ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилая застройка в границах улиц Подшипниковая, Ерошевского, Гая, Николая Панова в Октябрьском районе города Самары. Третий пусковой комплекс ПК-3, жилой дом № 6, секции №№ 1, 2 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями; пристроенными нежилыми помещениями № 7 и трансформаторная подстанция № 13

№ 63-000361 по состоянию на 30.10.2019

Дата подачи декларации: 16.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"ДОМ-75"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"ДОМ-75"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **443068**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Самарская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Николая Панова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6б;** Корпус: **Ъ**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 17:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **(846) 279-08-09, (846) 207-90-90**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **bereg-as@bk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.dom-75.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Катин**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Леонидович**
	1.5.4	Наименование должности: **директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **БЕРЕГ**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **6316041861**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1026301157849**
	2.1.3	Год регистрации: **1996**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Катин**
	3.3.2	Имя: **Александр**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Леонидович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **25 %**

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Зубков**
	3.3.2	Имя: **Юрий**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **25 %**
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Бояркин**
	3.3.2	Имя: **Игорь**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **25 %**
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Сидорович**
	3.3.2	Имя: **Вячеслав**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **25 %**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**

	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Берег-Охотсервис»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6316090788**

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1046300554860**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажная жилая застройка. 3 пусковой комплекс. 3/1 этап. Жилой дом № 10 по ГП**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **просека**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **7-я**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **100**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Радужный Элит**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.12.2014**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63301000-056э**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **и.о. Главы городского округа**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажная жилая застройка. 3 пусковой комплекс. 3/2 этап. Жилой дом № 7 по ГП**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **просека**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **7-я**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **106**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Радужный Элит**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **14.10.2014**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63301000-068э**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **и.о. Главы городского округа**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажная жилая застройка. 3 пусковой комплекс. 3/2 этап. Жилой дом № 8 по ГП**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **просека**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **7-я**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **104**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Радужный Элит**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2014 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **14.10.2014**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63301000-068э**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **и.о. Главы городского округа**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилая застройка, объекты социальной сферы и культурно-бытового обслуживания. 3а этап строительства. Жилой дом № 8 по генплану.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Солнечная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Радужный Люкс**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.12.2014**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63301000-082э**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **и.о. Главы Администрации городского округа**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилая застройка, объекты социальной сферы и культурно-бытового обслуживания. 3б этап строительства. Жилой дом № 9 по генплану**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Солнечная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Радужный Люкс**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63301000-112э**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **и.о. Главы Администрации городского округа**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилая застройка, объекты социальной сферы и культурно-бытового обслуживания. 3д этап строительства. Жилой дом № 1 по генплану**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Солнечная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **16**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Радужный Люкс**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2015**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63301000-112э**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Глава городского округа**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилая застройка, объекты социальной сферы и культурно-бытового обслуживания. 3в этап строительства. Жилой дом № 2 по генплану**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Солнечная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Радужный Люкс**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63301000-112э**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Глава городского округа**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой застройка в границах ул. Подшипниковая, ул. Ерошевского, ул. Гая, ул. Николая Панова в Октябрьском районе г. Самара, жилой дом № 5, секции 5/01,5/02,5/03,5/04 по генплану**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ерошевского**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **31**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Ливерпуль**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63-301000-021-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Первый заместитель министра строительства Самарской области**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой застройка в границах ул. Подшипниковая, ул. Ерошевского, ул. Гая, ул. Николая Панова в Октябрьском районе г. Самара, жилой дом № 5, секции 5/05,5/06,5/07 по генплану**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ерошевского**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **31**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Ливерпуль**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63-301000-102-2016**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Первый заместитель министра строительства Самарской области**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилая застройка, объекты социальной сферы и культурно-бытового обслуживания в границах улицы Советской Армии и Пятой просеки в Октябрьском районе г. Самары. Информационный центр № 14 по ГП**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Солнечная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Ливерпуль**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63-301000-141-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Первый заместитель министра строительства Самарской области**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилая застройка, объекты социальной сферы и культурно-бытового обслуживания в границах улицы Советской Армии и Пятой просеки в Октябрьском районе г. Самары. Информационный центр № 15 по ГП**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Солнечная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **22**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Радужный Люкс**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63-301000-151-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Первый заместитель министра строительства Самарской области**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилая застройка, объекты социальной сферы и культурно-бытового обслуживания в границах улицы Советской Армии и Пятой просеки в Октябрьском районе г. Самары. Жилой дом № 10**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Солнечная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **18**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Радужный Люкс**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63-301000-151-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Первый заместитель министра строительства Самарской области**

