ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

9-этажный трехсекционный жилой дом ПК20, ПК21, ПК22 в составе VI очереди строительства многоэтажной жилой застройки по ул. Машиностроителей в мкр. «Северный» ГО Верхняя Пышма

№ 66-000532 по состоянию на 09.12.2019

Дата подачи декларации: 16.04.2018

информационно-телекоммуникационной се-	ети «Интерн	ройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в инет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции гакже об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮИТ УРАЛСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО "ЮИТ УРАЛСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620135
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красных командиров
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8 (343) 367-71-72

	1.4.2	Адрес электронной почты: yituralstroi@yit.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.yitural.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кулинич
	1.5.2	Имя: Дени с
	1.5.3	Отчество (при наличии): Григорьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застрой	щика	
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6673150882
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1069673068717
	2.1.3	Год регистрации: 2006
фирменного наименования (наименования) (участника) и процента голосов, которым об (с указанием фамилии, имени, отчества (пр вправе распоряжаться пятью и более проце	юридическо бладает каж и наличии), ентами голоо	обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием ого лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя дый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами сов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) рательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Тортум Ою Аб
·	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Финляндия
	3.2.3	Дата регистрации: 11.12.1997
	3.2.4	Регистрационный номер: 724.308
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Торговый реестр Национального совета Финляндии по патентам и регистрации
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Панунтие 6, 00620, Хельсинки, Финляндия
	3.2.7	% голосов в органе управления: 100 %
3.5 О физических и (или) юридических лиц	ах, входящи	х в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Граж данство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Граж данство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Граж данство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Граж данство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8

3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	RMN: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	RMN: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Граж данство: ХХХХ
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8

3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8

3.5.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Граж данство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8

3.5.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	2511	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
1	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Граж данство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Oyj
-	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
•	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик ЮИТ Серверный Квартал
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5005067343
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195081059282
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3 5 2 1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ КантриСтрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027257267
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175027025535
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Удобные решения
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4501197676
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144501006737
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT IT East Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Сервис Казань
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657122504
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690069060

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Лемминкяйнен Сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802721200
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847243954
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Подрядное строительство
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814756448
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847078901
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЮИТ Урал - 1
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686114507
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658024265
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЮИТ Новоорловский
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686114472
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658023957
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT IT East Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Сервис Тюмень
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203402727
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232090123
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Neptunus Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Урал ЮИТ Сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6673193893
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086673017287
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Invest Export Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Suomi Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОЦО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657237248
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171690046318
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ ДОМ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709504339
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739852875
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Leving Services Russui Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЮИТ Времена год - Лето
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167072243
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096195005257

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
·	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Uranus Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Лемминкяйнен Строй
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813183297
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037828041844
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
·	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Finn-Stroi Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Sirius Oy

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Urepol Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик ЮИТ Финский
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5005067350
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195081059282
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Mars Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТПК СТРОЙМАТЕРИАЛЫ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7710013374
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739382615
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Tortum Oy Ab
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Московский регион
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5005053622
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115005000990
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Salym Development Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814422759
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089848022967
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT Russia Oy
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ СитиСервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731473534
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746712486
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: YIT International Oy
·	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814313164
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057810048350
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ-Сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5040083468
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085040002376
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ ДОН Сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163099526
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096195004840
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземная автостоянка № 2 — II очередь. Амундсена
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Амундсена
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 118г
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ФОРЕСТ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.02.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-4419-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями ПК1 (№1 по ПЗУ)- 1 очередь строительства»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Таватуйская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25; Корпус: 4

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КВАРТЕТ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66302000-224-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и надземными закрытыми многоуровневыми автостоянками по ул. Бакинских Комиссаров-Военная г. Тюмень». Многоэтажный жилой дом ГП2.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бакинских Комиссаров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖУКОВ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-357-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмень
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и надземными открытыми многоуровневыми автостоянками по ул. Бакинских Комиссаров-Военная в г. Тюмени. Надземная открытая многоуровневая автостоянка ГП-4»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Военная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖУКОВ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-462-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «З-этажный многоквартирный жилой дом ПК2. Из состава объекта - Два 3-х этажных многоквартирных жилых дома ПК1 и ПК2 первой очереди строительства жилой застройки южнее с. Балтым ГО Верхняя Пышма Свердловской области»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: село
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балтым
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Васильковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: БАЛТЫМ-ПАРК
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66364000-26/2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация ГО Верхняя Пышма Свердловской обл.
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «IV очередь строительства многоэтажной жилой застройки по ул. Машиностроителей в мкр. «Северный» ГО Верхняя Пышма в составе: 9-ти этажный односекционный жилой дом: ПК15»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Верхняя Пышма
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Машиностроителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: РИФЕЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66364000-30/2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация ГО Верхняя Пышма Свердловской обл.
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «IV очередь строительства многоэтажной жилой застройки по ул. Машиностроителей в мкр. «Северный» ГО Верхняя Пышма в составе: 9-ти этажный двухсекционный жилой дом: ПК16-ПК17»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Верхняя Пышма
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Машиностроителей

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17A
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: РИФЕЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66364000-30/2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация ГО Верхняя Пышма Свердловской обл.
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «3-х этажный многоквартирный жилой дом ПК4.Из состава объекта Три 3-х этажных многоквартирных жилых дом ПК3, ПК4, ПК5 первой очереди строительства жилой застройки южнее с. Балтым ГО Верхняя Пышма»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: село
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балтым
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Васильковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: БАЛТЫМ-ПАРК
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66364000-34/2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация ГО Верхняя Пышма Свердловской обл.
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «3-этажный многоквартирный жилой дом ПКЗ.Из состава объекта Три 3-х этажных многоквартирных жилых дома ПКЗ, ПК4,ПК5 первой очереди строительства жилой застройки южнее с. Балтым ГО Верхняя Пышма»

