 18.21 | 2.77 |
| 134 | Квартира | 2 | 3 | 34.67 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 135 | Квартира | 2 | 3 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 136 | Квартира | 3 | 3 | 35.72 | 1 | 10.06 | 2.77 |
| 137 | Квартира | 3 | 3 | 31.73 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 3 | 3 | 37.73 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 139 | Квартира | 3 | 3 | 51.10 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 140 | Квартира | 3 | 3 | 34.89 | 1 | 10.70 | 2.77 |
| 141 | Квартира | 3 | 3 | 24.71 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 142 | Квартира | 3 | 3 | 24.58 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 3 | 3 | 24.34 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 144 | Квартира | 3 | 3 | 31.11 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 3 | 3 | 24.43 | 1 | 18.16 | 2.77 |
| 146 | Квартира | 3 | 3 | 34.62 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 147 | Квартира | 3 | 3 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 148 | Квартира | 4 | 3 | 35.67 | 1 | 10.06 | 2.77 |
| 149 | Квартира | 4 | 3 | 31.64 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 150 | Квартира | 4 | 3 | 37.64 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 151 | Квартира | 4 | 3 | 50.96 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 152 | Квартира | 4 | 3 | 34.80 | 1 | 10.70 | 2.77 |
| 153 | Квартира | 4 | 3 | 24.52 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 154 | Квартира | 4 | 3 | 24.39 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 155 | Квартира | 4 | 3 | 24.15 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 156 | Квартира | 4 | 3 | 31.02 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 157 | Квартира | 4 | 3 | 24.32 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 158 | Квартира | 4 | 3 | 34.53 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 159 | Квартира | 4 | 3 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 160 | Квартира | 5 | 3 | 35.57 | 1 | 10.06 | 3.07 |
| 161 | Квартира | 5 | 3 | 31.55 | 1 | 10.03 | 3.07 |
| 162 | Квартира | 5 | 3 | 37.55 | 1 | 10.55 | 3.07 |
| 163 | Квартира | 5 | 3 | 50.86 | 2 | 22.32 | 3.07 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира | 5 | 3 | 34.71 | 1 | 10.70 | 3.07 |
| 165 | Квартира | 5 | 3 | 24.53 | 1 | 18.31 | 3.07 |
| 166 | Квартира | 5 | 3 | 24.40 | 1 | 18.31 | 3.07 |
| 167 | Квартира | 5 | 3 | 24.16 | 1 | 18.08 | 3.07 |
| 168 | Квартира | 5 | 3 | 30.93 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 169 | Квартира | 5 | 3 | 24.25 | 1 | 18.07 | 3.07 |
| 170 | Квартира | 5 | 3 | 34.44 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 171 | Квартира | 5 | 3 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------|
| 1 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 6.84 |
| 2 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лестничная клетка | 14.97 |
| 3 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Коридор | 25.22 |
| 4 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Коридор | 35.61 |
| 5 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Тамбур | 7.81 |
| 6 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Колясочная | 11.14 |
| 7 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Мусоросборная камера | 4.07 |
| 8 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 6.84 |
| 9 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 10 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 25.22 |
| 11 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 24.27 |
| 12 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 6.84 |
| 13 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 14 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 25.22 |
| 15 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 24.27 |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| 16 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 6.84 |
| 17 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 18 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 25.22 |
| 19 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 24.27 |
| 20 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 6.84 |
| 21 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 22 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Коридор | 25.22 |
| 23 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Коридор | 24.27 |
| 24 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Тамбур | 8.82 |
| 25 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка | 14.92 |
| 26 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Коридор | 46.34 |
| 27 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 28 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Колясочная | 11.11 |
| 29 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера | 5.76 |
| 30 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | ТСЖ | 25.67 |
| 31 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Санузел | 3.22 |
| 32 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 33 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.01 |
| 34 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор | 36.49 |
| 35 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 36 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.01 |
| 37 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор | 36.49 |
| 38 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 39 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.01 |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| 40 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор | 36.49 |
| 41 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 42 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.01 |
| 43 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Коридор | 36.49 |
| 44 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Тамбур | 7.81 |
| 45 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Колясочная | 11.21 |
| 46 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Коридор | 31.92 |
| 47 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Коридор | 29.62 |
| 48 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 49 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Мусоросборная камера | 4.13 |
| 50 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лестничная клетка | 14.99 |
| 51 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 52 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 53 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 20.58 |
| 54 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 29.62 |
| 55 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 56 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 57 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 20.58 |
| 58 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 29.62 |
| 59 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 60 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 61 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 20.58 |
| 62 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 29.62 |
| 63 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------|-------------------|-------|
| 64 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 65 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Коридор | 20.58 |
| 66 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Коридор | 29.62 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---|--|
| 1 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.9) | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.9) | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.9) | Система холодного и горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.9) | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.9) | Система отопления | Отопление |
| 6 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.9) | Система вентиляции | Вентиляция |
| 7 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.9) | Система связи, проводного вещания, оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации, телевидения | Связь, проводное вещание, оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация, телевидение |
| 8 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.9) | Система контроля и управления доступом, домофония | Контроль и управление доступом, домофония |
| 9 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.9) | Система по обеспечению пожарной безопасности | Обеспечение пожарной безопасности |
| 10 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.9) | Система противодымной вентиляции | Обеспечение пожарной безопасности |
| 11 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.9) | Система охранного телевидения, система охранной сигнализации | Обеспечение безопасности объекта |

| | | |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |

| | | |
|---|-----------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 818 352 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810955000045604 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 784243001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 799 108 882,29 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 451 748 213,60 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 347 360 668,69 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 163 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 994,55 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 037 842 162,84 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3.В разделе 12.2.3 проектной декларации «Полное наименование собственника земельного участка» указано- «Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированный «Уральская 1»» в связи с тем, что собственниками земельного участка являются владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированный «Уральская 1», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.4.В разделе 12.2.7 проектной декларации «Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя -собственника земельного участка» указано 7842302012 – индивидуальный номер налогоплательщика ООО «БАЛТИНВЕСТ УК» действующей на праве доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Уральская 1».5.Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2 – 13.1.8 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-7.6.Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения холодное водоснабжение и бытовое и общесплавное водоотведение не указан в связи с тем, что ТУ указанные в п.14.1(1) и 14.1(2) проектной декларации подтверждают техническую возможность подключения строящегося объекта к сетям ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга, но не определяют стоимость технологического подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.Стоимость технологического подключения ВС и ВО будет определена основным договором, который будет заключен в самые короткие сроки</p> |

Объект №4

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТАСИС" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838470230 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НСК-ПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801389173 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛЬНАЯ ИНЖИНИРИЯ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814301850 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-080484-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-027095-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Парадный ансамбль»; ЖК «Парадный ансамбль»; «Парадный ансамбль»; Жилой квартал «Парадный ансамбль» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Строй" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810489897 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-011-0479-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2023 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21/ПЦ |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.07.2024 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0772303:21 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 240 355,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка планируется путём устройства газонов посредством засева грунта семенами многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16.49 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16.49 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 29.21 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-00098/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-00098/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2026 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2002 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/681/К-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 279 338,91 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/681/К-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 266 080,96 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 826 203,29 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 152 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 17 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 17 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 24.19 | 1 | 18.02 | 2.77 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 51.15 | 2 | 22.19 | 2.77 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 38.05 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 34.50 | 1 | 10.02 | 2.77 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 32.51 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 32.29 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 34.73 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 24.61 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 31.24 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 24.42 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 24.42 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 39.21 | 1 | 10.72 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 24.20 | 1 | 18.02 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 51.08 | 2 | 22.19 | 2.77 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 37.99 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 34.43 | 1 | 10.02 | 2.77 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 32.45 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 32.23 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 34.67 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 24.53 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 31.18 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 24.43 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 24.43 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 39.15 | 1 | 10.72 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 24.02 | 1 | 18.02 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 50.98 | 2 | 22.19 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 37.94 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 34.38 | 1 | 10.02 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 32.41 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 24.54 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 34.57 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 24.41 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 31.13 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 24.24 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 24.24 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 39.10 | 1 | 10.72 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 24.02 | 1 | 18.02 | 3.07 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 50.86 | 2 | 22.19 | 3.07 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 37.84 | 1 | 10.55 | 3.07 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 34.30 | 1 | 10.02 | 3.07 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 32.32 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 32.05 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 34.49 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 24.35 | 1 | 18.18 | 3.07 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 31.05 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 24.25 | 1 | 18.08 | 3.07 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 24.25 | 1 | 18.08 | 3.07 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 31.40 | 1 | 10.72 | 3.07 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 32.57 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 31.24 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 24.82 | 1 | 18.39 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 25.16 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 25.16 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 22.44 | 1 | 15.30 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 21.44 | 1 | 15.22 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 21.44 | 1 | 15.22 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 24.58 | 1 | 18.26 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 31.24 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 36.64 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 32.50 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 31.18 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 24.75 | 1 | 18.34 | 2.77 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 25.09 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 25.09 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 22.37 | 1 | 15.25 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 21.37 | 1 | 15.17 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 21.37 | 1 | 15.17 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 24.50 | 1 | 18.21 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 3 | 2 | 31.18 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 3 | 2 | 36.58 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 32.41 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 31.13 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 4 | 2 | 24.62 | 1 | 18.29 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 24.97 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 75 | Квартира | 4 | 2 | 24.97 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 4 | 2 | 22.25 | 1 | 15.20 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 4 | 2 | 21.25 | 1 | 15.12 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 4 | 2 | 21.25 | 1 | 15.12 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 4 | 2 | 24.38 | 1 | 18.16 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 4 | 2 | 31.13 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 4 | 2 | 36.53 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 5 | 2 | 32.31 | 1 | 10.07 | 3.07 |
| 83 | Квартира | 5 | 2 | 31.05 | 1 | 14.00 | 3.07 |
| 84 | Квартира | 5 | 2 | 24.57 | 1 | 18.25 | 3.07 |
| 85 | Квартира | 5 | 2 | 24.91 | 1 | 18.23 | 3.07 |
| 86 | Квартира | 5 | 2 | 24.91 | 1 | 18.23 | 3.07 |
| 87 | Квартира | 5 | 2 | 22.19 | 1 | 15.16 | 3.07 |
| 88 | Квартира | 5 | 2 | 21.19 | 1 | 15.08 | 3.07 |
| 89 | Квартира | 5 | 2 | 21.19 | 1 | 15.08 | 3.07 |
| 90 | Квартира | 5 | 2 | 24.32 | 1 | 18.12 | 3.07 |
| 91 | Квартира | 5 | 2 | 31.05 | 1 | 14.00 | 3.07 |
| 92 | Квартира | 5 | 2 | 36.45 | 1 | 10.66 | 3.07 |
| 93 | Квартира | 2 | 3 | 34.98 | 1 | 10.43 | 2.77 |
| 94 | Квартира | 2 | 3 | 21.68 | 1 | 15.28 | 2.77 |
| 95 | Квартира | 2 | 3 | 21.71 | 1 | 15.28 | 2.77 |
| 96 | Квартира | 2 | 3 | 32.56 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 97 | Квартира | 2 | 3 | 31.24 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 98 | Квартира | 2 | 3 | 24.45 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 99 | Квартира | 2 | 3 | 24.74 | 1 | 18.24 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 2 | 3 | 32.27 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 2 | 3 | 34.54 | 1 | 10.02 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 2 | 3 | 25.18 | 1 | 18.56 | 2.77 |
| 103 | Квартира | 2 | 3 | 25.11 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 104 | Квартира | 2 | 3 | 37.09 | 1 | 10.14 | 2.77 |
| 105 | Квартира | 2 | 3 | 24.79 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 106 | Квартира | 2 | 3 | 24.79 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 107 | Квартира | 2 | 3 | 53.30 | 2 | 22.04 | 2.77 |
| 108 | Квартира | 3 | 3 | 34.92 | 1 | 10.43 | 2.77 |
| 109 | Квартира | 3 | 3 | 21.69 | 1 | 15.28 | 2.77 |
| 110 | Квартира | 3 | 3 | 21.72 | 1 | 15.28 | 2.77 |
| 111 | Квартира | 3 | 3 | 32.50 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 112 | Квартира | 3 | 3 | 31.18 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 113 | Квартира | 3 | 3 | 24.37 | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 114 | Квартира | 3 | 3 | 24.67 | 1 | 18.24 | 2.77 |
| 115 | Квартира | 3 | 3 | 32.18 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 116 | Квартира | 3 | 3 | 34.49 | 1 | 10.02 | 2.77 |
| 117 | Квартира | 3 | 3 | 25.10 | 1 | 18.50 | 2.77 |
| 118 | Квартира | 3 | 3 | 25.07 | 1 | 18.09 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 3 | 3 | 37.02 | 1 | 10.14 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 3 | 3 | 24.72 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 3 | 3 | 24.72 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 122 | Квартира | 3 | 3 | 53.08 | 2 | 22.04 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 4 | 3 | 34.83 | 1 | 10.43 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 4 | 3 | 21.49 | 1 | 15.28 | 2.77 |
| 125 | Квартира | 4 | 3 | 21.52 | 1 | 15.28 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 4 | 3 | 32.46 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 4 | 3 | 31.13 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 4 | 3 | 24.25 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 4 | 3 | 24.55 | 1 | 18.24 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 4 | 3 | 32.14 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 4 | 3 | 34.39 | 1 | 10.02 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 4 | 3 | 24.98 | 1 | 18.46 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 4 | 3 | 24.99 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 134 | Квартира | 4 | 3 | 36.90 | 1 | 10.14 | 2.77 |
| 135 | Квартира | 4 | 3 | 24.60 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 136 | Квартира | 4 | 3 | 24.60 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 137 | Квартира | 4 | 3 | 52.97 | 2 | 22.04 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 5 | 3 | 34.74 | 1 | 10.43 | 3.07 |
| 139 | Квартира | 5 | 3 | 21.51 | 1 | 15.28 | 3.07 |
| 140 | Квартира | 5 | 3 | 21.54 | 1 | 15.28 | 3.07 |
| 141 | Квартира | 5 | 3 | 32.36 | 1 | 10.12 | 3.07 |
| 142 | Квартира | 5 | 3 | 31.05 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 143 | Квартира | 5 | 3 | 24.18 | 1 | 18.08 | 3.07 |
| 144 | Квартира | 5 | 3 | 24.49 | 1 | 18.24 | 3.07 |
| 145 | Квартира | 5 | 3 | 32.05 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 146 | Квартира | 5 | 3 | 34.30 | 1 | 10.02 | 3.07 |
| 147 | Квартира | 5 | 3 | 24.92 | 1 | 18.41 | 3.07 |
| 148 | Квартира | 5 | 3 | 24.93 | 1 | 18.04 | 3.07 |
| 149 | Квартира | 5 | 3 | 36.84 | 1 | 10.14 | 3.07 |
| 150 | Квартира | 5 | 3 | 24.54 | 1 | 18.23 | 3.07 |
| 151 | Квартира | 5 | 3 | 24.54 | 1 | 18.23 | 3.07 |
| 152 | Квартира | 5 | 3 | 52.86 | 2 | 22.04 | 3.07 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 130.78 | Встроенное помещение №1, код 4.1 «Деловое управление» | 124.53 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 2.95 | |
| | | | | | Санузел | 3.30 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 34.50 | Встроенное помещение №2, код 4.1 «Деловое управление» | 29.27 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 2.93 | |
| | | | | | Санузел | 2.30 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 42.62 | Встроенное помещение №3, код 4.1 «Деловое управление» | 34.97 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 3.69 | |
| | | | | | Санузел | 3.96 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 155.84 | Встроенное помещение №4, код 4.1 «Деловое управление» | 147.18 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 4.88 | |
| | | | | | Санузел | 3.78 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 65.77 | Встроенное помещение №5, код 4.1 «Деловое управление» | 61.47 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 2.21 | |
| | | | | | Санузел | 2.09 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 40.15 | Встроенное помещение №6, код 4.1 «Деловое управление» | 34.97 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 2.81 | |
| | | | | | Санузел | 2.37 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 72.30 | Встроенное помещение №7, код 4.1 «Деловое управление» | 65.41 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 3.60 | |
| | | | | | Санузел | 3.29 | |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 68.17 | Встроенное помещение №8, код 4.1 «Деловое управление» | 61.97 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 3.06 | |
| | | | | | Санузел | 3.14 | |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 83.23 | Встроенное помещение №9, код 4.1 «Деловое управление» | 78.07 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 2.53 | |
| | | | | | Санузел | 2.63 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|--|--------|------|
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 90.03 | Встроенное помещение №10, код 4.1 «Деловое управление» | 83.86 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 3.12 | |
| | | | | | Санузел | 3.05 | |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 98.18 | Встроенное помещение №11, код 4.1 «Деловое управление» | 91.56 | 3.20 |
| | | | | | Санузел | 3.28 | |
| | | | | | ПУИ | 3.34 | |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 105.52 | Встроенное помещение №12, код 4.1 «Деловое управление» | 100.24 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 2.53 | |
| | | | | | Санузел | 2.75 | |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 35.29 | Встроенное помещение №13, код 4.1 «Деловое управление» | 26.58 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 4.46 | |
| | | | | | Санузел | 4.25 | |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 59.11 | Встроенное помещение №14, код 4.1 «Деловое управление» | 52.77 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 3.23 | |
| | | | | | Санузел | 3.11 | |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 58.92 | Встроенное помещение №15, код 4.1 «Деловое управление» | 52.49 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 3.08 | |
| | | | | | Санузел | 3.35 | |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 83.57 | Встроенное помещение №16, код 4.1 «Деловое управление» | 77.22 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 4.05 | |
| | | | | | Санузел | 2.30 | |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 110.74 | Встроенное помещение №17, код 4.1 «Деловое управление» | 104.28 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 3.16 | |
| | | | | | Санузел | 3.30 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------|
| 1 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Тамбур | 9.33 |
| 2 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лифтовой холл | 23.96 |
| 3 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Колясочная | 12.60 |
| 4 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лестничная клетка | 14.32 |
| 5 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Мусоросборная камера | 5.87 |
| 6 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 7 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лестничная клетка | 14.32 |
| 8 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 26.89 |
| 9 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 24.01 |
| 10 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 11 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лестничная клетка | 14.32 |
| 12 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 26.89 |
| 13 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 24.01 |
| 14 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 15 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка | 14.32 |
| 16 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 26.89 |
| 17 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 24.01 |
| 18 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 19 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка | 14.32 |
| 20 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Коридор | 26.89 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| 21 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Коридор | 24.01 |
| 22 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | ИТП жилой части | 32.37 |
| 23 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | ИТП встроенной части | 33.32 |
| 24 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | Электрощитовая | 19.38 |
| 25 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Тамбур | 9.13 |
| 26 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл | 27.59 |
| 27 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Колясочная | 12.86 |
| 28 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка | 14.49 |
| 29 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера | 7.01 |
| 30 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 31 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка | 14.49 |
| 32 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор | 36.49 |
| 33 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 34 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка | 14.49 |
| 35 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор | 36.49 |
| 36 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 37 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка | 14.49 |
| 38 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор | 36.49 |
| 39 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 40 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка | 14.49 |
| 41 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Коридор | 36.49 |
| 42 | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, подвал | Насосная жилой части | 17.52 |
| 43 | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, подвал | Водомерный узел | 13.67 |
| 44 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Тамбур | 5.63 |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| 45 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лифтовой холл | 34.92 |
| 46 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Колясочная | 14.04 |
| 47 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Мусоросборная камера | 4.06 |
| 48 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лестничная клетка | 14.32 |
| 49 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.40 |
| 50 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лестничная клетка | 14.32 |
| 51 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 16.32 |
| 52 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 40.37 |
| 53 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.40 |
| 54 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лестничная клетка | 14.32 |
| 55 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 16.32 |
| 56 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 40.37 |
| 57 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.40 |
| 58 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лестничная клетка | 14.32 |
| 59 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 16.32 |
| 60 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 40.37 |
| 61 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.40 |
| 62 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Лестничная клетка | 14.32 |
| 63 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Коридор | 16.32 |
| 64 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Коридор | 40.37 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|--|---|--|