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилая застройка, объекты социальной сферы и культурно-бытового обслуживания в границах улицы Советской Армии и Пятой просеки в Октябрьском районе г. Самары. Стилобат пристроенные помещения свободной планировки со стоянкой № 12**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Солнечная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **24**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Радужный Люкс**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63-301000-151-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Первый заместитель министра строительства Самарской области**
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилая застройка, объекты социальной сферы и культурно-бытового обслуживания в границах улицы Советской Армии и Пятой просеки в Октябрьском районе г. Самары. Стилобат стоянка легковых автомобилей № 11**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Солнечная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **18А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Радужный Люкс**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63-301000-151-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Первый заместитель министра строительства Самарской области**
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилая застройка в границах улиц Подшипниковой, Ерошевского, Гая, Николая Панова в Октябрьском районе города Самары. Жилой дом №3 по ГП секции 1,2,3**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Гая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **21**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Ливерпуль**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.11.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63-301000-220-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительства Самарской области**

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилая застройка в границах ул.Подшипниковая, ул.Ерошевского, ул.Гая, ул.Николая Панова в Октябрьском районе г.Самара, трансформаторная подстанция №11**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ерошевского**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **31А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Ливерпуль**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63-301000-80-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Глава городского округа**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Ассоциация«Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»**

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **6315946434**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **0127.07-2009-6316041861-С-029**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **23.05.2014**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация Ассоциация проектных предприятий Группа компаний «Промстройпроект»**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **6316140333**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **П2-121-1-0256**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **15.10.2012**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация Ассоциация «Межрегиональное объединение по инженерным изысканиям в строительстве»**

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **6316143944**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **0172.00-2012-6316041861-И-008**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **10.04.2012**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Ассоциация строительных предприятий «БЕРЕГ»**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **6316073052**
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **7722401371**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **648 895,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 038 083,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **378 521,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Жилая застройка в границах улиц Подшипниковая, Ерошевского, Гая, Николая Панова в Октябрьском районе города Самары. Третий пусковой комплекс ПК-3, жилой дом № 6, секции №№ 1, 2 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями; пристроенными нежилыми помещениями № 7 и трансформаторная подстанция № 13**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Самарская область**

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Октябрьский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **6**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1,2**
	9.2.16	Уточнение адреса: **в границах ул. Подшипниковой, Ерошевского, Гая, Николая Панова**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18395,49 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетонный каркас и стены из керамзитобетонных блоков)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 351,99 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **862,37 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15214,36 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЭнергоПроектСтройИзыскания»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316137690**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«РеСтайл»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316135799**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проект-2000А**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6316150660**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **10.10.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **63-2-1-3-0017-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Проектный институт Средволгогипроводхоз**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **6314036440**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК «Ливерпуль»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-221-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.07.2020**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Министерство строительства Самарской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **51а**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.02.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.02.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **08.02.2029**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Департамент градостроительства городского округа Самары**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0621002:0000284**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **3 710,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проезды,тротуары**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Предусматривается устройство площадок для игр и отдыха с установкой малых архитектурных форм.На отведенной территории предусмотрено размещение площадки для игр детей, отдыха взрослых и хозяйственных целей.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектным решением предусмотрено размещение на прилегающей территории одной площадки с установкой контейнеров для сбора твердых бытовых отходов.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено внутриквартальное наружное освещение, технические условия МП г.о. Самара «Самарагорсвет»№ 146 ПТО от 03.11.2016 г., срок действия технических условий до 03.11.2018 г.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Средневолжская газовая компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6314012801**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.02.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т1-33/20241-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.02.2020**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1039783,89 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Самараводоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6316029945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.08.2007**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **5-01/1408**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самараводоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6316029945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.08.2007**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **5-01/1408**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самараводоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6316029945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.08.2007**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 5-01/1408**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315856484**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **59**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарская сетевая компания»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6367047389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2006**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **32**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.04.2014**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1332869 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **272**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **3**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	53.8	2
2	жилое	1	1	42.9	1
3	жилое	1	1	65.5	2
4	жилое	2	1	54.8	2
5	жилое	2	1	43.35	1
6	жилое	2	1	67.79	2
7	жилое	2	1	36.87	1
8	жилое	2	1	53.25	2
9	жилое	2	1	44.55	1
10	жилое	2	1	44.85	1
11	жилое	2	1	58.6	2
12	жилое	3	1	54.8	2
13	жилое	3	1	43.35	1
14	жилое	3	1	67.79	2
15	жилое	3	1	36.87	1
16	жилое	3	1	55.17	2
17	жилое	3	1	44.55	1
18	жилое	3	1	44.85	1
19	жилое	3	1	58.6	2
20	жилое	4	1	54.8	2
21	жилое	4	1	43.35	1
22	жилое	4	1	67.79	2
23	жилое	4	1	36.87	1
24	жилое	4	1	55.17	2
25	жилое	4	1	44.55	1
26	жилое	4	1	44.85	1
27	жилое	4	1	58.6	2
28	жилое	5	1	54.8	2
29	жилое	5	1	43.35	1