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	обл Свердловская Район субъекта Российской Федерации:
		Вид населенного пункта:
	4.1.4	село
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балтым
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Васильковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: БАЛТЫМ-ПАРК
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66364000-2/2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация ГО Верхняя Пышма Свердловской обл.
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «3-этажный многоквартирный жилой дом ПК5.Из состава объекта Три 3-х этажных многоквартирных жилых дома ПК3, ПК4, ПК5 первой очереди строительства жилой застройки южнее с. Балтым ГО Верхняя Пышма »
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: село
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балтым
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Васильковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: БАЛТЫМ-ПАРК
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66364000-3/2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация ГО Верхняя Пышма Свердловской обл.
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «З-этажный многоквартирный жилой дом ПК6.Из состава объекта Малоэтажная жилая застройка южнее с. Балтым ГО Верхняя Пышма. Шестой, седьмой, восьмой пусковые комплексы (ПК6,ПК7,ПК8)»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: село
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балтым
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Васильковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: БАЛТЫМ-ПАРК
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66364000-19/2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация ГО Верхняя Пышма Свердловской обл.
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажный 2-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и встроенно- пристроенными помещениями детских дошкольных учреждений на 1-2 этажах ПК-5 (№5 по ПЗУ)-2-я очередь строительства»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.1.0	улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маневровая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КВАРТЕТ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-642-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «3-этажный многоквартирный жилой дом ПК7.Из состава объекта Малоэтажная жилая застройка южнее с. Балтым ГО Верхняя Пышма. Шестой, седьмой, восьмой пусковые комплексы (ПК6,ПК7,ПК8).»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: село
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балтым
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Васильковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: БАЛТЫМ-ПАРК
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66364000-20/2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация ГО Верхняя Пышма Свердловской обл.

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоуровневая наземная автостоянка открытого типа (№ 1 по ПЗУ)». Дружининская
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дружининская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-407-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «VI очередь строительства многоэтажной жилой застройки по ул. Машиностроителей в мкр. «Северный» ГО Верхняя Пышма в составе:9-этажный односекционный ж/д ПК19, 9-этажный трехсекционный ж/д ПК20, ПК21, ПК22, 9-этажный односекционный ж/д ПК24, 16-этажный односекционный ж/д ПК25. 1 этап: 9-этажный односекционный ж/д ПК19, 16-этажный односекционный ж/д ПК25; трансформаторная подстанция.» 16-этажный односекционный ж/д ПК25.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Верхняя Пышма
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Машиностроителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: РИФЕЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66364000-29/2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация ГО Верхняя Пышма Свердловской обл.
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «VI очередь строительства многоэтажной жилой застройки по ул. Машиностроителей в мкр. «Северный» ГО Верхняя Пышма в составе: 9-ти этажный односекционный ж/д ПК19, 9-этажный трехсекционный ж/д ПК20, ПК21, ПК22, 9-этажный односекционный ж/д ПК24, 16-этажный односекционный ж/д ПК25,. 1 этап: 9-этажный односекционный ж/д ПК19, 16-этажный односекционный ж/д ПК25; трансформаторная подстанция». 9-этажный односекционный ж/д ПК19.»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Верхняя Пышма
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мальцева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: РИФЕЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66364000-28/2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация ГО Верхняя Пышма Свердловской обл.
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «З-этажный многоквартирный жилой дом ПК8.Из состава проекта Малоэтажная жилая застройка южнее с. Балтым ГО Верхняя Пышма. Шестой, седьмой, восьмой пусковые комплексы (ПК6,ПК7,ПК8).»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: село
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балтым
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Васильковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: БАЛТЫМ-ПАРК
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66364000-16/2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация ГО Верхняя Пышма Свердловской обл.
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом ПК-2 со встроенными нежилыми помещениями (№2 по ПЗУ) - 3-я очередь строительства. Маневровая-Таватуйская
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Таватуйская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КВАРТЕТ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1055-2018

	1	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Односекционный многоквартирный жилой дом (№1 по ПЗУ). Симбирский - Кировградская
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Симбирский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2/4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КЛА ССИКА
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-431-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Надземный многоэтажный паркинг ПК-4 (№4 по ПЗУ) - 3-я очередь строительства. Маневровая- Таватуйская
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Таватуйская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КВАРТЕТ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1055-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями ГП 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бакинских комиссаров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Жуков"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-490-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмень
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Трехэтажный жилой дом в составе объекта "Малоэтажная жилая застройка южнее с.Балтым ГО Верхняя Пышма Свердловской области. 2-я очередь строительства, 1-й этап (ПК9)"

	1	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балтым
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Васильковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.10.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66364000-29/2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Городской округ Верхняя Пышма
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Трехэтажный жилой дом в составе объекта "Малоэтажная жилая застройка южнее с.Балтым ГО Верхняя Пышма Свердловской области. 2-я очередь строительства, 1-й этап (ПК10)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балтым
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Васильковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.10.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66364000-28/2019

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Городской округ Верхняя Пышма
реконструкции, капитального ремонта объе безопасность объектов капитального строи	ктов капитал гельства, а т	зациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, пьного строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ций и (или) имеет указанные свидетельства
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурностроительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Ассоциация строителей Урала"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 015804-2010-6673150882-C-103
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 22.03.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурностроительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация проектировщиков «Уральское общество архитектурно- строительного проектирования»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672288415
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: ACП0096-2016-C4-6673150882
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 06.12.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Союз строителей Свердловской области (объединение работодателей)»