| 1 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.10) | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.10) | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.10) | Система холодного и горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.10) | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.10) | Система отопления | Отопление |
| 6 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.10) | Система вентиляции | Вентиляция |
| 7 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.10) | Система связи, проводного вещания, оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации, телевидения | Связь, проводное вещание, оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация, телевидение |
| 8 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.10) | Система контроля и управления доступом, домофония | Контроль и управление доступом, домофония |
| 9 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.10) | Система по обеспечению пожарной безопасности | Обеспечение пожарной безопасности |
| 10 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.10) | Система противодымной вентиляции | Обеспечение пожарной безопасности |
| 11 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.10) | Система охранного телевидения, система охранной сигнализации | Обеспечение безопасности объекта |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 917 853 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810955000045604 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 784243001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 843 167 694,28 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 476 655 319,57 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 366 512 374,71 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 132 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 908,28 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 563,87 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 813 820 853 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 125 029 941 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3.В разделе 12.2.3 проектной декларации «Полное наименование собственника земельного участка» указано- «Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированный «Уральская 1»» в связи с тем, что собственниками земельного участка являются владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированный «Уральская 1», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.4.В разделе 12.2.7 проектной декларации «Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя -собственника земельного участка» указано 7842302012 – индивидуальный номер налогоплательщика ООО «БАЛТИНВЕСТ УК» действующей на праве доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Уральская 1».5.Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2 – 13.1.8 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-7.6.Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения холодное водоснабжение и бытовое и общесплавное водоотведение не указан в связи с тем, что ТУ указанные в п.14.1(1) и 14.1(2) проектной декларации подтверждают техническую возможность подключения строящегося объекта к сетям ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга, но не определяют стоимость технологического подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.Стоимость технологического подключения ВС и ВО будет определена основным договором, который будет заключен в самые короткие сроки</p> |

Объект №5

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТАСИС" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838470230 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НСК-ПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801389173 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛЬНАЯ ИНЖИНИРИЯ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814301850 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-080484-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-027095-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Парадный ансамбль»; ЖК «Парадный ансамбль»; «Парадный ансамбль»; Жилой квартал «Парадный ансамбль» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Строй" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810489897 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-011-0479-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2023 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21/ПЦ |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.07.2024 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0772303:21 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 240 355,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка планируется путём устройства газонов посредством засева грунта семенами многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16.49 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16.49 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 29.21 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-00098/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-00098/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2026 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2002 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/681/К-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 454 832,74 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/681/К-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 619 105,44 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 323 551,17 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 192 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 24.75 | 1 | 18.24 | 2.77 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 51.04 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 26.17 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 24.52 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 31.93 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 31.93 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 24.64 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 31.31 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 1 | 1 | 24.53 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 1 | 1 | 24.44 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 24.55 | 1 | 18.24 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 50.88 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 26.03 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 24.39 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 31.78 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 31.78 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 24.50 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 31.16 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 24.33 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 24 | Квартира | 2 | 1 | 24.24 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 2 | 1 | 37.08 | 1 | 10.72 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 24.56 | 1 | 18.24 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 50.88 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 25.97 | 1 | 18.23 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 24.33 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 31.73 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 31.73 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 24.44 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 31.11 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 24.34 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 3 | 1 | 24.25 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 37.02 | 1 | 10.72 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 24.37 | 1 | 18.24 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 50.75 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 25.85 | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 24.21 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 31.64 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 31.64 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 24.32 | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 31.02 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 24.15 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 24.06 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 36.97 | 1 | 10.72 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 24.38 | 1 | 18.24 | 3.07 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 50.70 | 2 | 22.32 | 3.07 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 25.79 | 1 | 18.14 | 3.07 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 24.15 | 1 | 18.11 | 3.07 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 31.55 | 1 | 10.03 | 3.07 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 31.55 | 1 | 10.03 | 3.07 |
| 60 | Квартира | 5 | 1 | 24.26 | 1 | 18.14 | 3.07 |
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 30.93 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 62 | Квартира | 5 | 1 | 24.16 | 1 | 18.08 | 3.07 |
| 63 | Квартира | 5 | 1 | 24.07 | 1 | 18.03 | 3.07 |
| 64 | Квартира | 5 | 1 | 36.89 | 1 | 10.72 | 3.07 |
| 65 | Квартира | 1 | 2 | 32.64 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 1 | 2 | 31.31 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 1 | 2 | 24.85 | 1 | 18.39 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 1 | 2 | 25.19 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 1 | 2 | 25.19 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 1 | 2 | 21.91 | 1 | 15.52 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 1 | 2 | 22.14 | 1 | 15.76 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 1 | 2 | 22.14 | 1 | 15.76 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 1 | 2 | 24.60 | 1 | 18.26 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 74 | Квартира | 1 | 2 | 31.31 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 32.50 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 31.16 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 2 | 2 | 24.72 | 1 | 18.34 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 2 | 2 | 25.06 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 2 | 2 | 25.06 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 2 | 2 | 21.78 | 1 | 15.47 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 2 | 2 | 22.01 | 1 | 15.71 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 2 | 2 | 22.01 | 1 | 15.71 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 2 | 2 | 24.47 | 1 | 18.21 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 2 | 2 | 31.16 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 2 | 2 | 36.64 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 3 | 2 | 32.45 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 87 | Квартира | 3 | 2 | 31.11 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 3 | 2 | 24.65 | 1 | 18.29 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 3 | 2 | 25.00 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 3 | 2 | 25.00 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 91 | Квартира | 3 | 2 | 21.72 | 1 | 15.43 | 2.77 |
| 92 | Квартира | 3 | 2 | 21.94 | 1 | 15.66 | 2.77 |
| 93 | Квартира | 3 | 2 | 21.94 | 1 | 15.66 | 2.77 |
| 94 | Квартира | 3 | 2 | 24.41 | 1 | 18.16 | 2.77 |
| 95 | Квартира | 3 | 2 | 31.11 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 96 | Квартира | 3 | 2 | 36.58 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 97 | Квартира | 4 | 2 | 32.35 | 1 | 10.07 | 2.77 |
| 98 | Квартира | 4 | 2 | 31.02 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 99 | Квартира | 4 | 2 | 24.54 | 1 | 18.25 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 4 | 2 | 21.60 | 1 | 15.38 | 2.77 |
| 103 | Квартира | 4 | 2 | 21.82 | 1 | 15.61 | 2.77 |
| 104 | Квартира | 4 | 2 | 21.82 | 1 | 15.61 | 2.77 |
| 105 | Квартира | 4 | 2 | 24.29 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 31.02 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 36.53 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 108 | Квартира | 5 | 2 | 32.26 | 1 | 10.07 | 3.07 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 30.93 | 1 | 14.00 | 3.07 |
| 110 | Квартира | 5 | 2 | 24.47 | 1 | 18.20 | 3.07 |
| 111 | Квартира | 5 | 2 | 24.82 | 1 | 18.23 | 3.07 |
| 112 | Квартира | 5 | 2 | 24.82 | 1 | 18.23 | 3.07 |
| 113 | Квартира | 5 | 2 | 21.54 | 1 | 15.34 | 3.07 |
| 114 | Квартира | 5 | 2 | 21.76 | 1 | 15.57 | 3.07 |
| 115 | Квартира | 5 | 2 | 21.76 | 1 | 15.57 | 3.07 |
| 116 | Квартира | 5 | 2 | 24.22 | 1 | 18.07 | 3.07 |
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 30.93 | 1 | 14.00 | 3.07 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 36.45 | 1 | 10.66 | 3.07 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 1 | 3 | 22.05 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 1 | 3 | 22.05 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 1 | 3 | 32.54 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 122 | Квартира | 1 | 3 | 31.31 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 1 | 3 | 24.63 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 1 | 3 | 24.67 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 125 | Квартира | 1 | 3 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 1 | 3 | 34.80 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 1 | 3 | 25.00 | 1 | 18.35 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 1 | 3 | 25.09 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 1 | 3 | 36.30 | 1 | 10.04 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 1 | 3 | 24.98 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 1 | 3 | 24.98 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 1 | 3 | 53.33 | 2 | 22.04 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 2 | 3 | 34.98 | 1 | 10.43 | 2.77 |
| 134 | Квартира | 2 | 3 | 21.85 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 135 | Квартира | 2 | 3 | 21.85 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 136 | Квартира | 2 | 3 | 32.40 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 137 | Квартира | 2 | 3 | 31.16 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 2 | 3 | 24.49 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 139 | Квартира | 2 | 3 | 24.54 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 140 | Квартира | 2 | 3 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 141 | Квартира | 2 | 3 | 34.67 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 142 | Квартира | 2 | 3 | 24.87 | 1 | 18.30 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 2 | 3 | 24.97 | 1 | 18.15 | 2.77 |
| 144 | Квартира | 2 | 3 | 36.17 | 1 | 10.04 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 2 | 3 | 24.85 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 146 | Квартира | 2 | 3 | 24.85 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 147 | Квартира | 2 | 3 | 53.02 | 2 | 22.04 | 2.77 |
| 148 | Квартира | 3 | 3 | 34.92 | 1 | 10.43 | 2.77 |
| 149 | Квартира | 3 | 3 | 21.87 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 150 | Квартира | 3 | 3 | 21.87 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 151 | Квартира | 3 | 3 | 23.31 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 152 | Квартира | 3 | 3 | 31.11 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 153 | Квартира | 3 | 3 | 24.43 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 154 | Квартира | 3 | 3 | 24.48 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 155 | Квартира | 3 | 3 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 156 | Квартира | 3 | 3 | 34.62 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 157 | Квартира | 3 | 3 | 24.80 | 1 | 18.25 | 2.77 |
| 158 | Квартира | 3 | 3 | 24.90 | 1 | 18.10 | 2.77 |
| 159 | Квартира | 3 | 3 | 36.11 | 1 | 10.04 | 2.77 |
| 160 | Квартира | 3 | 3 | 24.78 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 161 | Квартира | 3 | 3 | 24.78 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 162 | Квартира | 3 | 3 | 52.99 | 2 | 22.04 | 2.77 |