30	жилое	5	1	67.79	2
31	жилое	5	1	36.87	1
32	жилое	5	1	55.17	2
33	жилое	5	1	44.55	1
34	жилое	5	1	44.85	1
35	жилое	5	1	58.6	2
36	жилое	6	1	54.8	2
37	жилое	6	1	43.35	1
38	жилое	6	1	67.79	2
39	жилое	6	1	36.87	1
40	жилое	6	1	55.17	2
41	жилое	6	1	44.55	1
42	жилое	6	1	44.85	1
43	жилое	6	1	58.6	2
44	жилое	7	1	52.25	2
45	жилое	7	1	43.35	1
46	жилое	7	1	67.79	2
47	жилое	7	1	36.87	1
48	жилое	7	1	55.17	2
49	жилое	7	1	44.55	1
50	жилое	7	1	44.85	1
51	жилое	7	1	58.6	2
52	жилое	8	1	54.8	2
53	жилое	8	1	43.35	1
54	жилое	8	1	67.79	2
55	жилое	8	1	36.87	1
56	жилое	8	1	55.17	2
57	жилое	8	1	44.55	1
58	жилое	8	1	44.85	1
59	жилое	8	1	58.6	2
60	жилое	9	1	54.8	2
61	жилое	9	1	43.35	1
62	жилое	9	1	67.79	2
63	жилое	9	1	36.87	1
64	жилое	9	1	55.17	2
65	жилое	9	1	44.55	1
66	жилое	9	1	44.85	1
67	жилое	9	1	58.6	2
68	жилое	10	1	54.8	2
69	жилое	10	1	43.35	1
70	жилое	10	1	67.79	2
71	жилое	10	1	36.87	1
72	жилое	10	1	55.17	2

73	жилое	10	1	44.55	1
74	жилое	10	1	44.85	1
75	жилое	10	1	58.6	2
76	жилое	11	1	54.8	2
77	жилое	11	1	43.35	1
78	жилое	11	1	67.79	2
79	жилое	11	1	36.87	1
80	жилое	11	1	55.17	2
81	жилое	11	1	44.55	1
82	жилое	11	1	44.85	1
83	жилое	11	1	58.6	2
84	жилое	12	1	54.8	2
85	жилое	12	1	43.35	1
86	жилое	12	1	67.79	2
87	жилое	12	1	36.87	1
88	жилое	12	1	55.17	2
89	жилое	12	1	44.55	1
90	жилое	12	1	44.85	1
91	жилое	12	1	58.6	2
92	жилое	13	1	54.8	2
93	жилое	13	1	43.35	1
94	жилое	13	1	67.79	2
95	жилое	13	1	36.87	1
96	жилое	13	1	55.17	2
97	жилое	13	1	44.55	1
98	жилое	13	1	44.85	1
99	жилое	13	1	58.6	2
100	жилое	14	1	54.8	2
101	жилое	14	1	43.35	1
102	жилое	14	1	67.79	2
103	жилое	14	1	36.87	1
104	жилое	14	1	55.17	2
105	жилое	14	1	44.55	1
106	жилое	14	1	105.25	3
107	жилое	15	1	54.8	2
108	жилое	15	1	43.35	1
109	жилое	15	1	67.79	2
110	жилое	15	1	36.87	1
111	жилое	15	1	55.17	2
112	жилое	15	1	44.55	1
113	жилое	15	1	105.25	3
114	жилое	16	1	54.8	2
115	жилое	16	1	43.35	1