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 6660142669
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Уральская палата недвижимости»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 6660014787
5.2 (3) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Уральская торгово-промышленная палата (союз)»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 6659011245
5.2 (4) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Финско-Российская торговая палата
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 9909000759
06 О финансовом результате текущего года	а, размерах к	редиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 66 280,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 606 450,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 584 634,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
долевом строительстве многоквартирных д о соответствии заключивших с застройщико декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в до законодательные акты Российской Федерац	омов и иных м договор по левом строи	а требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также оручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 тельстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика: Отсутствует
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика: Отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодатель	ству инфорг	мация о застройщике
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Награды, дипломы, рейтинги и достижения АО «ЮИТ Уралстрой» 1) 8 ноября 2016 года компания отметила 10 лет работы на рынке Урала. 2) Отличительный знак «Надежный застройщик России» в 2015 году. 3) Проверка деятельности застройщика Департаментом Государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области в июле — августе 2016 года не выявила ни одного замечания. 4) ТОП-5 застройщиков Екатеринбурга (2011-2012 и 2014 год) по версии журнала «Деловой Квартал». 5) ТОП-5 самых динамично развивающихся компаний (2012 год) по версии журнала «Деловой Квартал». 6) ТОП-3 рейтинга образцовых подрядчиков. Рейтинг подготовлен «Гильдией Строителей Урала» в феврале 2015 года. 7) ТОП-20 застройщиков Урала и Сибири (2014 год) по версии журнала «Эксперт — Урал». 8) ЖК «Рифей» (ул. Машиностроителей, г. Верхняя Пышма) победитель в категории «Лучший жилой комплекс класса эконом и комфорт в Свердловской области» в рамках премии «Строительный триумф — 2016». 9) ЖК «Фаворит» (ул. Ильича, Екатеринбург) — лауреат в номинации «За Энергоэффективность. Жилая недвижимость». Объект прошел проверку по стандартам Green Zoom в 2014 году. 10) Специальный приз «Народное признание» премии рынка недвижимости Екатеринбурга — 2014. 11) Диплом Торгово-промышленной палаты Российской Федерации «За большой вклад в развитие экономики Свердловской области, активную социальную политику и развитие партнерских отношений с системой торгово-промышленных палат» в 2016 году. 12) Учредитель традиционного ежегодного областного Фестиваля детского и семейного творчества. Проводится с 2010 года. 13) Организатор детского хоккейного турнира на Кубок ЮИТ Уралстрой. Проводится с 2013 года. 14) Постоянный участник выставки «Иннопром» с 2011 года.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рам площади всех жилых и нежилых помещени		а строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Верхняя Пышма
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	1	
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
		улица
	9.2.9	Наименование улицы:
		Машиностроителей
	9.2.10	Дом: 21
	0.2.11	
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта:
	9.2.17	Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.16	10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей:
	9.2.19	10
	9.2.20	Общая площадь объекта:
	9.2.20	15790,39 m2
		Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.21	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич,
		керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий:
		Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
		В
	9.2.24	Сейсмостойкость:
- "		5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
нежилых помещений	1	11118,98 m2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
		1 005,6 M2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
		12124,58 m2

Объект №1

договора, предусмотренного законодательс	твом Россий	щиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе йской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурнозы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической
экспертизы, если требование о проведении		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-изыскательский центр «СтройГеоСреда»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПБ P1»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685089819
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0176-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Уральское управление строительной экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Рифей», «Рифей», Жилой квартал «Рифей», ЖК «Рифей»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66364000-22/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Городской округ Верхняя Пышма Свердловской области
объектов недвижимости, в том числе о рек	квизитах пра	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик астровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №162-/П-07
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.11.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.09.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Верхняя Пышма
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:36:101001:976
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 050квадратныхметров,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройс	ства террит	ории
Наличие пл въезд на т Сапожнико Также под автостоян Сапожнико обеспечив обществен		Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: въезд на территорию жилых домов второго этапа (ПК20, ПК21, ПК22 и ПК24) осуществляется с ул. Сапожникова, расположенной с северной стороны от границы отведенного земельного участка. Также подъезд к проектируемым жилым домам обеспечивается с ул. Мальцева. Подъезды к открытом автостоянкам, площадке для сбора и временного хранения ТБО предусмотрены также с ул. Сапожникова. Проезды запроектированы по кольцевой схеме. Системы тротуаров и дорожек обеспечивает подход пешеходов из дворовой территории к объектам обслуживания и остановкам общественного транспорта, а также необходимые пешеходные связи внутри дворовой территории. Детские игровые площадки изолированы от улиц, проездов, автостоянок, хозяйственных площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для постоянного хранения транспорта жителей проектируемых жилых домов предусмотрены открытые автостоянки общей вместимостью 86 машино-мест. Для временного (гостевого) хранения предусмотрены открытые автостоянки общей вместимостью 24 машино-места
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство организовано со стороны западного фасада жилого дома ПК20,ПК21,ПК22 и изолировано от улиц. Придомовая территория жилых домов запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей, для мусоросборников, мест постоянного хранения транспорта, гостевых автостоянок для временного хранения автостоянок для временного хранения автотранспорта).

		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4	Проектом предусмотрено кратковременное хранение мусора на запроектированной площадке для сбора и временного хранения ТБО на 4 евроконтейнера емкостью 1,1 м3 с отсеком для хранения крупногабаритного мусора, рассчитанной на обслуживание соответствующей спецтехникой.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, газонов для ЖК «Рифей»
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 1м. до1,5м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное дворовое освещение выполняется в соответствии с нормативными требованиями и проектной документацией
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (техноло обеспечения, размере платы за такое под		исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6606011940
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4006
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42918098 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения вид сети инженерно-технического обеспечение обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6606011940
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4006
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление тепловыми сетями
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6606017564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-03/577-ПТО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 94748512 py6.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Облкоммунэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671457981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 669-15-03-ТУ с дополнением
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11638538 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Инсис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Инсис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Инсис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Инсис