| 163 | Квартира | 4 | 3 | 34.83 | 1 | 10.43 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира | 4 | 3 | 21.67 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 165 | Квартира | 4 | 3 | 21.67 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 166 | Квартира | 4 | 3 | 32.25 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 167 | Квартира | 4 | 3 | 31.02 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 168 | Квартира | 4 | 3 | 24.31 | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 169 | Квартира | 4 | 3 | 24.36 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 170 | Квартира | 4 | 3 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 171 | Квартира | 4 | 3 | 34.53 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 172 | Квартира | 4 | 3 | 24.69 | 1 | 18.21 | 2.77 |
| 173 | Квартира | 4 | 3 | 24.78 | 1 | 18.05 | 2.77 |
| 174 | Квартира | 4 | 3 | 35.99 | 1 | 10.04 | 2.77 |
| 175 | Квартира | 4 | 3 | 24.67 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 176 | Квартира | 4 | 3 | 24.67 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 177 | Квартира | 4 | 3 | 52.88 | 2 | 22.04 | 2.77 |
| 178 | Квартира | 5 | 3 | 34.74 | 1 | 10.43 | 3.07 |
| 179 | Квартира | 5 | 3 | 21.69 | 1 | 15.53 | 3.07 |
| 180 | Квартира | 5 | 3 | 21.69 | 1 | 15.53 | 3.07 |
| 181 | Квартира | 5 | 3 | 32.16 | 1 | 10.12 | 3.07 |
| 182 | Квартира | 5 | 3 | 30.93 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 183 | Квартира | 5 | 3 | 24.25 | 1 | 18.14 | 3.07 |
| 184 | Квартира | 5 | 3 | 24.30 | 1 | 18.12 | 3.07 |
| 185 | Квартира | 5 | 3 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 186 | Квартира | 5 | 3 | 34.44 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 187 | Квартира | 5 | 3 | 24.62 | 1 | 18.16 | 3.07 |
| 188 | Квартира | 5 | 3 | 24.72 | 1 | 18.01 | 3.07 |
| 189 | Квартира | 5 | 3 | 35.93 | 1 | 10.04 | 3.07 |
| 190 | Квартира | 5 | 3 | 24.60 | 1 | 18.18 | 3.07 |
| 191 | Квартира | 5 | 3 | 24.60 | 1 | 18.18 | 3.07 |
| 192 | Квартира | 5 | 3 | 52.76 | 2 | 22.04 | 3.07 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------|
| 1 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 2 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лестничная клетка | 14.99 |
| 3 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Коридор | 39.46 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| 4 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Коридор | 23.45 |
| 5 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Тамбур | 7.81 |
| 6 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Колясочная | 10.13 |
| 7 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, 1 этаж | Мусоросборная камера | 2.82 |
| 8 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Помещение уборочного инвентаря | 2.31 |
| 9 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 10 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 11 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 27.34 |
| 12 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 23.45 |
| 13 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 14 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 15 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 27.34 |
| 16 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 23.45 |
| 17 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 18 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 19 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 27.34 |
| 20 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 23.45 |
| 21 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 22 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 23 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Коридор | 27.34 |
| 24 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Коридор | 23.45 |
| 25 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | ИТП | 37.57 |
| 26 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | Водомерный узел | 10.85 |
| 27 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | Насосная | 16.75 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| 28 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 29 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка | 15.14 |
| 30 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Коридор | 48.47 |
| 31 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Тамбур | 7.81 |
| 32 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Колясочная | 10.06 |
| 33 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера | 5.27 |
| 34 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 35 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.23 |
| 36 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор | 36.49 |
| 37 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 38 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.23 |
| 39 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор | 36.49 |
| 40 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 41 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.23 |
| 42 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор | 36.49 |
| 43 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 44 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.23 |
| 45 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Коридор | 36.49 |
| 46 | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, подвал | Электрощитовая | 17.80 |
| 47 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.56 |
| 48 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лестничная клетка | 14.99 |
| 49 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Коридор | 31.51 |
| 50 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Коридор | 55.15 |
| 51 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Тамбур | 5.69 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| 52 | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.97 |
| 53 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Колясочная | 9.41 |
| 54 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.56 |
| 55 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 56 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 26.98 |
| 57 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 40.21 |
| 58 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.56 |
| 59 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 60 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 26.98 |
| 61 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 40.21 |
| 62 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.56 |
| 63 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 64 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 26.98 |
| 65 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 40.21 |
| 66 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.56 |
| 67 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 68 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Коридор | 26.98 |
| 69 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Коридор | 40.21 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|-----------------------|------------------------|
| 1 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.11) | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 2 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.11) | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.11) | Система холодного и горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.11) | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.11) | Система отопления | Отопление |
| 6 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.11) | Система вентиляции | Вентиляция |
| 7 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.11) | Система связи, проводного вещания, оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации, телевидения | Связь, проводное вещание, оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация, телевидение |
| 8 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.11) | Система контроля и управления доступом, домофония | Контроль и управление доступом, домофония |
| 9 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.11) | Система по обеспечению пожарной безопасности | Обеспечение пожарной безопасности |
| 10 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.11) | Система противодымной вентиляции | Обеспечение пожарной безопасности |
| 11 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.11) | Система охранного телевидения, система охранной сигнализации | Обеспечение безопасности объекта |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 872 349 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810955000045604 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 784243001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 851 730 752,12 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 481 496 144,35 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 370 234 607,77 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 176 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 108,11 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 054 065 479 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3.В разделе 12.2.3 проектной декларации «Полное наименование собственника земельного участка» указано- «Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированный «Уральская 1»» в связи с тем, что собственниками земельного участка являются владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированный «Уральская 1», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.4.В разделе 12.2.7 проектной декларации «Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя -собственника земельного участка» указано 7842302012 – индивидуальный номер налогоплательщика ООО «БАЛТИНВЕСТ УК» действующей на праве доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Уральская 1».5.Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2 – 13.1.8 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-7.6.Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения холодное водоснабжение и бытовое и общесплавное водоотведение не указан в связи с тем, что ТУ указанные в п.14.1(1) и 14.1(2) проектной декларации подтверждают техническую возможность подключения строящегося объекта к сетям ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга, но не определяют стоимость технологического подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.Стоимость технологического подключения ВС и ВО будет определена основным договором, который будет заключен в самые короткие сроки</p> |

Объект №6

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТАСИС" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838470230 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НСК-ПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801389173 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛЬНАЯ ИНЖИНИРИЯ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814301850 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-080484-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-027095-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Парадный ансамбль»; ЖК «Парадный ансамбль»; «Парадный ансамбль»; Жилой квартал «Парадный ансамбль» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Строй" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810489897 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-011-0479-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2023 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21/ПЦ |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.07.2024 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0772303:21 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 240 355,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка планируется путём устройства газонов посредством засева грунта семенами многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16.49 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16.49 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 29.21 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-00098/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-00098/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2026 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2002 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/681/К-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 169 471,29 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/681/К-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 508 154,89 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 063 336,24 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 171 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 24.66 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 24.64 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 31.31 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 32.54 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 22.03 | 1 | 15.59 | 2.77 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 22.03 | 1 | 15.59 | 2.77 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 32.54 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 51.08 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 54.57 | 2 | 24.96 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 1 | 1 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 24.53 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 24.50 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 31.16 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 32.40 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 21.83 | 1 | 15.59 | 2.77 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 21.83 | 1 | 15.59 | 2.77 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 32.40 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 50.88 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 54.33 | 2 | 24.96 | 2.77 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 35.78 | 1 | 10.06 | 2.77 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 24.47 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 24.44 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 31.11 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 32.35 | 1 | 10.12 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 21.84 | 1 | 15.59 | 2.77 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 21.84 | 1 | 15.59 | 2.77 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 32.35 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 50.82 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 54.32 | 2 | 24.96 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 35.72 | 1 | 10.06 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 24.35 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 24.32 | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 31.02 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 32.25 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 21.65 | 1 | 15.59 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 21.65 | 1 | 15.59 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 22.49 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 50.57 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 54.12 | 2 | 24.96 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 35.67 | 1 | 10.06 | 2.77 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 24.29 | 1 | 18.04 | 3.07 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 24.26 | 1 | 18.14 | 3.07 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 30.93 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 32.16 | 1 | 10.12 | 3.07 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 21.66 | 1 | 15.59 | 3.07 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 21.66 | 1 | 15.59 | 3.07 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 32.16 | 1 | 10.12 | 3.07 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 50.51 | 2 | 22.32 | 3.07 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 54.03 | 2 | 24.96 | 3.07 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 35.57 | 1 | 10.06 | 3.07 |