116	жилое	16	1	67.79	2
117	жилое	16	1	36.87	1
118	жилое	16	1	55.17	2
119	жилое	16	1	44.55	1
120	жилое	16	1	105.25	3
121	жилое	17	1	54.8	2
122	жилое	17	1	43.35	1
123	жилое	17	1	67.79	2
124	жилое	17	1	36.87	1
125	жилое	17	1	55.17	2
126	жилое	17	1	44.55	1
127	жилое	17	1	105.25	3
128	жилое	18	1	54.8	2
129	жилое	18	1	43.35	1
130	жилое	18	1	67.79	2
131	жилое	18	1	36.87	1
132	жилое	18	1	55.17	2
133	жилое	18	1	44.55	1
134	жилое	18	2	105.25	3
135	жилое	1	2	53.8	2
136	жилое	1	2	42.9	1
137	жилое	1	2	65.5	2
138	жилое	1	2	36.2	1
139	жилое	1	2	53	2
140	жилое	1	2	44.5	1
141	жилое	1	2	77.2	3
142	жилое	2	2	53.4	2
143	жилое	2	2	43.35	1
144	жилое	2	2	67.6	2
145	жилое	2	2	37	1
146	жилое	2	2	54.8	2
147	жилое	2	2	45.15	1
148	жилое	2	2	44.85	1
149	жилое	2	2	58.6	2
150	жилое	3	2	54.7	2
151	жилое	3	2	43.35	1
152	жилое	3	2	67.6	2
153	жилое	3	2	37	1
154	жилое	3	2	54.8	2
155	жилое	3	2	45.15	1
156	жилое	3	2	44.85	1
157	жилое	3	2	58.6	2
158	жилое	4	2	54.7	2

159	жилое	4	2	43.35	1
160	жилое	4	2	67.6	2
161	жилое	4	2	37	1
162	жилое	4	2	54.8	2
163	жилое	4	2	45.15	1
164	жилое	4	2	44.85	1
165	жилое	4	2	58.6	2
166	жилое	5	2	54.7	2
167	жилое	5	2	43.35	1
168	жилое	5	2	67.6	2
169	жилое	5	2	37	1
170	жилое	5	2	54.8	2
171	жилое	5	2	45.15	1
172	жилое	5	2	44.85	1
173	жилое	5	2	58.6	2
174	жилое	6	2	54.7	2
175	жилое	6	2	43.35	1
176	жилое	6	2	67.6	2
177	жилое	6	2	37	1
178	жилое	6	2	54.8	2
179	жилое	6	2	45.15	1
180	жилое	6	2	44.85	1
181	жилое	6	2	58.6	2
182	жилое	7	2	54.7	2
183	жилое	7	2	43.35	1
184	жилое	7	2	67.6	2
185	жилое	7	2	37	1
186	жилое	7	2	54.8	2
187	жилое	7	2	45.15	1
188	жилое	7	2	44.85	1
189	жилое	7	2	58.6	2
190	жилое	8	2	54.7	2
191	жилое	8	2	43.35	1
192	жилое	8	2	67.6	2
193	жилое	8	2	37	1
194	жилое	8	2	54.8	2
195	жилое	8	2	45.15	1
196	жилое	8	2	44.85	1
197	жилое	8	2	58.6	2
198	жилое	9	2	54.7	2
199	жилое	9	2	43.35	1
200	жилое	9	2	67.6	2
201	жилое	9	2	37	1

202	жилое	9	2	54.8	2
203	жилое	9	2	45.15	1
204	жилое	9	2	44.85	1
205	жилое	9	2	58.6	2
206	жилое	10	2	54.7	2
207	жилое	10	2	43.35	1
208	жилое	10	2	67.6	2
209	жилое	10	2	37	1
210	жилое	10	2	54.8	2
211	жилое	10	2	45.15	1
212	жилое	10	2	44.85	1
213	жилое	10	2	58.6	2
214	жилое	11	2	54.7	2
215	жилое	11	2	43.35	1
216	жилое	11	2	67.6	2
217	жилое	11	2	37	1
218	жилое	11	2	54.8	2
219	жилое	11	2	45.15	1
220	жилое	11	2	44.85	1
221	жилое	11	2	58.6	2
222	жилое	12	2	54.7	2
223	жилое	12	2	43.35	1
224	жилое	12	2	67.6	2
225	жилое	12	2	37	1
226	жилое	12	2	54.8	2
227	жилое	12	2	45.15	1
228	жилое	12	2	44.85	1
229	жилое	12	2	58.6	2
230	жилое	13	2	54.7	2
231	жилое	13	2	43.35	1
232	жилое	13	2	67.6	2
233	жилое	13	2	37	1
234	жилое	13	2	54.8	2
235	жилое	13	2	45.15	1
236	жилое	13	2	44.85	1
237	жилое	13	2	58.6	2
238	жилое	14	2	54.7	2
239	жилое	14	2	43.35	1
240	жилое	14	2	67.7	2
241	жилое	14	2	37	1
242	жилое	14	2	55.1	2
243	жилое	14	2	45.15	1
244	жилое	14	2	105.35	3