		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947					
15 О количестве	15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов,							
	ений, а также об их основн помещении), о наличии и г			нат, помещений вспомогательного использовани	ія, лоджий, веранд, балконов,			
	помещении), о наличии и г ве в составе строящихся	лющади част Т	ей нежилого помещения					
(создаваемых) в			16.					
строительства м	іногоквартирных домов и	15.1.1	Количество жилых помещений: 231					
	ктов недвижимости							
жилых помещен	ий и нежилых помещений		VORUMOSTRO MONIMENTO FIOMOMOMINA					
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 15					
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещени 15	ий:				
	ых характеристиках жилых	15.2.1						
помещений								
	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат			
	квартира	1	1	63,42	2			
Nº 2	квартира	1	1	63,37	2			
Nº 3	квартира	2	1	39,65	1			
Nº 4	квартира	2	1	73,36	2			
№ 5	квартира	2	1	64,62	2			
	квартира	2	1	40,75	1			
Nº 7	квартира	2	1	38,83	1			
№ 8	квартира	2	1	41,23	1			
№ 9	квартира	2	1	38,09	1			
Nº 10	квартира	2	1	61,14	2			
Nº 11	квартира	2	1	59,64	2			
№ 12	квартира	3	1	39,65	1			
	квартира	3	1	73,36	2			
Nº 14	квартира	3	1	64,62	2			
	квартира	3	1	40,75	1			
Nº 16	квартира	3	1	38,83	1			
	квартира	3	1	41,23	1			
Nº 18	квартира	3	1	38,09	1			
Nº 19	квартира	3	1	61,14	2			
Nº 20	квартира	3	1	59,64	2			
	квартира	4	1	39,65	1			
Nº 22	квартира	4	1	73,36	2			
Nº 23	квартира	4	1	64,62	2			
№ 24	квартира	4	1	40,75	1			
№ 25	квартира	4	1	38,83	1			

№ 26	квартира	4	1	41,23	1
Nº 27	квартира	4	1	38,09	1
Nº 28	квартира	4	1	61,14	2
Nº 29	квартира	4	1	59,64	2
Nº 30	квартира	5	1	39,55	1
Nº 31	квартира	5	1	73,14	3
№ 32	квартира	5	1	64,52	2
Nº 33	квартира	5	1	40,65	1
№ 34	квартира	5	1	38,73	1
№ 35	квартира	5	1	41,13	1
№ 36	квартира	5	1	37,99	1
Nº 37	квартира	5	1	61,04	2
№ 38	квартира	5	1	59,54	2
Nº 39	квартира	6	1	39,55	1
Nº 40	квартира	6	1	73,14	3
Nº 41	квартира	6	1	64,52	2
Nº 42	квартира	6	1	40,65	1
Nº 43	квартира	6	1	38,73	1
Nº 44	квартира	6	1	41,13	1
Nº 45	квартира	6	1	37,99	1
Nº 46	квартира	6	1	61,04	2
Nº 47	квартира	6	1	59,54	2
Nº 48	квартира	7	1	39,55	1
Nº 49	квартира	7	1	73,14	3
№ 50	квартира	7	1	64,52	2
Nº 51	квартира	7	1	40,65	1
№ 52	квартира	7	1	38,73	1
№ 53	квартира	7	1	41,13	1
Nº 54	квартира	7	1	37,99	1
Nº 55	квартира	7	1	61,04	2
№ 56	квартира	7	1	59,54	2
№ 57	квартира	8	1	39,55	1
	квартира	8	1	73,14	3
Nº 59	квартира	8	1	64,52	2
Nº 60	квартира	8	1	40,65	1
Nº 61	квартира	8	1	38,73	1
Nº 62	квартира	8		41,13	1
№ 63	квартира	8	1	37,99	1
Nº 64	квартира	8	1	61,04	2
Nº 65	квартира	8	1	59,54	2
Nº 66	квартира	9	1	39,55	1
№ 67	квартира	9	1	73,14	3
№ 68	квартира	9	1	64,52	2

Nº 69	квартира	9	1	40,65	1
Nº 70	квартира	9	1	38,73	1
Nº 71	квартира	9	1	41,13	1
Nº 72	квартира	9	1	37,99	1
№ 73	квартира	9	1	61,04	2
Nº 74	квартира	9	1	59,54	2
№ 75	квартира	1	2	54,7	2
№ 76	квартира	1	2	34,8	1
№ 77	квартира	2	2	48,48	1
№ 78	квартира	2	2	47,84	1
№ 79	квартира	2	2	62,42	2
№ 80	квартира	2	2	57,13	2
№ 81	квартира	2	2	56,49	2
№ 82	квартира	2	2	38,5	1
№ 83	квартира	2	2	54,37	2
№ 84	квартира	2	2	46,85	2
№ 85	квартира	2	2	34,62	1
№ 86	квартира	3	2	48,48	1
№ 87	квартира	3	2	47,84	1
№ 88	квартира	3	2	62,42	2
№ 89	квартира	3	2	57,13	2
№ 90	квартира	3	2	56,49	2
№ 91	квартира	3	2	38,5	1
№ 92	квартира	3	2	54,37	2
№ 93	квартира	3	2	46,85	2
№ 94	квартира	3	2	34,62	1
№ 95	квартира	4	2	48,48	1
№ 96	квартира	4	2	47,84	1
№ 97	квартира	4	2	62,42	2
№ 98	квартира	4	2	57,13	2
№ 99	квартира	4	2	56,49	2
№ 100	квартира	4	2	38,5	1
	квартира	4	2	54,37	2
№ 102	квартира	4	2	46,85	2
№ 103	квартира	4	2	34,62	1
№ 104	квартира	5	2	48,38	1
№ 105	квартира	5	2	47,74	1
№ 106	квартира	5	2	62,32	2
№ 107	квартира	5		57,03	2
Nº 108	квартира	5	2	56,39	2
№ 109	квартира	5	2	38,4	1
Nº 110	квартира	5	2	54,27	2
Nº 111	квартира	5	2	46,75	2