| 60 | Квартира | 1 | 2 | 25.31 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 1 | 2 | 24.85 | 1 | 18.39 | 2.77 |
| 62 | Квартира | 1 | 2 | 31.31 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 63 | Квартира | 1 | 2 | 22.14 | 1 | 15.60 | 2.77 |
| 64 | Квартира | 1 | 2 | 22.45 | 1 | 15.91 | 2.77 |
| 65 | Квартира | 1 | 2 | 25.09 | 1 | 18.20 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 1 | 2 | 31.31 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 1 | 2 | 24.85 | 1 | 18.39 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 1 | 2 | 25.19 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 2 | 2 | 36.41 | 1 | 10.63 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 2 | 2 | 25.18 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 2 | 2 | 24.72 | 1 | 18.34 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 2 | 2 | 31.16 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 2 | 2 | 21.94 | 1 | 15.60 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 74 | Квартира | 2 | 2 | 22.25 | 1 | 15.91 | 2.77 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 24.89 | 1 | 18.20 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 31.16 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 2 | 2 | 24.72 | 1 | 18.34 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 2 | 2 | 25.06 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 2 | 2 | 25.06 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 3 | 2 | 36.35 | 1 | 10.63 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 3 | 2 | 25.12 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 3 | 2 | 24.65 | 1 | 18.29 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 3 | 2 | 31.11 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 21.95 | 1 | 15.60 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 3 | 2 | 22.26 | 1 | 15.91 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 3 | 2 | 24.90 | 1 | 18.20 | 2.77 |
| 87 | Квартира | 3 | 2 | 31.11 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 3 | 2 | 24.65 | 1 | 18.29 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 3 | 2 | 25.00 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 3 | 2 | 25.00 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 91 | Квартира | 4 | 2 | 36.30 | 1 | 10.63 | 2.77 |
| 92 | Квартира | 4 | 2 | 25.00 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 93 | Квартира | 4 | 2 | 24.54 | 1 | 18.25 | 2.77 |
| 94 | Квартира | 4 | 2 | 31.02 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 95 | Квартира | 4 | 2 | 21.76 | 1 | 15.60 | 2.77 |
| 96 | Квартира | 4 | 2 | 22.07 | 1 | 15.91 | 2.77 |
| 97 | Квартира | 4 | 2 | 24.71 | 1 | 18.20 | 2.77 |
| 98 | Квартира | 4 | 2 | 31.02 | 1 | 14.00 | 2.77 |
| 99 | Квартира | 4 | 2 | 24.54 | 1 | 18.25 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 5 | 2 | 36.22 | 1 | 10.63 | 3.07 |
| 103 | Квартира | 5 | 2 | 24.94 | 1 | 18.12 | 3.07 |
| 104 | Квартира | 5 | 2 | 24.47 | 1 | 18.20 | 3.07 |
| 105 | Квартира | 5 | 2 | 30.93 | 1 | 14.00 | 3.07 |
| 106 | Квартира | 5 | 2 | 21.77 | 1 | 15.60 | 3.07 |
| 107 | Квартира | 5 | 2 | 22.08 | 1 | 15.91 | 3.07 |
| 108 | Квартира | 5 | 2 | 24.72 | 1 | 18.20 | 3.07 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 30.93 | 1 | 14.00 | 3.07 |
| 110 | Квартира | 5 | 2 | 24.47 | 1 | 18.20 | 3.07 |
| 111 | Квартира | 5 | 2 | 24.82 | 1 | 18.23 | 3.07 |
| 112 | Квартира | 5 | 2 | 24.82 | 1 | 18.23 | 3.07 |
| 113 | Квартира | 1 | 3 | 31.93 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 114 | Квартира | 1 | 3 | 37.90 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 115 | Квартира | 1 | 3 | 51.29 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 116 | Квартира | 1 | 3 | 35.06 | 1 | 10.70 | 2.77 |
| 117 | Квартира | 1 | 3 | 24.90 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 118 | Квартира | 1 | 3 | 24.76 | 1 | 18.31 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 1 | 3 | 24.53 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 1 | 3 | 31.31 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 1 | 3 | 24.63 | 1 | 18.26 | 2.77 |
| 122 | Квартира | 1 | 3 | 34.80 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 1 | 3 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 2 | 3 | 35.78 | 1 | 10.06 | 2.77 |
| 125 | Квартира | 2 | 3 | 31.78 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 2 | 3 | 37.78 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 2 | 3 | 51.16 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 2 | 3 | 34.93 | 1 | 10.70 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 2 | 3 | 24.70 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 2 | 3 | 24.57 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 2 | 3 | 24.33 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 2 | 3 | 31.16 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 2 | 3 | 24.50 | 1 | 18.21 | 2.77 |
| 134 | Квартира | 2 | 3 | 34.67 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 135 | Квартира | 2 | 3 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 136 | Квартира | 3 | 3 | 35.72 | 1 | 10.06 | 2.77 |
| 137 | Квартира | 3 | 3 | 31.73 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 3 | 3 | 37.73 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 139 | Квартира | 3 | 3 | 51.10 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 140 | Квартира | 3 | 3 | 34.89 | 1 | 10.70 | 2.77 |
| 141 | Квартира | 3 | 3 | 24.71 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 142 | Квартира | 3 | 3 | 24.58 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 3 | 3 | 24.34 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 144 | Квартира | 3 | 3 | 31.11 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 3 | 3 | 24.43 | 1 | 18.16 | 2.77 |
| 146 | Квартира | 3 | 3 | 34.62 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 147 | Квартира | 3 | 3 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 148 | Квартира | 4 | 3 | 35.67 | 1 | 10.06 | 2.77 |
| 149 | Квартира | 4 | 3 | 31.64 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 150 | Квартира | 4 | 3 | 37.64 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 151 | Квартира | 4 | 3 | 50.96 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 152 | Квартира | 4 | 3 | 34.80 | 1 | 10.70 | 2.77 |
| 153 | Квартира | 4 | 3 | 24.52 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 154 | Квартира | 4 | 3 | 24.39 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 155 | Квартира | 4 | 3 | 24.15 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 156 | Квартира | 4 | 3 | 31.02 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 157 | Квартира | 4 | 3 | 24.32 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 158 | Квартира | 4 | 3 | 34.53 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 159 | Квартира | 4 | 3 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 160 | Квартира | 5 | 3 | 35.57 | 1 | 10.06 | 3.07 |
| 161 | Квартира | 5 | 3 | 31.55 | 1 | 10.03 | 3.07 |
| 162 | Квартира | 5 | 3 | 37.55 | 1 | 10.55 | 3.07 |
| 163 | Квартира | 5 | 3 | 50.86 | 2 | 22.32 | 3.07 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира | 5 | 3 | 34.71 | 1 | 10.70 | 3.07 |
| 165 | Квартира | 5 | 3 | 24.53 | 1 | 18.31 | 3.07 |
| 166 | Квартира | 5 | 3 | 24.40 | 1 | 18.31 | 3.07 |
| 167 | Квартира | 5 | 3 | 24.16 | 1 | 18.08 | 3.07 |
| 168 | Квартира | 5 | 3 | 30.93 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 169 | Квартира | 5 | 3 | 24.25 | 1 | 18.07 | 3.07 |
| 170 | Квартира | 5 | 3 | 34.44 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 171 | Квартира | 5 | 3 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------|
| 1 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 6.84 |
| 2 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лестничная клетка | 14.97 |
| 3 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Коридор | 25.22 |
| 4 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Коридор | 35.61 |
| 5 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Тамбур | 7.81 |
| 6 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Колясочная | 11.14 |
| 7 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Мусоросборная камера | 4.07 |
| 8 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 6.84 |
| 9 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 10 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 25.22 |
| 11 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 24.27 |
| 12 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 6.84 |
| 13 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 14 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 25.22 |
| 15 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 24.27 |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| 16 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 6.84 |
| 17 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 18 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 25.22 |
| 19 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 24.27 |
| 20 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 6.84 |
| 21 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 22 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Коридор | 25.22 |
| 23 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Коридор | 24.27 |
| 24 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Тамбур | 8.82 |
| 25 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка | 14.92 |
| 26 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Коридор | 46.34 |
| 27 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 28 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Колясочная | 11.11 |
| 29 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера | 5.76 |
| 30 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Диспетчерская | 25.67 |
| 31 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Санузел | 3.22 |
| 32 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 33 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.01 |
| 34 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор | 36.49 |
| 35 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 36 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.01 |
| 37 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор | 36.49 |
| 38 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 39 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.01 |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| 40 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор | 36.49 |
| 41 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 42 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.01 |
| 43 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Коридор | 36.49 |
| 44 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Тамбур | 7.81 |
| 45 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Колясочная | 11.21 |
| 46 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Коридор | 31.92 |
| 47 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Коридор | 29.62 |
| 48 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 49 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Мусоросборная камера | 4.13 |
| 50 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лестничная клетка | 14.99 |
| 51 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 52 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 53 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 20.58 |
| 54 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 29.62 |
| 55 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 56 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 57 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 20.58 |
| 58 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 29.62 |
| 59 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 60 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 61 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 20.58 |
| 62 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 29.62 |
| 63 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------|-------------------|-------|
| 64 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 65 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Коридор | 20.58 |
| 66 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Коридор | 29.62 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|--|
| 1 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.12) | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.12) | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.12) | Система холодного и горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.12) | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.12) | Система отопления | Отопление |
| 6 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.12) | Система вентиляции | Вентиляция |
| 7 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.12) | Система связи, проводного вещания, оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации, телевидения | Связь, проводное вещание, оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация, телевидение |
| 8 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.12) | Система контроля и управления доступом, домофония | Контроль и управление доступом, домофония |
| 9 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.12) | Система по обеспечению пожарной безопасности | Обеспечение пожарной безопасности |
| 10 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.12) | Система противодымной вентиляции | Обеспечение пожарной безопасности |
| 11 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.12) | Система охранного телевидения, система охранной сигнализации | Обеспечение безопасности объекта |

| | | |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |

| | | |
|---|-----------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 818 352 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810955000045604 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 784243001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 799 041 943,17 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 451 710 371,92 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 347 331 571,25 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 156 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 798,02 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 003 747 181 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3.В разделе 12.2.3 проектной декларации «Полное наименование собственника земельного участка» указано- «Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированный «Уральская 1»» в связи с тем, что собственниками земельного участка являются владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированный «Уральская 1», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.4.В разделе 12.2.7 проектной декларации «Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя -собственника земельного участка» указано 7842302012 – индивидуальный номер налогоплательщика ООО «БАЛТИНВЕСТ УК» действующей на праве доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Уральская 1».5.Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2 – 13.1.8 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-7.6.Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения холодное водоснабжение и бытовое и общесплавное водоотведение не указан в связи с тем, что ТУ указанные в п.14.1(1) и 14.1(2) проектной декларации подтверждают техническую возможность подключения строящегося объекта к сетям ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга, но не определяют стоимость технологического подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.Стоимость технологического подключения ВС и ВО будет определена основным договором, который будет заключен в самые короткие сроки</p> |

Объект №7