245	жилое	15	2	54.7	2
246	жилое	15	2	43.35	1
247	жилое	15	2	67.7	2
248	жилое	15	2	37	1
249	жилое	15	2	55.1	2
250	жилое	15	2	45.15	1
251	жилое	15	2	102.8	3
252	жилое	16	2	54.7	2
253	жилое	16	2	43.35	1
254	жилое	16	2	67.7	2
255	жилое	16	2	37	1
256	жилое	16	2	55.1	2
257	жилое	16	2	45.15	1
258	жилое	16	2	105.35	3
259	жилое	17	2	54.7	2
260	жилое	17	2	43.35	1
261	жилое	17	2	67.7	2
262	жилое	17	2	37	1
263	жилое	17	2	55.1	2
264	жилое	17	2	45.15	1
265	жилое	17	2	105.35	3
266	жилое	18	2	54.7	2
267	жилое	18	2	43.35	1
268	жилое	18	2	67.7	2
269	жилое	18	2	37	1
270	жилое	18	2	55.1	2
271	жилое	18	2	45.15	1
272	жилое	18	2	105.35	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Н1	Нежилое помещение	1	1	97.2	тамбур	3.4
					помещение	16.1
					помещение	26.6
					подсоб. помещение	4.8
					помещение	13.1
					коридор	21
					клад. убор. инвентаря	4.2
					клад. убор. инвентаря	4.1
					санузел	3.9
Н2	нежилое помещение	1	1	113.27	помещение	18.47
					помещение	7.68

					помещение	18.32
					помещение	19.58
					помещение	6.4
					коридор	19.25
					коридор	6.93
					тамбур	3.35
					подсобное помещ.	6.12
					подсобное помещ.	3.41
					санузел	3.76
Н3	нежилое помещение	1	пристр. помещ.	651.9	помещение	492.7
					помещение	40
					помещение	9.4
					тамбур	7.3
					тамбур	4.4
					коридор	24
					помещение	13.6
					помещение	16.8
					помещение	10
					помещение	7.6
					клад. убор. инвентаря	4.7
					санузел	3
					электрощитовая	6.25
					венткамера	12.15

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур	секция1, 1 этаж	общего пользования	4.6
2	лифтовой холл	секция1, 1 этаж	общего пользования	17.1
3	помещение охраны	секция1, 1 этаж	общего пользования	13.7
4	санузел	секция1, 1 этаж	общего пользования	7
5	коридор	секция1, 1 этаж	общего пользования	3.3
6	коридор	секция1, 1 этаж	общего пользования	31.7
7	лестничная клетка	секция1, 1 этаж	общего пользования	19.4
8	коридоры, лестничные клетки, лифтовые холлы	секция1, 2-18 этажи	общего пользования	1344.7
9	переходные лоджии	секция1, 2-18 этажи	общего пользования	73.4
10	тамбур	секция2, 1 этаж	общего пользования	4.6
11	лифтовой холл	секция2, 1 этаж	общего пользования	17.1
12	помещение охраны	секция2, 1 этаж	общего пользования	9.45
13	санузел	секция2, 1 этаж	общего пользования	2.9

14	коридор	секция2, 1 этаж	общего пользования	5.4
15	коридор	секция2, 1 этаж	общего пользования	38.05
16	лестничная клетка	секция2, 1 этаж	общего пользования	19.4
17	коридоры, лестничные клетки, лифтовые холлы	секция2, 2-18 этажи	общего пользования	1344.7
18	переходные лоджии	секция2, 2-18 этажи	общего пользования	73.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	в каждой секции	пассажирские лифты	транспортировка людей и грузов
2	секция 1, крышная котельная	Газовые котлы "RS-A-500", 4 шт.	обеспечение теплоснабжения
3	в каждой секции, подвал сек.1, (сек.2) индивидуальный тепловой пункт	аппарат теплообменный пластинчатый, 2шт.	для приготовления воды систем отопления и ГВС
4	в каждой секции, подвал сек.1, (сек.2) индивидуальный тепловой пункт	аппарат теплообменный пластинчатый, 2шт.	для приготовления воды систем отопления и ГВС
5	в каждой секции, подвал сек.1, (сек.2) индивидуальный тепловой пункт	насосы	для приготовления воды систем отопления и ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **691 853 430 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **63:01:0621002:0000284**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810154400038057**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000607**

		БИК: **043601607**
		ИНН: **6316041861**
		КПП: **631601001**
		ОГРН: **1026301157849**
		ОКПО: **42539188**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **101**

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **14 351,99 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **652 455 808 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **80 300 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 66F1000F409D11E99421AC1F6B44D63D02

Владелец: **ООО 'ДОМ-75', Катин Александр Леонидович, г.Самара**

Действителен: с 07.03.2019 по 07.03.2020