№ 112	квартира	5	2	34,52	1
№ 113	квартира	6		48,38	1
Nº 114	квартира	6		47,74	1
№ 115	квартира	6		62,32	2
Nº 116	квартира	6		57,03	2
Nº 117	квартира	6		56,39	2
Nº 118	квартира	6		38,4	1
№ 119	квартира	6		54,27	2
№ 120	квартира	6	2	46,75	2
№ 121	квартира	6	2	34,52	1
№ 122	квартира	7		48,38	1
№ 123	квартира	7	2	47,74	1
№ 124	квартира	7	2	62,32	2
№ 125	квартира	7	2	57,03	2
№ 126	квартира	7		56,39	2
№ 127	квартира	7	2	38,4	1
№ 128	квартира	7	2	54,27	2
№ 129	квартира	7	2	46,75	2
№ 130	квартира	7	2	34,52	1
№ 131	квартира	8		48,38	1
№ 132	квартира	8	2	47,74	1
№ 133	квартира	8	2	62,32	2
№ 134	квартира	8	2	57,03	2
№ 135	квартира	8	2	56,39	2
№ 136	квартира	8	2	38,4	1
№ 137	квартира	8	2	54,27	2
№ 138	квартира	8		46,75	2
№ 139	квартира	8		34,52	1
№ 140	квартира	9	2	48,38	1
№ 141	квартира	9		47,74	1
№ 142	квартира	9		62,32	2
№ 143	квартира	9	2	57,03	2
	квартира	9	2	56,39	2
№ 145	квартира	9	2	38,4	1
№ 146	квартира	9		54,27	2
№ 147	квартира	9		46,75	2
№ 148	квартира	9		34,52	1
№ 149	квартира	1		37,91	1
№ 150	квартира	1		56,41	2
№ 151	квартира	2		66,57	3
№ 152	квартира	2		48,19	2
№ 153	квартира	2		47,92	2
№ 154	квартира	2	3	38,15	1

№ 155	квартира	2	3	29,63	1
№ 156	квартира	2	3	29,98	1
№ 157	квартира	2	3	37,57	1
№ 158	квартира	2	3	48,83	2
№ 159	квартира	2	3	48,63	2
№ 160	квартира	2	3	45,07	2
№ 161	квартира	3	3	66,57	3
№ 162	квартира	3	3	48,19	2
№ 163	квартира	3	3	47,92	2
№ 164	квартира	3	3	38,15	1
№ 165	квартира	3	3	29,63	1
№ 166	квартира	3	3	29,98	1
№ 167	квартира	3	3	37,57	1
№ 168	квартира	3	3	48,83	2
№ 169	квартира	3	3	48,63	2
№ 170	квартира	3	3	45,07	2
№ 171	квартира	4	3	66,57	3
№ 172	квартира	4	3	48,19	2
№ 173	квартира	4	3	47,92	2
№ 174	квартира	4	3	38,15	1
№ 175	квартира	4	3	29,63	1
№ 175	квартира	4	3	29,98	1
№ 176	квартира	4	3	37,57	1
№ 177	квартира	4	3	48,83	2
№ 178	квартира	4	3	48,63	2
№ 179	квартира	4	3	45,07	2
№ 180	квартира	4	3	66,57	3
№ 181	квартира	5	3	66,47	3
№ 182	квартира	5	3	48,09	2
№ 183	квартира	5	3	47,82	2
№ 184	квартира	5	3	38,05	1
№ 185	квартира	5	3	29,53	1
	квартира	5	3	29,88	1
№ 187	квартира	5	3	37,47	1
№ 188	квартира	5	3	48,73	2
№ 189	квартира	5	3	48,53	2
№ 190	квартира	5	3	44,97	2
№ 191	квартира	6	3	66,47	3
№ 192	квартира	6	3	48,09	2
№ 193	квартира	6	3	47,82	2
№ 194	квартира	6	3	38,05	1
№ 195	квартира	6	3	29,53	1
№ 196	квартира	6	3	29,88	1

№ 197	квартира		6	3		37,47		1	
№ 198	квартира		6	3		48,73		2	
№ 199	квартира		6	3		48,53		2	
№ 200	квартира		6	3		44,97		2	
№ 201	квартира		7	3		66,47		3	
№ 202	квартира		7	3		48,09		2	
№ 203	квартира		7	3		47,82		2	
№ 204	квартира		7	3		38,05		1	
№ 205	квартира		7	3		29,53		1	
№ 206	квартира		7	3		29,88		1	
№ 207	квартира		7	3		37,47		1	
№ 208	квартира		7	3		48,73		2	
№ 209	квартира		7	3		48,53		2	
Nº 210	квартира		7	3		44,97		2	
№ 211	квартира		8	3		66,47		3	
Nº 212	квартира		8	3		48,09		2	
Nº 213	квартира		8	3		47,82		2	
Nº 214	квартира		8	3		38,05		1	
№ 215	квартира		8	3		29,53		1	
Nº 216	квартира		8	3		29,88		1	
Nº 217	квартира		8	3		37,47		1	
Nº 218	квартира		8	3		48,73		2	
№ 219	квартира		8	3		48,53		2	
Nº 220	квартира		8	3		44,97		2	
№ 221	квартира		9	3		66,47		3	
№ 222	квартира		9	3		48,09		2	
№ 223	квартира		9	3		47,82		2	
№ 224	квартира		9	3		38,05		1	
№ 225	квартира		9	3		29,53		1	
№ 226	квартира		9	3		29,88		1	
№ 227	квартира		9	3		37,47		1	
№ 228	квартира		9	3		48,73		2	
№ 229	квартира		9	3		48,53		2	
№ 230	квартира		9	3		44,97		2	
15.3 Об о	сновных характерист	тиках	15.3.1						
нежилых	помещений .		13.3.1						
Νō	Назизиония	3.55%	Номор по		Ппошальна		Площадь частей нежилого помещения		
IN=	Назначение	Этаж	Номер под	ць <i>сз</i> ца	Площадь, м2		Наименование		Площадь(м2)
Nº1	Магазин № 1	1	ПК-20		104,93		тамбур		4,82
							торговый зал		47,65
							фойе		5,83
							зона подготовки товара		32,77
							c/y		4,13