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТАСИС" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838470230 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НСК-ПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801389173 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛЬНАЯ ИНЖИНИРИЯ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814301850 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-080484-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-027095-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Парадный ансамбль»; ЖК «Парадный ансамбль»; «Парадный ансамбль»; Жилой квартал «Парадный ансамбль» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Строй" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810489897 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-011-0479-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2023 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21/ПЦ |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.07.2024 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0772303:21 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 240 355,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка планируется путём устройства газонов посредством засева грунта семенами многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16.49 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16.49 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 29.21 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-00098/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-00098/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2026 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2002 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/681/К-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 891 269,67 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/681/К-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 673 371,71 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 975 380,10 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 416 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 22.05 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 22.05 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 32.54 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 31.31 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 24.63 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 24.67 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 34.80 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 25.00 | 1 | 18.35 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 25.09 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 1 | 1 | 36.30 | 1 | 10.04 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 1 | 1 | 24.98 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 1 | 1 | 24.98 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 1 | 1 | 53.33 | 2 | 22.04 | 2.77 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 34.98 | 1 | 10.43 | 2.77 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 21.85 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 21.85 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 32.40 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 31.16 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 24.49 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 24.54 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 34.67 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 24 | Квартира | 2 | 1 | 24.87 | 1 | 18.30 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 2 | 1 | 24.97 | 1 | 18.15 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 2 | 1 | 36.17 | 1 | 10.04 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 2 | 1 | 24.85 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 2 | 1 | 24.85 | 1 | 18.32 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира | 2 | 1 | 53.02 | 2 | 22.04 | 2.77 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 34.92 | 1 | 10.43 | 2.77 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 21.87 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 21.87 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 32.35 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 31.11 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 24.43 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 24.48 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 3 | 1 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 34.62 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 3 | 1 | 24.80 | 1 | 18.25 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 3 | 1 | 24.90 | 1 | 18.10 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 3 | 1 | 36.11 | 1 | 10.04 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 3 | 1 | 24.78 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 3 | 1 | 24.78 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 3 | 1 | 52.99 | 2 | 22.04 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 34.83 | 1 | 10.43 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 21.67 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 21.67 | 1 | 15.53 | 2.77 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 32.25 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 31.02 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 24.31 | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 24.36 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 4 | 1 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 4 | 1 | 34.53 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 4 | 1 | 24.69 | 1 | 18.21 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 4 | 1 | 24.78 | 1 | 18.05 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 4 | 1 | 35.99 | 1 | 10.04 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 4 | 1 | 24.67 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 4 | 1 | 24.67 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 4 | 1 | 52.88 | 2 | 22.04 | 2.77 |
| 60 | Квартира | 5 | 1 | 34.74 | 1 | 10.43 | 3.07 |
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 21.69 | 1 | 15.53 | 3.07 |
| 62 | Квартира | 5 | 1 | 21.69 | 1 | 15.53 | 3.07 |
| 63 | Квартира | 5 | 1 | 32.16 | 1 | 10.12 | 3.07 |
| 64 | Квартира | 5 | 1 | 30.93 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 65 | Квартира | 5 | 1 | 24.25 | 1 | 18.14 | 3.07 |
| 66 | Квартира | 5 | 1 | 24.30 | 1 | 18.12 | 3.07 |
| 67 | Квартира | 5 | 1 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 68 | Квартира | 5 | 1 | 34.44 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 69 | Квартира | 5 | 1 | 24.62 | 1 | 18.16 | 3.07 |
| 70 | Квартира | 5 | 1 | 24.72 | 1 | 18.01 | 3.07 |
| 71 | Квартира | 5 | 1 | 35.93 | 1 | 10.04 | 3.07 |
| 72 | Квартира | 5 | 1 | 24.60 | 1 | 18.18 | 3.07 |
| 73 | Квартира | 5 | 1 | 24.60 | 1 | 18.18 | 3.07 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 74 | Квартира | 5 | 1 | 52.76 | 2 | 22.04 | 3.07 |
| 75 | Квартира | 1 | 2 | 32.54 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 1 | 2 | 21.96 | 1 | 15.38 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 1 | 2 | 21.96 | 1 | 15.38 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 1 | 2 | 31.31 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 1 | 2 | 24.63 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 1 | 2 | 24.66 | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 1 | 2 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 1 | 2 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 1 | 2 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 1 | 2 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 1 | 2 | 24.66 | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 1 | 2 | 24.64 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 87 | Квартира | 1 | 2 | 31.31 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 1 | 2 | 32.54 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 2 | 2 | 32.40 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 2 | 2 | 21.76 | 1 | 15.38 | 2.77 |
| 91 | Квартира | 2 | 2 | 21.76 | 1 | 15.38 | 2.77 |
| 92 | Квартира | 2 | 2 | 31.16 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 93 | Квартира | 2 | 2 | 24.49 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 94 | Квартира | 2 | 2 | 24.53 | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 95 | Квартира | 2 | 2 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 96 | Квартира | 2 | 2 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 97 | Квартира | 2 | 2 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 98 | Квартира | 2 | 2 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 99 | Квартира | 2 | 2 | 24.53 | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 2 | 2 | 24.50 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 2 | 2 | 31.16 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 2 | 2 | 32.40 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 103 | Квартира | 2 | 2 | 36.96 | 1 | 10.65 | 2.77 |
| 104 | Квартира | 3 | 2 | 32.35 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 105 | Квартира | 3 | 2 | 21.77 | 1 | 15.38 | 2.77 |
| 106 | Квартира | 3 | 2 | 21.77 | 1 | 15.38 | 2.77 |
| 107 | Квартира | 3 | 2 | 31.11 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 108 | Квартира | 3 | 2 | 24.43 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 109 | Квартира | 3 | 2 | 24.47 | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 110 | Квартира | 3 | 2 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 111 | Квартира | 3 | 2 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 112 | Квартира | 3 | 2 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 113 | Квартира | 3 | 2 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 114 | Квартира | 3 | 2 | 24.47 | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 115 | Квартира | 3 | 2 | 24.44 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 116 | Квартира | 3 | 2 | 31.11 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 117 | Квартира | 3 | 2 | 32.35 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 118 | Квартира | 3 | 2 | 36.90 | 1 | 10.65 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 4 | 2 | 32.25 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 4 | 2 | 21.58 | 1 | 15.38 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 4 | 2 | 21.58 | 1 | 15.38 | 2.77 |
| 122 | Квартира | 4 | 2 | 31.02 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 4 | 2 | 24.31 | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 4 | 2 | 24.35 | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 125 | Квартира | 4 | 2 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 4 | 2 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 4 | 2 | 25.19 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 4 | 2 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 4 | 2 | 24.35 | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 4 | 2 | 24.32 | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 4 | 2 | 31.02 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 4 | 2 | 32.25 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 4 | 2 | 36.85 | 1 | 10.65 | 2.77 |
| 134 | Квартира | 5 | 2 | 32.16 | 1 | 10.12 | 3.07 |
| 135 | Квартира | 5 | 2 | 21.59 | 1 | 15.38 | 3.07 |
| 136 | Квартира | 5 | 2 | 21.59 | 1 | 15.38 | 3.07 |
| 137 | Квартира | 5 | 2 | 30.93 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 138 | Квартира | 5 | 2 | 24.25 | 1 | 18.14 | 3.07 |
| 139 | Квартира | 5 | 2 | 24.29 | 1 | 18.06 | 3.07 |
| 140 | Квартира | 5 | 2 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 141 | Квартира | 5 | 2 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 142 | Квартира | 5 | 2 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 143 | Квартира | 5 | 2 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 144 | Квартира | 5 | 2 | 24.29 | 1 | 18.06 | 3.07 |
| 145 | Квартира | 5 | 2 | 24.26 | 1 | 18.14 | 3.07 |
| 146 | Квартира | 5 | 2 | 30.93 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 147 | Квартира | 5 | 2 | 32.16 | 1 | 10.12 | 3.07 |
| 148 | Квартира | 5 | 2 | 36.77 | 1 | 10.65 | 3.07 |
| 149 | Квартира | 1 | 3 | 25.17 | 1 | 18.48 | 2.77 |
| 150 | Квартира | 1 | 3 | 32.54 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 151 | Квартира | 1 | 3 | 31.36 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 152 | Квартира | 1 | 3 | 25.14 | 1 | 18.38 | 2.77 |
| 153 | Квартира | 1 | 3 | 24.85 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 154 | Квартира | 1 | 3 | 24.96 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 155 | Квартира | 1 | 3 | 38.77 | 1 | 12.03 | 2.77 |
| 156 | Квартира | 1 | 3 | 34.54 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 157 | Квартира | 1 | 3 | 24.63 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 158 | Квартира | 1 | 3 | 31.31 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 159 | Квартира | 1 | 3 | 25.15 | 1 | 18.42 | 2.77 |
| 160 | Квартира | 1 | 3 | 44.35 | 1 | 13.91 | 2.77 |
| 161 | Квартира | 2 | 3 | 24.97 | 1 | 18.48 | 2.77 |
| 162 | Квартира | 2 | 3 | 32.40 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 163 | Квартира | 2 | 3 | 31.21 | 1 | 14.05 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира | 2 | 3 | 25.01 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 165 | Квартира | 2 | 3 | 24.72 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 166 | Квартира | 2 | 3 | 24.84 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 167 | Квартира | 2 | 3 | 21.34 | 1 | 15.17 | 2.77 |
| 168 | Квартира | 2 | 3 | 38.67 | 1 | 12.03 | 2.77 |
| 169 | Квартира | 2 | 3 | 34.36 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 170 | Квартира | 2 | 3 | 24.49 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 171 | Квартира | 2 | 3 | 31.16 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 172 | Квартира | 2 | 3 | 24.86 | 1 | 18.42 | 2.77 |
| 173 | Квартира | 2 | 3 | 24.95 | 1 | 18.42 | 2.77 |
| 174 | Квартира | 2 | 3 | 54.66 | 2 | 24.45 | 2.77 |
| 175 | Квартира | 3 | 3 | 24.98 | 1 | 18.48 | 2.77 |
| 176 | Квартира | 3 | 3 | 32.35 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 177 | Квартира | 3 | 3 | 31.16 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 178 | Квартира | 3 | 3 | 24.94 | 1 | 18.28 | 2.77 |
| 179 | Квартира | 3 | 3 | 24.66 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 180 | Квартира | 3 | 3 | 24.78 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 181 | Квартира | 3 | 3 | 21.27 | 1 | 15.12 | 2.77 |
| 182 | Квартира | 3 | 3 | 38.59 | 1 | 12.03 | 2.77 |
| 183 | Квартира | 3 | 3 | 34.30 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 184 | Квартира | 3 | 3 | 24.43 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 185 | Квартира | 3 | 3 | 31.11 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 186 | Квартира | 3 | 3 | 24.96 | 1 | 18.42 | 2.77 |
| 187 | Квартира | 3 | 3 | 24.96 | 1 | 18.42 | 2.77 |
| 188 | Квартира | 3 | 3 | 54.55 | 2 | 24.45 | 2.77 |
| 189 | Квартира | 4 | 3 | 24.79 | 1 | 18.48 | 2.77 |
| 190 | Квартира | 4 | 3 | 32.25 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 191 | Квартира | 4 | 3 | 31.06 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 192 | Квартира | 4 | 3 | 24.83 | 1 | 18.24 | 2.77 |
| 193 | Квартира | 4 | 3 | 24.54 | 1 | 18.23 | 2.77 |
| 194 | Квартира | 4 | 3 | 24.66 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 195 | Квартира | 4 | 3 | 21.15 | 1 | 15.08 | 2.77 |
| 196 | Квартира | 4 | 3 | 38.49 | 1 | 12.03 | 2.77 |
| 197 | Квартира | 4 | 3 | 34.17 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 198 | Квартира | 4 | 3 | 24.31 | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 199 | Квартира | 4 | 3 | 31.02 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 200 | Квартира | 4 | 3 | 24.77 | 1 | 18.42 | 2.77 |
| 201 | Квартира | 4 | 3 | 24.77 | 1 | 18.42 | 2.77 |
| 202 | Квартира | 4 | 3 | 54.39 | 2 | 24.45 | 3.07 |
| 203 | Квартира | 5 | 3 | 24.89 | 1 | 18.48 | 3.07 |
| 204 | Квартира | 5 | 3 | 32.16 | 1 | 10.12 | 3.07 |
| 205 | Квартира | 5 | 3 | 30.98 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 206 | Квартира | 5 | 3 | 24.76 | 1 | 18.19 | 3.07 |
| 207 | Квартира | 5 | 3 | 24.48 | 1 | 18.23 | 3.07 |