					помещение персонала	9,73
Nº2	Магазин № 2	1	ПК-20	92,22	тамбур	3,78
					торговый зал	50,37
					фойе	4,63
					зона подготовки товара	19,85
					c/y	4,21
					помещение персонала	9,38
Nō3	Магазин № 3	1	ПК-20	85,35	тамбур	3,78
					торговый зал	50,53
					фойе	10,57
					зона подготовки товара	9,22
					c/y	3,84
					помещение персонала	7,41
Nº4	Офис № 1	1	ПК-20	28,62	тамбур	3,94
					офис	20,97
					c/y	3,71
Nº5	Офис № 2	1	ПК-20	28,61	тамбур	3,78
					офис	21,12
					c/y	3,71
Nº6	Магазин № 4	1	ПК-21	88,04	тамбур	3,87
					торговый зал	49,94
					зона подготовки товара	20,01
					c/y	4,55
					помещение персонала	9,67
Nº7	Магазин № 5	1	ПК-21	78,53	тамбур	3,87
					торговый зал	47,98
					зона подготовки товара	14,11
					c/y	3,64
					помещение персонала	8,93
Nō8	Офис № 3	1	ПК-21	50,74	тамбур	3,78
					офис	43,16
					c/y	3,8
Nō∂	Офис № 4	1	ПК-21	61,59	тамбур	3,79
					офис	53,71
					c/y	4,09
№10	Офис № 5	1	ПК-21	61,7	тамбур	3,79
					офис	53,6
					c/y	4,31
Nº11	Магазин № 6	1	ПК-22	106,6	тамбур	3,78
					торговый зал	50,41
					фойе	11,14
					зона подготовки товара	27,73
					c/y	3,15

					помещение персонала	10,39
Nº12	Магазин № 7	1	ПК-22	95,89	тамбур	3,78
					торговый зал	47,86
					зона подготовки товара	31,49
					c/y	3,29
					помещение персонала	9,47
Nº13	Офис № 6	1	ПК-22	45,47	тамбур	3,83
					офис	37
					c/y	4,64
№14	Офис № 7	1	ПК-22	37,74	тамбур	3,3
					офис	30,01
					c/y	4,43
№15	Офис № 8	1	ПК-22	39,57	тамбур	3,3
					офис	31,6
					c/y	4,67

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Техническое помещение	ПК20.Технический этаж (подвал)	служебное	519.38
2 Вестибюль	ПК20. 1 этаж	общественное	21.41
3 Лестничная клетка	ПК20. 1 этаж	общественное	15.93
1 Помещение уборочного инвентаря.	ПК20. 1 этаж	служебное	3.48
Тамбур	ПК20. 1 этаж	общественное	5.04
5 Коридор	ПК20. 1 этаж	общественное	20.92
7 Лестничная клетка	ПК20. 2 этаж	общественное	23.97
В Коридор	ПК20. 2 этаж	общественное	20.6
9 Коридор	ПК20. 2 этаж	общественное	19.68
.0 Лестничная клетка	ПК20. 3 этаж	общественное	23.97
.1 Коридор	ПК20. 3 этаж	общественное	20.6
12 Коридор	ПК20. 3 этаж	общественное	19.68
13 Лестничная клетка	ПК20. 4 этаж	общественное	23.97
14 Коридор	ПК20. 4 этаж	общественное	20.6
L5 Коридор	ПК20. 4 этаж	общественное	19.68
16 Лестничная клетка	ПК20. 5 этаж	общественное	23.97
17 Коридор	ПК20. 5 этаж	общественное	20.6
18 Коридор	ПК20. 5 этаж	общественное	19.68
19 Лестничная клетка	ПК20. 6 этаж	общественное	23.97
20 Коридор	ПК20. 6 этаж	общественное	20.6
21 Коридор	ПК20. 6 этаж	общественное	19.68
22 Лестничная клетка	ПК20. 7 этаж	общественное	23.97

23	Коридор	ПК20. 7 этаж	общественное	20.6
	Коридор	ПК20. 7 этаж	общественное	19.68
	Лестничная клетка	ПК20. 8 этаж	общественное	23.97
26	Коридор	ПК20. 8 этаж	общественное	20.6
27	Коридор	ПК20. 8 этаж	общественное	19.68
28	Лестничная клетка	ПК20. 9 этаж	общественное	23.97
29	Коридор	ПК20. 9 этаж	общественное	20.6
30	Коридор	ПК20. 9 этаж	общественное	19.68
31	Лестничная клетка	ПК20. Отм. +26,380	общественное	17.78
32	Машинное помещение лифта	ПК20. Отм.+26,980	служебное	9.48
33	Помещение для прокладки коммуникаций	ПК21.Технический этаж (подвал)	служебное	468.31
34	Насосная водоснабжения	ПК21.Технический этаж (подвал)	служебное	13.35
35	Узел связи	ПК21.Технический этаж (подвал)	служебное	6.79
36	итп	ПК21.Технический этаж (подвал)	служебное	23.62
37	Помещение узла ввода	ПК21.Технический этаж (подвал)	служебное	5.25
38	Электрощитовая	ПК21.Технический этаж (подвал)	служебное	16.16
39	Вестибюль	ПК21. 1 этаж	общественное	41.39
40	Лестничная клетка	ПК21. 1 этаж	общественное	13.84
41	Комната уборочного инвентаря	ПК21. 1 этаж	служебное	3.74
42	Тамбур	ПК21. 1 этаж	общественное	3
43	Тамбур	ПК21. 1 этаж	общественное	6.12
44	Межквартирный коридор	ПК21. 1 этаж	общественное	9.1
45	Лестничная клетка	ПК21. 2 этаж	общественное	35.21
46	Коридор	ПК21. 2 этаж	общественное	18.03
47	Коридор	ПК21. 2 этаж	общественное	13.61
48	Лестничная клетка	ПК21. 3 этаж	общественное	35.21
49	Коридор	ПК21. 3 этаж	общественное	18.03
50	Коридор	ПК21. 3 этаж	общественное	13.61
51	Лестничная клетка	ПК21. 4 этаж	общественное	35.21
52	Коридор	ПК21. 4 этаж	общественное	18.03
53	Коридор	ПК21. 4 этаж	общественное	13.61
54	Лестничная клетка	ПК21. 5 этаж	общественное	35.21
55	Коридор	ПК21. 5 этаж	общественное	18.03
56	Коридор	ПК21. 5 этаж	общественное	13.61
57	Лестничная клетка	ПК21. 6 этаж	общественное	35.21
58	Коридор	ПК21. 6 этаж	общественное	18.03
59	Коридор	ПК21. 6 этаж	общественное	13.61
60	Лестничная клетка	ПК21. 7 этаж	общественное	35.21
61	Коридор	ПК21. 7 этаж	общественное	18.03
62	Коридор	ПК21. 7 этаж	общественное	13.61
63	Лестничная клетка	ПК21. 8 этаж	общественное	35.21
64	Коридор	ПК21. 8 этаж	общественное	18.03
	Коридор	ПК21. 8 этаж	общественное	13.61