| 208 | Квартира | 5 | 3 | 24.60 | 1 | 18.14 | 3.07 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 209 | Квартира | 5 | 3 | 21.09 | 1 | 15.03 | 3.07 |
| 210 | Квартира | 5 | 3 | 38.41 | 1 | 12.03 | 3.07 |
| 211 | Квартира | 5 | 3 | 34.12 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 212 | Квартира | 5 | 3 | 24.25 | 1 | 18.14 | 3.07 |
| 213 | Квартира | 5 | 3 | 30.93 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 214 | Квартира | 5 | 3 | 24.78 | 1 | 18.42 | 3.07 |
| 215 | Квартира | 5 | 3 | 24.78 | 1 | 18.42 | 3.07 |
| 216 | Квартира | 5 | 3 | 54.28 | 2 | 24.45 | 2.77 |
| 217 | Квартира | 1 | 4 | 44.61 | 1 | 13.66 | 2.77 |
| 218 | Квартира | 1 | 4 | 24.92 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 219 | Квартира | 1 | 4 | 24.92 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 220 | Квартира | 1 | 4 | 24.99 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 221 | Квартира | 1 | 4 | 31.31 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 222 | Квартира | 1 | 4 | 21.96 | 1 | 15.38 | 2.77 |
| 223 | Квартира | 1 | 4 | 38.77 | 1 | 12.03 | 2.77 |
| 224 | Квартира | 1 | 4 | 25.03 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 225 | Квартира | 1 | 4 | 24.82 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 226 | Квартира | 1 | 4 | 25.14 | 1 | 18.38 | 2.77 |
| 227 | Квартира | 1 | 4 | 31.36 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 228 | Квартира | 1 | 4 | 32.54 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 229 | Квартира | 1 | 4 | 25.17 | 1 | 18.48 | 2.77 |
| 230 | Квартира | 2 | 4 | 57.03 | 2 | 26.54 | 2.77 |
| 231 | Квартира | 2 | 4 | 24.84 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 232 | Квартира | 2 | 4 | 24.79 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 233 | Квартира | 2 | 4 | 24.79 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 234 | Квартира | 2 | 4 | 24.86 | 1 | 18.21 | 2.77 |
| 235 | Квартира | 2 | 4 | 31.16 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 236 | Квартира | 2 | 4 | 21.76 | 1 | 15.38 | 2.77 |
| 237 | Квартира | 2 | 4 | 38.67 | 1 | 12.03 | 2.77 |
| 238 | Квартира | 2 | 4 | 21.34 | 1 | 15.17 | 2.77 |
| 239 | Квартира | 2 | 4 | 24.91 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 240 | Квартира | 2 | 4 | 24.69 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 241 | Квартира | 2 | 4 | 25.02 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 242 | Квартира | 2 | 4 | 31.21 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 243 | Квартира | 2 | 4 | 32.40 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 244 | Квартира | 2 | 4 | 24.97 | 1 | 18.48 | 2.77 |
| 245 | Квартира | 3 | 4 | 57.01 | 2 | 26.54 | 2.77 |
| 246 | Квартира | 3 | 4 | 24.78 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 247 | Квартира | 3 | 4 | 24.73 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 248 | Квартира | 3 | 4 | 24.73 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 249 | Квартира | 3 | 4 | 24.80 | 1 | 18.17 | 2.77 |
| 250 | Квартира | 3 | 4 | 31.11 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 251 | Квартира | 3 | 4 | 21.77 | 1 | 15.38 | 2.77 |
| 252 | Квартира | 3 | 4 | 38.59 | 1 | 12.03 | 2.77 |
| 253 | Квартира | 3 | 4 | 21.27 | 1 | 15.12 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 254 | Квартира | 3 | 4 | 24.85 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 255 | Квартира | 3 | 4 | 24.63 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 256 | Квартира | 3 | 4 | 24.94 | 1 | 18.28 | 2.77 |
| 257 | Квартира | 3 | 4 | 24.28 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 258 | Квартира | 3 | 4 | 32.35 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 259 | Квартира | 3 | 4 | 24.98 | 1 | 18.48 | 2.77 |
| 260 | Квартира | 4 | 4 | 56.85 | 2 | 26.54 | 2.77 |
| 261 | Квартира | 4 | 4 | 24.66 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 262 | Квартира | 4 | 4 | 24.61 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 263 | Квартира | 4 | 4 | 24.61 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 264 | Квартира | 4 | 4 | 24.68 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 265 | Квартира | 4 | 4 | 31.02 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 266 | Квартира | 4 | 4 | 21.58 | 1 | 15.38 | 2.77 |
| 267 | Квартира | 4 | 4 | 38.49 | 1 | 12.03 | 2.77 |
| 268 | Квартира | 4 | 4 | 21.15 | 1 | 15.08 | 2.77 |
| 269 | Квартира | 4 | 4 | 24.73 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 270 | Квартира | 4 | 4 | 24.51 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 271 | Квартира | 4 | 4 | 24.83 | 1 | 18.24 | 2.77 |
| 272 | Квартира | 4 | 4 | 31.06 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 273 | Квартира | 4 | 4 | 32.25 | 1 | 10.12 | 3.07 |
| 274 | Квартира | 4 | 4 | 24.79 | 1 | 18.48 | 3.07 |
| 275 | Квартира | 5 | 4 | 56.74 | 2 | 26.54 | 3.07 |
| 276 | Квартира | 5 | 4 | 24.60 | 1 | 18.33 | 3.07 |
| 277 | Квартира | 5 | 4 | 24.55 | 1 | 18.13 | 3.07 |
| 278 | Квартира | 5 | 4 | 24.55 | 1 | 18.13 | 3.07 |
| 279 | Квартира | 5 | 4 | 24.62 | 1 | 18.08 | 3.07 |
| 280 | Квартира | 5 | 4 | 30.93 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 281 | Квартира | 5 | 4 | 21.59 | 1 | 15.38 | 3.07 |
| 282 | Квартира | 5 | 4 | 38.40 | 1 | 12.03 | 3.07 |
| 283 | Квартира | 5 | 4 | 21.09 | 1 | 15.03 | 3.07 |
| 284 | Квартира | 5 | 4 | 24.67 | 1 | 18.14 | 3.07 |
| 285 | Квартира | 5 | 4 | 24.45 | 1 | 18.12 | 3.07 |
| 286 | Квартира | 5 | 4 | 24.77 | 1 | 18.19 | 3.07 |
| 287 | Квартира | 5 | 4 | 30.98 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 288 | Квартира | 5 | 4 | 32.16 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 289 | Квартира | 5 | 4 | 24.80 | 1 | 18.48 | 2.77 |
| 290 | Квартира | 1 | 5 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 291 | Квартира | 1 | 5 | 21.43 | 1 | 15.21 | 2.77 |
| 292 | Квартира | 1 | 5 | 25.00 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 293 | Квартира | 1 | 5 | 31.31 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 294 | Квартира | 1 | 5 | 32.54 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 295 | Квартира | 1 | 5 | 32.54 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 296 | Квартира | 1 | 5 | 21.85 | 1 | 15.36 | 2.77 |
| 297 | Квартира | 1 | 5 | 24.68 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 298 | Квартира | 1 | 5 | 32.54 | 1 | 10.12 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 299 | Квартира | 1 | 5 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 300 | Квартира | 1 | 5 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 301 | Квартира | 2 | 5 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 302 | Квартира | 2 | 5 | 21.30 | 1 | 15.16 | 2.77 |
| 303 | Квартира | 2 | 5 | 24.85 | 1 | 18.21 | 2.77 |
| 304 | Квартира | 2 | 5 | 31.16 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 305 | Квартира | 2 | 5 | 32.40 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 306 | Квартира | 2 | 5 | 32.40 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 307 | Квартира | 2 | 5 | 21.65 | 1 | 15.36 | 2.77 |
| 308 | Квартира | 2 | 5 | 24.48 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 309 | Квартира | 2 | 5 | 32.40 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 310 | Квартира | 2 | 5 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 311 | Квартира | 2 | 5 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 312 | Квартира | 2 | 5 | 37.81 | 1 | 10.67 | 2.77 |
| 313 | Квартира | 3 | 5 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 314 | Квартира | 3 | 5 | 21.24 | 1 | 15.12 | 2.77 |
| 315 | Квартира | 3 | 5 | 24.79 | 1 | 18.17 | 2.77 |
| 316 | Квартира | 3 | 5 | 31.11 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 317 | Квартира | 3 | 5 | 32.35 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 318 | Квартира | 3 | 5 | 32.35 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 319 | Квартира | 3 | 5 | 21.66 | 1 | 15.36 | 2.77 |
| 320 | Квартира | 3 | 5 | 24.49 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 321 | Квартира | 3 | 5 | 32.35 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 322 | Квартира | 3 | 5 | 31.46 | 1 | 14.20 | 2.77 |
| 323 | Квартира | 3 | 5 | 24.85 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 324 | Квартира | 3 | 5 | 21.44 | 1 | 15.18 | 2.77 |
| 325 | Квартира | 3 | 5 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 326 | Квартира | 3 | 5 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 327 | Квартира | 3 | 5 | 37.75 | 1 | 10.67 | 2.77 |
| 328 | Квартира | 4 | 5 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 329 | Квартира | 4 | 5 | 21.12 | 1 | 15.07 | 2.77 |
| 330 | Квартира | 4 | 5 | 24.67 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 331 | Квартира | 4 | 5 | 31.02 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 332 | Квартира | 4 | 5 | 32.25 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 333 | Квартира | 4 | 5 | 32.25 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 334 | Квартира | 4 | 5 | 21.47 | 1 | 15.36 | 2.77 |
| 335 | Квартира | 4 | 5 | 24.30 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 336 | Квартира | 4 | 5 | 32.25 | 1 | 10.12 | 2.77 |
| 337 | Квартира | 4 | 5 | 31.33 | 1 | 14.20 | 2.77 |
| 338 | Квартира | 4 | 5 | 24.73 | 1 | 18.22 | 2.77 |
| 339 | Квартира | 4 | 5 | 21.31 | 1 | 15.13 | 2.77 |
| 340 | Квартира | 4 | 5 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 341 | Квартира | 4 | 5 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 342 | Квартира | 4 | 5 | 37.70 | 1 | 10.67 | 2.77 |
| 343 | Квартира | 5 | 5 | 31.98 | 1 | 10.09 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 344 | Квартира | 5 | 5 | 21.06 | 1 | 15.03 | 3.07 |
| 345 | Квартира | 5 | 5 | 24.61 | 1 | 18.08 | 3.07 |
| 346 | Квартира | 5 | 5 | 30.93 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 347 | Квартира | 5 | 5 | 32.16 | 1 | 10.12 | 3.07 |
| 348 | Квартира | 5 | 5 | 32.16 | 1 | 10.12 | 3.07 |
| 349 | Квартира | 5 | 5 | 21.48 | 1 | 15.36 | 3.07 |
| 350 | Квартира | 5 | 5 | 24.31 | 1 | 18.27 | 3.07 |
| 351 | Квартира | 5 | 5 | 32.16 | 1 | 10.12 | 3.07 |
| 352 | Квартира | 5 | 5 | 31.28 | 1 | 14.20 | 3.07 |
| 353 | Квартира | 5 | 5 | 24.66 | 1 | 18.17 | 3.07 |
| 354 | Квартира | 5 | 5 | 21.25 | 1 | 15.09 | 3.07 |
| 355 | Квартира | 5 | 5 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 356 | Квартира | 5 | 5 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |
| 357 | Квартира | 5 | 5 | 37.61 | 1 | 10.67 | 3.07 |
| 358 | Квартира | 1 | 6 | 31.93 | 1 | 10.03 | 3.07 |
| 359 | Квартира | 1 | 6 | 37.90 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 360 | Квартира | 1 | 6 | 51.29 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 361 | Квартира | 1 | 6 | 35.06 | 1 | 10.70 | 2.77 |
| 362 | Квартира | 1 | 6 | 24.90 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 363 | Квартира | 1 | 6 | 24.76 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 364 | Квартира | 1 | 6 | 24.53 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 365 | Квартира | 1 | 6 | 31.31 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 366 | Квартира | 1 | 6 | 24.63 | 1 | 18.26 | 2.77 |
| 367 | Квартира | 1 | 6 | 34.80 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 368 | Квартира | 1 | 6 | 32.36 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 369 | Квартира | 2 | 6 | 35.78 | 1 | 10.06 | 2.77 |
| 370 | Квартира | 2 | 6 | 31.78 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 371 | Квартира | 2 | 6 | 37.78 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 372 | Квартира | 2 | 6 | 51.16 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 373 | Квартира | 2 | 6 | 34.93 | 1 | 10.70 | 2.77 |
| 374 | Квартира | 2 | 6 | 24.70 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 375 | Квартира | 2 | 6 | 24.57 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 376 | Квартира | 2 | 6 | 24.33 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 377 | Квартира | 2 | 6 | 31.16 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 378 | Квартира | 2 | 6 | 24.50 | 1 | 18.21 | 2.77 |
| 379 | Квартира | 2 | 6 | 34.67 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 380 | Квартира | 2 | 6 | 32.21 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 381 | Квартира | 3 | 6 | 35.72 | 1 | 10.06 | 2.77 |
| 382 | Квартира | 3 | 6 | 31.73 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 383 | Квартира | 3 | 6 | 37.73 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 384 | Квартира | 3 | 6 | 51.10 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 385 | Квартира | 3 | 6 | 34.89 | 1 | 10.70 | 2.77 |
| 386 | Квартира | 3 | 6 | 24.71 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 387 | Квартира | 3 | 6 | 24.58 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 388 | Квартира | 3 | 6 | 24.34 | 1 | 18.08 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 389 | Квартира | 3 | 6 | 31.11 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 390 | Квартира | 3 | 6 | 24.43 | 1 | 18.16 | 2.77 |
| 391 | Квартира | 3 | 6 | 34.62 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 392 | Квартира | 3 | 6 | 32.16 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 393 | Квартира | 4 | 6 | 35.67 | 1 | 10.06 | 2.77 |
| 394 | Квартира | 4 | 6 | 31.64 | 1 | 10.03 | 2.77 |
| 395 | Квартира | 4 | 6 | 37.64 | 1 | 10.55 | 2.77 |
| 396 | Квартира | 4 | 6 | 50.96 | 2 | 22.32 | 2.77 |
| 397 | Квартира | 4 | 6 | 34.80 | 1 | 10.70 | 2.77 |
| 398 | Квартира | 4 | 6 | 24.52 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 399 | Квартира | 4 | 6 | 24.39 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 400 | Квартира | 4 | 6 | 24.15 | 1 | 18.08 | 2.77 |
| 401 | Квартира | 4 | 6 | 31.02 | 1 | 14.05 | 2.77 |
| 402 | Квартира | 4 | 6 | 24.32 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 403 | Квартира | 4 | 6 | 34.53 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 404 | Квартира | 4 | 6 | 32.07 | 1 | 10.09 | 2.77 |
| 405 | Квартира | 5 | 6 | 35.57 | 1 | 10.06 | 2.77 |
| 406 | Квартира | 5 | 6 | 31.55 | 1 | 10.03 | 3.07 |
| 407 | Квартира | 5 | 6 | 37.55 | 1 | 10.55 | 3.07 |
| 408 | Квартира | 5 | 6 | 50.86 | 2 | 22.32 | 3.07 |
| 409 | Квартира | 5 | 6 | 34.71 | 1 | 10.70 | 3.07 |
| 410 | Квартира | 5 | 6 | 24.53 | 1 | 18.31 | 3.07 |
| 411 | Квартира | 5 | 6 | 24.40 | 1 | 18.31 | 3.07 |
| 412 | Квартира | 5 | 6 | 24.16 | 1 | 18.08 | 3.07 |
| 413 | Квартира | 5 | 6 | 30.93 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 414 | Квартира | 5 | 6 | 24.25 | 1 | 18.07 | 3.07 |
| 415 | Квартира | 5 | 6 | 34.44 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 416 | Квартира | 5 | 6 | 31.98 | 1 | 10.09 | 3.07 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|---|----------------|
| 1 | Место общего пользования | Секция 1. План подвала | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 637.33 |
| 2 | Место общего пользования | Секция 1. 1 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.56 |
| 3 | Место общего пользования | Секция 1. 1 этаж | Лестничная клетка | 14.99 |
| 4 | Место общего пользования | Секция 1. 1 этаж | Коридор | 31.51 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------------|---|--------|
| 5 | Место общего пользования | Секция 1. 1 этаж | Коридор | 55.15 |
| 6 | Место общего пользования | Секция 1. 1 этаж | Тамбур | 5.69 |
| 7 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1. 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.97 |
| 8 | Место общего пользования | Секция 1. 1 этаж | Колясочная | 9.41 |
| 9 | Место общего пользования | Секция 1. 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.56 |
| 10 | Место общего пользования | Секция 1. 2 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 11 | Место общего пользования | Секция 1. 2 этаж | Коридор | 26.98 |
| 12 | Место общего пользования | Секция 1. 2 этаж | Коридор | 40.21 |
| 13 | Место общего пользования | Секция 1. 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.56 |
| 14 | Место общего пользования | Секция 1. 3 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 15 | Место общего пользования | Секция 1. 3 этаж | Коридор | 26.98 |
| 16 | Место общего пользования | Секция 1. 3 этаж | Коридор | 40.21 |
| 17 | Место общего пользования | Секция 1. 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.56 |
| 18 | Место общего пользования | Секция 1. 4 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 19 | Место общего пользования | Секция 1. 4 этаж | Коридор | 26.98 |
| 20 | Место общего пользования | Секция 1. 4 этаж | Коридор | 40.21 |
| 21 | Место общего пользования | Секция 1. 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.56 |
| 22 | Место общего пользования | Секция 1. 5 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 23 | Место общего пользования | Секция 1. 5 этаж | Коридор | 26.98 |
| 24 | Место общего пользования | Секция 1. 5 этаж | Коридор | 40.21 |
| 25 | Место общего пользования | Секция 2. План подвала | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 598.66 |
| 26 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2. План подвала | ИТП | 37.57 |
| 27 | Место общего пользования | Секция 2. 1 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------------|---|--------|
| 28 | Место общего пользования | Секция 2. 1 этаж | Лестничная клетка | 11.45 |
| 29 | Место общего пользования | Секция 2. 1 этаж | Коридор | 34.66 |
| 30 | Место общего пользования | Секция 2. 1 этаж | Коридор | 36.62 |
| 31 | Место общего пользования | Секция 2. 1 этаж | Тамбур | 7.81 |
| 32 | Место общего пользования | Секция 2. 1 этаж | Колясочная | 10.08 |
| 33 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2. 1 этаж | Мусоросборная камера | 5.43 |
| 34 | Место общего пользования | Секция 2. 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 35 | Место общего пользования | Секция 2. 2 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 36 | Место общего пользования | Секция 2. 2 этаж | Коридор | 22.68 |
| 37 | Место общего пользования | Секция 2. 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 38 | Место общего пользования | Секция 2. 3 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 39 | Место общего пользования | Секция 2. 3 этаж | Коридор | 22.68 |
| 40 | Место общего пользования | Секция 2. 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 41 | Место общего пользования | Секция 2. 4 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 42 | Место общего пользования | Секция 2. 4 этаж | Коридор | 22.68 |
| 43 | Место общего пользования | Секция 2. 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 44 | Место общего пользования | Секция 2. 5 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 45 | Место общего пользования | Секция 2. 5 этаж | Коридор | 22.68 |
| 46 | Место общего пользования | Секция 3. План подвала | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 574.91 |
| 47 | Место общего пользования | Секция 3. 1 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 4.63 |
| 48 | Место общего пользования | Секция 3. 1 этаж | Лестничная клетка | 15.54 |
| 49 | Место общего пользования | Секция 3. 1 этаж | Коридор | 34.76 |
| 50 | Место общего пользования | Секция 3. 1 этаж | Коридор | 26.26 |
| 51 | Место общего пользования | Секция 3. 1 этаж | Тамбур | 8.15 |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------------|---|--------|
| 52 | Место общего пользования | Секция 3. 1 этаж | Колясочная | 12.18 |
| 53 | Место общего пользования | Секция 3. 1 этаж | Мусоросборная камера | 5.26 |
| 54 | Место общего пользования | Секция 3. 1 этаж | Лифтовой холл | 15.19 |
| 55 | Место общего пользования | Секция 3. 1 этаж | Помещение уборочного инвентаря | 6.41 |
| 56 | Место общего пользования | Секция 3. 1 этаж | Сквозной проход | 13.05 |
| 57 | Место общего пользования | Секция 3. 1 этаж | ТСЖ | 21.93 |
| 58 | Место общего пользования | Секция 3. 1 этаж | Санузел | 3.66 |
| 59 | Место общего пользования | Секция 3. 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 4.63 |
| 60 | Место общего пользования | Секция 3. 2 этаж | Лестничная клетка | 15.54 |
| 61 | Место общего пользования | Секция 3. 2 этаж | Коридор | 34.76 |
| 62 | Место общего пользования | Секция 3. 2 этаж | Коридор | 26.26 |
| 63 | Место общего пользования | Секция 3. 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 4.63 |
| 64 | Место общего пользования | Секция 3. 3 этаж | Лестничная клетка | 15.54 |
| 65 | Место общего пользования | Секция 3. 3 этаж | Коридор | 34.76 |
| 66 | Место общего пользования | Секция 3. 3 этаж | Коридор | 26.26 |
| 67 | Место общего пользования | Секция 3. 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 4.63 |
| 68 | Место общего пользования | Секция 3. 4 этаж | Лестничная клетка | 15.54 |
| 69 | Место общего пользования | Секция 3. 4 этаж | Коридор | 34.76 |
| 70 | Место общего пользования | Секция 3. 4 этаж | Коридор | 26.26 |
| 71 | Место общего пользования | Секция 3. 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 4.63 |
| 72 | Место общего пользования | Секция 3. 5 этаж | Лестничная клетка | 15.54 |
| 73 | Место общего пользования | Секция 3. 5 этаж | Коридор | 34.76 |
| 74 | Место общего пользования | Секция 3. 5 этаж | Коридор | 26.26 |
| 75 | Место общего пользования | Секция 4. План подвала | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 553.04 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------------|-------------------------------------|-------|
| 76 | Инженерно-техническое помещение | Секция 4. План подвала | Электрощитовая | 17.63 |
| 77 | Инженерно-техническое помещение | Секция 4. План подвала | Насосная жилых помещений | 15.25 |
| 78 | Инженерно-техническое помещение | Секция 4. План подвала | Водомерный узел | 19.12 |
| 79 | Место общего пользования | Секция 4. 1 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 4.63 |
| 80 | Место общего пользования | Секция 4. 1 этаж | Лестничная клетка | 15.45 |
| 81 | Место общего пользования | Секция 4. 1 этаж | Коридор | 36.08 |
| 82 | Место общего пользования | Секция 4. 1 этаж | Коридор | 26.26 |
| 83 | Место общего пользования | Секция 4. 1 этаж | Тамбур | 8.15 |
| 84 | Место общего пользования | Секция 4. 1 этаж | Колясочная | 11.94 |
| 85 | Инженерно-техническое помещение | Секция 4. 1 этаж | Мусоросборная камера | 5.40 |
| 86 | Место общего пользования | Секция 4. 1 этаж | Лифтовой холл | 16.63 |
| 87 | Место общего пользования | Секция 4. 1 этаж | Помещение уборочного инвентаря | 6.41 |
| 88 | Место общего пользования | Секция 4. 1 этаж | Сквозной проход | 13.14 |
| 89 | Место общего пользования | Секция 4. 1 этаж | Диспетчерская | 21.93 |
| 90 | Место общего пользования | Секция 4. 1 этаж | Санузел | 3.66 |
| 91 | Место общего пользования | Секция 4. 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 4.63 |
| 92 | Место общего пользования | Секция 4. 2 этаж | Лестничная клетка | 15.54 |
| 93 | Место общего пользования | Секция 4. 2 этаж | Коридор | 36.08 |
| 94 | Место общего пользования | Секция 4. 2 этаж | Коридор | 26.26 |
| 95 | Место общего пользования | Секция 4. 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 4.63 |
| 96 | Место общего пользования | Секция 4. 3 этаж | Лестничная клетка | 15.54 |
| 97 | Место общего пользования | Секция 4. 3 этаж | Коридор | 36.08 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|------------------------|---|--------|
| 98 | Место общего пользования | Секция 4. 3 этаж | Коридор | 26.26 |
| 99 | Место общего пользования | Секция 4. 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 4.63 |
| 100 | Место общего пользования | Секция 4. 4 этаж | Лестничная клетка | 15.54 |
| 101 | Место общего пользования | Секция 4. 4 этаж | Коридор | 36.08 |
| 102 | Место общего пользования | Секция 4. 4 этаж | Коридор | 26.26 |
| 103 | Место общего пользования | Секция 4. 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 4.63 |
| 104 | Место общего пользования | Секция 4. 5 этаж | Лестничная клетка | 15.54 |
| 105 | Место общего пользования | Секция 4. 5 этаж | Коридор | 36.08 |
| 106 | Место общего пользования | Секция 4. 5 этаж | Коридор | 26.26 |
| 107 | Место общего пользования | Секция 5. План подвала | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 610.37 |
| 108 | Место общего пользования | Секция 5. 1 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 109 | Место общего пользования | Секция 5. 1 этаж | Лестничная клетка | 14.99 |
| 110 | Место общего пользования | Секция 5. 1 этаж | Коридор | 21.32 |
| 111 | Место общего пользования | Секция 5. 1 этаж | Коридор | 45.12 |
| 112 | Место общего пользования | Секция 5. 1 этаж | Тамбур | 7.81 |
| 113 | Место общего пользования | Секция 5. 1 этаж | Колясочная | 11.42 |
| 114 | Инженерно-техническое помещение | Секция 5. 1 этаж | Мусоросборная камера | 4.25 |
| 115 | Место общего пользования | Секция 5. 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 116 | Место общего пользования | Секция 5. 2 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 117 | Место общего пользования | Секция 5. 2 этаж | Коридор | 21.31 |
| 118 | Место общего пользования | Секция 5. 2 этаж | Коридор | 37.53 |
| 119 | Место общего пользования | Секция 5. 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 120 | Место общего пользования | Секция 5. 3 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 121 | Место общего пользования | Секция 5. 3 этаж | Коридор | 21.31 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|------------------------|---|--------|
| 122 | Место общего пользования | Секция 5. 3 этаж | Коридор | 37.53 |
| 123 | Место общего пользования | Секция 5. 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 124 | Место общего пользования | Секция 5. 4 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 125 | Место общего пользования | Секция 5. 4 этаж | Коридор | 21.31 |
| 126 | Место общего пользования | Секция 5. 4 этаж | Коридор | 37.53 |
| 127 | Место общего пользования | Секция 5. 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 128 | Место общего пользования | Секция 5. 5 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 129 | Место общего пользования | Секция 5. 5 этаж | Коридор | 21.31 |
| 130 | Место общего пользования | Секция 5. 5 этаж | Коридор | 37.53 |
| 131 | Место общего пользования | Секция 6. План подвала | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 547.76 |
| 132 | Место общего пользования | Секция 6. 1 этаж | Тамбур | 7.81 |
| 133 | Место общего пользования | Секция 6. 1 этаж | Колясочная | 11.21 |
| 134 | Место общего пользования | Секция 6. 1 этаж | Коридор | 31.92 |
| 135 | Место общего пользования | Секция 6. 1 этаж | Коридор | 29.62 |
| 136 | Место общего пользования | Секция 6. 1 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 137 | Инженерно-техническое помещение | Секция 6. 1 этаж | Мусоросборная камера | 4.13 |
| 138 | Место общего пользования | Секция 6. 1 этаж | Лестничная клетка | 14.99 |
| 139 | Место общего пользования | Секция 6. 2 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 140 | Место общего пользования | Секция 6. 2 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 141 | Место общего пользования | Секция 6. 2 этаж | Коридор | 20.58 |
| 142 | Место общего пользования | Секция 6. 2 этаж | Коридор | 29.62 |
| 143 | Место общего пользования | Секция 6. 3 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 144 | Место общего пользования | Секция 6. 3 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 145 | Место общего пользования | Секция 6. 3 этаж | Коридор | 20.58 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| 146 | Место общего пользования | Секция 6. 3 этаж | Коридор | 29.62 |
| 147 | Место общего пользования | Секция 6. 4 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 148 | Место общего пользования | Секция 6. 4 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 149 | Место общего пользования | Секция 6. 4 этаж | Коридор | 20.58 |
| 150 | Место общего пользования | Секция 6. 4 этаж | Коридор | 29.62 |
| 151 | Место общего пользования | Секция 6. 5 этаж | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | 5.85 |
| 152 | Место общего пользования | Секция 6. 5 этаж | Лестничная клетка | 15.05 |
| 153 | Место общего пользования | Секция 6. 5 этаж | Коридор | 20.58 |
| 154 | Место общего пользования | Секция 6. 5 этаж | Коридор | 29.62 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|--|
| 1 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.13) | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.13) | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.13) | Система холодного и горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.13) | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.13) | Система отопления | Отопление |
| 6 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.13) | Система вентиляции | Вентиляция |
| 7 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.13) | Система связи, проводного вещания, оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации, телевидения | Связь, проводное вещание, оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация, телевидение |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 8 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.13) | Система контроля и управления доступом, домофония | Контроль и управление доступом, домофония |
| 9 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.13) | Система по обеспечению пожарной безопасности | Обеспечение пожарной безопасности |
| 10 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.13) | Система противодымной вентиляции | Обеспечение пожарной безопасности |
| 11 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 7.13) | Система охранного телевидения, система охранной сигнализации | Обеспечение безопасности объекта |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 928 113 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810955000045604 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 784243001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 892 112 242,07 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 069 639 374,85 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 822 472 867,22 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 275 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 966,64 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 669 004 218 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3.В разделе 12.2.3 проектной декларации «Полное наименование собственника земельного участка» указано- «Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированный «Уральская 1»» в связи с тем, что собственниками земельного участка являются владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированный «Уральская 1», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.4.В разделе 12.2.7 проектной декларации «Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя -собственника земельного участка» указано 7842302012 – индивидуальный номер налогоплательщика ООО «БАЛТИНВЕСТ УК» действующей на праве доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Уральская 1».5.Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2 – 13.1.8 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-7.6.Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения холодное водоснабжение и бытовое и общесплавное водоотведение не указан в связи с тем, что ТУ указанные в п.14.1(1) и 14.1(2) проектной декларации подтверждают техническую возможность подключения строящегося объекта к сетям ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга, но не определяют стоимость технологического подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.Стоимость технологического подключения ВС и ВО будет определена основным договором, который будет заключен в самые короткие сроки</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000663c7c300cdb276a1481adde1c714ea68

Владелец: **Збрицкая Светлана Сергеевна, Збрицкая
Светлана Сергеевна**

Действителен: с 28.04.2025 по 28.04.2026