66	Лестничная клетка	ПК21. 9 этаж	общественное	35.21
67	Коридор	ПК21. 9 этаж	общественное	18.03
68	Коридор	ПК21. 9 этаж	общественное	13.61
69	Лестничная клетка	ПК21. Отм. +25,760	общественное	23.71
70	Машинное помещение лифта	ПК21. Отм. +26,980	служебное	16.04
71	Техническое помещение	ПК22. Технический этаж (подвал)	служебное	542.04
72	Вестибюль	ПК22. 1 этаж	общественное	43.25
73	Лестничная клетка	ПК22. 1 этаж	общественное	13.84
74	Комната уборочного инвентаря.	ПК22. 1 этаж	служебное	2.6
75	Тамбур	ПК22. 1 этаж	общественное	7.46
76	Лестничная клетка	ПК22. 2 этаж	общественное	32.76
77	Коридор	ПК22. 2 этаж	общественное	15.2
78	Коридор	ПК22. 2 этаж	общественное	17.6
79	Лестничная клетка	ПК22. 3 этаж	общественное	32.76
80	Коридор	ПК22. 3 этаж	общественное	15.2
81	Коридор	ПК22. 3 этаж	общественное	17.6
82	Лестничная клетка	ПК22. 4 этаж	общественное	32.76
83	Коридор	ПК22. 4 этаж	общественное	15.2
84	Коридор	ПК22. 4 этаж	общественное	17.6
85	Лестничная клетка	ПК22. 5 этаж	общественное	32.76
86	Коридор	ПК22. 5 этаж	общественное	15.2
87	Коридор	ПК22. 5 этаж	общественное	17.6
88	Лестничная клетка	ПК22. 6 этаж	общественное	32.76
89	Коридор	ПК22. 6 этаж	общественное	15.2
90	Коридор	ПК22. 6 этаж	общественное	17.6
91	Лестничная клетка	ПК22. 7 этаж	общественное	32.76
92	Коридор	ПК22. 7 этаж	общественное	15.2
93	Коридор	ПК22. 7 этаж	общественное	17.6
94	Лестничная клетка	ПК22. 8 этаж	общественное	32.76
95	Коридор	ПК22. 8 этаж	общественное	15.2
96	Коридор	ПК22. 8 этаж	общественное	17.6
97	Лестничная клетка	ПК22. 9 этаж	общественное	32.76
98	Коридор	ПК22. 9 этаж	общественное	15.2
99	Коридор	ПК22. 9 этаж	общественное	17.6
100	Лестничная клетка	ПК22. Отм. +25,680	общественное	23.19
101	Машинное помещение лифта	ПК22. Отм. +26,980	служебное	16.16
инже пред боле доме	THEOLING MOCTO POSTOROWOLING	I		
	мещения Вид оборудования	Назначения		

1				тельные устройства	Прием и распределение электроэнергии для питания потребителей 1-й, 2-й и 3-й категории надежности электроснабжения		
2	Межквартирный коридор				Прием электроэнергии и распределение между квартирами, учет потребленной электроэнергии двухтарифными счетчиками.		
3	МОП	Освеще	ние		Освещение тамбуров, холлов, коридоров, лестничных клеток, технических помещений.		
4	МОП	Лифт гр	оузопассаж <i>и</i>	рский	Транспортное сообщение разных этажей		
5	МОП	Пожарн	ная сигнализ	ация	Обеспечение безопасности жильцов и имущества при возникновении пожара		
6	Межквартирный коридор	Щит эта	ажный слабо	точный	Подключение к сетям связи		
7	Жилой дом	Домофо	ЭН		Обеспечение двусторонней связи посетитель-жилец. Ограничение доступа третьих лиц.		
8	/зел связи	Шкаф 1	9"		Предоставление провайдерами услуг связи лицам, заключившим договор.		
9	Насосная	Повыси	тельная нас	осная станция	Обеспечение нормативных параметров хозяйственно-питьевой водопроводной сети.		
10	ИТП	Теплоо	бменники п.	ластинчатые	Обеспечение жилого дома горячим водоснабжением		
11	С ровля	Вентиля	яторы		Обеспечение нормируемого воздухообмена в помещениях.		
12	Насосная	Узел уч	ета воды		Учет общедомовых расходов воды		
13	ИТП	Узел ко	ммерческог	о учета тепла	Учет энергоресурсов и параметров теплоносителя отопления и ГВС		
					формацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения ых домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.	1 О примерном графике реализация строительства	11414	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
	F		17.1.2		и год выполнения этапа реализации проекта строительства:		
	1 (2) О примерном графике реал	изации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:			
про	екта строительства			40 процентов готовности			
			17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018			
	1 (3) О примерном графике реал екта строительства	изации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
			17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018			
	1 (4) О примерном графике реал екта строительства	изации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
	·		17.1.2	Планируемый квартал 2 квартал 2019 г.	и год выполнения этапа реализации проекта строительства:		
17. про	1 (5) О примерном графике реал екта строительства	изации	17.1.1	Этап реализации прое получение разреше	екта строительства: ения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
			17.1.2	Планируемый квартал 4 квартал 2019 г.	и год выполнения этапа реализации проекта строительства:		
ука		атьи 18	Федерально	ого закона от 30 декабр	иа и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, ря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных ые акты Российской Федерации»		
	1 О планируемой стоимости			Планируемая стоимос			
	оительства		18.1.1	518 790 000 руб.	··		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу, об уплате обязательных отчислений	язательств за й (взносов) з	астройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета Вастройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:36:101001:976
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ УРАЛЬСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г.ЕКАТЕРИНБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810904000019068
		Корреспондентский счет: 3010181010000000906
		БИК: 046577906
		ИНН: 7744000302

		КПП: 667102001
		ОГРН:
		1027739326449
		ОКПО: 76499597
19.5 Форма привлечения денежных		Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
средств	19.5.1	Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 219
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 2 фонд: 1
19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 3 застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3	10^{-1} Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 2 фонд: 0
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 3 застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 293,13 м2
19.7.2.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных з способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 45,58 м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	нежилые помещения: Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб .
		орых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта к средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного устав	ного капита	
21 1 Возмор полиостию оппононного	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 931369733 руб.

22 Информация в отношении объекта социа статьи 18.1 настоящего Федерального зако		аструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:			
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
	22.1.8	Цели затрат застройщика:			
23 Иная, не противоречащая законодательс	тву, информ				
		Иная информация о проекте:			
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную					
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1					
Наименование	Наименование Дата раздела проектной Описание изменений				
1 04.12.2017 записка 21/2015-02- ПЗ Изм. 2	Пояснительная голого в поиска 21/2015-02-				

2	04.12.201	земельного участка	- изменен ГПЗУ и кадастровый номер ЗУ, нанесены границы земельных участков в соответствии с новым ГПЗУ; - условная граница благоустройства 1 этапа строительства; - изменен контур проектируемых жилых домов; - благоустройство придомовой территории откорректировано с учетом размещения входных групп проектируемых жилых домов и перспективного благоустройства 7 очереди строительства; - откорректированы техникоэкономические показатели; 2 - покрытие площадок для занятий физкультурой дополнено универсальным резиновым покрытием
3	04.12.201	Архитектурные 7 решения 21/2015- 02-АР Изм. 2	- изменена квартирография на типовых этажах секций ПК 21 и ПК22, изменено расположение перегородки между жилой комнатой и коридором в ПК20
4	04.12.201	решения 21/2015- 02-КР Изм.2	- изменены схемы расположения фундаментных плит, схемы нагрузок на фундаменты, схемы расположения вертикальных конструкций подвала секций ПК20, ПК21, ПК22; - изменены схемы расположения плит перекрытия на отм. 0,000, схемы расположения вертикальных конструкций 1 этажа секций ПК20, ПК21, ПК22; - изменены схемы расположения вертикальных конструкций типового этажа, схемы расположения плит перекрытия типового этажа секций ПК20, ПК21, ПК22; - изменены разрезы по секциям ПК20, ПК21, ПК22
5	04.12.201	7 освещение 21/2015-02-ИОС1 1	- изменен лист с подсчетом нагрузок в связи с изменением количества квартир и уточнением заданий от смежных разделов; - изменены схемы ВРУ по секциям ПК20, ПК21, ПК22, ПК24, магазину (ПК23) — уточнены нагрузки по кабелям; - исключено питание КНС от ТП — выполняется от ПК 19 в рамках 1 этапа проектирования; 3 - изменены схема трансформаторной подстанции — уточнены нагрузки по отходящим линиям
6	04.12.201	Внутреннее электроснабжение 21/2015-02-ИОС1.2 Изм. 2	- изменено количество квартир секции ПК21; - добавлены схемы распределительной сети щитов ИТП; - изменен способ выполнения молниеотводов — в теле колонн с соединением с арматурной сеткой каждого перекрытия
7	04.12.201		- откорректирована таблица с основными показателями по водопроводу и канализации; - изменены расходы на водоснабжение в принципиальных схемах систем В1, В1.1, В1.2 секций ПК20, 21, ПК22; - изменены расходы на горячее водоснабжение в принципиальных схемах систем Т3, Т4, Т3.1, Т4.1 секций ПК21, ПК22
8	04.12.201	Система водоотведения 21/2015-02-ИОСЗ.2 Изм. 2	- внесены изменения в таблицу с основными показателями по водопроводу и канализации
9	04.12.201	Тепловые сети. Индивидуальный 7 тепловой пункт 21/2015-02-ИОС4.1 Изм. 2	- внесены изменения в таблицу с основными показателями по отоплению, вентиляции и ГВС; - внесены изменения в принципиальные схемы ИТП; - откорректированы спецификации оборудования ИТП
10	04.12.201	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха 21/2015-02- ИОС4.2 Изм. 2	- внесены изменения в принципиальнофункциональную схему вентиляции секции ПК21
11	04.12.201	Наружные сети 7 связи 21/2015- 02ИОС5.1 Изм.2	- изменена трассировка наружных сетей связи
12	04.12.201	Внутренние сети 7 связи 21/2015- 02ИОС5.2 Изм. 2	- откорректирована принципиальная схема сети телефонизации, интернет и телевидения секции ПК21; - откорректирована принципиальная схема сети радиофикации секции ПК
13	04.12.201	Наружные сети 7 связи 21/2015- 02ИОС5.1 Изм.2	- изменена трассировка наружных сетей связи

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 91FA20BD08E611E995C4C8600056EAC700

Владелец: АО «ЮИТ УРАЛСТРОЙ», Вахрамеева Екатерина Валерьевна, Екатеринбург

Действителен: с 26.12.2018 по 26.03.2020